

**WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH
DO PRZETARGU W DNIU 27 MARCA 2013r.**

Lp.	Adres	Pow. m ²	Struktura	Przeznaczenie lokalu	Cena wywoła wcza	Wadium	Czas przeznaczony na remont	Przewidziany do wykonania zakres remontu lokalu
I. BOK „Śródmieście” ul. Mickiewicza 35								
1.	1 Maja 15	18,75	1 miejsce postojowe wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	450,00	1 miesiąc	-częściowa wymiana i uzupełnienie tynków wew. i tynku sufitu -wykonanie tynków wewnętrznych - wymiana drzwi stalowych -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana nadproża drzwiowego -naprawa posadzki betonowej -wykonanie daszku ochronnego nad drzwiami garażowymi -wymiana stolarki okiennej szt. 3 -poszerzenie otworu bramy wjazdowej -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej
2.	1 Maja 15	18,75	miejsce postojowe; wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	450,00	1 miesiąc	-wymiana bramy wjazdowej z powiększeniem do wymiarów zgodnych z przepisami prawa budowlanego -wymiana nadproży szt. 2 -wymiana stolarki okiennej szt. 3 -wymiana posadzki betonowej -wymiana instalacji elektrycznej -wykonanie wentylacji wywiewnej
3.	Słowackiego 3a	21,40	1 pomieszczenie; garaż usytuowany w ciągu komórek wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	514,00	1 miesiąc	-wymiana zawilgoconych i zmuszających tynków wew. (ściany 43,9 5m ² , sufity 21,40 m ²) -wymiana wrót garażowych -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą linii zasilającej (30 mb) i wykonaniem pomiarów -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -wymiana posadzki betonowej -malowanie ścian i sufitu -naprawa dachu papowego (wymiany pokrycia papowego, uzupełnienia rynien, wymiany obróbek blacharskich, montaż rury spustowej)
4.	Al. Wyzwolenia 55a	17,17	1 pomieszczenie; garaż wolnostojący	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	412,00	1 miesiąc	-wymiana zawilgoconych tynków ścian (36,74 m ²) i sufitu (1,17m ²) -wymiana wrót garażowych. -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem linii zasilającej i pomiarów, -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej. -naprawa izolacji stropodachu, stanowiącego taras poprzez: zerwanie posadzki betonowej wraz z izolacjami, wykonanie warstwy wyrównawczej z betonu, wymianę izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej na podłożu betonowym, wykonanie posadzki betonowej, wymiany obróbek blacharskich -uzupełnienie ścianki z cegieł. -malowania ścian i sufitu.
5.	Słowackiego 8	68,60	Lokal położony na parterze z odrębnym wejściem, składa się z 4 pomieszczeń wyposażony w instalację elektryczną i instalację co nieczynną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.646,00	2,5 miesiąca	-wymiana zawilgoconych i zmuszających tynków wew. + odgrzybienie i osuszenie ścian -ulożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -wymiana drzwi : bramowe szt.1, wew. szt. 2 -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicą podlicznikową - wykonanie nowych posadzek betonowych wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej i ułożenie płytek posadzkowych -wymiana stolarki okiennej: ośmioskrzydłowej - szt. 1; dwuskrzydłowej – szt. 1; dwunastoskrzydłowej – szt. 3 -montaż urządzeń sanitarnych (muszla, spluczka, sedes, podejścia wodno-kanalizacyjne -wymiana instalacji gazowej 1” wraz z wykonaniem próby szczelności, -demonтаж instalacji c.o. wspólnego z lokalem obok i wykonanie nowego centralnego ogrzewania na paliwo gazowe wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę - wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej 5 mb -malowanie ścian i sufitu
6.	Moniuszki 27	49,39	Lokal położony na parterze z odrębnym wejściem, składa się z 2 pomieszczeń wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.185,00	1 miesiąc	- wymiana instalacji elektrycznej -wymiana 1 m instalacji wodnej i kanalizacyjnej -wymiana urządzeń sanitarnych w pomieszczeniu w.c -montaż wodomierza -wymiana stolarki okiennej szt. 1 -wykonanie ogrzewania w lokalu (elektryczne lub gazowe) -przecierka tynków ściennych -ulożenie płyt kartonowo-gipsowych na suficie
7.	Lubelska 1	18,58	Lokal położony na II piętrze składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest w instalację elektryczną i c.o. lokalne	Biuro działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	446,00	2 tygodnie	-sprawdzenie instalacji elektrycznej -wymiana stolarki okiennej drewnianej na PCV z nawiewnikami szt. 2
8.	Limanowskiego 3-Słowackiego 23	51,58	Lokal położony na I piętrze składa się z 3 pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie elektryczne	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.238,00	2 tygodnie	-sprawdzenie instalacji elektrycznej. -sprawdzenie urządzeń w wc. -malowanie ścian i sufitów.
9.	Lubelska 1	19,11	Lokal położony I piętrze, składa się z 1 pom., wyposażony w instalację elektryczną i c.o. lokalne	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	459,00	1 miesiąc	-uzyskania warunków technicznych na rozdział instalacji elektrycznej i dostawę energii elektrycznej do lokalu oraz sprawdzenie instalacji elektrycznej w lokalu (ewentualna naprawa). -odnowienie malatury ścian i sufitu

