

Wałbrzych, dnia 16.05.2012 r.

W/N.5183.844.2012.KI

Miejski Zarząd Budynków sp.z.o.o.
ul. Gen. Władysława Andersa 48
58 - 304 Wałbrzych

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.04.2012 r. (wpłynęło 16.04.2012 r.) w sprawie remontu elewacji wraz z dociepleniem budynku przy ul. Małej 5 w Wałbrzychu, informuję, iż wstępnie opiniuję pozytywnie w/w zamierzenie wg projektu budowlanego pn.: "Remont elewacji z dociepleniem budynku przy ul. Mała 5 w Wałbrzychu" opracowanego przez mgr inż. arch. Jarosława Szpeniuka w marcu 2008 r.

Wnoszę jednak niniejsze uwagi konserwatorskie:

- nie należy docieplać elewacji frontowej
- wystrój fasady pozostaje do zachowania, należy poddać renowacji poprzez uzupełnienie wyprawy tynkarskiej z powtórzeniem rodzaju i faktury tynku oraz uzupełnieniu i naprawie w koniecznym zakresie detalu architektonicznego (w elewacji frontowej nad trzecim oknem klatki schodowej należy zrekonstruować ozdobną płycinę [wg załączonej fotografii])
- na elewacjach tylnej i bocznej nie należy wprowadzać opasek okiennych i poziomych pasów
- elewacje winny być monochromatyczne, utrzymane w tonacji ciepłych szarości lub stonowanych, lekko przybrudzonych piaskowych żółceni np. 31236, 32123, 31313 (wg wzornika StoColor System)
- pozostałe elewacje winny mieć gładką wyprawę tynkarską
- jeśli wymianie będzie ulegać stolarka drzwiowa, należy ten fakt najpierw skonsultować z tut. urzędem

Informuję jednocześnie, iż tut. urząd zajmie ostateczne stanowisko w postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez Starostwo Powiatowe na podstawie art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego.

Otrzymują:

① adresat + 1 egz. proj. bud. + fot. (2380-13321-2-R)
2. a/a ki

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Barbara Nowak - Obelinda
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu



