

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE – JAN BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 TEL. 664-21-20

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na budowę instalacji c. o. wraz z zabudową kotła c. o. na opał stały
w lokalu mieszkalnym nr 1 budynku przy ulicy Niepodległości nr
154 w Wałbrzychu

obiekt - lokal mieszkalny
adres - Wałbrzych ul. Niepodległości nr 154/1
nr dz. 17/9 obręb nr 39 Podgórze
inwestor - MZB sp. z o.o.
z/s w Wałbrzychu przy ul. Andersa nr 48
branża - instalacyjna
data opracowania - maj 2013 r.

Projektant : JAN BARBIERIK

spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzut mieszkania i rozwinięcie instalacji c. o.

Załącznik nr do decyzji nr
znak z dnia 04-07-2013

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Biuro Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCH
ZATWIERDZA
projekt budowlany

Budowa instalacji c.o.
ul. Niepodległości 154/1
15-119 Wałbrzych
Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Waluszek
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno - Budowlanej

Wałbrzych dnia maj 2013 r.

OŚWIADCZENIE

(Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

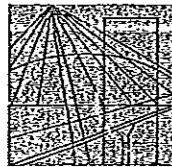
ze projekt budowlany na:

budowę instalacji c. o. wraz z zabudową kotła c. o. na opał stały w lokalu mieszkalnym
nr 1 w budynku przy ulicy Niepodległości nr 154 w Wałbrzychu

(: został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Niepodległości 154
50-100 Wałbrzych
tel. 71 72 20 000
fax 71 72 20 001
e-mail: biuro@urzymiejski.walbrzych.pl



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-11-20

ZASWIADCZENIE

Pan/Pani Jan Barbierik
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania ul. Witosa 64
58-306 Wałbrzych

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1486/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2013-01-01 do dnia 2013-12-31

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

inż. Aleksander Nowak
Zastępca Przewodniczącego Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.pib.org.pl w zakładce „Lista członków”

URZĄD WOJEWÓDZKI

Wałbrzych
Urząd Wojewódzki
Wydział Budownictwa
i Nadzoru Budowlanego
UAN.VI-1/3/1988/89

Wałbrzych

1988-12

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 2, p. 2, § 5, ust. 2, § 7 § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel(ka) JAN BARBIERIK

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 03 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(nazwa funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

(nazwa specjalności technicznej-budowlanej)

w zakresie instalacje sanitarne

gazowe i ciepłe

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Nr. 11-14 z. MA-BUA/1 22.000 zł.

22-14 11-14 22.000

Obywatel(ka) Jan Barbierik

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1- sporządzania projektów instalacji gazowych i ciepłych
o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych
schematach technicznych,
§ 2, ust. 2, pkt 2.
- 2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu
technicznego w zakresie instalacji gazowych i ciepłych
o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
§ 5, ust. 2, § 7.



Główny Architekt Województwa
Jan Barbierik

Za zgodność z oryginałem
Jan Barbierik

PREZYDENT
MIASTA WAŁBRZYCHA

Województwo: dolnośląskie
Powiat: m. Wałbrzych
Jednostka ewidencyjna: M. Wałbrzych [026501_1]

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 26.04.2013 09:00:09 według stanu na dzień: 26.04.2013 08:59

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie	Identyfikator
Forma władania i udział		Osoba i adres					
Rusínowa Nr 36 [Nr 0036]	2	63	G203	0.0751	SW1W/00077307/1	ul. Zagórzeńska 4A,4	026501_1.0036.63
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
- gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
Sobiecin Nr 30 [Nr 0030]	4	294/1	G482	0.0726	KW 13026	ul. 1 Maja 153	026501_1.0030.294/1
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
- gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
- administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
Stary Zdrój Nr 20 [Nr 0020]	4	208/2	G436	0.1585	KW 30663	ul. 11 Listopada 43	026501_1.0020.208/2
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
- gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
- administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
Śródmieście Nr 27 [Nr 0027]	13	599/2	G485	0.0453	KW 35320	ul. Tadeusza Kościuszki 2	026501_1.0027.599/2
5134/10000 współwłasność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
1685/10000 współwłasność	Fila Jadwiga Krystyna (Janusz, Teresa)						
458/10000 współwłasność	Iczetkin Leszek (Henryk, Barbara)						
wspólnosc ustawowa 900/10000 współwłasność	Krupski Jan Andrzej (Czesław, Grażyna) Krupska Małgorzata Maria (Andrzej, Urszula)						
700/10000 współwłasność	Rybacka Agnieszka Katarzyna (Dariusz, Maria)						
1123/10000 współwłasność	Ulnal Sylwester (Marian, Zofia)						
- gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
- administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
Śródmieście Nr 27 [Nr 0027]	14	643	G987	0.0110	SW1W/00074339/3	ul. Niska 1	026501_1.0027.643
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
- gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA						
- administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
Śródmieście Nr 27 [Nr 0027]	14	645	G61	0.0129	KW 11168	ul. Niska 1	026501_1.0027.645

