

Szamba i doły gnilne znajdujące się na terenach Gminy Wałbrzych
BOK Podgórze

Lp.	Lokalizacja szamba, dołu gnilnego	Obsługiwane budynki	Rodzaj budynku	Pojemność szamba, dołu gnilnego	Srednia roczna ilość nieczystości ciekłych odebranych z szamb (dołów gnilnych)
	adres 2	adres 3	G, W 4	m ³ 5	m ³ 6
1	ul. Bystrzycka 7	ul. Bystrzycka 7	G	3,24	1,03
2	ul. Gluszycka 25	ul. Gluszycka 25, 27, 29	G	38,4	34,40
3	ul. Gluszycka 39	ul. Gluszycka 39	G	16,2	4,14
4	ul. Niepodległości 71	ul. Niepodległości 71, 73	G, W	33,51	62,29
5	ul. Niepodległości 117	ul. Niepodległości 117	G	6,68	3,14
6	ul. Niepodległości 287	ul. Niepodległości 287	G	6	29,11
7	ul. Niepodległości 289	ul. Niepodległości 289	G	12,96	34,09
8	ul. Noworudzka 9	ul. Noworudzka 9	G	4,62	6,71
9	ul. Noworudzka 16a	ul. Noworudzka 16a, 16	W, G	18	167,57
10	ul. Podgórska 44	ul. Podgórska 44	G	30	177,46
11	ul. Strzegomska 2	ul. Strzegomska 2	G	5,46	10,13
12	ul. Strzegomska 2a	ul. Strzegomska 2a	G	5,46	11,99
13	ul. Strzegomska 5	ul. Strzegomska 5	G	5,7	9,51
14	ul. Strzegomska 9	ul. Strzegomska 9	G	19,86	382,09
15	ul. Strzegomska 17	ul. Strzegomska 17	G	7,38	7,11
16	ul. Strzegomska 21	ul. Strzegomska 21	G	14,85	8,66
17	ul. Tatrzaska 2	ul. Tatrzaska 2	G	10,94	13,37
18	ul. Wałbrzyńska 28	ul. Wałbrzyńska 28	G	11,2	9,83
19	ul. Wałbrzyńska 32	ul. Wałbrzyńska 32	G	36,75	100,86
20	ul. Wałbrzyńska 35	ul. Wałbrzyńska 35	G	6,16	1,43
21	ul. Wałbrzyńska 36	ul. Wałbrzyńska 36	G	3,54	1,71
22	ul. Zagórzeńska 13	ul. Zagórzeńska 13	G	6,6	12,74
23	ul. Poznańska 2a-2b	ul. Poznańska 2a-2b	G	3,8+3,8	12,71
24	ul. Kłodzka 20	ul. Kłodzka 20 - 19	G, W	Brak danych	81,31
25	ul. Świdnicka 49-62	ul. Świdnicka 49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62	G, W	około 100	0,00
				Razem	1 183,40

Szamba i dofy gnilne znajdujące się na terenach Gminy Wałbrzych
BOK Stary Zdrój

Lp.	Lokalizacja szamba, dofu gnilnego	Obsługiwane budynki	Rodzaj budynku	Pojemność szamba, dofu gnilnego	Średnia roczna ilość nieczystości ciekłych odebranych z szamb (dofów gnilnych)
	adres 2	adres 3	G, W 4	m3 5	
1	Świerkowa 10	Świerkowa 10	G	9	19,17
2	Świerkowa 11	Świerkowa 11	G	15	87,20
3	Kolonia 3 Róż 5	Kolonia 3 Róż 5	G	9	13,77
			Razem		120,14

Szamba i doły gnilne znajdujące się na terenach Gminy Wałbrzych
BOK Płaskowa Góra - Szczawienko

Lp.	Lokalizacja szamba, dołu gnilnego		Obsługiwane budynki		Rodzaj budynku	Pojemność szamba, dołu gnilnego		Średnia roczna ilość nieczystości ciekłych odebranych z szamb (dołów gnilnych)
	adres	adres	G, W	m3		m3		
1		3	4	5	6			
1	Długosza	1	G	4,7	0,00			
2	Lelewela	6	G	6,6	0,00			
3	Lelewela	7	G	31,68	102,83			
4	Gatczyńskiego	6	G	11,83	4,54			
5	Wieniawskiego	13	G	6,38	5,77			
6	Wieniawskiego	33	G	10	0,31			
7	Orkana	10	G	5,8	43,80			
8	Orkana	52	G	5,76	0,00			
9	Orkana	102	G	8,4	2,40			
10	Orkana	41	G	brak danych	0,00			
11	Orkana	98	G	14,72	0,00			
12	Orkana	136	G	21,6	9,94			
13	Wrocławska	114	G	4,18	2,51			
14	Wrocławska	116	G	4,55	8,94			
15	Wrocławska	122	G	4,78	0,00			
16	Wrocławska	124a	G	4,86	16,11			
17	Wrocławska	126	G	4,08	14,91			
18	Wrocławska	143	G	9,7	174,83			
19	Wrocławska	145/145a	G	17,5	8,66			
20	Wrocławska	147/147a	G	9,9	78,69			
21	Wrocławska	171a	G	3,36	1,57			
22	Wrocławska	177/179	G	7,7	2,00			
23	Wrocławska	181	G	7	1,57			
24	Wrocławska	103/105/107	W/G/W	brak danych	74,26			

