

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1	Nazwa zamówienia
	Wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych



2	Zamawiający
	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu ul. Gen. Andersa 48 58-304 Wałbrzych

3	Kod CPV
	71630000 Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4	Tryb udzielenia zamówienia publicznego
	Przetarg nieograniczony o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

5	Data i godzina złożenia ofert	<i>20. CZERWIEC</i> 2012 r. godz. 09:30
	Data i godzina otwarcia ofert	<i>20. CZERWIEC</i> 2012 r. godz. 10:00

6	Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami	
	Wacław Skotnicki	tel. 74 887-05-05

7	Specyfikację istotnych warunków zamówienia zatwierdzono	
	 Wałbrzych, 6 czerwca 2012 r.	<i>12.06.2012</i> PREZES ZARZĄDU  Marek Małecki

*allegro
2008.06.06
Kici*

Skotnicki

SPIS TREŚCI:

I. Instrukcja dla wykonawców

1. Nazwa oraz adres zamawiającego.
2. Tryb udzielenia zamówienia.
3. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
4. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.
5. Termin wykonania zamówienia.
6. Opis przedmiotu zamówienia.
7. Informacja o ofertach częściowych.
8. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.
9. Informacje o ofertach wariantowych.
10. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków
11. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
12. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.
13. Termin związania z ofertą.
14. Opis sposobu przygotowania oferty.
15. Opis sposobu obliczania ceny.
16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.
17. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
18. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.
19. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.
20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
21. Informacje dodatkowe.

II. Załączniki do SIWZ

Nr 1. Wykaz określający budynki objęte postępowaniem, z podziałem na poszczególne zadania:

- 1) Zadanie nr 1 - budynki w obrębie działania BOK „Śródmieście”
- 2) Zadanie nr 2 - budynki w obrębie działania BOK „Nowe Miasto”
- 3) Zadanie nr 3 - budynki w obrębie działania BOK „Podgórze”
- 4) Zadanie nr 4 - budynki w obrębie działania BOK „Stary Zdrój”
- 5) Zadanie nr 5 - budynki w obrębie działania BOK „Piaskowa Góra - Szczawienko”
- 6) Zadanie nr 6 - budynki w obrębie działania BOK „Sobięcin”
- 7) Zadanie nr 7 - budynki w obrębie działania BOK „Biały Kamień”

Nr 2. Wzór protokołu z okresowej kontroli przewodów kominowych

Nr 3. Wzór oferty i załączników do oferty

- | | | |
|---|---|-------------|
| 3.1 Oferta | - | formularz A |
| 3.2 Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu przetargowym zgodnie z art. 22 ustawy Pzp | - | formularz B |
| 3.3 Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ustawy Pzp | - | formularz C |
| 3.4 Wykaz usług | - | formularz D |
| 3.5 Wykaz osób | - | formularz E |
| 3.6 Projekt umowy | - | formularz F |
| 3.7 Oświadczenie | - | formularz G |
| 3.8 Formularze cenowe dla każdego zadania | - | formularz H |

1. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu
ul. Generała Andersa 48
58-304 Wałbrzych
telefon - (074) 887-05-05
fax - (074) 847-74-77
NIP - 886-26-08-287
Godziny pracy - 07:30 – 15:30
e-mail - eksploatacja@mzbwałbrzych.pl
mzb@mzbwałbrzych.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony.

3. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
2. Termin składania ofert w dniu 10.06 2012 r. do godz. 09:30.
3. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w siedzibie zamawiającego ul. Gen. Andersa 48 w Wałbrzychu, pokój nr 12 w dniu 10.06... 2012 r. o godz. 10:00
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert, zamawiający podaje informacje wymienione w art. 86 ust. 4 ustawy p.z.p.
6. Informacje, o których mowa w pkt. 4 i 5, zamawiający przekaże niezwłocznie wykonawcom, którym nie byli obecni przy otwarciu ofert na ich pisemny wniosek.

4. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

Osobą upoważnioną do kontaktu z wykonawcami jest:

Wacław Skotnicki

Kierownik ds. Eksploatacji

tel. - (74) 887-05-05
fax - (74) 847-74-77
godziny pracy - 7:30 – 15:30

5. Termin wykonania zamówienia.

Okres wykonania zamówienia – 12 miesięcy od daty obowiązywania umowy.

6. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia objęte są nieruchomości Gminy Wałbrzych, wyszczególnione w załączniku nr 1 do SIWZ. Czynności wchodzące w zakres badania technicznego winny być wykonane w każdej nieruchomości wyszczególnionej w załączniku nr 1 do SIWZ.

Przedmiot zamówienia polega na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych, minimalnie 1 raz w okresie obowiązywania umowy, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z możliwością wykonywania niniejszej czynności więcej razy w przypadku zaistnienia takiej potrzeby na każdorazowe żądanie zamawiającego.

Zakres badania technicznego przy kontroli okresowej, dokonywany na podstawie art. 62 ustawy Prawo budowlane, winien obejmować w szczególności:

- 1) dokonanie kontroli i oględzin przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych,

S.

- 2) badanie drożności przewodów kominowych,
- 3) badanie, czy siła ciągu kominowego (ciśnienia), zapewnia prawidłowe działanie urządzeń podłączonych do przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych,
- 4) sprawdzenie, czy istnieje dogodny dostęp do przewodów kominowych oraz urządzeń pomocniczych objętych kontrolą, umożliwiającą czyszczenie i przeprowadzanie okresowych kontroli,
- 5) badanie stanu technicznego:
 - a) przewodów kominowych na całej ich długości,
 - b) kanałów, czopuchów, rur, łączników,
 - c) włączów, drabin, drzwiczek kominowych (wyczystnych i rewizyjnych), ław kominowych,
 - d) nasad kominowych
- 6) badanie sprawności działania urządzeń wentylacyjnych (nawiewnych i wywiewnych) w pomieszczeniach w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły co itp.)
- 7) ocenę innych nieprawidłowości mogących wpływać na zagrożenie bezpieczeństwa mieszkańców, np. występowanie materiałów łatwopalnych przy kominie, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze,
- 8) sprawdzenie wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli,
- 9) sporządzanie protokołu z dokonanej kontroli zawierającego opinię o dopuszczeniu kanałów (wentylacyjnych, spalinowych, dymowych) do eksploatacji oraz ewentualne zalecenia w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości
Wzór protokołu stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.
- 10) Wykonawca jest zobowiązany do umieszczania ogłoszeń na klatkach schodowych (w widocznym miejscu) budynków objętych zamówieniem, informujących o terminie wykonania usługi, na co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do przeglądu stanu technicznego przewodów kominowych. Ogłoszenie winno zawierać również informację o konieczności udostępnienia przez lokatorów pomieszczeń, w których znajdują się urządzenia pomocnicze np. wyczystki, rewizje, włązy itp.

Wykaz stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ, będzie po zaktualizowaniu na dzień zawarcia umowy stanowił załącznik nr 1 do umowy, która zostanie zawarta z wykonawcą.

Sprawdzanie stanu technicznego przewodów kominowych odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem sporządzonym przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym. Harmonogram należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie nie później niż 30 dni od daty obowiązywania umowy.

Liczba budynków stanowiących własność Gminy Wałbrzych, administrowanych przez zamawiającego objętych niniejszym zamówieniem, może w okresie realizacji odbiegać od stanu określonego w załączniku nr 1 do SIWZ.

7. Informacja o ofertach częściowych.

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
2. Wykonawca może złożyć ofertę na jedno zadanie lub kilka zadań niniejszego postępowania (1 zadanie obejmuje budynki będące w obrębie działania poszczególnego BOK-u). Jedno zadanie obejmuje realizację wszystkich obowiązków wyszczególnionych w pkt. 6 SIWZ.

8. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, zgodnie z art. 67 ustawy Pzp w sytuacji gdy zajdzie konieczność powtórzenia tego samego rodzaju zamówienia, opisanego w pkt. 6 SIWZ na obszarze miasta, nieujętych w załączniku nr 1 do SIWZ. Zamówienie uzupełniające może być udzielone dotychczasowemu wykonawcy usług w wysokości nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego.

9. Informacje o ofertach wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

10. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. Spełniają warunki ogólne, tj.
 - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie określonym w pkt 6 niniejszej SIWZ, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
 - 2) posiadają wiedzę i doświadczenie.
 - 3) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 4) spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej,
 - 5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Pzp,
 - 6) wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia.
2. Spełniają warunki szczególne, tj.:
 - 1) wykonali należycie co najmniej 1 usługę o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia opisanym w pkt. 6 SIWZ, której należyte wykonanie, potwierdzone zostało referencjami zamawiających, na rzecz których prace te były realizowane. Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem zawodowym polegającym na tym, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał/wykonuje co najmniej 1 usługę w ramach jednego kontraktu polegającą na kontroli stanu technicznego przewodów kominowych w budynkach mieszkalnych w ilości nie mniejszej niż 10 budynków dla każdego zadania odrębnie.
 - 2) dysponują na terenie miasta Wałbrzycha co najmniej jedną osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia, która posiada następujące kwalifikacje,
 - a) staż pracy przy wykonywaniu takich prac jak przedmiot zamówienia co najmniej 5 lat,
 - b) uprawnienia określone w art. 62 ust. 6 ustawy Prawo budowlane;
 - 3) dysponują dla realizacji 1 zadania co najmniej 2. osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zadania opisanego w pkt. 6 SIWZ;
 - 4) ubezpieczeni są od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, zgodnej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł;

Ocena spełnienia warunków przez wykonawców będzie dokonywana wg zasady: są one spełnione albo nie, na podstawie przedłożonych przez wykonawców dokumentów wyszczególnionych w pkt. 11 niniejszej SIWZ. Niespełnienie chociażby jednego z warunków wymienionych w pkt. 10 SIWZ skutkuje wykluczeniem wykonawcy z udziału w przetargu.

11. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Zamawiający wymaga złożenia w ofercie następujących dokumentów:
 - a) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp. W przypadku gdy wykonawcą jest podmiot zobowiązany do rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w załączonym odpisie z rejestru nie uwzględniono dokonanych zmian w tekście dokumentu, wynikających z podjęcia uchwał przez stosowne organy podmiotu, Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest do dołączenia do oferty dowodu złożenia w sądzie rejestrowym w/w zmian.

- b) oświadczenia o spełnieniu warunków z art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 ustawy Pzp, wg załączonego do SIWZ formularza B,
 - c) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, wg załączonego do SIWZ formularza C,
 - d) wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w zakresie dokonywania przeglądów technicznych przewodów kominowych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, wg załączonego do SIWZ formularza D,
 - e) dokumentu potwierdzającego, że usługi wyszczególnione w formularzu D zostały wykonane lub są wykonywane należycie,
 - f) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, wg załączonego do SIWZ formularza E,
 - g) oświadczenia, że przynajmniej 1 osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada uprawnienia określone w art. 62 ust. 6 ustawy Prawo budowlane,
 - h) opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł.
2. Jeżeli wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
 3. W przypadku składania ofert przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego:
 - wymagane jest pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
 - wymagane oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt. 11 ust. 1 lit. a,c składają osobno wszyscy wykonawcy występujący wspólnie, natomiast wskazane w pkt. 11 ust. 1 lit. b,d,e,f,g,h składają razem,
 - zamawiający łącznie ocenia uczestników konsorcjum.
 - zgodnie z art. 141 ustawy Pzp wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
 4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt. 11 ust. 1 lit. b,c,d,e,f,g,h. Zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 11 ust. 1 lit. a, wykonawca składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt. 11 ust. 1 lit. a, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
 5. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
 6. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
 7. Dokumenty złożone przez oferenta w trakcie procedury przetargowej, zatrzymuje zamawiający.
 8. Wykonawca na żądanie zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnienie warunków, o których mowa w pkt. 10 SIWZ i braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

Jeżeli w dokumentach, o których mowa w pkt. 11 wskazane są wartości w innej walucie niż złoty polski, zamawiający dokona przeliczenia, przyjmując kurs walut z tabel Narodowego Banku Polskiego z dnia opublikowania ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

12. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Pytania odnośnie zapisów SIWZ, sposobu złożenia oferty oraz realizacji zamówienia należy przesłać:
faxem - (74) 847-74-77
lub pocztą elektroniczną - eksploatacja@mzbwalbrzych.pl, mzb@mzbwalbrzych.pl
2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
3. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej na której udostępniona jest SIWZ.
6. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza na stronie internetowej na której udostępniona jest SIWZ.
7. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert.
8. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej na której udostępniona jest SIWZ.

13. Termin związania z ofertą.

1. Wykonawca związany jest z ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

14. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na poszczególne części zamówienia (zadania). Złożenie większej ilości ofert spowoduje ich odrzucenie.
2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
4. Treść ofert musi odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych,
5. Ofertę tworzą:
 - a) wypełniony przez wykonawcę formularz oferty (formularz A stanowiący załącznik do SIWZ) wraz z załącznikami,
 - b) dokumenty wymienione w pkt. 11 SIWZ potwierdzające spełnienie wymaganych warunków,
 - c) projekt umowy zaakceptowany przez Wykonawcę.

Oferta winna być podpisana przez umocowanego przedstawiciela lub przedstawicieli wykonawcy, upoważnionego do podejmowania zobowiązań w imieniu wykonawcy zgodnie z wpisem o reprezentacji w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem. Pełnomocnictwo winno być dołączone do oferty o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.

6. Ofertę należy napisać w języku polskim, w sposób trwały (np. na maszynie do pisania, komputerze, długopisem lub nieścieralnym atramentem).
7. Wszelkie zmiany i poprawki dokonane przez wykonawcę w dokumentach tworzących ofertę muszą być podpisane przez umocowanego przedstawiciela lub przedstawicieli wykonawcy.
8. Ofertę należy skompletować w kolejności dokumentów podanej w pkt. 14 formularza oferty, zszywając trwale.
9. Kompletną ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie, uniemożliwiającej odczytanie zawartości bez uszkodzenia tej koperty. Koperta winna być oznaczona nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowana na adres Zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych oraz opisana: „**Wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych. Nie otwierać przed dniem 2012 r. godz. 10:00**”.
10. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Wykonawca zawiadamia pisemnie o tym fakcie zamawiającego.
11. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę złożoną po terminie.
12. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust. 3 Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty i oznaczone klauzulą: „*Nie udostępniać innym podmiotom, informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji*”. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe zabezpieczenie przez Wykonawcę dokumentów określonych jako tajne. Jeżeli zastrzeżone przez Wykonawcę informacje nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy lub odrębnych przepisów, Zamawiający zobowiązany jest do ujawnienia tych informacji w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

UWAGA: Wykonawca w szczególności nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie (art. 86 ust. 4 Pzp).

15. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Cena oferty ma zawierać całość kosztów związanych z wykonaniem czynności określonych w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Cena oferty to ogólna wartość zamówienia brutto, wykazana w formularzu cenowym dla każdego zadania odrębnie.
3. Cenę oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Podstawą wyboru wykonawcy będzie wartość zamówienia brutto podana dla każdego zadania odrębnie.
5. Cena jednostkowo – ryczałtowa netto zł/szt. wykazana w formularzach cenowych będzie ceną stosowaną do rozliczeń w niniejszym postępowaniu.

6. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę którego oferta została poprawiona.

16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Ceny ofertowe nie podlegają waloryzacji w okresie realizacji umowy, z wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
2. Oceniane będą wyłącznie oferty wykonawców nie wykluczonych z postępowania oraz oferty niepodlegające odrzuceniu.
3. Ocena ofert następuje dla każdego zadania odrębnie.
4. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

KRYTERIUM – CENA 100 %:

Cenę oferty (C) dla każdego zadania odrębnie, oblicza się wg wzoru:

$$C = B \times (CA + VAT)$$

gdzie:

B – liczba budynków objęta postępowaniem w ramach jednego zadania

CA – cena jednostkowo – ryczałtowa za sprawdzenie w jednej nieruchomości (budynku) stanu technicznego przewodów kominowych, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

VAT – kwota należnego podatku VAT

Ocena ofert jest punktowa.

Liczbę punktów za kryterium A oblicza się wg wzoru:

$$\text{Kryterium} = \frac{\text{cena najniższa spośród ważnych ofert}}{\text{cena rozpatrywanej oferty}} \times 100$$

17. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, podając:
 - nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru
 - nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także łączną punktację przyznaną ofertom, wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje, o których mowa w ust. 1 na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie tj. na tablicy ogłoszeń.
3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego z wykonawcą którego oferta została wybrana, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o

wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów o których mowa w ust. 3, jeżeli w postępowaniu tym złożono tylko jedną ofertę lub nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.
5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

18. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.

1. W niniejszym postępowaniu obowiązuje projekt umowy opracowany przez zamawiającego, zawierający wszystkie istotne dla realizacji przedmiotu zamówienia warunki i postanowienia.
2. Projekt umowy stanowiący formularz F do SIWZ, podlega akceptacji przez wykonawcę. Podpisany przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy załączyć do oferty.
3. Zamawiający nie wymaga dołączenia do oferty załącznika nr 1 do SIWZ (wykaz nieruchomości), który po zaktualizowaniu na dzień zawarcia umowy będzie stanowił załącznik do umowy oraz załącznika nr 2 do umowy (karta pracy usług kominarskich) i załącznika nr 3 do umowy (wzór protokołu z okresowej kontroli przewodów kominowych).
4. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeśli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:
 - 4.1 W wyniku urzędowej zmiany stawki podatku VAT. Należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto wskazanej w ofercie wg stawki zgodnej z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury, co nie dotyczy przypadków objęcia Wykonawcy, który w dniu podpisania umowy nie był płatnikiem VAT, obowiązkiem podatkowym w zakresie tego podatku.
 - 4.2 Wynagrodzenie za wykonywane usługi, może ulec zmianie za zgodą stron, w przypadku gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego.
 - 4.3 Wystąpi konieczność zmiany osób będących przedstawicielami Zamawiającego z przyczyn niezależnych od niego.
 - 4.4 Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę postanowień umownych gdy zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z niniejszą SIWZ.
 - 4.5 Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności przedłużenia terminu realizacji zamówienia na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy. O zmianie terminu obowiązywania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego 2 tygodnie przed upływem terminu na który została zawarta umowa.
 - 4.6 Dopuszcza się zmianę umowy, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej. Zmiana ta nie spowoduje zmiany wynagrodzenia wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być zamawiający lub wykonawca.
 - 4.7 Dopuszcza się zmniejszenie lub zwiększenie przedmiotu umowy w części dotyczącej załącznika nr 1 do niniejszej umowy, gdy wynika to z potrzeb Zamawiającego. Zmiana ta wymaga jedynie poinformowania Wykonawcy drogą elektroniczną.
 - 4.8 Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego oraz, że zaproponowane osoby będą spełniać warunki udziału opisane w SIWZ.
 - 4.9 Zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej chyba, że umowa stanowi wyraźnie inaczej.

- 4.10 Nieważne są zmiany umowy, jeżeli są niekorzystne dla Zamawiającego, a dla ich uwzględnienia niezbędna jest zmiana treści oferty przetargowej, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
5. W terminie do trzech dni po podpisaniu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia informacji Zamawiającemu o podwykonawcach. Informacja powinna zawierać nazwę podwykonawcy oraz projekt umowy z podwykonawcą. Zamawiający może wyrazić sprzeciw lub zastrzeżenia do podwykonawcy, jak i do projektu umowy Wykonawcy z podwykonawcą. Weryfikacja podwykonawców nastąpi w terminie do 7 dni od podpisania umowy. Zamawiający zastrzega, że zmiana podwykonawców może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

19. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia określa Dział VI ustawy Pzp.

21. Informacje dodatkowe.

1. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
2. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.
3. Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zadanie nr 1 - Biuro Obsługi Klienta "ŚRÓDMIEŚCIE"

Lp.	ulica	nr bud.	ilość przewodów dymowych		ilość przewodów		razem
			do 108 cm	pow. 108 cm	spalinowych	wentylacyjnych	
1	Al. Wyzwolenia	10	6	1		1	8
2	Al. Wyzwolenia	32a	4	1			5
3	Al. Wyzwolenia	53	4	1			5
4	Al. Wyzwolenia	55a	3		1	4	8
5	Al. Wyzwolenia	38				13	13
6	Beethovena	14d	8			16	24
7	Browarna	1	3			6	9
8	Browarna	2	3				3
9	Buczka	13	8		2	3	13
10	Chrobrego	44a	7	1	3	3	14
11	Chrobrego	44b	9			1	10
12	Chrobrego	46b	10	1	1	1	13
13	Chrobrego	48b	8	1		2	11
14	Chrobrego	52	9	1		1	11
15	Chrobrego	43	10	1	2	2	15
16	Chrobrego	47	2	1	2	3	8
17	Chrobrego	49	10		1	5	16
18	Chrobrego - Radio W-ch	45			2	3	5
19	Dmowskiego	1	9		2	3	14
20	Dmowskiego	16	6		1	3	10
21	Dmowskiego	6	5		1	2	8
22	Dojazdowa	4a	1			17	18
23	Garbarska	6	3	1	2	1	7
24	Kilińskiego	2			1	5	6
25	Kilińskiego	3	6			4	10
26	Kilińskiego	4	6			2	8
27	Kościelna	2	4				4
28	Kościelna	6a	8	1			9
29	Kunickiego	7	11		1	27	39
30	Lewartowskiego	16	8	1		4	13
31	Lewartowskiego	14	8	1			9
32	Limanowskiego	11		1		7	8
33	Limanowskiego	13				1	1
34	Lubelska	19		2		3	5
35	1-go Maja	41	12	1			13
36	Mała	5	4	1	1	2	8
37	Mickiewicza	18	3	2			5
38	Mickiewicza	2a	2		2	2	6
39	Mickiewicza	30	6	1		4	11
40	Mickiewicza	31	4	2	2	4	12
41	Mickiewicza	32	3	1		1	5
42	Mickiewicza	32a		1			1
43	Mickiewicza	33	4		3	3	10
44	Mickiewicza	34	6		1	3	10
45	Mickiewicza	39a	6		1	7	14
46	Mickiewicza	43	4	2	1	4	11
47	Mickiewicza	43a	6		1	1	8
48	Mickiewicza	46a	4		2	3	9
49	Mickiewicza	7		1		18	19
50	Mickiewicza	9	4		1	3	8
51	Mickiewicza	9a	4		1	7	12
52	Mickiewicza	9c	4			5	9
53	Mickiewicza	11a	6			1	7
54	Mickiewicza	13	7			2	9
55	Mickiewicza	63	2	1	1	3	7
56	Młynarska	11	3		2	4	9
57	Młynarska	25	4	1		2	7
58	Młynarska	30	6	1	2	7	16

59	Młynarska	37	4	3		1	8
60	Moniuszki	32a	5			1	6
61	Moniuszki	33a	4			1	5
62	Moniuszki	36,36b	3				3
63	Niska	1	3		1	1	5
64	Nowy Świat	1b					0
65	Nowy Świat	5b					0
66	Nowy Świat	6	9			4	13
67	Nowy Świat	7a	4				4
68	Pankiewicza	2	14	1		5	20
69	Pankiewicza	6	7				7
70	Pankiewicza	6a	4				4
71	Pankiewicza	7a	9	2			11
72	Pankiewicza	9a	9				9
73	Piłsudskiego	2a	8			4	12
74	Piłsudskiego	4a	1			1	2
75	Piotra Skargi	10	2	2			4
76	Piotra Skargi	14	6	1			7
77	Piotra Skargi	19	4	1		1	6
78	Piotra Skargi	4	4				4
79	Piotra Skargi	7	6	1			7
80	Piotra Skargi	8	5			2	7
81	Piotra Skargi	9	6			2	8
82	Plac Tuwima	1a	8		1	2	11
83	Pluga	1	12		3	4	19
84	Pluga	3	8	1		7	16
85	Pluga	13	5			1	6
86	Pluga	13a	2		1		3
87	Rycerska	3	8	2	2	4	16
88	Rycerska	5a	4	1			5
89	Rycerska	5b	4	1		1	6
90	Rycerska	5c	6		2	2	10
91	Rynek	12a	4	1			5
92	Słowackiego	21	10			1	11
93	Słowackiego	21b				3	3
94	Szmidta	14	2	2	5	6	15
95	Świętej Jadwigi	8	5		1	2	8
96	Traugutta	8	7		2	4	13
97	Traugutta	9	7				7
98	Traugutta	5	4				4
99	Wąska	1	6			5	11
100	Wysockiego	4	7			3	10
101	Zajęczka	4a	13		2	2	17
102	Zajęczka	5	7			2	9
103	Zajęczka	6	3	4		4	11
104	Zajęczka	7	2	2	1		5
105	Zajęczka	8	9	2		2	13
			543	58	64	307	972

Zadanie nr 2 - Biuro Obsługi Klienta "NOWE MIASTO"

Lp.	ulica	nr bud.	ilość przewodów dymowych		ilość przewodów		razem
			do 108 cm	pow. 108 cm	spalinowych	wentylacyjnych	
1	11 Listopada	144a	4	2			6
2	11 Listopada	148	10				10
3	11 Listopada	148a	4	1		2	12
4	11 Listopada	154	4	1			5
5	11 Listopada	156	6				5
6	11 Listopada	164b	4			2	8
7	11 Listopada	181	2	1			4
8	11 Listopada	181a	2				3
9	11 Listopada	181c	4	1			2
10	11 Listopada	181d	4	1			5
11	11 Listopada	191	5				5
12	11 Listopada	192a	4	1	5	5	15
13	11 Listopada	195	8				5
14	11 Listopada	198b	2	2			8
15	11 Listopada	202	8	2			4
16	11 Listopada	135	9	1		2	12
17	Bogusławskiego	18		2			10
18	Fredry	3		2		2	4
19	Fredry	11	9	2		2	4
20	Kazury	2	4		3	3	15
21	Kręta	1	10	2			4
22	Kręta	2	6	1			12
23	Kubeckiego	1	18				7
24	Kubeckiego	2	14		4	4	26
25	Langer	2	10	1	2	2	18
26	Nałęczowska	19	2				11
27	Nałęczowska	6	3			2	4
28	Nałęczowska	2	1			3	6
29	Orzeszkowej	3			1	3	5
30	Orzeszkowej	4			8	24	32
31	Orzeszkowej	5	7		14	32	46
32	Orzeszkowej	7	7		3	3	13
33	Osiedleńców	1	15		2	4	13
34	Osiedleńców	2	15			11	26
35	Osiedleńców	3	15			11	26
36	Osiedleńców	4	15			11	26
37	Osiedleńców	5	15			11	26
38	Osiedleńców	6	15			11	26
39	Osiedleńców	7	15			11	26
40	Osiedleńców	8	15			11	26
41	Osiedleńców	9	15			11	26
42	Osiedleńców	10	15			11	26
43	Osiedleńców	11	15			11	26
44	Osiedleńców	12	15			11	26
45	Osiedleńców	13	15			11	26
46	Osiedleńców	14	15			11	26
47	Osiedleńców	15	18			11	26
48	Osiedleńców	16	18			24	42
49	Paderewskiego	5	10			24	42
50	Paderewskiego	19	12				10
51	Paderewskiego	20	8		3	4	19
52	Paderewskiego	22		4			8
53	Paderewskiego	25a	2				4
54	Paderewskiego	28	7			2	4
55	Piłsudskiego	48	5	2	3	6	16
56	Piłsudskiego	56	8	1			7
57	Piłsudskiego	61	5				9
58	Piłsudskiego	65	5		1	2	8
59	Piłsudskiego	80	4	2	2	2	10

60	Piłsudskiego	84		3		3	6
61	Piłsudskiego	92	9		3	3	15
62	Piłsudskiego	81	18	1	3		22
63	Piłsudskiego	83	30	1	2		33
64	Plac Kostrzewy	1	13	1	2	2	18
65	Polna	2		2			2
66	Polna	6	7		4	2	13
67	Polna	8	7	1			8
68	Polna	12a	3	2			5
69	Polna	14	18		4	4	26
70	Polna	16	15		4	4	23
71	Samosierry	1	5			2	7
72	Samosierry	4	10				10
73	Samosierry	7	9			2	11
74	Stara	2	5	1			6
75	Stara	3	3				3
76	Staszica	3		2			2
			635	44	74	337	1090
							1090

Zadanie nr 3 - Biuro Obsługi Klienta "PODGÓRZE"

Lp.	ulica	nr bud.	ilość przewodów dymowych		ilość przewodów		razem
			do 108 cm	pow. 108 cm	spalinowych	wentylacyjnych	
1	Bystrzycka	7	6			2	8
2	Czajkowskiego	5	8		2	2	12
3	Drzymały	5	6		2	2	10
4	Głowackiego	1	4				4
5	Głowackiego	2	4				4
6	Głowackiego	5	7			1	8
7	Głuszycka	7		2		2	4
8	Głuszycka	25		4		1	5
9	Głuszycka	26	2	1	2	3	8
10	Głuszycka	27		4			4
11	Głuszycka	29		4			4
12	Głuszycka	39	10			6	16
13	Górna	1	4	2			6
14	Kamieniecka	12	2	1			3
15	Kamieniecka	3	3	1			4
16	Kamieniecka	1	1	1			2
17	Kaszubska	5	7		4	4	15
18	Kaszubska	10	6		2	2	10
19	Kaszubska	16			9	9	18
20	Kaszubska	20	6		2	2	10
21	Kłodzka	20	10		2	3	15
22	Łokietka	6	10	1			11
23	Małopolska	5	5			2	7
24	Mączna	1	6		1	2	9
25	Mączna	2	5		1	2	8
26	Mickiewicza	67	4				4
27	Niepodległości	10	8				8
28	Niepodległości	11a		1			1
29	Niepodległości	14	8		2	1	11
30	Niepodległości	16	8			1	9
31	Niepodległości	21a	3				3
32	Niepodległości	23	3				3
33	Niepodległości	25	6	2			8
34	Niepodległości	37	7				7
35	Niepodległości	106	2	2			4
36	Niepodległości	116	6		2	2	10
37	Niepodległości	116a	8	1	2	4	15
38	Niepodległości	118	3			1	4
39	Niepodległości	124	2	2			4
40	Niepodległości	126		5		1	6
41	Niepodległości	130		4			4
42	Niepodległości	132		4			4
43	Niepodległości	138		4			4
44	Niepodległości	140	8	2			10
45	Niepodległości	117	2	1			3
46	Niepodległości	141			3	10	13
47	Niepodległości	212	7	4	14		25
48	Niepodległości	208		4	3	2	9
49	Niepodległości	206		4		2	6
50	Niepodległości	23a	2	1	1	1	5
51	Niepodległości	186	4		4		8
52	Niepodległości	182	4			2	6
53	Niepodległości	162	6	2	4		12
54	Niepodległości	160a	3	1			4
55	Niepodległości	154a	3	1			4
56	Niepodległości	154	2	4			6
57	Niepodległości	169	4			2	6
58	Niepodległości	171	6			2	8

59	Niepodległości	175	7				7
60	Niepodległości	179	7	1			8
61	Niepodległości	183	3	1			4
62	Niepodległości	187	8			4	12
63	Niepodległości	189	8			2	10
64	Niepodległości	203	6				6
65	Niepodległości	207	1	1			2
66	Niepodległości	209	6			6	12
67	Niepodległości	215	7	1	3	4	15
68	Niepodległości	227	2	3			5
69	Niepodległości	229		3			3
70	Niepodległości	233		1			1
71	Niepodległości	241	3	1			4
72	Niepodległości	245	9	3			12
73	Niepodległości	39		3			3
74	Niepodległości	41	4	1			5
75	Niepodległości	43	0		1	1	2
76	Niepodległości	45	5	1			6
77	Niepodległości	47	9	1			10
78	Niepodległości	49	6	1			7
79	Niepodległości	51	5				5
80	Niepodległości	53	3				3
81	Niepodległości	57	4	2			6
82	Niepodległości	63	8				8
83	Niepodległości	65	10				10
84	Niepodległości	65a	2	1		1	4
85	Niepodległości	67	9			7	16
86	Niepodległości	71	8	1			9
87	Niepodległości	79	6	1		1	8
88	Niepodległości	79a	4	2	1	1	8
89	Niepodległości	77a		2		1	3
90	Niepodległości	95	3	1			4
91	Niepodległości	97	3	2		1	6
92	Niepodległości	46	7	2	3	6	18
93	Niepodległości	94	10		6	6	22
94	Niepodległości	104b	9				9
95	Niepodległości	197	1	2			3
96	Niepodległości	261	8		2	2	12
97	Niepodległości	265	8		2	2	12
98	Niepodległości	267	8		3	2	13
99	Niepodległości	269	8		2	2	12
100	Niepodległości	285		4	1	1	6
101	Niepodległości	287	2	5			7
102	Niepodległości	289	3	3			6
103	Niepodległości	271	2			2	4
104	Noworudzka	8	8				8
105	Noworudzka	9	5	1			6
106	Noworudzka	2	9		2		11
107	Noworudzka	16			9	17	26
108	Okreżna	1	5			2	7
109	Okreżna	4	5			3	8
110	Okreżna	10	5			2	7
111	Piotra Skargi	35	4	1		2	7
112	Piotra Skargi	27	4	1		2	7
113	Piotra Skargi	30	4	1		2	7
114	Piotra Skargi	41	4	1			5
115	Podgórska	44	10		4	8	22
116	Pohulanka	3	3		1	2	6
117	Poniatowskiego	15	4			2	6
118	Poznańska	2a	2	1			3
119	Poznańska	5	4	1			5
120	Poznańska	11a	2	1		2	5
121	Poznańska	2b	1			2	3
122	Poznańska	13	3			3	6

123	Przeskok	14-14a	10			6	16
124	Przeskok	16	4		1		5
125	Przeskok	10	2			2	4
126	Przeskok	10b	2			2	4
127	Przeskok	10c	2			2	4
128	Przeskok	11a	1	1		2	4
129	Przeskok	13	3		2		5
130	Rolnicza	1	1	2			3
131	Rolnicza	5		2		1	3
132	Skłodowskiej	15	3			3	6
133	Słowiańska	1	12		12	12	36
134	Słowiańska	3	3	1			4
135	Strzegomska	2	5			2	7
136	Strzegomska	2a	6			2	8
137	Strzegomska	5	3	2			5
138	Strzegomska	9	14				14
139	Strzegomska	17	4		1		5
140	Strzegomska	16	5			2	7
141	Strzegomska	21	7			2	9
142	Szkolna	1	9	2			11
143	Szkolna	2	4	1			5
144	Szkolna	3	10				10
145	Szkolna	5	4	1			5
146	Szkolna	5a	2	1			3
147	Szkolna	6	4	1			5
148	Szkolna	12	4				4
149	Szkolna	13	6				6
150	Szkolna	17	4				4
151	Świdnicka	3	4	1		1	6
152	Świdnicka	14	8			1	9
153	Świdnicka	27	12			2	14
154	Świdnicka	26	3	1			4
155	Świdnicka	23	4		4		8
156	Świdnicka	57	6				6
157	Świdnicka	58	6				6
158	Świdnicka	59	6				6
159	Świdnicka	60	6				6
160	Świdnicka	64	6				6
161	Świdnicka	65	4	2			6
162	Świdnicka	71	4	2			6
163	Świdnicka	74	3	1			4
164	Świdnicka	1	5		2	2	9
165	Tatrzańska	2	4	1			5
166	Tunelowa	6	6				6
167	Wałbrzyska	21	4	1			5
168	Wałbrzyska	25	8			4	12
169	Wałbrzyska	28	3	2		1	6
170	Wałbrzyska	32	3			2	5
171	Wałbrzyska	35	3	1			4
172	Wałbrzyska	36	2			2	4
173	Zagórzańska	4	6			2	8
174	Zagórzańska	4a	8			5	13
175	Zagórzańska	13	4	1			5
			797	155	124	237	1313

Zadanie nr 4 - Biuro Obsługi Klienta "STARY ZDRÓJ"

