

KONSTRUKCJON

pracownia projektowa

58-160 Świebodzice; ul. Marii Skłodowskiej Curie 18b/2
tel. 509-519-510 e-mail: jacek.stasiak@gmail.com

NIP: 884-237-54-43

| | |
|----------------|--|
| Stadium: | PROJEKT BUDOWLANY |
| Nazwa zadania: | Remont dachu budynku przy ul. Piłsudskiego 81 w Wałbrzychu |
| Adres zadania: | ul. Piłsudskiego 81; 58-302 Wałbrzych dz. nr: 406/16; obręb nr 26 Nowe Miasto |
| Inwestor : | Gmina Wałbrzych Plac Magistracki 1; 58-300 Wałbrzych |
| Branża: | KONSTRUKCYJNA |

| | | | |
|----------|------------------------|------------|--|
| Wykonał: | mgr inż. Jacek Stasiak | 264/DOS/10 | mgr inż. JACEK STASIAK uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 264/DOS/10 |
|----------|------------------------|------------|--|

STAROSTA WAŁBRZYSKI
ZATWIERDZA
projekt budowlany

Remont dachu budynku
ul. Piłsudskiego 81, dz. nr: 406/16, obr. nr 26 Nowe Miasto
Zupl. STANÓSTY

Bogusław Stanósty
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Załącznik nr 1 do decyzji nr 1288/0.014
z dnia 13 PAŹ 2011
Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu
Wydział Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Lipiec-2011

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz.2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami)

Oświadczam, że projekt budowlany pn.:

**Remont dachu budynku
przy ul. Piłsudskiego 81 w Wałbrzychu**

(dz. nr: 406/16; obręb nr 26 Nowe Miasto)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:

mgr inż. JACEK STASIAK
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid.: 284/0-5/10

Sprawdzający:

DECYZJA

Wrocław, dnia 15 grudnia 2010 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 756, poz. 1118, z późn. zm.), i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 23 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu
Jacek Stasiak
magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 6 sierpnia 1978 r. w Wałbrzychu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 264/DOS/10

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

U Z A S A D N I E N I E

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z posiedzenia kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Jacek Stasiak posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pan Jacek Stasiak jest uprawniony:
W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych
bez ograniczeń w zakresie ww. specjalności.

Na podstawie § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Otrzymują:

1. Pan Jacek Stasiak
Ul. Mari Skłodowskiej Curie 18b/2
58-160 Świdnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

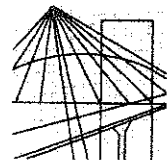
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
Członek Prezydium Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Mieczysław Mikolajewski
Janiaczek



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
Wałbrzychu

Wrocław, dn. 2011-03-07

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Jacek Stasiak**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Marii Curie Skłodowskiej 18b/2**
58-160 Świebodzice

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/BO/0158/11**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2011-03-01** do dnia **2012-02-29**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Tadeusz Olichwer
Zastępca Przewodniczącego Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Temat opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Zakres opracowania
4. Opis inwentaryzacji
5. Projekt techniczny wykonania robót

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

| | | |
|-----------|----------------|-------|
| rys. nr 1 | WIEŻBA DACHOWA | 1:100 |
| rys. nr 2 | RZUT DACHU | 1:100 |

OŚWIADCZENIE

Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji.

1. TEMAT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest remont dachu budynku przy ul. Piłsudskiego 81 w Wałbrzychu.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenia Inwestora,
- pomiary oraz oględziny obiektu wykonane przez autora opracowania,
- obowiązujące przepisy prawne i normy.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zawiera część opisową i graficzną projektu budowlanego branży konstrukcyjnej remontu dachu budynku przy ul. Piłsudskiego 81 w Wałbrzychu.

4. OPIS INWENTARYZACJI

Inwentaryzację więźby dachowej dokonano na podstawie oględzin, pomiarów i odkrywek dokonanych na obiekcie. Niedostępne fragmenty konstrukcji zostały zwymiarowane na podstawie analogii miejsc dostępnych do zinwentaryzowania.

Dach budynku dwuspadowy, kryty dachówką ceramiczną karpiówką, podwójnie w koronkę. Konstrukcję nośną dachu stanowi więźba o konstrukcji jętkowej z dwoma ściankami stolcowymi. Jest to konstrukcja dwupoziomowa, poziom dolny użytkowany jako lokale mieszkalne i korytarz, poziom górny użytkowany jako strych. Przez dach przechodzi siedem kominów murowanych z cegły ceramicznej. Dach posiada także cztery naświetla w postaci wyłazów dachowych.

5. PROJEKT TECHNICZNY WYKONANIA ROBÓT

W opracowaniu przewiduje się wymianę na nowe istniejącego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki, ułożonej podwójnie w koronkę. Zakłada się wymianę łat na nowe o wymiarach 4x6cm, oraz wszystkich obróbek blacharskich. Przewiduje się przemurowanie wybranych kominów.

▪ Obróbka blacharska

Obróbki blacharskie należy wykonać przy użyciu blachy stalowej ocynkowanej, deskowania z desek obrzynanych o grubości 25mm, przy użyciu śrub i gwoździ z materiałów odpornych albo zabezpieczonych przed korozją.

- **Obróbka komina:** W ścianie komina wykonać szlifierką kątową, szczelinę głębokości około 1,5 i szerokości 0,5cm, wypełnić kitem trwale elastycznym, w którą potem wsunąć górną krawędź obróbki. Miejsca w których mocowana będzie obróbka wyłożyć podwójną warstwą papy podkładowej, wywijając na komin. Elementy kołnierza połączyć ze sobą na rąbek pojedynczy. Po zamocowaniu obróbki szczelinę uszczelnić kitem silikonowym. W pierwszej kolejności ułożyć dolny element obróbki, potem boczne. Boczne elementy kołnierza zakończyć rąbkami a następnie przymocować żabkami do tych samych łat, na których układa się dachówki. Elementy dolne, równo ucięte, włożyć na wierzch pokrycia i

przymocować do dodatkowych łąt podkładowych, równoległych do przedniej i tylnej ściany komina. Górną krawędź zabezpieczyć listwą połączeniową mocując wkrętami z kołkami rozporowymi i jednocześnie uszczelnić kitem trwale plastycznym.

- **Obróbka okapu:** Przed wykonaniem obróbki należy wymienić wszystkie uchwyty rynien, naprawić lub uzupełnić braki deskowania, które następnie należy wyłożyć podwójną warstwą papy podkładowej. Po ułożeniu papy obróbkę do deskowania mocować przy pomocy gwoździ lub wkrętów a ich łby oblutować lub uszczelnić kitem silikonowym. Kapinos wykonać tak, aby jego koniec znajdował się w stałej odległości od rynny, zgodnie z jej upadem. Poszczególne odcinki blachy łączyć ze sobą na rąbek pojedynczy lub podwójny a następnie uszczelnić kitem silikonowym.

▪ **Wymiana uszkodzonych fragmentów więźby.**

Podczas inwentaryzacji stwierdzono uszkodzenia niektórych elementów konstrukcyjnych. Zniszczenia powstały w wyniku zawilgocenia. Elementy doraźnie zabezpieczono przed dalszym zniszczeniem poprzez podstemplowanie. Elementy te przewidziano w całości do wymiany i zaznaczono na rysunku konstrukcyjnym niniejszego opracowania. Ze względu na brak możliwości dokładnych oględzin stanu całej więźby ze względu na jej zasłonięcie w obszarach przebiegających przez lokale mieszkalne, przewiduje się wymianę dodatkowych elementów w sumie 10 sztuk krokwi oraz 10szt. końcówek krokwi. Przewiduje się także wymianę murlaty i płatwi na sumarycznym odcinku 8,0m.

Roboty te należy wykonać w zakresie określonym po odkryciu.