Lp.	Adres	Pow. m ²	Struktura	Przeznaczenie lokalu	Cena wywoła wezwa	Wadium	Czas przeznaczony na remont	Przewidziany do wykonania zakres remontu lokalu
10.	Mickiewicza 34	57,82	Lokal położony na parterze budynku z odrębnym wejściem z strony ulicy, składa się z 3 pom., wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.388,00	1 miesiąc	-sprawdzenie instalacji elektrycznej (ewentualna naprawa). -wymiana urządzeń sanitarnych. -wymiana instalacji wodnej 5 mb. -wymiana instalacji kanalizacyjnej 2mb. -wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej szt. 3. -wykonanie ogrzewania elektrycznego w lokalu (montaż pieca akumulacyjnego) + wykonanie zasilania do pieca. -wykonanie przecierki tynków sufitowych w pom. nr 1 i 3. -wymiana tynków ściennych 20%
11.	Al. Wyzwolenia 48	65,13	Lokal położony na parterze budynku z odrębnym wejściem z strony ulicy, składa się z 2 pom., wyposażony w instalację elektryczną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.563,00	2,5 miesiąca	-wymiana zawilgoconych i zmuszających tynków ściennych i sufitowych -wymiana drzwi wejściowych do lokalu. -wymiana witryny. -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicą podlicznikową. -zamurowanie otworu po drzwiach wraz z demontażem naświetla i zamurowaniem otworu. -demontaż podłóg drewnianych i wykonanie posadzek betonowych wraz z izolacją cieplną i przeciwwilgociową i ułożeniem płytek posadzkowych. -demontaż nieczynnej instalacji centralnego ogrzewania wspólnego z lokalem obok. -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na paliwo gazowe wg projektu. -wykonanie instalacji wodnej. -wykonanie przewodu wentylacyjnego wg projektu.
12.	Nowy Świat 2	23,01	Lokal położony na parterze budynku, z wejściem usytuowanym od strony NETTO składa się z 2 pomieszczeń	Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	553,00	2 miesiące	-wymiana instalacji elektrycznej. -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej 1 mb, umywalki, syfonu, baterii i wykonaniem podejść pod wodomierz wraz z montażem wodomierza. -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą oraz drzwi wewnętrznych w lokalu. -przecierka tynków ściennych i sufitowych. -wykonanie ogrzewania lokalu wg dokumentacji technicznej. -wymiana stolarki okiennej szt. 2. -wymiana płyt podłogowych i wykładziny. -malowanie krat. -odnowienie malatury ścian i sufitów.
II. BOK Nowe Miasto ul. Sygietyńskiego 19								
13.	Namysłowskiego – Ceglana garaż nr 661	18,45	1 pomieszczenie; garaż w zespole garaży	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	443,00	1 miesiąc	-naprawa i uzupełnienie ściany kanału oraz jego przykrycia -wykonanie nawiewu w bramie garażowej odnowienie jej malatury -zamontowanie rynny i rury spustowej -naprawa dachu (zamontowanie obróbek blacharskich, jednokrotne krycie dachu papą, wykonanie w tylnej ścianie garażu instalacji wywiewnej -naprawa tynku wewnętrznego i zewnętrznego -oszklenie okna szkłem zbrojonym i pomalowanie go -pomalowanie ścian i sufitu wewnątrz garażu oraz ścian zewnętrznych.
14.	Paderewskiego 21	40,50	Lokal położony na poziomie parteru z odrębnym wejściem, składa się z 4 pomieszczeń oraz wc do wspólnego użytku, wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	972,00	2 miesiące	-wymiana schodów wejściowych do lokalu i wykonanie nowych zgodnie z przepisami prawa budowlanego. -wykonanie ogrzewania lokalu wg opinii kominiarskiej i zgodnie z projektem budowlanym. -rozebranie trzonu kuchennego. -wymiana tynków ściennych 40%. -wymiana tynków sufitowych 40%. -wymiana zlewozmywaka. -wymiana stolarki drzwiowej w ostatnim pomieszczeniu lokalu – wyjście na klatkę schodową. -malowanie ścian i sufitów po uprzednim przygotowaniu podłoża
15.	11 Listopada 164	83,53	Lokal położony na poziomie suteryny z odrębnym wejściem, składa się z 3 pomieszczeń oraz wc, wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	2.005,00	2 miesiące	-sprawdzenie instalacji elektrycznej . -demontaż istniejącej instalacji c.o. -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu wg dokumentacji technicznej. -montaż wodomierza wraz z podejściami. -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami. -wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami szt. 2. -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą. -wykonanie przecierki tynków ściennych i sufitowych. -malowanie ścian i sufitów.
16.	Prusa 7	20,00	1 pomieszczenie, budynek mieszkalny usytuowany na poziomie piwnic wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	480,00	1 miesiąc	-sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów. -wymiana kratak wentylacyjnych. -wymiana płyt kartonowo-gipsowych (strop) na ognioodporne. -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej. -wykonanie tynków ściennych. -wykonanie nowej posadzki. -malowanie ścian i sufitu.
17.	11 Listopada 164	36,09	Lokal położony na poziomie suteryny z odrębnym wejściem, składa się z 2 pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	866,00	-	Stan techniczny lokalu dobry

