

Hydro-Eko-Projekt

Tomasz
Kołodziejczyk

59-300 Lubin
ul. Pawia 4/9
tel. 535-15-13-13

e-mail:
hydroekoprojekt@wp.pl
strona internetowa:
www.hydroekoprojekt.pl

NIP: 692-173-16-41

REG. 021968679

Nr konta:
Idea Bank
96 1950 0001 2006
0352 9924 0002

Projektowanie,
nadzorowanie,
odbieranie:

a) sieci i przyłączy:
wodnych,
kanalizacyjnych,
gazowych,
ciepłowniczych, itd.;

b) kotłowni,
węzłów ciepłych,
oczyszczalni ścieków,
przydomowych
czyszczalni ścieków,
stacji uzdatniania
wody, pomp ciepła,
wymenników
gruntowych itd.;

c) instalacji:
centralnego
ogrzewania,
klimatyzacji,
wentylacji,
wodociągowych,
kanalizacyjnych

„Hydro-Eko-Projekt”

Projekt budowlano- wykonawczy

NAZWA OBIEKTU: Modernizacja lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Wałbrzyskiej 32 w
Wałbrzychu z przeznaczeniem na lokal socjalny.

ADRES OBIEKTU: Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Wałbrzyskiej 32 w
Wałbrzychu. Działka 153 obręb 44.

NAZWA INWESTORA : MZB. ul. G. Andersa 48 ,59-304 Wałbrzych.

Oświadczenie :Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego , z późniejszymi zmianami (Dz. U. z dnia
30.04.2004 r.) oświadczamy , że przedmiotowy projekt wykonawczy „Modernizacja lokalu mieszkalnego nr2
przy ul. Wałbrzyskiej 32 w Wałbrzychu z przeznaczeniem na lokal socjalny sporządzony jest zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Hydro-Eko-Projekt Tomasz Kołodziejczyk
ul. Pawia 4/9, 59-300 Lubin.

Autorzy projektu:

Branża sanitarna:

mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń.
Nr ewidencyjny 126/DOS/12

Podpis

Branża elektryczna:

MIECZYSLAW ASEJCZYK
Upr. bud. projekt. nr 1/93/Lw w zakresie
kierowania, nadzoru, projektowania, badania
instalacji i urządzeń elektrycznoenergetycznych
59-300 Lubin, ul. Jas. rzębia 5/46
tel. (076) 844-20-73, kom. 509-415-775

Podpis

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCH
ZATWIERDZA
projekt budowlany

Modernizacja lokalu mieszkalnego
nr 2 przy ul. Wałbrzyskiej 32, Wałbrzych, 153
(nazwa, rodzaj i adres budowlany)

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno - Budowlanej

Załącznik nr do decyzji nr
znak z dnia 525/2013
28-05-2013

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Biuro Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

w Legnicy

Nr 1/93/Lw

1993-05-03
URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie & 5 ust.2, & 7, & 6 ust.3 i & 13 ust.1 pkt 4
lit.d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46 i Nr 22,
poz.121, z 1986r. Nr 26, poz.127, z 1988r. Nr 42, poz.334, z
1989r. Nr 49, poz.280 oraz z 1991r. Nr 69, poz.299) stwierdza
się, że:

Pan MIECZYSLAW ASEJCZYK
technik energetyk
urodzony dnia 22.05.1949r. we Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji
elektrycznych.

Pan **MIECZYSLAW ASEJCZYK** jest upoważniony do

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu
technicznego sieci i instalacji-obejmującej instalacje
elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje
i urządzenia elektroenergetyczne-o powszechnie znanych
rozwiązaniach konstrukcyjnych,
- 2/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych w budownictwie
jednorodzinnym, zagrodowym oraz w innych budynkach o kubaturze
do 1000 m³-o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych
i schematach technicznych.

Otrzymuje:

Pan Mieczysław Asejczyk
ul. Jastrzębia 5/46
59-300 Lubin

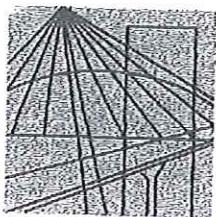


z up. WOJEWODY

[Signature]
Z-ca Dyrektora w Wydziale
Gospodarki Przestrzennej
i Budownictwa

Za zgodność
z oryginałem

[Signature]
Mieczysław Asejczyk



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

URZĄD MIEJSKI
Wrocław

Wrocław, dn. 2012-11-30

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Mieczysław Asejczyk**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Jastrzębia 5/46**
59-300 Lubin

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IE/0965/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

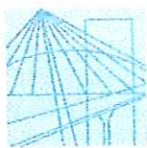
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-01-01** do dnia **2013-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Dy. hab. inż. **Engelbert Hotala**
Przewodniczący Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piib.org.pl w zakładce „Lista członków”

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.piib.org.pl, e-mail: dos@dos.piib.org.pl



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-120/2012/12

Wrocław, dnia 15 czerwca 2012 r.

URZĄD MIASTSKI
w Wałbrzychu

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB n a d a j e

Panu

Tomasz Sebastian Kołodziejczyk
magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 23 lipca 1971 r. w Lubinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 126/DOŚ/12

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

Pan Tomasz Sebastian Kołodziejczyk jest uprawniony:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

za zgodzie i opinia

Hydro-Eko-Projekt
Tomasz Kołodziejczyk
59-300 Lubin, ul. Pawła 42
tel. 525 15 13 13
NIP 6921731641, REGON 0212



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2013-02-19

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Tomasz Sebastian Kołodziejczyk**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Pawia 4/9**
59-300 Lubin

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOS/IS/0114/11**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-03-01** do dnia **2013-08-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
[Podpis]
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"
WROCŁAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

(pieczęć Zakładu-Kominiarskiego) RACJ
KUR
SW. FLORIAN
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WAŁBRZYCH, Pałac Północny
Tel. (074) 84 23 286
NIP 896 20 52 52

Walczynek, dnia *12-08-2013*

Opinia Nr **004087**

wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. *Walczyńska* nr *32/2* w *Walczyńsku*
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez *BOH - Podgórze*
MRB Sp. z o.o.

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie *pracy*
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

*Przewód kominowy nr 1 o wym. 50x50cm
może być przeznaczony do podłączenia piecy
kuchennego lub pieca CO na palno stałe
w pokroju jeżeli nie będzie pieca CO może
być przeznaczony piec olejowy
Wedykacje wykonano - nauczyciel wykonał
wg projektu techn.*

Inne uwagi:

Kontroli dokonał:

Z. Samojew

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.03.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

BOH - Podgórze
w Walczyńsku

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia

podpis:

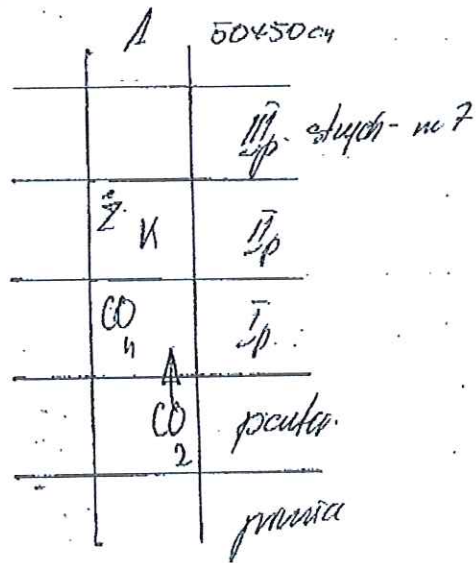
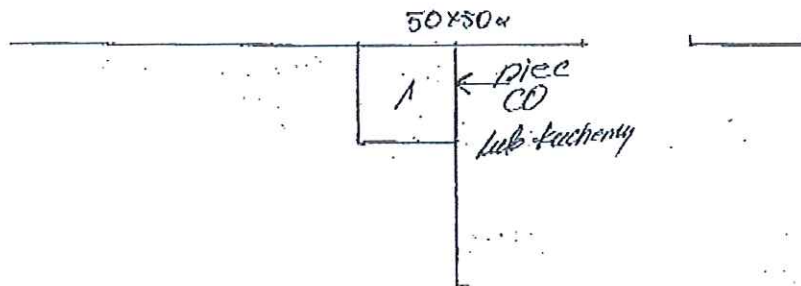
Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
KIEROWNIK ZAKŁADU
Rej. Miasta Kominiarska
Jerzy Siara
Pieczęć i podpis

Opinia o 4087

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu



KIEROWNIK ZBIORU
Rej. Mistrz Kominiarski
Jozzy Siara

Województwo: dolnośląskie
Powiat: m. Walbrzych
Jednostka ewidencyjna: M. Walbrzych [026501_1]

URZĄD MIASTA
W WALBRZYCHU

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 15.04.2013 12:48:47 według stanu na dzień: 15.04.2013 12:48

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie	Identyfikator
Forma władania i udział	Osoba i adres						
Glinik Nr 44 [Nr 0044]	6	153	G204	0.0667	SW1W/00076210/7	ul. Walbrzyska 32	026501_1_0044_153
1/1 własność	GMINA WALBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WALBRZYCHA						
administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						

Ilość działek na wypisie: 1

Suma powierzchni działek: 0.0667 ha

Sporządził(a): Beata Ciolek

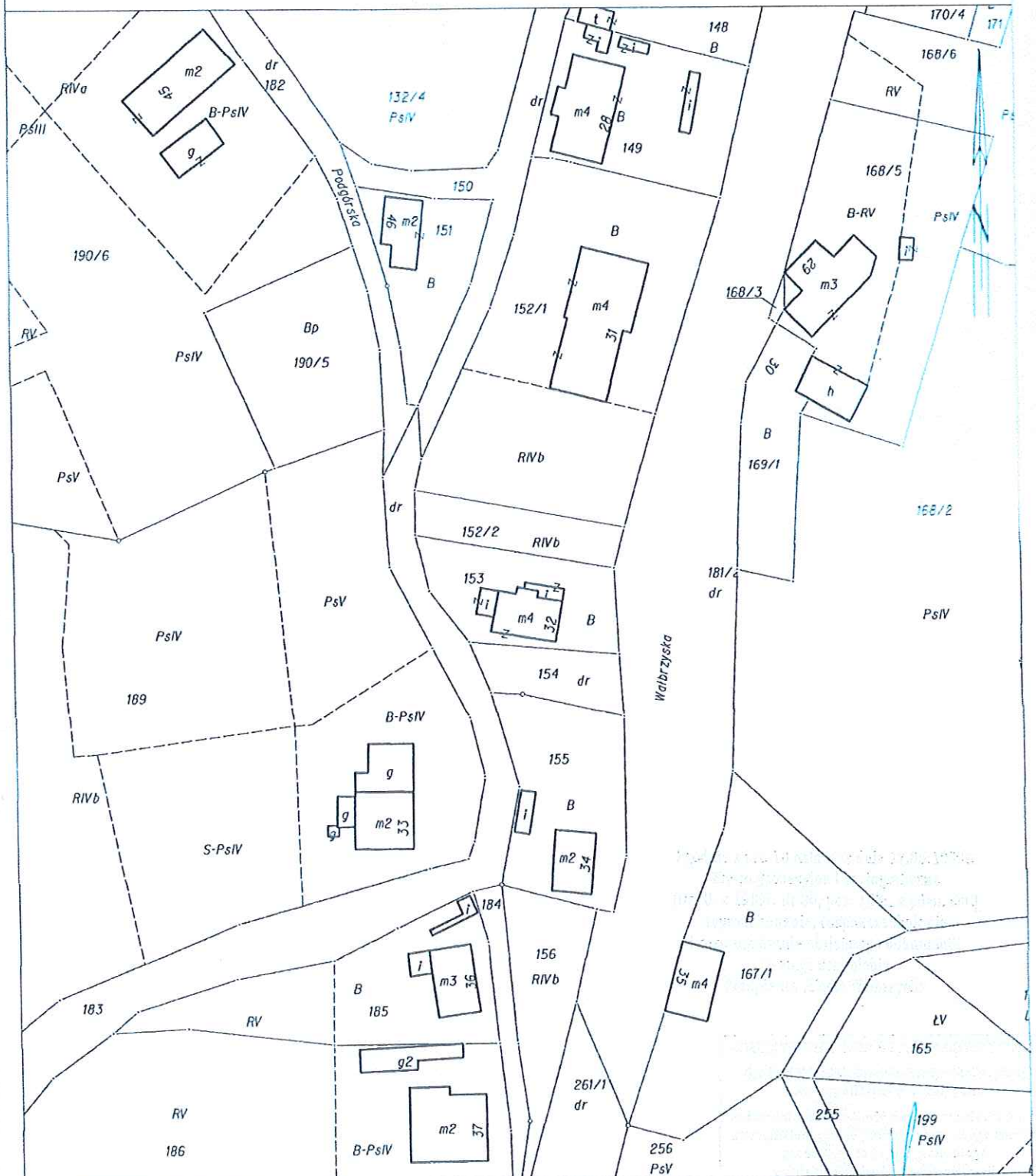
2195/2013

Województwo: dolnośląskie
Powiat: m. Wałbrzych
Jednostka ewidencyjna: M. Wałbrzych 026501_1
Obręb: Glinik Nr 44 0044

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

URZĄD MIEJSKI
W WAŁBRZYCHU



Wałbrzych dn. 2013-04-16
Sporządził(a): Mateusz Harbut

Hydro-Eko-Projekt

Tomasz
Kołodziejczyk

59-300 Lubin
ul. Pawia 4/9
tel. 535-15-13-13

e-mail:
hydroekoprojekt@wp.pl
pl
strona internetowa:
www.hydroekoprojekt.pl

NIP: 692-173-16-41

REG. 021968679

Nr konta:

za Bank
96 1950 0001 2006
0352 9924 0002

**Projektowanie,
nadzorowanie,
odbieranie:**

a) sieci i przyłączy:
wodnych,
kanalizacyjnych,
gazowych,
ciepłowniczych,
itd.;

b) kotłowni,
węzłów ciepłych,
oczyszczalni
ścieków,
przydomowych
oczyszczalni
ścieków, stacji
uzdatniania wody,
pomp ciepła,
wymenników
gruntowych itd.;

c) instalacji:
centralnego
ogrzewania,
klimatyzacji,
wentylacji,
wodociągowych,
kanalizacyjnych

Hydro-Eko-Projekt

URZĄD MIAST
w Wałbrzychu

Projekt budowlano-wykonawczy

NAZWA OBIEKTU: Modernizacja lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Wałbrzyskiej 32
W Wałbrzychu z przeznaczeniem na lokal socjalny.

ADRES OBIEKTU: Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Osiedleńców 32 w
Wałbrzychu.

TEMAT: Projekt budowlano-wykonawczy modernizacji i wewnętrznych instalacji
sanitarnych.

NAZWA INWESTORA: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych

PROJEKTANT: mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk

mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń.
Nr ewidencyjny 126/DOS/12

mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń.
Nr ewidencyjny 126/DOS/12

Wałbrzych, Kwiecień 2013r.

OŚWIADCZENIE

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

Oświadczam, że ilość mediów /wody, odbioru ścieków/ dla modernizowanego lokalu przy ul. Wałbrzyska 32/2 jest wystarczająca i nie wymaga wystąpienia o nowe warunki techniczne przyłączenia do poszczególnych dostawców mediów.

mgr inż. Tomasz Kolodziejczyk
Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń
Nr ewidencyjny 126/DOS/12

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

- Opis techniczny.
- Podstawa opracowania.
- Rysunki.

Rzut – stan istniejący	rys. nr 1
Rzut – stan projektowany	rys. nr 2
Rzut stan projektowany zw,cwu.....	rys. nr 3
Rzut stan projektowany c.o.	rys. nr 4
Rozwinięcie c.o. stan projektowany	rys. nr 5
Profil k.s. stan projektowany	rys. nr 7
Izometria wody	rys. nr 8
Przekrój wentylacja grawit. stan projektowany	rys. nr 9
Przekrój wentylacja grawit. stan projektowany	rys. nr 10
Elewacja boczna wentylacja grawit.	rys. nr 11

I. OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI OGÓLNEJ.

do projektu instalacji sanitarnych dla modernizowanego lokalu mieszkalnego przy ul. Walbrzyska 32/2 w Walbrzychu.

1) Podstawa prawna opracowania.

- Zlecenie inwestora,
- Inwentaryzacja budowlana,
- Opinia kominiarska,
- Obowiązujące przepisy i normatywy.

2) Dane ewidencyjne:

Określenie zamierzenia: Modernizacja lokalu mieszkalnego w lokalu mieszkalnym nr 2 przy ul. Osiedleńców 2 z przeznaczeniem na lokal socjalny w Walbrzychu.

Adres : ul. Osiedleńców 32/7, 58-301 Walbrzych,

• Dane obiektu:

Rodzaj obiektu:	budynek mieszkalny wielorodzinny
Liczba kondygnacji nadziemnych:	3
Podpiwniczenie:	całkowite
Pow. użytkowa lokalu nr 2 przed przebudową:	34,28m ²

3) Podstawa formalna i rzeczowa opracowania.

- Umowa z inwestorem
- Uzgodnienia rozwiązań funkcjonalnych dokonane z inwestorem
- Wizja na obiekcie i szkicowa inwentaryzacja budynku.
- Opinia Kominiarska
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami.
- Polskie Normy.

3.1) Dane ogólne.

• Lokalizacja.

Przebudowywany lokal mieszkalny nr 2 usytuowany jest na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Walbrzyskiej 32. Podpiwniczenie występuje pod całym budynkiem.

II. OGÓLNY OPIS ZAMIERZENIA.

Celem opracowania jest modernizacja lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Walbrzyskiej 32 polegająca na remoncie i wydzieleniu z pomieszczenia pokojowego łazienki.

1. Zakres prac budowlanych i instalacyjnych:

- wydzielenie pomieszczenia łazienki z przestrzeni pokoju,
- wykonanie wentylacji łazienki i kuchni,
- montaż armatury sanitarnej i instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- montaż instalacji c.o z piecem na paliwo stałe i sterownikiem,
- montaż ogrzewacza ciepłej wody użytkowej z grzałką elektryczną i węzownica spiralną,
- montaż kuchenki czteropaleniskowej i zlewozmywaka,
- montaż instalacji elektrycznej z rozdzielnią mieszkaniową,
- wymiana stolarki drzwiowej,
- wymiana stolarki okiennej,
- roboty odtworzeniowe i wykończeniowe wszystkich pomieszczeń.

*Nawienow
poprawki*
mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń.
Nr ewidencyjny 126/DOS/12

2. Zestawienie pomieszczeń po modernizacji lokalu:

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
1	Kuchnia	15,24m ²
2	Pokój	17,22m ²
3	Łazienka	2,40m ²
	ŁĄCZNIE:	34,86m²

1. Szczegółowy opis techniczny części budowlanej.

1.1. Ścianki działowe.

Projektuje się lekkie ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych GKBI. gr. 12,5m, pokrytych obustronnie jednowarstwowo, wypełnione wełną mineralną grubości 10 cm i wskaźniku izolacyjności akustycznej 45 dB. W pomieszczeniach mokrych z płyt. Konstrukcja: szkielet z profili stalowych zimnogiętych C100 w rozstawie co 60 cm.

2. Posadzki.

W pomieszczeniu łazienki wykonać izolacja przeciwwilgociowa wewnętrznych powierzchni kabin natryskowych poprzez zastosowanie taśmy MAPEBAND wokół naroży, otworów spustowych i w szczelinach dylatacyjnych oraz pokrycie powierzchni podłóg i ścian warstwą masy uszczelniającej MAPEGUM WPS. Izolację wyprowadzić min 15cm na ściany. Jako wierzchnią warstwę podłogi projektowanej łazienki ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe.