Przewiduje się Wymianę deskowania w ilości 20m².

Wszystkie elementy, nowo projektowane oraz istniejące należy zabezpieczyć środkiem ochronnym FOBOS M-4.

UWAGI:

- Przewiduje się zastosowanie dachówek ceramicznych, karpiówek półokrągłych – zwykłych o wymiarach 18/38cm.
- Rozstaw łąt dostosowany do wymagań konstrukcyjnych dachówki.
- Wszystkie elementy drewniane należy wykonać z drewna klasy min. C30 i zabezpieczyć środkiem ognioochronnym i przeciw korozji biologicznej FOBOS M-4 wg instrukcji producenta lub inny środek o identycznym działaniu. Elementy drewniane mające bezpośredni kontakt z murem należy odizolować papą.
- Przewiduje się naprawę uszkodzonej podczas robót obudowy więźby wewnątrz lokali z tego względu zakłada się 60,0m² konstrukcji do ponownego wykonania obudowy z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu stalowym.
- przewiduje się wymianę rynien i rur spustowych. Nowe rynny o średnicy 15cm, rury spustowe o średnicy 12cm wykonać z blachy ocynkowanej gr. 0,75mm.
- Odsłonięte fragmenty dachu podczas wymiany pokrycia należy zabezpieczyć przed czynnikami atmosferycznymi.
- Roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

W przypadku ewentualnych niezgodności projektu ze stanem rzeczywistym lub powstania wątpliwości dotyczących przyjętych rozwiązań należy niezwłocznie powiadomić projektanta.

6. WYTYCZNE DO PLANU BIOZ

I. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót.

Przed dopuszczeniem zatrudnianych pracowników do wykonywania pracy należy przeprowadzić „instruktaż ogólny” obejmujący zapoznanie się pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Przed przystąpieniem do robót należy każdorazowo na stanowisku pracy wykonać „Instruktaż stanowiskowy”, który mający na celu zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia ogólnego, szkolenia na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Wszyscy pracownicy powinni posiadać aktualne badania uprawniające do pracy na wysokości. Kierownik budowy zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania pracowników z technologią wykonywanych robót budowlanych oraz sposobem prawidłowego montażu rusztowań do prowadzonych prac budowlanych.

II. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach sprawuje kierownik robót. Przed przystąpieniem do robót należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów. Strefa ta powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana za pomocą tablic ostrzegawczych w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Zapewnić pracownikom niezbędne warunki socjalne i higieniczne wynikające z przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.(Dz.U. Nr 47, poz.401)