25	Lubiechowska	1	G	brak danych	5,43
26	Wilecza	38	G	brak danych	32,83
27	Wroclawska	149	G	brak danych	10,51
28	Gatczyńskiego	3	G	brak danych	0,86
				Razem	603,29

Szamba i doły gnilne znajdujące się na terenach Gminy Wałbrzych
BOK Sobięcin

Lp.	Lokalizacja szamba, dołu gnilnego	Obsługiwane budynki	Rodzaj budynku	Pojemność szamba, dołu gnilnego		Średnia roczna ilość nieczystości ciekłych odebranych z szamb (dołów gnilnych)
				m ³	m ³	
1	adres	adres	G, W	m ³	m ³	m ³
	2	3	4	5	6	
1	Podgórska 13	Podgórska 13	G	4,8	17,66	
2	Mieroszowska 10	Mieroszowska 10	G	9,9	46,80	
3	Sztygarska 1	Sztygarska 1	G	15,6	46,89	
4	Mieroszowska 1	Mieroszowska 1	G	7,2	6,71	
5	Mieroszowska 7	Mieroszowska 7,8,9	G	18	3,11	
6	Mieroszowska 11	Mieroszowska 11,14,15	G	39	33,77	
7	Mieroszowska 12	Mieroszowska 12	G	8,7	3,40	
8	Mieroszowska 13	Mieroszowska 13	G	9	5,31	
9	Mieroszowska 16	Mieroszowska 16	G	9	2,86	
10	Mieroszowska 17	Mieroszowska 17	G	9	8,74	
11	Podgórska 8	Podgórska 8	G	5,5	3,86	
				Razem	179,11	

Szamba i doły gnilne znajdujące się na terenach Gminy Wałbrzych
BOK Biały Kamień

Lp.	Lokalizacja szamba, dołu gnilnego	Obsługiwane budynki	Rodzaj budynku	Pojemność szamba, dołu gnilnego m ³	Średnia roczna ilość nieczystości ciekłych odebranych z szamb (dołów gnilnych)
	adres	adres	G, W	m ³	m ³
1	2	3	4	5	6
1	Andersa 177	Andersa 177	G	11	23,01
2	Baczyńskiego 9	Baczyńskiego 9	G	26	74,71
3	Kopalniana 4	Kopalniana 4	G	4	28,51
				Razem	126,24

....., dnia

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

REGON

NIP

Numer telefonu

Numer teleksu/fax

Poczta elektroniczna

Zamawiający :
MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW Sp. z o.o.
ul. Gen. Andersa 48
58-304 W A Ł B R Z Y C H

O F E R T A

Nawiązując do zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych z dnia **20 września 2012 r.** ogłoszenia o zamówieniu dot. przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pod nazwą „Usługi wywozu nieczystości ciekłych”

1. Oferujemy wykonywanie usług w pełnym rzeczowym zakresie wyszczególnionym w pkt. 3 SIWZ, dotyczących **Zadania 1 - Usługi wywozu nieczystości ciekłych z szamb (dołów gnilnych) wyszczególnionych w załączniku nr 1 do SIWZ***;

L.p.	Cena jednostkowa netto za odbiór 1 m ³ nieczystości ciekłych	Szacunkowa ilość nieczystości ciekłych do wywozu w okresie 18 miesięcy	Wartość zamówienia netto 2x3	Stawka podatku VAT %	Podatek VAT zł	Wartość zamówienia brutto 4+6
1	2	3	4	5	6	7
1		3.318,27 m ³				

2. Oferujemy wykonywanie usług w pełnym rzeczowym zakresie wyszczególnionym w pkt. 3 SIWZ, dotyczących **Zadania 2 – Usługi czyszczenia szamb (dołów gnilnych) z innych nieczystości (śmieci, różnego rodzaju przedmiotów, kożucha, zawiesiny, gruzu, itp.)*;**

L.p.	Cena jednostkowa netto za odbiór 1 m3 nieczystości (śmieci, różnego rodzaju przedmiotów, kożucha, zawiesiny, gruzu, itp.)	Stawka podatku VAT %	Podatek VAT zł	Cena jednostkowa brutto za odbiór 1 m3 nieczystości (śmieci, różnego rodzaju przedmiotów, kożucha, zawiesiny, gruzu, itp.)
1	2	3	4	5
1				

3. Oferujemy wykonywanie usług w pełnym rzeczowym zakresie wyszczególnionym w pkt. 3 SIWZ, dotyczących **Zadania 3 – Usługi wypompowania nieczystości ciekłych (m.in. wód gruntowych lub opadowych)*;**

L.p.	Cena jednostkowa netto za odbiór 1 m3 wypompowanych nieczystości ciekłych (m.in. wód gruntowych lub opadowych)	Stawka podatku VAT %	Podatek VAT zł	Cena jednostkowa brutto za odbiór 1 m3 wypompowanych nieczystości ciekłych (m.in. wód gruntowych lub opadowych)
1	2	3	4	5
1				