Lp.	Adres	Pow. m ²	Struktura	Przeznaczenie lokalu	Cena wywoła wczu	Wadium	Czas przeznaczony na remont	Przewidziany do wykonania zakres remontu lokalu
III. BOK Podgórze ul. Jagiellońska 7-9								
18.	Niepodległości 241	45,55	1 pomieszczenie, (budynek mieszkalny) usytuowane na poziomie piwnic wyposażone w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	1.094,00	1 miesiąc	-wymiana posadzki -wymiana tynków ściennych i sufitowych. -oszklenie okna. -wykonanie wentylacji wywiewnej. -białkowanie ścian i sufitu.
19.	Niepodległości 173	184,18	Lokal położony na parterze budynku z odrębnym wejściem od ulicy, składa się z 10 pomieszczeń w tym w.c i pomieszczenie piwniczne wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	4.420,00	1 miesiąc	-wymiana tynków ściennych wewnętrznych -osuszenie i odgrzybienie ścian wewnętrznych -wstawienie szyb -sprawdzenie c.o. – ewentualna wymiana -sprawdzenie instalacji elektrycznej -malowanie ścian i sufitu
20.	Niepodległości 162	204,36	Lokal położony na parterze budynku z odrębnym wejściem od ulicy, składa się z 9 pomieszczeń w tym w.c i pomieszczenie piwniczne wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	4.905,00	1 miesiąc	-sprawdzenie i naprawa instalacji elektrycznej -wykonanie podejść i montaż wodomierza -wymiana instalacji wodnej 3 mb -naprawa bądź wymiana instalacji c.o. lub zapewnienie innego ogrzewania lokalu -wymiana szyb w oknach witryny -wymiana tynków ścian oraz impregnacja ścian środkiem grzybobójczym 22,72 m ² -przecierka tynków 107,98 m ² -montaż drzwi zewnętrznych stalowych usytuowanych od strony posesji -demontaż drzwi wew. i zamurowanie otworu -naprawa skrzydła drzwi wew. -malowanie ścian i sufitów
21.	Niepodległości 85	50,65	Lokal położony na parterze budynku z odrębnym wejściem od ulicy, składa się z 6 pomieszczeń w tym w.c wyposażony w instalację elektryczną, gazową i wodnokanalizacyjną	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.216,00	2 miesiące	-sprawdzenie instalacji elektrycznej. -wykonanie podejść do zaworów. -wykonanie podejść do wodomierza -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami. -wykonanie wentylacji wywiewnej w pomieszczeniu w.c wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wykonanie ogrzewania lokalu wg dokumentacji technicznej. -wymiana uszkodzonych kafelków podłogowych. -wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą. -częściowa wymiana tynków ściennych. -odnowienie malatury ścian i sufitów
22.	Głuszycka 44	36,39	Lokal położony na parterze budynku z odrębnym wejściem od ulicy, składa się z 2 pomieszczeń, wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, w.c. suche usytuowane na zewnątrz budynku	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	874,00	1 miesiąc	-sprawdzenie instalacji elektrycznej (ewentualna jej naprawa). -wymiana stolarki okiennej. -wymiana wodomierza. -wymiana zamka w drzwiach wejściowych do lokalu. -przyspawanie zawiasów do drzwiczek szafki licznika energii elektrycznej. -usunięcie zacieków na ścianie i suficie. -malowanie ścian i sufitu.
23.	Niepodległości 160	68,46	Lokal położony na parterze budynku z osobnym wejściem od strony ulicy, składa się z 3 pomieszczeń w tym w.c oraz piwnicy, wyposażony jest w instalację elektryczną, wodnokanalizacyjną, gazową	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.643,00	2 tygodnie	-sprawdzenie i naprawa instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów. -wymiana pękniętej szyby zespolonej w aluminiowych drzwiach wejściowych. -zbitcie i wykonanie nowego tynku na ścianach wraz z odgrzybieniem ścian – 7,35 m ² . -usunięcie zacieków ze ścian i sufitu. -malowanie ścian i sufitów. -wymiana pompy centralnego ogrzewania. -wykonanie podejścia pod wodomierz w pom. piwnicy wraz z montażem wodomierza na podejściu kotła c.o.
IV. BOK Biały Kamień ul. Gen. Andersa 165								
24.	Piaskowa 7	30,63	1 pomieszczenie wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	735,00	1 miesiąc	-wymiana instalacji elektrycznej 100% -wymiana posadzki betonowej + kanału -wymiana tynków ścian i sufitu -malowanie ścian i sufitu -wymiana deskowania, obróbkę blacharskich i papy dachu -wykonanie wentylacji naturalnej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego -wymiana rynny i rury spustowej -wymiana tynków na ogniomurze -wymiana obróbkę blacharskich na ogniomurze
25.	Gen. Andersa 128	51,43	Lokal usytuowany na parterze budynku z oddzielnym wejściem od strony ulicy, składa się z 5 pomieszczeń w tym w.c, wyposażony jest w instalację elektryczną, gazową i wodno-kanalizacyjną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.235,00	-	Decyzja Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu z dnia 02.01.2013r. Nr BL.7151.80.2012
26.	Ludowa 1C pokój nr 212	27,10	Lokal położony na II piętrze, składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest w instalację elektryczną i c.o. lokalne	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	650,00	2 tygodnie	-wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -rozebranie ścianki działowej -demontaż paneli i ułożenie wykładziny -szpachlowanie otworów i ubytków ścian -malowanie ścian i sufitu -malowanie stolarki drzwiowej -regulacja, dopasowanie + drobne naprawy stolarki okiennej -wymiana kratki wentylacyjnych
27.	Ludowa 1C pokój nr 205	26,60	Lokal położony na II piętrze budynku, składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest w instalację elektryczną i c.o. lokalne	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	638,00	2 tygodnie	Decyzja Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego z dnia 30.01.2013r. Nr 7151.14.2013 i BL.7151.15.2013 z dnia 30.01.2013R.

