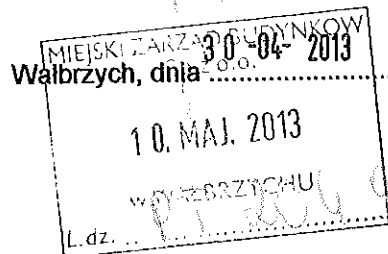


PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

BAB. 6740.506.4943.2013

DECYZJA NR 385/2013



Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 9 kwietnia 2013 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych¹⁾

dla: Miejski Zarząd Budynków ul. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych

na: remont lokali mieszkalnych nr 2 i nr 6 w budynku przy ul. Niepodległości 265 w Wałbrzychu (działka nr 226/10, obręb nr 39 Podgórze). Kategoria obiektu nr: XIII,

według projektu budowlanego opracowanego przez:

- techn. Mieczysław Śmialek - spec. konstrukcyjno-budowlana upr. nr AU-F 2/222/81 zaśw. DOŚ/BO/0344/04
- techn. Tadeusz Kukula - spec. Instalacyjno-inżynierska upr. nr AU-F 2/119/81-82 zaśw. DOŚ/IS/1724/01,
- mgr inż. Robert Biedka - spec. Instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci elektrycznych, upr. UAN.V 7342/3/9/93, zaśw. DOŚ/IE/1710/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) roboty wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,
- b) spełnić wymogi instytucji uzgadniających i opiniujących,
- c) przestrzegać interesu stron i osób trzecich, warunków bhp i p.poż.,
- d) uporządkować teren po zakończeniu robót,

2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾~~

3. ~~Terminy rozbiórki:~~

- a). ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;²⁾~~
- b). ~~tymczasowych obiektów budowlanych;²⁾~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- a) ustanowić kierownika budowy/robót (art. 42 ust. 1 w/w ustawy - Prawo budowlane),
- b) ~~ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 19 ust. 1 w/w ustawy - Prawo budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego - Dz. U. z 2001 r., nr 138, poz. 1554);~~
- c) ~~bezwzględnie zawiadomić właściwy Organ o zmianie kierownika budowy/robót lub inspektora nadzoru inwestorskiego, podając od kiedy nastąpiła zmiana, dołączając oświadczenie o przejęciu obowiązków przez nową osobę,~~

5. Inwestor jest zobowiązany:

- a). ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾~~
- b). ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;²⁾~~