

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCH

ZATWIERDZA

projekt budowlany

Remont lokalu mieszkalnego
w Andersa 19B/5, dz.nr 197/2
(nazwa, rodzaj i adres budowlany)

PROJEKT BUDOWLANY

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITECT MIEJSKI

Remont lokalu mieszkalnego

+ wydzielenie pom. łazienki z w-c

Lech Winiarski

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Załącznik nr 1 do decyzji nr 584/2013
z dnia 1.1.06...2013

OBIEKT: budynek mieszkalny wielorodzinny

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Biuro Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

ADRES: 58-304 Wałbrzych ul.Gen. Wł. Andersa 19B/5, dz.nr 197/2

INWESTOR: Miejski Zarząd Budynków S.p. z.o.o

Ul. Generała Władysława Andersa 48

58 - 404 Wałbrzych

Oświadczenie :

Na podstawie art. 20, ust 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r- Prawo Budowlane/ tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz 2016 z 2003 r z późniejszymi zmianami/ oświadczam że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT: Tadeusz Kukuła

Mieczysław Śmiałek

Robert Biedka

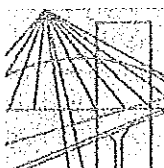
58-100 Wałbrzych, ul. Słobódzkiego 2B/3, tel. 074 640-75-68
Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru nad robotami
wg § 18 ust. 1 pkt 1 i 2
Nr ewid. AU-F 2/113/04-07 W-w

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
58-100 Wałbrzych, Słobódzkiego 2B/3, tel. 074 640-75-68
Uprawn. do kierowania robotami w specj. architekt.
i konstrukcyjno-inżynierskiej Nr upr. 205/W/07/1
Do projektowania budowlanego powszechnego
Nr Upr. AU-F 2/222/04
Kierowania i nadzorowania robotami architektury
i konstrukcji zabytkowej Nr upr. 26/33/W-ch
Dołnoś. Izba Inżynierów Budownictwa
Nr DOŚ/BO/0344/04 Wrocław

mgr inż. ROBERT BIEDKA
Uprawniony do sporządzania
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, urządzeń
elektroenergetycznych § 2 ust. 1 pkt. 1
Nr upr. UAN. V-7342/3/9/93

Data .3.03.2013

PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"PROJEKT"
Zakład Inżynierski
25-100 Katowice, ul. Kilińskiego 17/5
PIN 834-263-91-61
tel. 889 583 532



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

2013-02-28
Wrocław, dn.

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Mieczysław Śmiałek**

nazwisko rodowe

miejsce zamieszkania **ul. Słobódzkiego 23/3**
58-105 Świdnica

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
DOŚ/BO/0344/04
o numerze ewidencyjnym

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-04-01** do dnia **2013-09-30**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"M-PROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Piłsudskiego 17/5
NIP 634-263-91-61
tel. 839 583 332

Tadeusz Kukuła
Za zgodność z oryginałem

Wolowicz (pieczęć)
Pieczęć

Kałbryż

dnia 10.12.19

Nr AU-P. 2/222/81

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 197
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

Obywatel (k) Mieczysław Stefan Świątek
(imię i nazwisko)

technik budowlany
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 6 grudnia 1941 r. w Giedlarowej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

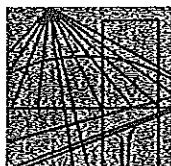
w zakresie ./

MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10037-KW-W-76 WDA zam. 218-K1 50.000 plśm, 71g
(specjalizacja zawodowa)

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Eugeniusz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 834-263-91-61
tel. 339 538 232

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-11-21

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Tadeusz Kukuła**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Westerplatte 90/2**
58-100 Świdnica

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IS/1724/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-01-01** do dnia **2013-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
(pieczęć i podpis) **Andrzej Nowak** (Rady DOIIB)
Zastępca Przewodniczącego Rady

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Lukasz Włodek
58-100 Świdnica, ul. Kłuskiego 17A
NIP 889-263-91-51
tel. 889 568 232

Za zgodność z oryginałem:

Tadeusz Kukuła

URZĄD MIEJSKI
Świdnica

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.piiib.org.pl, e-mail: dos@dos.piiib.org.pl

WOJEWÓDZIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO, ARCHITEKTURY
i Nadzoru Budowlanego
ul. Wysokiego 19c
58-300 Wałbrzych

Wałbrzych

dnia 29 marca 1981

Nr AU-F 2/119/81-82

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1979
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

Obywatel (ka) Tadeusz Kukuła

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 1 kwietnia 1951 r. w Świdnicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

./.

(specjalizacja zawodowa)

MA-BU/II

CWD MA-BU-A-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kt 50.000 plm. 71g

BIURO PROJEKTOWO-CONSTRUKCYJNE
"WPROJEKT"
Zukarska J. Kukuła
58-100 Świdnica, ul. Kowalskiego 17/5
NIP 834-263-01-31
tel. 839 588 232

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukuła



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-12-27

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Robert Biedka**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Armii Krajowej 44/5**
58-100 Świdnica

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IE/1710/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-01-01** do dnia **2013-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
dr inż. Tadeusz Pawłowski
Przewodniczący Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

BIURO PROJEKTOWO-INSTALACYJNE
"VYPROJEKT"
Eugeniusz Wądryka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-31
tel. 889 588 732

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46; zmiana Dz. U. Nr 69/91, poz. 299)
stwierdza się, że:

Obywatel(ka)..... ROBERT BIEDKA
(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 14 sierpnia 1960 r. w Świdnicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji.....

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności..... instalacyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno - budowlanej)

w zakresie..... sieci elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

jest upoważniony(a) do:

- 1- sporządzania projektów napowietrznych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych,
§ 2 ust. 1 pkt 1.



BIURO PROJEKTOWO-KONSTRUKCYJNE
"WPA" 17-01
Lukasz M. M. 17-01
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17-01
NIP 804-263-91-61
tel. 389 583 922

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

m. p.

1. p. WOJEWODY

Stanisław J. Jankowski
Główny Inżynier Budownictwa

PREZYDENT
MIASTA WAŁBRZYCHA

Województwo: dolnośląskie
Powiat: m. Wałbrzych
Jednostka ewidencyjna: M. Wałbrzych [026501_1]

5X
URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 14.03.2013 08:31:55 według stanu na dzień: 14.03.2013 08:31

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie	Identyfikator
Forma władania i udział	Osoba i adres						
Biały Kamień Nr 17 [Nr 0017]	6	89/6	G124	0.1329	KW 30829	ul. Gen. Władysława Andersa 18b	026501_1.0017.89K
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA						
wykonywanie prawa własności	AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH						
Podgórze Nr 33 [Nr 0033]	5	286/12	G1097	0.0379	SW1W/00079680/3	ul. Rolnicza 1	026501_1.0033.286/1
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
Podgórze Nr 33 [Nr 0033]	6	507/20	G760	0.0595	KW 16987	ul. Niepodległości 37	026501_1.0033.507/2
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
Podgórze Nr 39 [Nr 0039]	3	99/5	G221	0.0320	KW 46526	ul. Szkoła 6	026501_1.0039.99/5
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
Rusinowa Nr 35 [Nr 0035]	6	119/17	G216	0.0127	SW1W/00074208/6	ul. Świdnicka 60	026501_1.0035.119/1
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
Śródmieście Nr 27 [Nr 0027]	6	316/1	G386	0.0431	SW1W/00033246/5	pl. Juliana Tuwima 4	026501_1.0027.316/1
4306/10000 współwłasność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
722/10000 współwłasność	Froch Irena (Kazimierz, Julia)						
wspólnosc ustawowa 885/10000 współwłasność	Łapiński Jacek Jerzy (Jan, Halina) Łapińska Małgorzata Katarzyna (Herbert, Sabina)						
wspólnosc ustawowa 852/10000	Łapiński Jacek Jerzy (Jan, Halina) Łapińska Małgorzata Katarzyna (Herbert, Sabina)						