4. Usługi będziemy realizować w okresie 18 miesięcy od daty obowiązywania umowy.
5. Ceny jednostkowe wskazane w ofercie, nie będą waloryzowane w okresie obowiązywania umowy, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi przekazanymi nam w ramach specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz dokonaliśmy w niezbędnym zakresie wizji lokalnych na terenie poszczególnych Biur Obsługi Klienta.
Do dokumentów dotyczących udzielenia zamówienia m.in. specyfikacji istotnych warunków zamówienia, projektu umowy nie wnosimy zastrzeżeń.
7. Oświadczamy, że projekt/y umowy/ów stanowiący/e załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert.
9. Zwrotu wadium należy dokonać na numer rachunku bankowego

10. Podwykonawcom zostanie powierzony następujący zakres zamówienia*:

.....

11. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

.....

.....

* niepotrzebne skreślić

.....

podpis Wykonawcy

SK

....., dnia

WYKAZ OSÓB

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu

Numer teleksu/fax

Poczta elektroniczna

L.p.	Imię i nazwisko	Doświadczenie		Sposób dysponowania
		ogółem	w firmie wykonawcy	
1.	2.	4.		5.
Zadanie nr 1				
Zadanie nr 2				
Zadanie nr 3				

.....
podpis Wykonawcy

....., dnia

WYKAZ WYPOSAŻENIA TECHNICZNEGO I URZĄDZEŃ

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu

Numer teleksu/fax

Poczta elektroniczna

Wyposażenie wymienione poniżej ma być przeznaczone wyłącznie dla realizacji niniejszej umowy,
w zakresie w jakim jest ono potrzebne.

Lista ta może być wydłużona, jeśli zachodzi taka potrzeba.

Opis sprzętu technicznego (rodzaj, nazwa producenta, model)	Liczba jednostek (szt.)	Sposób dysponowania
1.	2.	3.
Pojazd przystosowany do opróżniania szamb (dołów gnilnych) z nieczystości ciekłych i transportowania ich do stacji zlewnej w sposób niepowodujący zanieczyszczenia środowiska poprzez przedostawanie się nieczystości ciekłych na zewnątrz. Pojazd przystosowany do odbierania nieczystości ciekłych spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych oraz Uchwale nr XLV/404/09 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.		

.....
podpis Wykonawcy

SC

....., dnia

WYKAZ USŁUG

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu

Numer teleksu/fax

Poczta elektroniczna

Adres i telefon odbiorcy zamówienia	Dane dotyczące realizacji zamówienia	
	Przedmiot zamówienia	Okres realizacji od do

.....
podpis Wykonawcy

.....
(miejsowość i data)

.....
(pieczęć firmowa wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)

.....
.....
.....
nazwa i adres Wykonawcy

Działając w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr
(wpisać nr ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych)

oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

.....

(miejscowość i data)

.....

(pieczęć firmowa wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o spełnieniu warunków z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)

.....

.....

.....

nazwa i adres Wykonawcy

Działając w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr
(wpisać nr ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych)

Stosownie do treści art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) **oświadczam, że:**

1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadam wiedzę i doświadczenie,
3. dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom(a) odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego.

.....

.....

(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

PROJEKT UMOWY

UMOWA nr w sprawie zamówienia publicznego dla zadania nr 1

zawarta w dniu r. w Wałbrzychu, pomiędzy Miejskim Zarządem Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu z siedzibą przy ul. Gen. Andersa 48 w Wałbrzychu, działającym na podstawie wpisu do KRS pod nr 0000021098, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, NIP- 886-26-08-287, reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest uregulowanie wzajemnych zobowiązań w zakresie świadczenia przez Wykonawcę usług wywozu nieczystości ciekłych z szamb (dołów gnilnych) wyszczególnionych w załączniku nr I do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach zawartej umowy do wykonywania następujących czynności:
 - 1) dojazd do szamb (dołów gnilnych) wymienionych w załączniku nr I do umowy w celu ich opróżnienia
 - 2) opróżnianie szamb (dołów gnilnych) z całej ich zawartości na każde zgłoszenie Zamawiającego w przypadku wystąpienia takiej konieczności. Przystąpienie do opróżnienia szamb (dołów gnilnych) winno nastąpić w ciągu 12 godzin, od otrzymania informacji od Zamawiającego,
 - 3) transport nieczystości ciekłych do stacji zlewnej w sposób niepowodujący zanieczyszczenia środowiska poprzez przedostawanie się nieczystości ciekłych na zewnątrz,
 - 4) zrzut nieczystości ciekłych do stacji zlewnej,
 - 5) utrzymanie właściwego standardu sanitarnego pojazdu (pojazdów) samochodowego przystosowanego do odbierania nieczystości ciekłych poprzez wykonywanie następujących zabiegów sanitarnych i porządkowych:
 - a) pojazd (pojazdy) do odbierania nieczystości ciekłych należy utrzymywać systematycznie w czystości, a co najmniej jeden raz w miesiącu zapewnić mycie, odkażanie i dezynfekcję pojazdu (pojazdów), wewnątrz i na zewnątrz,
 - 6) zgłaszanie Zamawiającemu stwierdzonych usterek szamb (dołów gnilnych),
2. Liczba szamb (dołów gnilnych) objętych niniejszym zamówieniem może w okresie realizacji umowy odbiegać od stanu określonego w załączniku nr I do umowy na dzień zawarcia umowy. Wykaz ten w trakcie realizacji umowy będzie aktualizowany.