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

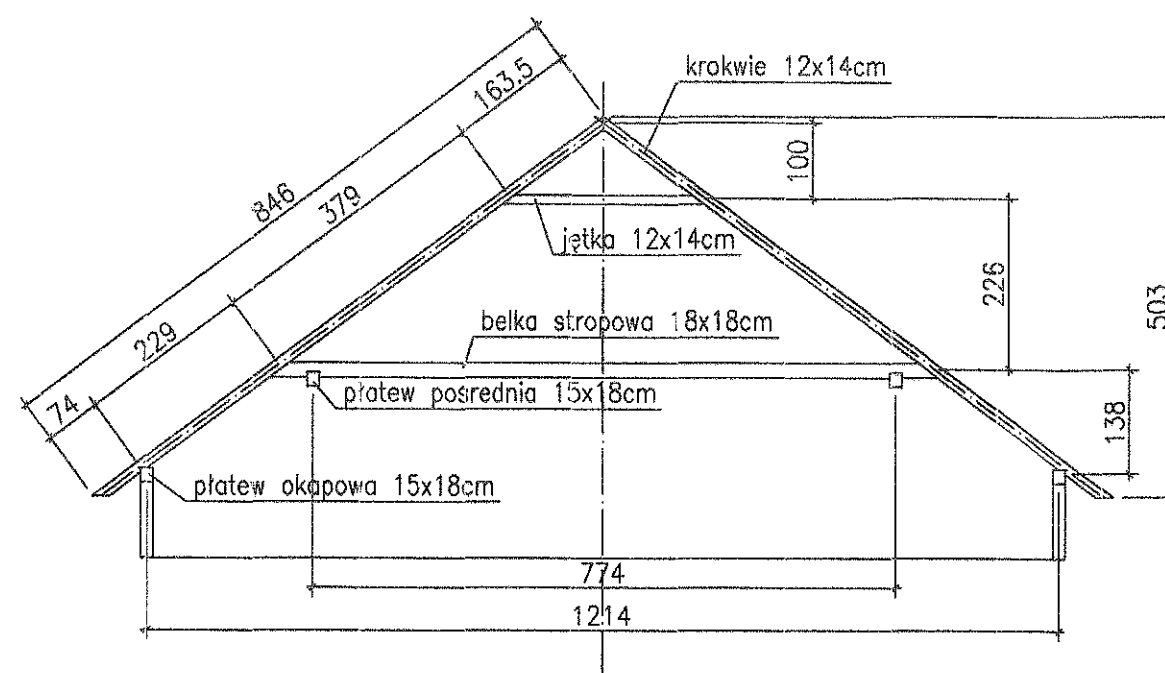
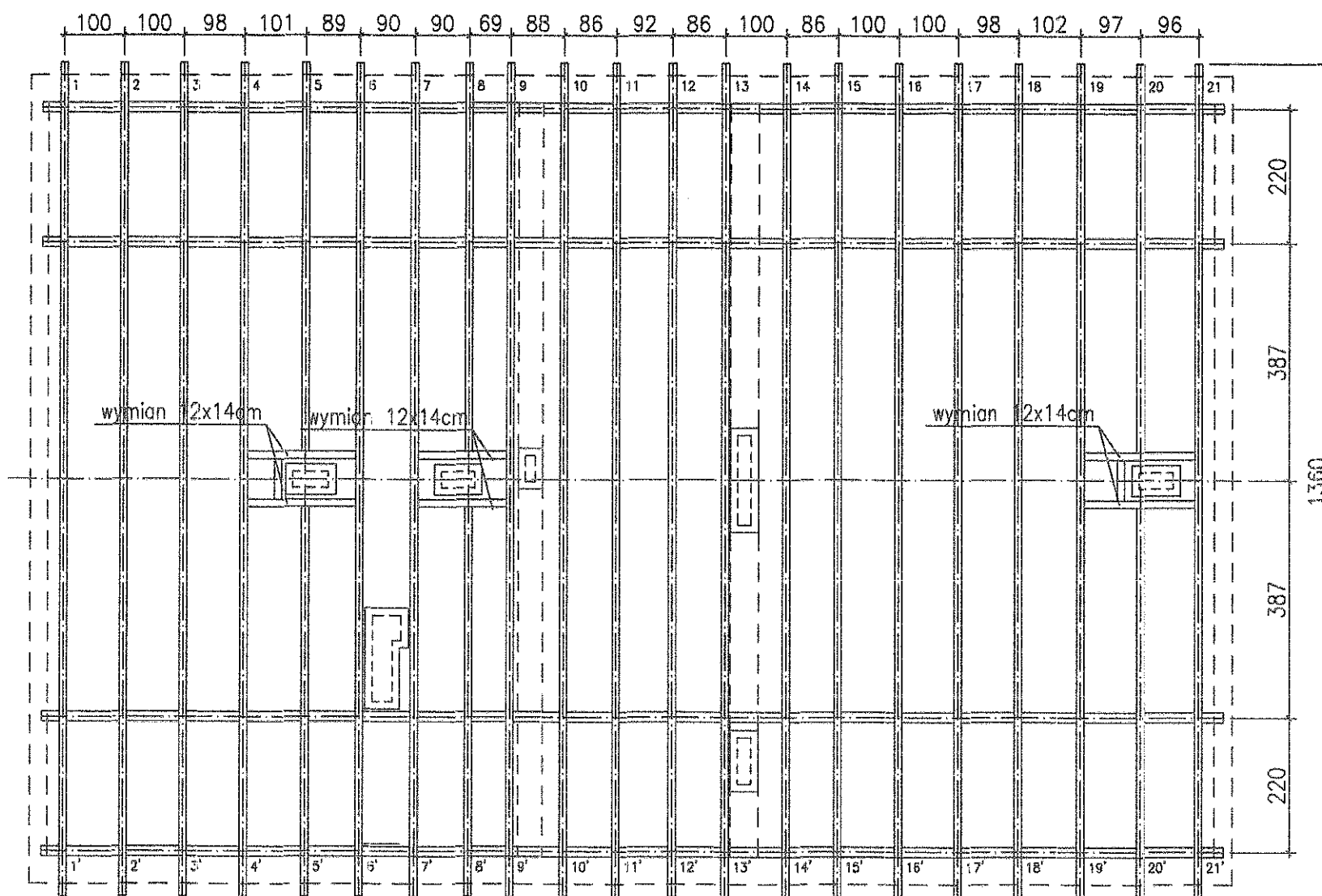
Roboty na wysokościach oraz roboty związane z instalowaniem, podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją urządzeń elektroenergetycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