Sporządził(a): Jolanta Krokosz-Cieciura

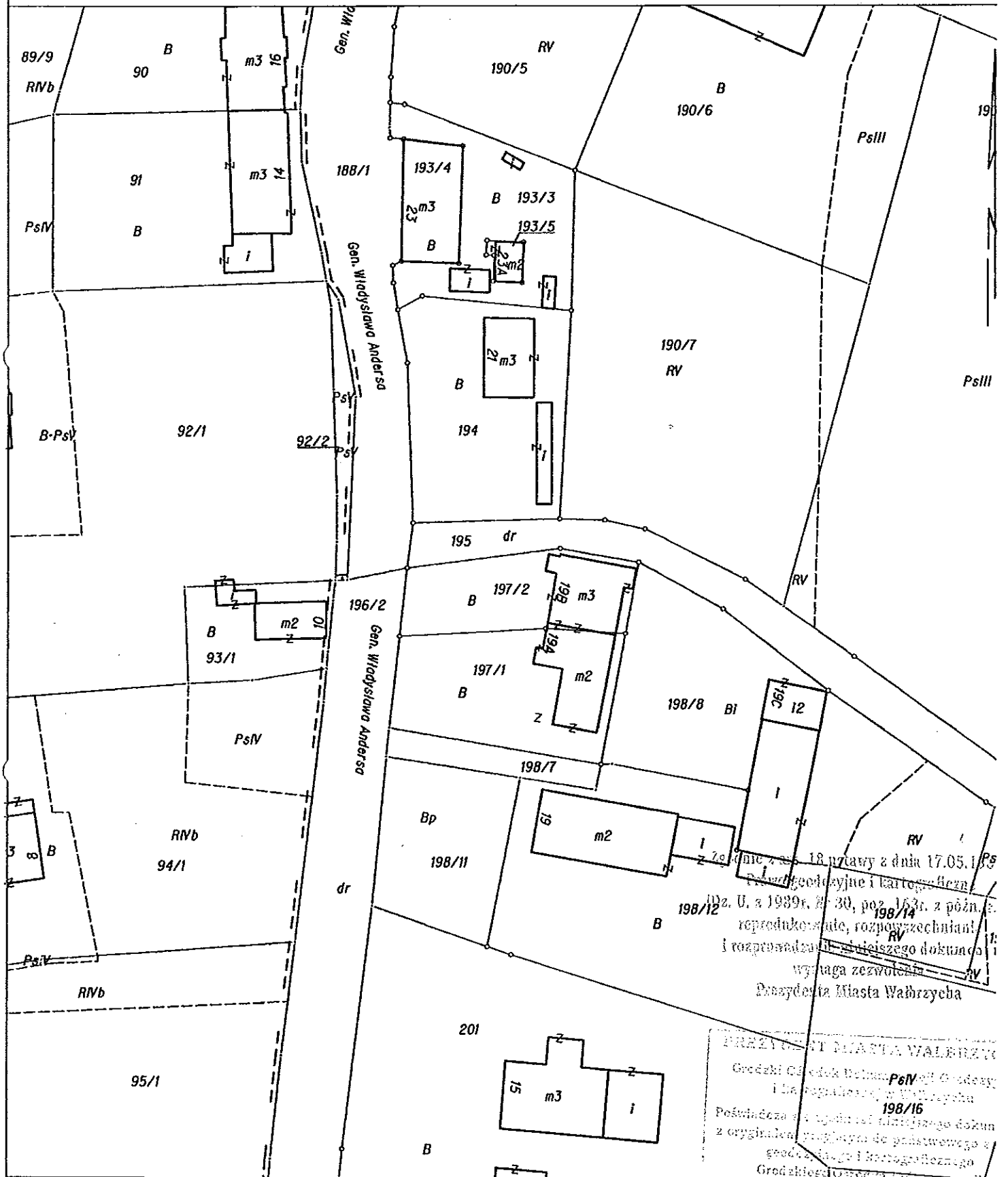
Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

BIURO PROJEKTOWE
"MAGNOLIA"
ul. Świdnicka 60
58-100 Świdnica, tel. 71 63 51 51
NIP 884-263-81-01
tel. 990 633 332

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000



Wałbrzych dn. 2013-03-14
Sporządził(a): Mateusz Harbut

WPROJEKT
Lukasz Węchula
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17.
NIP 884-263-91-31
tel. 889 663 232

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

PRZEDSIĘBIORCA MARTA WALECZYK
Grodzki Cmentarz Dolny Północny Grodzki
i Cmentarz Górny Wałbrzycha
198/16
Poświadczam, że zgodnie z niniejszym dokum.
z oryginałem przesyłam do podstwowego z
geodezji, inżynierii i kartograficznego
Grodzkiego Urzędu Geodezji i Kartografii w Wałbrzychu

w dniu 14.03.2013 r.
14.03.2013

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" we Wrocławiu
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI NR 17
WALBRZYCH
ul. 48-210 SZCZASNO ZDRÓJ
tel. (074) 843-27-32

Szczawno-Zdrój, dnia 22.01. 2013 r.

003950

Opinia Nr

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Gen. Andersa nr 132/5 w Walbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez
B.O.U. Białą Kamień

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn widłowego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Przewody nr. 1, 2, 3 to jedynie przewody w obszarze mieszkalni.
2. Przewód kominowy nr. 2 można przenieść do podłączenia pieca grzewczego: kuchennego lub pokojowego lub do na opał, stół.
3. Wentylacja wspierana, i nawiewna, wykonac wg obowiązujących przepisów (budk kominowa wentylacyjnego).

Inne uwagi:

Kontrolli dokonał: Marek Poles, Marcin Buciak

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.), Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836), Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: B.O.U. Białą Kamień

1 egz. dla RZK Szczawno-Zdrój

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia 25.01.2013

podpis:

M. P. BIURO PROJEKTOWO-INSTALACYJNE "WPROJEKT"
58-204 Walbrzych, ul. Gen. Andersa 185

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na ośrodku.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
(opracowany mistrz kominarski)

Kierownik Zakładu
Rol. Mistrz Kominarski

Jerzy Storo

Skład druk: POLSKA - tel. (74) 848 87 03, 664 26 03, fax (074) 664 23 93

BIURO PROJEKTOWO-INSTALACYJNE

"WPROJEKT"

Eugeniusz Wójcik

58-100 Świdnica, ul. Kłosańskiego 17R

NIP 884-263-91-61

tel. 889 588 222

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

Podstawowe parametry materiałów budowlanych

BIURO PROJEKTOWO-USEL
 "WPROJEKT"
 Łukasz Władysław
 58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 47b
 NIP: 884-263-91-61
 tel. 889 888 232

Generała Andersa 19b m.5

Rodzaj materiału	Parametry
Branża budowlana	
Drzwi wewnętrzne mieszkaniowe	-wymagania akustyczne:>Rw 27 dB -współczynnik przenikania ciepła:U< 2,6 w/m2K
Okna PCV	-współczynnik przenikania ciepła okien: U<1,5 W/m2K i szyby :U<1,1 W/m2K -kolor: białe
Parapety PCV	- grubość: 3 cm -kolor: białe
Gładź gipsowa	- uziarnienie do 1,2 mm - twardość kulkowa 8 N/mm - wytrzymałość na ściskanie >2,5 N/mm - współczynnik przewodzenia ciepła 0,28 W/m
Narożnik aluminiowy	-wymiary 25x25 mm -długość 3 m
Taśma samoprzylepna z włókna szklanego	- szerokość 5 cm
Farba emulsyjna	-gęstość: 1,50 g/cm3 -czas schnięcia : 2 h
Panele podłogowe	-klasa ścieralności: AC 3 -grubość : 6 mm
Płytki gresowe	-wymiar: 30x30 cm -grubość: 8 mm -wytrzymałość : mrozoodporne
Płytki ceramiczne ściany	-wymiar: 30x30 cm -grubość: 5 mm -wytrzymałość : mrozoodporne
Wykładzina PCV	-klasa ścieralności: AC 3 -grubość : 5 mm
Klej do płytek	-przyczepność: min. 0,5 N/mm2 -grubość warstwy: 2 -10 mm
Klej do wykładzin	-przyczepność: min. 0,5 N/mm2 -grubość warstwy: 1 -2 mm
Branża sanitarna	
Płytki szamotowe	-wymiar : 20x30 cm -odporność ogniowa : min.750 st.C
Rura stalowa żaroodporna+kształtki	- grubość : min.1mm -odporność ogniowa : 1200 st.C
Zlewozmywak	-typ: dwukomorowy -materiał: stal nierdzewna

Umywalka	-typ: jednokomorowa -materiał: porcelana
Wanna	-typ: zwykła -materiał: stalowa biała
Miska ustępowa	-typ: Compact -materiał: porcelana
Rura do wody ciepłej	- wymiary PP Stabi20 i PP Stabi15 -PN10 -materiał: polipropylen z wkładką aluminiową
Rura do wody zimnej	- wymiary PP20 i PP15 -PN10 -materiał: polipropylen
Zawór antyskażeniowy	- typ EA251 firmy Danfoss - wymiary 1/2 " -PN10 -materiał: mosiądz
Zawór kulowy	- typ Hydro-S firmy Remar - wymiary 1/2 " -PN10 -materiał: mosiądz
Wodomierz skrzydełkowy	- typ JS-1,5 firmy PoWoGaz - wymiary 1/2 " -PN10
Przepływowy elektryczny podgrzewacz wody do kuchni	- Moc: 18 kW
Nawiewnik podokienny	-przepływ powietrza: 22-45 m3/h -tłumienie akustyczne: 33 dB (A)
Rura prosta +kształtki	- Wymiary Ø150 x1,0 mm/ Ø225 x1,0 mm - Materiał stal 1,4404 / 1,4301 -odporność temperaturowa <450 st.C
Kratka wentylacyjna	- Wymiary Ø150 mm - Materiał: PCV -kolor : biały
Profile stalowe	- wymiar:20x20x1 mm -długość 6 m
Narożnik aluminiowy	-wymiary 25x25 mm -długość 3 m
Siatka z włókna szklanego	- szerokość 100 cm -materiał PCV-U
Płyta OSB	-grubość : 15 mm -wymiary: 2,5 x 11,25 m -wytrzymałość na obciążenia : 10 MPa
Klej do zatapiania siatki	-przyczepność: min. 0,5 N/mm2 -grubość warstwy: 1 -3 mm
Farba elewacyjna	-gęstość: 1,50 g/cm3 -czas schnięcia : do 4 h

Branża elektryczna

Gniazda	-prąd znamionowy: 16 A -kolor:biały -zaciski gwintowe
Włączniki	-prąd znamionowy: 16 A -kolor:biały -zaciski gwintowe
Listwy oświetleniowe sufitowe	-typ: plafony sufitowe -moc maksymalna: 50 W - ilość źródeł światła : do 4 szt.
Przewód YDYp 3x2,5 mm ² p/t	- przeznaczenie: do gniazd wtykowych -napięcie: 450/750 V -rodzaj: podtynkowy -maks.temp. Pracy: 70 st.C
Przewód YDYp 3x1,5 mm ² p/t	- przeznaczenie: do oświetlenia -napięcie: 450/750 V -rodzaj: podtynkowy -maks.temp. Pracy: 70 st.C

MADEUSZ KUŁKA
58-100 Świdnica, ul. Wesoła 10A
tel. 85 452 431, tel. 601 913 849
projektowanie i budowa instalacji elektrycznych i osłony

mgr inż. ROBERT BIEDKA
Uprawniony do sporządzania
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, stacji urządzeń
elektroenergetycznych § 2 ust. 1 pkt. 1
Nr upr. UAN. V-73.12/3/9/93

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"VPROJEKT"
Eulęksa Władysław
58-100 Świdnica, ul. Piłńskiego 17/5
NIP 834-263-91-61
tel. 889 583 332

OPIS TECHNICZNY

URZĄD MIASTSKI
w Międzybuzem

1. Zakres opracowania . /Andersa 19 b /

Zakresem opracowania jest remont lokalu mieszkalnego z przeznaczeniem na lokal socjalny wraz z wydzielaniem pomieszczenia łazienki z w-c oraz przedpokoju i wyk. wentylacji nawiewno – wywiewnej .

2. Roboty budowlane.

Z części pokoju ścianką z płyt G-K gr. 12,5 cm na metalowym stelażu z izolacją wełną mineralną , wydzielono łazienkę z w-c o pow. 7,22 m². Przedpokój wyznaczono z naturalnego układu zabudowy.

a/ ściany.-

Projektuje się położenie płytek ceramicznych na ścianach w pom . łazienki na wys. 1,5 m , wyżej na ścianach w łazience położyć gładzie gipsowe gr. 1-2 mm ze szlifowaniem. Płytki na ścianach przewiduje się także w kuchni na wys. zlewozmywaka i kuchenki ^{elektrycznej} ~~gazowej~~ czteropalnikowej . Wszystkie ściany w wszystkich pomieszczeniach należy przemyć , w miejscach przebarwień zaimpregnować środkiem przeciwgrzybicznym , odtworzyć tynki , zagruntować powierzchnie , położyć gładzie gipsowe i pomalować farbą emulsyjną w.g obowiązujących procedur , w kolorze jasnym , pastelowym , uzgodnionym z inwestorem . W kuchni i pokoju tapety należy zlikwidować.

Zakres
Których

b/ sufity.

. We wszystkich pomieszczeniach sufity należy wymyć , odgrzybić , stare tynki należy odtworzyć , zagruntować , położyć gładź gipsową gr. 1-2 mm ze szlifowaniem . Malowanie farbą emulsyjną w kolorze jasnym , pastelowym uzgodnionym z inwestorem . Kasetony drewniane w kuchni i pokoju – do likwidacji.

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"VPROJEKT"
Edukasz Wbudynka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/3
NIP 884-263-91-61
tel. 889 688 332

c/ podłogi .- istniejące podłogi - bez zmian.

Projektuje się :

- ułożenie paneli podłogowych w pokoju
- ułożenie płytek gresowych o wym. 30 x 30 cm wraz z cokołami wys. 15 cm w pomieszczeniu łazienki , kuchni. Na werandzie i w przedpokoju położyć wykładzinę PCV.

d/ stolarka budowlana —. istniejące zew. i wewnętrzne drzwi i okna drewniane z nawiewnikami wraz z parapetami podlegają wymianie , na plastikowe PCV o takich samych wymiarach i ilościach podanych w zastawieniu / karta / istniejącej i projektowanej stolarki. Drzwi z przedpokoju do pokoju należy poddać renowacji .

2. Roboty instalacji sanitarnej .

a/ instalacja wodociągowa/ zw + cw/

Wewnętrzna instalacja wodociągowa z rur stalowych - do demontażu lub zaślepienia . Zaprojektowano przewody z Polipropylenu PP 16–25 a do ciepłej wody przewody PP Stabi 16 – 20 poprowadzone na ścianach w bruzdach . Przewody c.w.u zaizolować termicznie Termiflexem .

Opomiarowanie wody wodomierzem skrzydełkowym jednostrumieniowym typu JS-01 , dn. 15, 1,5 m3

wraz z zaworem antyskażeniowym EA-251 dn.15mm. Montaż zestawu w łazience , na konsoli wodomierzowej. Podejścia z.w doprowadzić do urządzeń w kuchni i łazience z W-C.

Ciepła woda dostarczana będzie z przepływowego elektrycznego podgrzewacza c.w.u o mocy 18 Kw . Montaż urządzeń , podejść i trasy przewodów , wykonać w.g załączonych rysunków.

b/ kanalizacja sanitarna .

Istniejąca podejście sanitarne PVC 50 , - do demontażu.

Zaprojektowano przewody PVC poprowadzone w ścianie do istn . pionu kan. sanit . żel. 100 , znajdującego się na korytarzu. Podejścia do umywalki, muszli

w-c, wanny i zlewozmywaka z rur PVC 50 – 110 , trasa , średnice , spadki w.g rysunku.

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

c/ instalacja grzewcza.

Istniejący piec kaflowy - do remontu.

Należy uzupełnić i zabezpieczyć szczeliny oraz fugi pomiędzy kaflami . Koło pieca ułożyć płytki gres 100 x 100 cm.

d/ wentylacja .

nawiewna - nawiew odbywać się będzie przez nawiewniki pod okienne 14 x 14 cm.

wywiew - Pomieszczenie łazienki - przewód wentylacyjny izolowany , dwupłaszczowy, ze stali kwasoodpornej 150 x 225 zabudowany płytami OSB 15 mm na ruszcie metalowym poprowadzony na zew. ścianie budynku.

Wentylacja kuchni - jw. Rysunek nr. 6

4. Roboty elektryczne .

. Proj. się demontaż istniejącej wew. instalacji elektrycznej . Nowa instalacja z przewodów miedzianych .Obwody gniazd i pralki wykonać przewodami YDY 3 x 2,5 mm², a przewody oświetlenia YDY 3 x 1,5 mm². Przewody układać jako podtynkowe . Projektuje się wymianę lamp oświetleniowych oraz montaż dzwonka do drzwi wejściowych. Obwód pralki wykonać jako wydzielony. Trasa przewodów , lokalizacja sprzętu została pokazana na rysunkach technicznych .Przygotować tablicę licznikową oraz rozdzielnicę z zabezpieczeniami obwodów mieszkania.

Zabezpieczenie obwodów :

- gniazda, wyłącznik instalacyjny S 191B 16A
- pralka , wyłącznik instalacyjny S 191B 16A
- oświetlenie S 191B 10A

BIO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WYPROJEKT"
Zdzisław Władysław
50-100, Gródka, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 634-263-91-61
tel. 839 588 232

Montaż licznika elektrycznego po zawarciu umowy z gestorem energii elektrycznej. Przewidziano zasilanie kuchenki elektrycznej / 4 x/ szt-1 oraz grzejnika elektrycznego w łazience.

5. Instalacja gazowa.

Inst. wew. gazowa - brak


Uwaga : po zakończonych robotach wod-kan , przewody poddać próbie technicznej na drożność i szczelność a także badaniom bakteriologicznym.

Podłączenia do komina podlegają odbiorowi przez Zakład Kominiarski.

Zakres i rodzaj robot nie wymaga opracowania planu B.I.O.Z

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych , sanitarnych i elektrycznych.

Wykonał :


MIECZYSLAW SAWALEK
58-105 Swięta, Słodkiewskiego 23/3, tel. 074 440-75-68
Uprawn. do kierowania robotami w specj. architekt.
i konstrukcyjno-inżynierijnej Nr upr. 205/Ww/7 i
Do projektowania budownictwa powszechnego
Nr Upr. AU-F 2/222/81
Kierowania i nadzorowania robotami architektury
i konstrukcji zabudowlanej Nr upr. 25/86/W-ch
Dolnośl. Izba Inżynierów Budownictwa
Nr DOŚ/BO/0344/04 Wrocław

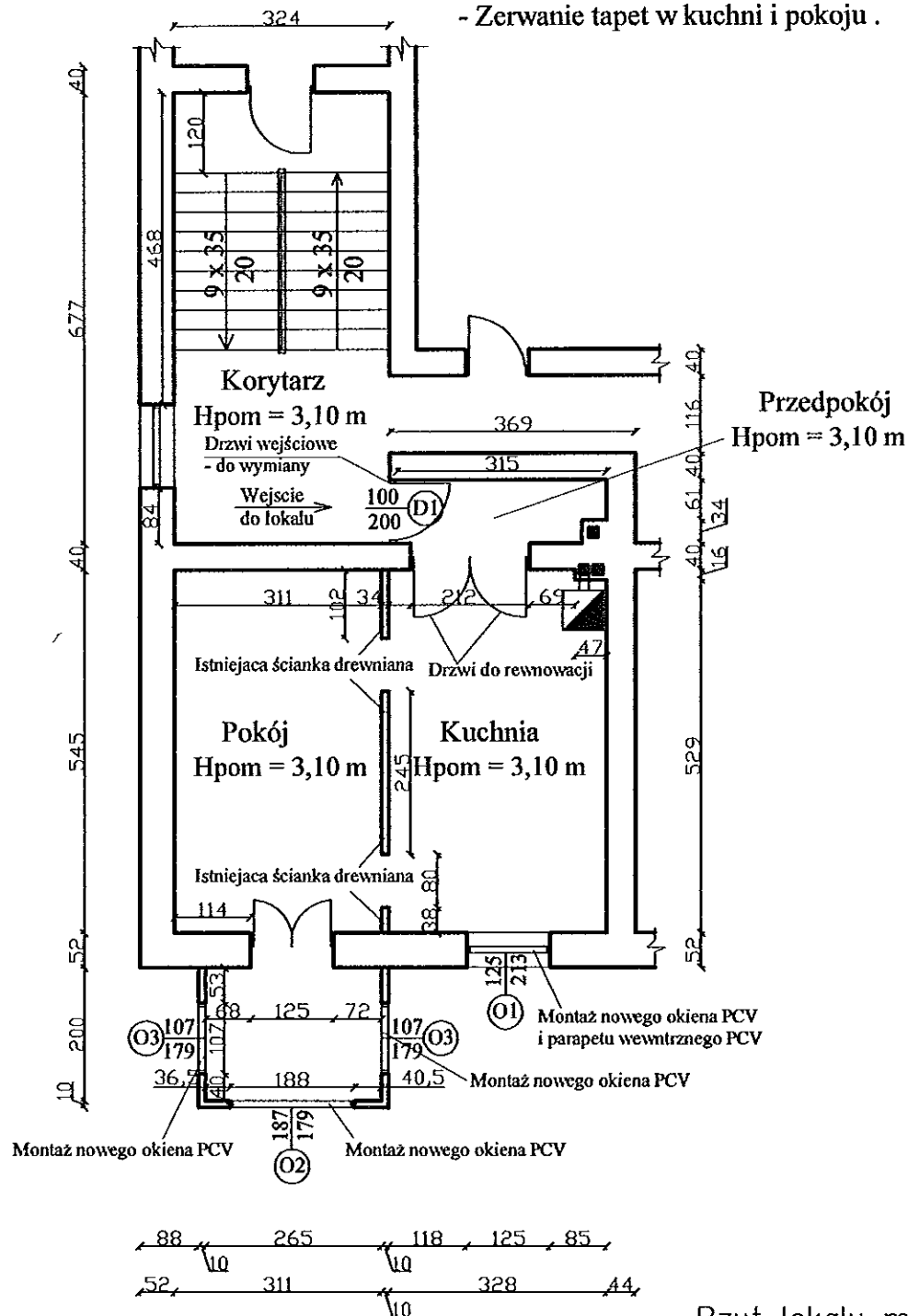
58-100 Swięta, Słodkiewskiego 23/3, tel. 074 440-75-68
Uprawn. do kierowania robotami w specj. architekt.
i konstrukcyjno-inżynierijnej Nr upr. 205/Ww/7 i
Do projektowania budownictwa powszechnego
Nr Upr. AU-F 2/222/81
Kierowania i nadzorowania robotami architektury
i konstrukcji zabudowlanej Nr upr. 25/86/W-ch
Dolnośl. Izba Inżynierów Budownictwa
Nr DOŚ/BO/0344/04 Wrocław

INŻ. ROBERT DZIĘKA
Uprawniony do sporządzenia
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, stacji i urządzeń
elektroenergetycznych § 2 ust. 1 pkt. 1
Nr upr. UAN. V-7342/3/9/95

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Zdzisław Władysław
58-100 Swięta, Słodkiewskiego 17/5
NIP 834-263-91-61
tel. 889 683 822

UWAGA! - Podłoga w pomieszczeniach w stanie dobrym.

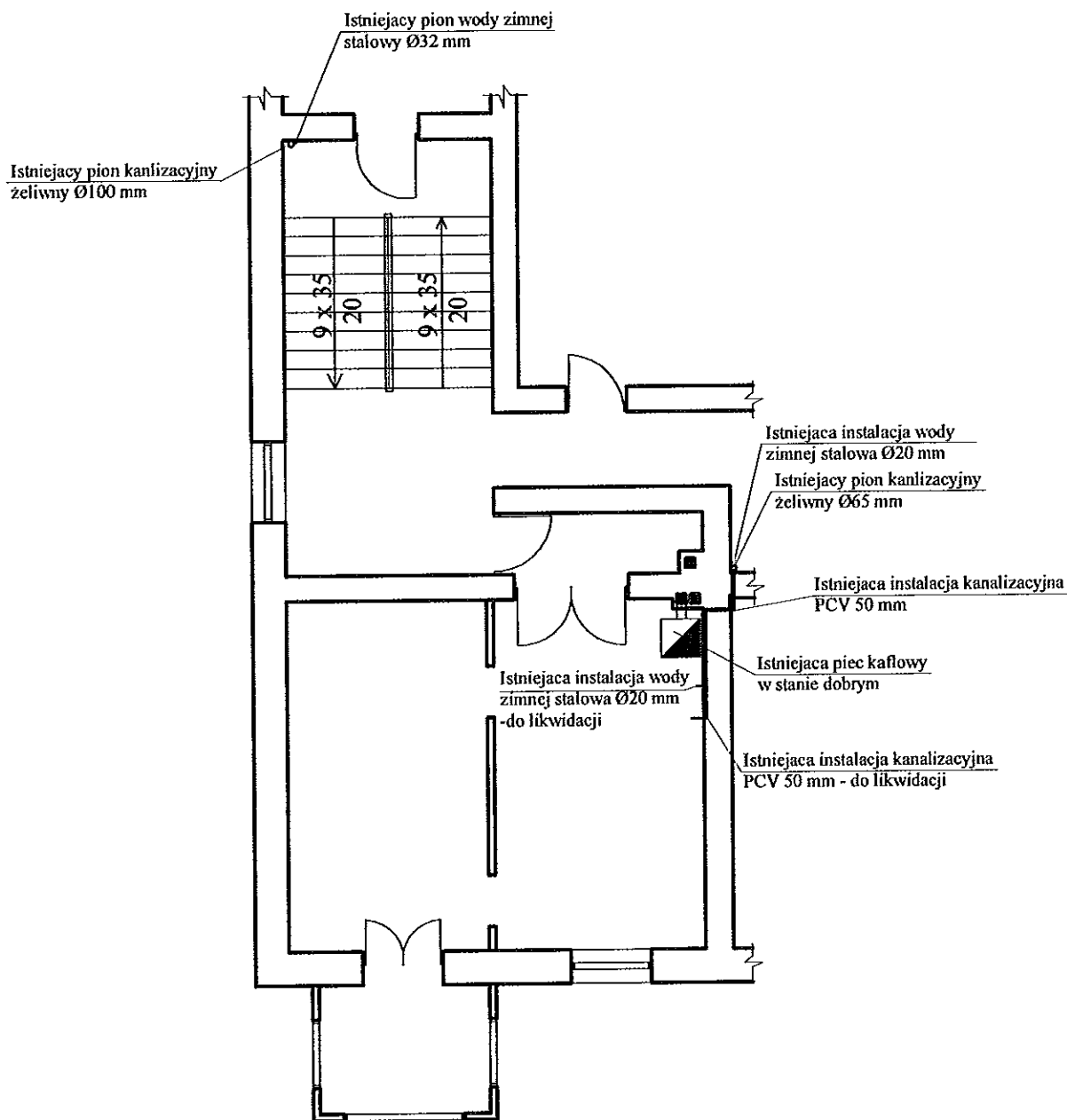
- Kasetony drewniane w pokoju i kuchni do likwidacji
- Wymiana wykładziny w pom.gosp..
- Zerwanie tapet w kuchni i pokoju .



Rzut lokalu mieszkalnego
-inwentaryzacja

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 824-263-91-61
tel. 888 688 222

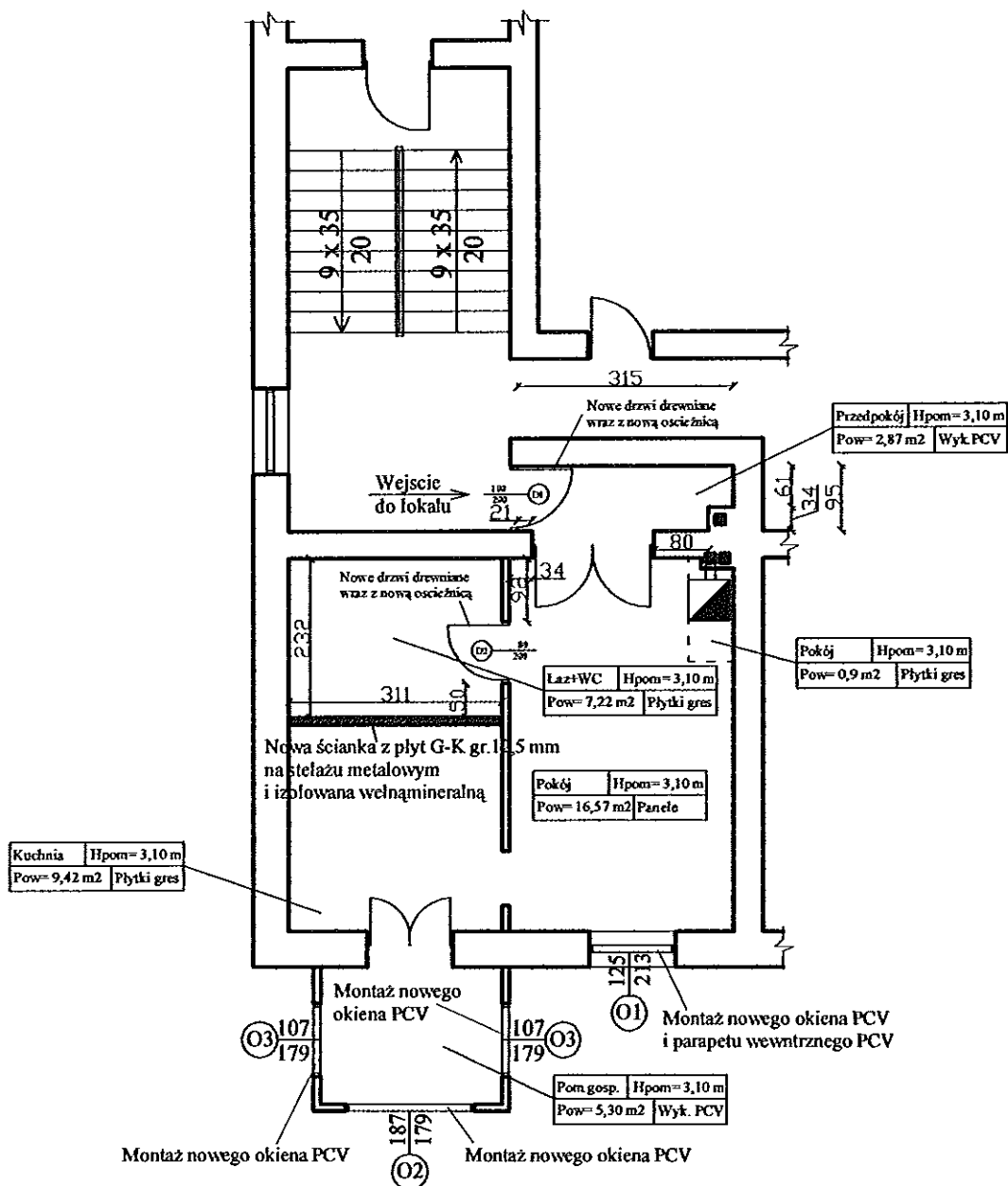
Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władysław			
Projektant	ŁUKASZ WŁADYŚŁAW	nr projektu	100
Projektant	TADEUSZ KUKULA	nr projektu	100
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	data	100
Adres	ul. Gen. Andersa 19b/5 ; ul. 58-305 Wąbrzych	skala	1 : 100
Wzrost	WZB w Wąbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wąbrzych	data	100



Rzut lokalu mieszkalnego
–istniejąca instalacja wody zimnej,
kanalizacyjna i c.o.

Biurowo projektowa-usługowa
"WPROJEKT"
Łukasz Włudyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 834-263-91-61
tel. 839 688 332

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Włudyka			
Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr opr.	
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr opr.	AUF-2/19/81
Obekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Gen. Andersa 19b/5 ; ul. 58-305 Wałbrzych		
Skala	1 : 100		
Ar. nr	2		
Wzrost	Wzrost w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		

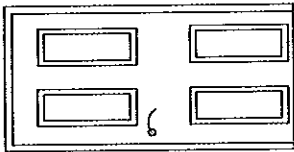
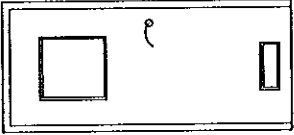


Rzut lokalu mieszkalnego
—projektowana łazienka z WC i przedpokój.

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Swyddnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP: 888-263-91-31
tel. 888 588 532

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władysław			
Projektant	ŁUKASZ WŁADYŚŁAW	nr opr.	1/2024
Projektant	MIECZYSLAW ŚMIAŁEK	nr opr.	1/2024/81
Obekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Adres	ul. Gen. Andersa 196/5 ; ul. 58-305 Wolbrom		
Skala	1 : 100		
Wzrost	Wzrost w Wolbromie ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wolbrom		

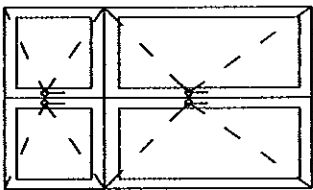
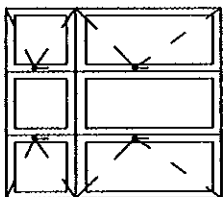
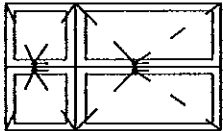
ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ STOLARKI DRZWIOWEJ

RODZAJ WYROBU		DRZWI ZWYKŁE DREWNIANE	
SYMBOL		D1	D2
SCHEMAT			
	Wymiary w świetle otwórzki So x Ho ; mm	100 x 200	80 x 200
	IŁOŚĆ STOLARKI	— 1 —	1 —
	OKREŚLENIE SKRZYDEŁ	L P	L P

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"V/PROJEKT"
Ewelina Władysław
58-100 Gwidy, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 834-263-91-61
tel. 839 588 332

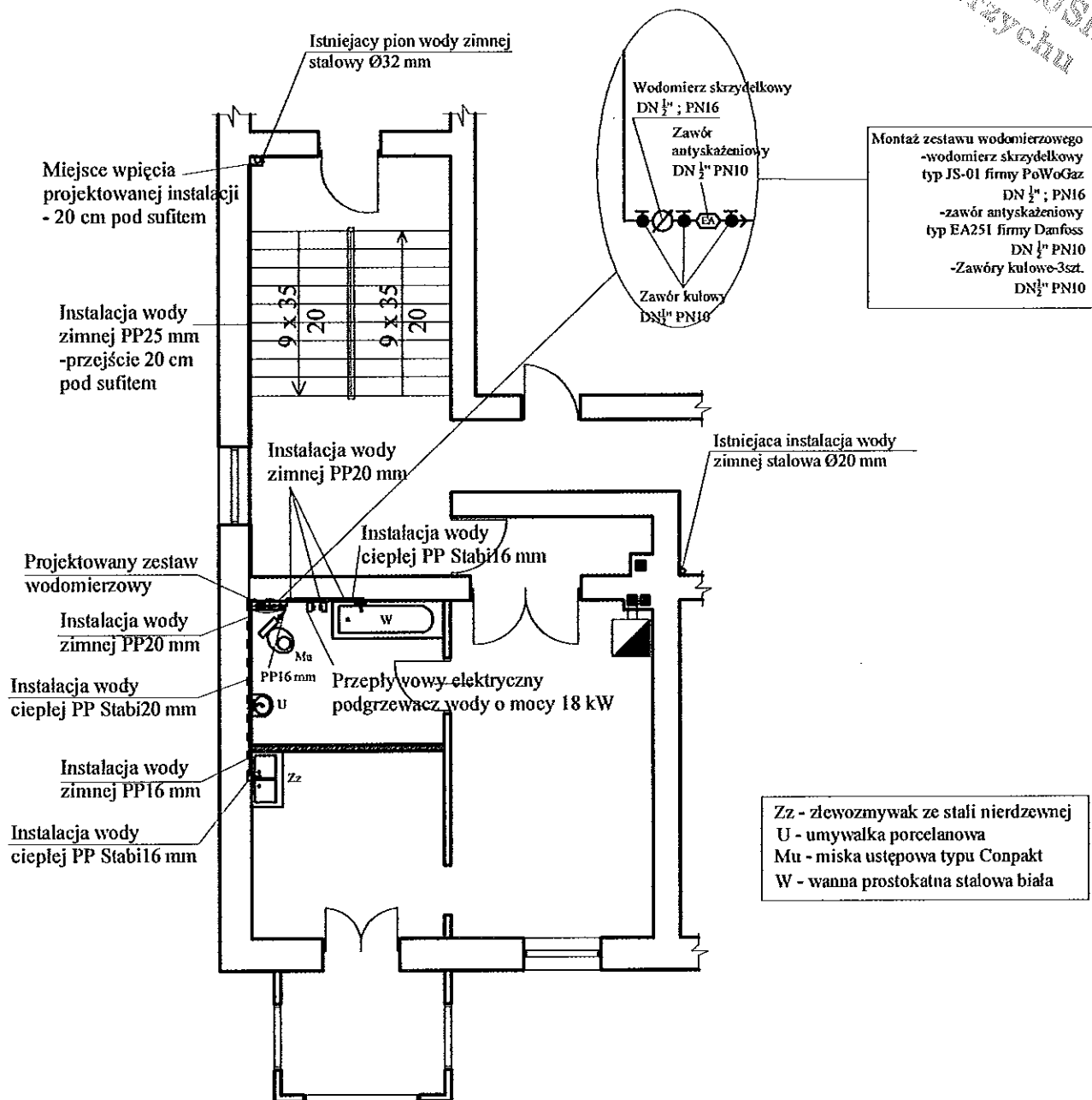
URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ STOLARKI OKIENNEJ

RODZAJ WYROBU SYMBOL	OKNA PCV		
	O1	O2	O3
SCHEMAT			
	125 x 213	187 x 179	107 x 179
	1	1	2
Wymiary w świetle obcizy So x Ho ; mm			
IŁOŚĆ STOLARKI	L	L	L
OKREŚLENIE SKRZYDEŁ	P	P	P

PRACOWNIA PROJEKTOWO-USŁUGOWA
"WYPROJEKT"
Katarzyna Winiotka
81-107, Chodźnica, ul. Kilińskiego 17/5
tel. 024-263-91-81
tel. 699 688 632

URZĄD MIEJSKI
w Kłodzku



Rzut lokalu mieszkalnego
-projektowana instalacja wody zimnej i ciepłej

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/6
NIP 884-263-91-51
tel. 889 588 332

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władysław			
Projektant	ŁUKASZ WŁADYŚŁAW	nr upr.	12345
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Nazwa obiektu: Budynek mieszkalny wielorodzinny			
Lokalizacja: ul. Gen. Andersa 19b/5 ; ul. 58-305 Wałbrzych			
Kwalifikacja: MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych			
Skala: 1 : 100			Str. nr 4
			Str. nr

Istniejący pion kanalizacyjny
żeliwny Ø100 mm

Miejsce wpięcia projektowanej
instalacji kanalizacyjnej

Instalacja kanalizacyjna
PCV110 w bruzdzie w ścianie
 $i = 1\%$

Zabudowa wnęki podokiennej płytą OSB gr.15 mm
na stelażu metalowym

PCV110 ; $i=1\%$

PCV50 ; $i=1\%$

Zawór odpowietrzająco-
napowietrzający na
rurocie wywiewnej PCV110

PCV50 ; $i=1\%$

PCV50 ; $i=1\%$

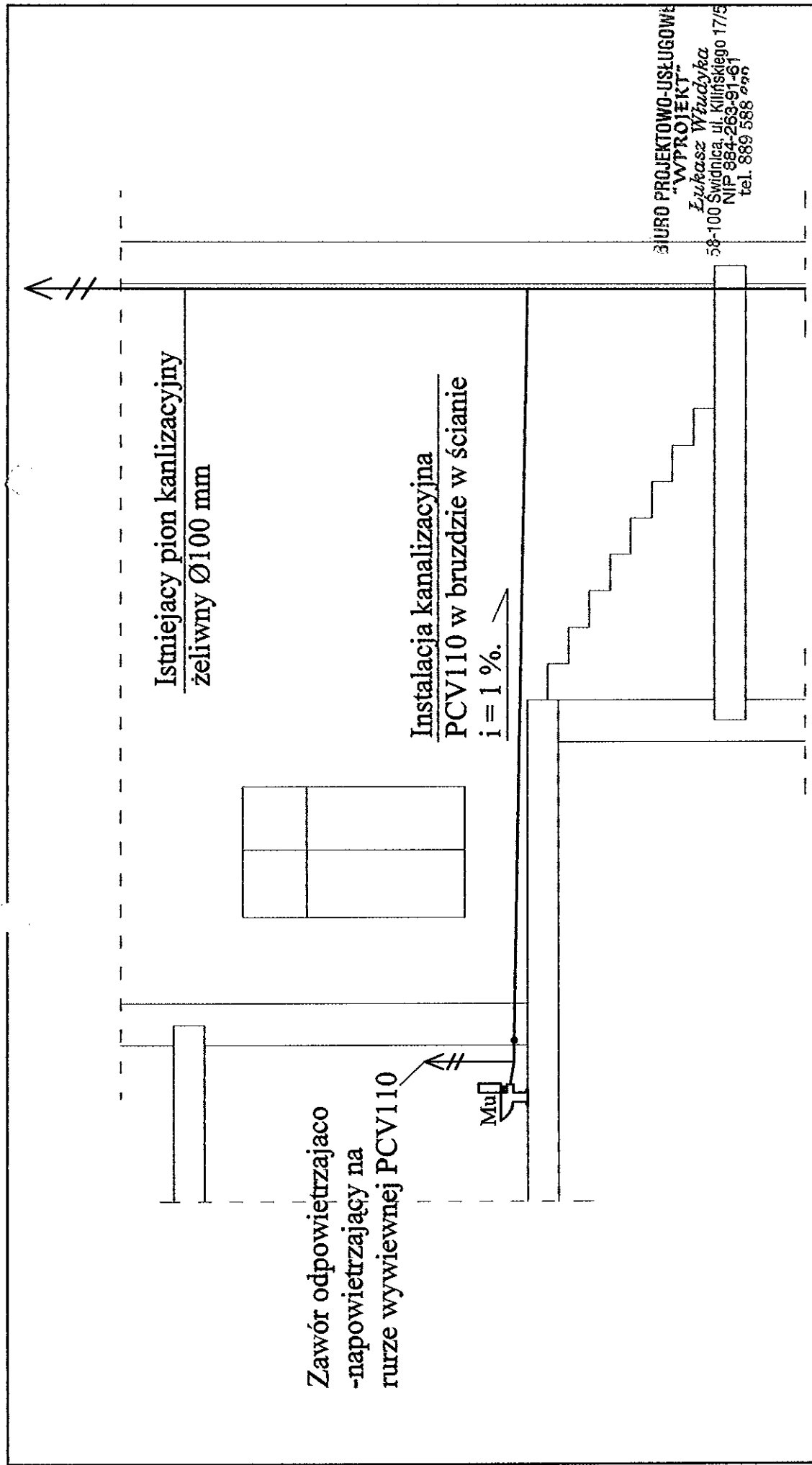
Istniejący pion kanalizacyjny
żeliwny Ø65 mm

Zz - zlewozmywak ze stali nierdzewnej
U - umywalka porcelanowa
Mu - miska ustępowa typu Compact
W - wanna prostokątna stalowa biała

Rzut lokalu mieszkalnego
-projektowana instalacja kanalizacyjna.

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 834-263-91-61
tel. 339 683 532

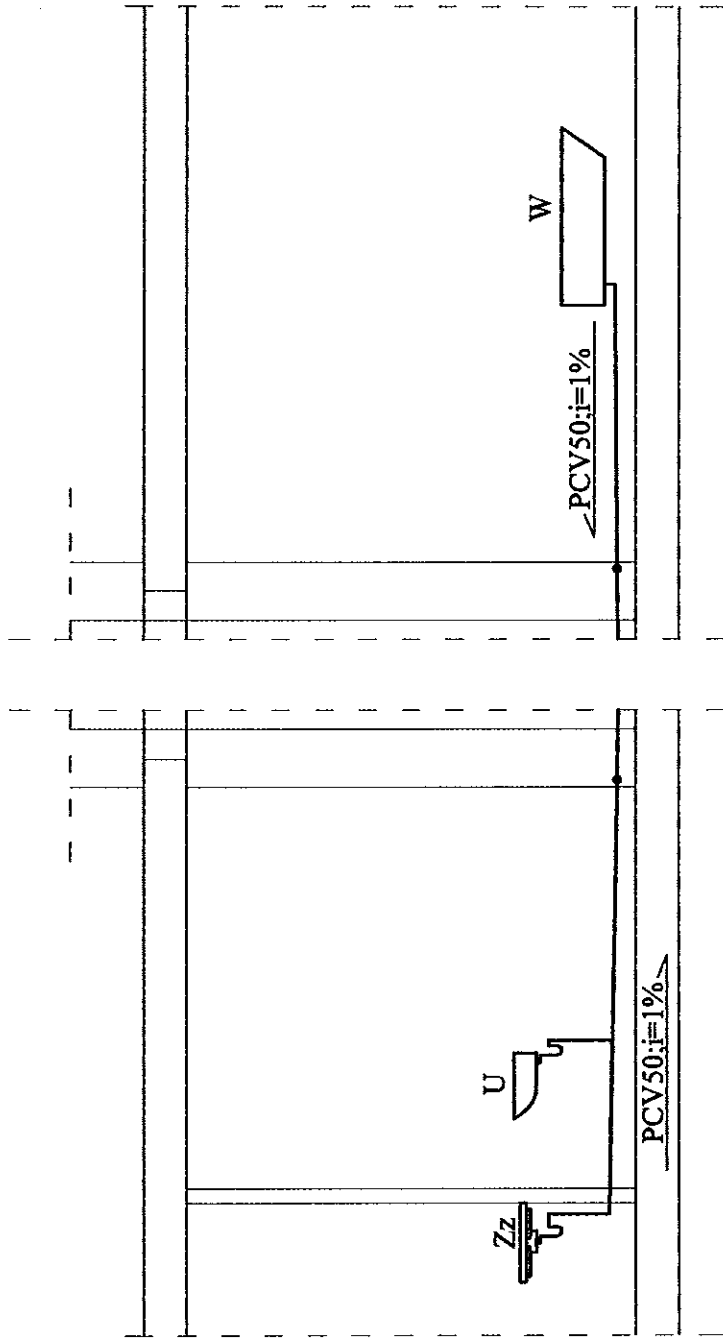
Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władyka			
Projektant	ŁUKASZ WŁADYKA	nr upr.	13357
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/8
Objekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Adres	ul. Gen. Andersa 19b/5 ; ul. 58-305 Wałbrzych		
Skala	1 : 100		
Wzrost	ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
Strona	nr 5		
Strona	nr 5		