Lp.	Adres	Pow. m ²	Struktura	Przeznaczenie lokalu	Cena wywoła weza	Wadium	Czas przeznaczony na remont	Przewidziany do wykonania zakres remontu lokalu
28.	Wolności 13	18,73	Garaż usytuowany w zabudowie szeregowej składa się z 1 pomieszczenia wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	450,00	1 miesiąc	-wymiana instalacji elektrycznej 100% wraz z wykonaniem pomiarów instalacji elektrycznej -wykonanie wentylacji wywiewnej (rura w otulinie) ponad dach „fi” 150 mm średnica wew. -wymiana odspojonych tynków ścian i sufitu -przecierka tynków -uzupełnienie desek pokrycia kanału -wymiana pokrycia papowego -naprawa podłoża betonowego -malowanie ścian i sufitu -malowanie wrót garażowych
29.	Wańkowicza 15	69,00	Lokal usytuowany na parterze budynku z oddzielnym wejściem od strony ulicy składa się z 5 pomieszczeń wyposażony w instalację elektryczną, wodnokanalizacyjną i ogrzewanie akumulacyjne	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.656,00	1 miesiąc	-wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej wraz z ewentualną wymianą lub naprawą -sprawdzenie lub ewentualna wymiana pieców akumulacyjnych -wymiana kratki wentylacyjnych -wymiana umywalki, zlewozmywaka, muszli, sedesu, spłuczki -wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą szt. 1 -ułożenie regipsów na stelażu w I i II pomieszczeniu -przecierka ścian 191,93 m ² - malowanie sufitów 70,09m ² -malowanie ścian 213,17 m ² -malowanie stolarki okiennej, stolarki drzwiowej, krat
30.	Ludowa 55	16,18	Garaż usytuowany w zabudowie szeregowej składa się z 1 pomieszczenia brak mediów	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	388,00	1 miesiąc	-wymiana pokrycia papowego wraz z wykonaniem nowych obróbek blacharskich -naprawa podłoża betonowego pod papą -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -wymiana wrót garażowych -wymiana tynków ściennych i sufitowych 100% -wymiana tynków ściennych kanału 100% -wymiana posadzki betonowej -wykonanie instalacji elektrycznej wg projektu -skucie części progu betonowego (wysokość otworu drzwiowego min. 2,0m) -montaż rynny i rury spustowej -malowanie ścian i sufitu
31.	Ludowa 1C pokój nr 12+13	67,80	Lokal położony na parterze, składa się z 3 pomieszczeń, wyposażony jest w instalację elektryczną i c.o. lokalne	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.627,00	2 tygodnie	-wymiana zamka i wkładki w skrzydle drzwi wejściowych do lokalu. -miejscowa naprawa tynków ściennych. -malowanie ścian farbami emulsyjnymi.
32.	Ludowa 1C pokój nr 208	27,10	Lokal położony na II piętrze budynku, składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest w instalację elektryczną i c.o. lokalne	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	650,00	2 tygodnie	Decyzja Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego z dnia 30.01.2013r. Nr 7151.14.2013 i BL.7151.15.2013 z dnia 30.01.2013R.
33.	Gen. Andersa 64	46,18	Lokal położony na parterze budynku z osobnym wejściem od strony ulicy budynku, składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.108,00	2 miesiące	-likwidacja samowoli budowlanej (w.c.). -opracowanie dokumentacji budowlanej i uzyskania pozwolenia na budowę na wykonanie pomieszczenia w.c., wentylacji nawiewno-wywiewnej oraz ogrzewania lokalu, -montaż instalacji gazowej wraz z wykonaniem próby szczelności. -częściowa wymiana instalacji elektrycznej. -wymiana podejść instalacji wodno-kanalizacyjnej. -wymiana wodomierza wraz z podejściami. -wymiana uszkodzonych płytek ceramicznych posadzkowych. -zamurowanie otworu w ścianie od strony tunelu. -wymiana tynków ściennych . -częściowa naprawa tynków sufitowych. -odnowienie malatury ścian i sufitów.
34.	Gen. Andersa 72	23,00	Lokal położony na parterze budynku z osobnym wejściem od strony ulicy budynku, składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	552,00	2 miesiące	-opracowanie dokumentacji budowlanej i uzyskania pozwolenia na budowę na wykonanie pomieszczenia w.c., wentylacji nawiewno-wywiewnej oraz ogrzewania lokalu, -montaż instalacji gazowej wraz z wykonaniem próby szczelności. -wymiana instalacji elektrycznej w 100%. -częściowa wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej. -wymiana wodomierza wraz z podejściami. -wymiana stolarki drzwiowej. -wymiana w tych samych otworach stolarki okiennej. -wymiana tynków ściennych 100%. -wymiana tynków sufitowych. -wykonanie nowej posadzki betonowej i ułożenie płytek ceramicznych po uprzednim zerwaniu płyt, legarów drewnianych. -wykonanie dodatkowego podestu betonowego wew. lokalu przed drzwiami wejściowymi. -wymiana zawilgoconych tynków elewacji wokół lokalu. -odnowienie malatury ścian i sufitów.
V. BOK Sobięcín ul. 1 Maja 81a								
35.	E Plater 1	26,96	1 pomieszczenie; lokal wolnostojący wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	647,00	2 miesiące	-wykonanie nowego tynku -wykonanie nowej posadzki -wymiana instalacji elektrycznej -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu -wzmocnienie belek stropowych -wymiana pokrycia papowego dachu wraz z obróbkami -pokrycie sufitu płytami ognioodpornymi

Lp.	Adres	Pow. m ²	Struktura	Przeznaczenie lokalu	Cena wywoła wczu	Wadium	Czas przeznaczony na remont	Przewidziany do wykonania zakres remontu lokalu
36.	Puszkina 4	16,81	1 pomieszczenie; lokal w zabudowie szeregowej brak mediów	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	404,00	2 tygodnie	-zbitcie spękanego i odparzonego tynku 16,07 m ² i wykonanie nowego tynku -wykonanie nowej posadzki betonowej -wymiana krutek wentylacyjnych -malowanie olejne drzwi drewnianych – 2 strony -odnowienie malatury ścian i sufitu
37.	Podgórska 4	22,50	1 pomieszczenie; lokal w zabudowie półzwartej brak mediów	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	540,00	1,5 miesiąca	-zbitcie odparzonego tynku i wykonanie nowego tynku -wykonanie przecierki tynku -wyrównanie istniejącej posadzki betonowej -wykonanie przeszycia muru gr 1,5 cegły -wymiana instalacji elektrycznej -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu -wymiana drzwi drewnianych na metalowe -odnowienie malatury ścian i sufitu -wymiana podciągu drewnianego -częściowa wymiana deskowania połaci dachowej -zerwanie istniejącego pokrycia dachu papowego -ułożenie papy podkładowej i termoizolacyjnej -wymiana rynny 4 mb i rury spustowej 4 mb -obłożenie konstrukcji dachu płytami GK ognioodpornymi
38.	1 Maja 74	147,78	Lokal położony na parterze budynku z samodzielnym wejściem, składa się z 7 pomieszczeń w tym w.c. wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	3.547,00	2,5 miesiąca	-sprawdzenie instalacji elektrycznej ewentualna wymiana -wykonanie odpływu kanalizacyjnego 1 mb -wymiana muszli, sedesu i dolnołuku -wymiana stolarki okiennej szt. 7 z nawiewnikami -wymiana drzwi wew. wraz z ościeżnicami szt. 8 -wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 1 -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu wg projektu technicznego i pozwolenia na budowę -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu -wykonanie posadzki cementowej wraz z dociepleniem i ułożeniem wykładziny -wymiana zawilgoconych tynków ściennych 135,69 m ² -zamurowanie otworów drzwiowych od wew. do pomieszczeń przybudówki -malowanie ścian i sufitu
39.	1 Maja 150A	22,66	1 pomieszczenie, położony w zabudowie zwartej, wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	544,00	1miesiąc	-wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu -wymiana tynków ścian i sufitu -remont dachu papowego wraz z opierzeniami blaszanymi -wymiana wrót garażowych -malowanie ścian i sufitu
40.	1 Maja 93	70,36	Lokal położony na parterze budynku z samodzielnym wejściem, składa się z 3 pomieszczeń i w.c. wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.689,00	7 dni	-odnowienie malatury ścian i sufitu
41.	1 Maja 116	17,00	Lokal położony na parterze budynku z odrębnym wejściem od strony ulicy składa się z 1 pomieszczenia oraz w.c. usytuowanym na klatce schodowej budynku wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	408,00	2 tygodnie	-wymiana wykładziny -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -odnowienie malatury ścian i sufitu -montaż muszli wraz z sedesem, górnołukiem i wężykiem w pomieszczeniu w.c. oraz -malowanie drzwi i ścian

