

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCH

ZATWIERDZA

projekt budowlany

Remont lokali mieszkalnych
ul. Niepodległości 265/2 i 6, Wałbrzych
(nazwa, rodzaj i adres budowlany)
dn. 20.03.2013

PROJEKT BUDOWLANY

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Remont lokali mieszkalnych nr 2 oraz nr 6

Lech Walczyński
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Załącznik nr do decyzji nr
z dnia z dnia 30-04-2013

OBIEKT: budynek mieszkalny wielorodzinny

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Biuro Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

ADRES : 58-304 Wałbrzych ul. Niepodległości 265/2 i 6, dz. nr 226/10

INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków S.p. z o.o
Ul. Generała Władysława Andersa 48
58 - 404 Wałbrzych

Oświadczenie :

Na podstawie art. 20, ust 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r- Prawo Budowlane/ tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz 2016 z 2003 r z późniejszymi zmianami/ oświadczam że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT: Tadeusz Kukula

Mieczysław Śmiałek

Robert Biedka

TADEUSZ KUKULA
ul. Wesołej 11, 58-100 Wałbrzych
tel. 50 14 5 849
Jestem świadomy odpowiedzialności prawnej z tytułu sporządzenia projektu budowlanego.

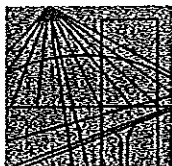
MIECZYSLAW ŚMIĄŁEK
3-105 Świdnica, Słobódzkiego 23/3, tel. 074 640 75-08
mowa, do kierowania robotami w specj. architekt.
konstrukcyjno-inżynierskiej Nr upr. 205/NV/71
do projektowania budownictwa powszechnego
Nr upr. AU.E. P/222/01
mowania i nadzorowania robotami architektury
konstrukcyjno-inżynierskiej Nr upr. 25/98/VV-ch
Dolnośl. Izba Inżynierów Budownictwa
Nr DOŚ/BO/0344/04 Wrocław

mgr inż. ROBERT BIEDKA
Uprawniony do sporządzania
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, stacji i urządzeń
elektroenergetycznych § 2 ust. 1 pkt. 1
Nr upr. UAN. V-7342/3/9/93

Data 28.03.2013

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"VYPROJEKT"
Eukasa Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 380 688 332

LOKAL MIESZKALNY NR 2



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

Wrocław, dn. 2012-11-21

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Tadeusz Kukuła**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Westerplatte 90/2**
58-100 Świdnica

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IS/1724/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-01-01** do dnia **2013-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

(pieczęć Izby Inżynierów Budownictwa Rady DOIB)
Zastępca Przewodniczącego Rady

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piib.org.pl w zakładce „Lista członków”

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.piib.org.pl, e-mail: dos@dos.piib.org.pl

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukuła

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Eugeniusz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 684-263-91-61
tel. 889 588 532

WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO, ARCHITEKTURY
i Nadzoru Budowlanego
ul. Wysokiego 19c
58-300 Wałbrzych

Wałbrzych, dnia 29 marca

Nr AU-F 2/119/81-82

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

Obywatel (ka) Tadeusz Kukuła

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 1 kwietnia 1951 r. w Świdnicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

./.

(specjalizacja zawodowa)

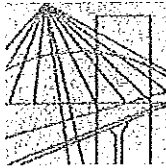
MA-BUA/1

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-KW-W-76 WDA zam. 218-KI 50.000 plism. 71g

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukuła

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Lukrecja Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 664-263-91-01
tel. 669 698 332



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

2013-02-2
Wrocław, dn.

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Mieczysław Śmiałek**

nazwisko rodowe

miejsce zamieszkania **ul. Słobódzkiego 23/3**
58-105 Świdnica

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
DOS/BO/0344/04
o numerze ewidencyjnym

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-04-01** do dnia **2013-09-30**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"VMPROJEKT"
Euklides Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 389 588 932

Województwo Śląskie
Powiat Wałbrzyski
Urząd Miejski
(pieczęć)

Wałbrzych

dnia 10.12.1981

Nr AU-F 2/222/81

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 1 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

Obywatel (ka) Mieczysław Stefan Śmiałek

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 6 grudnia 1941 r. w Giedlarowej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

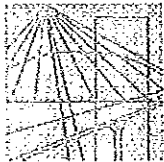
MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10037-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kt 50.000 piśm. 71g

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Eugeniusz Włodyka
58-100 Świdnica, ul. Kłuskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 232



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-12-27

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Robert Biedka
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania ul. Armii Krajowej 44/5
58-100 Świdnica

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/1710/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2013-01-01 do dnia 2013-12-31

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
dr inż. Andrzej Pawłowski
Przewodniczący Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

BIAŁO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 389 588 232

50-114 Wrocław ul. Cieszyńska 22, tel. 443 71 237-24-25, fax 443 71 237-62-60, www.dos.piiib.org.pl, e-mail: dos@dos.piiib.org.pl

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46; zmiana Dz. U. Nr 69/91, poz. 299)
stwierdza się, że:

Obywatel(ka)..... ROBERT BIEDKA

(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 14 sierpnia 1960 r. w Świdnicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji.....

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności..... instalacyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno - budowlanej)

w zakresie..... sieci elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

jest upoważniony(a) do:

- 1- sporządzania projektów napowietrznych i kablowych linii
energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych,
§ 2 ust. 1 pkt 1.

./.



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Eugeniusz Budyka
58-100 Świdnica, ul. Kłuskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 839 638 232

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

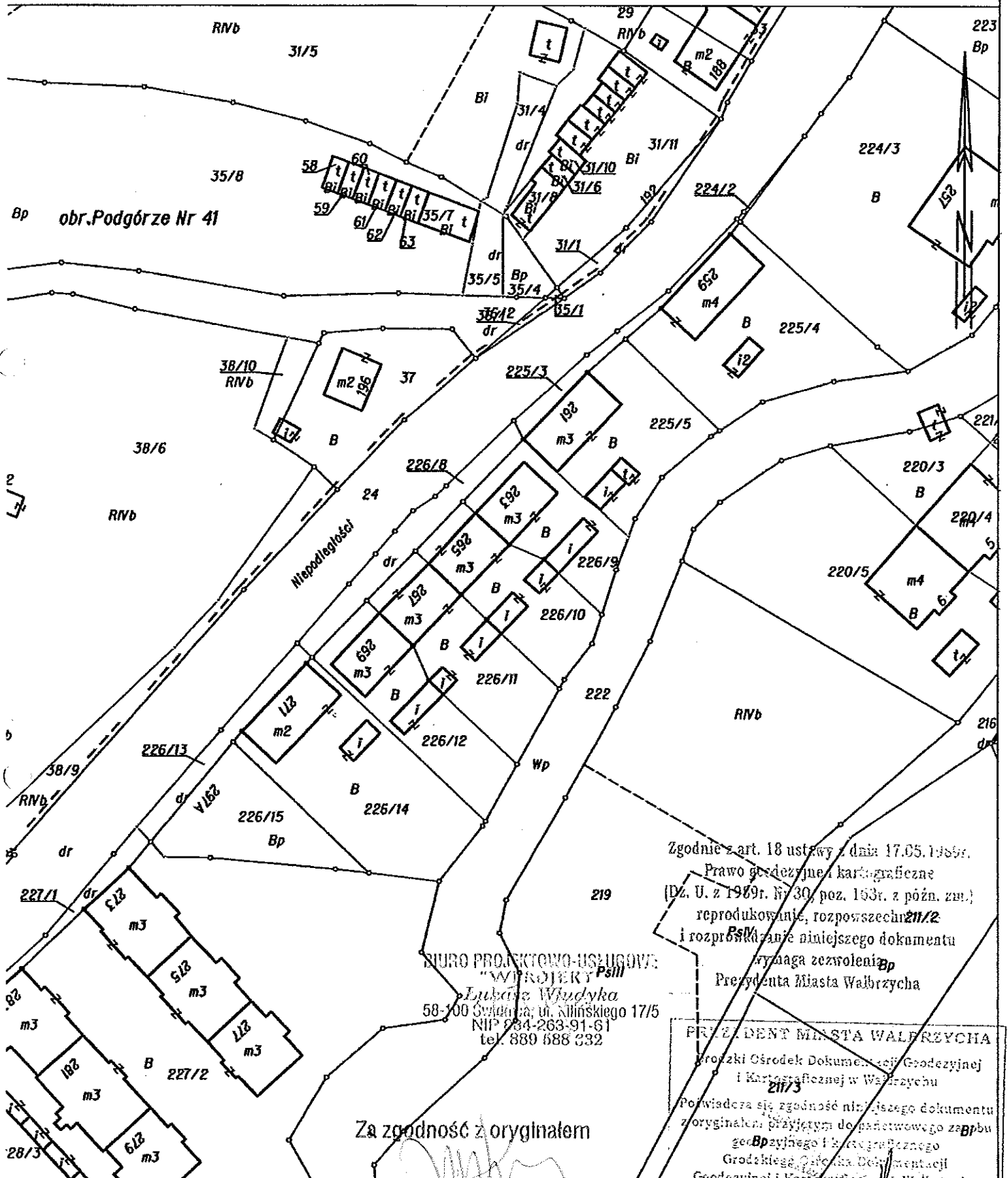
m. p.

1. up. WOJEWODY

Stanisław Łopuchowski
Główny Architekt Budownictwa

.....
.....

Jednostka ewidencyjna: M. Wałbrzych 026501_1
Obręb: Szczawienko Nr 2 0002
KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:1000



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT" PsIII
Lubka Władysław
58-100 Świdnica, ul. Miłoskiego 17/5
NIP 234-263-91-61
tel. 880 688 332

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukuła

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1969r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz. U. z 1969r. Nr 30, poz. 163r. z późn. zm.)
reprodukcję, rozpowszechnienie i rozprowadzenie niniejszego dokumentu
wymaga zezwolenia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha

PREZIDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
Przewodniczący Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Wałbrzychu

Powiadza się zgodność niniejszego dokumentu
z oryginałem przyjętym do państwowego zarządu
geodezyjnego i kartograficznego
Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Wałbrzychu

Barbara Zawadzka
Kartograficzny

Wałbrzych dn. 2013-02-28
porządził(a): Mateusz Harbut

w dniu 28-02-2013
inicie i rozwińcie opis, stan.
służbowe osoby upoważnione

**PREZYDENT
MIASTA WAŁBRZYCHA**

Województwo: dolnośląskie
Powiat: m. Wałbrzych
Jednostka ewidencyjna: M. Wałbrzych [026501_1]

**URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu**

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 27.02.2013 12:32:07 według stanu na dzień: 27.02.2013 12:31

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie	Identyfikator
Forma władania i udział		Osoba i adres					
Podgórze Nr 39 [Nr 0039]	3	90/1	G174	0.0857	KW 35541	ul. Niepodległości 215	026501_1.0039.90/1
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
- administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
Podgórze Nr 39 [Nr 0039]	4	188/3	G29	0.0230	-	ul. Niepodległości 241	026501_1.0039.188/3
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
- administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
Podgórze Nr 39 [Nr 0039]	7	226/10	G310	0.0562	SW1W/00063953/3	ul. Niepodległości 265	026501_1.0039.226/10
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
- administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
Szczawienko Nr 2 [Nr 0002]	8	161/2	G598	0.1529	SW1W/00077637/3	ul. Wrocławska 116	026501_1.0002.161/2
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
1/1 zarząd	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						

Ilość działek na wypisie: 4

Suma powierzchni działek: 0.3178 ha

Z upoważnienia Prezydenta

REFERAT KATASTRU
KIEROWNIK REFERATU

Irena Klim

BUSO PROJEKTOWY I USŁUGOWY
"WPROJEKT"
Łukasz Włóczyka
58-100 Świdnica, ul. Kłuskiego 17/5
NIP 684-263-11-31
tel. 889 688 732

Sporządził(a): Beata Ciolek

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

KOM. "ŚW. FLORIAN" PRZEWOCŁAW, UL. ŚW. MIKOŁAJA 16/17

SW. FLORIAN we Wrocławiu

Osobowość Kominiarska Nr 17

58-801 WAŁBRZYCH, Pole Pole 6

Tel. (074) 84 23 288

NIP 896-000-20-54

Opinia Nr 003705

Wrocław, dnia 18-10-2007 r.

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Współległości nr 265/2 w Wałbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez MZB Sp. z o.o.
BOK - Podgórze

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usymowania miejsca na podłączenie CO-gaz.
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Wprowadzenie kominowy nr 2 może być przeznaczony do
przebiegu brzości wymiarów z pomieszczenia
kuchni.

Kocioł gazowy z zamk. termow. spalnicą
podłączony należy do zewnętrznej ulicy
powodowo-spalnicowej zgodnej z wymogami
producenta i projektem technicznym.

Inne uwagi: Jeżeli bieżące wystawienie kocioł z otwartą
termow. należy wówczas wykonać wentylację
nawiewną o przekr. min. 200 cm².

Kontrolę dokonał: S. Szymon

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: BOK - Podgórze
1 egz. dla R2K w Wałbrzychu

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia _____ podpis: _____

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szcześliwie orientować na odwrocie.
3. Niepotrzebna skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Skład i druk: POLDRUK - tel. (074) 848 07 03, 864 26 06, fax (074) 654 26 93

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

Opiniodawca

(uprawniony członek kominiarski)

KIRKOWSKI Z. KLADU

mgr inż. Jerzy Słota

WPROJEKT
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 932

Dolnośląska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy Wałbrzych
58-300 Wałbrzych, ul. Kościuszki 1
tel. (74) 842 74 51, fax (74) 842 46 14

Wnioskodawca:

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Rejon Dystrybucji Gazu Wałbrzych
ul. Głogowska 1, 58-302 Wałbrzych
tel. (74) 842 72 35
fax. (74) 8469341

Nasz znak: WA-TWT/426/MM/INF/200538-2013
Wałbrzych, dnia 29-03-2013

Informacja
o przyłączeniu obiektu do sieci gazowej

(dla Wnioskodawcy deklarującego pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h albo gazu ziemnego zaazotowanego w ilościach nie większych niż 25 m³/h – grupa B podgrupa I)

Odpowiadając na wniosek o określenie warunków przyłączenia z dnia 18-03-2013 informujemy, że obiekt lokal mieszkalny jest przyłączony do sieci gazowej i istniejące przyłącze jest wystarczające do przesyłania wnioskowanych ilości paliwa gazowego.