Jest na liście BKB - proponujemy sobie z piecowni. ^{Wolny projekt} nie opierający
KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"
WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Spółdzielni Pracy
KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" w WROCLAWIU
REGONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-201 WALBRZYCH, Pole Pole 6
Tel. (074) 84 22 288
NIP 896-000-30-54

Wrocław, dnia 2-04-2003 r.
Opinia Nr 004302

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul.

Wierpilińskiego

154/1 w Wrocławiu

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez

MB Sp. z o.o.
BOH - Podgórze

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Przebieg kominowy w 1 o wym. 50x50 cm
może być przeznaczony do podłączenia 120
przewodów - kominów przez podłogowego kominowego i
przez kominowego kominowego, w dotychczasowe
miejscu -
Wentylację wykonaną wg obowiązujących przepisów.

Wzrost palmy zamontować w zalewastowanym miejscu do
kominu!

Alternatywnie: przez CD na palmo żelazo w pom. kuch. lub
kominu górnym z kominu kominowego zalewastowanego wg projektu.

Inne uwagi: Na palmo żelazo i wentylację doprowadzić
powietrze z zewna.

Kontroli dokonał: S. Samojlik -

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra
MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80
z dnia 11 maja 2006r.), Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U.
Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz.
U. Nr 75 poz. 690).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

BOH - Podgórze,

Wrocław

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia

podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia
prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Sądzie orientacyjny na udzielenie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
(uprawniony inżynier kominarski)

KIEROWNIK Z. S. A. S.
Raj. Miast - Kominiarski

Jerzy Stara

Opis techniczny

do projektu budowlanego na budowę instalacji c. o. wraz z zabudową kotła c. o. na opał stały w lokalu mieszkalnym

Dane ogólne

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie półzwartej na parterze budynku, całkowicie podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy kryty papą. Lokal składa się z pokoju i kuchni.

Lokal posiada instalacje wod.- kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Dotychczasowe ogrzewanie – piece kaflowe na opał stały,

Budynek posiada trzy kondygnacje z częściowo użytkowaną kondygnacją poddasza. Wysokość budynku - 11,40 m

Zakres opracowania

Projekt obejmuje budowę instalacji c. o. wraz z zabudową kotła c. o. na opał stały z usytuowaniem w kuchni mieszkania.

Kubatura kuchni wynosi – 30,80 m³

Instalacja c.o.

Zaprojektowano instalację c. o. wodną grawitacyjną dla lokalu mieszkalnego z rozdziałem dolnym o temperaturze wody grzejnej 90/70. Działanie ogrzewania przyjęto bez przerwy lecz osłabione w nocy.

Jako urządzenie na grzewcze przyjęto kocioł c. o. na opał stały typu PER-EKO KSW6 o mocy 6kW (ekologiczny) lub zamienny, który należy usytuować w kuchni mieszkania i za pomocą czopucha stalowego o przekroju 14 x 14 cm podłączyć do kanału dymowego zgodnie z wydaną opinią kominiarską.

Jako urządzenia grzewcze przyjęto grzejniki convectorowe PURMO podwójne lub zamienne o podobnych parametrach technicznych.

Przewody instalacji c. o. wykonać z rur stalowych czarnych łączonych na gwint lub przez spawanie lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Rury te w przejściach przez ściany prowadzić w tulejach ochronnych o przekroju większym niż prowadzona przewód.

Przewody prowadzone w posadzkach lub w podłogach prowadzić w otulinie z makroflexu.

W instalację wmontować zestaw pompowy.

Zabezpieczenie kotła c. o. jak i całej instalacji stanowi naczynie w zbiorcze o pojemności minimum 8 litrów umieszczone pod stropem w pomieszczeniu kuchni i za pomocą rury bezpieczeństwa o przekroju nie mniejszym niż 25 mm połączone z górną powierzchnią kotła c. o.

Po wykonaniu instalacji należy ją 2 - 3 krotnie przepłukać wodą przez szybkie jej spuszczenie oraz dokonać próby eksploatacyjnej przy użyciu zaworów grzejnikowych.

Obliczenia instalacji centralnego ogrzewania znajdują się w egzemplarzu archiwalnym u projektanta.

- 2 -

Uwagi końcowe

- po wykonaniu instalacji c. o. i podłączeniu kotła c. o. do kanału dymowego należy zgłosić do Zakładu Kominiarskiego celem dokonania odbioru prawidłowości podłączenia kotła c. o. do kanału dymowego
- w pomieszczeniu kuchni pod oknem wykonać wentylację nawiewną o powierzchni minimum 200 cm² z usytuowaniem 30 cm nad podłogą
- w kuchni na podłodze wyłożyć wykładzinę zmywalną z wywinięciem jej na ściany na wysokość minimum 10 cm, progi drzwiowe w tym pomieszczeniu minimum 4 cm
- w pomieszczeniu kuchni wykonać wentylację wywiewną zgodnie z załączonym rysunkiem

W/w opracowanie nie wymaga wykonania planu BIOZ.

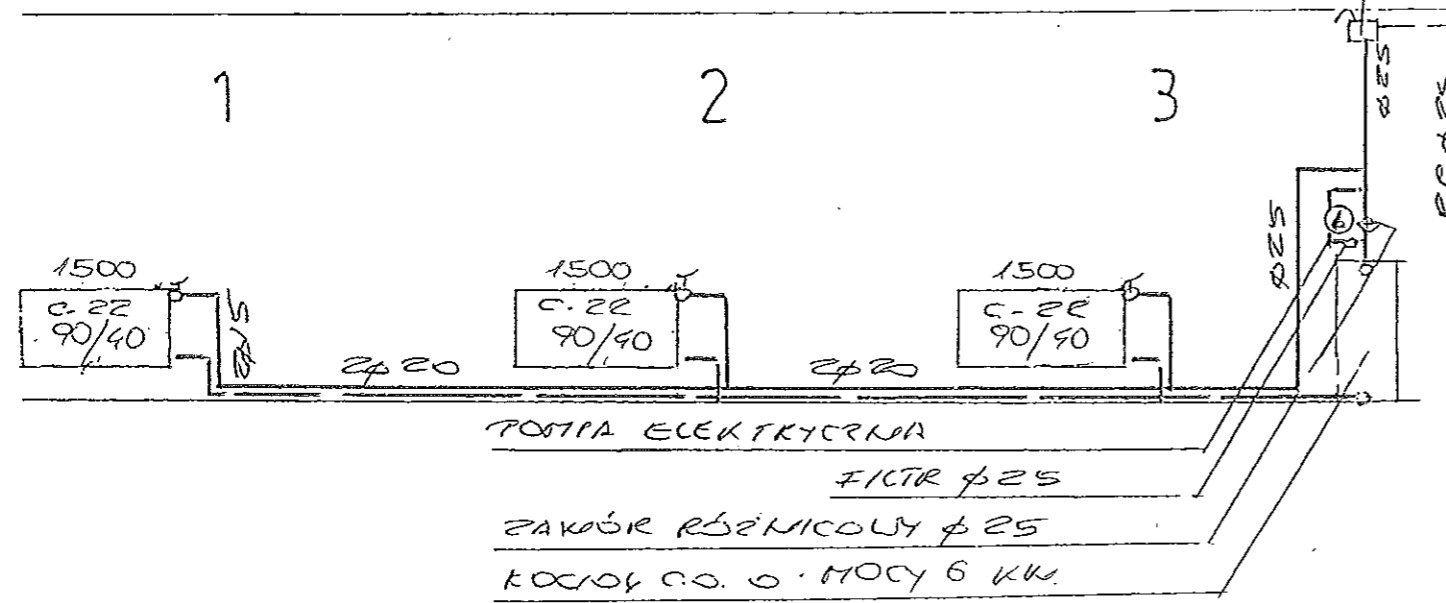
Projektant

JAN KALCZYŃSKI

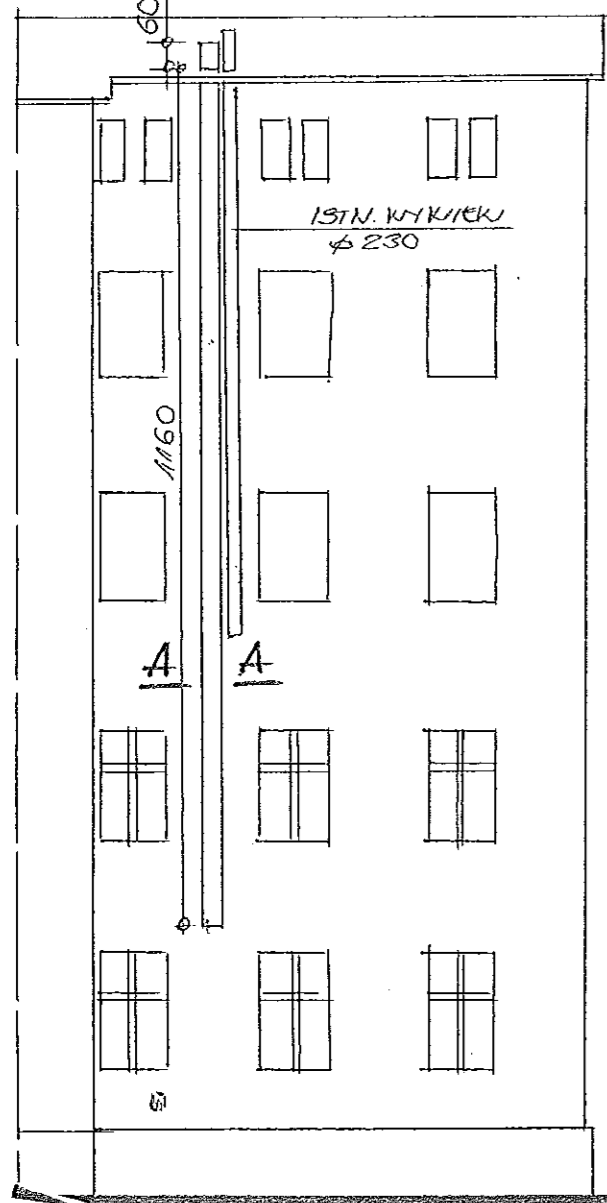
.....

ROZWINIĘCIE INSTALACJI C.O. 1:50

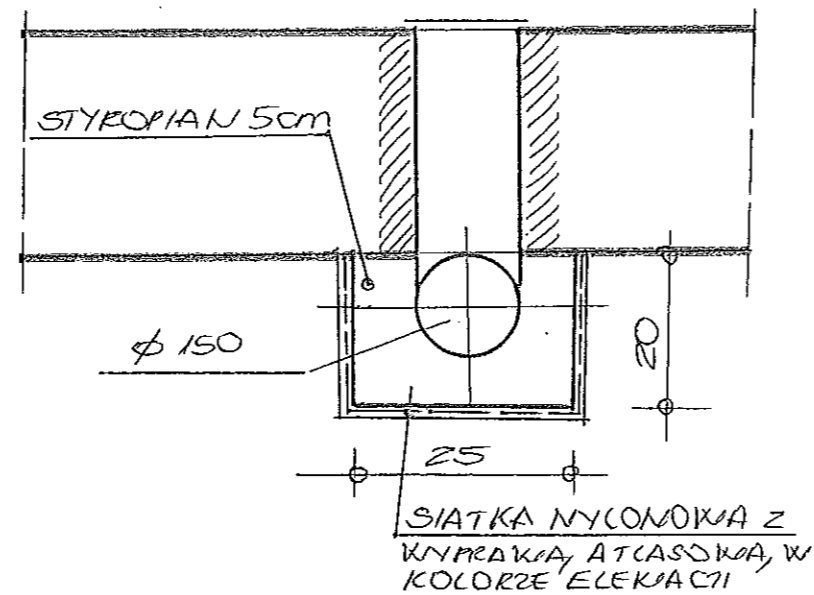
NACZYNIĘ WZBIORCZE $\gamma = 80 \text{ L}$



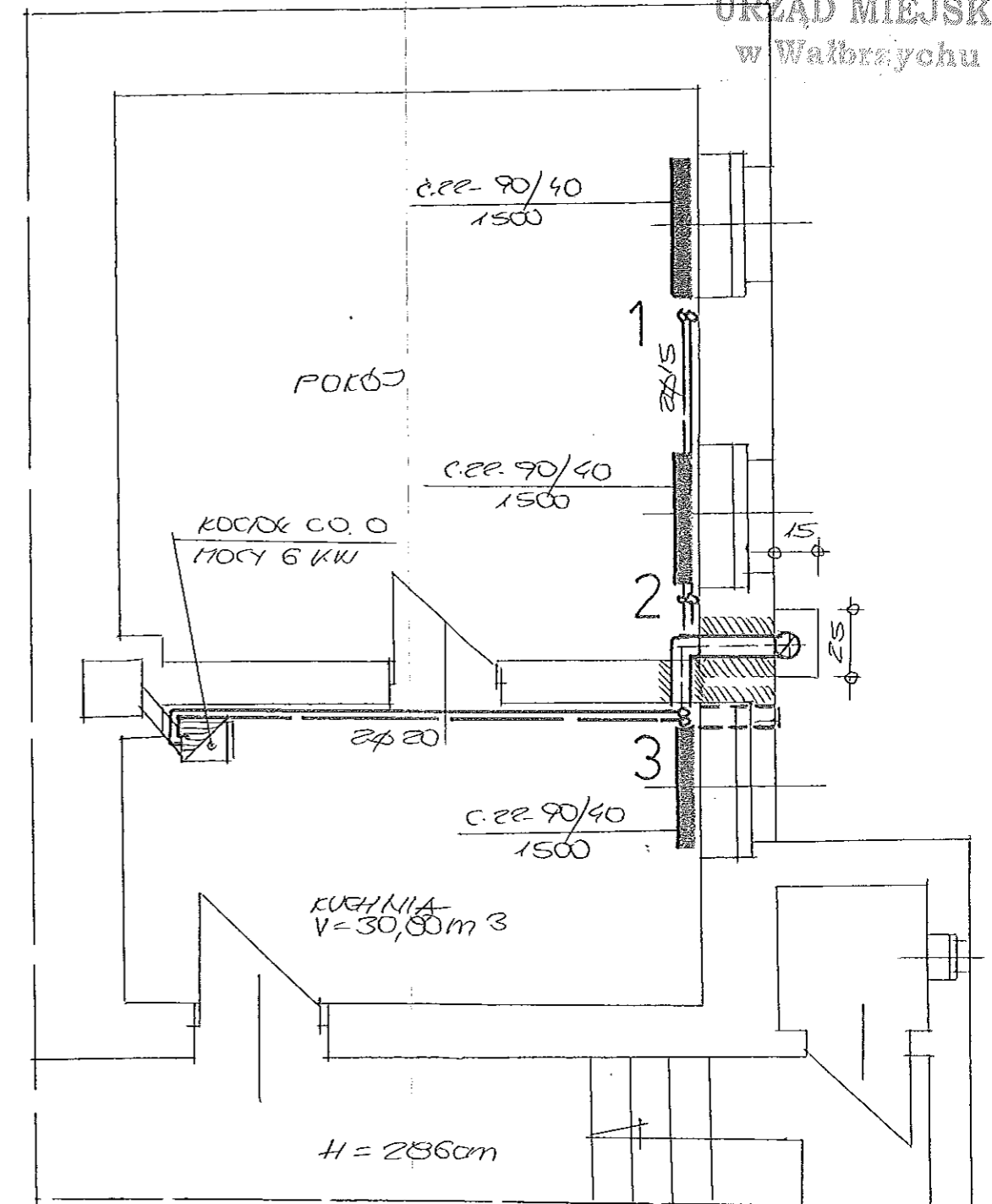
ELEWACJA TYLNA



SZCZEGÓŁ „A” 1:10



URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu



MIESZKANIE NR 1 PARTER 1:50

INWESTOR	MZB SP. Z O.O. W W-CHU	DATA	05.01.13
OBIEKT ADRES	MIESZKANIE UL. NIEPODLEGŁOŚCI 154/1	SIOŁA	1150
TEMAT	BUDOWA C.O. ETAPÓWEGO	Nr. CYS.	1
PROJEKTANT			
SYNOPSIS			
SYNOPSIS			

WYTYCZNE DO PLANU BIOZ.

Zakres robót obejmuje §

KOLEJNOŚĆ WYKONANIA ROBÓT I MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA
ZAGROŻEŃ.

Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania;
- brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania), uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI
ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne, szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne ("instruktaż ogólny") przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.