§ 3

1. Pojazd przystosowany do odbierania nieczystości ciekłych winien spełniać wymagania określone w obowiązujących aktach prawnych.
2. Wykonawca zapewni na czas realizacji umowy funkcjonowanie na terenie Wałbrzycha lub jego okolic, punktu kontaktowego czynnego w godz. od 7⁰⁰ - 15⁰⁰ zlokalizowanego (podać lokalizację)
.....

PROJEKT UMOWY

§ 4

1. Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie ilościowo - ryczałtowe za wykonanie usługi w wysokości ustalonej jako iloczyn stawki za odbiór 1 m³ nieczystości ciekłych pochodzących z szamb (dołów gnilnych) objętych umową oraz wywóz tych nieczystości i ogólnej ilości wywiezionych nieczystości ciekłych w danym miesiącu.
2. Cena jednostkowa za odbiór i wywóz 1 m³ nieczystości ciekłych, wynosi:
 - netto zł (słownie:),
 - brutto zł (słownie:),
3. Do wynagrodzenia ustalonego jak w § 4 ust. 2, Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów.
4. Wyżej wymienione ceny nie będą waloryzowane w okresie obowiązywania umowy.
5. Wynagrodzenie za wykonywane usługi, może ulec zmianie za zgodą stron, w przypadku gdy jest ona korzystniejsza dla Zamawiającego. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie aneksu do umowy.

§ 5

1. Rozliczenia za świadczone usługi będą dokonywane w okresach miesięcznych.
2. Podstawą do rozliczenia usług oraz wystawienia faktury będą karty usług sporządzone przez Wykonawcę, potwierdzone przez odpowiedzialnych pracowników Biur Obsługi Klienta.
3. Należność za świadczone usługi będzie regulowana po wystawieniu faktury w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury przez Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie wystawiał faktury do 7-go dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym.
5. W przypadku nie uregulowania należności w terminie, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych.
6. Wykonawca będzie wystawiał fakturę oddzielnie dla każdego Biura Obsługi Klienta.

§ 6

Umowa zostaje zawarta na czas określony od do

§ 7

1. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Wykonawcy za świadczenie usług będą:
 - tel.
 - tel.
 - tel.
2. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za koordynację współpracy z Wykonawcą będą kierownicy poszczególnych Biur Obsługi Klienta.
3. Umawiające się strony ustalają, że przystąpienie do wykonania usług będzie każdorazowo zgłaszane w poszczególnych Biurach Obsługi Klienta.
4. Po wykonaniu usługi Wykonawca zgłosi jej wykonanie w poszczególnych Biurach Obsługi Klienta i sporządzi kartę pracy usług wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 8

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne, naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułów:
 - nie przystąpienia do opróżnienia szamba na zgłoszenie Zamawiającego w ciągu 12 godzin od otrzymania informacji od Zamawiającego, w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - stwierdzenia przypadku braku opróżnienia szamba (dołu gnilnego), w wysokości 100,00 zł za każde nieopróżnione szambo (dół gnilny),
 - stwierdzenia przypadku nienależytego wykonania usługi, w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 1.000,00 za każdy miesiąc od daty odstąpienia od umowy do końca okresu realizacji umowy.
2. Podstawę do naliczania kary umownej, o której mowa:
 - 1) w pkt. 1 tieret pierwsze, drugie i trzecie, stanowi powiadomienie o nienależyтым wykonaniu lub niewykonaniu usługi, które wymaga formy pisemnej lub przekazania za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej wraz z protokołem sporządzonym przez Zamawiającego oraz dokumentacją zdjęciową przedstawiającą stwierdzone nieprawidłowości
3. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

PROJEKT UMOWY

§ 9

1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ważne/ą przez okres trwania umowy:
 - 1) zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych, pochodzących z terenu miasta Wałbrzycha, wydane na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, z późn.zm.
 - 2) polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem umowy, na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 zł. (PLN). Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego przedłożyć aktualną polisę ubezpieczeniową oraz dowodu uiszczenia składki.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
3. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty, wydatki w związku z roszczeniami osób trzecich w przypadku określonym w pkt. 2, Wykonawca niezwłocznie zwróci je Zamawiającemu.
4. W razie zmiany przepisów dotyczących przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia odpowiednich zmian do umowy umożliwiających realizację przedmiotu zamówienia.
5. Wszelkiego rodzaju dane przekazywane przez Zamawiającego Wykonawcy, w związku z udzieleniem zamówienia nie mogą być wykorzystywane do innych celów niż realizacja niniejszej umowy.

§ 10

1. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie, w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie, w przypadku utraty przez Zamawiającego możliwości zaciągania zobowiązań we własnym imieniu na rzecz Gminy Wałbrzych.
3. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia za skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z warunków zawartej umowy.

