

Wałbrzych: Przebudowa z zabezpieczeniem budynku przed wpływami szkód górniczych przy ul. Okrężnej 10 w Wałbrzychu oraz przebudowa lokalu mieszkalnego przy ul. Osiedleńców 7/8 w Wałbrzychu
Numer ogłoszenia: 214271 - 2011; data zamieszczenia: 08.08.2011
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu , ul. Generała Andersa 48, 58-304 Wałbrzych, woj. dolnośląskie, tel. 074 8870505, faks 074 8477477.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzbwałbrzych.pl

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów: www.mzbwałbrzych.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa z zabezpieczeniem budynku przed wpływami szkód górniczych przy ul. Okrężnej 10 w Wałbrzychu oraz przebudowa lokalu mieszkalnego przy ul. Osiedleńców 7/8 w Wałbrzychu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przebudowa z zabezpieczeniem budynku przed wpływami szkód górniczych przy ul. Okrężnej 10 w Wałbrzychu oraz przebudowa lokalu mieszkalnego przy ul. Osiedleńców 7/8 w Wałbrzychu. Opis przedmiotu zamówienia dla danego zadania został określony w dalszej części ogłoszenia.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.27.00-8, 45.21.00.00-2, 45.21.13.41-1, 45.26.12.10-9, 45.31.00.00-3, 45.33.20.00-3, 45.33.30.00-0, 45.33.00.00-9, 45.33.11.00-7, 45.21.13.10-5, 45.41.00.00-4, 45.45.00.00-6.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 2.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 60.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium, w wysokości:
Zadanie nr 1 - 10.000,00 zł Zadanie nr 2 - 1.000,00 zł Wadium należy wnieść w terminie do 23 sierpnia 2011 r. do godz. 10:00

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Dla zadania nr 1 - Okreźna 10 Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia ich działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej: - dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego o kubaturze nie mniejszej niż 850 m³ /dla jednej roboty/, przy czym zakres rzeczowy tych robót musi obejmować roboty ogólnobudowlane, instalacyjne: wodno - kanalizacyjne, elektryczne, gazowe, centralnego ogrzewania. Wartość tych robót nie może być mniejsza niż 200.000,00 zł. netto (każda). Prace te winny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone Ocena spełnienia warunku przez Wykonawców będzie dokonywana wg zasady: spełnia/nie spełnia. Dla zadania nr 2 - Osiedleńców 7/8 Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia ich działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej: - dwóch robót budowlanych wewnętrznych, przy czym zakres rzeczowy tych robót musi obejmować roboty ogólnobudowlane, instalacyjne: wodno - kanalizacyjne, elektryczne, gazowe, centralnego ogrzewania. Wartość tych robót nie może być mniejsza niż 35.000 zł. netto /każda/. Prace te winny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Ocena spełnienia warunku przez Wykonawców będzie dokonywana wg zasady: spełnia/nie spełnia.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Dla zadania nr 1 - Okrężna 10 1. Dysponowanie co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, która posiada: - aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń do kierowania robotami w branży konstrukcyjno - budowlanej, - doświadczenie polegające na kierowaniu lub nadzorowaniu robotami w zakresie przedmiotu zamówienia, tj. kierowała lub nadzorowała co najmniej jedną robotą budowlaną w branży konstrukcyjno - budowlanej w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie. Pojęcie /kierowanie lub nadzorowanie robotami/ dotyczy funkcji pełnionych przez uczestników procesu budowlanego, o których mowa w art. 17 pkt. 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. 2. Dysponowanie osobą/osobami, która/e będzie/ą pełnić/ły funkcję kierownika robót i posiada/ją aktualne uprawnienia budowlane w specjalności: - konstrukcyjno - budowlanej, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych, 3. Kierownik budowy może pełnić jednocześnie funkcję kierownika robót ogólnobudowlanych, 4. Kierownik budowy, kierownicy robót, powinni posiadać, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w ww. specjalnościach bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /tekst jedn. z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz.1623 z późn. zm./ oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dn. 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm./ lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w przypadku osoby/osób proponowanej/ych do objęcia funkcji kierownika robót. Zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /tekst jedn. z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz.1623 z późn. zm./ samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej /Dz.U. Nr 63 poz.394, z późn. zm./. Ocena spełnienia warunku przez Wykonawców będzie dokonywana wg zasady: spełnia/nie spełnia. Dla zadania nr 2 - Osiedleńców 7/8 1. Dysponowanie co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, która posiada: - aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń do kierowania robotami w branży konstrukcyjno - budowlanej, -