- 1) Miejsce dostarczania i odbioru paliwa gazowego - lokal mieszkalny – Wałbrzych ul. Niepodległości 265/2
- 2) Wykorzystanie paliwa gazowego do celów:
 1. przygotowanie posiłków
 2. ogrzewanie pomieszczeń
 3. przygotowanie ciepłej wody użytkowej
- 3) Rodzaj i moc odbiorników gazu:

Typ odbiornika	Moc [kW]	Ilość [szt.]	Istniejące/plano wane
1. kuchnia gazowa 4-palnikowa	12	1	planowane
2. kocioł gazowy dwufunkcyjny	21	1	planowane

Moc przyłączeniowa (sumaryczna): 3 [m³/h]

- 4) Rodzaj paliwa gazowego : gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-047553:2002 grupa E.
- 5) Inne informacje :
 - a) Budynek zasila istniejące przyłącze niskiego ciśnienia; o średnicy 50 [mm]; materiał: stal
 - b) Ciśnienie paliwa gazowego w miejscu wpięcia do sieci gazowej: minimalne 1,75 [kPa], maksymalne 2,5 [kPa]
 - c) Wymagania dotyczące pomiaru:
 - miejsce usytuowania gazomierza: na klatce schodowej
 - rodzaj gazomierza: miechowy
 - typ gazomierza: G2,5
 - ilość układów pomiarowych: 1
 - gazomierz zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe
 - inne wymagania:
 - d) Projekt przebudowy instalacji pod kątem lokalizacji kurka głównego oraz gazomierza (w przypadku zmiany lokalizacji) należy uzgodnić z Rejonem Dystrybucji Gazu Wałbrzych - 2 egzemplarze
 - e) Informacja jest ważna przez okres 2 lat od dnia ich wydania
- 6) Instalacja gazowa winna być zaprojektowana, wykonana i przygotowana do napełnienia paliwem gazowym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- 7) Operator niniejszym oświadcza, że zapewnia dostarczanie paliwa gazowego w rozumieniu art.34 ust.3, pkt. 3a) ustawy – Prawo budowlane, w związku z art.7 ust.14 ustawy – Prawo energetyczne, po zawarciu umowy sprzedaży gazu (umowy kompleksowej) ze sprzedawcą paliwa gazowego.

Otrzymują :

- ① Adresat.
2. wa-TW a/a.

Sprawę prowadzi :
Mateusz Mańan
tel. 74 842 72 55,
email: mmatan@dsgaz.pl

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

Eugeniusz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Miłostki 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 932

KIEROWNIK
Rejonu Dystrybucji Gazu Wałbrzych
Adam Kaluża
Adam Kaluża



SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

Podstawowe parametry materiałów budowlanych

Niepodległości 265m.2 i 6

Rodzaj materiału	Parametry
Branża budowlana	
Drzwi wewnętrzne mieszkaniowe	-wymagania akustyczne:>Rw 27 dB -współczynnik przenikania ciepła:U< 2,6 w/m2K
Okna PCV	-współczynnik przenikania ciepła okien: U<1,5 W/m2K i szyby :U<1,1 W/m2K -kolor: białe
Parapety PCV	- grubość: 3 cm -kolor: białe
Gładź gipsowa	- uziarnienie do 1,2 mm - twardość kulkowa 8 N/mm - wytrzymałość na ściskanie >2,5 N/mm - współczynnik przewodzenia ciepła 0,28 W/m
Narożnik aluminiowy	-wymiary 25x25 mm -długość 3 m
Taśma samoprzylepna z włókna szklanego	- szerokość 5 cm
Farba emulsyjna	-gęstość: 1,50 g/cm3 -czas schnięcia : 2 h
Panele podłogowe	-klasa ścieralności: AC 3 -grubość : 6 mm
Płytki gresowe	-wymiar: 30x30 cm -grubość: 8 mm -wytrzymałość : mrozoodporne
Płytki ceramiczne ściany	-wymiar: 30x30 cm -grubość: 5 mm -wytrzymałość : mrozoodporne
Klej do płytek	-przyczepność: min. 0,5 N/mm2 -grubość warstwy: 2 -10 mm
Płyta OSB	-grubość : 25 mm -wymiary: 2,5 x 11,25 m
Branża sanitarna	
Zlewozmywak	-typ: dwukomorowy -materiał: stal nierdzewna
Umywalka	-typ: jednokomorowa -materiał: porcelana
Wanna	-typ: zwykła -materiał: stalowa biała
Miska ustępowa	-typ: Kompakt -materiał: porcelana
Rura do wody ciepłej	- wymiary PP Stabi20 i PP Stabi15

	-PN10 -materiał: polipropylen z wkładką aluminiową
Rura do wody zimnej	- wymiary PP20 i PP15 -PN10 -materiał: polipropylen
Zawór antyskażeniowy	- typ EA251 firmy Danfoss - wymiary 1/2 " -PN10 -materiał: mosiądz
Zawór kulowy	- typ Hydro-S firmy Remar - wymiary 1/2 " -PN10 -materiał: mosiądz
Wodomierz skrzydełkowy	- typ JS-1,5 firmy PoWoGaz - wymiary 1/2 " -PN10
Piec gazowy dwufunkcyjny	- Moc: 21 kW
Grzejnik stalowy płytowy	-typ C firmy Purmo -max temp.czynnika grzewczego:do 90 st.C
Rura do instalacji c.o.	-rodzaj: P Stabi 15,20,25 mm - PN10 -materiał : polipropylen z wkładką aluminiową
Nawiewnik podokienny	-przepływ powietrza: 22-45 m3/h -tłumienie akustyczne: 33 dB (A)
Rura spalinowa prosta +kształtki	- Wymiary Ø100 x1,0 mm/ Ø150 x1,0 mm - Materiał stal 1,4404 / 1,4301 -odporność temperaturowa <450 st.C
Branża elektryczna	
Gniazda	-prąd znamionowy: 16 A -kolor:biały -zaciski gwintowe
Włączniki	-prąd znamionowy: 16 A -kolor:biały -zaciski gwintowe
Listwy oświetleniowe sufitowe	-typ: plafony sufitowe -moc maksymalna: 50 W - ilość źródeł światła : do 4 szt.
Przewód YDYp 3x2,5 mm2 p/t	- przeznaczenie: do gniazd wtykowych -napięcie: 450/750 V -rodzaj: podtynkowy -maks.temp. Pracy: 70 st.C
Przewód YDYp 3x1,5 mm2 p/t	- przeznaczenie: do oświetlenia -napięcie: 450/750 V -rodzaj: podtynkowy -maks.temp. Pracy: 70 st.C

OPIS TECHNICZNY

1. Zakres opracowania .Niep. 265/2//

Zakresem opracowania jest remont lokalu mieszkalnego z przeznaczeniem na lokal socjalny w.g. wymogów określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 29 lipca 2009 r. wraz z budową inst. c.o. na paliwo gazowe.

2. Roboty budowlane.

Przeznaczenie istniejących pomieszczeń bez zmian.

a/ ściany.- W pomieszczeniu kuchni i łazienki ścianki drewniane należy zdemontować.

Projektuje się położenie płytek ceramicznych na ścianach w pom. łazienki na wys. 1,5 m, wyżej na ścianach w łazience położyć gładzie gipsowe gr. 1-2 mm ze szlifowaniem. Płytki na ścianach przewiduje się także w kuchni na wys. zlewozmywaka i kuchenki gazowej. Wszystkie ściany w wszystkich pomieszczeniach należy przemyć, w miejscach przebarwień zaimpregnować środkiem przeciwgrzybicznym, odtworzyć tynki, zagruntować powierzchnie, położyć gładzie gipsowe i pomalować farbą emulsyjną w.g. obowiązujących procedur, w kolorze jasnym, pastelowym, uzgodnionym z inwestorem.

b/ sufity.

Kaseton na suficie w kuchni do demontażu.

. We wszystkich pomieszczeniach sufity należy wymyć, odgrzybić, stare tynki należy odtworzyć, zagruntować, położyć gładź gipsową gr. 1-2 mm ze szlifowaniem. Malowanie farbą emulsyjną w kolorze jasnym, pastelowym uzgodnionym z inwestorem.

c/ podłogi .- Projektuje się wymianę wszystkich podłóg poprzez :

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka
58-100 Szklana, ul. Kilińskiego 17/5
NIP: 854-263-91-61
tel. 889 588 332

- demontaż desek
- ułożenie płyt OSB gr. 25 mm.
- ułożenie paneli podłogowych w pokoju
- ułożenie płytek gresowych o wym. 30 x 30 cm wraz z cokołami wys. 15 cm w pomieszczeniu łazienki, kuchni i przedpokoju.

d/ stolarka budowlana –. Wszystkie istniejące zew. i wewnętrzne drzwi i okna drewniane z nawiewnikami wraz z parapetami podlegają wymianie, na plastikowe PCV o takich samych wymiarach i ilościach podanych w zastawieniu / karta / istniejącej stolarki. Demontaż suszarki w łazience.

2. Roboty instalacji sanitarnej .

a/ instalacja wodociągowa/ zw + cw/

Wewnętrzna instalacja wodociągowa z rur stalowych - do demontażu .

Zaprojektowano przewody z Polipropylenu PP 16– 20 a do ciepłej wody przewody PP Stabi 16 poprowadzone na ścianach w bruzdach .Przewody c.w.u zaizolować termicznie Termiflexem . Opomiarowanie wody wodomierzem skrzydełkowym jednostrumieniowym typu JS-01 , dn. 15, 1,5 m3

wraz z zaworem antyskażeniowym EA-251 dn.15mm. Montaż zestawu w łazience , na konsoli wodomierzowej.Podejścia z.w doprowadzić do urządzeń w kuchni i łazience z W-C.

Ciepła woda dostarczana będzie z kotła gazowego c.o z zamkniętą komorą spalania , dwufunkcyjnego .

Montaż urządzeń , podejść i trasy przewodów , wykonać w.g załączonych rysunków.

b/ kanalizacja sanitarna .

Istniejąca kanalizacja sanitarna wraz z muszlą ustępową i umywalką - do demontażu.

Zaprojektowano przewody PVC– 40 - 50 poprowadzone w ścianie do istn . pionu kan. sanit . żel. 100 ,znajdującego się w łazience. Podejścia do umywalki, muszli w-c , wanny i zlewozmywaka z rur PVC 40 -50 w.g rysunku.

c/ instalacja grzewcza.

Istniejący piec kuchenny i łazienkowy - do demontażu .

Lokal ogrzewany będzie instalacją centralnego ogrzewania .

Zródłem ciepła będzie kocioł gazowy c.o , dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania typu Saunier Duval F 21 / 8,8 – 21,0 kW/ lub inny o podobnej mocy . Odprowadzenie spalin systemem WSPS . Przewód współosiowy o średnicy 80 x 125 mm , poprowadzić na zew . ścianie budynku w obudowie z płyt OSB 25 mm na stelarzu , min. 60 cm ponad dach . Miejsce montażu kotła - kuchnia.

Zabezpieczeniem kotła c. o jest naczynie wzbiorcze przeponowe i grupa bezpieczeństwa . Dobrano grzejniki Purmo typu C – 22 . Instalacja c.o z rur PP Stabi 20 . Mocowanie , montaż , spadki zgodnie z zasadami sztuki instalatorskiej.

d/ wentylacja .

nawiewna - nawiew odbywać się będzie przez nawiewniki okienne / łazienka i kuchnia /

wywiew - w pomieszczeniu łazienki istnieje sprawna wentylacja wywiewna poprzez kratkę do przewodu wentylacyjnego 14 x 14 cm . Wentylacja kuchni - do przewodu kominowego nr .2 zgodnie z opinią kominiarską .

4. Roboty elektryczne .

Proj. się demontaż istniejącej wew. instalacji elektrycznej . Nowa instalacja z przewodów miedzianych . Obwody gniazd i pralki wykonać przewodami YDY 3 x 2,5 mm², a przewody oświetlenia YDY 3 x 1,5 mm². Przewody układać jako podtynkowe . Projektuje się wymianę lamp oświetleniowych oraz montaż dzwonka do drzwi wejściowych. Obwód pralki wykonać jako

wydzielony. Trasa przewodów, lokalizacja sprzętu została pokazana na rysunkach technicznych. Przygotować tablicę licznikową oraz rozdzielnicę z zabezpieczeniami obwodów mieszkania.

Zabezpieczenie obwodów:

- gniazda, wyłącznik instalacyjny S 191B 16A
- pralka, wyłącznik instalacyjny S 191B 16A
- oświetlenie S 191B 10A

Montaż licznika elektrycznego po zawarciu umowy z gestorem energii elektrycznej.

5. Instalacja gazowa.

Inst. wew. gazowa z rur stalowych dn. 20 - sprawna.

Uwaga: po zakończonych robotach wod-kan, przewody poddać próbie technicznej na drożność i szczelność a także badaniom bakteriologicznym.

Podłączenia do komina podlegają odbiorowi przez Zakład Kominiarski.

Zakres i rodzaj robot nie wymaga opracowania planu B.I.O.Z

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych.

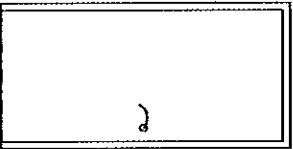
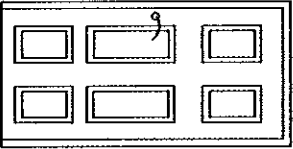
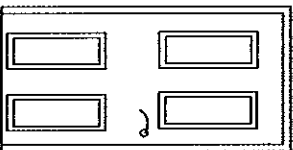
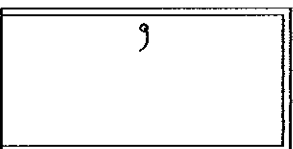
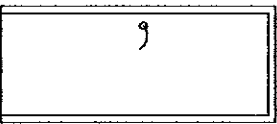
Wykonał:

TADEUSZ KUKULA
ul. Świdnica 31, 55-105 Wałbrzych
tel. 88 621 13, tel. 88 615 444
Pracownia Budowlana i Inżynierska
ul. Świdnica 31, 55-105 Wałbrzych
tel. 88 621 13, tel. 88 615 444
Kierownik i nadzorował robotami architektury i konstrukcji zabytkowej Nr upr. 25/88/W-ch
Dolnośl. Izba Inżynierów Budownictwa
Nr GOS/RO/0344/04 Wrocław

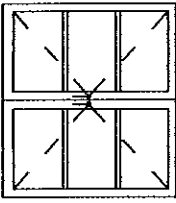
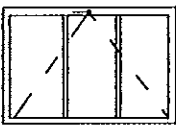
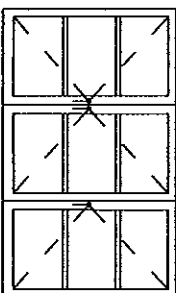

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Ewa Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP: 884-283-91-61
tel. 889 588 232