W kuchni wykonać izolację wodoszczelną podłogi i ściany do wysokości 10 cm oraz próg w przejściu pomiędzy kuchnią i przedpokojem o wysokości 4cm. Na ułożonej warstwie izolacji wodoszczelnej ułożyć płytki ceramiczne oraz blachę osłonową przed paleniskiem pieca na paliwo stałe. Przejścia przewodów w podłodze oraz w ścianach do wysokości 10 cm. Wykonać w wykonaniu wodoszczelnym. Technologia wykonania izolacji wodoszczelnej taka sam jak w przypadku łazienki.

W pozostałych pomieszczeniach podłogi wykonać z podłogowych rolowanych wykładzin PCV.

1.3. Stolarka okienna i drzwiowa.

Stolarkę okienną projektuje się z PCV w kolorze białym (o współczynniku $U < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$). Parapety wewnętrzne PCV, zewnętrzne z blachy powlekanej. Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary z naturą.

Drzwi typowe np. systemu „POLSKONE” w ościeżnicach stalowych systemowych.

Drzwi łazienkowe z otworami wentylacyjne o przekroju netto 200 cm².

1.4. Roboty wykończeniowe.

Ubytki i odparzenia tynków na ścianach i sufitach w kuchni, przedpokoju i pokoju uzupełnić tynkiem cem.-wap. kat. III. a następnie pomalować farbą emulsyjną.

W pomieszczeniach mokrych wykonać licowanie płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej na pełną wysokość ścianek.

W wszystkich pomieszczeniach mokrych wykonać ściany i stropy z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych gr. 1,25 cm.

W kuchni przy zlewozmywaku oraz zlewie ułożyć fartuch z płytek ceramicznych.

1.5. Wentylacja nawiewno – wywiewna.

Wentylację grawitacyjną nawiewno -wywiewną wykonać zgodnie z projektem. Kanał wentylacji wywiewnej z łazienki i kuchni kanałem zewnętrznym dwuściennym o śr. 150/250 mm izolowanym 5 cm warstwą wełny mineralnej, w obudowie z płyt OSB3, z wyprawą tynkarską. Zabudowa w formie lizeny. Nawiew powietrza do spalania dla kotła umiejscowiona w ścianie zewnętrznej o przekroju min. 220 cm².

1.6. Projektowane instalacje.

- wodno-kanalizacyjna z ogrzewaczem wody,
- elektryczna z rozdzielnią mieszkaniową,
- centralnego ogrzewania z rozdziałem dolnym w układzie pompowym jako źródło ciepła kocioł na paliwo stałe ze sterownikiem c.o i c.w.u.

Opis rozwiązań projektowych w części instalacyjnej.

2. Szczegółowy opis techniczny części instalacji sanitarnych.

2.1. Instalacja wodociągowa.

Projektowaną instalację wodociągową należy wpiąć do istniejącej wewnętrznej instalacji wodociągowej znajdującej się w lokalu. Za wpięciem zamontować wodomierz JS 1,5 DN 20 i filtr siatkowy DN20.

Do przygotowania ciepłej wody użytkowej przewidziano pojemnościowy podgrzewacz wody o poj.100l z grzałką elektryczną i wężownicą spiralną typ Primo 100 (10.100WS) firmy Lemet, 1,5 kW/230V.

Instalację wodociągową wykonać z rur w systemie KAN-therm Press rurami PE-RT/AL./PE-HD firmy KANTERM, rury łączyć techniką zaciskową press z zaprasownym pierścieniem stalowym. Kompensację przewodów wykonać według wytycznych producenta.

Przewody w kuchni oraz w łazience socjalnych prowadzić w bruzdach ściennych. Przejścia przewodów wodociągowych przez stropy i ściany budynku należy wykonać w rurach osłonowych. Armatura powinna być zamocowana w sposób umożliwiający jej konserwację.

Armaturę odcinającą należy instalować:

- na każdym odgałęzieniu do mieszkania lub lokalu użytkowego,
- na rozgałęzieniach głównych przewodów rozdzielczych poziomych,
- przed i za wodomierzem,
- przed i za pompą,
- przed urządzeniami (spluczki ustępowe, pisuary, pralki, zmywarki),

Armatura grzybkowa powinna mieć ciśnienie skierowane pod grzybek.

Armaturę należy montować zgodnie z kierunkiem przepływu wody wskazanym strzałką na korpusie.

Armatura spustowa powinna być instalowana w najniższych punktach instalacji oraz na podejściach pod piony w celu umożliwienia opróżnienia instalacji z wody. Armatura taka powinna być łatwo dostępna i wyposażona w złączkę do węża.

W armaturze mieszającej i czerpalnej przewód wody ciepłej powinien być podłączony zawsze z lewej strony.

Armaturę czerpalną należy zamontować na wysokościach odpowiednich dla poszczególnych przyborów sanitarnych zgodnie z zapisami poniżej:

Wysokość montażu armatury czerpalnej na ścianie powinna być zgodna z Tabelą 1 i 2.

Tabela 1 Wysokość montażu armatury czerpalnej nad podłogą lub przyborem [m]

Nazwa przyboru	Wysokość montażu nad podłogą	wysokość górnej krawędzi przedniej ścianki przyboru	wysokość montażu armatury nad przyborem
zlew	0,75-0,95	0,50-0,60	nad górną krawędzią przyboru 0,25-0,35
zlewozmywak do pracy stojącej	1,10-1,25	0,85-0,90	
zlewozmywak do pracy siedzącej	1,00-1,10	0,75	
umywalka	1,00-1,15	0,75-0,80	

Tabela 2 Wysokość ustawienia armatury ściennej.

Nazwa przyboru	wysokość ustawienia [m]
wanna	armatury nad górną krawędzią wanny 0,10-0,18
natrysk	armatury czerpalnej nad posadzką brodzika natrysku 1,00-1,50
	główki natrysku stałego górnego nad posadzką brodzika, licząc od sitka główki 2,10-2,20
	główki natrysku stałego bocznego nad posadzką brodzika, licząc od sitka główki 1,80-2,00
ciśnieniowy zawór splukujący	osi wylotu podejścia czerpalnego nad posadzką 1,10

Po wykonaniu całość instalacji wodociągowej należy poddać próbie ciśnieniowej, całość obłożyć izolacją Thermaflex i przykryć pod tynkiem.

Trasę prowadzenia przewodów, ich średnice oraz armaturę i rozmieszczenie przyborów sanitarnych pokazano w części rysunkowej projektu.

2.2. Kanalizacja sanitarna.

Wszystkie przewody wewnątrz mieszkania (przewody odpływowe, pion i podejścia do przyborów sanitarnych) należy wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych PCV bezciśnieniowych wg PN-67/C-89205 i PN-67/C-89203. Połączenia rozłączne uszczelniane pierścieniem gumowym.

Podejścia do przyborów sanitarnych należy prowadzić ze spadkiem minimum 2%, średnice podejść dobrano wg PN-92/B-01707.

Przybory sanitarne należy umieścić na wysokościach odpowiednich dla poszczególnych rodzajów przyborów sanitarnych.

Mocowanie pionów kanalizacyjnych do ścian budynku należy wykonać przy pomocy obejm, punkty mocowania w odległości maksimum 1 m.

Mocowanie podejść kanalizacyjnych do ścian budynku należy wykonać przy pomocy obejm, punkty mocowania w odległości maksimum 1 m.

Przewody odpływowe układać nad posadzką i wpiąć do istniejącego pionu kanalizacji sanitarnej znajdującego się w piwnicy, pion oraz podejścia do przyborów w szachtach instalacyjnych pod tynkiem lub zabudować płytą gipsowo-kartonową.

Trasę prowadzenia przewodów, ich średnice i spadki pokazano w części rysunkowej projektu.

2.3. Instalacja centralnego ogrzewania z kotłem opalanym paliwem stałym.

Zaprojektowano instalację c.o. wodną pompową o temperaturze wody grzejnej 90/70° C z rozdziałem dolnym. Instalacja zasilana zgodnie z kotła **opalanego paliwem stałym** firmy KOTMET s.c. Walbrzych, ul. Topolowa 31, zlokalizowanego w kuchni. Instalację c.o. wykonać z rur stalowych czarnych ze szwem, łączonych przez spawanie. Jako armaturę odcinającą przewidziano zawory kulowe. Po zakończeniu montażu rurociągi poddać próbie szczelności na ciśnienie 4,5 bar, przepłukać wodą z prędkością 1,5 m/s i poddać próbie na gorąco. Po wykonaniu w/w prób rurociągi stalowe oczyścić i zabezpieczyć antykorozyjnie przez dwukrotne malowanie farbą podkładową i nawierzchniową. Przewody rozprowadzające układać wzdłuż ścian przy listwie podłogowej.

Do ogrzania pomieszczeń zastosowano grzejniki typu CV w wersji kompakt z wbudowanym zaworem z głowicą termostatyczną (zawór grzejnikowy z nastawą wstępną). Nastawę podano przy każdym grzejniku na rys. rozwinięcia instalacji. Grzejniki należy zainstalować nie niżej niż 15 cm od podłogi oraz nie bliżej niż 3 cm od lica ściany.

Odpowietrzenie instalacji będzie realizowane poprzez grzejniki oraz naczynie wzbiorcze systemu otwartego.

Odprowadzenie spalin z kotła przewidziano istniejącym kominem spalinowym. W pomieszczeniu kotła należy zaprojektować wentylację grawitacyjną nawiewno - wywiewną. Instalację nawiewną stanowić będzie kanał nawiewny o przekroju 220 cm² zlokalizowany pod parapetem, natomiast wywiew stanowić będzie projektowany kanał wentylacji grawitacyjnej.

Kubatura kuchni z komunikacją wynosi – 41,91m³>30 m³ warunek spełniony.

Trasę prowadzenia przewodów, ich średnice oraz armaturę i osprzęt pokazano w części rysunkowej projektu.

4.1. Uwagi końcowe.

Całość robót instalacyjnych wykonać zgodnie z :

- część budowlana,

Roboty należy wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych", wytycznymi producentów materiałów i obowiązującymi przepisami BHP, pod nadzorem osób posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

W przypadku zauważenia jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy danymi przyjętymi w projekcie, a stwierdzonymi na budowie, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie autora projektu.

- część instalacji sanitarnych,

Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych , cz. II, Instalacje sanitarne i przemysłowe."

Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30.07.2001 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe. /D. U. Nr 97 z dnia 11.09.2001 poz. 1055/

Rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Opracował:

mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń.
Nr ewidencyjny 126/DOS/12

URZĄD MIASTO
W T. K.

Hydro-Eko-Projekt

Tomasz
Kolodziejczyk

59-300 Lubin
ul. Pawia 4/9
tel. 535-15-13-13

e-mail:
hydroekoprojekt@wp.pl

pl
strona internetowa:
www.hydroekoprojekt.pl

NIP: 692-173-16-41

REG. 021968679

Nr konta:

'dea Bank
96 1950 0001 2006
0352 9924 0002

Projektowanie,
nadzorowanie,
odbieranie:

a) sieci i przyłączy:
wodnych,
kanalizacyjnych,
gazowych,
ciepłowniczych,
itd.;

b) kotłowni,
węzłów ciepłych,
oczyszczalni
ścieków,
przydomowych
oczyszczalni
ścieków, stacji
uzdatniania wody,
pomp ciepła,
wymienników
gruntowych itd.;

c) instalacji:
centralnego
ogrzewania,
klimatyzacji,
wentylacji,
wodociągowych,
kanalizacyjnych

Hydro-Eko-Projekt

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

Projekt budowlano-wykonawczy

NAZWA OBIEKTU: Modernizacja lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Wałbrzyskiej 32 w
Wałbrzychu z przeznaczeniem na lokal socjalny.

ADRES OBIEKTU: Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Wałbrzyskiej 32 w
Wałbrzychu.

TEMAT : Projekt budowlano-wykonawczy wewnętrznych instalacji elektrycznych.

NAZWA INWESTORA : Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych

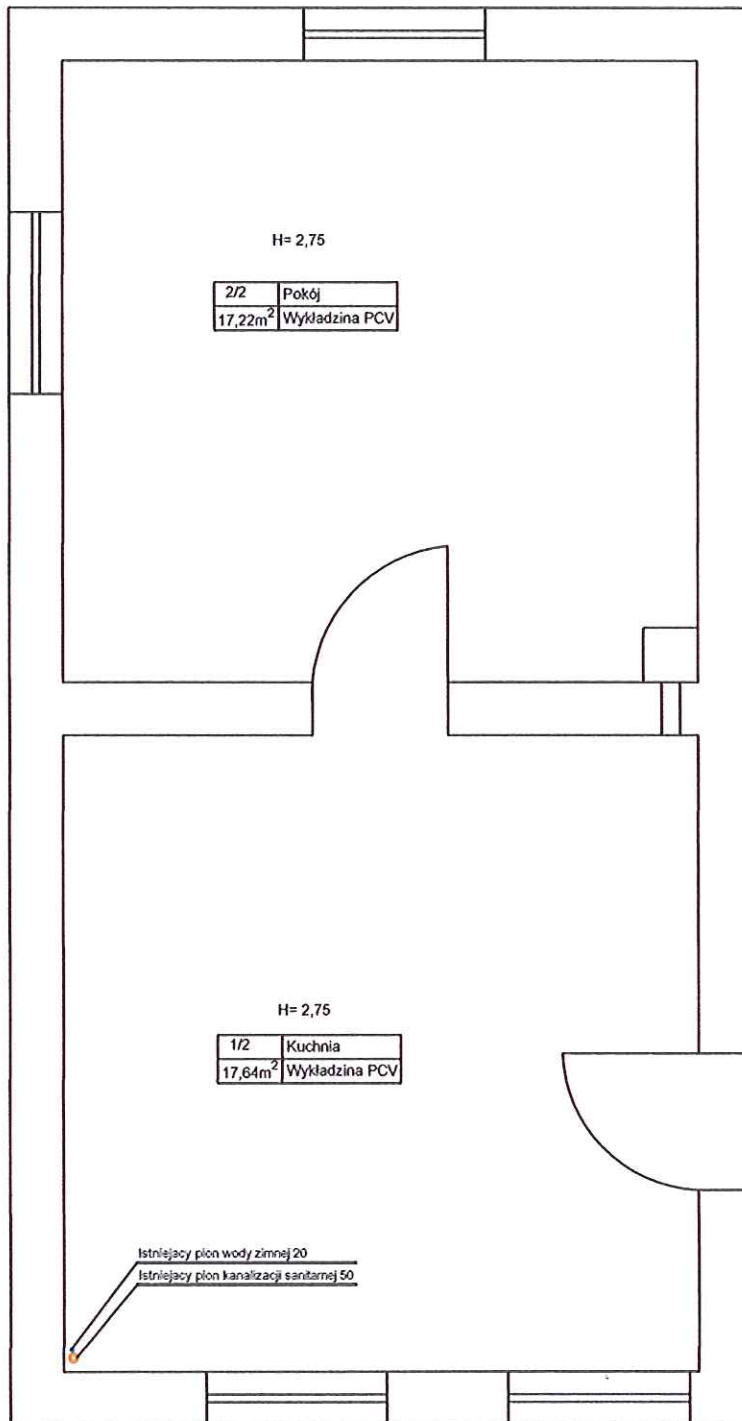
PROJEKTANT :

MIECZYŚLAW ASEJCZYK
Upr. bud. projekt. nr 1/93/L.w. w zakresie
kierowania, nadzoru, projektowania, badania
instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych
59-300 Lubin, ul. Jas. rzębia 5/46
tel. (076) 844-20-73, kom. 509-415-775

ASYSTENT :

mgr inż. Tomasz Kolodziejczyk
Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń.
Nr ewidencyjny 126/DOS/12

Wałbrzych, Kwiecień 2013r.



Hydro-Eko-Projekt Tomasz Kołodziejczyk 59-300 Lubin, ul. Pawia 4/9

Obiekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Wałbrzyskiej 32
Wałbrzych, ul. Wałbrzyska 32 działka nr 153 obręb 44

Tytuł rysunku:

Rzut - stan istniejący.

Projektant: mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
numer uprawnień 126/IS/12, 35/IS/10.

Podpis:

Stadium: Projekt budowlano-wykonawczy

Brzoza: Budowlana.

Skala: 1:50

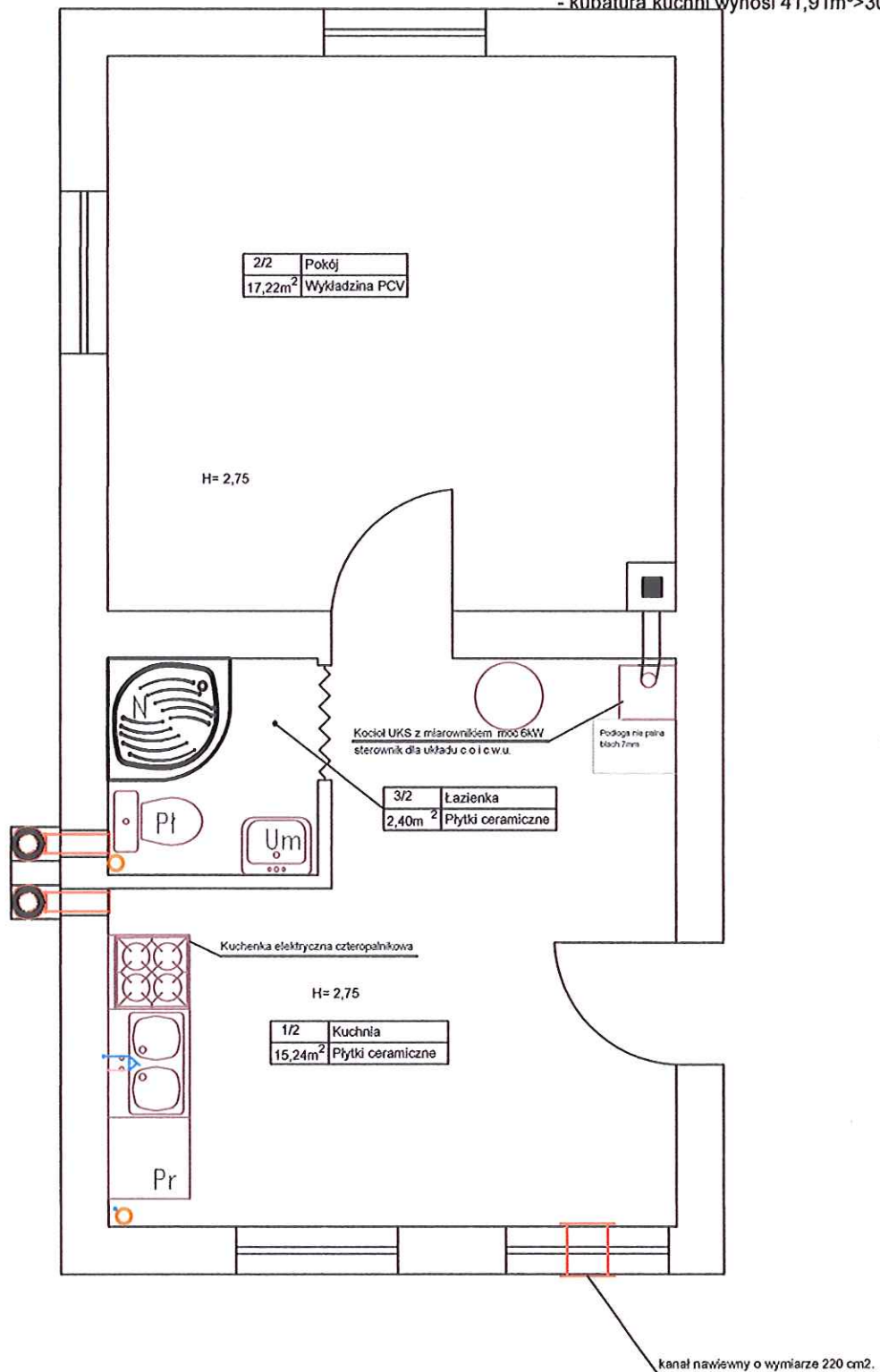
Data: Marzec 2013

Nr rys.

1

W lokalu nr 2 projektowana jest :

- instalacja elektrycznej z rozdzielnia mieszkaniową ,
- instalacja wody ciepłej i zimnej z podgrzewaczem,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
- remont ścian ,sufitu oraz posadzek,
- centralne ogrzewania z kotłem na paliwo stałe o mocy 7kW,
- wentylacja ,
- wydzielenie łazienki z wc,
- kubatura kuchni wynosi $41,91\text{m}^3 > 30\text{m}^3$



Hydro-Eko-Projekt Tomasz Kołodziejczyk 59-300 Lubin, ul. Pawia 4/9

Obiekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Wałbrzyskiej 32
Wałbrzych, ul. Wałbrzyska 32 działka nr 153 obręb 44

Tytuł rysunku:

Rzut - stan projektowany.

Projektant: mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
numer uprawnień 126/IS/12, 35/IS/10.

Podpis:

Stadium: Projekt budowlano-wykonawczy

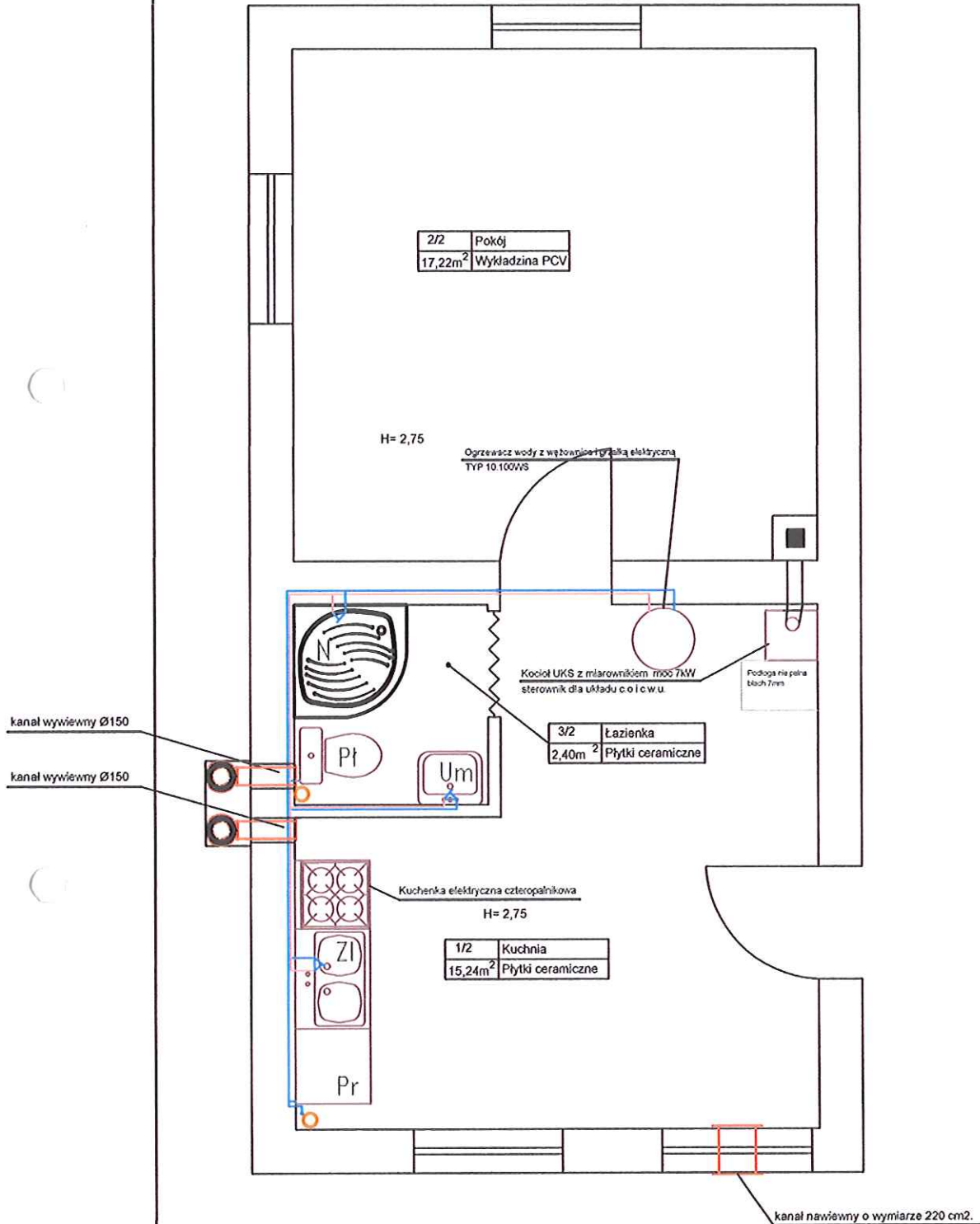
Brzoza: Budowlana.

Skala: 1:50

Data: Marzec 2013

Nr rys.

2



Hydro-Eko-Projekt Tomasz Kołodziejczyk 59-300 Lubin, ul. Pawia 4/9

Obiekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Wałbrzyskiej 32
Wałbrzych, ul. Wałbrzyska 32 działka nr 153 obręb 44

Projektant: mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
numer uprawnień 126/iS/12, 35/iS/10.

Tytuł rysunku:

Rzut - stan projektowany zw,cwu.

Podpis:

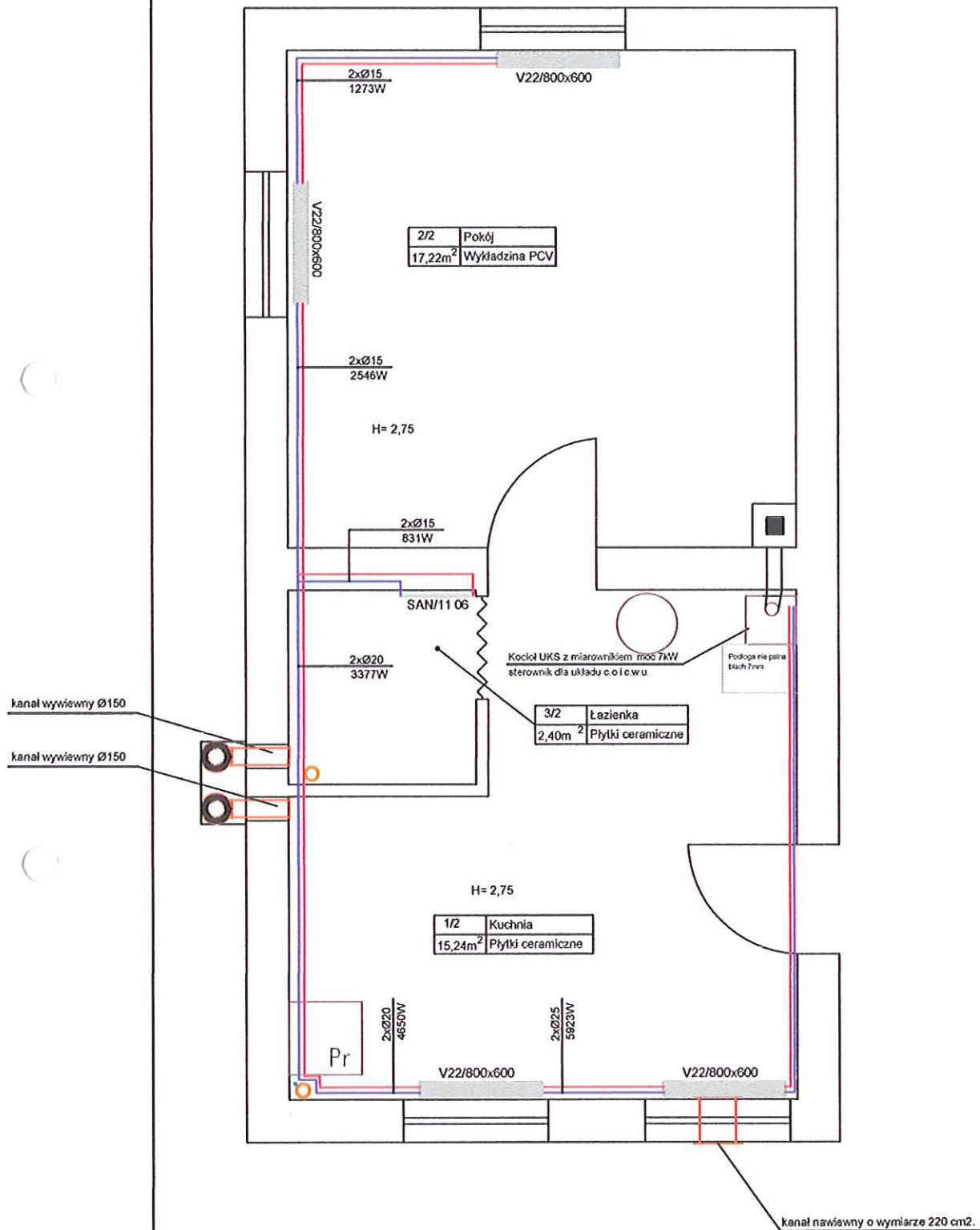
Stadium: Projekt budowlano-wykonawczy
Brzoza: Budowlana.

Skala: 1:50

Data: Marzec 2013

Nr rys.

3



Hydro-Eko-Projekt Tomasz Kołodziejczyk 59-300 Lubin, ul. Pawia 4/9

Obiekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Wałbrzyskiej 32
Wałbrzych, ul. Wałbrzyska 32 działka nr 153 obręb 44

Tytuł rysunku:

Rzut - stan projektowany c.o.

Projektant: mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
numer uprawnień 126/IS/12, 35/IS/10.

Podpis:

Stadium: Projekt budowlano-wykonawczy
Branta: Budowlana.

Skala: 1:50

Data: Marzec 2013

Nr rys.

4

Naczynie wzbiornicze typu A
Pojemność $V_M=2.5l$, $V_C=6.0l$



Hydro-Eko-Projekt

Obiekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Walbrzyskiej 32
Walbrzych, ul. Walbrzyska 32 działka nr 153 obrob 44

Tytul rysunku:

Rozwinięcie c.o. - stan projektowany.

Projektant: mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
numer uprawnień 126/S/12, 35/S/10.

Podpis:	Stadium: Projekt budowlano – wykonawczy
	Bransza: Sanitarna.

Wzrost: 1:50	Nr 030.
--------------	---------


Data: Marzec 2013

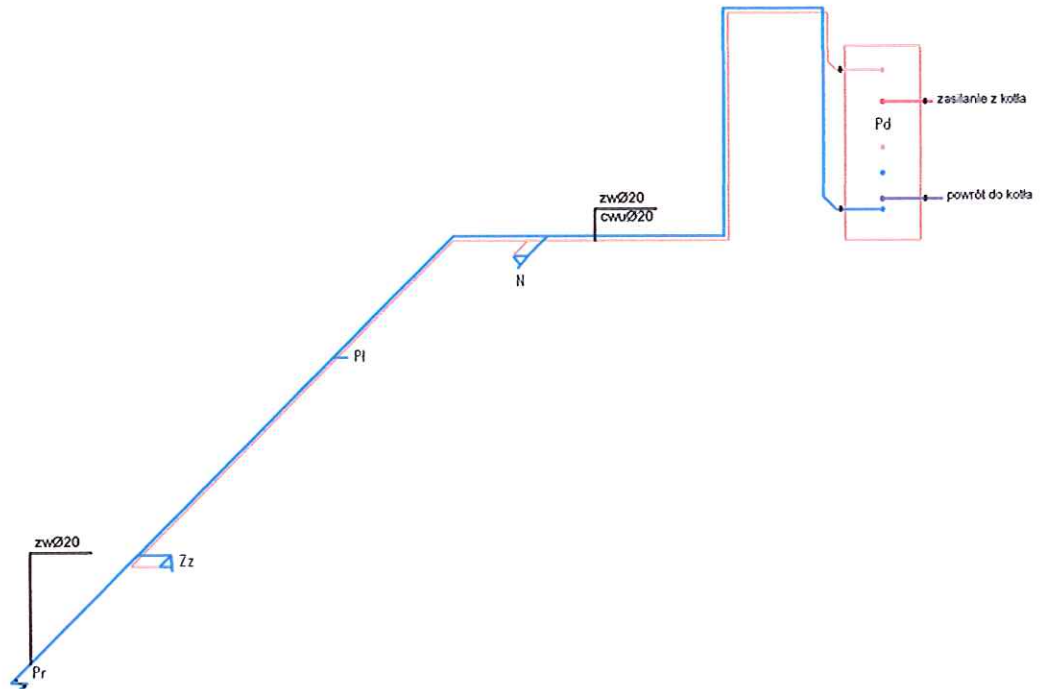
5

(S-1)



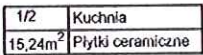
Uwagi:

Hydro-Eko-Projekt	Tomasz Kołodziejczyk 59-300 Lubin, ul. Pawia 4/19	
Objekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Wałbrzyskiej 32 Wałbrzych, ul. Wałbrzyska 32 działka nr 153 obręb 44	Tytuł rysunku: Profil k.s. - stan projektowany.	
Projektant: mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk numer uprawnień 126/S/12, 35/S/10.	Podpis: 	Stadium: Projekt budowlano-wykonawczy Branża: Sanitarna. Skala: 1:50 Data: Marzec 2013
		Nr rya. 7



Hydro-Eko-Projekt		Tomasz Kołodziejczyk 59-300 Lubin, ul. Pawia 4/9	
Obiekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Wałbrzyskiej 32 Wałbrzych, ul. Wałbrzyska 32 działka nr 153 obręb 44		Tytuł rysunku: Izometria wody	
Projektant: mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk numer uprawnień 126/IS/12, 35/IS/10.		Podpis: 	Stadium: Projekt budowlano-wykonawczy
			Brzoza: Budowlana.
			Skala: 1:50
			Data: Marzec 2013
			Nr rys. 8

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu



wentylacja grawitacyjna nawiewna 220 cm³
H min 150 mm

Obiekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Wałbrzyskiej 32
Wałbrzych, ul. Wałbrzyska 32 działka nr 153 obręb 44

Projektant: mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
numer uprawnień 126/IŚ/12, 35/IŚ/10.

Przekrój wentylacja grawit. - stan projektowany

Stadium: Projekt budowlano-wykonawczy
Bronzo: Sanitarna.

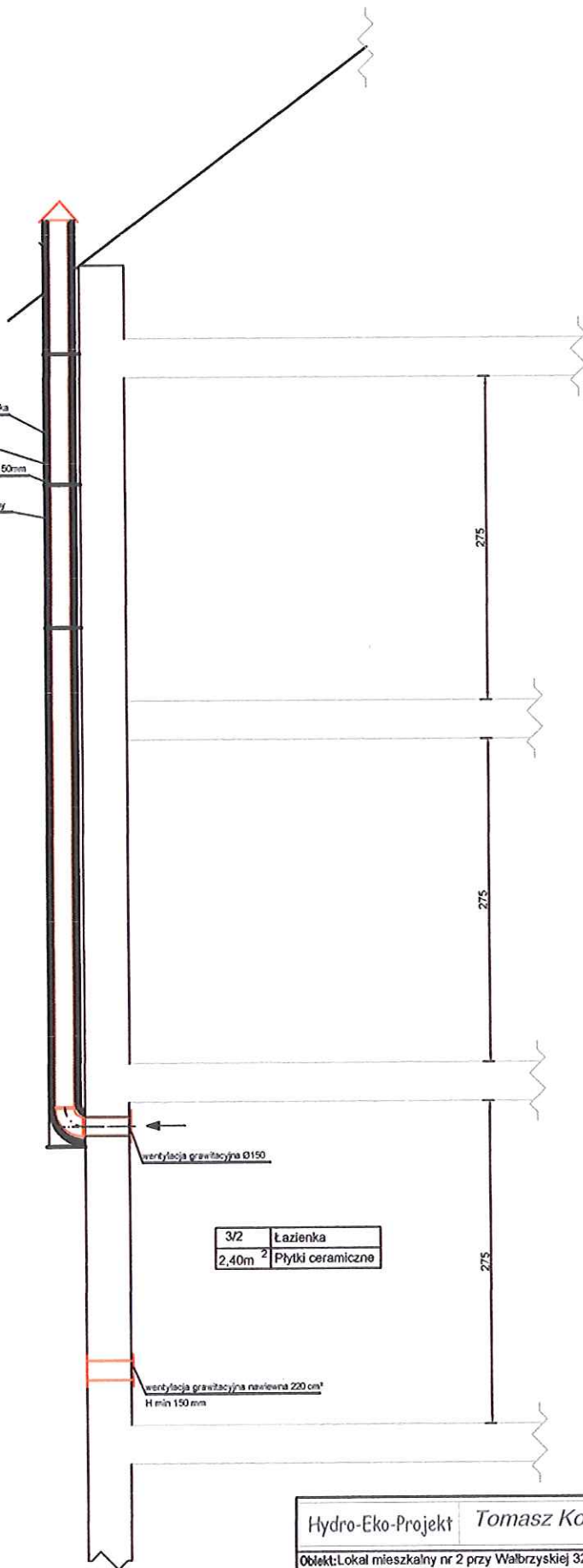
Data: Maj 2013

9

Przekrój wentylacji grawitacyjnej

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

Wyprawa tylna
Płyta OSB3
wełna mineralna 50mm
Kanal dwusieczny
D250/D150



3/2	Łazienka
2,40m ²	Płytki ceramiczne

wentylacja grawitacyjna Ø150

wentylacja grawitacyjna nawiewna 220 cm²
H min 150 mm

Hydro-Eko-Projekt Tomasz Kołodziejczyk 59-300 Lubin, ul. Pawia 4/9

Obiekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Wałbrzyskiej 32
Wałbrzych, ul. Wałbrzyska 32 działka nr 153 obręb 44

Projektant: mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk
numer uprawnień 126/Ś/12, 35/Ś/10.

Tytuł rysunku:

Przekrój wentylacja grawit. - stan projektowany

Podpis:

Stadium: Projekt budowlano-wykonawczy

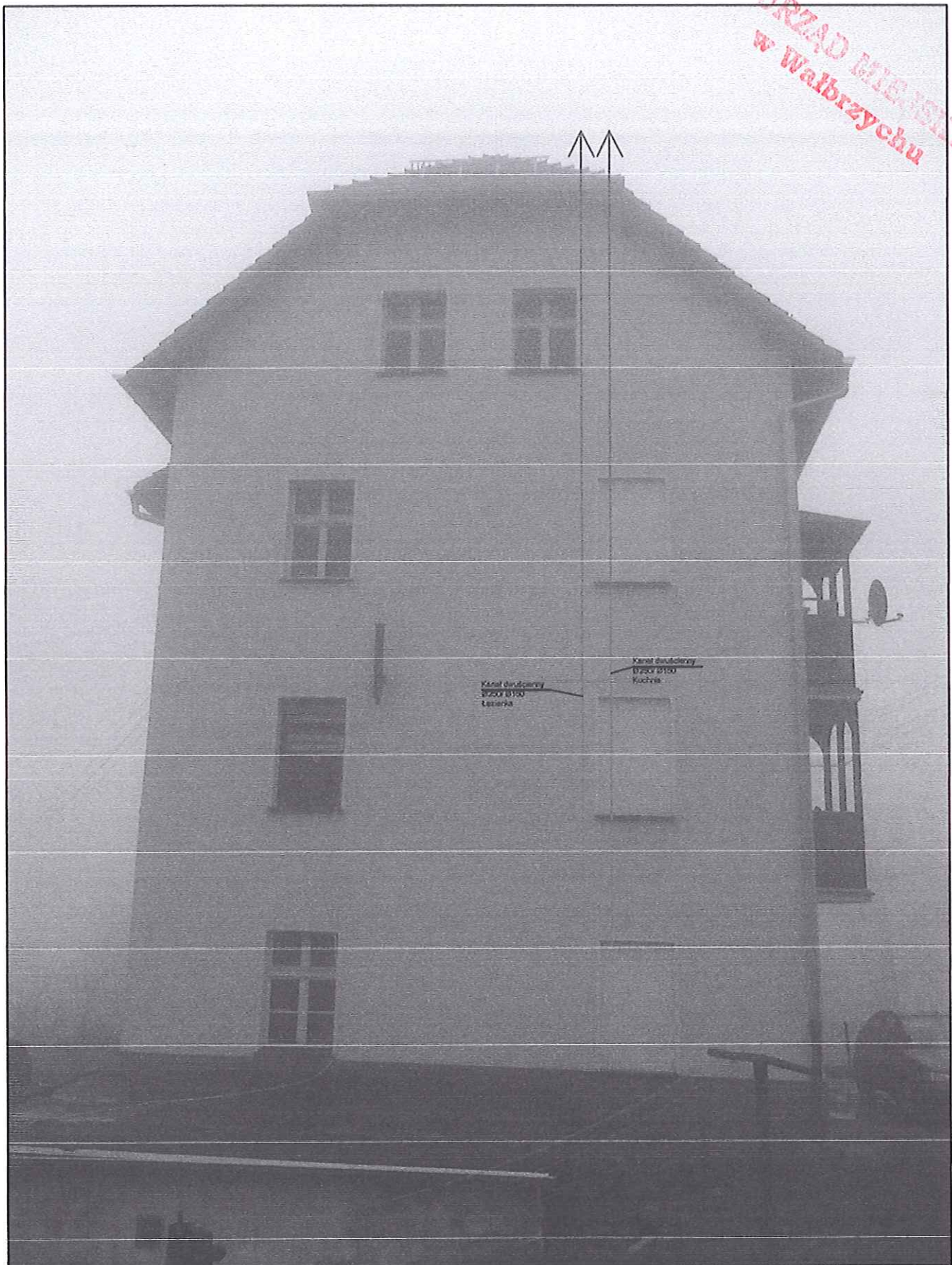
Bronzo: Sanitarno.