doświadczenie polegające na kierowaniu lub nadzorowaniu robotami w zakresie przedmiotu zamówienia, tj. kierowała lub nadzorowała co najmniej jedną robotą budowlaną w branży konstrukcyjno - budowlanej w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie. Pojęcie /kierowanie lub nadzorowanie robotami/ dotyczy funkcji pełnionych przez uczestników procesu budowlanego, o których mowa w art. 17 pkt. 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. 2. Kierownik budowy powinien posiadać, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w ww. specjalności bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /tekst jedn. z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz.1623 z późn. zm./ oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dn. 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm./ lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /tekst jedn. z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz.1623 z późn. zm./ samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej /Dz.U. Nr 63 poz.394, z późn. zm./. Ocena spełnienia warunku przez Wykonawców będzie dokonywana wg zasady: spełnia/nie spełnia.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Dla zadania nr 1 - Okrężna 10 Dysponowanie środkami zgromadzonymi na rachunku lub zdolnością kredytową w wysokości nie mniejszej niż 150.000,00 zł. Ocena spełnienia warunku przez Wykonawców będzie dokonywana wg zasady: spełnia/nie spełnia. Dla zadania nr 2 - Osiedleńców 7/8 Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia

działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6

miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeśli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności: 1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do prawidłowej realizacji robót: a) wprowadzić zmiany do dokumentacji projektowej, jakie uzna za niezbędne, b) przerwać realizację robót na czas określony. 2. Zmiana umowy dokonana będzie na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, 3. Zmiany dokonane zostały podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane i dokonane zostały zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, 4. Wprowadzone przez Zamawiającego zmiany nie

unieważniają w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki tych zmian mogą stanowić podstawę do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w §13 Umowy. 5. Podstawą do żądania zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy są stosowne wpisy do dziennika budowy umieszczone nie później niż w ciągu 7 dni od czasu zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 9 Umowy. 6. Wystąpi konieczność zmiany terminu zakończenia robót w następstwie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, a w szczególności: wstrzymania robót przez Zamawiającego, konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowy udostępnienia przez użytkownika nieruchomości do celów realizacji inwestycji. 7. Jeżeli pomimo zmiany terminu wykonania robót użytkownik nieruchomości nadal odmawia jej udostępnienia, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu o wartość robót niewykonanych zgodnie z cenami przyjętymi w kosztorysie inwestorskim sporządzonym przez Zamawiającego. 8. W wyniku urzędowej zmiany stawki podatku VAT. Należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto w fakturze wg stawki zgodnej z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury, co nie dotyczy przypadków objęcia Wykonawcy, który w dniu podpisania umowy nie był płatnikiem VAT, obowiązkiem podatkowym w zakresie tego podatku. 9. Zaistnieją warunki ustalenia wcześniejszego terminu zakończenia, rozliczenia umowy i wystawienia faktury końcowej w przypadku wcześniejszego wykonania robót, usług dostaw objętych umową. 10. Wynagrodzenie za wykonywane usługi, może ulec zmianie za zgodą stron, w przypadku gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego. 11. Zmiany postanowień umowy mogących mieć wpływ na nie zakończenie lub utratę finansowania zadań. 12. Wystąpi konieczność zmiany osób będących przedstawicielami Zamawiającego z przyczyn niezależnych od niego. 13. Wystąpi konieczność zmiany terminów umownych rozpoczęcia bądź zakończenia umowy z uwagi na panujące warunki atmosferyczne, na wystąpienie siły wyższej. 14. Wystąpi konieczność zmiany osób spełniających warunki udziału w przedmiotowym postępowaniu, wymienionych w ofercie, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego oraz, że zaproponowane osoby będą spełniały warunki udziału opisane w SIWZ. 15. Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę postanowień umownych gdy zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z niniejszą Specyfikacją - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia. 16. Dopuszcza się zmianę umowy, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 7 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być zamawiający lub wykonawca. 17. Zmiany Umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej chyba, że Umowa stanowi wyraźnie inaczej. 18. Nieważne są zmiany Umowy, jeżeli są