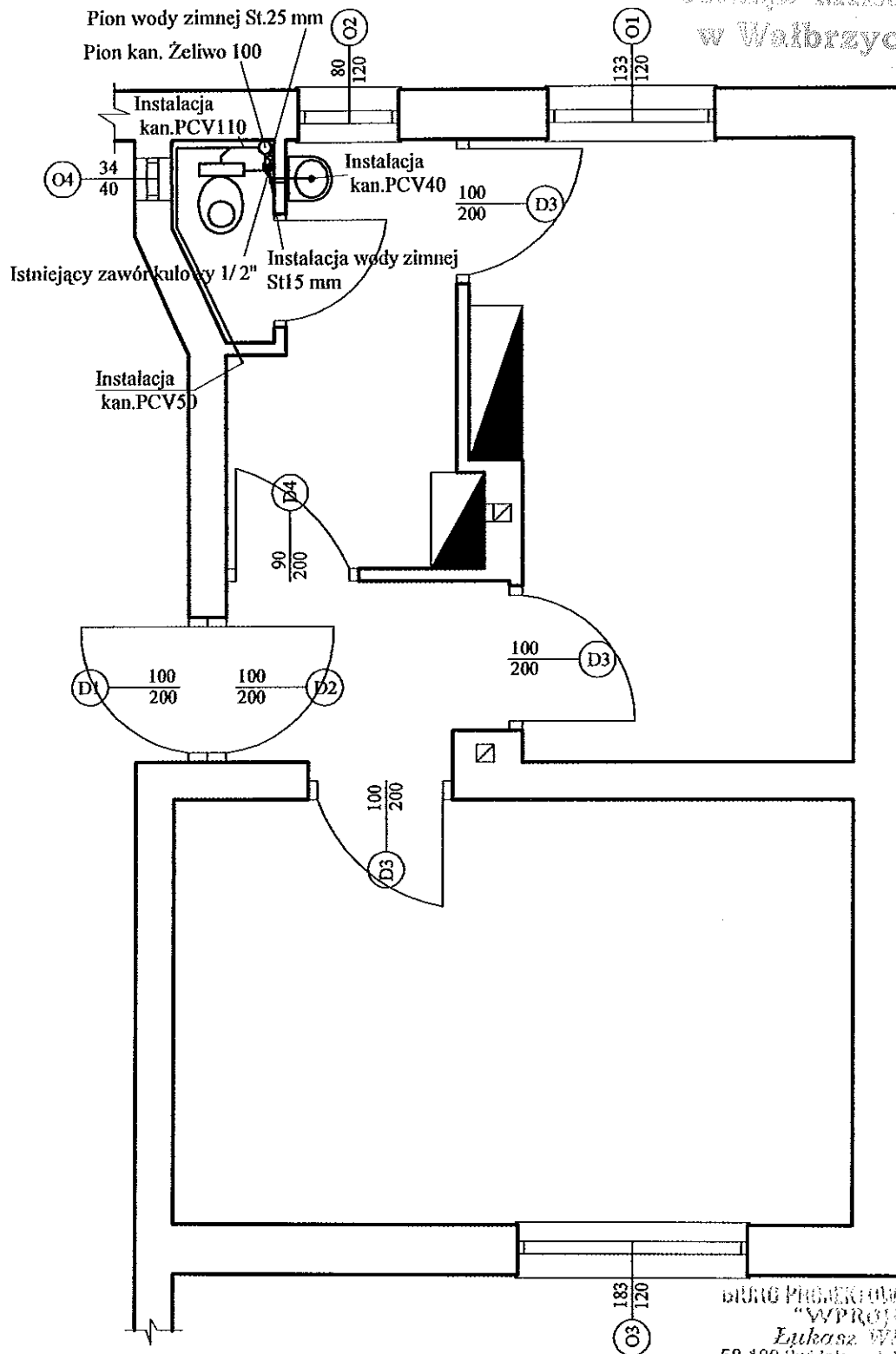
mgr inż. ROBERT SIEMKA
Uprawniony do sporządzania projektów napowietrznych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych § 2 ust. 1 pkt. 1
Nr upr. UAN. V-7342/3/9/93

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ ISTNIEJĄCEJ

RODZAJ WYROBU	DRZWI ZWYKŁE DREWNIANE									
SYMBOL	D1		D2		D3		D4		D5	
SCHEMAT										
	100 x 200		100 x 200		100 x 200		90 x 200		80 x 190	
	1		1		2		1		1	
Wykazy w świadce oszczędz	100 x 200		100 x 200		100 x 200		90 x 200		80 x 190	
So z Ho : mm	1		1		2		1		1	
ILOŚĆ STOLARKI	1		1		2		1		1	
OKREŚLENIE SKRZYDEŁ	L		L		L		L		L	
	P		P		P		P		P	

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ ISTNIEJĄCEJ

RODZAJ WYROBU	OKNA PODWÓJNE DREWNIANE							
SYMBOL	01	02	03	04				
SCHEMAT								
	Wymiary w świetle ościeży So x Ho ; mm	133 x 120	80 x 120	183 x 120	34 x 40			
	ILOŚĆ STOLARKI	1	1	1	1			
	OKREŚLENIE SKRZYDEŁ	L P	L P	L P	L P			

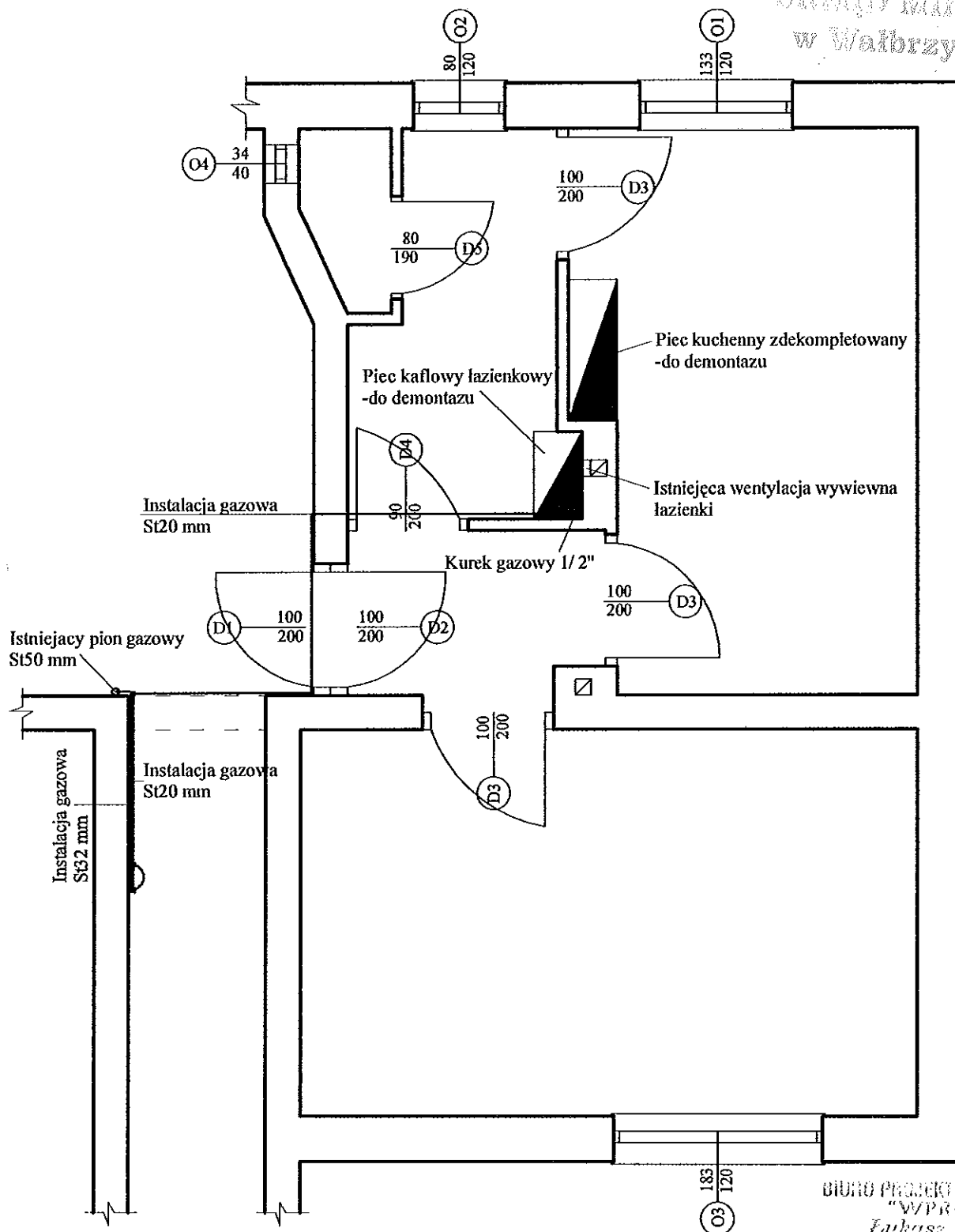


BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władczyka
58-100 Świdnica, ul. Kamurskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 880 588 332

Rzut lokalu mieszkalnego
-istniejąca instalacja
wody zimnej i kanalizacyjnej

**Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Władczyka**

Projektant	ŁUKASZ WŁADZYKA	nr upr.	15.000.001
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/2 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
		1 : 50	
		rys. nr 2	
		egz. nr	



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Włudyka
58-100 Świdnica, ul. Żmłowska 17/5
NIP 834-265-91-61
tel. 889 588 632

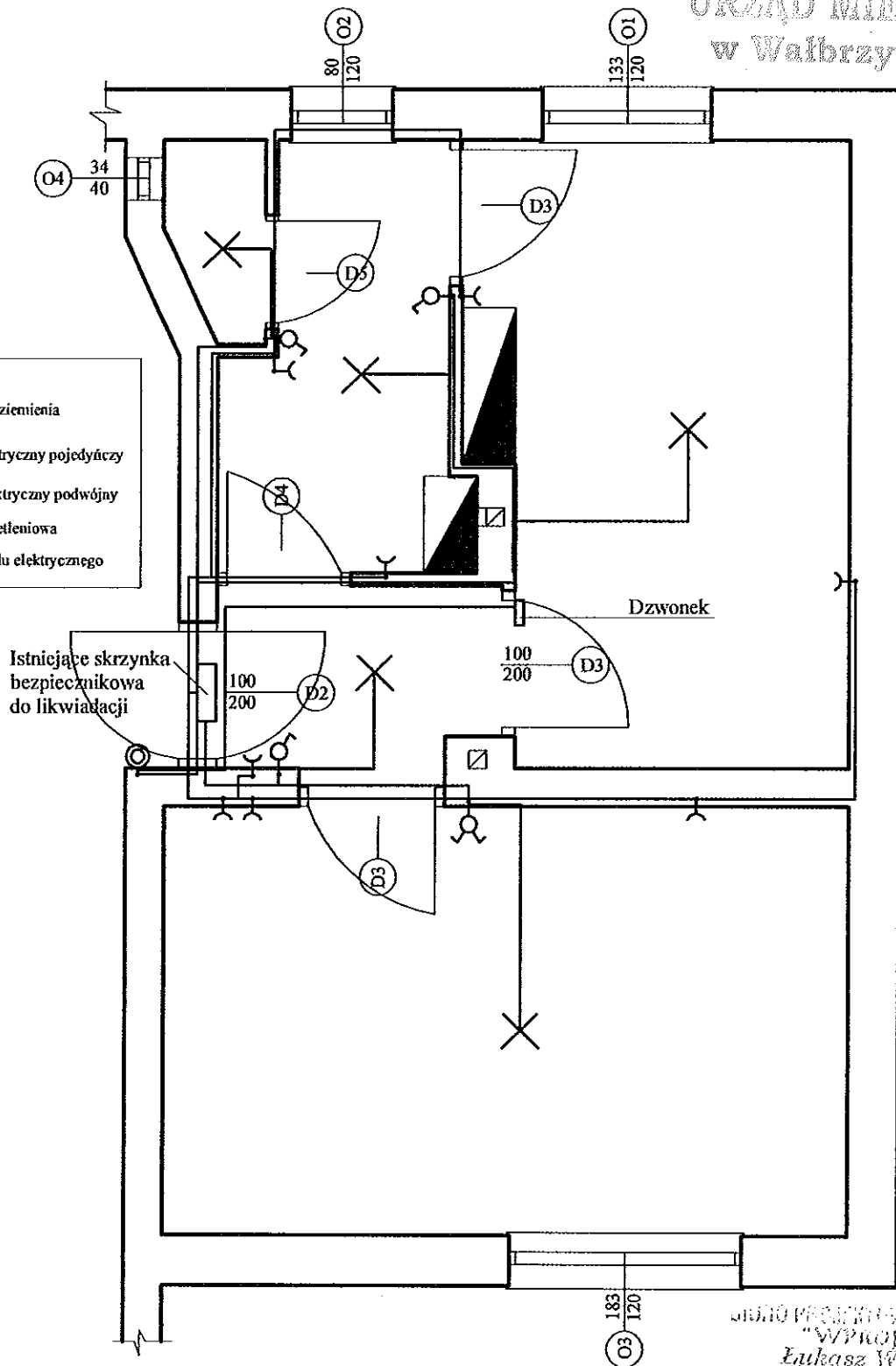
Rzut lokalu mieszkalnego
–istniejąca instalacja
c.o., wentylacyjna i gazowa.

**Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Włudyka**

Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr.	12345
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/2 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Investor	MZO w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
		skala	1 : 50
		rys. nr	3
		egz. nr	

LEGENDA :

- ⌋ - gniazdo bez uziemienia
- ♂ - włącznik elektryczny pojedynczy
- ♂♂ - włącznik elektryczny podwójny
- ✕ - oprawa oświetleniowa
- - linia przewodu elektrycznego

