

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1	Nazwa zamówienia
	Czyszczenie przewodów kominowych w budynkach Gminy Wałbrzych zarządzanych przez Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu


2	Zamawiający
	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu ul. Gen. Andersa 48 58-304 Wałbrzych

3	Kod CPV
	90915000-4 Usługi czyszczenia pieców i kominów

4	Tryb udzielenia zamówienia publicznego
	Przetarg nieograniczony o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

5	Data i godzina złożenia ofert	18. WRZESIEŃ 2012 r. godz. 09:30
	Data i godzina otwarcia ofert	18. WRZESIEŃ 2012 r. godz. 10:00

6	Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami	
	Wacław Skotnicki	tel. 74 887-05-05

7	Specyfikację istotnych warunków zamówienia zatwierdzono	
	 Wałbrzych, 19 wrzesień 2012 r.	PROKURENT Dyrektor ds. Eksploatacji <i>Wiesław Urbański</i> PROKURENT Maciej Zięba

Kult *Sz*

SPIS TREŚCI:

I. Instrukcja dla wykonawców

1. Nazwa oraz adres zamawiającego.
2. Tryb udzielenia zamówienia.
3. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
4. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.
5. Termin wykonania zamówienia.
6. Opis przedmiotu zamówienia.
7. Informacja o ofertach częściowych.
8. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.
9. Informacje o ofertach wariantowych.
10. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków
11. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
12. Wymagania dotyczące wadium.
13. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.
14. Termin związania z ofertą.
15. Opis sposobu przygotowania oferty.
16. Opis sposobu obliczania ceny.
17. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.
18. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.
20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
21. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.
22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
23. Informacje dodatkowe.

II. Załączniki do SIWZ

Nr 1. Wykaz określający budynki objęte postępowaniem, z podziałem na poszczególne zadania:

- 1) Zadanie nr 1 - budynki w obrębie działania BOK „Śródmieście”
- 2) Zadanie nr 2 - budynki w obrębie działania BOK „Nowe Miasto”
- 3) Zadanie nr 3 - budynki w obrębie działania BOK „Podgórze”
- 4) Zadanie nr 4 - budynki w obrębie działania BOK „Stary Zdrój”
- 5) Zadanie nr 5 - budynki w obrębie działania BOK „Piaskowa Góra - Szczawienko”
- 6) Zadanie nr 6 - budynki w obrębie działania BOK „Sobięcin”
- 7) Zadanie nr 7 - budynki w obrębie działania BOK „Biały Kamień”

Nr 2. Wzór protokołu z okresowej kontroli przewodów kominowych

Nr 3. Wzór oferty i załączników do oferty

- | | | |
|---|---|-------------|
| 3.1 Oferta | - | formularz A |
| 3.2 Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu przetargowym zgodnie z art. 22 ustawy Pzp | - | formularz B |
| 3.3 Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ustawy Pzp | - | formularz C |
| 3.4 Wykaz usług | - | formularz D |
| 3.5 Wykaz osób | - | formularz E |
| 3.6 Projekt umowy | - | formularz F |
| 3.7 Oświadczenie | - | formularz G |
| 3.8 Formularze cenowe dla każdego zadania | - | formularz H |

1. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu

ul. Generała Andersa 48

58-304 Wałbrzych

telefon - (074) 887-05-05
fax - (074) 847-74-77
NIP - 886-26-08-287
Godziny pracy - 07:30 – 15:30
e-mail - eksploatacja@mzbwalbrzych.pl
mzb@mzbwalbrzych.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony.

3. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 3.1 Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
- 3.2 Termin składania ofert w dniu ~~18.09~~... 2012 r. do godz. 09:30 w siedzibie zamawiającego ul. Gen. Andersa 48 w Wałbrzychu, pokój nr 10 (sekretariat).
- 3.3 Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w siedzibie zamawiającego ul. Gen. Andersa 48 w Wałbrzychu, pokój nr 12 w dniu ~~18.09~~... 2012 r. o godz. 10:00
- 3.4 Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3.5 Podczas otwarcia ofert, zamawiający podaje informacje wymienione w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 3.6 Informacje, o których mowa w pkt. 3.4 i 3.5, zamawiający przekazuje niezwłocznie wykonawcom, którym nie byli obecni przy otwarciu ofert na ich pisemny wniosek.

4. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

Osobą upoważnioną do kontaktu z wykonawcami jest:

Wacław Skotnicki

Kierownik ds. Eksploatacji

tel. - (74) 887-05-05
fax - (74) 847-74-77
godziny pracy - 7:30 – 15:30

5. Termin wykonania zamówienia.

Okres wykonania zamówienia – 12 miesięcy od daty obowiązywania umowy.

6. Opis przedmiotu zamówienia.

- 6.1 Przedmiotem zamówienia są usługi kominiarskie polegające na:
 - wykonywaniu czyszczenia przewodów kominowych dymowych w sezonie grzewczym od daty zawarcia umowy do 30 kwietnia roku następnego z zachowaniem częstotliwości czyszczenia przewodów co 6 tygodni o obwodzie wewnętrznym do 108cm oraz powyżej 108cm, 4 razy we wskazanym powyżej okresie z możliwością wykonywania czyszczenia więcej razy w przypadku zaistnienia takiej potrzeby na każdorazowe żądanie zamawiającego (pisemne lub przekazane pocztą elektroniczną) w terminie 24 godzin od daty otrzymania informacji od Zamawiającego;
 - wykonywaniu czyszczenia przewodów kominowych spalinowych, 2 razy w okresie obowiązywania umowy, z zachowaniem częstotliwości czyszczenia przewodów co 6

Kurt
Sc

- miesiący,
z możliwością wykonywania czyszczenia więcej razy w przypadku zaistnienia takiej potrzeby na każdorazowe żądanie zamawiającego (pisemne lub przekazane pocztą elektroniczną) w terminie 24 godzin od daty otrzymania informacji od Zamawiającego;
- wykonywaniu czyszczenia przewodów kominowych wentylacyjnych 1 raz w okresie obowiązywania umowy, z możliwością wykonywania czyszczenia więcej razy w przypadku zaistnienia takiej potrzeby na każdorazowe żądanie zamawiającego (pisemne lub przekazane pocztą elektroniczną) w terminie 24 godzin od daty otrzymania informacji od Zamawiającego;
- 6.2 Usługa polegać będzie na czyszczeniu przewodów kominowych; dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w zakresie określonym w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719)
 - 6.3 Przez czyszczenie przewodu dymowego należy rozumieć czyszczenie przewodu na całej jego długości, łącznie z usunięciem sadzy ze spadów kominowych.
 - 6.4 Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne po wykonaniu czynności czyszczących winny być drożne na całej swej długości.
 - 6.5 Czyszczenie przewodów kominowych odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem sporządzonym przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym. Harmonogram należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie nie później niż 30 dni od daty obowiązywania umowy.
 - 6.6 Wykonawca jest zobowiązany do umieszczania ogłoszeń na klatkach schodowych (w widocznym miejscu) budynków objętych zamówieniem, informujących o terminie wykonania usługi, na co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do czyszczenia przewodów kominowych. Ogłoszenie winno zawierać również informację o konieczności udostępnienia przez lokatorów pomieszczeń, w których znajdują się urządzenia pomocnicze np. wyczystki, rewizje, włazy itp.
 - 6.7 Przedmiotem zamówienia objęte są nieruchomości wyszczególnione w załączniku nr 1 do SIWZ.
 - 6.8 Wykaz stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ, będzie po zaktualizowaniu na dzień zawarcia umowy stanowił załącznik nr 1 do umowy, która zostanie zawarta z wykonawcą.
 - 6.9 Liczba budynków zarządzanych przez zamawiającego objętych niniejszym zamówieniem, może w okresie realizacji odbiegać od stanu określonego w załączniku nr 1 do SIWZ.