W celu zapobiegania niebezpieczeństwu wynikającemu z prowadzonych robót należy:

- wykonać montaż rusztowania ściśle wg instrukcji producenta.
 - powiesić na rusztowaniu informację dotyczącą maksymalnego obciążenia pomostu roboczego,
 - wykonać uziemienie rusztowania,
 - prawidłowo zamontować balustrady ochronne i odboje w obrębie rusztowań,
 - wykonać właściwe zakotwienie rusztowań do ścian budynku
 - dokonać osłonięcia rusztowania siatkami zabezpieczającymi w obrębie wejść do budynków,
 - właściwie oznakować terenu budowy tablicami informacyjnymi o prowadzonych pracach na wysokości,
 - zabezpieczyć pracowników wykonujących prace w niezbędne środki ochrony osobistej
- Każdorazowo należy wypełnić wszystkie postanowienia aktualnych przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.**

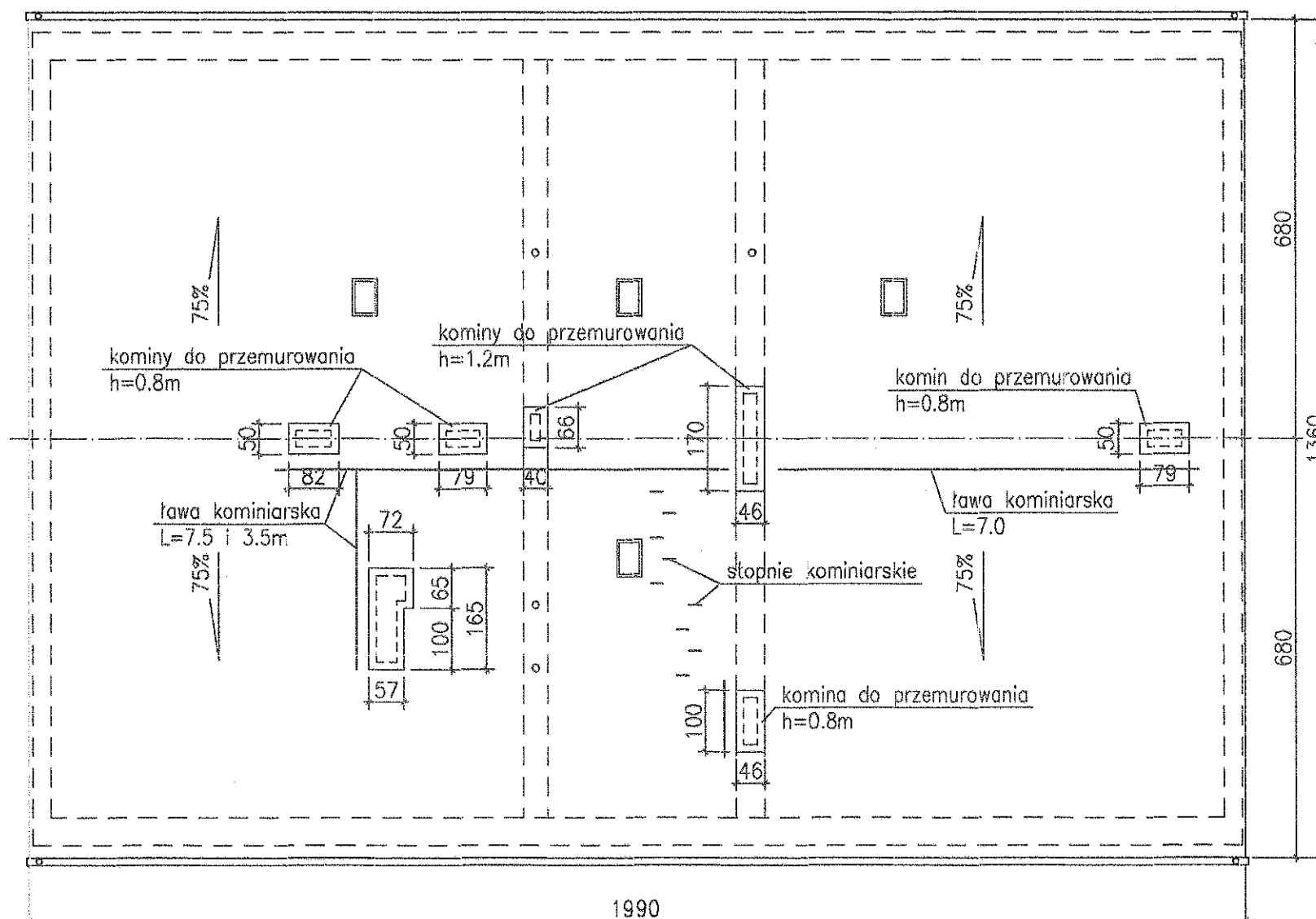
Opracował:

mgr inż. JACEK STASIAK
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid.: 254/DOK/10



ELEMENTY PRZEWIDZIANE DO WYMIANY: 2; 3; 5; 6;

| KONSTRUKCJA | | | |
|---|--|------------|-----|
| 58-160 Świebodzice; ul. M.C. Skłodowskiej 18b/2 | | | |
| temat: | Remont dachu budynku przy ul. Piłsudskiego 81 w Wałbrzychu | | |
| inwestor: | Gmina Wałbrzych Plac Magistracki 1; 58-300 Wałbrzych | | |
| projektant: | mgr inż. Jacek Stasiak | 264/005/10 | |
| asystent: | | | |
| sprawdzający: | | | |
| tytuł rysunku: | WIEŻBA DACHOWA | | |
| data: | 07.2011 | stadium: | PB. |
| skala: | 1:100 | nr rys.: | 1 |



LEGENDA:

- pokrycie z dachówki karpiówki
- kominy wentylacyjne, odpowietrzające
- stopnie, ławy kominiarskie

KONSTRUKCJA
58-160 Świebodzice; ul. M.C. Skłodowskiej 18b/2

| | | | |
|----------------|--|------------|-----|
| temat: | Remont dachu budynku przy ul. Piłsudskiego 81 w Wałbrzychu | | |
| inwestor: | Gmina Wałbrzych Plac Magistracki 1; 58-300 Wałbrzych | | |
| projektant: | mgr inż. Jacek Stasiak | 264/005/10 | |
| asystent: | | | |
| sprawdzający: | | | |
| tytuł rysunku: | RZUT DACHU | | |
| data: | 07.2011 | stadium: | PB. |
| skala: | 1:100 | nr rys.: | 2 |