Lp.	ulica	nr bud.	ilość przewodów dymowych		ilość przewodów		razem
			do 108 cm	pow. 108 cm	spalinowych	wentylacyjnych	
1	11 Listopada	5a	3			6	9
2	11 Listopada	7a	5	1			6
3	11 Listopada	16	1			4	5
4	11 Listopada	19	8		2	2	12
5	11 Listopada	21	12		1	3	16
6	11 Listopada	24	2	1		2	5
7	11 Listopada	27		3			3
8	11 Listopada	29	2	1			3
9	11 Listopada	29a	4				4
10	11 Listopada	31	2	2			4
11	11 Listopada	31a	2	1			3
12	11 Listopada	33	2	2			4
13	11 Listopada	42	4	1			5
14	11 Listopada	43	8			4	12
15	11 Listopada	49	2	1		2	5
16	11 Listopada	52	3	1			4
17	11 Listopada	56	2	2			4
18	11 Listopada	58		4		4	8
19	11 Listopada	62	4	2			6
20	11 Listopada	69a	3	1			4
21	11 Listopada	72		2			2
22	11 Listopada	78	2	2			4
23	11 Listopada	80	4				4
24	11 Listopada	88		1			1
25	11 Listopada	92	4	2			6
26	11 Listopada	93	2	2		1	5
27	11 Listopada	94	6	1			7
28	11 Listopada	100		4			4
29	11 Listopada	102	8	1			9
30	11 Listopada	103	5		1	1	7
31	11 Listopada	111	2	2			4
32	11 Listopada	116				20	20
33	11 Listopada	117	11		2	11	24
34	11 Listopada	118				20	20
35	11 Listopada	118a				20	20
36	11 Listopada	132	7	2			9
37	11 Listopada	134	8		2	2	12
38	11 Listopada	120				20	20
39	Armii Krajowej	5	2	3			5
40	Armii Krajowej	7	18	3		3	24
41	Armii Krajowej	9	9	2		2	13
42	Armii Krajowej	12	6	1			7
43	Armii Krajowej	13	5				5
44	Armii Krajowej	17	6	1			7
45	Armii Krajowej	18	4	1			5
46	Armii Krajowej	27a	3	1			4
47	Armii Krajowej	31	9			2	11
48	Armii Krajowej	44	5	1			6
49	Armii Krajowej	46	8		3	1	12
50	Armii Krajowej	51		2			2
51	Armii Krajowej	54a	9			2	11
52	Armii Krajowej	59	5	2		2	9
53	Armii Krajowej	60a		5	1	1	7
54	Armii Krajowej	71	8	3		2	13
55	Armii Krajowej	73		2			2
56	Armii Krajowej	75	8	1		1	10
57	Armii Krajowej	77	8	2		2	12
58	Armii Krajowej	81		2			2

59	Armii Krajowej	83	5				5
60	Batorego	64a	2				2
61	Batorego	68b	2				2
62	Batorego	70	6				6
63	Batorego	72	5				5
64	Batorego	76	5				5
65	Batorego	81	5				5
66	Batorego	87	5				5
67	Braci Śniadeckich	2	6			4	10
68	Braci Śniadeckich	8	4				4
69	Burczykowskich	1	8			2	10
70	Chałubińskiego	5	10			2	12
71	Dr Oczki	20	3		1	3	7
72	Dr Oczki	18	4			2	6
73	Giserska	12	6			3	9
74	Kolonia 3 Róż	5	4			1	5
75	Kombatantów	3	3	2		4	9
76	Kujawska	11	2	1			3
77	Legnicka	13	1	2			3
78	Legnicka	14		2			2
79	Legnicka	15	1	3			4
80	Legnicka	18		2			2
81	Legnicka	20	3	2			5
82	Marconiego	1	12		2	4	18
83	Marconiego	4	5				5
84	Morcinka	2	6				6
85	Morcinka	4		2		2	4
86	Parkowa	7	6			2	8
87	Piłsudskiego	91	2				2
88	Pocztowa	5	6	4			10
89	Pocztowa	10	2	4			6
90	Pocztowa	16		4			4
91	Pocztowa	17		3		1	4
92	Pocztowa	18	3	2			5
93	Pocztowa	26	5			6	11
94	Pocztowa	29	6	1			7
95	Różana	9	6			8	14
96	Różana	9a	7		1	5	13
97	Różana	9b	10			5	15
98	Szczecińska	1a	5			5	10
99	Świerkowa	10	7				7
100	Świerkowa	11	3			2	5
101	Świętej Kingi	2	2			2	4
102	Świętej Kingi	20	1			2	3
103	Wrocławska	9	9	1		2	12
104	Wrocławska	11	1	4			5
105	Żeromskiego	12	8			2	10
106	Żeromskiego	17	7			2	9
			450	113	16	211	790

790

Zadanie nr 5 - Biuro Obsługi Klienta "PIASKOWA GÓRA - SZCZAWIENKO"

Lp.	ulica	ilość przewodów dymowych			ilość przewodów		razem
		nr bud.	do 108 cm	pow. 108 cm	spalinowych	wentylacyjnych	
1	Długosza	1		2			2
2	Długosza	2	12				12
3	Długosza	3	11				11
4	Fabiana	14	8				8
5	Gałczyńskiego	3		2			2
6	Gałczyńskiego	4	12	1			13
7	Gałczyńskiego	6	7	1			8
8	Grota Roweckiego	1	1	4		1	6
9	Grota Roweckiego	3,3a	5		5	28	38
10	Lelewela	2a	1				1
11	Lelewela	7	11				11
12	Lelewela	6		1			1
13	Lubiechowska	1		2			2
14	Orkana	10	4	1			5
15	Orkana	13	3	1		3	7
16	Orkana	16	9	1		4	14
17	Orkana	18	2				2
18	Orkana	24	4	1		1	6
19	Orkana	41		1			1
20	Orkana	52	2	1			3
21	Orkana	65a	6			3	9
22	Orkana	70	3				3
23	Orkana	91		2			2
24	Orkana	95	6			1	7
25	Orkana	98	4			1	5
26	Orkana	102	4	1	1	8	14
27	Orkana	114	2	1			3
28	Orkana	136	4	2			6
29	Proletariacka	13	6				6
30	Proletariacka	3	7		6	6	19
31	Równoległa	7		1			1
32	Rzeczna	1	8				8
33	Topolowa	1	6			1	7
34	Topolowa	13	7				7
35	Topolowa	37	5				5
36	Traktorzystów	2	6				6
37	Wieniawskiego	13		2			2
38	Wieniawskiego	33	16				16
39	Wrocławska	19	11			10	21
40	Wrocławska	48	3				3
41	Wrocławska	58	9			5	14
42	Wrocławska	60	3	2		5	10
43	Wrocławska	94	12			1	13
44	Wrocławska	100	10	1			11
45	Wrocławska	102	3			1	4
46	Wrocławska	114		2			2
47	Wrocławska	116	2	1			3
48	Wrocławska	122	3	1			4
49	Wrocławska	124a	3				3
50	Wrocławska	126		1			1
51	Wrocławska	105	9				9
52	Wrocławska	143	3	2		2	7
53	Wrocławska	145	6				6
54	Wrocławska	145a	4				4
55	Wrocławska	147	7	3			10
56	Wrocławska	147a	2				2
57	Wrocławska	149	7	2			9

58	Wroclawska	171a	2	1			3
59	Wroclawska	177	2	1			3
60	Wroclawska	179	2	1			3
61	Wroclawska	181	7	1			8
62	Wyszyńskiego	95	10				10
63	Wyszyńskiego	112	5			1	6
64	Wilcza	38	8				8
65	Topolowa	17		1	12	29	42
66	Topolowa	17a		2			2
67	Forteczna	78				12	12
			315	50	24	123	512

512

Zadanie nr 6 - Biuro Obsługi Klienta "SOBIĘCIN"

Lp.	ulica	nr bud.	ilość przewodów dymowych		ilość przewodów		razem
			do 108 cm	pow. 108 cm	spalinowych	wentylacyjnych	
1	1 Maja	74	10	1	2	2	15
2	1 Maja	76	10			1	11
3	1 Maja	80	21		10	20	51
4	1 Maja	82	2	3			5
5	1 Maja	88a	8				8
6	1 Maja	93	6			4	10
7	1 Maja	93a	2		3	2	7
8	1 Maja	114		4			4
9	1 Maja	116	2	2		1	5
10	1 Maja	132	3	2			5
11	1 Maja	135	7				7
12	1 Maja	136	1	2			3
13	1 Maja	137a	2	1	1		4
14	1 Maja	142	3	1		2	6
15	1 Maja	142a	8				8
16	1 Maja	145	5	1	2	4	12
17	1 Maja	145a	2	2	2	2	8
18	1 Maja	150b	7				7
19	1 Maja	151	8				8
20	1 Maja	152	5	2		1	8
21	1 Maja	153	1	3			4
22	1 Maja	154		1	14	28	43
23	1 Maja	155	1	3			4
24	1 Maja	156	6	2			8
25	1 Maja	164a	4			2	6
26	1 Maja	165a	3	3			6
27	1 Maja	69	12		5	2	19
28	1 Maja	88	5	1	3	1	10
29	1 Maja	118		2			2
30	Antka Kochanka	6		2			2
31	Antka Kochanka	8		2		1	3
32	Emilii Plater	2	4				4
33	Grottgera	3		2			2
34	Hanki Sawickiej	32a	5				5
35	Hanki Sawickiej	32b	5				5
36	Hanki Sawickiej	32c	5				5
37	II Armii	1	8	1		17	26
38	II Armii	2	7	1			8
39	II Armii	7	8		6	12	26
40	II Armii	3a	2	1	2		5
41	II Armii	9	2	5	1		8
42	Kani	1	8				8
43	Kolejarska	3	10				10
44	Kolejarska	4	2	1			3
45	Kolejarska	1	1	2	2		5
46	Kolejarska	6	12	1		12	25
47	Kosteckiego	15b	15		5		20
48	Kosteckiego	3		2		1	3
49	Kosteckiego	4b	6		2	1	9
50	Kresowa	4	11				11
51	Królewiecka	6b	6				6
52	Królewiecka	40	7		8	17	32
53	Krzywoustego	18b	6				6
54	Leśna	11	3				3
55	Leśna	13	3				3
56	Leśna	15	4				4
57	Leśna	19	4				4
58	Leśna	25	8				8