Skala: 1:50

Data: Maj 2013

Nr rys.

10



Hydro-Eko-Projekt		Tomasz Kołodziejczyk 59-300 Lubin, ul. Pawia 4/9	
Obiekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Wałbrzyskiej 32 Wałbrzych, ul. Wałbrzyska 32 działka nr 153 obręb 44		Tytuł rysunku: Elewacja boczna wentyl.graw. - stan projekt.	
Projektant: mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk numer uprawnień 126/iS/12, 35/iS/10.		Podpis: 	Stadium: Projekt budowlano-wykonawczy Branża: Sanitarna.
		Skala: 1:50 Data: Maj 2013	Nr rys. 11

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- Opis techniczny.
- Rysunki.

Rzut – instalacja gniazd po modernizacji. ; skala 1:50 rys. nr 1/E

Rzut – plan instalacji oświetleniowej po modernizacji; skala 1:50 rys. nr 2/E

Schemat i widok rozdzielni RM rys. nr 3/E

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

I. OPIS TECHNICZNY.

URZĄD MIAST
w Wałbrzychu

1. Przedmiot projektu.

Przedmiotem projektu jest instalacja wewnętrzna elektryczna (oświetleniowa i gniazd wtykowych wraz z zabudową rozdzielnic mieszkaniowej RM) modernizowanego lokalu mieszkalnym nr 2 w budynku przy ul. Wałbrzyskiej 32 w Wałbrzychu.

2. Podstawa i zakres projektu.

Podstawą do wykonania projektu nowej instalacji odbiorczej mieszkania jest zlecenie Inwestora oraz:

- projekt wykonawczy;
- obowiązujące normy i przepisy;
- katalogi osprzętu elektrycznego.

Projekt obejmuje:

- wewnętrzną instalację podtynkową do rozdzielnic mieszkaniowej RM;
- rozdzielnicę RM
- instalację gniazd wtyczkowych;
- instalację oświetlenia elektrycznego;
- ochronę przeciwporażeniową;
- ochronę przeciwprzepięciową.

3. Stan istniejący.

Lokal mieszkalny zakwalifikowany jest do piątej grupy przyłączeniowej. Przy zabezpieczeniu przedlicznikowym 20A moc przyłączeniowa dla lokalu wynosi 4,0 kW. Rozliczanie pobieranej energii elektrycznej dokonywane będzie w taryfie G 11 w oparciu o wskazania 1-fazowego licznika energii czynnej.

Poza zakresem opracowania jest wystąpienia o zwiększenie mocy do 6kW.

Licznik energii czynnej wraz z zabezpieczeniem przedlicznikowym (wkładka topikowa typu Wtz) zabudowany zostanie w tablicy licznikowej TL zlokalizowanej na korytarzu.

UWAGA: Należy w całości zdemontować istniejącą instalację elektryczną mieszkania wykonaną w układzie sieciowym TN-C.

4. Instalacja gniazd wtykowych, oświetlenia wraz z rozdzielnią mieszkaniową.

Projektowana modernizację lokalu mieszkalnego socjalnego niesie ze sobą zmianę zasileń i zabezpieczenia projektowanych obwodów odbiorczych konieczna jest zabudowa 12- modułowej, wtykowej rozdzielnic mieszkaniowej RM oraz ułożenie

instalacji elektrycznej odbiorczej w lokalu. Schemat instalacji elektrycznych pokazano na rzucie 1/E.

Nowa instalacja elektryczna lokalu mieszkalnego projektowana jest w układzie sieciowym TN-S.

Dla zasilenia uzgodnionych obwodów instalacji elektrycznej mieszkania należy, nad drzwiami wejściowymi, zabudować wewnątrz 12-modułową rozdzielnicę RM mieszkania (np. typu RWN 1x12 firmy Legrand). W rozdzielnic RM zaprojektowano i zabezpieczono odrębnymi wyłącznikami instalacyjnymi, linie odbiorcze: obwodu oświetlenia elektrycznego; obwodu gniazda wtyczkowego pralki automatycznej;

- obwodu gniazda wtykowego ogrzewacza c.w.u.;
- obwodu gniazd wtykowych kuchenki elektrycznej;
- obwodu gniazd wtykowych w pokoju;
- obwodu gniazd wtyczkowych kuchni;
- obwodu pomp obiegowych centralnego ogrzewania i c.w.u.

Materiał.

- Instalację gniazd wtykowych poza pompami ułożyć pod tynkiem przewodami YDYp żo 3x2,5 mm².
- Instalację gniazd wtykowych pomp ułożyć pod tynkiem przewodami YDYp ż.o. 3x1,5 mm²
- Instalację oświetlenia elektrycznego ułożyć przewodami YDYp 3x1,5 mm².

Prowadzenie przewodów: równoległe do krawędzi pomieszczeń i z zachowaniem stref ochronnych w łazience oraz przepisowych odległości od innych instalacji.

Podtynkowe gniazda wtyczkowe w pokojach i przedpokoju montować na wysokości ok. 0,3 m nad podłogą a gniazda wtyczkowe w

ok. 0,2 m poniżej

Osprzęt zabudowany w łazience - w stopniu ochrony IP>44.

5. Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym.

Ochrona przed dotykiem pośrednim realizowana będzie przez:

- Zastosowanie samoczynnego wyłączenia zasilania. Wkładka bezpiecznikowa Wtż 20A zabezpieczenia przedlicznikowego i zabudowane w rozdzielnicach RM wyłączniki instalacyjne z charakterystykami „B” i „C”, przy przewidywanych prądach zwarciovych gwarantują samoczynne wyłączenie zasilania.
- Połączenie części przewodzących dostępnych wszystkich urządzeń - w system połączeń wyrównawczych miejscowych. Połączenia wyrównawcze (ułożyć przewodami LGY 750V; ż/0; 4 mm²;) powinny łączyć ze sobą: - przewód ochronny PE obwodu zasilającego, rury (miedziane i stalowe) zasilające instalacje wewnętrzne wody, gazu i c.o. (do połączeń wykorzystać objemki dwudzielne rur).
- Zastosowanie urządzenia ochronnego, różnicowoprądowego o wielkości prądu różnicowego 30mA (np, wyłącznik P302 030 A; 40A Legrand).

Po wykonaniu prac montażowych a przed oddaniem do eksploatacji należy dokonać kontrolnych pomiarów rezystancji izolacji oraz skuteczności działania ochrony przeciwporażeniowej.

Dla ograniczenia skutków przepięć łączeniowych i zabezpieczenia przed skutkami przepięć pochodzenia atmosferycznego w ochranianej instalacji mieszkania - należy w rozdzielnicy RM zastosować modułowy ochronnik przeciwprzepięciowy klasy „C” np. instalacyjny ochronnik przeciwprzepięciowy typu V20-C/2 firmy *Batterman*.

Nr	Nazwa obwodu	Zabezpieczenie	Przekrój przewodu.
1	Gniazdo pralki	B16	YDYp żo. 3 x 2.5
2	Gniazdo ogrzewacza	B10	YDYp żo. 3 x 2.5
3	Gniazda kuchenki elektrycznej	B16	YDYp żo. 3 x 2.5
4	Gniazda w kuchni	B10	YDYp żo. 3 x 2.5
5	Gniazda w pokoju	B10	YDYp żo. 3x2.5
6	Oświetlenie	B6	YDYp żo. 3x 1.5
7	Gniazda pomp obiegowych	C1	YDYp żo. 3x1.5

- Prace elektroinstalacyjne musi wykonać osoba posiadający odpowiednie uprawnienia dokonując montażu w sposób zapewniający bezpieczeństwo i zgodnie z wymogami norm PN-IEC 60364.
- Przewody instalacji prowadzić w liniach równoległych do krawędzi ścian z zachowaniem przepisowych odległości od innych instalacji z zachowaniem stref ochronnych.
- Po wykonaniu prac montażowych należy dokonać kontrolnych pomiarów rezystancji izolacji oraz skuteczności działania ochrony przeciwporażeniowej.
- Protokół z pomiarów oraz oświadczenie wykonawcy instalacji - stanowią podstawę wystąpienia najemcy mieszkania do Dostawcy Energii o zawarcie umowy przyłączeniowej i założenie licznika energii czynnej.