§ 11

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeśli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) W wyniku urzędowej zmiany stawki podatku VAT. Należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto wskazanej w ofercie wg stawki zgodnej z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury, co nie dotyczy przypadków objęcia Wykonawcy, który w dniu podpisania umowy nie był płatnikiem VAT, obowiązkiem podatkowym w zakresie tego podatku.
 - 2) Wynagrodzenie za wykonywane usługi, może ulec zmianie za zgodą stron, w przypadku gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego.
 - 3) Wystąpi konieczność zmiany osób będących przedstawicielami Zamawiającego z przyczyn niezależnych od niego.
 - 4) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności przedłużenia terminu realizacji zamówienia na okres nie dłuższy niż 6 miesięcy. O zmianie terminu obowiązywania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego 2 tygodnie przed upływem terminu na który została zawarta umowa.
 - 5) Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę postanowień umownych gdy zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z niniejszą SIWZ.
 - 6) Dopuszcza się zmianę umowy, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej. Zmiana ta nie spowoduje zmiany wynagrodzenia wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być zamawiający lub wykonawca.
 - 7) Dopuszcza się zmniejszenie lub zwiększenie przedmiotu umowy w części dotyczącej załącznika nr 1 do niniejszej umowy, gdy wynika to z potrzeb Zamawiającego. Zmiana ta wymaga jedynie poinformowania Wykonawcy drogą elektroniczną.
 - 8) Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego oraz, że zaproponowane osoby będą spełniać warunki udziału opisane w SIWZ.

PROJEKT UMOWY

2. Zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej chyba, że umowa stanowi wyraźnie inaczej.
3. Nieważne są zmiany umowy, jeżeli są niekorzystne dla Zamawiającego, a dla ich uwzględnienia niezbędna jest zmiana treści oferty przetargowej, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. W terminie do trzech dni po podpisaniu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia informacji Zamawiającemu o podwykonawcach. Informacja powinna zawierać nazwę podwykonawcy oraz projekt umowy z podwykonawcą. Zamawiający może wyrazić sprzeciw lub zastrzeżenia do podwykonawcy, jak i do projektu umowy Wykonawcy z podwykonawcą. Weryfikacja podwykonawców nastąpi w terminie do 7 dni od podpisania umowy. Zamawiający zastrzega, że zmiana podwykonawców może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, z późn. zm.
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych,
- Uchwała nr LI/370/06 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 31 marca 2006 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wałbrzych
- Uchwała nr XLV/404/09 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie określenia wymagań jakie powinni spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
- przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzyga Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Wszelkie zmiany dotyczące umowy będą wprowadzane aneksem do umowy.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Załącznikami do umowy są:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- oferta,
- załącznik nr 1, określający lokalizację szamb (dołów gnilnych) i ich pojemność w zakresie działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta

Zamawiający

Wykonawca

RADCA PRAWNY

mgr Krystyna Lytka

PROJEKT UMOWY

UMOWA nr w sprawie zamówienia publicznego dla zadania nr 2

zawarta w dniu r. w Wałbrzychu, pomiędzy Miejskim Zarządem Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu z siedzibą przy ul. Gen. Andersa 48 w Wałbrzychu, działającym na podstawie wpisu do KRS pod nr 0000021098, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, NIP- 886-26-08-287, reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest uregulowanie wzajemnych zobowiązań w zakresie świadczenia przez Wykonawcę usług czyszczenia szamb (dołów gnilnych) wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach zawartej umowy do wykonywania następujących czynności:
 - 1) dojazd do szamb (dołów gnilnych) określonych w załączniku nr 1 do umowy,
 - 2) czyszczenie szamb (dołów gnilnych) z innych niż nieczystości ciekłe (śmieci, różnego rodzaju przedmiotów, kożucha, zawiesiny, gruzu itp.) w przypadku zaistnienia takiej potrzeby. Przystąpienie do czyszczenia szamb (dołów gnilnych) winno nastąpić w ciągu 12 godzin od otrzymania zlecenia.
 - 3) transport nieczystości wybranych z szamb (dołów gnilnych) do miejsc ich unieszkodliwienia,
2. Liczba szamb (dołów gnilnych) objętych niniejszym zamówieniem może w okresie realizacji umowy odbiegać od stanu określonego w załączniku nr 1 do umowy na dzień zawarcia umowy. Wykaz ten w trakcie realizacji umowy będzie aktualizowany przez Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie ilościowo - ryczałtowe za wykonanie usługi w wysokości ustalonej jako iloczyn stawki za odbiór 1 m³ nieczystości (śmieci, różnego rodzaju przedmiotów, kożucha, zawiesiny, gruzu itp.) pochodzących z szamb (dołów gnilnych) objętych umową oraz wywóz tych nieczystości i ogólnej ilości wywiezionych nieczystości w danym miesiącu.
2. Cena jednostkowa za czyszczenie i wywóz 1 m³ nieczystości, wynosi:
 - netto zł (słownie:),
 - brutto zł (słownie:),
3. Do wynagrodzenia ustalonego jak w § 3 ust. 2, Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów.
4. Wyżej wymienione ceny nie będą waloryzowane w okresie obowiązywania umowy.
5. Wynagrodzenie za wykonywane usługi, może ulec zmianie za zgodą stron, w przypadku gdy jest ona korzystniejsza dla Zamawiającego. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie aneksu do umowy.

§ 4

1. Rozliczenia za świadczone usługi będą dokonywane w okresach miesięcznych.
2. Podstawą do rozliczenia usług oraz wystawienia faktury będą karty usług sporządzone przez Wykonawcę, potwierdzone przez odpowiedzialnych pracowników Biur Obsługi Klienta.
3. Należność za świadczone usługi będzie regulowana po wystawieniu faktury w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury przez Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie wystawiał faktury do 7-go dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym.

PROJEKT UMOWY

5. W przypadku nie uregulowania należności w terminie, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych.
6. Wykonawca będzie wystawiał fakturę oddzielnie dla każdego Biura Obsługi Klienta.

§ 5

Umowa zostaje zawarta na czas określony od do

§ 6

1. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Wykonawcy za świadczenie usług będą:
..... tel.
..... tel.
..... tel.
2. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za koordynację współpracy z Wykonawcą będą kierownicy poszczególnych Biur Obsługi Klienta.
3. Umawiające się strony ustalają, że przystąpienie do wykonania usług będzie każdorazowo zgłaszane w poszczególnych Biurach Obsługi Klienta.
4. Po wykonaniu usługi Wykonawca zgłosi jej wykonanie w poszczególnych Biurach Obsługi Klienta i sporządzi kartę pracy usług wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 7

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne, naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułów:
 - nieprzystąpienia do oczyszczenia szamba (dołu gnilnego) na zgłoszenie Zamawiającego w ciągu 12 godzin od otrzymania informacji od Zamawiającego, w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - stwierdzenia przypadku nieoczyszczenia szamba (dołu gnilnego) z innych nieczystości (śmieci, różnego rodzaju przedmiotów, kożucha, zawiesziny, gruzu itp.) w wysokości 100,00 zł za 1 szambo (dół gnilny),
 - stwierdzenia przypadku nienależytego wykonania usługi w wysokości 100,00 zł za 1 szambo (dół gnilny),
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 1.000,00 za każdy miesiąc od daty odstąpienia od umowy do końca okresu realizacji umowy.
2. Podstawę do naliczania kary umownej, o której mowa w pkt. 1 tieret pierwsze, drugie i trzecie, stanowi powiadomienie o nienależytym wykonaniu lub nie wykonaniu usługi, które wymaga formy pisemnej lub przekazania za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej wraz z protokołem sporządzonym przez Zamawiającego oraz dokumentacją zdjęciową przedstawiającą stwierdzone nieprawidłowości.
3. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 8

1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ważną przez okres trwania umowy decyzję Marszałka Województwa Dolnośląskiego zatwierdzającą program gospodarki odpadami.
2. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ważną przez okres trwania umowy polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem umowy, na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 zł. (PLN). Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego przedłożyć aktualną polisę ubezpieczeniową oraz dowodu uiszczenia składki.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
4. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty, wydatki w związku z roszczeniami osób trzecich w przypadku określonym w pkt. 3, Wykonawca niezwłocznie zwróci je Zamawiającemu.
5. W razie zmiany przepisów dotyczących przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia odpowiednich zmian do umowy umożliwiających realizację przedmiotu zamówienia.
6. Wszelkiego rodzaju dane przekazywane przez Zamawiającego Wykonawcy, w związku z udzieleniem zamówienia nie mogą być wykorzystywane do innych celów niż realizacja niniejszej umowy.

PROJEKT UMOWY

§ 9

1. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie, w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie, w przypadku utraty przez Zamawiającego możliwości zaciągania zobowiązań we własnym imieniu na rzecz Gminy Wałbrzych.
3. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia za skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z warunków zawartej umowy.

§10

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeśli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) W wyniku urzędowej zmiany stawki podatku VAT. Należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto wskazanej w ofercie wg stawki zgodnej z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury, co nie dotyczy przypadków objęcia Wykonawcy, który w dniu podpisania umowy nie był płatnikiem VAT, obowiązkiem podatkowym w zakresie tego podatku.
 - 2) Wynagrodzenie za wykonywane usługi, może ulec zmianie za zgodą stron, w przypadku gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego.
 - 3) Wystąpi konieczność zmiany osób będących przedstawicielami Zamawiającego z przyczyn niezależnych od niego.
 - 4) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności przedłużenia terminu realizacji zamówienia na okres nie dłuższy niż 6 miesięcy. O zmianie terminu obowiązywania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego 2 tygodnie przed upływem terminu na który została zawarta umowa.
 - 5) Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę postanowień umownych gdy zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z niniejszą SIWZ.
 - 6) Dopuszcza się zmianę umowy, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej. Zmiana ta nie spowoduje zmiany wynagrodzenia wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być zamawiający lub wykonawca.
 - 7) Dopuszcza się zmniejszenie lub zwiększenie przedmiotu umowy w części dotyczącej załącznika nr 1 do niniejszej umowy, gdy wynika to z potrzeb Zamawiającego. Zmiana ta wymaga jedynie poinformowania Wykonawcy drogą elektroniczną.
 - 8) Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego oraz, że zaproponowane osoby będą spełniać warunki udziału opisane w SIWZ.
2. Zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej chyba, że umowa stanowi wyraźnie inaczej.
3. Nieważne są zmiany umowy, jeżeli są niekorzystne dla Zamawiającego, a dla ich uwzględnienia niezbędna jest zmiana treści oferty przetargowej, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. W terminie do trzech dni po podpisaniu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia informacji Zamawiającemu o podwykonawcach. Informacja powinna zawierać nazwę podwykonawcy oraz projekt umowy z podwykonawcą. Zamawiający może wyrazić sprzeciw lub zastrzeżenia do podwykonawcy, jak i do projektu umowy Wykonawcy z podwykonawcą. Weryfikacja podwykonawców nastąpi w terminie do 7 dni od podpisania umowy. Zamawiający zastrzega, że zmiana podwykonawców może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, z późn.zm.
- przepisy Kodeksu cywilnego.

PROJEKT UMOWY

§ 12

Spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzyga Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Wszelkie zmiany dotyczące umowy będą wprowadzane aneksem do umowy.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Załącznikami do umowy są:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- oferta,
- załącznik nr 1, określający lokalizację szamb (dołów gnilnych) w zakresie działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta

Zamawiający

Wykonawca

RADCA PRAWNY

mgr Krystyna Lytka

PROJEKT UMOWY

UMOWA nr w sprawie zamówienia publicznego dla zadania nr 3

zawarta w dniu r. w Wałbrzychu, pomiędzy Miejskim Zarządem Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu z siedzibą przy ul. Gen. Andersa 48 w Wałbrzychu, działającym na podstawie wpisu do KRS pod nr 0000021098, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, NIP- 886-26-08-287, reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest uregulowanie wzajemnych zobowiązań w zakresie świadczenia przez Wykonawcę usług odbioru i wywozu nieczystości ciekłych (m.in. wód gruntowych lub opadowych) z zalanych piwnic, korytarzy i innych pomieszczeń oraz ze studzienek. Zamówieniem objęte są nieruchomości Gminy Wałbrzych zarządzane przez Zamawiającego.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się w ramach zawartej umowy do wykonywania następujących czynności:

- 1) dojazd do miejsca świadczenia usługi. Usługi będą świadczone w budynkach (terenach – w przypadku studzienek) usytuowanych na terenie Wałbrzycha i zarządzanych przez MZB sp. z o.o.
- 2) przystąpienie do wypompowania nieczystości ciekłych (m.in. wód gruntowych lub opadowych), winno nastąpić w ciągu 12 godzin od otrzymania informacji od Zamawiającego,
- 3) transport nieczystości ciekłych (m.in. wód gruntowych lub opadowych) do stacji zlewnej w sposób niepowodujący zanieczyszczenia środowiska poprzez przedostawanie się nieczystości ciekłych na zewnątrz,
- 4) zrzut nieczystości ciekłych do stacji zlewnej,

§ 3

Pojazd przystosowany do odbierania nieczystości ciekłych winien spełniać wymagania określone w obowiązujących aktach prawnych.

§ 4

1. Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie ilościowo - ryczałtowe za wykonanie usługi w wysokości ustalonej jako iloczyn stawki za odbiór 1 m³ nieczystości ciekłych (m.in. wód gruntowych, opadowych) z zalanych piwnic, korytarzy i innych pomieszczeń, studzienek oraz wywóz tych nieczystości i ogólnej ilości wywiezionych nieczystości ciekłych w danym miesiącu.
2. Cena jednostkowa za odbiór i wywóz 1 m³ nieczystości ciekłych, wynosi:
 - netto zł (słownie:),
 - brutto zł (słownie:),
3. Do wynagrodzenia ustalonego jak w § 4 ust. 2, Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów.
4. Wyżej wymienione ceny nie będą waloryzowane w okresie obowiązywania umowy.
5. Wynagrodzenie za wykonywane usługi, może ulec zmianie za zgodą stron, w przypadku gdy jest ona korzystniejsza dla Zamawiającego. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie aneksu do umowy.

PROJEKT UMOWY

§ 5

1. Rozliczenia za świadczone usługi będą dokonywane w okresach miesięcznych.
2. Podstawą do rozliczenia usług oraz wystawienia faktury będą karty usług sporządzone przez Wykonawcę, potwierdzone przez odpowiedzialnych pracowników Biur Obsługi Klienta.
3. Należność za świadczone usługi będzie regulowana po wystawieniu faktury w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury przez Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie wystawiał faktury do 7-go dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym.
5. W przypadku nie uregulowania należności w terminie, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych.
6. Wykonawca będzie wystawiał fakturę oddzielnie dla każdego Biura Obsługi Klienta.

§ 6

Umowa zostaje zawarta na czas określony od do

§ 7

1. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Wykonawcy za świadczenie usług będą:
..... tel.
..... tel.
..... tel.
2. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za koordynację współpracy z Wykonawcą będą kierownicy poszczególnych Biur Obsługi Klienta.
3. Umawiające się strony ustalają, że przystąpienie do wykonania usług będzie każdorazowo zgłaszane w poszczególnych Biurach Obsługi Klienta.
4. Po wykonaniu usługi Wykonawca zgłosi jej wykonanie w poszczególnych Biurach Obsługi Klienta i sporządzi kartę pracy usług wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 8

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne, naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułów:
 - nieprzystąpienia do wypompowywania w ciągu 12 godzin od otrzymania informacji od Zamawiającego, w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - niewypompowanie nieczystości ciekłych (m.in. wód gruntowych i opadowych) z zalanych piwnic, korytarzy i innych pomieszczeń, w wysokości 100,00 zł za każdą lokalizację,
 - nienależytego wykonania usługi, w wysokości 100,00 zł za każdą lokalizację,
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 1.000,00 za każdy miesiąc od daty odstąpienia od umowy do końca okresu realizacji umowy.
2. Podstawę do naliczania kary umownej, o której mowa:
w pkt. 1 tieret pierwsze, drugie i trzecie, stanowi powiadomienie o nienależytym wykonaniu lub nie wykonaniu usługi, które wymaga formy pisemnej lub przekazania za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej wraz z protokołem sporządzonym przez Zamawiającego oraz dokumentacją zdjęciową przedstawiającą stwierdzone nieprawidłowości.
3. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 10

1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ważne/a przez okres trwania umowy:
 - 1) zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych, pochodzących z terenu miasta Wałbrzycha, wydane na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, z późn.zm.
 - 2) polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem umowy, na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 zł. (PLN). Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego przedłożyć aktualną polisę ubezpieczeniową oraz dowodu uiszczenia składki.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
3. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty, wydatki w związku z roszczeniami osób trzecich w przypadku określonym w pkt. 2, Wykonawca niezwłocznie zwróci je Zamawiającemu.

PROJEKT UMOWY

4. W razie zmiany przepisów dotyczących przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia odpowiednich zmian do umowy umożliwiających realizację przedmiotu zamówienia.
5. Wszelkiego rodzaju dane przekazywane przez Zamawiającego Wykonawcy, w związku z udzieleniem zamówienia nie mogą być wykorzystywane do innych celów niż realizacja niniejszej umowy.

§ 11

1. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie, w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie, w przypadku utraty przez Zamawiającego możliwości zaciągania zobowiązań we własnym imieniu na rzecz Gminy Wałbrzych.
3. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia za skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z warunków zawartej umowy.

§ 12

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeśli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) W wyniku urzędowej zmiany stawki podatku VAT. Należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto wskazanej w ofercie wg stawki zgodnej z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury, co nie dotyczy przypadków objęcia Wykonawcy, który w dniu podpisania umowy nie był płatnikiem VAT, obowiązkiem podatkowym w zakresie tego podatku.
 - 2) Wynagrodzenie za wykonywane usługi, może ulec zmianie za zgodą stron, w przypadku gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego.
 - 3) Wystąpi konieczność zmiany osób będących przedstawicielami Zamawiającego z przyczyn niezależnych od niego.
 - 4) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności przedłużenia terminu realizacji zamówienia na okres nie dłuższy niż 6 miesięcy. O zmianie terminu obowiązywania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego 2 tygodnie przed upływem terminu na który została zawarta umowa.
 - 5) Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę postanowień umownych gdy zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z niniejszą SIWZ.
 - 6) Dopuszcza się zmianę umowy, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej. Zmiana ta nie spowoduje zmiany wynagrodzenia wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być zamawiający lub wykonawca.
 - 7) Dopuszcza się zmniejszenie lub zwiększenie przedmiotu umowy w części dotyczącej załącznika nr 1 do niniejszej umowy, gdy wynika to z potrzeb Zamawiającego. Zmiana ta wymaga jedynie poinformowania Wykonawcy drogą elektroniczną.
 - 8) Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego oraz, że zaproponowane osoby będą spełniać warunki udziału opisane w SIWZ.
2. Zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej chyba, że umowa stanowi wyraźnie inaczej.
3. Nieważne są zmiany umowy, jeżeli są niekorzystne dla Zamawiającego, a dla ich uwzględnienia niezbędna jest zmiana treści oferty przetargowej, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. W terminie do trzech dni po podpisaniu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia informacji Zamawiającemu o podwykonawcach. Informacja powinna zawierać nazwę podwykonawcy oraz projekt umowy z podwykonawcą. Zamawiający może wyrazić sprzeciw lub zastrzeżenia do podwykonawcy, jak i do projektu umowy Wykonawcy z podwykonawcą. Weryfikacja podwykonawców nastąpi w terminie do 7 dni od podpisania umowy. Zamawiający zastrzega, że zmiana podwykonawców może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

PROJEKT UMOWY

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych,
- przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzyga Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Wszelkie zmiany dotyczące umowy będą wprowadzane aneksem do umowy.

§ 16

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Załącznikami do umowy są:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- oferta,

Zamawiający

Wykonawca

RADCA PRAWNY

mgr Krzysztof Łęka