59	Leśna	27	4			4
60	Mieroszowska	1		2		2
61	Mieroszowska	7	10	1		11
62	Mieroszowska	8	12		3	15
63	Mieroszowska	9	6			6
64	Mieroszowska	11		2		2
65	Mieroszowska	12	1	2		3
66	Mieroszowska	13	3	1		4
67	Mieroszowska	14	15		4	19
68	Mieroszowska	15	15		6	21
69	Mieroszowska	16		2		2
70	Mieroszowska	17		2		2
71	Mieroszowska	18	3	2		5
72	Mieroszowska	10	3	4		7
73	Moniuszki	106	5			5
74	Plac M. Darowskiej	3		2		2
75	Podgórska	8	10		3	13
76	Podgórska	13	4			4
77	Puszkina	7a	3			3
78	Puszkina	8		1		1
79	Puszkina	12		2		2
80	Puszkina	13	4	2		6
81	Puszkina	15	12		18	30
82	Sportowa	2	6		4	12
83	Sztygarska	2	2	11		13
84	Sztygarska	1	9		2	11
85	Szymanowskiego	1	5			5
86	Szymanowskiego	2	6	4		10
87	Szymanowskiego	4	1	3		4
88	Szymanowskiego	5	7	1		8
89	Szymanowskiego	7	5			5
90	Średnia	1	9			9
91	Średnia	2	15	1		16
92	Średnia	14		2		2
93	Średnia	6	5			5
94	Średnia	8	19			19
95	Średnia	10	15		5	20
96	Średnia	12	4	4		8
97	Średnia	13	1	2		3
98	Średnia	7	5			5
99	Świętego Józefa	2	10	1		11
100	Świętej Barbary	11	5	1		6
101	Świętej Barbary	10	11		2	13
102	Świętej Barbary	3	1	2		3
103	Świętej Barbary	4		4		4
104	Świętej Barbary	5	12			12
105	Świętej Barbary	7	4	2		6
106	Świętej Barbary	8	4	2		6
107	Widok	1	6			6
108	Wschodnia	1	8	1		9
109	Wschodnia	5	10	1		11
110	Zachodnia	2	8			8
			599	123	74	176
						972

Zadanie nr 7 - Biuro Obsługi Klienta "BIAŁY KAMIEŃ"							
Lp.	ulica	nr bud.	ilość przewodów dymowych		ilość przewodów		razem
			do 108 cm	pow. 108 cm	spalinowych	wentylacyjnych	
1	Andersa	8	1	1			2
2	Andersa	9a	2				2
3	Andersa	11	5	1			18
4	Andersa	13	6	1		12	7
5	Andersa	15	4	1			5
6	Andersa	15a	1	2			3
7	Andersa	19a	2	1			3
8	Andersa	19b	8			2	10
9	Andersa	21	2	1	1	1	5
10	Andersa	23a		1			1
11	Andersa	26	4	1			5
12	Andersa	46	6	2		1	9
13	Andersa	52	2				2
14	Andersa	53		2		2	4
15	Andersa	55	6		6	40	52
16	Andersa	59	2	2			4
17	Andersa	60a	2	2			4
18	Andersa	64	7	2			9
19	Andersa	66	2	2			4
20	Andersa	66b			2	89	91
21	Andersa	68		2			2
22	Andersa	69	3	3	1	2	9
23	Andersa	74	1	3			4
24	Andersa	78	5	2	2	11	20
25	Andersa	79		4	1	1	6
26	Andersa	81	3	2		1	6
27	Andersa	82	11				11
28	Andersa	83		2			2
29	Andersa	84		3			3
30	Andersa	87	1	2			3
31	Andersa	89	5	2			7
32	Andersa	93		2			2
33	Andersa	94	2	1	1		4
34	Andersa	96	10	2			12
35	Andersa	98	1	2			3
36	Andersa	101	6	2			8
37	Andersa	103	3				3
38	Andersa	109	2	2			4
39	Andersa	111		2			2
40	Andersa	119		4			4
41	Andersa	131	10				10
42	Andersa	131a	1	2			3
43	Andersa	137	7	2			9
44	Andersa	139	1	4	2	2	9
45	Andersa	139a	4				4
46	Andersa	141	1	2	1	1	5
47	Andersa	145	5		1	2	8
48	Andersa	169a	3				3
49	Andersa	177	3	2			5
50	Andersa	178	10	1			11
51	Baczyńskiego	9	2	1			3
52	Baczyńskiego	10	4	2		3	9
53	Baczyńskiego	18	5				5
54	Baczyńskiego	32		2		4	6
55	Baczyńskiego	48	8				8
56	Bema	38	4	2			6
57	Bema	44	1	2	1	1	5

58	Bema	52	1		1		2
59	Bohaterów Getta	8	8				8
60	Bohaterów Getta	10	4	2	1		7
61	Brygady Górniczej	1	7				7
62	Daszyńskiego	6	4	4			8
63	Daszyńskiego	16	12				12
64	Daszyńskiego	23	15				15
65	Daszyńskiego	25	9	2	1	1	13
66	Daszyńskiego	32	4	1			5
67	Daszyńskiego	33	11				11
68	Dąbrowskiego	1	9	2	1	1	13
69	Dąbrowskiego	2	12				12
70	Dąbrowskiego	4	8	4			12
71	Dąbrowskiego	5		2	1		3
72	Dąbrowskiego	8		2			2
73	Dąbrowskiego	9		2			2
74	Dąbrowskiego	11	4				4
75	Dąbrowskiego	12	12				12
76	Dąbrowskiego	14		2	1		3
77	Dąbrowskiego	16		2			2
78	Dąbrowskiego	18		4		1	5
79	Dąbrowskiego	22	10		1	2	13
80	Dąbrowskiego	23a	5		1	1	7
81	Dąbrowskiego	24	14				14
82	Dąbrowskiego	38	1	2		2	5
83	Dąbrowskiego	40	1	2	1		4
84	Dubois	4	12			24	36
85	Dubois	8		2			2
86	Dubois	10	2	2			4
87	Dubois	17	5		6	2	13
88	Dubois	35	3		1	1	5
89	Dubois	47				47	47
90	Grabowskiej	2	6	2			8
91	Grabowskiej	3	8				8
92	Grabowskiej	71	15				15
93	Jasna	1	8				8
94	Komuny Paryskiej	1	7		1	3	11
95	Komuny Paryskiej	4	4				4
96	Komuny Paryskiej	5	3	1			4
97	Kopalniana	2c	14		1		15
98	Kopalniana	4	6				6
99	Ludowa	5	1		1	2	4
100	Ludowa	40	2			4	6
101	Ludowa	41	3			2	5
102	Miczurina	3	10				10
103	Piaskowa	3	10	4			14
104	Piaskowa	7	5	2			7
105	Piasta	2	9		1	2	12
106	Piasta	3	9	1			10
107	Piasta	3a-3b	3	1	13	32	49
108	Piasta	8	3		1	2	6
109	Piasta	17	6	4			10
110	Przyjaciół Żołnierza	5	4				4
111	Przyjaciół Żołnierza	15	15			2	17
112	Przyjaciół Żołnierza	18	3				3
113	Przyjaciół Żołnierza	19	3				3
114	Reja	2	5	1	5	4	15
115	Reja	4	11		10	10	31
116	Reja	18	4				4
117	Reja	19	4				4
118	Reja	20	4				4
119	Reja	21	4				4
120	Reja	32	5				5
121	Reja	33	6		1	1	8

122	Reja	34	6				
123	Reja	36	10				6
124	Ruchu Oporu	1		3	1		10
125	Ruchu Oporu	6	1	2			4
126	Ruchu Oporu	8	1	2	1		3
127	Spacerowa	1	9			1	5
128	Spacerowa	3	8			1	10
129	Wańkowicza	1		2			8
130	Wańkowicza	8	5				2
131	Wańkowicza	15					5
132	Wańkowicza	16	2	3	23	46	69
133	Ludowa	1c			1	1	7
	SUMA		599	151	96	134	135
						504	1350

1350

....., dnia

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

REGON

NIP

Numer telefonu

Numer teleksu/fax

Poczta elektroniczna

Zamawiający :
MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW Sp. z o.o.
ul. Gen. Andersa 48
58-304 WAŁBRZYCH

O F E R T A

Nawiązując do zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych z dnia 2012 r. ogłoszenia o zamówieniu dot. przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pod nazwą: „Wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych”

1. Oferujemy wykonywanie usług kominiarskich w pełnym rzeczowym zakresie wyszczególnionym w pkt. 6 SIWZ, dotyczących **Zadania 1 – BOK „Śródmieście” ***;

wartość brutto zamówienia zł (słownie:))

2. Oferujemy wykonywanie usług kominiarskich w pełnym rzeczowym zakresie wyszczególnionym w pkt. 6 SIWZ, dotyczących **Zadania 2 – BOK „Nowe Miasto” ***;

wartość brutto zamówienia zł (słownie:))

3. Oferujemy wykonywanie usług kominiarskich w pełnym rzeczowym zakresie wyszczególnionym w pkt. 6 SIWZ, dotyczących **Zadania 3 – BOK „Podgórze” ***;

wartość brutto zamówienia zł (słownie:))

4. Oferujemy wykonywanie usług kominiarskich w pełnym rzeczowym zakresie wyszczególnionym w pkt. 6 SIWZ, dotyczących **Zadania 4 – BOK „Stary Zdrój” ***;

wartość brutto zamówienia zł (słownie:))

5. Oferujemy wykonywanie usług kominiarskich w pełnym rzeczowym zakresie wyszczególnionym w pkt. 6 SIWZ, dotyczących **Zadania 5 – BOK „Piaskowa Góra - Szczawienko ***;

wartość brutto zamówienia zł (słownie:)

6. Oferujemy wykonywanie usług kominiarskich w pełnym rzeczowym zakresie wyszczególnionym w pkt. 6 SIWZ, dotyczącej **Zadania 6 – BOK „Sobięcin”***;

wartość brutto zamówienia zł (słownie:)

7. Oferujemy wykonywanie usług kominiarskich w pełnym rzeczowym zakresie wyszczególnionym w pkt. 6 SIWZ, dotyczącej **Zadania 7 – BOK „Biały Kamień”***;

wartość brutto zamówienia zł (słownie:)

8. Usługi będziemy realizować w okresie 12 miesięcy od daty obowiązywania umowy.

9. Cena jednostkowo – ryczałtowa za sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych określona w formularzu cenowym dla danego zadania, nie będzie waloryzowana w okresie obowiązywania umowy, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT.