MIECZYSLAW ASEJCZYK
 Urz. bud. i proj. nr 1/331 w w zakresie
 kierowania, nadzoru, projektowania, badania
 instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych
 59-300 Luboń, ul. J. Jarzembia 5/46
 tel. (076) 844-30-73, kom. 509-415-775

Układ sieciowy instalacji elektrycznych w lokalu mieszkalnym TN-S:

Przed dotykiem bezpośrednim ochrona podstawowa.

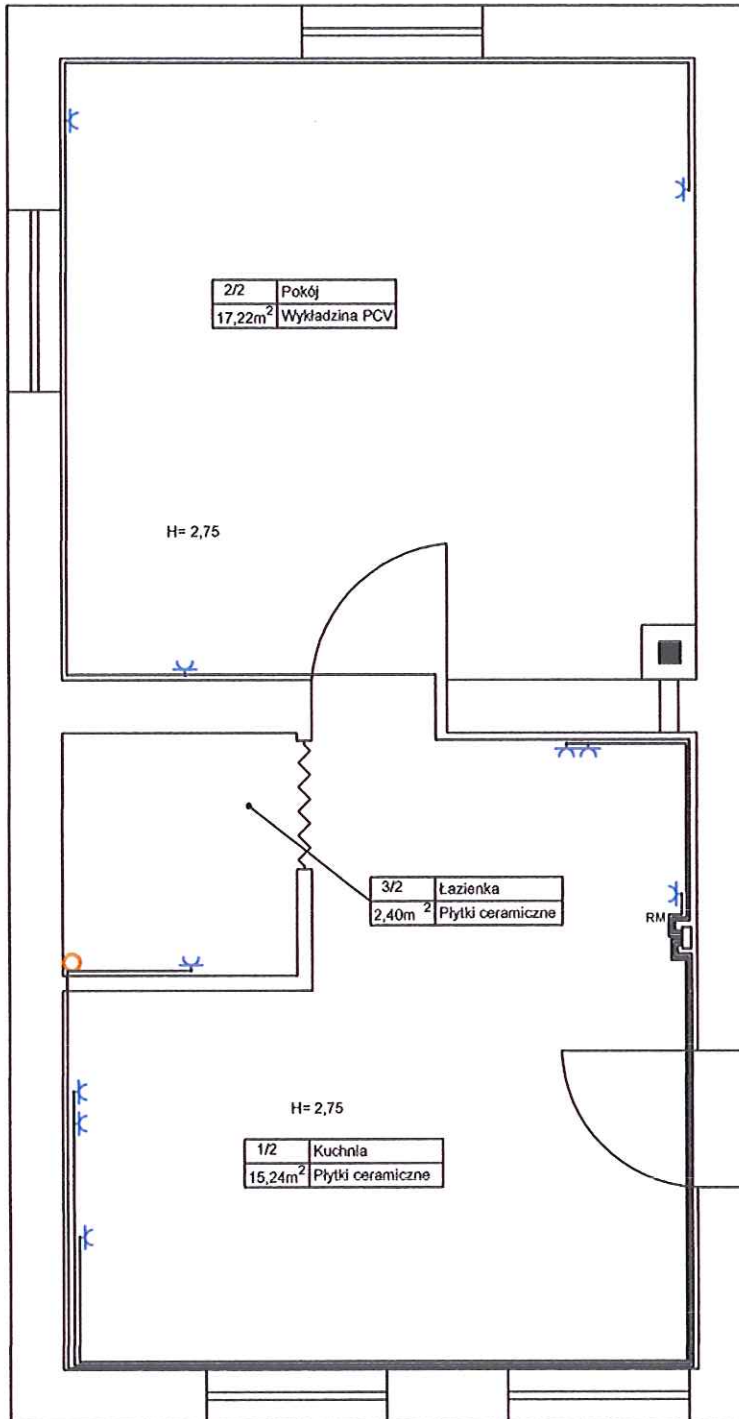
Przed dotykiem pośrednim - samoczynne wyłączenie zasilania za pomocą wyłącznika różnicowo prądowego.

Instalację gniazd wtykowych ułożyć podtynkowo przewodami YDYp ż.o. 3x2,5 mm²

Instalację gniazd wtyk. dla pomp ułożyć podtynkowo przewodem YDYp ż.o. 3x1,5 mm²

Gniazd wtykowe w łazience w stopniu ochrony IP>44

Odgałęźniki montować około 25 cm. poniżej stropu.



Hydro-Eko-Projekt Tomasz Kołodziejczyk 59-300 Lubin, ul. Pawia 4/9

Obiekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Wałbrzyskiej 32
Wałbrzych, ul. Wałbrzyska 32 działka nr 153 obręb 44

Projektant: Mieczysław Asejczyk
Upr. 1/93/Lw

Tytuł rysunku:

Rzut - instalacja gniazd wtykowych po moder.

Podpis:

Stadium: Projekt budowlano-wykonawczy

Bransz: Elektryczna.

Skala: 1:50

Data: Marzec 2013

Nr rys.

1/E

Układ sieciowy instalacji elektrycznych w lokalu mieszkalnym TN-S:

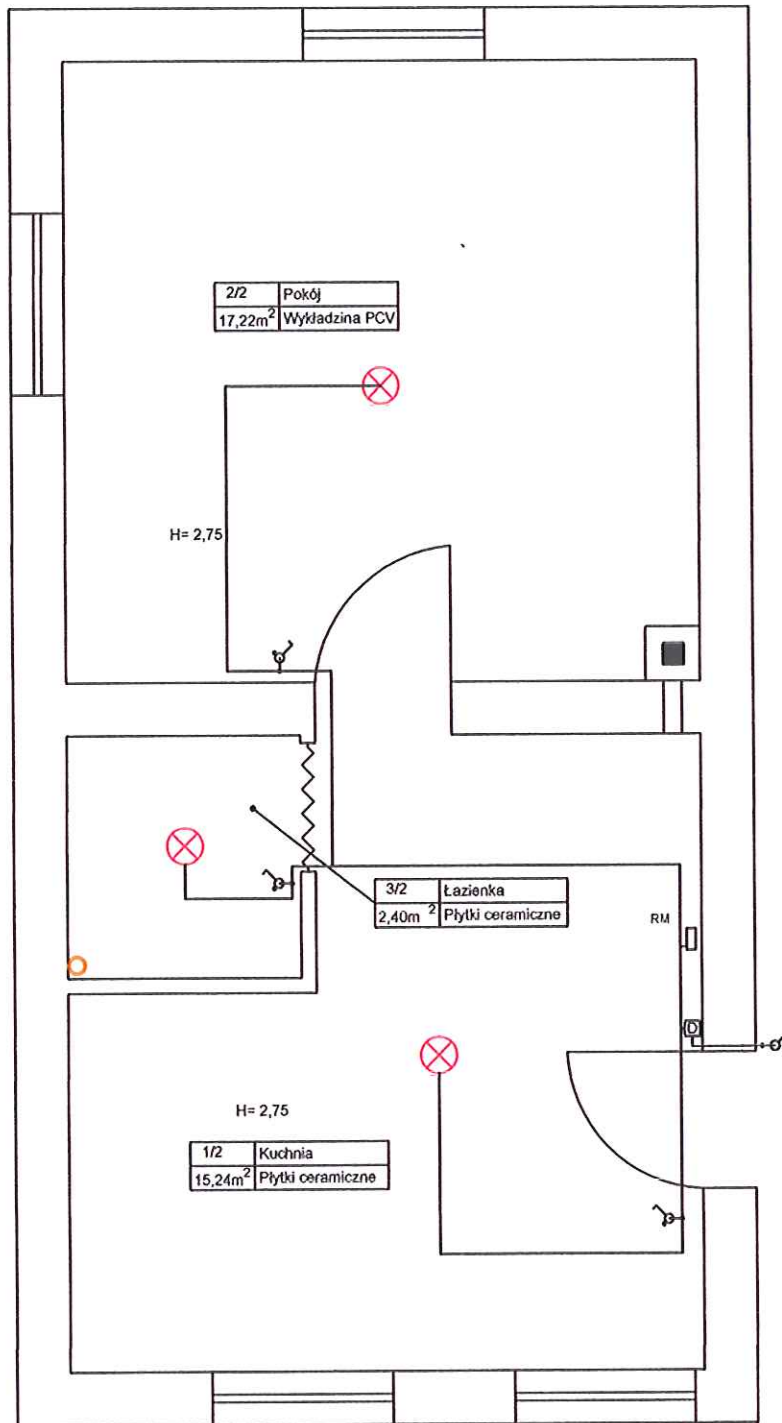
Przed dotykem bezpośrednim ochronna podstawowa.

Przed dotykem pośrednim - samoczynne wyłączenie zasilania za pomocą wyłącznika różnicowo prądowego.

Instalację oświetleniową ułożyć podtynkowo przewodami YDYp z.o. 3x1,5 mm²

Oprawy oświetleniowe w łazience w stopniu ochrony IP>44

Łączniki oświetlenia zamontować około 130 cm. nad podłogą a odgałęźniki 20cm. poniżej stropu.



- RM - Rozdzielnia mieszkaniowa
- ⌘ - łącznik świecznikowy.
- ⌘ - łącznik jednobiegunowy dla oświetlenia.
- ⌘ - łącznik jednobiegunowy dla dzwonka.
- ⊗ - oprawa oświetleniowa sufitowa.
- ⊗ - oprawa oświetleniowa ścienna - kinkiet.
- K - dzwonek - 230V.

Hydro-Eko-Projekt Tomasz Kołodziejczyk 59-300 Lubin, ul. Pawia 4/9	
Obiekt: Lokal mieszkalny nr 2 przy Wałbrzyskiej 32 Wałbrzych, ul. Wałbrzyska 32 działka nr 153 obręb 44	Tytuł rysunku: Rzut - plan instalacji oświetlenia po moder.
Projektant: Mieczysław Asejczyk Upr.1/93/Lw	Podpis: <i>[Signature]</i> Stadium: Projekt budowlano-wykonawczy Branża: Budowlana.
	Skala: 1:50 Data: Marzec 2013
	Nr rys. 2/E

