



P.W. "POTEX" S.C.

USŁUGI BUDOWLANE projektowanie i wykonawstwo

58-309 Wałbrzych, ul. 1000-lecia 12
tel./fax (074) 665-25-35, e-mail: POTEX@O2.pl, NIP: 886-001-36-15

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR :	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW Sp. z o.o. UL. GEN. ANDERSA 48, 58-304 WAŁBRZYCH	
OBIEKT :	LOKAŁ MIESZKALNY	
LOKALIZACJA :	WAŁBRZYCH UL. OSIEDLENCÓW 7/8 dz. nr 479/2 Obr. NOWE MIASTO NR 26	
BRANŻA :	OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWE	
	Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003 z późniejszymi zmianami) OŚWIADCZAMY że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.	
BRANŻA BUDOWLANA	PROJEKTOWAŁ mgr inż. S. Ignatowicz Upr. NBGP.V-7342/3/99/98	
BRANŻA SANITARNA	PROJEKTOWAŁ mgr inż. J. Popiołek Upr. 81/DOŚ/08	
BRANŻA ELEKTRYCZNA	PROJEKTOWAŁ mgr inż. K. Bieliński Upr. UAN.VI-f/3/85/89	

Załącznik nr do decyzji nr/08

znak z dnia 31.08.2008
Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu
Wydział Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

STANISŁAW WAŁBRZYŃSKI
ZATWIERDZA
projekt budowlany

Przebudowa lokalu mieszkalnego

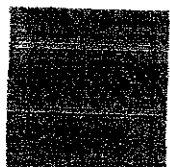
Osiedleńców 7 w Wałbrzychu
(nazwa i adres budowy)

Z up. STAROSTY

Bogusław Błaczynski
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Wałbrzych, sierpień 2009





DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2008-12-29

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Sławomir Ignatowicz**

nazwisko rodowe

miejsce zamieszkania **ul. Harcerska 23/2**
58-301 Wałbrzych

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/BO/1492/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2009-01-01** do dnia **2009-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
..... Mgr inż. Jarosław Popiołek
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piib.org.pl w zakładce „Lista członków”

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jarosław Popiołek

ul. Harcerska 23/2, 58-301 Wałbrzych, tel. +48 71 317 62 30 fax +48 71 317 62 40, www.dos.piib.org.pl, e-mail: dos@piib.org.pl

Wałbrzych, dnia 14.12.1998 r.

WOJEWODA WAŁBRZYSKI
NBGP.V-7342/3/99/98

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.), § 9 ust.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38) oraz art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 1980 r. Nr 9, poz. 26 z późn. zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

Panu SIAWOMIROWI IGNATOWICZOWI

Inżynier budownictwa

ur. dnia 5 marca 1961 r. w Wałbrzychu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BEZ OGRANICZEŃ

Na podstawie art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości interes strony.

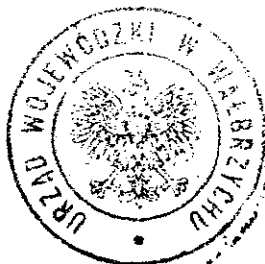
Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Wałbrzyskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

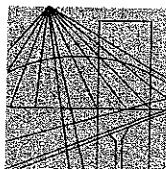
1. Pan inż. Sławomir Ignatowicz
ul. Harcerska 23/2
58-301 Wałbrzych
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
3. a/a

Z Wp. WOJEWODY

mgr inż. Marcin Halicki
**DYREKTOR WYDZIAŁU
Nadzoru Budowlanego
i Gospodarki Przestrzennej**



Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Jarosław Popiolek



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STANISŁAW POPIOŁEK
INŻYNIER

Wrocław, dn. 2008-09-30

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Jarosław Popiołek**

nazwisko rodowe

miejsce zamieszkania **ul. Sokołowskiego 35**

58-309 Wałbrzych

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IS/0475/08**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2008-09-01** do dnia **2009-08-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Kazimierz Haznar
V-ce Przewodniczący Rady

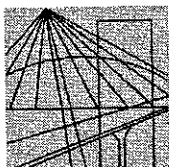
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piib.org.pl w zakładce „Lista członków”

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jarosław Popiołek

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.piib.org.pl, email: dos@piib.org.pl



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-97/2008/08

Wrocław, 05 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB n a d a j e

Panu

Jarosław Popiołek
magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 16 sierpnia 1976 r. w Świdnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 81/DOŚ/08

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Jarosław Popiołek posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Popiołek
Ul. Sokołowskiego 35
58-309 Wałbrzych
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jarosław Popiołek

Skład orzekający OKK

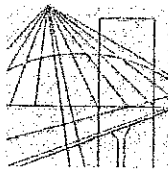
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wpsiek
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wpsiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. dr inż. Zofia Zwierchońska



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2008-11-20

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Kazimierz Bieliński**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Michałowskiego 10/72**
58-309 Wałbrzych

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IE/1429/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2009-01-01** do dnia **2009-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. **Kazimierz Bieliński**
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. **Jarosław Popiołek**

Wydział Planowania i Projektowania
Urbanistycznego
Architektury i Politechniki
ul. Wysokiego 13c, tel. 221-88
58-300 WAŁBRZYCH

Wałbrzych

1989-06-19

Nr UAN.VI-f/3/85/89

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 1, § 5, ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel(ka) KAZIMIERZ BIELIŃSKI

(imię i nazwisko)

inżynier elektryk

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 12 lutego 1936 r. w Rożyszcze — ZSRR

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta i kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie napowietrzne i kablowe linie energetyczne,
stacje i urządzenia elektroenergetyczne

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kc. 114-84 r. MA-BUA/14 22.000 szt.

DN-14 11-84 22.000

Obywatel(ka) Kazimierz Bieleński jest upoważniony(a) do

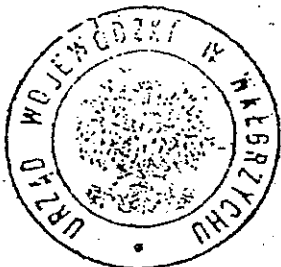
(imię i nazwisko)

1- sporządzania projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, stacji i urządzeń elektro-
energetycznych
§ 2, ust. 1, pkt 1

2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów oraz oceniania i badania stanu technicznego
w zakresie napowietrznych i kablowych linii energetycz-
nych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych
§ 5, ust. 1, § 7.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Józef Popiołek



Główny Architekt Wojewódzki

mgr inż. arch. Jan Henryk Durda

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" w WROCLAWIE
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WALBRZYCH, Psie Pole 9
Tel. (074) 84 23 288
NIP 896-000-20-54

Opinia Nr

000306

Wetbnych, dnia 10.07.2006 r.

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Ogiedleńców nr 7/8 w WALBRZYCHU
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez MFB Sp. z o.o.
BOH - Nowe Miasto.

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Przewód kominowy w 8 może być
przeznaczony do podłączenia pieca CO na
paliwo stałe.
Wentylacja mechaniczna i mechaniczna w H-
wentylacja mechaniczna wykonana wg projektu
technicznego.

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: J. SIARA H. Maciejewski

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690).

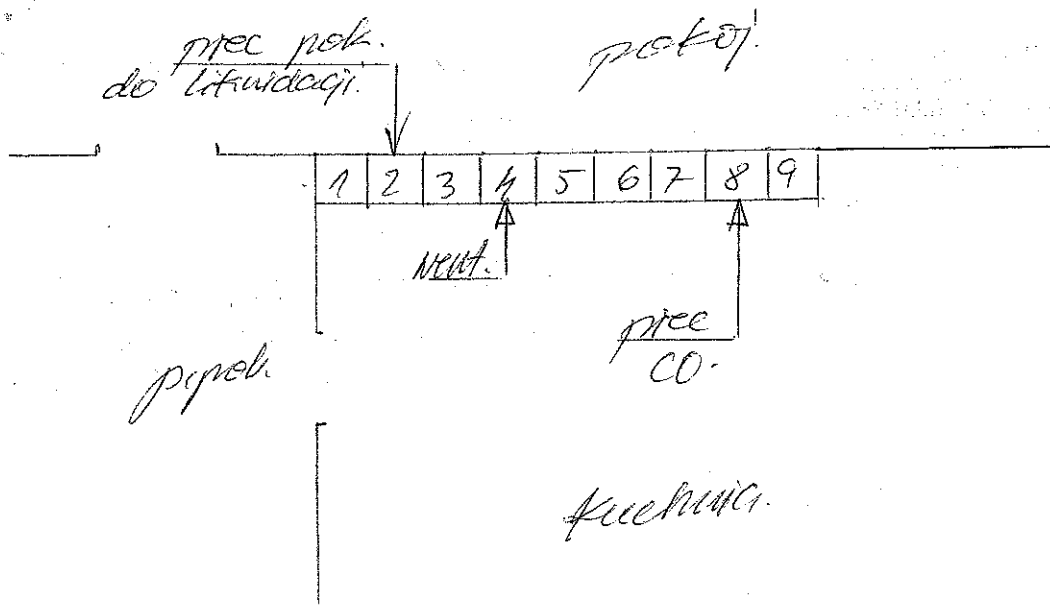
Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: "Potex"
1 egz. dla RZK Wetbnych

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia



1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	R	-	Wk				CO		Ip
P ₄		Wk ₄				K ₄			prec. CO.
									prec. CO.

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Jarosław Popiołek

KIEROWNIK ZAKŁADU
Rej. Mistrz Kominiarski
Jerzy Siara

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - SKRÓCONY

Stan na dzień: 05 LUTY 2007

Województwo: dolnośląskie

Powiat: wałbrzyski

Gmina: WAŁBRZYCH

Jednostka ewidencyjna: 022109_1, WAŁBRZYCH

Pozycja kartoteki budynku: 022109_1.0026.G753

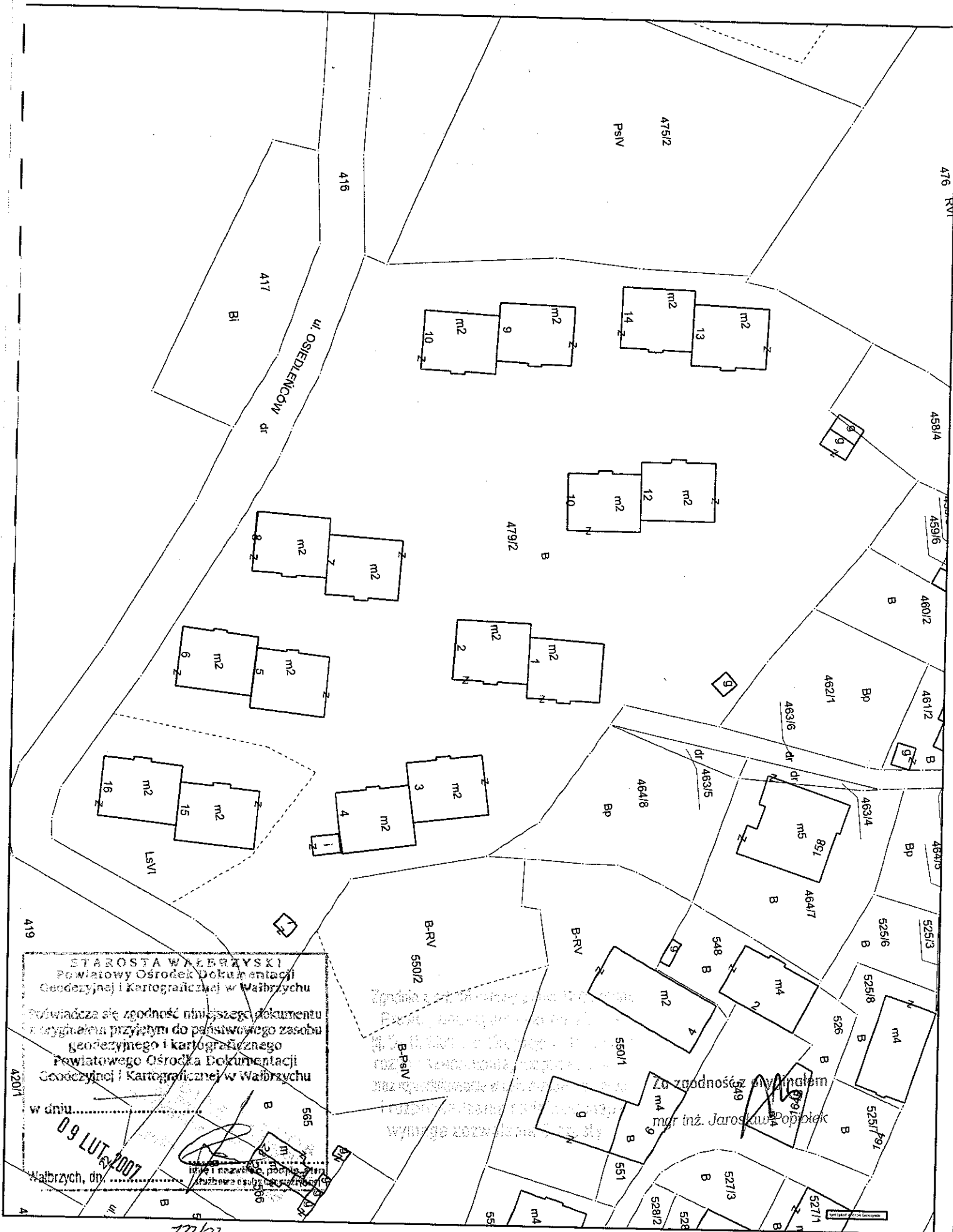
brak KW

GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI		siedz.: 58-300 Wałbrzych, pl. Magistracki 1		własność
MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ		siedz.: 58-304 Wałbrzych, ul. Gen. Władysława Andersa 48		administracja
PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA		siedz.: 58-300 Wałbrzych, pl. Magistracki 1		gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości

Nr ob.	Nazwa obrębu	Nr jedn. rej.	Arkusz mapy	Nr działki	Adres / Położenie	Pow. działki ha	
			Zbiór dokumentów określających własność (KW)				
0026	NOWE MIASTO NR 26	753	6	479/2	OSIEDLEŃCÓW 1-16	1,5730	
			brak KW				
			Id działki: 022109_1.0026.479/2				

Z upoważnienia Starosty
KIEROWNIK
Referatu Katastru
Katarzyna Orzół

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Jarosław Topolek



STAROSTA WAŁBRZYSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Wałbrzychu

poświadczam zgodność niniejszego dokumentu
z oryginałem przysięgłym do państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Wałbrzychu

w dniu...
09 LUT 2007
Wałbrzych, dn...

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Jarosław Popielek

17/12