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Zygmunt Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 226

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Zygmunt Władysław			
Projektant	EUKASZ WŁADYKA	nr upr.	11111/11
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Skala	1 : 100		
Investor	ul. Gen. Andersa 19b/5 ; ul.: 58-305 Wałbrzych		
Investor	M.Z.B. w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		

Rzut lokalu mieszkalnego
-rozwiniecie instalacji kanalizacyjnej



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/E
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 222

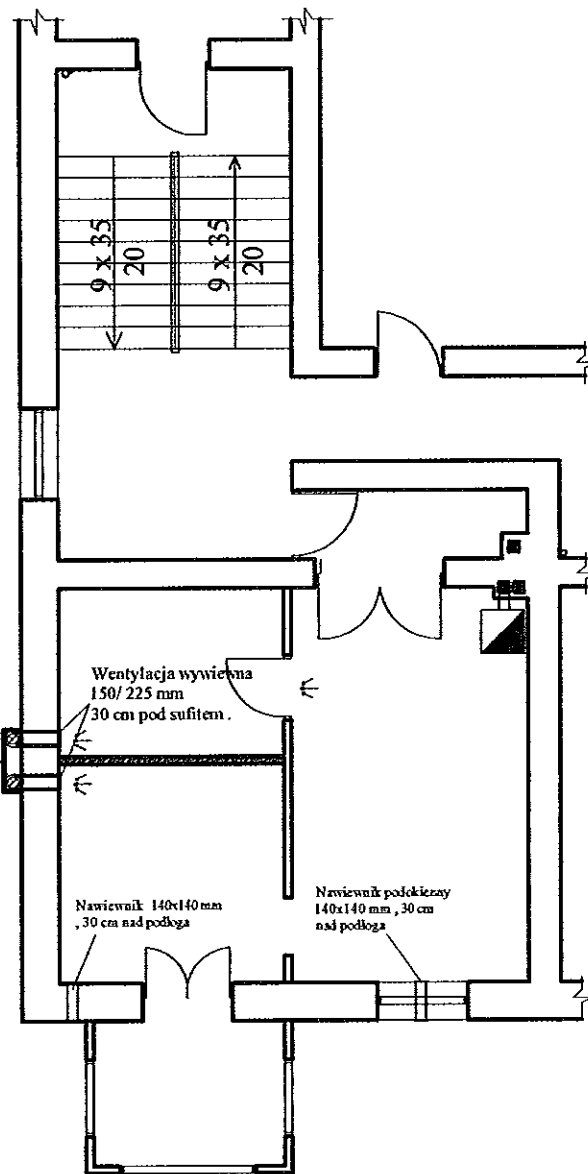
Rzut lokalu mieszkalnego

—rozwiniecie instalacji kanalizacyjnej

Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka

Projektant	ŁUKASZ WŁADYKA	nr upr	210042
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	skala	1 : 100
Localizacja	ul. Gen. Andersa 19b/5 ; ul.: 58-305 Wałbrzych	rys. nr	58
Investor	NZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych	egz. nr	

Przewody wywiewne izolowane
dwupłaszczyznowe ze stali kwasoodpornej
150/225 mm zabudowane płytami OSB 15 mm
na ruszcie metalowym.



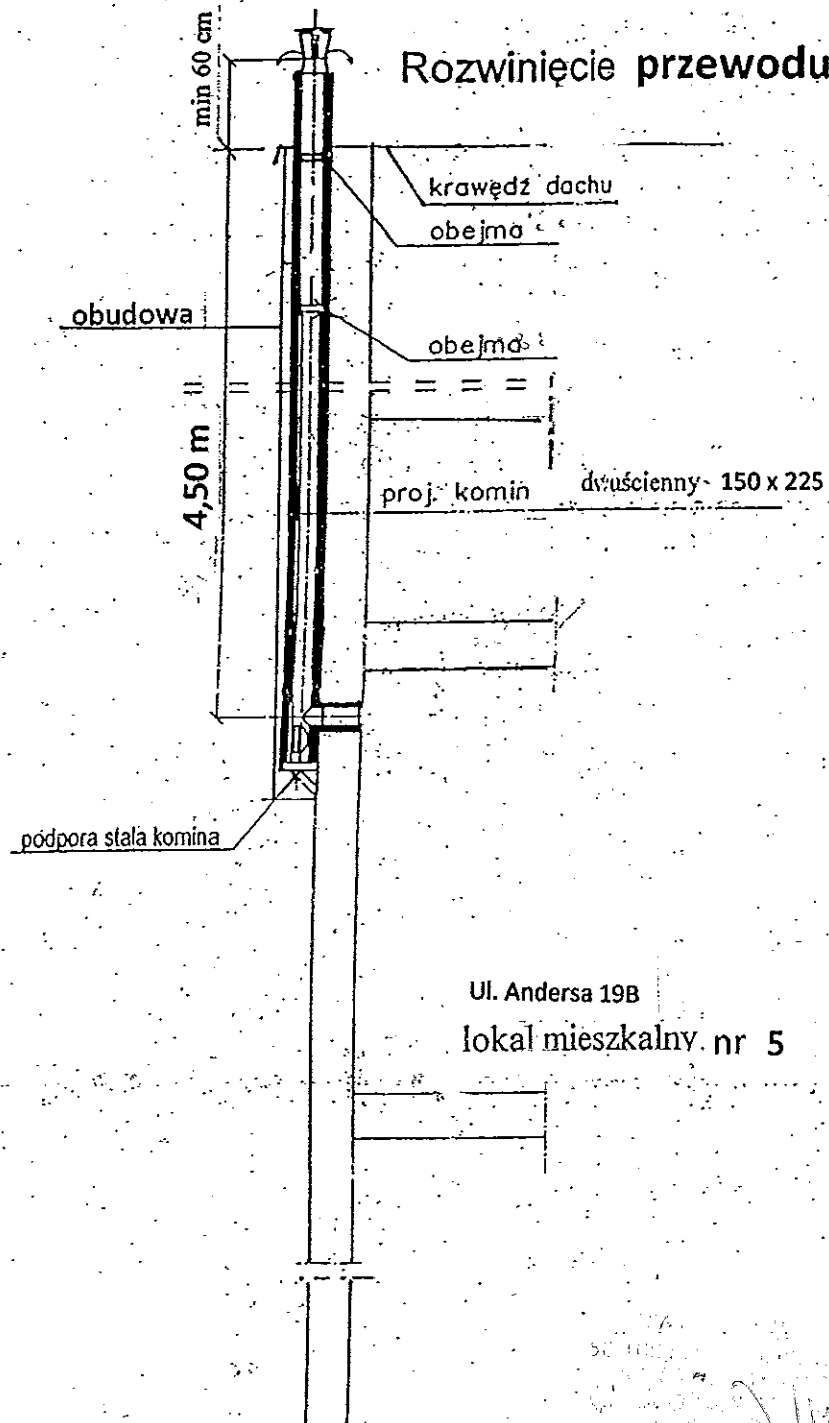
Rzut lokalu mieszkalnego
-projektowana instalacja wentylacyjna

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 834-263-91-31
tel. 889 583 332

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władka			
Projektant	ŁUKASZ WŁADKA	nr op.	1/2019
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr op.	AUF-2/119/81
Objekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Adres	ul. Gen. Andersa 19b/5 ; ul. 58-305 Wolbrom		
Skala	1 : 100		
Wzrost	WZB w Wolbromie ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wolbrom		
Strona	z 6		

WENTYLACJA WYWIEWNA

bez skali



Ul. Andersa 19B

lokal mieszkalny nr 5

50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 600 650 700 750 800 850 900 950 1000