niekorzystne dla Zamawiającego, a dla ich uwzględnienia niezbędna jest zmiana treści oferty przetargowej, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i zawarcia Umowy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.mzbwালbrzych.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu, ul. Generała Andersa 48, pok. nr 23 58-304 Wałbrzych Koszt pobrania SIWZ wynosi 50,00 zł.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 23.08.2011 godzina 10:00, miejsce: Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu, ul. Generała Andersa 48, pok. nr 10 58-304 Wałbrzych.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Przebudowa budynku wraz z zabezpieczeniem przed wpływami eksploatacji górniczej, zlokalizowanego przy ul. Okrężnej 10 w Wałbrzychu.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Lokalizacja robót: ul. Okrężna 10 w Wałbrzychu Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w następującym zakresie: - wykonanie przebudowy narożnego fragmentu budynku (w obrębie mieszkań 7 i 8), mającej na celu zabezpieczenie budynku przed wpływami eksploatacji górniczej, - poszerzenie fundamentów, - wykonanie pod posadzką piwnic żelbetowych ściągów przekątniowych, - wymiana stropów nad piwnicami, nad parterem, części stropu nad 1 piętrem, - wprowadzenie w miejsce drewnianych stropów belkowych, stropów z prefabrykowanych płyt WPS na belkach stalowych, - całkowita wymiana klatki schodowej, w miejsce dotychczasowej konstrukcji drewnianej zaprojektowano schody żelbetowe, - wykonanie kilku otworów okiennych i drzwiowych (z wykonaniem nadproży z belek stalowych), - dodatkowe prace remontowe: wykonanie izolacji przeciwwilgociowych i termicznych, przemurowanie kominów z wykonaniem nowych przewodów dymowych i wentylacyjnych, miejscowe przemurowanie ścian, wykonanie ścian działowych, nowych tynków wewnętrznych, posadzek, impregnacji więźby wraz z częściową wymianą łacenia i pokrycia dachówkowego, - wykonanie instalacji wewnętrznych (wodno - kanalizacyjnej i elektrycznej, centralnego ogrzewania, gazowej).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w: - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - przedmiarach robót - projektach budowlanych - pozwoleniu na budowę Dokumenty te stanowią załącznik nr 1 do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.27.00-8, 45.21.00.00-2, 45.21.13.41-1, 45.26.12.10-9, 45.31.00.00-3, 45.33.20.00-3, 45.33.30.00-0, 45.33.00.00-9, 45.33.11.00-7, 45.21.13.10-5, 45.41.00.00-4, 45.45.00.00-6.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 60.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Przebudowa lokalu mieszkalnego przy ul. Osiedleńców 7/8 w Wałbrzychu.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Lokalizacja robót: ul. Osiedleńców 7/8 w Wałbrzychu Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w następującym zakresie: - wydzielenie łazienki z pomieszczenia pokojowego, - rozbiórka pieca kafłowego, - wykonanie ścianki działowej z drzwiami, - montaż armatury sanitarnej i instalacji wodno - kanalizacyjnej, - wykonanie instalacji c.o. zasilanej z kotła na paliwo stałe, - montaż kuchenki gazowej, - wymiana stolarki okiennej, - niezbędnej roboty wykończeniowe. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w: - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - przedmiarach robót - projekcie budowlanym - pozwoleniu na budowę Dokumenty te stanowią załącznik nr 2 do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.27.00-8, 45.21.13.41-1, 45.31.00.00-3, 45.33.20.00-3, 45.33.30.00-0, 45.33.00.00-9, 45.33.11.00-7, 45.21.13.10-5, 45.41.00.00-4, 45.45.00.00-6.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 60.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.