7. Informacja o ofertach częściowych.

- 7.1 Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
- 7.2 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na jedno, kilka lub wszystkie zadania niniejszego postępowania (1 zadanie obejmuje wykonywanie czynności czyszczenia przewodów kominowych w budynkach będących w obrębie działania poszczególnego BOK-u).
 - Zadanie nr 1 – BOK „Śródmieście”
 - Zadanie nr 2 – BOK „Nowe Miasto”
 - Zadanie nr 3 – BOK „Podgórze”
 - Zadanie nr 4 – BOK „Stary Zdrój”
 - Zadanie nr 5 – BOK „Piaskowa Góra – Szczawienko”
 - Zadanie nr 6 – BOK „Sobięcin”
 - Zadanie nr 7 – BOK „Biały Kamień”

8. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, zgodnie z art. 67 ustawy Pzp w sytuacji gdy zajdzie konieczność powtórzenia tego samego rodzaju zamówienia, opisanego w pkt. 6 SIWZ na obszarze miasta, nieujętych w załączniku nr 1 do SIWZ. Zamówienie uzupełniające może być udzielone dotychczasowemu wykonawcy usług w wysokości nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego.

9. Informacje o ofertach wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

10. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

10.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

10.1.1 Spełniają warunki ogólne, tj.

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie określonym w pkt 6 niniejszej SIWZ, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadają wiedzę i doświadczenie.
- 3) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej,
- 5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Pzp,
- 6) wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia.

UPRAWNIENIA DO WYKONYWANIA OKREŚLONEJ DZIAŁALNOŚCI LUB CZYNNOŚCI

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

NIEZBĘDNA WIEDZA I DOŚWIADCZENIE

Należyte wykonanie co najmniej 1 usługi o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia opisanym w pkt. 6 SIWZ, której należyte wykonanie, potwierdzone zostało referencjami zamawiających, na rzecz których prace te były realizowane. Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem zawodowym polegającym na tym, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał/wykonuje co najmniej 1 usługę w ramach jednego kontraktu polegającą na czyszczeniu przewodów kominowych dymowych, wentylacyjnych, spalinowych w budynkach mieszkalnych w ilości nie mniejszej niż 5 budynków dla każdego zadania odrębnie.

POTENCJAŁ TECHNICZNY ORAZ OSOBY ZDOLNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 1) Dysponowanie na terenie miasta Wałbrzycha co najmniej jedną osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia, która posiada następujące kwalifikacje,
 - a) staż pracy przy wykonywaniu takich prac jak przedmiot zamówienia co najmniej 5 lat,
 - b) uprawnienia określone w art. 62 ust. 6 ustawy Prawo budowlane;
- 2) Dysponowanie dla realizacji 1 zadania co najmniej 2. osobami posiadającymi zawód kominiarza i staż pracy przy wykonywaniu takich prac jak przedmiot zamówienia co najmniej 3 lata, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zadania opisanego w pkt. 6 SIWZ;

SYTUACJA EKONOMICZNA I FINANSOWA

Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, zgodnej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 zł. W przypadku złożenia oferty na 4 zadania lub więcej, wykonawca winien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł.

Ocena spełnienia warunków przez wykonawców będzie dokonywana wg zasady: są one spełnione albo nie, na podstawie przedłożonych przez wykonawców dokumentów wyszczególnionych w pkt. 11 niniejszej SIWZ. Niespełnienie chociażby jednego z warunków wymienionych w pkt. 10 SIWZ skutkuje wykluczeniem wykonawcy z udziału w przetargu.

11. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

11.1 Zamawiający wymaga złożenia w ofercie następujących dokumentów:

- a) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp. W przypadku gdy wykonawcą jest podmiot zobowiązany do rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w załączonym odpisie z rejestru nie uwzględniono dokonanych zmian w tekście dokumentu, wynikających z podjęcia uchwał przez stosowne organy podmiotu, Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest do dołączenia do oferty dowodu złożenia w sądzie rejestrowym w/w zmian.
- b) oświadczenia o spełnieniu warunków z art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 ustawy Pzp, wg załączonego do SIWZ formularza B,
- c) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, wg załączonego do SIWZ formularza C,
- d) wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w zakresie dokonywania przeglądów technicznych przewodów kominowych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, wg załączonego do SIWZ formularza D,
- e) dokumentu potwierdzającego, że usługi wyszczególnione w formularzu D zostały wykonane lub są wykonywane należycie,
- f) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, wg załączonego do SIWZ formularza E,
- g) oświadczenia, że przynajmniej 1 osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada uprawnienia określone w art. 62 ust. 6 ustawy Prawo budowlane,
- h) opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 zł., a w przypadku złożenia oferty na 4 zadania lub więcej, nie mniejszą niż 100.000,00 zł.

11.2 Jeżeli wykonawcą będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

11.3 Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 11.1 lit. a i c.

11.4 W przypadku składania ofert przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego:

- wymagane jest pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
- wymagane oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt. 11 ust. 1 lit. a,c składają osobno wszyscy wykonawcy występujący wspólnie, natomiast wskazane w pkt. 11 ust. 1 lit. b,d,e,f,g,h składają razem,
- zamawiający łącznie ocenia uczestników konsorcjum.

- zgodnie z art. 141 ustawy Pzp wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 11.5 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt. 11 ust. 1 lit. b,c,d,e,f,g,h. Zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 11 ust. 1 lit a, wykonawca składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt. 11 ust. 1 lit a, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 11.6 W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
- 11.7 Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
- 11.8 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 11.9 Dokumenty złożone przez oferenta w trakcie procedury przetargowej, zatrzymuje zamawiający.
- 11.10 Wykonawca na żądanie zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnienie warunków, o których mowa w pkt. 10 SIWZ i braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

Jeżeli w dokumentach, o których mowa w pkt. 11 wskazane są wartości w innej walucie niż złoty polski, zamawiający dokona przeliczenia, przyjmując kurs walut z tabel Narodowego Banku Polskiego z dnia opublikowania ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

12. Wymagania dotyczące wadium.

12.1 Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium:

- Zadanie 1 - w wysokości ... 210,00 zł.
- Zadanie 2 - w wysokości ... 260,00 zł.
- Zadanie 3 - w wysokości ... 520,00 zł.
- Zadanie 4 - w wysokości ... 210,00 zł.
- Zadanie 5 - w wysokości ... 190,00 zł.
- Zadanie 6 - w wysokości ... 290,00 zł.
- Zadanie 7 - w wysokości ... 440,00 zł.

12.2 Wadium należy wnieść w terminie do ... 18.09 ... 2012 r. do godz. 09:30.

12.3 Wadium może być wnoszone:

- w pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przed podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

12.4 Wadium wnoszone w formie pieniądza wpłaca się na rachunek bankowy Zamawiającego w BZ WBK S.A. I Oddział Wałbrzych nr rachunku 27-10902271-0000-0005-8400-1387. W dniu

otwarcia ofert, wadium musi być na koncie Zamawiającego. Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.

- 12.5 Wadium w pozostałych formach należy zdeponować w kasie MZB sp. z o.o. przy ul. Andersa 36, a kopie zamieścić w ofercie.
- 12.6 Złożenie oferty nie zabezpieczonej wadium w terminie do ~~18.09~~... 2012 r. do godz. ~~09:30~~., będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
- 12.7 W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
- nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazania ich siedzib,
 - określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - kwotę gwarancji,
 - termin ważności gwarancji,
 - wskazanie, że gwarancja jest nieodwołalna,
 - zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, nie odpowiedział na wezwanie, o którym mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp lub pełnomocnictw”
 - zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP lub pełnomocnictw,
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”
- 12.8 Wyżej wymienione postanowienia stosuje się również do poręczeń.
- 12.9 Wszystkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
13. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.
- 13.1 SIWZ można pobrać w siedzibie Zamawiającego:
Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu,
ul. Generała Andersa 48, pok. nr 15
58-304 Wałbrzych.
Koszt pobrania SIWZ wynosi 10,00 zł.
Wpłaty należy dokonać na konto:
BZ WBK S.A. I Oddział Wałbrzych nr rachunku 27-10902271-0000-0005-8400-1387
SIWZ można również pobrać ze strony internetowej www.mzbwalbrzych.pl
- 13.2 Pytania odnośnie zapisów SIWZ, sposobu złożenia oferty oraz realizacji zamówienia należy przesyłać:
- | | | |
|---------------------------------|---|---|
| pisemnie | - | Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o.
ul. Generała Andersa 48,
58-304 Wałbrzych |
| faxem | - | (74) 847-74-77 |
| lub pocztą elektroniczną | - | eksploatacja@mzbwalbrzych.pl,
mzb@mzbwalbrzych.pl |
- 13.3 Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną.
- 13.4 Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
- 13.5 Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ

wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

- 13.6 Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.
- 13.7 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej na której udostępniona jest SIWZ.
- 13.8 W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza na stronie internetowej na której udostępniona jest SIWZ.
- 13.9 Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert.
- 13.10 O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej na której udostępniona jest SIWZ.

14. Termin związania z ofertą.

- 14.1 Wykonawca związany jest z ofertą przez okres 30 dni.
- 14.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 14.3 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
- 14.4 Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 14.3, nie powoduje utraty wadium.
- 14.5 Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 14.6 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

15. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 15.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na poszczególne części zamówienia (zadania). Złożenie większej ilości ofert spowoduje ich odrzucenie.
- 15.2 Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 15.3 Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
- 15.4 Treść ofert musi odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 15.5 Ofertę tworzą:
 - a) wypełniony przez wykonawcę formularz oferty, wg załączonego do SIWZ formularza A,
 - b) dokumenty wyszczególnione w SIWZ potwierdzające spełnienie wymaganych warunków,
 - c) projekt umowy zaakceptowany przez Wykonawcę,
 - d) dowód wniesienia wadium,
 - e) formularze cenoweOferta winna być podpisana przez umocowanego przedstawiciela lub przedstawicieli wykonawcy, upoważnionego do podejmowania zobowiązań w imieniu wykonawcy zgodnie z wpisem o reprezentacji w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem. Pełnomocnictwo winno być dołączone do oferty o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.

- 15.6 Ofertę należy napisać w języku polskim, w sposób trwały (np. na maszynie do pisania, komputerze, długopisem lub nieścieralnym atramentem).
- 15.7 Wszelkie zmiany i poprawki dokonane przez wykonawcę w dokumentach tworzących ofertę muszą być podpisane przez umocowanego przedstawiciela lub przedstawicieli wykonawcy.
- 15.8 Ofertę należy skompletować i zszyć trwale.
- 15.9 Kompletną ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie, uniemożliwiającej odczytanie zawartości bez uszkodzenia tej koperty. Koperta winna być oznaczona nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowana na adres Zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych oraz opisana: „**Czyszczenie przewodów kominowych w budynkach Gminy Wałbrzych zarządzanych przez Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu. Nie otwierać przed dniem ...28.10.2012 r. godz. 10:00**”.
- 15.10 Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Wykonawca zawiadamia pisemnie o tym fakcie zamawiającego.
- 15.11 Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę złożoną po terminie.
- 15.12 Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust. 3 Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty i oznaczone klauzulą: „*Nie udostępniać innym podmiotom, informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji*”. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe zabezpieczenie przez Wykonawcę dokumentów określonych jako tajne. Jeżeli zastrzeżone przez Wykonawcę informacje nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy lub odrębnych przepisów, Zamawiający zobowiązany jest do ujawnienia tych informacji w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

UWAGA: Wykonawca w szczególności nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie (art. 86 ust. 4 Pzp).