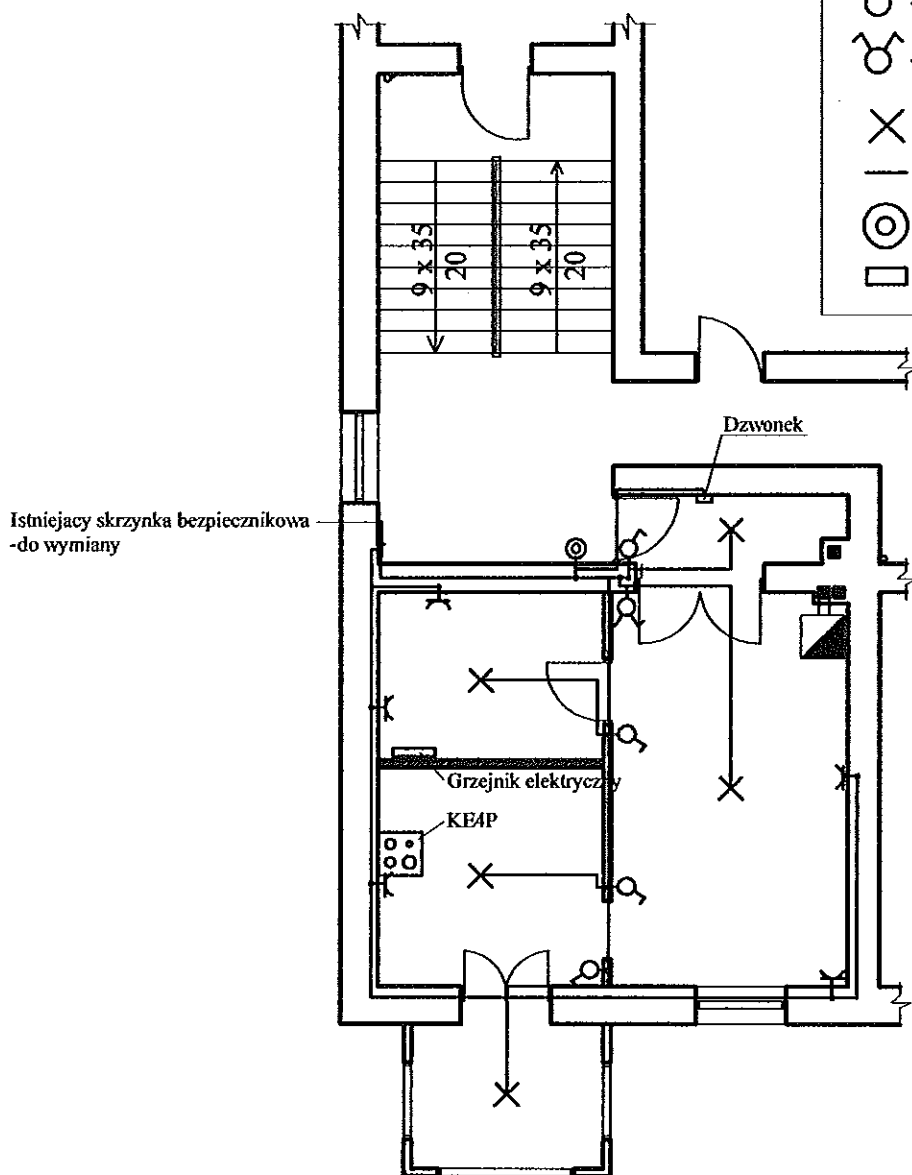
PROJEKTOWO-USŁUGOWA
"PROJEKT"
Yurkova Yurkova
ul. Kłuskiego 17/5
60-100 Poznań
tel. 639 533 632

UWAGA! - Istniejąca instalacja elektryczna zdekompletowana.

- Podłączenie kuchenki elektrycznej czteropalnikowej w kuchni.
- Podłączenie grzejnika elektrycznego w łazience.

LEGENDA :

- ⌵ - gniazdo bez uziemienia
- ♂ - włącznik elektryczny pojedynczy
- ♂ - włącznik elektryczny pojedynczy
- ✕ - oprawa oświetleniowa
- - linia przewodu elektrycznego
- ⊙ - włącznik dzwonka
- - dzwonek

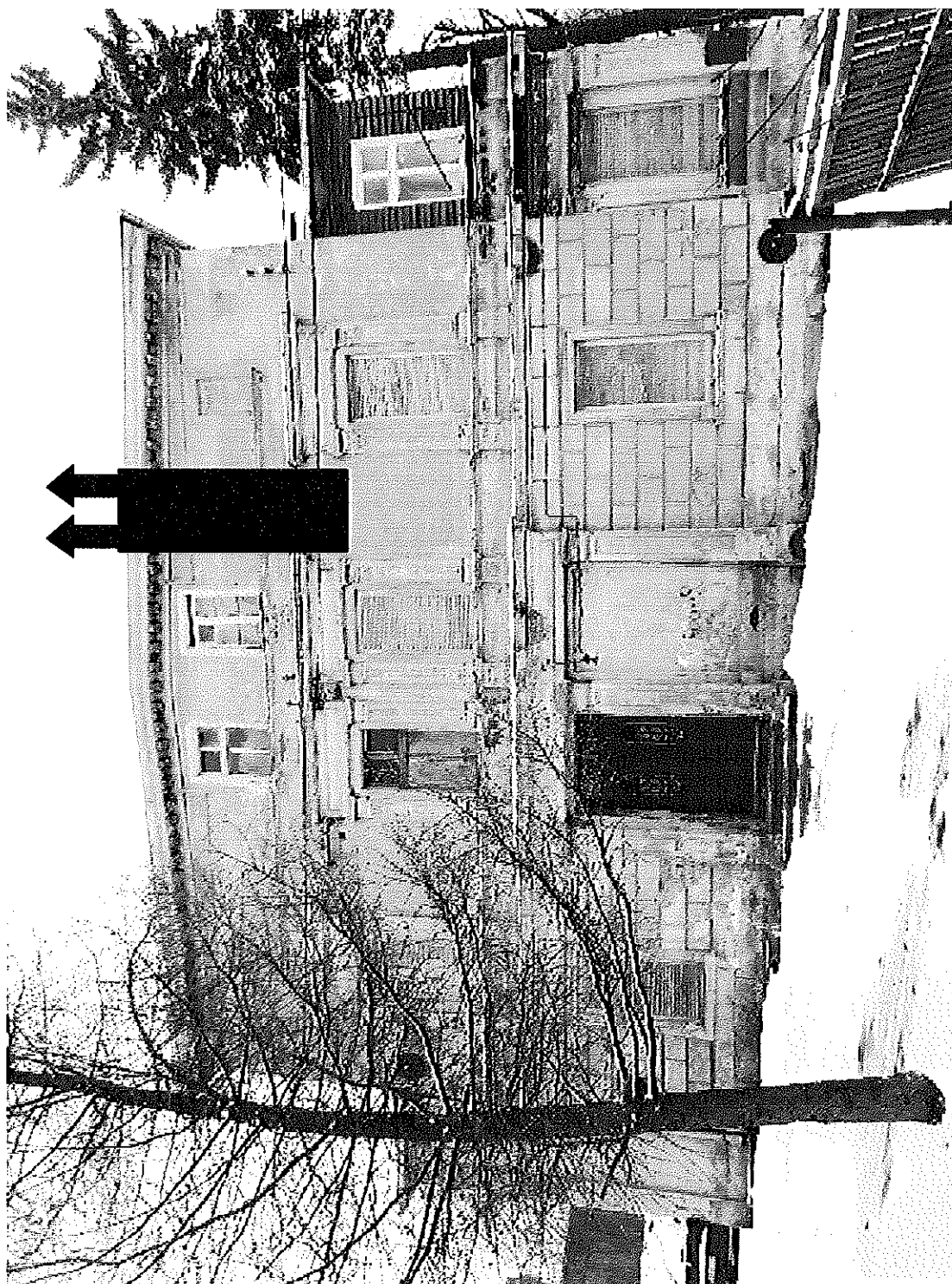


Rzut lokalu mieszkalnego
—projektowana instalacja elektryczna

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władka
58-101 Wałbrzych, ul. Główna 17A
NIP 824-263-91-61
tel. 389 588 632

mgr inż. ROBERT BIEDKA
Uprawniony do sporządzania
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, stacji i urządzeń
elektrycznych § 2 ust. 1 pkt 1
dla UAN: V-7342/3/9/95

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władka			
Projektant	ŁUKASZ WŁADKA	nr upr.	
Projektant	ROBERT BIEDKA	UDTY-7342/3/9/95	
tytuł	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
adres	ul. Gen. Andersa 19b/5 ; ul. 58-305 Wałbrzych		
autor	MŻB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
skala	1 : 100		
strona	1 z 1		



Widok elewacji bocznej

Biurowo projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władysław			
Projektant	ŁUKASZ WŁADYKA	nr 100	100
Projektant	TADEUSZ KUKULA	nr 100	100
Wzrost	Budynek mieszkalny wielorodzinny	ul. Gen. Andersa 130/5 ; ul. 58-305 Wielkich	100
Wzrost	ul. Gen. Andersa 130/5 ; ul. 58-305 Wielkich	100	100
Wzrost	100	100	100

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
 Łukasz Władysław
 61-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17A
 NIP 833-263-91-61
 tel. 833 683 332