VI. BOK Piaskowa Góra – Szczawienko ul. Topolowa 25b

42.	Długosza 6	12,12	1 pomieszczenie przybudówka do budynku wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	291,00	2 tygodnie	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana wrót garażowych -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu -białkowanie ścian i sufitów
43.	Wrocławska 60	32,32	1 pomieszczenie przybudówka do budynku wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	776,00	1 miesiąc	-wymiana tynków ściennych -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana wrót garażowych na metalowe z nawiewem -białkowanie ścian i sufitu
44.	Wrocławska 94	14,70	Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego, składa się z 1 pomieszczenia wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	353,00	1 miesiąc	-wykonanie instalacji elektrycznej -wykonanie wentylacji wywiewnej zgodnie z opinią kominiarską i wg projektu -wymiana bramy wjazdowej do garażu -wymiana tynków ściennych i sufitu -malowanie ścian i sufitu -wyposażenie w sprzęt gaśniczy wymagany przepisami p.poż.
45.	Wrocławska 29	72,50	Lokal położony na parterze budynku, składa się z 3 pomieszczeń, wyposażony jest w instalację elektryczną, gazową i wodno-kanalizacyjną.	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.740,00	2 miesiące	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji gazowej -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej -zalegalizowanie samowoli budowlanej (w.c.) -wymiana urządzeń sanitarnych -wymiana zawilgoconych tynków (zbitcie kafli, i farby olejnej, demontaż płyt paździerzowych -wymiana stolarki okiennej szt. 2 i witryn szt. 2 -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -wymiana drzwi wew. szt. 1 -malowanie ścian sufitu i krat
46.	Wieniawskiego 5a	15,26	1 pomieszczenie lokal wolnostojący	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	366,00	-	Decyzja Biura Nadzoru nad Mieniem Wspólnot Mieszkaniowych Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu z dnia 24.04.2012r. Nr WIM.DGK.2015/2/10

Lp.	Adres	Pow. m ²	Struktura	Przeznaczenie lokalu	Cena wywoła weza	Wadium	Czas przeznaczony na remont	Przewidziany do wykonania zakres remontu lokalu
47.	Wrocławska 131b	19,22	1 pomieszczenie, zabudowa szeregową wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	461,00	1 miesiąc	-wykonanie instalacji elektrycznej -wykonanie wentylacji wywiewnej zewnętrznej wg projektu -wykonanie przecierki tynku sufitu -wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzce -wymiana wrót garażowych na metalowe z nawiewem -białkowanie ścian i sufitu
48.	Gagarina 9-Klonowa 1	69,94	Lokal położony na parterze dwóch budynków mieszkalnych, składa się z 2 pomieszczeń położonych w budynku przy Gagarina 9 i z 3 pomieszczeń położonych przy ul. Klonowej 1 w tym pomieszczenie w.c. wyposażony w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną i gazową	Handlowa, biurowa lub dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.679,00	2,5 miesiąca	- sprawdzenie instalacji elektrycznej, -sprawdzenie instalacji gazowej, -wykonanie wentylacji zewnętrznej, -demontaż kasetonów z powierzchni sufitów, -zerwanie tapet z powierzchni ścian, -zerwanie płytek ściennych, -przesmarowanie ścian preparatem przeciwwilgociowym -wykonanie przecierki ścian i sufitów -wymiana stolarki drzwiowej -demontaż płyt podłogowych i wykonanie posadzki z ociepleniem -ułożenie wykładziny podłogowej -wymiana urządzeń sanitarnych (miska ustępowa, spłuczka, umywalka) -wykonanie c.o. na paliwo stałe wg dokumentacji technicznej
49.	Prostopadła garaż nr 45	15,81	1 pomieszczenie garaż położony w ciągu garażowym	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	380,00	1 miesiąc	-uzupełnienie brakujących tynków -wykonanie instalacji elektrycznej -wymiana bramy garażowej na metalową z kratką nawiewną -wykonanie wentylacji wywiewnej -wymiana okna stalowego -wykonanie nowej wylewki -białkowanie ścian i sufitu
50.	Forteczna 78	58,83	Lokal położony na parterze budynku, składa się z 5 pomieszczeń, wyposażony jest instalację elektryczną, gazową i wodno-kanalizacyjną oraz c.o.	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	1.412,00	1 miesiąc	-sprawdzenie instalacji elektrycznej (w przypadku negatywnych pomiarów jej wymiana) -wymiana instalacji wodnej – 2mb. -wymiana kanalizacji wew. 1 mb. -sprawdzenie wentylacji wywiewnej. -wymianastolarki okiennej na PCV z nawiewnikami - szt. 5. -wymiana stolarki drzwiowej wew. – szt. 4. -wymiana urządzeń sanitarnych w lokalu. -przygotowanie ścian i sufitów pod malowanie.