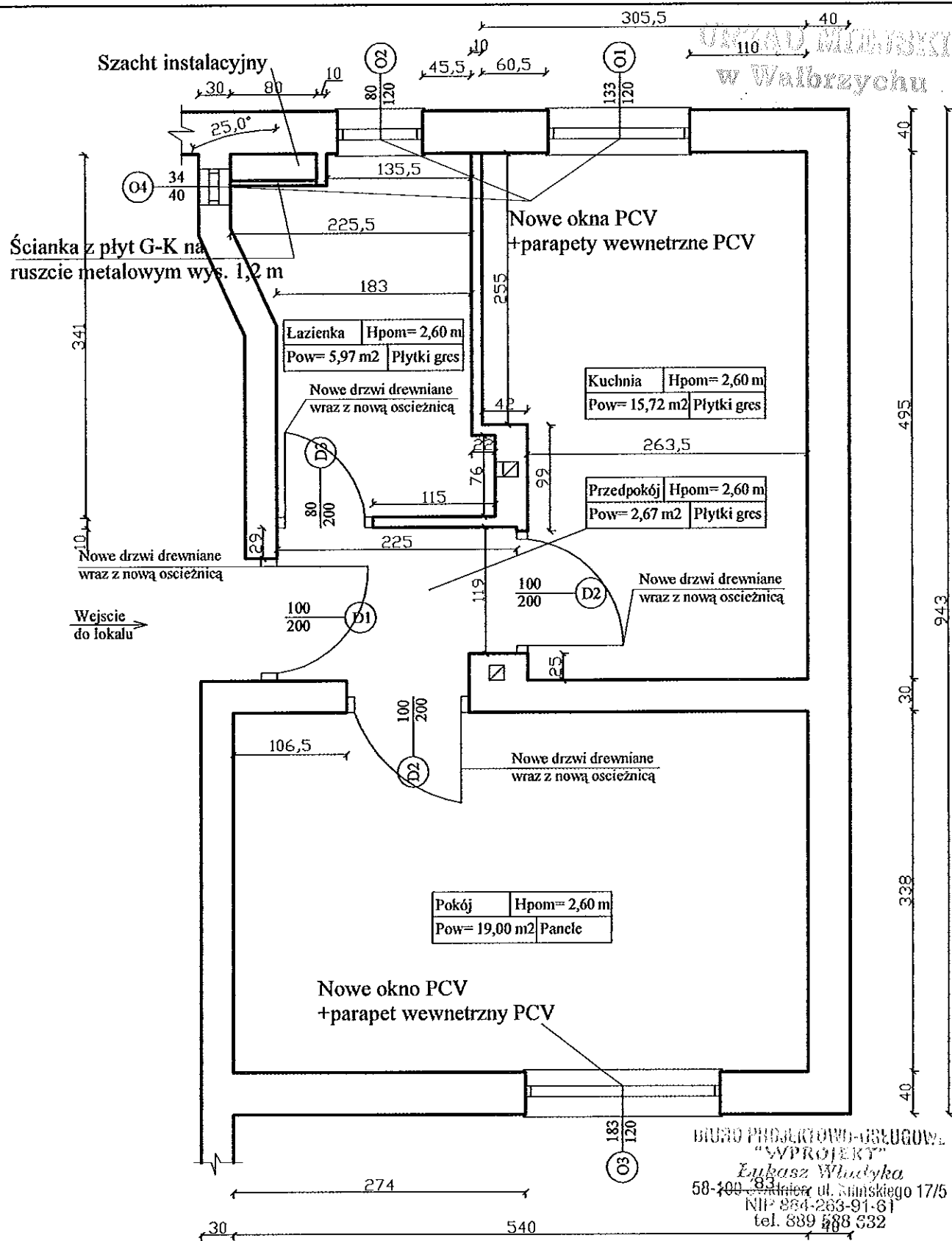


Rzut lokalu mieszkalnego
—istniejąca instalacja
elektryczna

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Piłsudskiego 17/5
NIP 854-265-91-51
tel. 889 588 532

**Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław**

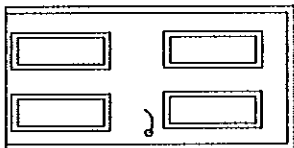
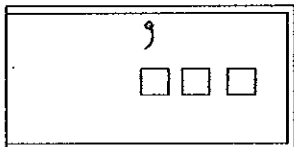
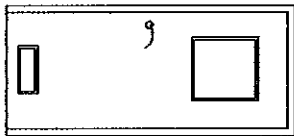
Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr.	
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/2 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	WZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
		skala	1 : 50
		rys. nr	4
		egz. nr	

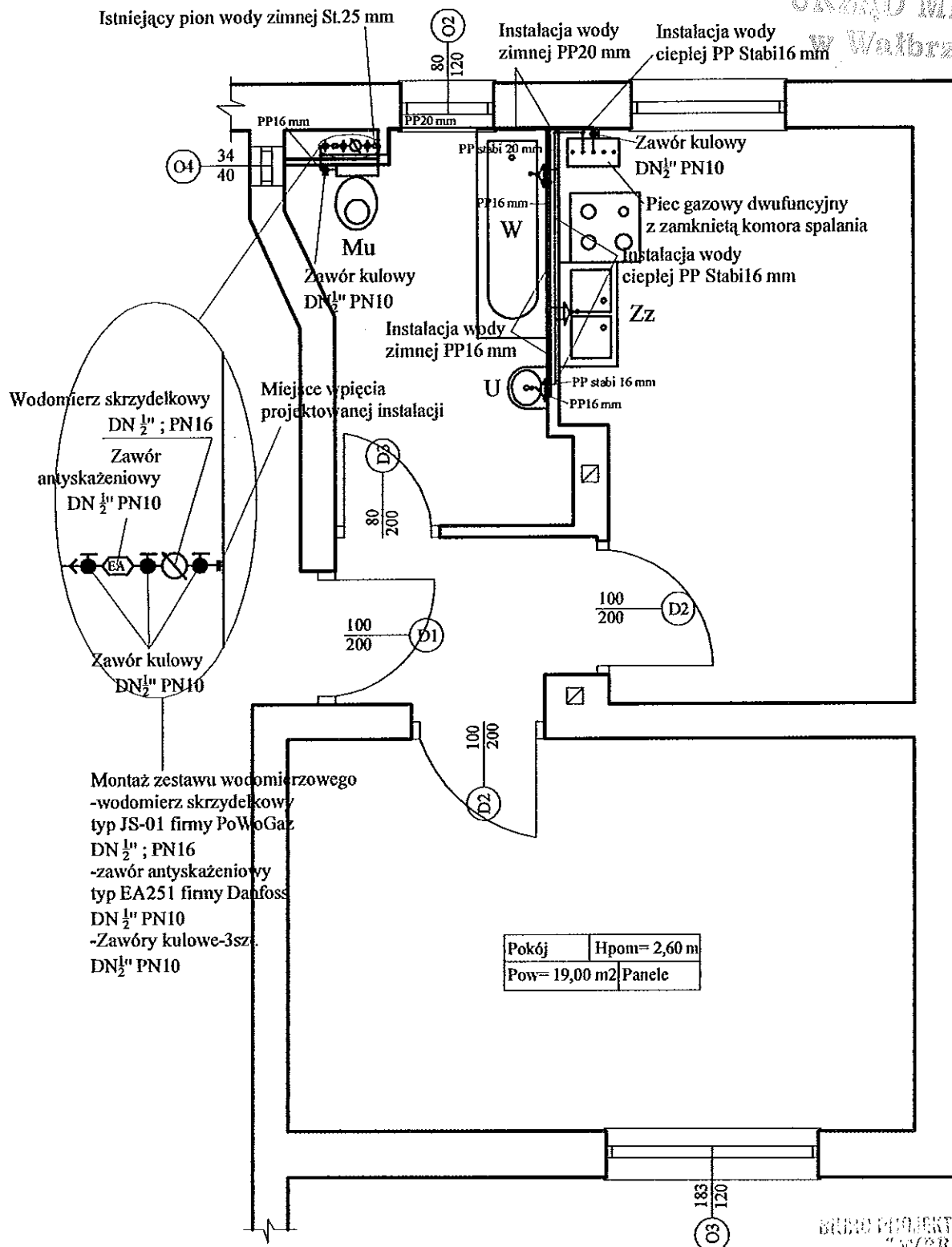


Rzut lokalu mieszkalnego
—projektowany remont mieszkania

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Włudyka			
Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr.	177/2017
Projektant	MIECZYSLAW ŚMIALEK	nr upr.	AUF-2/222/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/2 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
			1 : 50
			rys. nr 5
			egz. nr

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ STOLARKI DRZWIOWEJ

RODZAJ WYROBU		DRZWI ZWYKŁE DREWNIANE			
SYMBOL		D1	D2	D3	
SCHEMAT					
	Wymiary w świetle otwiera- So x Ho ; mm	100 x 200	100 x 200	80 x 200	
	IŁOŚĆ STOLARKI	— 1	1 1	— 1	
	OKREŚLENIE SKRZYDŁ	L P	L P	L P	



Rzut lokalu mieszkalnego
-projektowana instalacja wody zimnej i ciepłej

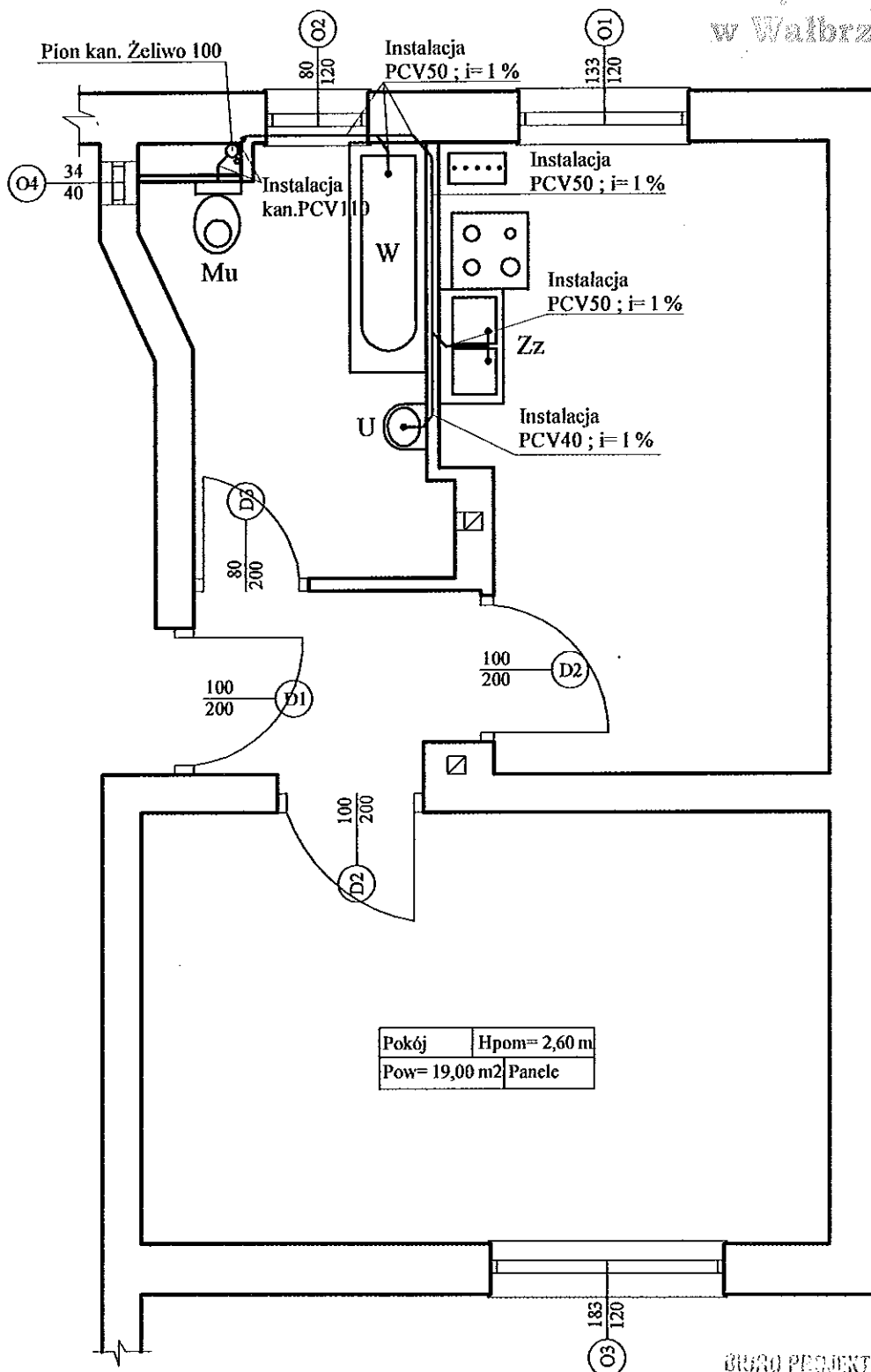
Pokój	Hpom= 2,60 m
Pow= 19,00 m ²	Panele

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 232

**Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław**

Projektant	ŁUKASZ WŁADYKA	nr upr	
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/2 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
		rys. nr	6
		egz. nr	

1 : 50

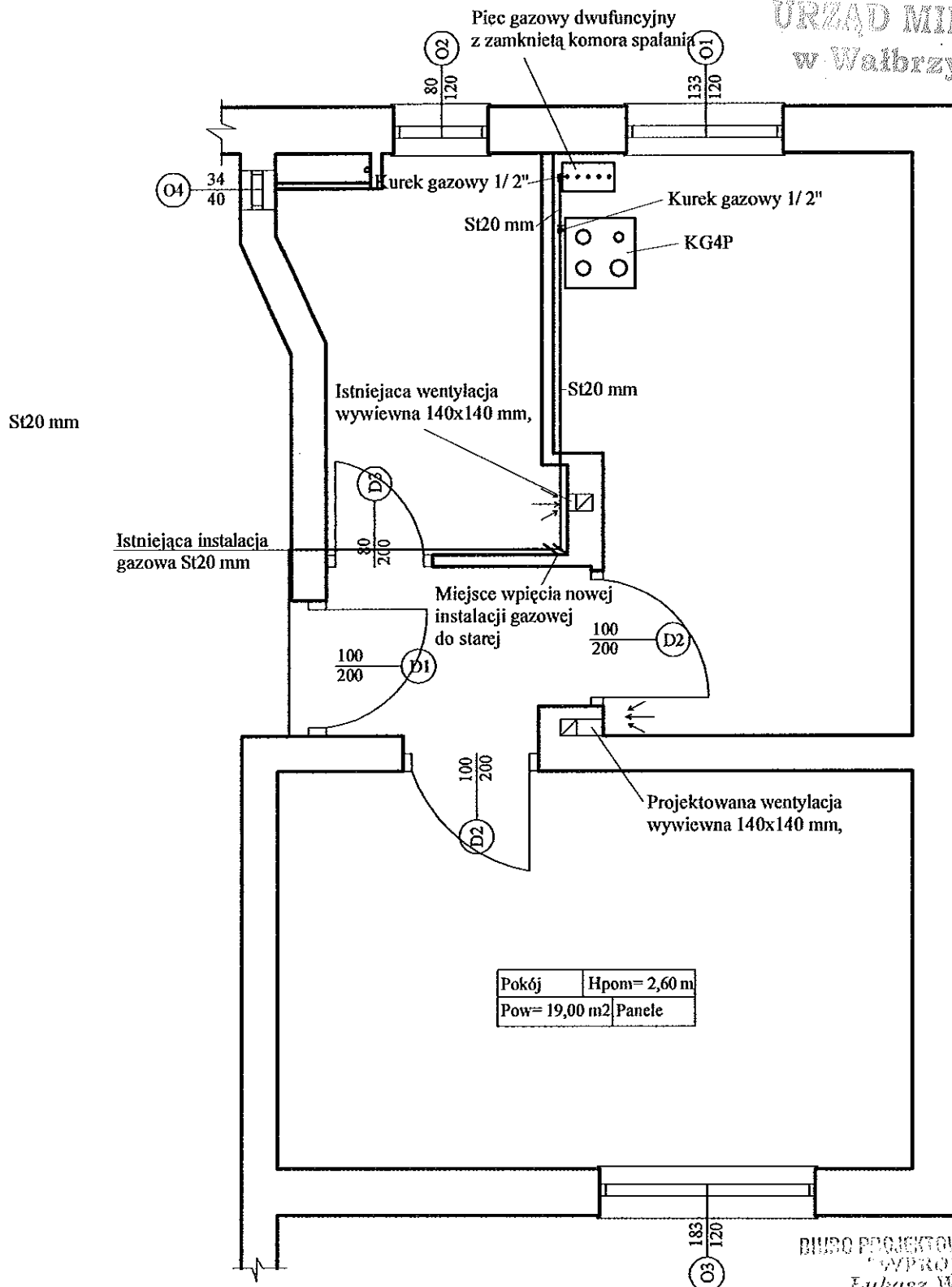


Rzut lokalu mieszkalnego
—projektowana instalacja kanalizacyjna

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 232

**Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław**

Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr.	
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Objekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/2 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	MZO w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
skala	1 : 50		
rys. nr	7		
egz. nr			

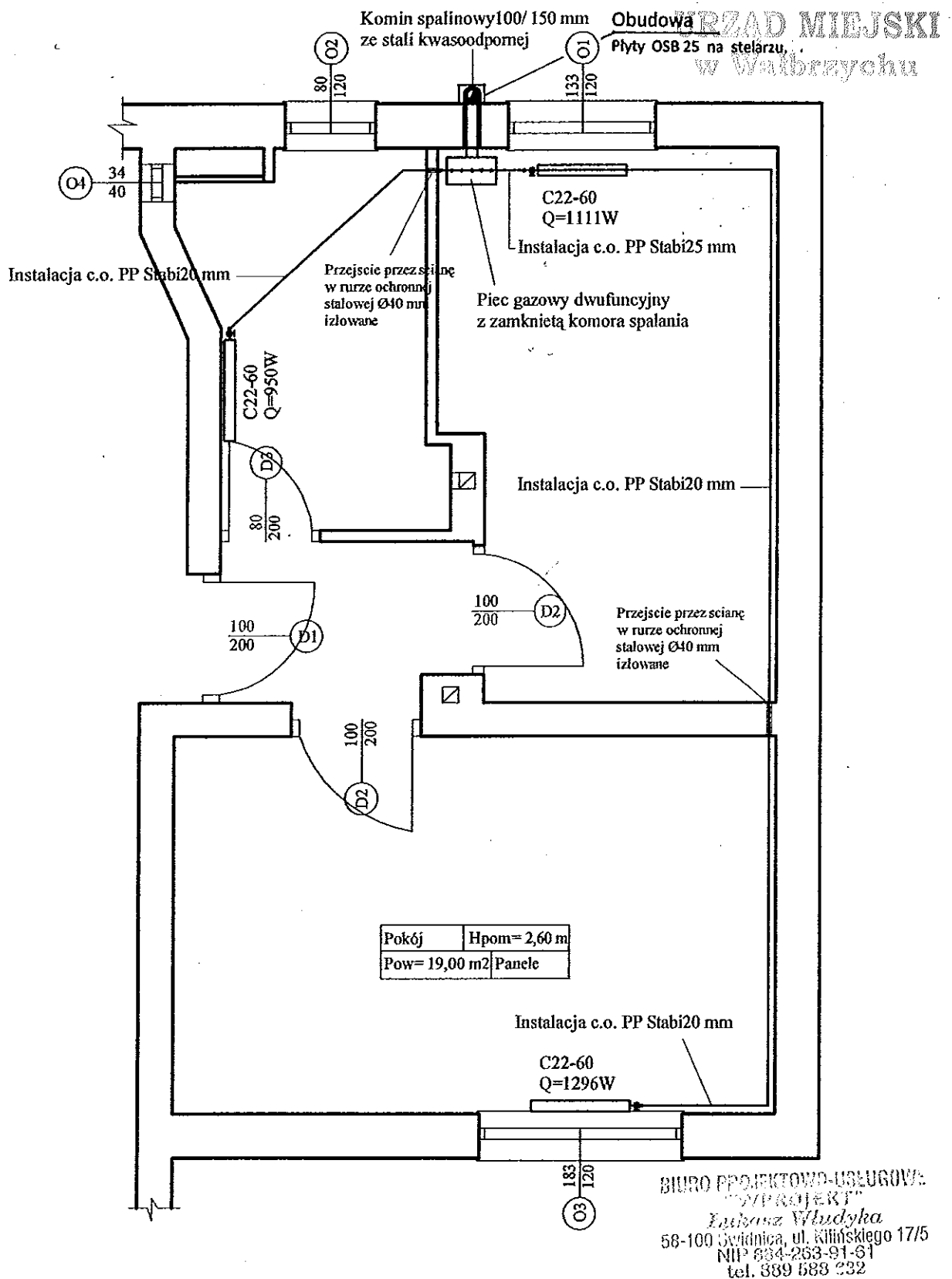


Rzut lokalu mieszkalnego
—projektowana instalacja gazowa i wentylacyjna

BUREO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 894-263-91-61
tel. 889 688 232

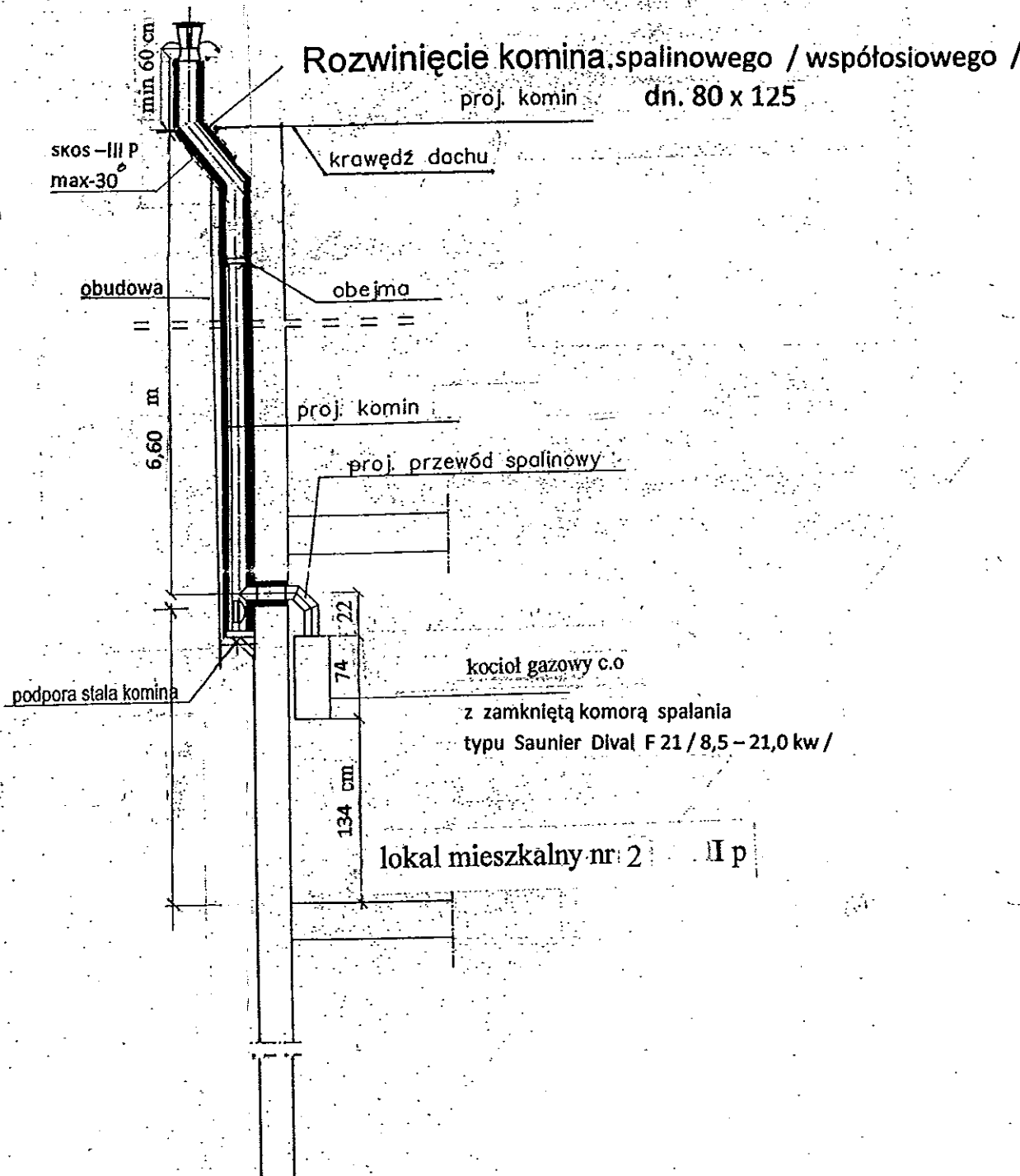
**Biurowo projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław**

Projektant	ŁUKASZ WŁADYŚLAW	nr upr.	
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/2 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
			1 : 50
			rys. nr 8
			egz. nr



Rzut lokalu mieszkalnego
—projektowana instalacja c.o.

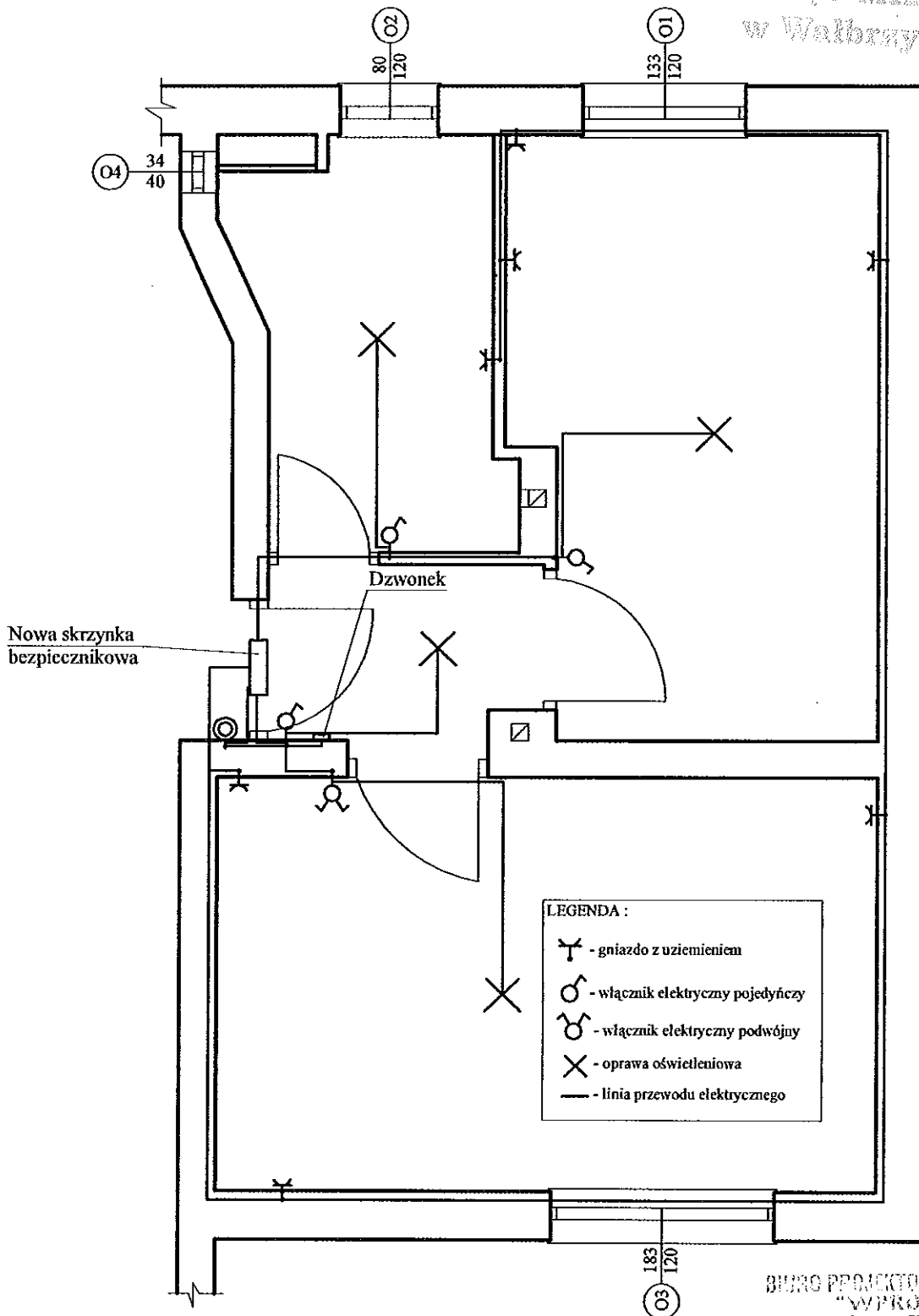
Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władyka		
Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr. 111111
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr. AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/2 ; ul. 58-300 Wałbrzych	
Investor	M2B w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych	
		1 : 50
		rys. nr 9
		egz. nr



TADEUSZ KUKULA

ul. 90. Świdnica, ul. Piłsudskiego 90/2
tel. 452-23-31, tel. fax 915 849
projektanta budowlanego projektu / nadzoru
SPS - 3000, KŁ. III, b
nr ewid. ALP. 142102 W-CP

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Eugeniusz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kaliskiego 17/5
NIP 884-433-91-61
tel. 889 588 932



Rzut lokalu mieszkalnego
—projektowana instalacja elektryczna

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 688 232

**Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław**

Projektant	ŁUKASZ WŁADYKA	nr upr.	
Projektant	ROBERT BIEDKA	nr upr.	7342/3/9/93
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/2 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Skala	1 : 50		
rys. nr	10		
egz. nr			

napr. inż. ROBERT BIEDKA
Uprawniony do sporządzania
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, stacji i urządzeń
elektrycznych § 2 ust. 1 pkt. 1
Nr upr. UAN. V-7342/3/9/95

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu



Widok elewacji tylnej

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"

Lukasz Władka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 684-263-91-61
tel. 339 688 232

**Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Lukasz Władka**

Projektant	ŁUKASZ WŁADKA	nr upr.	<i>[signature]</i>
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/6 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
		skala	1 : 50
		rys. nr	19
		egz. nr	

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

LOKAL MIESZKALNY NR 6

BGR

URZĄD MIASTSKI
w Wałbrzychu

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
z siedzibą w Wałbrzychu
"ŚW. FLORIAN" w WROCLAWIU
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WAŁBRZYCH, Półkole 6
Tel. (074) 84 29 286
NIP 896-000-20-54

Opinia Nr

003706

Nadany, dnia 18-10-2012.

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Niepodległości nr 265/6 w Wałbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez
BZOL - Podgórze

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyny wątpliwego działania urządzeń

CO-gaz

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Określony terminowy m. 2 może być przeznaczony
do podłączenia wentylacji mechanicznej z przymusową
suction.

Podczas pracy z ramką komina spalnika
podłączony należy do równoległego układu
pokrętło - spalnikowego z wymogami
producenta i projektem technicznym.

Inne uwagi:

Termin b. dobre rozłożony komin z charakterem
komina, należy wówczas wykonać wentylację
nawiewną o przekr. min. 200 cm²

Kontrolę dokonał:

S. Szmolę

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

BZOL - Podgórze

w Wałbrzychu

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia

podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawozdania prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinię jest ważna 1 rok od daty wystawienia

BZOL i GNC POLDAUN - tel. (074) 848 87 03, 884 28 06, fax (074) 884 28 03

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukula

Opiniodawca

(uprawniony mistrz kominarski)

KIEROWNIK ZAKŁADU

Haj. Mistrz Kominarski

Jerzy Stara

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE

"WPROJEKT"

Edukacja Włocławska

58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17K

NIP 884-263-91-61

tel. 889 688 232

Dolnośląska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy Wałbrzych
58-300 Wałbrzych, ul. Kościuszki 1
tel. (74) 842 74 51, fax (74) 842 46 14

Wnioskodawca:

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Rejon Dystrybucji Gazu Wałbrzych
ul. Głogowska 1, 58-302 Wałbrzych
tel. (74) 842 72 35
fax. (74) 8469341

Nasz znak: WA-TWT/426/MM/INF/200537-2013
Wałbrzych, dnia 29-03-2013

Informacja
o przyłączeniu obiektu do sieci gazowej

(dla Wnioskodawcy deklarującego pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10m³/h albo gazu ziemnego zaazotowanego w ilościach nie większych niż 25 m³/h – grupa B podgrupa I)

Odpowiadając na wniosek o określenie warunków przyłączenia z dnia 18-03-2013 informujemy, że obiekt lokal mieszkalny jest przyłączony do sieci gazowej i istniejące przyłącze jest wystarczające do przesyłania wnioskowanych ilości paliwa gazowego.

- 1) Miejsce dostarczania i odbioru paliwa gazowego - lokal mieszkalny – Wałbrzych ul. Niepodległości 265/6
- 2) Wykorzystanie paliwa gazowego do celów:
 1. przygotowanie posiłków
 2. ogrzewanie pomieszczeń
 3. przygotowanie ciepłej wody użytkowej
- 3) Rodzaj i moc odbiorników gazu:

Typ odbiornika	Moc [kW]	Ilość [szt.]	Istniejące/plano wane
1. kuchnia gazowa 4-palnikowa	12	1	planowane
2. kocioł gazowy dwufunkcyjny	21	1	planowane

Moc przyłączeniowa (sumaryczna): 3 [m³/h]

- 4) Rodzaj paliwa gazowego : gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-047553:2002 grupa E.
- 5) Inne informacje :
 - a) Budynek zasila istniejące przyłącze niskiego ciśnienia; o średnicy 50 [mm]; materiał: stal
 - b) Ciśnienie paliwa gazowego w miejscu wpięcia do sieci gazowej: minimalne 1,75 [kPa], maksymalne 2,5 [kPa]
 - c) Wymagania dotyczące pomiaru:
 - miejsce usytuowania gazomierza: na klatce schodowej
 - rodzaj gazomierza: miechowy
 - typ gazomierza: G2,5
 - ilość układów pomiarowych: 1
 - gazomierz zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe
 - inne wymagania:
 - d) Projekt przebudowy instalacji pod kątem lokalizacji kurka głównego oraz gazomierzy (w przypadku zmiany lokalizacji) należy uzgodnić z Rejonem Dystrybucji Gazu Wałbrzych - 2 egzemplarze
 - e) Informacja jest ważna przez okres 2 lat od dnia ich wydania
- 6) Instalacja gazowa winna być zaprojektowana, wykonana i przygotowana do napełnienia paliwem gazowym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- 7) Operator niniejszym oświadcza, że zapewnia dostarczanie paliwa gazowego w rozumieniu art.34 ust.3 pkt 3a) ustawy – Prawo budowlane, w związku z art.7 ust.14 ustawy – Prawo energetyczne, po zawarciu umowy sprzedaży gazu (umowy kompleksowej) ze sprzedawcą paliwa gazowego.

Otrzymują :
Adresat.
2. wa-TW a/a.

Sprawę prowadzi :
Mateusz Mańan
tel. 74 842 72 55,
email: mmanan@dsgaz.pl

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Kukuła

BUDOWA PRZYŁĄCZA I OŚCZOTKOWIE
"WPROJEKT"
Zuzanna Władyka
58-100 Świdnica, ul. Kułuskiego 17/5
NIP 834-263-91-61
tel. 839 688 232

KIEROWNIK
Rejonu Dystrybucji Gazu Wałbrzych...
Adam Kaluza
Adam Kaluza



OPIS TECHNICZNY

1. Zakres opracowania .Niep. 265/6/

Zakresem opracowania jest remont lokalu mieszkalnego z przeznaczeniem na lokal socjalny w.g. wymogów określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 29 lipca 2009 r. wraz z budową inst. c.o. na paliwo gazowe.

2. Roboty budowlane.

Przeznaczenie istniejących pomieszczeń bez zmian.

a/ ściany.- W pomieszczeniu kuchni i łazienki ścianki drewniane należy zdemontować.

Projektuje się położenie płytek ceramicznych na ścianach w pom. łazienki na wys. 1,5 m, wyżej na ścianach w łazience położyć gładzie gipsowe gr. 1-2 mm ze szlifowaniem. Płytki na ścianach przewiduje się także w kuchni na wys. zlewozmywaka i kuchenki gazowej. Wszystkie ściany w wszystkich pomieszczeniach należy przemyć, w miejscach przebarwień zaimpregnować środkiem przeciwgrzybicznym, odtworzyć tynki, zagruntować powierzchnie, położyć gładzie gipsowe i pomalować farbą emulsyjną w.g. obowiązujących procedur, w kolorze jasnym, pastelowym, uzgodnionym z inwestorem.

b/ sufity.

. We wszystkich pomieszczeniach sufity należy wymyć, odgrzybić, stare tynki należy odtworzyć, zagruntować, położyć gładź gipsową gr. 1-2 mm ze szlifowaniem. Malowanie farbą emulsyjną w kolorze jasnym, pastelowym uzgodnionym z inwestorem.

c/ podłogi .- istniejące podłogi - bez zmian.

Projektuje się :

- ułożenie paneli podłogowych w pokojach
- ułożenie płytek gresowych o wym. 30 x 30 cm wraz z cokołami wys. 15 cm w pomieszczeniu łazienki, kuchni i przedpokoju.

d/ stolarka budowlana –. Wszystkie istniejące zew. i wewnętrzne drzwi i okna drewniane z nawiewnikami wraz z parapetami podlegają wymianie, na plastikowe PCV o takich samych wymiarach i ilościach podanych w zastawieniu / karta / istniejącej stolarki. Demontaż półek i tz. pawlacza w pom. w-c.

2. Roboty instalacji sanitarnej.

a/ instalacja wodociągowa/ zw + cw/

Wewnętrzna instalacja wodociągowa z rur stalowych - do demontażu .Istn. poj. podgrzewacz wody - do demontażu .Zaprojektowano przewody z Polipropylenu PP 16– 20 a do ciepłej wody przewody PP Stabi 16 poprowadzone na ścianach w bruzdach .Przewody c.w.u zaizolować termicznie Termiflexem . Opomiarowanie wody wodomierzem skrzydełkowym jednostrumieniowym typu JS-01 , dn. 15, 1,5 m3 wraz z zaworem antyskażeniowym EA-251 dn.15mm. Montaż zestawu w łazience , na konsoli wodomierzowej.Podejścia z.w doprowadzić do urządzeń w kuchni i łazience z W-C.

Ciepła woda dostarczana będzie z kotła gazowego c.o z zamkniętą komorą spalania , dwufunkcyjnego .

Montaż urządzeń , podejść i trasy przewodów , wykonać w.g załączonych rysunków.

b/ kanalizacja sanitarna .

Istniejąca kanalizacja sanitarna wraz z muszlą ustępową , umywalką , i wanną - do demontażu.

Zaprojektowano przewody PVC– 40 - 50 poprowadzone w ścianie do istn. pionu kan. sanit . żel. 100 ,znajdującego się w łazience. Podejścia do umywalki, muszli w-c , wanny i zlewozmywaka z rur PVC 50 – 100 w.g rysunku.

c/ instalacja grzewcza.

Istniejący piec kaflowy - do demontażu .

Lokal ogrzewany będzie instalacją centralnego ogrzewania .

Zróżdłem ciepła będzie kocioł gazowy c.o , dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania typu Saunier Duval F 21 / 8,8 – 21,0 kW/ lub inny o podobnej mocy . Odprowadzenie spalin systemem WSPS . Przewód współosiowy o średnicy 80 x 125 mm , poprowadzić na zew . ścianie budynku, min. 60 cm ponad dach . Miejsce montażu kotła - łazienka . Zabezpieczeniem kotła c. o jest naczynie wzbiornicze przeponowe i grupa bezpieczeństwa . Dobrano grzejniki Purmo typu C – 22 . Instalacja c.o z rur PP Stabi 20 – 25 . Mocowanie , montaż , spadki zgodnie z zasadami sztuki instalatorskiej.

d/ wentylacja .

nawiewna - nawiew odbywać się będzie przez nawiewniki okienne / łazienka i kuchnia /

wywiew - w pomieszczeniu łazienki istnieje sprawna wentylacja wywiewna poprzez kratkę do przewodu wentylacyjnego 14 x 14 cm . Wentylacja kuchni - do przewodu kominowego nr .2 zgodnie z opinią kominiarską .

4. Roboty elektryczne .

. Proj. się demontaż istniejącej wew. instalacji elektrycznej . Nowa instalacja z przewodów miedzianych . Obwody gniazd i pralki wykonać przewodami YDY 3 x 2,5 mm², a przewody oświetlenia YDY 3 x 1,5 mm². Przewody układać jako podtynkowe . Projektuje się wymianę lamp oświetleniowych oraz montaż dzwonka do drzwi wejściowych. Obwód pralki wykonać jako wydzielony. Trasa przewodów , lokalizacja sprzętu została pokazana na

rysunkach technicznych .Przygotować tablicę licznikową oraz rozdzielnicę z zabezpieczeniami obwodów mieszkania.

Zabezpieczenie obwodów :

- gniazda, wyłącznik instalacyjny S 191B 16A
- pralka , wyłącznik instalacyjny S 191B 16A
- oświetlenie S 191B 10A

Montaż licznika elektrycznego po zawarciu umowy z gestorem energii elektrycznej .

5. Instalacja gazowa.

Inst. wew. gazowa z rur stalowych dn. 20 - sprawna . W lokalu nastąpi tylko jej przedłużenie do miejsca montażu kotła c.o. Rury stal. cz. bez szwu dn.20 łączone przez spawanie .

Uwaga : po zakończonych robotach wod-kan , przewody poddać próbie technicznej na drożność i szczelność a także badaniom bakteriologicznym.

Podłączenia do komina podlegają odbiorowi przez Zakład Kominiarski.

Zakres i rodzaj robot nie wymaga opracowania planu B.I.O.Z

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych , sanitarnych i elektrycznych.

TADEUSZ KUKUŁA

58-100 Świdnica, ul. Władysława 90/2

tel. 051-231-21, tel. biurowy 10 849

Pracownia budowlana do projektowania i nadzoru

ul. 13 sierpnia 10/1b

58-100 Świdnica, ul. Władysława 90/2

Wykonał :

MIECZYSLAW WISNIEWSKI

58-100 Świdnica, Świdzkiego 23/3, tel. 074 640 75-68

Uprawn. do kierowania robotami w specj. architekt.

I konsultacyjno inżynierskiej Nr upr. 205/Ww/1

Do projektowania budownictwa powszechnego

Nr Upr. AU-F 2/22/81

Kierowania i nadzorowania robotami architektury

I konstrukcji żelazkowej Nr upr. 25/98/W-ch

Dolnośl. Izba Inżynierów Budownictwa

Nr DOK/BO/0344/04 Wrocław

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE

"VZPROJEKT"

Zukasz Władysław

58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/6

NIP 634-263-91-61

tel. 889 688 022

mgr inż. ROBERT BIEDKA

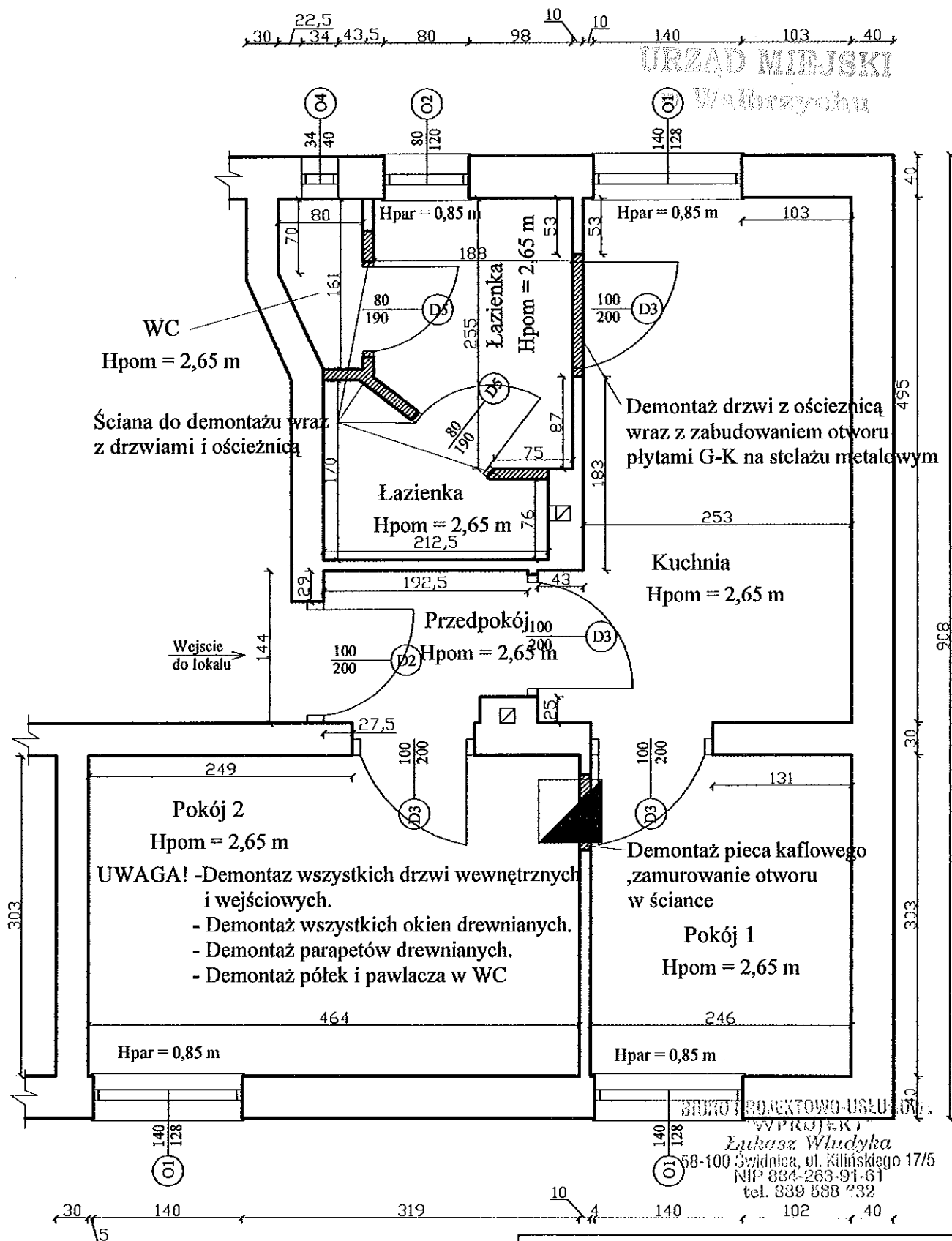
Uprawniony do sporządzania

projektów napowietrznych i kablowych

linii energetycznych, stacji urządzeń

elektroenergetycznych § 2 ust. 1 pkt. 1

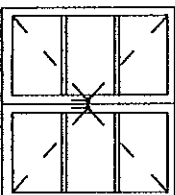
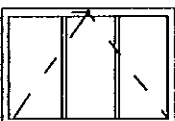

Rękoj. nr 11AN V-7342/3/9/93

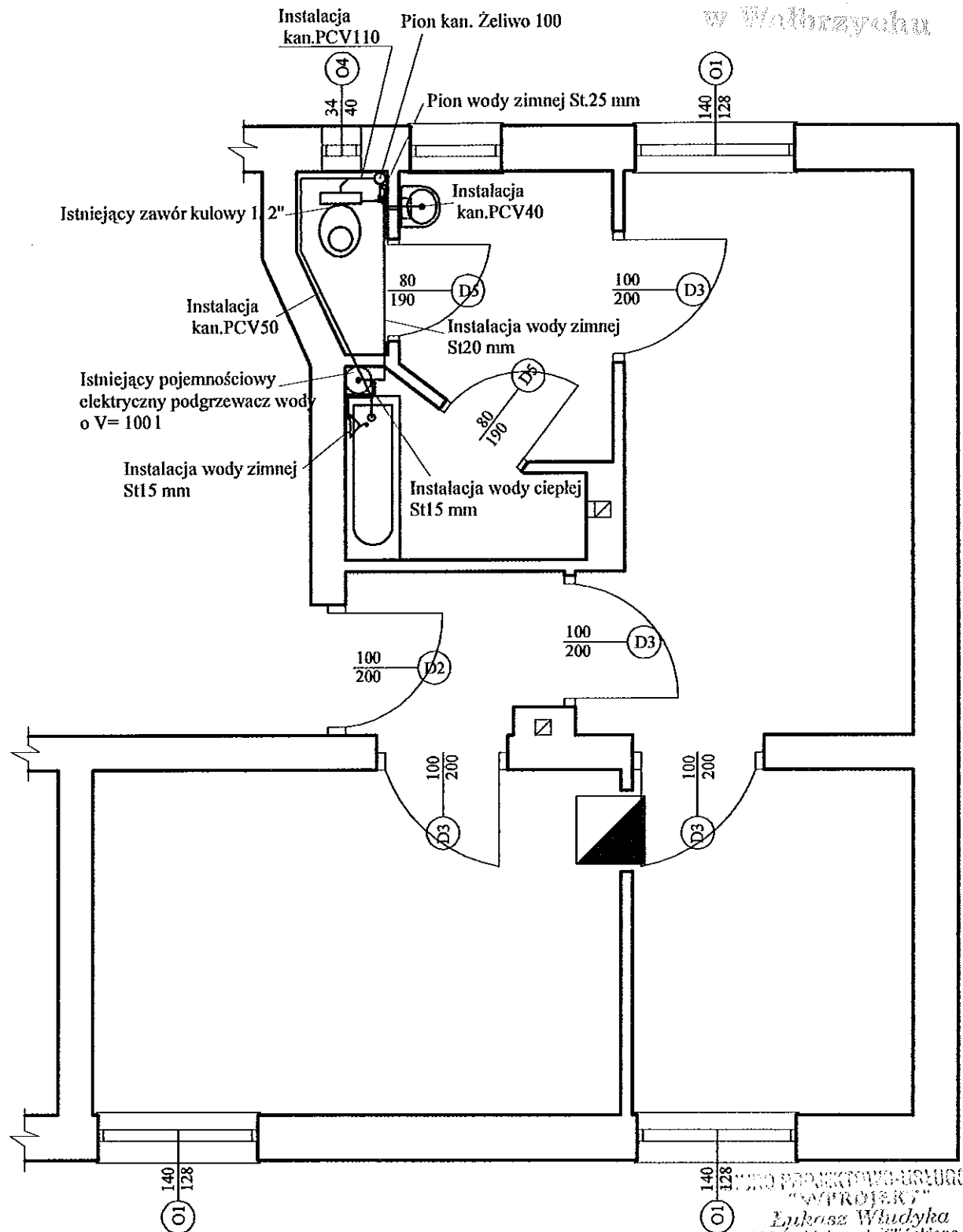


Rzut lokalu mieszkalnego
--inventaryzacja

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władyka		
Projektant	EUKASZ WŁUDYKA	nr upr. <i>[signature]</i>
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr. AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	skala 1 : 50
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/6 ; ul. 58-300 Wałbrzych	rys. nr 11
Inwestor	MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych	egz. nr

BIURO FOTOKOPIOWANIA
"WIDOKIERY"
Zdzisław Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kłobuckiego 17/5
NIP 834-263-91-61
tel. 389 528 422

RODZAJ WYROBU		OKNA PODWÓJNE DREWNIANE					
SYMBOL		01		02		04	
Wymiary w świdrze osiady So x Ho, mm		140 x 128		80 x 120		34 x 40	
LIŚC STOLARKI	3	1		1		1	
OKREŚLENIE SKRZYDEŁ	L P	L P	L P	L P	L P	L P	L P
SCHEMAT							



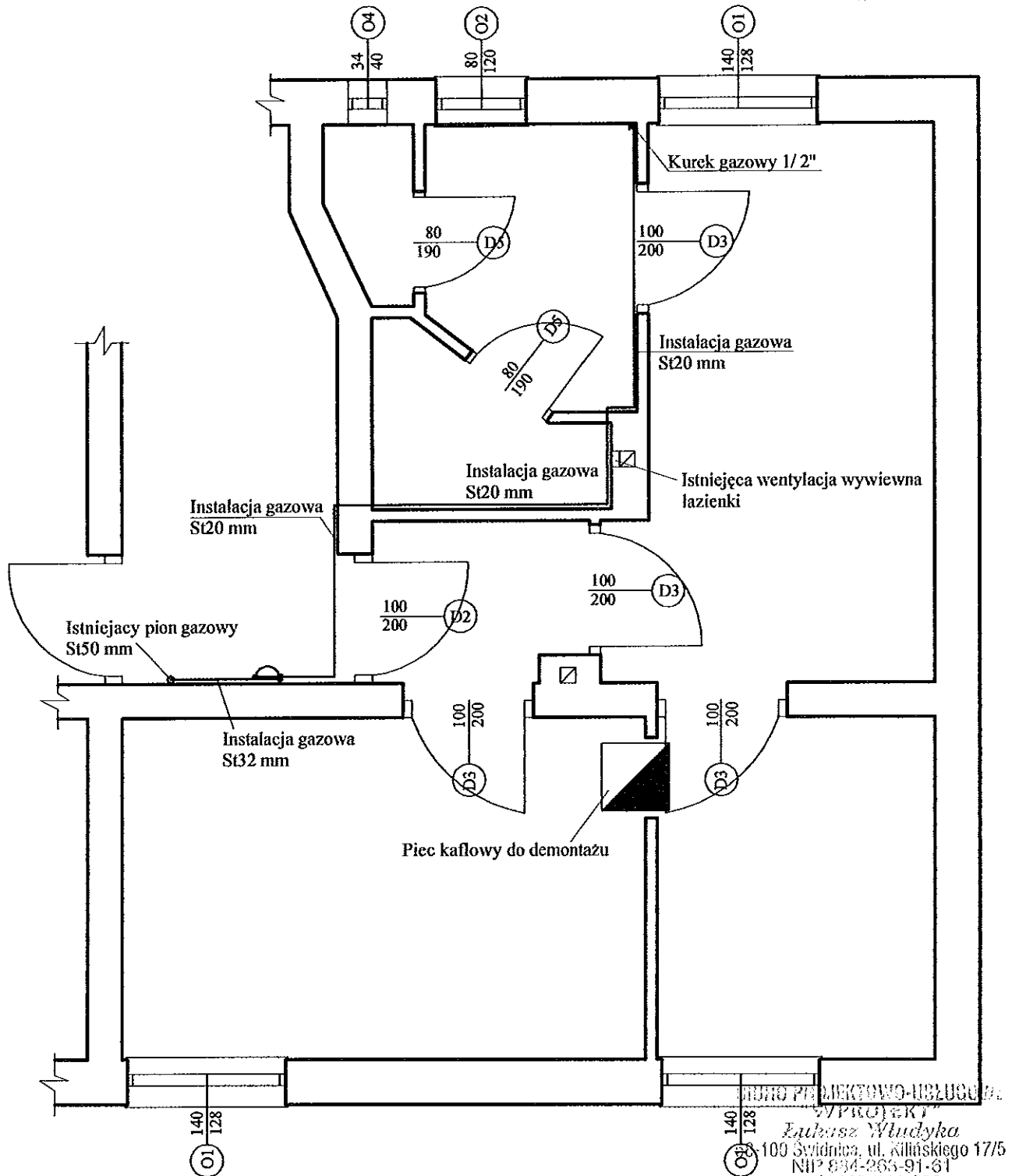
Rzut lokalu mieszkalnego
–istniejąca instalacja
wody zimnej,wody ciepłej
i kanalizacyjna

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 834-263-91-61
tel. 339 588 232

**Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław**

Projektant	ŁUKASZ WŁADYKA	nr upr.	Władysław
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul.Niepodległości 265/6 ; ul.;58-300 Wałbrzych		
Investor	MZB w Wałbrzychu ;ul.Gen.Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
			skala 1 : 50
			rys. nr 12
			egz. nr

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu



Rzut lokalu mieszkalnego
–istniejąca instalacja
c.o., wentylacyjna i gazowa.

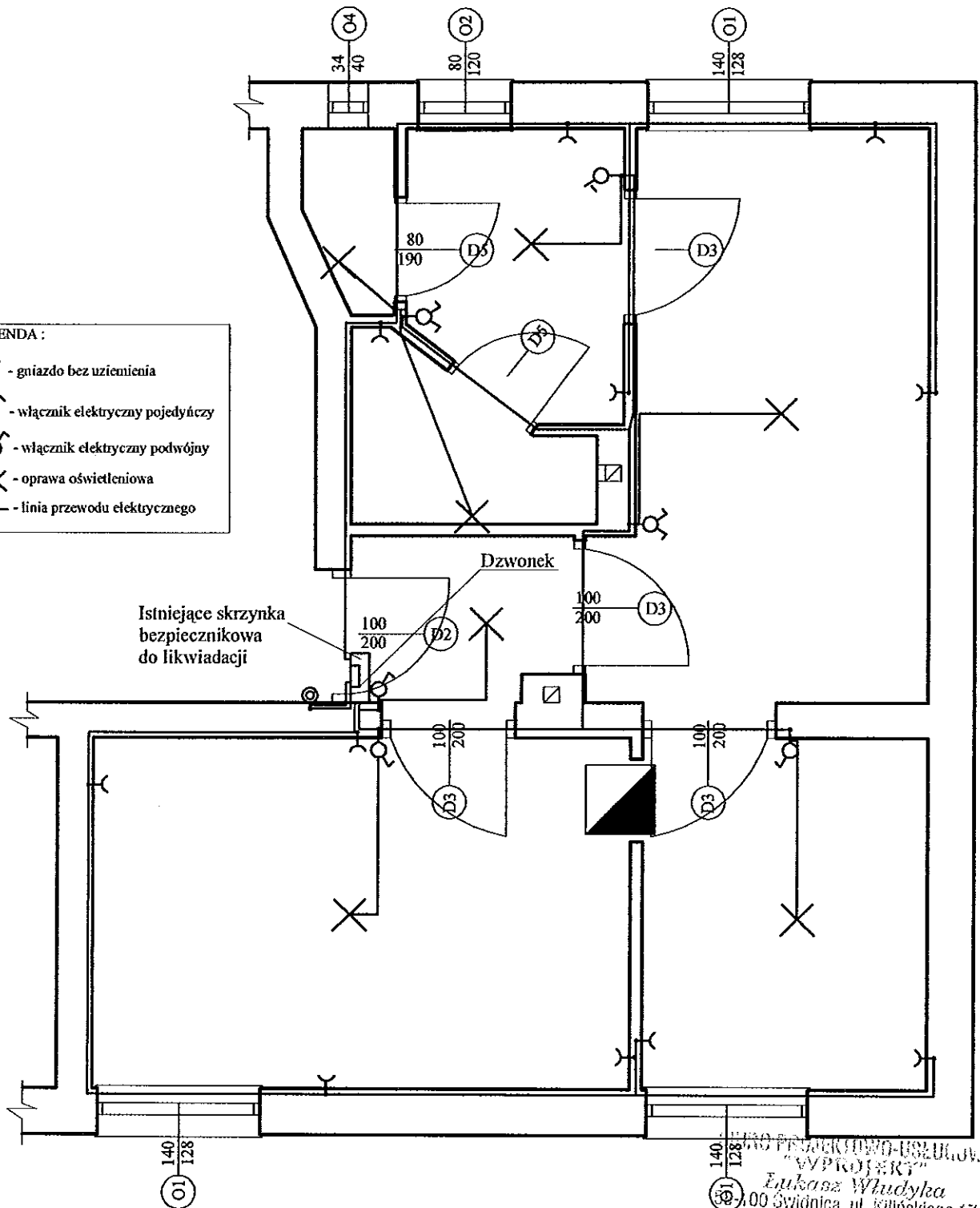
Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka

Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr	111111
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/6 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Investor	MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
			1 : 50
			rys. nr 13
			egz. nr

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

LEGENDA :

	- gniazdo bez uziemienia
	- włącznik elektryczny pojedynczy
	- włącznik elektryczny podwójny
	- oprawa oświetleniowa
	- linia przewodu elektrycznego



Rzut lokalu mieszkalnego
- istniejąca instalacja
elektryczna

Biurowo projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Włudyka

Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr.	140/128
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/6 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
skala	1 : 50		
rys. nr.	14		
egz. nr.			



Ścianka z płyt G-K na
ruszcie metalowym wys. 1,2 m

Nowe okna PCV
+parapety wewnętrzne PCV

Lazienka	Hpom= 2,65 m
Pow= 8,32 m2	Płytki gres

Kuchnia	Hpom= 2,65 m
Pow= 13,14 m ²	Płytki gres

**Nowe drzwi drewniane
wraz z nową ościeżnicą**

Przedpokój	Hpom= 2,65 m
Pow= 2,67 m2	Płytki gres

**Nowe drzwi drewniane
wraz z nową ościeżnicą**

Wejście
do lokalu ➤

**Nowe drzwi drewniane
wraz z nową ościeżnicą**

**Nowe drzwi drewniane
wraz z nową ościeżnicą**

**Nowe drzwi drewniane
wraz z nową ościeżnicą**

Pokój 2	Hpom= 2,65 m
Pow= 14,06 m ²	Panele

Pokój 1	Hpom= 2,65 m
Pow= 7,45 m2	Panele

Nowe okna PCV
+parapety wewnętrzne PCV.

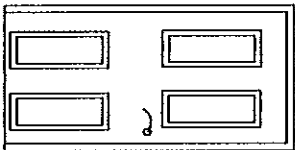
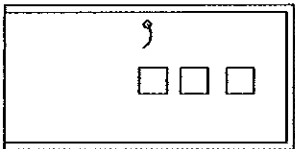
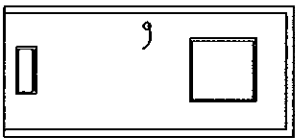
00 Swidnica, ul. Kilińskiego 17/
NIP 884-263-91-61
tel. 889 598 222 40

Rzut lokalu mieszkalnego
-projektowany remont mieszkania

Biuro projektowo-usługowe
" W P R O J E K T "
Łukasz Władyka

Projektant	ŁUKASZ WŁODYKA	nr upr	
Projektant	MIECZYSLAW ŚMIAŁEK	nr upr	AUF-2/222/B/
Budynek mieszkalny wielorodzinny			1 : 50
ul.Niepodległości 265/6 ; ul.:58-300 Wałbrzych			rys. nr 15
inwestor MZW w Wałbrzychu ; ul.Gen.Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych			egz. nr

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ STOLARKI DRZWIOWEJ

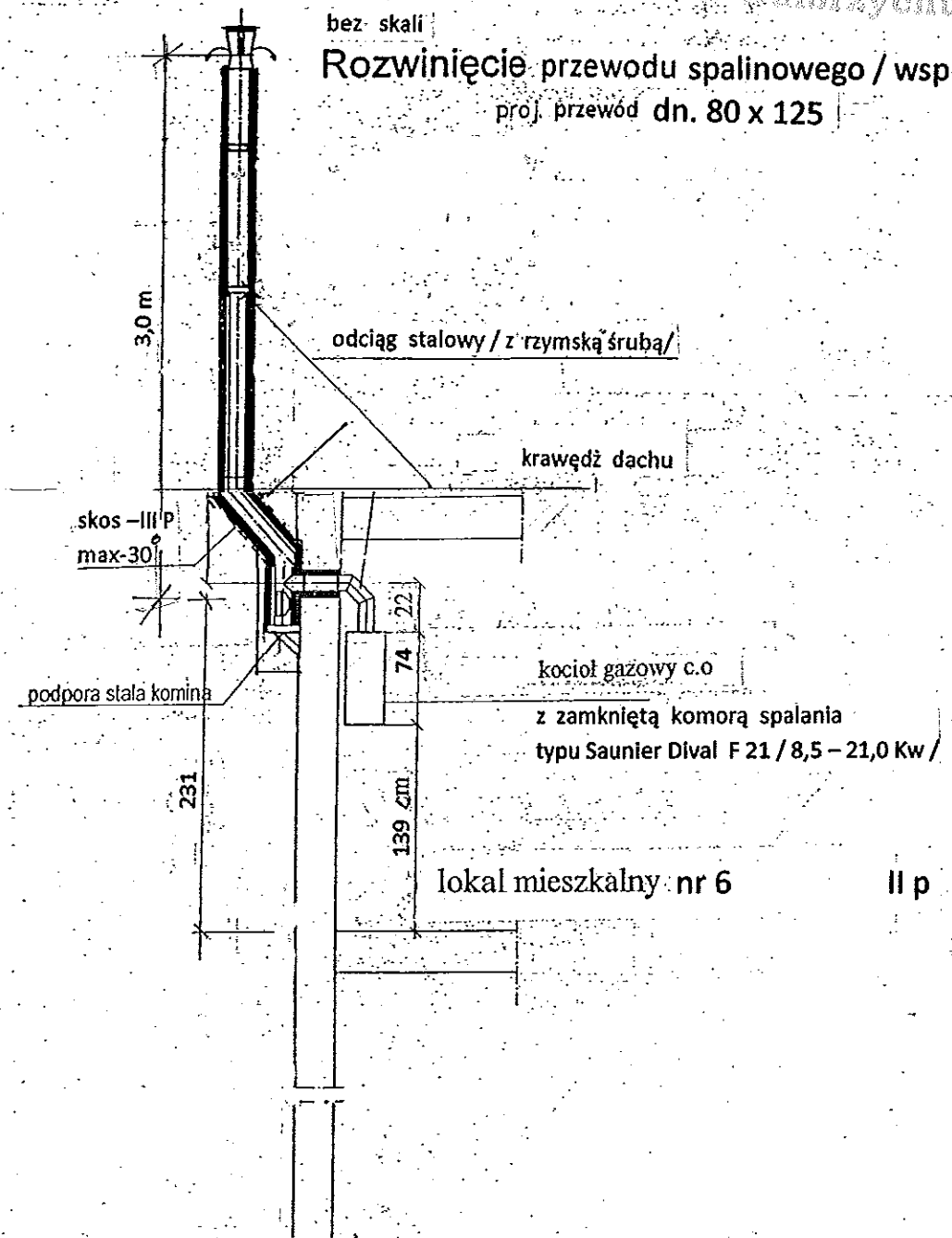
RODZAJ WYROBU	DRZWI ZWYKŁE DREWNIANE		
SYMBOL	D1	D2	D3
SCHEMAT			
	Wymiary w świetle ościeży So x Ho : mm	100 x 200	100 x 200
	ILOŚĆ STOLARKI	—	1
OKREŚLENIE SKRZYDEŁ	L	P	1
	L	P	1
		80 x 200	—
		L	P

Biuro projektowo-usługowe " W P R O J E K T " Łukasz Władyka		
Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr. <i>Władyka</i>
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr. <i>Władyka</i> AUF-2/119/81
Obiekt Budynek mieszkalny wielorodzinny		1 : 50
Lokalizacja ul.Niepodległości 265/6 ; ul.;58-300 Wałbrzych		rys. nr 16
Inwestor MZB w Wałbrzychu ; ul.Gen.Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		egz. nr

bez skali

Rozwinięcie przewodu spalinowego / wspólnotowego

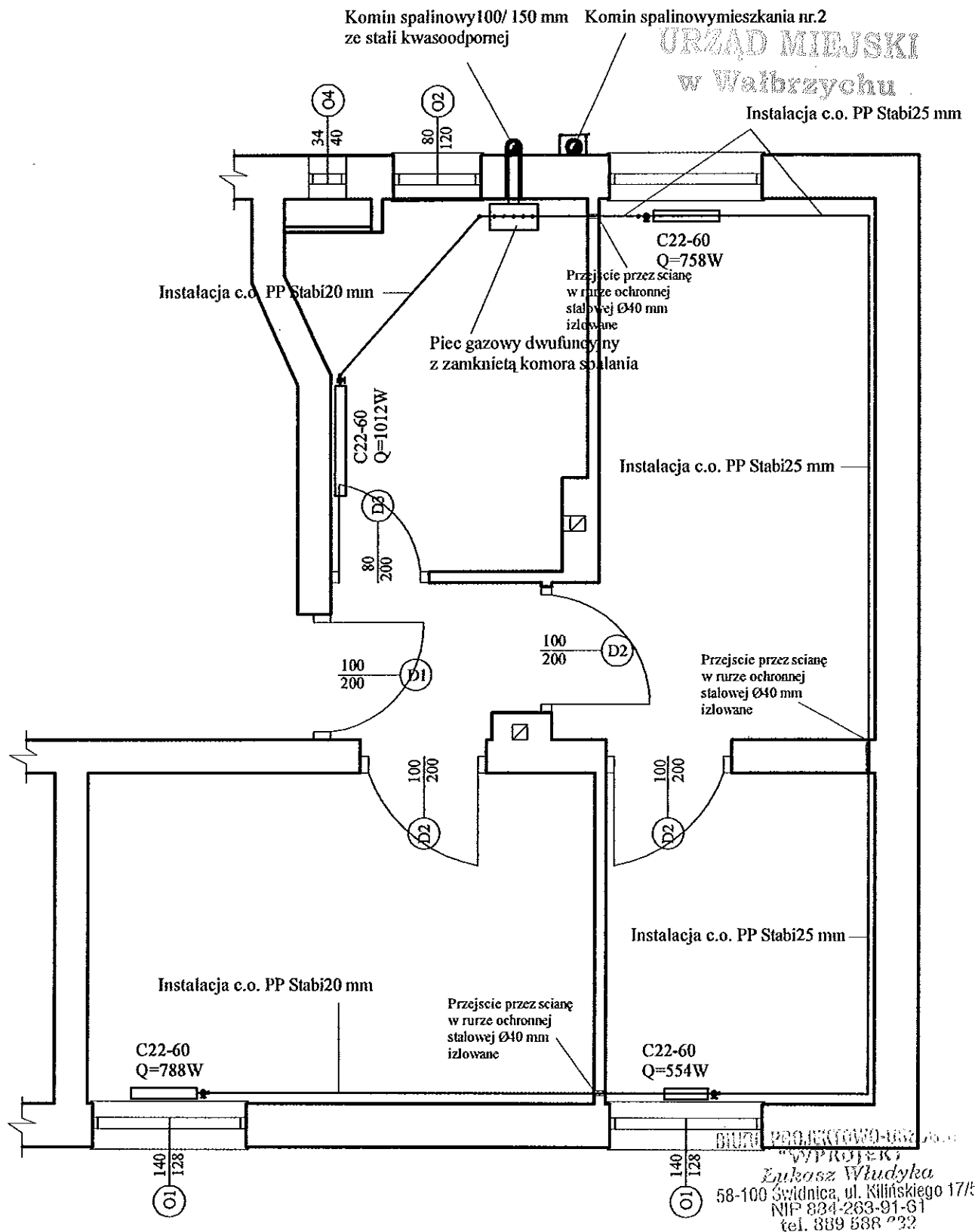
proj. przewód dn. 80 x 125



II p

TADEUSZ KUKULA
ul. Świdrica, ul. Świdrica 90/1
tel. 83 2 22 11 11 tel. 60 1 915 849
doradztwo budowlane, projektowanie, nadzory
ul. 3 Maja 3, 54-100 Świdnica
www.kukula.pl

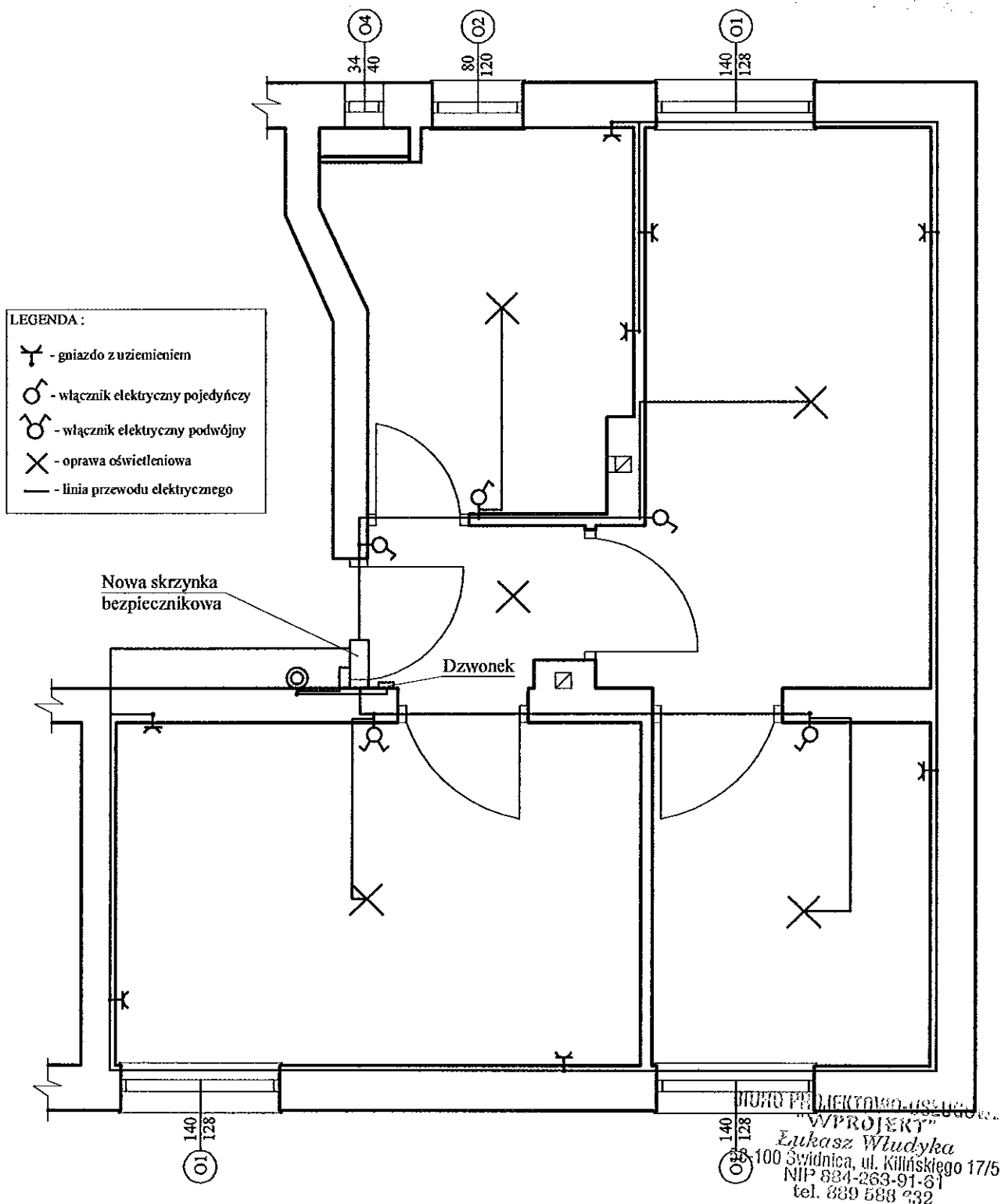
BUREAU PROJEKTOWO-INSTALACYJNE
"V/PROJEKT"
Zulko Wądryka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/1
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 222



Rzut lokalu mieszkalnego
—projektowana instalacja c.o.

**Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka**

Projektant	ŁUKASZ WŁADYKA	nr opr.	1
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr opr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/6 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
		rys. nr	19
		egz. nr	



Rzut lokalu mieszkalnego
—projektowana instalacja elektryczna

mgr inż. ROBERT BIEDKA
Uprawniony do sporządzania
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, stacji i urządzeń
elektroenergetycznych § 2 ust. 1 pkt. 1
Nz nr 114N V:7342/3/9/93

**Biurowo projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Włudyka**

Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr.	114N V:7342/3/9/93
Projektant	ROBERT BIEDKA	nr upr.	114N V:7342/3/9/93
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Niepodległości 265/6 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	GZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
Skala	1 : 50		
rys. nr	20		
egz. nr			