16. Opis sposobu obliczania ceny.

- 16.1 Cena oferty ma zawierać całość kosztów związanych z wykonaniem czynności określonych w opisie przedmiotu zamówienia.
- 16.2 Cena oferty to ogólna wartość zamówienia brutto, wykazana w formularzu cenowym dla każdego zadania odrębnie.
- 16.3 Cenę oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 16.4 Podstawą wyboru wykonawcy będzie wartość zamówienia brutto podana dla każdego zadania odrębnie.
- 16.5 Cena jednostkowo – ryczałtowa netto zł/szt. wykazana w formularzach cenowych będzie ceną stosowaną do rozliczeń w niniejszym postępowaniu.
- 16.6 Cena oferty nie podlega waloryzacji w okresie realizacji umowy.
- 16.7 Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające

na niezgodności oferty ze SIWZ, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę którego oferta została poprawiona.

16.8 Sposób obliczania ceny:

Cenę oferty (C1) stanowi suma cen CA, CB, CC i CD tj.

$$C1 = CA + CB + CC + CD$$

gdzie:

- a) Cena (CA) – iloczyn ceny jednostkowo – ryczałtowej netto za jednokrotne czyszczenie przewodu kominowego dymowego o obwodzie wewnętrznym do 108cm i krotności czyszczenia tj. 4 razy w sezonie grzewczym od daty zawarcia umowy do 30 kwietnia 2013 r. oraz ilości przewodów kominowych dymowych o obwodzie wewnętrznym do 108cm + kwota należnego podatku VAT
 - b) Cena (CB) – iloczyn ceny jednostkowo – ryczałtowej netto za jednokrotne czyszczenie przewodu kominowego dymowego o obwodzie wewnętrznym powyżej 108cm i krotności czyszczenia tj. 4 razy w sezonie grzewczym od daty zawarcia umowy do 30 kwietnia 2013 r. oraz ilości przewodów kominowych dymowych o obwodzie wewnętrznym pow. 108cm + kwota należnego podatku VAT
 - c) Cena (CC) – iloczyn ceny jednostkowo – ryczałtowej netto za jednokrotne czyszczenie przewodu kominowego spalinowego i krotności czyszczenia tj. 2 razy w okresie obowiązywania umowy oraz ilości przewodów spalinowych + kwota należnego podatku VAT
 - d) Cena (CD) – iloczyn ceny jednostkowo – ryczałtowej netto za jednokrotne czyszczenie przewodu kominowego wentylacyjnego w okresie obowiązywania umowy i ilości przewodów wentylacyjnych + kwota należnego podatku VAT.
- 16.9 Cenę ofertową należy podać netto bez podatku VAT oraz brutto z podatkiem VAT.
- 16.10 Cena ofertowa winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
- 16.11 Cena ofertowa powinna zawierać wszystkie koszty bezpośrednie, koszty pośrednie oraz zysk i powinna uwzględniać wszystkie uwarunkowania zawarte w SIWZ. W cenie powinny być uwzględnione wszystkie podatki, ubezpieczenia, opłaty transportowe itp.
- 16.12 Wykonawca zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na wycenę zamówienia.
- 16.13 W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

17. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

- 17.1 Oceniane będą wyłącznie oferty wykonawców nie wykluczonych z postępowania oraz oferty niepodlegające odrzuceniu.
- 17.2 Kryterium oceny ofert jest cena.
- 17.3 Waga kryterium – 100 %.
- 17.4 Ocena ofert jest punktowa. Maksymalna ilość punktów, jaką można uzyskać - 100 pkt.
- 17.5 Liczbę punktów za kryterium oblicza się wg wzoru:

$$\text{Kryterium} = \frac{\text{cena najniższa spośród ważnych ofert} \times 100}{\text{cena rozpatrywanej oferty}}$$

- 17.6 Za najkorzystniejszą ofertę na dane zadanie zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów za kryterium.

18. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać wypełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 18.1 O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadomi pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, podając:
- nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru,
 - nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty,
 - punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - Wykonawców, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- 18.2 Ogłoszenie o wyniku przetargu zostanie niezwłocznie zamieszczone na ogólnie dostępnej tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego przy ul. Gen. Andersa 48 w Wałbrzychu oraz na stronie internetowej Zamawiającego.
- 18.3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Ponadto wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 18.4 Wykonawca pod rygorem uchylenia się od podpisania umowy, dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy, potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.

- 19.1 W niniejszym postępowaniu obowiązuje projekt umowy opracowany przez zamawiającego, zawierający wszystkie istotne dla realizacji przedmiotu zamówienia warunki i postanowienia.
- 19.2 Projekt umowy stanowiący formularz F do SIWZ, podlega akceptacji przez wykonawcę. Podpisany przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy załączyć do oferty.
- 19.3 Zamawiający nie wymaga dołączenia do oferty załącznika nr 1 do SIWZ (wykaz nieruchomości), który po zaktualizowaniu na dzień zawarcia umowy będzie stanowił załącznik do umowy oraz załącznika nr 2 do umowy (karta pracy usług kominiarskich).
- 19.4 Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeśli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:
- 19.4.1 W wyniku urzędowej zmiany stawki podatku VAT. Należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto wskazanej w ofercie wg stawki zgodnej z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury, co nie dotyczy przypadków objęcia Wykonawcy, który w dniu podpisania umowy nie był płatnikiem VAT, obowiązkiem podatkowym w zakresie tego podatku.
- 19.4.2 Wynagrodzenie za wykonywane usługi, może ulec zmianie za zgodą stron, w przypadku gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego.
- 19.4.3 Wystąpi konieczność zmiany osób będących przedstawicielami Zamawiającego z przyczyn niezależnych od niego.
- 19.4.4 Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę postanowień umownych gdy zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z niniejszą SIWZ.
- 19.4.5 Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności przedłużenia terminu realizacji zamówienia na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy. O zmianie terminu obowiązywania

umowy Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego 2 tygodnie przed upływem terminu na który została zawarta umowa.

- 19.4.6 Dopuszcza się zmianę umowy, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej. Zmiana ta nie spowoduje zmiany wynagrodzenia wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być zamawiający lub wykonawca.
- 19.4.7 Dopuszcza się zmniejszenie lub zwiększenie przedmiotu umowy w części dotyczącej załącznika nr 1 do niniejszej umowy, gdy wynika to z potrzeb Zamawiającego. Zmiana ta wymaga jedynie poinformowania Wykonawcy drogą elektroniczną.
- 19.4.8 Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego oraz, że zaproponowane osoby będą spełniać warunki udziału opisane w SIWZ.
- 19.5 Zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej chyba, że umowa stanowi wyraźnie inaczej.
- 19.6 Nieważne są zmiany umowy, jeżeli są niekorzystne dla Zamawiającego, a dla ich uwzględnienia niezbędna jest zmiana treści oferty przetargowej, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
- 19.7 W terminie do trzech dni po podpisaniu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia informacji Zamawiającemu o podwykonawcach. Informacja powinna zawierać nazwę podwykonawcy oraz projekt umowy z podwykonawcą. Zamawiający może wyrazić sprzeciw lub zastrzeżenia do podwykonawcy, jak i do projektu umowy Wykonawcy z podwykonawcą. Weryfikacja podwykonawców nastąpi w terminie do 7 dni od podpisania umowy. Zamawiający zastrzega, że zmiana podwykonawców może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 20.1 Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 20.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść w jednej lub kilku formach, określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
- 20.3 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: BZ WBK S.A. I Oddział Wałbrzych nr rachunku 27-10902271-0000-0005-8400-1387.
- 20.4 W przypadku składania przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, gwarancja ta musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazania ich siedzib,
 - b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) kwotę gwarancji,
 - d) termin ważności gwarancji,
 - e) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty wnioskowanej przez Zamawiającego z kwoty, na którą opiewa gwarancja na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające następujące lub analogicznie brzmiące oświadczenie: „Zobowiązujemy się nieodwołalnie i bezwarunkowo wypłacić zamawiającemu/beneficjentowi żadaną kwotę”.
- 20.5 Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,

21. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia określa Dział VI ustawy Pzp.

23. Informacje dodatkowe.

1. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.