10. Cena za sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych będzie obowiązywała również w przypadku zaistnienia konieczności wykonania tej usługi więcej razy na każdorazowe żądanie zamawiającego.

11. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi przekazanymi nam w ramach specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz dokonaliśmy w niezbędnym zakresie wizji lokalnych na terenie poszczególnych Biur Obsługi Klienta.
Do dokumentów dotyczących udzielenia zamówienia m.in. specyfikacji istotnych warunków zamówienia, projektu umowy nie wnosimy zastrzeżeń.

12. Oświadczamy, że projekt umowy stanowiący załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

13. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert.

14. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

.....
.....

* niepotrzebne skreślić

.....
podpis Wykonawcy

.....
(miejsowość i data)

.....
(pieczęć firmowa wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o spełnieniu warunków z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)

.....
.....
.....
.....

nazwa i adres Wykonawcy

Działając w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr

Stosownie do treści art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) oświadczam, że:

1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadam wiedzę i doświadczenie,
3. dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom(a) odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego.

.....
.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

5

.....
(miejsowość i data)

.....
(pieczęć firmowa wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)

.....
.....
.....
nazwa i adres Wykonawcy

Działając w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr

oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)



....., dnia

WYKAZ USŁUG

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu

Numer teleksu/fax

Poczta elektroniczna

Adres i telefon odbiorcy zamówienia	Dane dotyczące realizacji zamówienia	
	Przedmiot zamówienia	Okres realizacji od do

.....
podpis Wykonawcy

....., dnia

WYKAZ OSÓB

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu

Numer teleksu/fax

Poczta elektroniczna

L.p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Wykształcenie	Doświadczenie		Sposób dysponowania
				ogółem	w firmie wykonawcy	
1.	2.	3.	4.	5.		6.
Zadanie nr 1 – BOK „Śródmieście”						
Zadanie nr 2 – BOK „Nowe Miasto”						
Zadanie nr 3 – BOK „Podgórze”						
Zadanie nr 4 – BOK „Stary Zdrój”						
Zadanie nr 5 – BOK „Piaskowa Góra – Szczawienko”						
Zadanie nr 6 – BOK „Sobięcin”						
Zadanie nr 7 – BOK „Biały Kamień”						

.....
podpis Wykonawcy


UMOWA nr
w sprawie zamówienia publicznego
na zadanie nr

zawarta w dniu r. pomiędzy Miejskim Zarządem Budynków Spółka z o.o. w Wałbrzychu z siedzibą przy ul. Gen. Andersa 48, działającym na podstawie wpisu do KRS pod nr 0000021098, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, NIP- 886-26-08-287, reprezentowanym przez:

1. -

zwanym w umowie „Zamawiającym”

a

.....
....., reprezentowanym przez:

1. -

zwanym w umowie „Wykonawcą”

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest uregulowanie wzajemnych zobowiązań w zakresie wykonywania przeglądów technicznych przewodów kominowych.
2. Niniejsza umowa obejmuje realizację:
 - zadania nr 1 – budynki w obrębie działania BOK „Śródmieście”*
 - zadania nr 2 – budynki w obrębie działania BOK „Nowe Miasto”*
 - zadania nr 3 – budynki w obrębie działania BOK „Podgórze”*
 - zadania nr 4 – budynki w obrębie działania BOK „Stary Zdrój”*
 - zadania nr 5 – budynki w obrębie działania BOK „Piaskowa Góra – Szczawienko”*
 - zadania nr 6 – budynki w obrębie działania BOK „Sobięcin”*
 - zadania nr 7 – budynki w obrębie działania BOK „Biały Kamień”*
3. Jedno zadanie obejmuje realizację wszystkich obowiązków wyszczególnionych w § 2.

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji obowiązek świadczenia usług kominiarskich w zakresie sprawdzania stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych), zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane, w nieruchomościach (budynkach) wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Usługi w zakresie sprawdzania stanu technicznego przewodów kominowych, wykonywane będą zgodnie z art. 62 Prawa budowlanego, z możliwością wykonywania niniejszej czynności więcej razy w przypadku zaistnienia takiej potrzeby na każdorazowe żądanie zamawiającego.
3. Zakres badania technicznego przy kontroli okresowej, dokonywany na podstawie art. 62 ustawy Prawo budowlane, winien obejmować w szczególności:
 - 1) dokonanie kontroli i oględzin przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych,
 - 2) badanie drożności przewodów kominowych,
 - 3) badanie, czy siła ciągu kominowego (ciśnienia), zapewnia prawidłowe działanie urządzeń podłączonych do przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych,
 - 4) sprawdzenie, czy istnieje dogodny dostęp do przewodów kominowych oraz urządzeń pomocniczych objętych kontrolą, umożliwiającą czyszczenie i przeprowadzanie okresowych kontroli,
 - 5) badanie stanu technicznego:
 - a) przewodów kominowych na całej ich długości,
 - b) kanałów, czopuchów, rur, łączników,
 - c) włazów, drabin, drzwiczek kominowych (wyczystnych i rewizyjnych), ław kominowych,
 - d) nasad kominowych
 - 6) badanie sprawności działania urządzeń wentylacyjnych (nawiewnych i wywiewnych) w pomieszczeniach w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły co itp.)

S

- 7) ocenę innych nieprawidłowości mogących wpływać na zagrożenie bezpieczeństwa mieszkańców, np. występowanie materiałów łatwopalnych przy kominie, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze,
- 8) sprawdzenie wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli,
- 9) sporządzanie protokołu z dokonanej kontroli zawierającego opinię o dopuszczeniu kanałów (wentylacyjnych, spalinowych, dymowych) do eksploatacji oraz ewentualne zalecenia w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 3 do umowy.
- 10) Wykonawca jest zobowiązany do umieszczania ogłoszeń na klatkach schodowych (w widocznym miejscu) budynków objętych zamówieniem, informujących o terminie wykonania usługi, na co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do przeglądu stanu technicznego przewodów kominowych. Ogłoszenie winno zawierać również informację o konieczności udostępnienia przez lokatorów pomieszczeń, w których znajdują się urządzenia pomocnicze np. wyczystki, rewizje, włazy itp.

§ 3

Sprawdzanie stanu technicznego przewodów kominowych odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem sporządzonym przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym. Harmonogram należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie nie później niż 30 dni od daty obowiązywania umowy.

§ 4

Po wykonaniu usługi pracownik wykonujący usługę zgłosi jej wykonanie w poszczególnych Biurach Obsługi Klienta i sporządzi kartę pracy usług kominarskich wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 5

Należność za świadczone usługi będzie regulowana miesięcznie po wystawieniu przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy, w terminie 14-tu dni po doręczeniu faktury.

§ 6

Podstawą do rozliczenia usług oraz wystawienia rachunku będą karty usług kominarskich sporządzone przez pracownika „Wykonawcy” potwierdzone przez odpowiedzialnych pracowników Biur Obsługi Klienta.

§ 7

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie netto za wykonanie usługi polegającej na jednorazowym sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych w okresie obowiązywania umowy

netto zł/1 nieruchomość (budynek), (słownie złotych: złotych 00/100)

2. Do wynagrodzenia ustalonego jak w § 7 pkt. 1, Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów.
3. Wyżej wymieniona cena nie będzie waloryzowana w okresie obowiązywania umowy.
4. Cena za wykonywane usługi, może ulec zmianie za zgodą stron, w przypadku gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego. Zmiana cen może nastąpić na podstawie aneksu do umowy.
5. W przypadku nie uregulowania należności w terminie, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych.

§ 8

1. Zamawiający oświadcza, że w dniu spisania umowy, upoważniony jest do zaciągania zobowiązań dotyczących zarządzanych nieruchomości Gminy Wałbrzych.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł.
3. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego przedłożyć aktualną polisę ubezpieczeniową o której mowa w pkt. 2, oraz dowodu uiszczenia składki.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
5. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty, wydatki w związku z roszczeniami osób trzecich w przypadku określonym w pkt. 4, Wykonawca niezwłocznie zwróci je Zamawiającemu.

§ 9

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie:
..... tel.

2. Wykonawca obowiązany jest do dysponowania dla realizacji każdego zadania 2. osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu umowy.

§ 10

1. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku nie wykonania obowiązków wymienionych w § 2 umowy w wysokości 250,00 zł za każdą nieruchomość (budynek), w której Wykonawca z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, nie wykonał sprawdzenia przewodów kominowych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku nienależytego wykonania umowy w wysokości 50 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 umowy, za każdy stwierdzony przypadek. Podstawą naliczenia kary umownej będzie protokół sporządzony przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy drogą elektroniczną, przedstawiający stwierdzone nieprawidłowości.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000 zł. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
5. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 11

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dniar. do dnia r.

§ 12

1. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie, w całości lub w części w przypadku utraty przez Zamawiającego tytułu prawnego do zarządzania poszczególnymi nieruchomościami.
2. W przypadku wyodrębnienia lokalu w nieruchomościach wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, Zamawiający wprowadzi odpowiednią zmianę do ww. załącznika, która wymagać będzie powiadomienia w formie elektronicznej.
3. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie, w przypadku utraty przez Zamawiającego możliwości zaciągania zobowiązań we własnym imieniu na rzecz Gminy Wałbrzych.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z warunków zawartej umowy.

§ 13

Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeśli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:

1. W wyniku urzędowej zmiany stawki podatku VAT. Należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto wskazanej w ofercie wg stawki zgodnej z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury, co nie dotyczy przypadków objęcia Wykonawcy, który w dniu podpisania umowy nie był płatnikiem VAT, obowiązkiem podatkowym w zakresie tego podatku.
2. Wynagrodzenie za wykonywane usługi, może ulec zmianie za zgodą stron, w przypadku gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego.
3. Wystąpi konieczność zmiany osób będących przedstawicielami Zamawiającego z przyczyn niezależnych od niego.
4. Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę postanowień umownych gdy zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z niniejszą SIWZ.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności przedłużenia terminu realizacji zamówienia na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy. O zmianie terminu obowiązywania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego 2 tygodnie przed upływem terminu na który została zawarta umowa.
6. Dopuszcza się zmianę umowy, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej. Zmianą ta nie spowoduje zmiany wynagrodzenia wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być zamawiający lub wykonawca.

7. Dopuszcza się zmniejszenie lub zwiększenie przedmiotu umowy w części dotyczącej załącznika nr 1 do niniejszej umowy, gdy wynika to z potrzeb Zamawiającego. Zmiana ta wymaga jedynie poinformowania Wykonawcy drogą elektroniczną.
8. Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego oraz, że zaproponowane osoby będą spełniać warunki udziału opisane w SIWZ.
9. Zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej chyba, że umowa stanowi wyraźnie inaczej.
10. Nieważne są zmiany umowy, jeżeli są niekorzystne dla Zamawiającego, a dla ich uwzględnienia niezbędna jest zmiana treści oferty przetargowej, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 13

Wszelkie zmiany warunków niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że umowa stanowi inaczej.

§ 14

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu.

§ 15

W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 17

Załącznikami do umowy są:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- Oferta
- Załącznik nr 1, stanowiący wykaz określający ilość nieruchomości budynkowych z podziałem na poszczególne zadania
- Załącznik nr 2, stanowiący wzór karty pracy usług kominiarskich
- Załącznik nr 3, stanowiący wzór protokołu z kontroli przewodów kominowych

Zamawiający:

Wykonawca:

* niepotrzebne skreślić

RAJCA PRAWNY

mgr Krystyna Rybka
15.11.2017

Sr

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu

Numer teleksu/fax

Poczta elektroniczna

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że przynajmniej 1 osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada uprawnienia określone w art. 62 ust. 6 ustawy Prawo budowlane oraz staż pracy przy wykonywaniu takich prac jak przedmiot zamówienia co najmniej 5 lat.

.....
podpis Wykonawcy

Sc

pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr H do SIWZ

**FORMULARZ CENOWY
DLA ZADANIA NR 1**

dot. zamówienia publicznego na wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych

Lp.	Przedmiot zamówienia	Ilość budynków szt.	Cena jednostkowo - ryczałtowa netto zł/szt.	Stawka podatku VAT %	Podatek VAT zł	Cena jednostkowo - ryczałtowa brutto zł/szt.
1	Wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych w budynkach będących w obrębie działania BOK "Śródmieście"	105				
Ogólna wartość zamówienia brutto						Cena oferty C

pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr H do SIWZ

**FORMULARZ CENOWY
DLA ZADANIA NR 2**

dot. zamówienia publicznego na wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych

Lp.	Przedmiot zamówienia	Ilość budynków szt.	Cena jednostkowo - ryczałtowa netto zł/szt.	Stawka podatku VAT %	Podatek VAT zł	Cena jednostkowo - ryczałtowa brutto zł/szt.
1	Wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych w budynkach będących w obrębie działania BOK "Nowe Miasto"	76				
Ogólna wartość zamówienia brutto						
Cena oferty C						

pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr H do SIWZ

**FORMULARZ CENOWY
DLA ZADANIA NR 3**

dot. zamówienia publicznego na wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych

L.p.	Przedmiot zamówienia	Ilość budynków szt.	Cena jednostkowo - ryczałtowa netto zł/szt.	Stawka podatku VAT %	Podatek VAT zł	Cena jednostkowo - ryczałtowa brutto zł/szt.
1	Wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych w budynkach będących w obrębie działania BOK "Podgórze"	175				
Ogólna wartość zamówienia brutto						Cena oferty C

pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr H do SIWZ

**FORMULARZ CENOWY
DLA ZADANIA NR 4**

dot. zamówienia publicznego na wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych

L.p.	Przedmiot zamówienia	Ilość budynków szt.	Cena jednostkowo - ryczałtowa netto zł/szt	Stawka podatku VAT %	Podatek VAT zł	Cena jednostkowo - ryczałtowa brutto zł/szt.
1		3	4	5	6	7
1	Wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych w budynkach będących w obrębie działania BOK "Stary Zdrój"	106				
Ogólna wartość zamówienia brutto						
Cena oferty C						



Załącznik nr H do SIWZ

**FORMULARZ CENOWY
DLA ZADANIA NR 5**

dot. zamówienia publicznego na wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych

L.p.	Przedmiot zamówienia	Ilość budynków szt.	Cena jednostkowo - ryczałtowa netto zł/szt.	Stawka podatku VAT %	Podatek VAT zł	Cena jednostkowo - ryczałtowa brutto zł/szt.
1	Wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych w budynkach będących w obrębie działania BOK "Płaskowa Góra - Szczawienko"	67		5	6	7
Ogólna wartość zamówienia brutto						
Cena oferty C:						

pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr H do SIWZ

**FORMULARZ CENOWY
DLA ZADANIA NR 6**

dot. zamówienia publicznego na wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych

Lp.	Przedmiot zamówienia	Ilość budynków szt.	Cena jednostkowo - ryczałtowa netto zł/szt.	Stawka podatku VAT %	Podatek VAT zł	Cena jednostkowo - ryczałtowa brutto zł/szt.
1	Wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych w budynkach będących w obrębie działania BOK "Sobięcin"	110				
Ogólna wartość zamówienia brutto						Cena oferty C

pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr H do SIWZ

**FORMULARZ CENOWY
DLA ZADANIA NR 7**

dot. zamówienia publicznego na wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych

L.p.	Przedmiot zamówienia	Ilość budynków szt.	Cena jednostkowo - ryczałtowa netto zł/szt.	Stawka podatku VAT %	Podatek VAT zł	Cena jednostkowo - ryczałtowa brutto zł/szt.
1	Wykonywanie przeglądów technicznych przewodów kominowych w budynkach będących w obszarze działania BOK "Biały Kamień"	133				
Ogólna wartość zamówienia brutto						
Cena oferty C						

Pieczęć Zakładu Kominiarskiego

PROTOKÓŁ Nr
z okresowej kontroli przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności przewodów kominowych w budynku położonym w Wałbrzychu przy ul. nr ..., została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego przy współudziale, w oparciu o art. 62 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. nr 207 poz. 2016 z 2003 r. z późn. zm.) oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

Kontrolą objęto przewodów kominowych: w tym ... dymowych, ... spalinowych, ... wentylacyjnych, łącznie z elementami budowlanymi (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

W wyniku kontroli stwierdzono co następuje:

L.p.	Przedmiot kontroli	Ilość jedn.	Ocena	Ilość jedn.	Ocena	uwagi uzupełnienia dot. kolumny 6
1	2	3	4	5	6	7
1	Drożność przewodów kominowych		jest		brak	
2	Ciąg kominowy		prawidłowy		nieprawidłowy* brak*	
3	Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych		dobry		brak	
4	Ogólny stan techniczny					
	a) przewodów kominowych na całej ich długości,	---	dobry	---	wadliwy	
	b) kanałów, czopuchów, rur, łączników,	---	dobry	---	wadliwy	
	c) nasad kominowych,	---	dobry	---	wadliwy	
	d) drzwiczek wyczystnych i rewizyjnych	---	dobry	---	wadliwy	
5	W trakcie kontroli stwierdzono niżej wymienione nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie lub inne informacje i stwierdzenia:					

Przewody kominowe (urządzenia) z kol. 3/4 tabeli nadają się do dalszej bezpiecznej eksploatacji, z kol. 5/6 tabeli nie nadają się do dalszej eksploatacji.

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 ustawy Prawo budowlane, wyżej wymienione braki/uszkodzenia/nieprawidłowości*, podlegają obowiązkowemu usunięciu/ naprawie* w trakcie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli stanu technicznego przydatności obiektu budowlanego lub jego części.

Termin następnej kontroli mm/rrrr

Protokół sporządzono i podpisano w dniu dd/mm/rrrr

Protokół otrzymują:

1. Zarządca
2. Wykonawca

Ustalenia zawarte w protokole przyjęto do wiadomości

.....
(podpis Zamawiającego)

Protokół sporządził

.....
(podpis i pieczęć
mistrza kominiarskiego)

* niepotrzebne skreślić