VII. BOK Stary Zdrój ul. 11 Listopada 48

51.	Armii Krajowej 75	22,99	1 pomieszczenie lokal usytuowany w ciągu komórek brak mediów	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	552,00	2 tygodnie	-wykonanie tynków ściennych i sufitowych -białkowanie tynków -wykonanie instalacji elektrycznej
52.	Żeromskiego 60	15,42	1 pomieszczenie; zabudowa szeregową wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	370,00	1,5 miesiąca	-wymiana instalacji elektrycznej 100% -zerwanie płyt paździerzowych z sufitu wraz ze sprawdzeniem stanu deskowania + ewentualna wymiana -zerwanie starej papy z dachu -krycia dachu drewnianego papą podkładową – 1 warstwa i papą termozgrzewalną – 2 warstwy -wymiana rynien -wymiana pasa nadrynnowego -naprawa posadzki betonowej – wykonanie wylewki. -wymiana wrót garażowych -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu -częściowa wymiana zawilgoconych tynków -przygotowanie podłoża pod malowanie ścian – przecierka tynków -białkowanie ścian (dwukrotne)
53.	11 Listopada 38	25,25	1 pomieszczenie lokal usytuowany w ciągu komórek brak mediów	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	606,00	1,5 miesiąca	-zamurowanie otworu okiennego -wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzce -wymiana tynków wewnętrznych -uzupełnienie ścian z cegły -wykonanie warstwy betonowej na stropodach + zbrojenie -wymiana obróbek blacharskich -szpachlowanie ścian z cegły + uzupełnienie tynków -dwukrotne pokrycie dachu papą termozgrzewalną -przecierka tynków sufitu -białkowanie tynków sufitu i ścian -obustronne obicie wrót garażowych blachą ocynkowaną -obustronne malowanie wrót garażowych -wykonanie otworów wentylacyjnych w drzwiach garażowych
54.	Armii Krajowej 57	14,84	1 pomieszczenie, zabudowa szeregową wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	356,00	2 tygodnie	-sprawdzenie instalacji elektrycznej, -obustronne obicie wrót garażowych blachą ocynkowaną -wykonanie we wrotach otworów wentylacyjnych -przetarcie tynków sufitu i ścian -wymiana tynków ścian 5m ² -uzupełnienie tynków zewnętrznych- 2m ² . -malowanie ścian i sufitu.
55.	11 Listopada 10	15,46	1 pomieszczenie, zabudowa szeregową wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	371,00	2 tygodnie	-powiększenie otworów wentylacyjnych we wrotach garażowych -obicie od wew. wrót blachą ocynk -malowanie wrót garażowych -malowanie ścian i sufitu

Lp.	Adres	Pow. m ²	Struktura	Przeznaczenie lokalu	Cena wywoła wczu	Wadium	Czas przeznaczony na remont	Przewidziany do wykonania zakres remontu lokalu
56.	11 Listopada 45	101,73	Lokal położony na parterze budynku, składa się z 9 pomieszczeń, wyposażony jest instalację elektryczną, gazową i wodno-kanalizacyjną	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	2.442,00	2 miesiące	-wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -wykonanie pomiarów instalacji gazowej -wykonanie ogrzewania lokalu wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -wymiana stolarki drzwiowej na „80” -wymiana drzwi wejściowych - wejście do magazynu -wykonanie warstwy wyrównawczej (uzupełnienie posadzki) 4 m ² -demontaż ścianek działowych -zbitcie płytek ściennych i uzupełnienie tynków -wymiana tynków ściennych 5m ² -demontaż paneli sufitowych + przecierka tynków -układanie płytek ceramicznych na istniejącej posadzce 20,55 m ² -układanie płytek ceramicznych (wykładziny) 12,03 m ² -malowanie ścian i sufitu
57.	Armii Krajowej 24a	23,77	Garaż położony w budynku mieszkalnym, składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	571,00	1 miesiąc	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych 80% -naprawa posadzki betonowej – wylewka -malowanie wrót garażowych -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu -białkowanie ścian i sufitu
58.	11 Listopada 27a	31,89	Lokal położony na parterze budynku, składa się z 3 pomieszczeń, wyposażony jest instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	765,00	2 tygodnie	-montaż skrzydła drzwiowego -wymiana wykładziny podłogowej 7,83m ² -malowanie ścian 1 pomieszczenia o pow. 15m ² -podłączenie pieca żar do przewodu kominowego w/g opinii kominiarskiej
59.	11 Listopada 23	34,20	1 pomieszczenie, zabudowa szeregowa wyposażony w instalację elektryczną	Garażowanie pojazdu samochodowego	8,00	821,00	1,5 miesiąca	-wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna naprawa wg pomiarów -wymiana wrót garażowych (szer 2,70 h 2,25). -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -zasypanie kanału. -uzupełnienie posadzki betonowej. -wymiana tynków sufitu 30% -wymiana tynków ścian 20%. -uzupełnienie tynków zewnętrznych- 2m ² . -malowanie ścian i sufitu. -wymiana blach okapowych. -układanie 1 warstwy papy termozgrzewalnej na istniejącym podłożu z papy (34,20m ²).
60.	Pocztowa 7	24,50	Lokal położony na parterze budynku, składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	588,00	2 tygodnie	-wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -przecierka tynków sufitowych i ściennych -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -montaż pieca akumulacyjnego -wykonanie prawidłowej wentylacji -malowanie ścian i sufitu
61.	Armii Krajowej 64a	18,42	Lokal położony na parterze budynku, składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	442,00	1 miesiąc	-wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -wykucie drzwi i zamurowanie otworu -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -wymiana witryny -wymiana umywalki, syfonu i podejścia kanalizacyjnego -wymiana krętek wentylacyjnych -wymiana pieca typu „żar” -wymiana wykładziny i płyt podłogowych -malowanie ścian i sufitu
62.	11 Listopada 94	144,61	Lokal położony na parterze budynku, składa się z 7 pomieszczeń w tym piwnica, wyposażony jest instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00	3.471,00	1,5 miesiąca	-sprawdzenie instalacji elektrycznej i przepływowego podgrzewacza wody. -wymiana sedesu i zaworu czerpalnego w w.c. -ocieplenie rur wodnych – 30mb w pom. I, V i w w.c. -wymiana stolarki okiennej szt. 3. -wymiana witryny szt. 1. -dopasowania stolarki drzwiowej szt. 6. -zamurowania otworu w ścianie (pom. nr 4) -wykonania przecierki tynków sufitowych w pom. nr 1 i 3. -wymiana tynków ściennych pom. nr IV i w w.c. -przecierka tynków ściennych pom. nr I. -malowanie ścian i sufitów, stolarki drzwiowej i okiennej oraz grzejników i okratowania.

UWAGI

1. Przedmiotem przetargów są stawki (ceny) czynszu najmu za powierzchnię 1 m² lokalu miesięcznie. **Stawka czynszu najmu nie zawiera obowiązującego podatku VAT, podatku od nieruchomości oraz innych obowiązujących opłat (np. za centralne ogrzewanie, wodę ścieki itp.).**
2. Remont i przystosowanie lokalu do wymogów zamierzonej działalności wykonuje najemca we własnym zakresie i na koszt własny.
3. Wykonanie przez najemcę remontu lokalu w zakresie należącym do obowiązków wynajmującego podlegać będzie rozliczeniu poniesionych nakładów według wartości ustalonej na dzień zwrotu, (stosownie do wcześniejszych uzgodnień między stronami, zawartych w formie pisemnej), w przypadku protokółarnego przekazania lokalu do dyspozycji wynajmującego.
4. Osoby zainteresowane najmem lokali wytypowanych do przetargu z przeznaczeniem na prowadzenie **działalności dowolnej nieuciążliwej dla otoczenia** zobowiązane są do uzyskania przed przetargiem wstępnej pozytywnej opinii **Państwowej Inspekcji Sanitarnej w zakresie możliwości prowadzenia w lokalu zamierzonej działalności gospodarczej.**
5. Waloryzacja stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali będzie następowała corocznie, stosownie do wskaźnika wzrostu cen za rok ubiegły ogłaszane przez Główny Urząd Statystyczny.
6. Czynsz, dodatkowe opłaty za media oraz inne opłaty związane z najmem płatny jest z góry w terminie do 10-go każdego dnia miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność w czasie trwania najmu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Zgłoszenie pisemnej oferty w terminie **do dnia 26 marca 2013r. do godziny 12⁰⁰** w sekretariacie MZB Sp. z o.o. przy ul. Generała Andersa 48 Wałbrzych pokój nr 10.
2. Wpłacenie ustalonego wadium na konto: **Bank Zachodni nr 27 10902271 0000 0005 8400 1387** (z zaznaczeniem adresu lokalu, za który wpłacane

jest wadium) najpóźniej do dnia 26 marca 2013r do godz. 12⁰⁰ W przypadku przelewu za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na wyżej wskazany rachunek.

3. Za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na rachunek zarządcy. Nazwa oferenta na dowodzie wpłaty wadium winna być identyczna z nazwą oferenta przystępującego do przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

1. oświadczenie, że zapoznał się ze stanem technicznym lokalu i potwierdza gotowość zawarcia umowy najmu lokalu w przypadku wygrania przetargu,
2. w odniesieniu do podmiotów gospodarczych – wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub z Krajowego Rejestru sądowego oraz właściwe pełnomocnictwa osób reprezentujących te podmioty z podpisami notarialnie poświadczonymi, a w przypadku spółki cywilnej także umowę spółki,
3. oświadczenie potwierdzające, że nie ma zadłużenia wobec Gminy Wałbrzych za inne lokale użytkowe,
4. oświadczenie, że zapoznał się ze wzorem umowy najmu lokalu użytkowego.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet opłat za najem lokalu, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Jeżeli osoba ustalona najemcą lokalu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie podanym w zawiadomieniu – odstępuje się od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłędzin lokali będących w administracji Miejskiego Zarządu Budynków Spółka z o.o. w Wałbrzychu udostępniają właściwe Biura Obsługi Klienta w każdym dniu roboczym od godziny 8⁰⁰ do 14⁰⁰.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 27 MARCA 2013r. o GODZ. 12⁰⁰ W SIEDZIBIE
M Z B sp. z o.o. w WAŁBRZYCHU PRZY UL. GEN. ANDERSA 48 (sala narad).**

Wolne lokale użytkowe, które nie znalazły nabywcy w pierwszym przetargu będą brały udział w II przetargu

który odbędzie się w dniu 03.04. 2013r. o godz. 12⁰⁰.

Dla tych lokali cena wywoławcza stawki czynszu wynosi 6,00 zł/m² netto. Wadium stanowi trzykrotność iloczynu ceny wywoławczej do przetargu i powierzchni danego lokalu.

Ofertę przetargową i dokument stanowiący dowód wpłaty wadium dla lokali zgłoszonych na 03 kwietnia 2013r. należy złożyć najpóźniej do godz. 12⁰⁰ w dniu 02 kwietnia 2013r.

UWAGA: Zastrzega się możliwość wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyn.