

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCH
ZATWIERDZA
projekt budowlany

PROJEKT BUDOWLANO-montażowy

**Wydzielenie pomieszczenia w-c z łazienką w lokalu
mieszkalnym + budowa instalacji c.o z kotłem na paliwo
gazowe.**

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

OBIEKT: budynek mieszkalny wielorodzinny

Załącznik nr do decyzji nr 09-08-2013
znak z dnia

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Biuro Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

ADRES : 58-304 Wałbrzych ul. Rolnicza 3a/12 ,dz.nr 286/4

INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków S.p z.o.o
Ul. Generała Władysława Andersa 48
58 - 404 Wałbrzych

Oświadczenie :

Na podstawie art. 20, ust 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r- Prawo Budowlane/ tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz 2016 z 2003 r z późniejszymi zmianami/ oświadczam że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT: Tadeusz Kukuła

Mieczysław Śmiałek

Robert Biedka

TADEUSZ KUKUŁA
58-100 Świdnica, ul. Wesoła 10/2
tel. 852-23-31, tel. 801 819 800
Uprawnienia budowlane do sporządzania
wg § 13 ust. 1 pkt 1) Ust. 1
Np. - wzd. AU-F 2/22/81

MIECYSŁAW ŚMIĄLEK
58-100 Świdnica, Słobodzkiego 23/3, tel. 074 440-75-68
Uprawn. do kierowania robotami w specj. architekt.
i konstrukcyjno-inżynierskiej Nr upr. 205/Ww/71
Do projektowania budownictwa powszechnego
Nr Upr. AU-F 2/22/81
Kierowania i nadzorowania robotami architektury
i konstrukcji zabudowy Nr upr. 25/96/W-oh
Dolnośl. Izba Inżynierów Budownictwa
Nr DOS/BO/0344/04 Wrocław

mgr inż. ROBERT BIEDKA
Uprawniony do sporządzania
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, stacji i urządzeń
elektroenergetycznych § 2 ust. 1 pkt. 1
Np. - por. IAN 0/7349/3/9/93

Data : .2013

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 222

PROJEKT BUDOWLANY

Remont lokalu mieszkalnego

OBIEKT: budynek mieszkalny wielorodzinny

ADRES : 58-304 Wałbrzych ul. Rolnicza 3A/12 ,dz.nr 286/4

INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków S.p z.o.o
Ul. Generała Władysława Andersa 48
58 - 404 Wałbrzych

Oświadczenie :

Na podstawie art. 20, ust 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r- Prawo Budowlane/ tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz 2016 z 2003 r z późniejszymi zmianami/ oświadczam że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT: Tadeusz Kukuła

Mieczysław Śmiałek

Robert Biedka

TADEUSZ KUKUŁA
ul. Westerplatte 90/2
58-105 Świdnica tel. 601 915 819
601 915 819
Dzielnica Budownictwa
ul. Westerplatte 90/2
58-105 Świdnica

MIECZYSLAW ŚMIAŁEK
58-105 Świdnica, Świdnickiego 23/3, tel. 074 640-75-68
Uprawn. do kierowania robotami w specj. architekt.
i konstrukcyjno-inżynierskiej Nr upr. 205/W/w/71
Dł projektowania budownictwa powszechnego
Nr Upr. AD-F 2/222/81
Kierowania i nadzorowania robotami architektury
i konstrukcji zabytkowej Nr upr. 26/98/W-ch
Dolnośl. Izba Inżynierów Budownictwa
Nr DOŚ/EO/0344/C3 Wrocław

Data : 12.05.2013

mgr inż. ROBERT BIEDKA
Uprawniony do sporządzania
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, stacji i urządzeń
elektroenergetycznych § 2 ust. 1 pkt. 1
Nr UAN. V-73423/9/98

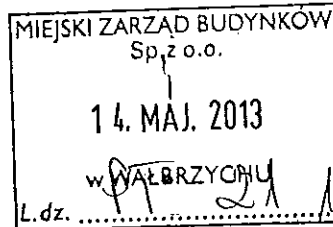
BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 222

T-Forlek
AC.05.13



Dolnośląska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy Wałbrzych
58-300 Wałbrzych, ul. Kościuszki 1
tel. (74) 842 74 51, fax (74) 842 46 14

Wnioskodawca:



Miejski Zarząd Budynków
ul. gen. Władysława Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Rejon Dystrybucji Gazu Wałbrzych
ul. Głogowska 1, 58-302 Wałbrzych
tel. (74) 842 72 35
fax. (74) 8469341

Nasz znak: WA-TWT/426/KO/INF/200908-2013
Wałbrzych, dnia 13-05-2013

Informacja o przyłączeniu obiektu do sieci gazowej

(dla Wnioskodawcy deklarującego pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h albo gazu ziemnego zaazotowanego w ilościach nie większych niż 25 m³/h – grupa B podgrupa I)

Odpowiadając na wniosek o określenie warunków przyłączenia z dnia 2-05-2013 informujemy, że obiekt lokal mieszkalny jest przyłączony do sieci gazowej i istniejące przyłącze jest wystarczające do przesyłania wnioskowanych ilości paliwa gazowego.

- 1) Miejsce dostarczania i odbioru paliwa gazowego - lokal mieszkalny – Wałbrzych ul. Rolnicza 3A/12
- 2) Wykorzystanie paliwa gazowego do celów:
 1. przygotowanie posiłków
 2. przygotowanie ciepłej wody użytkowej
 3. ogrzewanie pomieszczeń
- 3) Rodzaj i moc odbiorników gazu:

Typ odbiornika	Moc [kW]	Ilość [szt.]	Istniejące/plano wane
1. kuchenka gazowa 4 pal.	12	1	planowane
2. kocioł gazowy dwufunkcyjny	21	1	planowane

Moc przyłączeniowa (sumaryczna): 3 [m³/h]

- 4) Rodzaj paliwa gazowego : gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-047553:2002 grupa E.
- 5) Inne informacje :
 - a) Budynek zasila istniejące przyłącze niskiego ciśnienia; o średnicy 63 [mm]; materiał: PE
 - b) Ciśnienie paliwa gazowego w miejscu wpięcia do sieci gazowej: minimalne 1,75 [kPa], maksymalne 2,5 [kPa]
 - c) Wymagania dotyczące pomiaru:
 - miejsce usytuowania gazomierza: na klatce schodowej
 - rodzaj gazomierza: miechowy
 - typ gazomierza: G2,5
 - ilość układów pomiarowych: 1
 - gazomierz zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe
 - inne wymagania:
 - d) Projekt przebudowy instalacji pod kątem lokalizacji kurka głównego oraz gazomierzy (w przypadku zmiany lokalizacji) należy uzgodnić z Rejonem Dystrybucji Gazu Wałbrzych - 2 egzemplarze
 - e) Informacja jest ważna przez okres 2 lat od dnia ich wydania
- 6) Instalacja gazowa winna być zaprojektowana, wykonana i przygotowana do napełnienia paliwem gazowym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- 7) Operator niniejszym oświadcza, że zapewnia dostarczanie paliwa gazowego w rozumieniu art.34 ust.3 pkt 3a) ustawy – Prawo budowlane, w związku z art.7 ust.14 ustawy – Prawo energetyczne, po zawarciu umowy sprzedaży gazu (umowy kompleksowej) ze sprzedawcą paliwa gazowego.

Otrzymują :

1. Adresat.
2. wa-TWT-a/a.

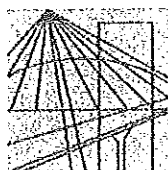
Sprawę prowadzi :
Krzysztof Olszewski
tel. 74 842 72 54,
email: kolszewski@dsgaz.pl

Za zgodność
z oryginałem
[Podpis]

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Lukasz Whudyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 222

KIEROWNIK
Rejonu Dystrybucji Gazu Wałbrzych
[Podpis]
Adam Kaluża





DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

2013-02-2
Wrocław, dn.

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Mieczysław Śmiałek**

nazwisko rodowe

miejsce zamieszkania **ul. Słobódzkiego 23/3**

58-105 Świdnica

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOS/BO/0344/04**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-04-01** do dnia **2013-09-30**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
I Z B A INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

Za zgodność
z oryginałem

Lukasz Władysław

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Lukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 222

Województwo Śląskie
Płochowice
57-800 (pleczonek)

Wałbrzych

dnia 10.12.19

Nr AU-F. 2/222/81

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 197
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

Obywatel (ka) Mieczysław Stefan Śmiałek
(imie i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 6 grudnia 1941 r. w Giedlarowej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

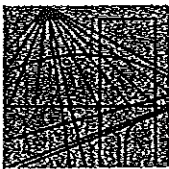
(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-R1 50.000 piśm. 71g

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 220

Za zgodność
z oryginałem



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-11-21

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Tadeusz Kukuła**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Westerplatte 90/2**
58-100 Świdnica

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IS/1724/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-01-01** do dnia **2013-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

(pieczęć Izby Inżynierów Budownictwa Rady DOIIB)
Zastępca Przewodniczącego Rady

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.pilb.org.pl w zakładce „Lista członków”

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.pilb.org.pl, e-mail: dos@dos.pilb.org.pl

Za zgodność
z oryginałem
[Podpis]

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Eukasz Włudyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 222

URZĄD MIEJSCOWY
WALBRZYCH

WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO, ARCHITEKTURY
i Nadzoru Budowlanego
ul. Wysokiego 19c
58-300 Wałbrzych

Wałbrzych

dnia 29 marca

Nr AU-F 2/119/81-82

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1981 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

Obywatel (osoba) Tadeusz Kukuła

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (osoba) dnia 1 kwietnia 1951 r. w Swidnicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

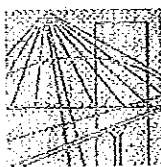
MA-BUA/II

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kt 50.000 plśm. 71g

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka
58-100 Swidnica, ul. Kułuskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 000

Za zgodność
z oryginałem

[Podpis]



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-12-27

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Robert Biedka**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Armii Krajowej 44/5**
58-100 Świdnica

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IE/1710/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-01-01** do dnia **2013-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
dr inż. Andrzej Pawłowski
Zastępca Przewodniczącego Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

Za zgodność
z oryginałem
Lukasz Władka

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Lukasz Władka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 000

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 227 62 20, fax. +48 71 227 62 40, www.dos.piiib.org.pl, e-mail: dos@dos.piiib.org.pl

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46; zmiana Dz. U. Nr 69/91, poz. 299)
stwierdza się, że:

Obywatel(ka)..... ROBERT BIEDKA
(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 14 sierpnia 19. 60 r. w Świdnicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji.....

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności..... instalacyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno - budowlanej)

w zakresie..... sieci elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

I jest upoważniony(a) do:

- 1- sporządzania projektów napowietrznych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych,
§ 2 ust. 1 pkt 1.

Za zgodność
z oryginałem



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Włudyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 880 888 296

Urząd Wojewódzki
Wałbrzych
Główny Architekt Budownictwa

Województwo: dolnośląskie
Powiat: m. Walbrzych
Jednostka ewidencyjna: M. Walbrzych [026501_1]

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 25.03.2013 13:38:44 według stanu na dzień: 25.03.2013 13:36

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie	Identyfikator
Forma władania i udział		Osoba i adres					
Podgórze Nr 33 [Nr 0033]	5	286/4	G535	0.0879	SW1W/00026991/0	ul. Rolnicza 3A	026501_1.0033.286/4
1/1 własność	GMINA WALBRZYCH						
992/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2100-12-14	Adamkiewicz Maria Teresa (Bronisław, Helena)						
999/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2096-12-23	Kaczmarek Nadzieja (Wasył, Klaudia)						
1018/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2100-07-20	Kuncio Jan (Marian, Zofia)						
wspólnosc ustawowa 852/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2101-03-21	Mioduchowski Tomasz Robert (Henryk, Zofia) Mioduchowska Katarzyna Dorota (Franciszek, Barbara)						
wspólnosc ustawowa 716/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2099-04-26	Nowak Eugeniusz (Stanisław, Stanisława) Nowak Janina (Michał, Marianna)						
wspólnosc ustawowa 679/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2101-03-21	Pałuch Ryszard (Jakub, Maria) Pałuch Honorata Lucja (Stefan, Jadwiga)						
wspólnosc ustawowa 879/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2101-03-21	Piwowarski Stanisław (Stefan, Wanda) Piwowarska Joanna Barbara (Mieczysław, Mirosława)						
wspólnosc ustawowa 686/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2098-06-21	Piwowarski Stanisław (Stefan, Wanda) Piwowarska Joanna Barbara (Mieczysław, Mirosława)						
1040/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2093-02-08	Rojek Helena (Piotr, Maria)						
wspólnosc ustawowa 973/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2101-03-21	Sitek Tadeusz (Władysław, Aniela) Sitek Barbara Krystyna (Tadeusz, Zofia)						
1019/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2101-03-21	Zielińska Zdzisława Maria (Zygmunt, Elżbieta)						
administrator 147/10000 ułamkowa część własności nieobciążona	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ PREZYDENT MIASTA WALBRZYCHA						

Ilość działek na wypisie: 1

Suma powierzchni działek: 0.0879 ha

Za zgodność
z oryginałem

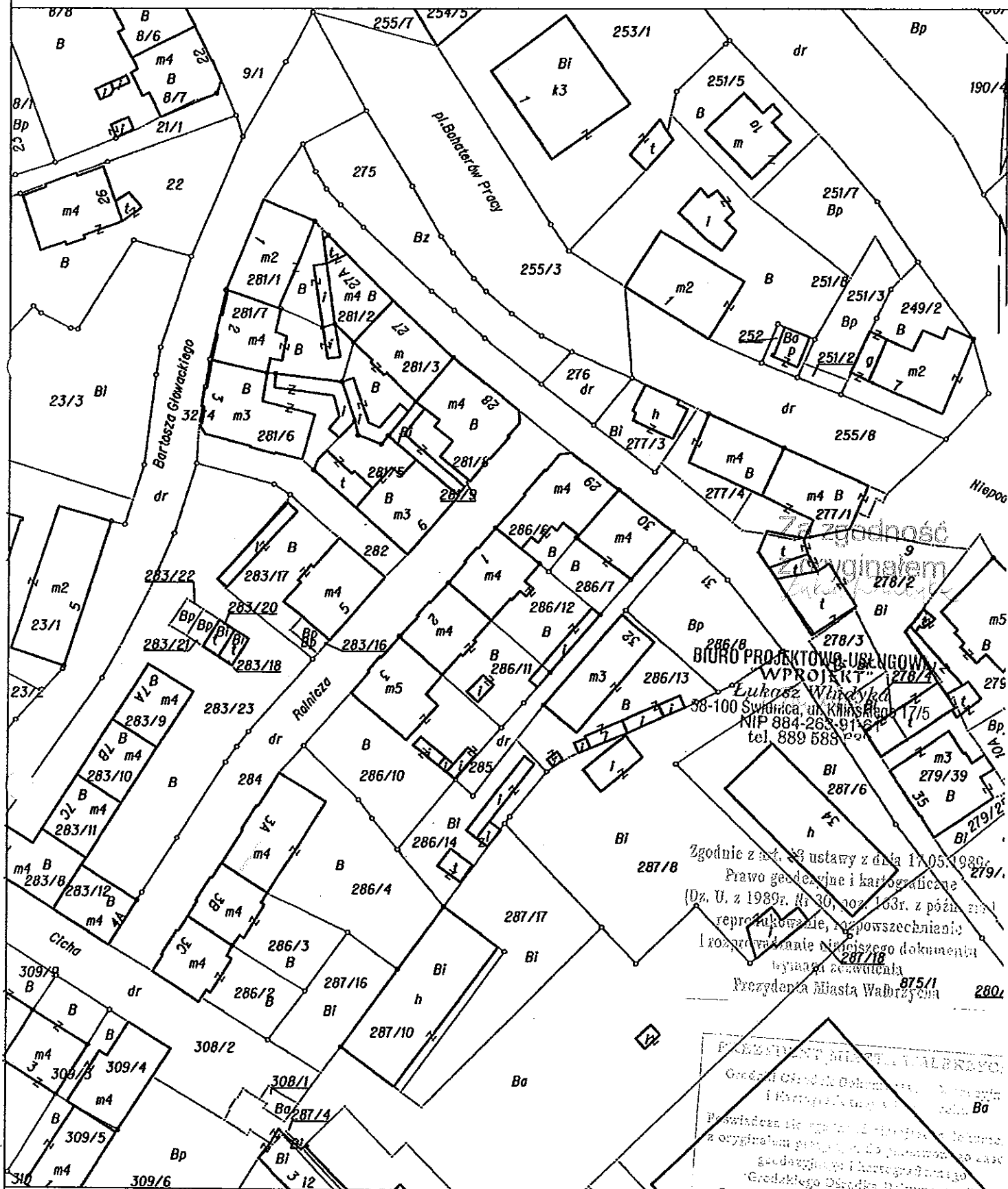
Z upoważnienia Prezydenta

Sporządził(a): Jolanta Krokosz-Cieciura

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Włudyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 299

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000



Wałbrzych dn. 2013-03-14
Sporządził(a): Mateusz Harbut

Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 17.05.1998r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz. U. z 1989r. Nr 30, poz. 163r. z późn. zm.)
reprodukowanie, rozpowszechnianie
i rozpraszanie niniejszego dokumentu
wyłącznie za zgodą
Prezydenta Miasta Wałbrzycha

PREZESIDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Główny Ośrodek Dokumentacji i Kartograficznej

Powinno być zgodne z oryginałem, który jest do publicznej wiadomości
z oryginalnym projektem, który jest do publicznej wiadomości
geodezyjny i kartograficzny
Główny Ośrodek Dokumentacji i Kartograficznej
Geodezyjnej i Kartograficznej w Wałbrzychu

14.03.2013

OPIS TECHNICZNY

1. Zakres opracowania / .R olnicza 3a / 12

Zakresem opracowania jest remont lokalu mieszkalnego . wraz z budową inst. c.o na paliwo gazowe a także wykonaniem wentylacji nawiewno -
wylwowej .

2. Roboty budowlane.

Przeznaczenie istniejących pomieszczeń bez zmian. Pomieszczenie łazienki ulega powiększeniu .

a/ ściany.- W pomieszczeniu kuchni , ścianę do łazienki należy zlikwidować . Projektuje się budowę nowej z płyt G-K 12,5 mm , izolowaną , na ruszcie metalowym .Należy wymienić płytki ceramiczne na ścianach w pomieszczeniu łazienki , wyżej na ścianach w łazience położyć gładzie gipsowe gr. 1-2 mm ze szlifowaniem. Wymianę płytek na ścianach przewiduje się także w kuchni na wys. zlewozmywaka i kuchenki gazowej i pralki . Wszystkie ściany w wszystkich pomieszczeniach należy przemyć , w miejscach przebarwień zaimpregnować środkiem przeciwgrzybicznym , odtworzyć tynki , zagruntować powierzchnie , położyć gładzie gipsowe i pomalować farbą emulsyjną w.g obowiązujących procedur , w kolorze jasnym , pastelowym , uzgodnionym z inwestorem .

b/ sufity.

. We wszystkich pomieszczeniach sufity należy wyczyścić , odgrzybić , stare tynki należy odtworzyć , zagruntować , położyć gładź gipsową gr. 1-2 mm ze szlifowaniem . Malowanie farbą emulsyjną w kolorze jasnym , pastelowym uzgodnionym z inwestorem .

c/ podłogi

Projektuje się :

- we wszystkich pomieszczeniach / oprócz łazienki / wymianę deskowania podłóg na płyty OSB 25 mm oraz wymianę wykładzin PCV.
- wymiana płytek gresowych o wym. 30 x 30 cm wraz z cokołami wys. 15 cm w pomieszczeniu łazienki.

Dokumentacja
w Warstwie

d/ stolarka budowlana – okna drewniane wraz z parapetami wew. podlegają wymianie, na plastikowe PCV z nawiewnikami o takich samych wymiarach i ilościach podanych w zastawieniu / karta / istniejącej stolarki. Drzwi wewnętrzne do remontu, likwidacji lub wymiany w.g rys. nr 1.

2. Roboty instalacji sanitarnej.

a/ instalacja wodociągowa/ zw + cw/

Wewnętrzna instalacja wodociągowa z rur stalowych - do demontażu .Istn. poj. podgrzewacz wody i zlewozmywak - do demontażu .Zasilanie z istn. pionu wodociągowego dn. 20 mm ,znajdującego się w łazience . Zaprojektowano przewody z Polipropylenu PP 20 a do ciepłej wody przewody PP Stabi 20 ,poprowadzone na ścianach w bruzdach .Przewody c.w.u zaizolować termicznie Termiflexem . Opomiarowanie wody wodomierzem skrzydełkowym jednostrumieniowym typu JS-01 , dn. 15, 1,5 m³ wraz z zaworem antyskażeniowym EA-251 dn.15mm. Montaż zestawu w łazience , na konsoli wodomierzowej.Podejścia z.w doprowadzić do urządzeń w kuchni i łazience z W-C. Ciepła woda dostarczana będzie z kotła gazowego c.o z zamkniętą komorą spalania , dwufunkcyjnego . Montaż urządzeń , podejść i trasy przewodów , wykonać w.g załączonych rysunków.

b/ kanalizacja sanitarna .

Istniejąca kanalizacja sanitarna podlega - demontażowi .Piony pozostają , za wyjątkiem pionu w łazience na środku podłogi który należy zaślepić. . Podejścia do umywalki, muszli w-c , wanny i zlewozmywaka oraz pralki z rur PVC 50 – 110 w.g rysunku.

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 299

c/ instalacja grzewcza.

.istn. piec kaflowy - do likwidacji

Lokal ogrzewany będzie instalacją centralnego ogrzewania .

Zródłem ciepła będzie kocioł gazowy c.o , dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania typu Saunier Duval F 21 / 8,8 – 21,0 kW/ lub inny o podobnej mocy . Odprowadzenie spalin systemem WSPS . Przewód współosiowy o średnicy 100 x 150 mm , poprowadzić na wew. ścianie budynku, min. 60 cm ponad dach . Miejsce montażu kotła - łazienka . Zabezpieczeniem kotła c. o jest naczynie wzbiornicze / zamknięte / przeponowe i grupa bezpieczeństwa . Dobrano grzejniki Purmo typu C – 22-50 . Instalacja c.o rur PP Stabi 20 – 25 . Mocowanie , montaż , spadki zgodnie z zasadami sztuki instalatorskiej.

d/ wentylacja .

nawiewna - nawiew do mieszkania odbywać się będzie przez nawiewniki okienne o wymiarach 420 x 60 mm..

wywiew - Kuchnia -zaprojektowano przewód ze stali kwasoodpornej, dwuwarstwowy, izolowany , dn. 150/225 poprowadzony na wew. ścianie budynku . Łazienka - przewód wywiewny o takich samych parametrach, poprowadzony na wew. ścianie budynku. Mocowanie obejmami co 2,0 m. Przewody zakończyć nasadami kominowym 225 mm, min. 60 cm ponad dachem. Stabilność przewodów zabezpieczyć odciegami stalowymi z zastosowaniem tz. rzymskiej śruby.

4. Roboty elektryczne .

. Proj. się demontaż istniejącej wew. instalacji elektrycznej . Nowa instalacja z przewodów miedzianych w przewarzającej części poprowadzona po tej samej trasie. Obwody gniazd i pralki wykonać przewodami YDY 3 x 2,5 mm², a przewody oświetlenia YDY 3 x 1,5 mm². Przewody układać jako podtynkowe . Projektuje się wymianę lamp oświetleniowych oraz montaż dzwonka do drzwi wejściowych. Obwód pralki wykonać jako wydzielony. Trasa przewodów , lokalizacja sprzętu została pokazana na rysunkach

URZĄD
W...

technicznych .Przygotować tablicę licznikową oraz rozdzielnicę z zabezpieczeniami obwodów mieszkania.

Zabezpieczenie obwodów :

- gniazda, wyłącznik instalacyjny S 191B 16A
- pralka , wyłącznik instalacyjny S 191B 16A
- oświetlenie S 191B 10A

Montaż licznika elektrycznego po zawarciu umowy z gestorem energii elektrycznej .

5. Instalacja gazowa.

Inst. wew. gazowa z rur stalowych dn.15 - do wymiany . Zaprojektowano rury stal. cz. bez szwu dn.20 łączone przez spawanie .Podejścia pod kocioł c.o i kuchenkę gazową 4 palnikową . Trasa, urządzenia , podejścia - jak na rysunkach.

Uwaga : po zakończonych robotach wod-kan i gaz , przewody poddać próbie technicznej na drożność i szczelność a także badaniom bakteriologicznym.

Przewody kominowe podlegają odbiorowi przez Zakład Kominiarski.

Zakres i rodzaj robot nie wymaga opracowania planu B.I.O.Z

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych , sanitarnych i elektrycznych.

Wykonał :

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Lukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 888 222

mgr inż. ROBERT BIE
Uprawniony do sporządzania
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, stacji i urządzeń
elektroenergetycznych § 2 ust. 1
Nr UAN. V-7342/3/9/98

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Lukasz Włudyka
90-000 Świdnica, ul. Killińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 299

Podstawowe parametry materiałów budowlanych

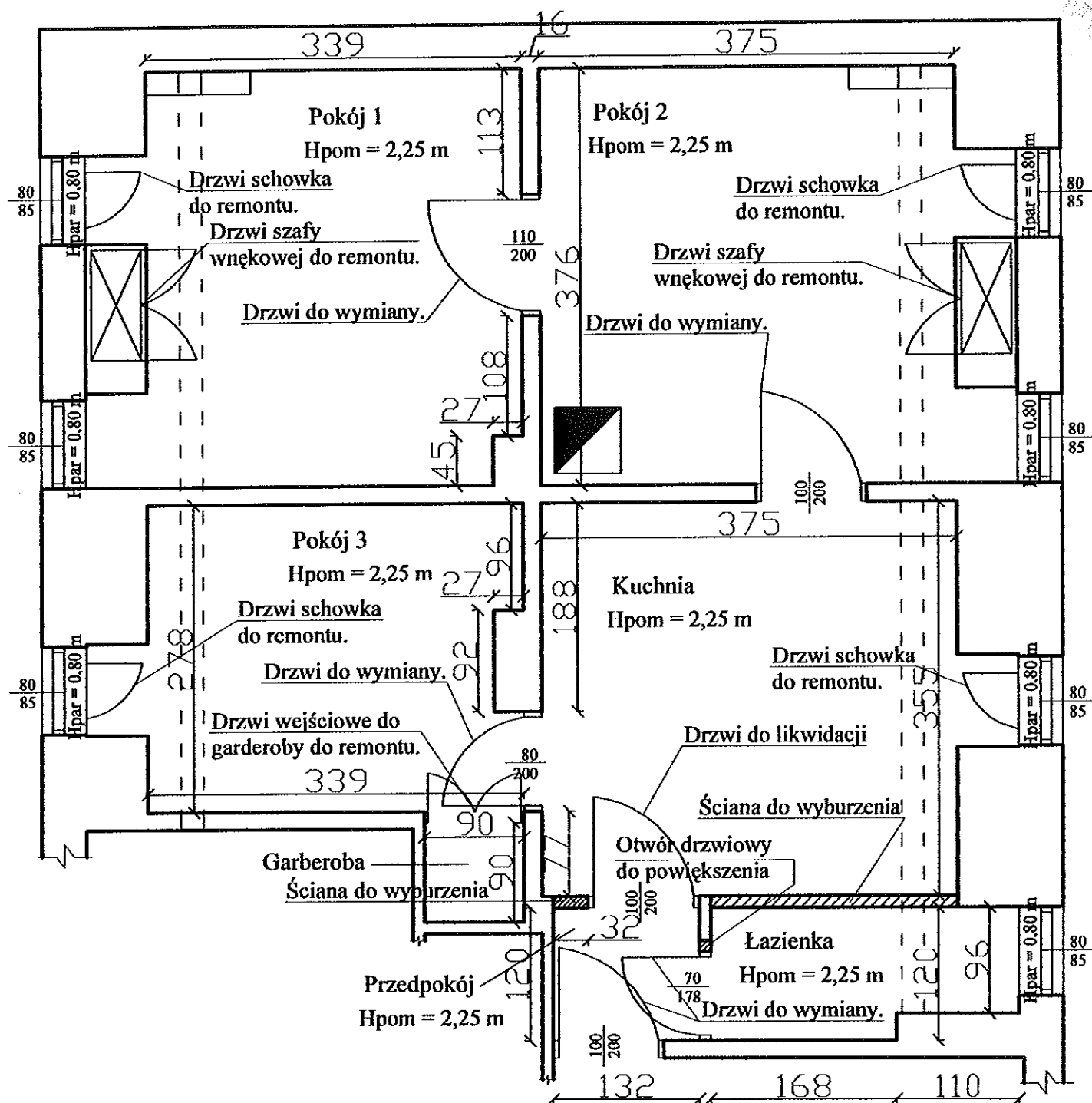
Rolnicza 3a m.12

Rodzaj materiału	Parametry
Branża budowlana	
Drzwi wewnętrzne mieszkaniowe	-wymagania akustyczne:>Rw 27 dB -współczynnik przenikania ciepła:U< 2,6 w/m2K
Okna PCV z nawiewnikami	-współczynnik przenikania ciepła okien: U<1,5 W/m2K i szyby :U<1,1 W/m2K -kolor: białe
Parapety PCV	- grubość: 3 cm -kolor: białe
Tynk gipsowy	- uziarnienie do 1,2 mm - twardość kulkowa 8 N/mm - wytrzymałość na ściskanie >2,5 N/mm - współczynnik przewodzenia ciepła 0,28 W/m
Narożnik aluminiowy	-wymiary 25x25 mm -długość 3 m
Taśma samoprzylepna z włókna szklanego	- szerokość 5 cm
Farba emulsyjna	-gęstość: 1,50 g/cm3 -czas schnięcia : 2 h
Wykładzina PCV	-klasa ścieralności: AC 3 -grubość : 5 mm
Płytki gresowe	-wymiar: 30x30 cm -grubość: 8 mm -wytrzymałość : mrozoodporne
Płytki ceramiczne ściany	-wymiar: 30x30 cm -grubość: 5 mm -wytrzymałość : mrozoodporne
Klej do płytek	-przyczepność: min. 0,5 N/mm2 -grubość warstwy: 2 -10 mm
Płyta OSB	-grubość : 25 mm -wymiary: 2,5 x 11,25 m
Płyta G-K	-grubość : 12,5 mm -wymiary: 2,5 x 1,25 m
Profile stalowe	- profile CN60 ,UN30,łączniki -długość 2,5 m
Wetna mineralna	-grubość: 100 mm
Branża sanitarna	
Zlewozmywak	-typ: dwukomorowy -materiał: stal nierdzewna

Umywalka	-typ: jednokomorowa -materiał: porcelana
Wanna	-typ: zwykła -materiał: stalowa biała
Miska ustępowa	-typ: Compact -materiał: porcelana
Rura do wody ciepłej	- wymiary PP Stabi 20,16 -PN10 -materiał: polipropylen z wkładką aluminiową
Rura do wody zimnej	- wymiary PP20 -PN10 -materiał: polipropylen
Zawór antyskażeniowy	- typ EA251 firmy Danfoss - wymiary 1/2 " -PN10 -materiał: mosiądz
Zawór kulowy	- typ Hydro-S firmy Remar - wymiary 1/2 " -PN10 -materiał: mosiądz
Wodomierz skrzydełkowy	- typ JS-1,5 firmy PoWoGaz - wymiary 1/2 " -PN10
Rura kanalizacyjna+kształtki	-Materiał:PCV -Wymiary: 40,50 110
Piec gazowy dwufunkcyjny	- Moc: 21 kW -rodzaj:z zamkniętą komorą spalania
Grzejnik stalowy płytowy	-typ C firmy Purmo -max temp.czynnika grzewczego:do 90 st.C -typ podłączenia:tradycyjne
Rura do instalacji c.o.	-rodzaj: P Stabi 20,25 mm - PN10 -materiał : polipropylen z wkładką aluminiową
Rura spalinowa prosta +kształtki	- Wymiary Ø100 x1,0 mm/ Ø150 x1,0 mm - Materiał stal 1,4404 / 1,4301 -odporność temperaturowa <450 st.C
Kuchenka gazowa	-czteropalnikowa z piekarnikiem elektrycznym
Kurek gazowy	- wymiary 1/2 " -PN10 -materiał: mosiądz
Rura gazowa	-materiał: stal -rozmiar:dn 15,20 -rodzaj: bez szwu
Farba olejna	-kolor: żółty -gęstość: 0,3-0,50 g/cm3 -czas schnięcia : 2 h

Nawiewnik okienny	-wymiary: 420x60 mm -przepływ powietrza: 30-70 m3/h
Rura prosta +kształtki	- Wymiary Ø150 x1,0 mm/ Ø225 x1,0 mm - Materiał stal 1,4404 / 1,4301 -odporność temperaturowa <450 st.C
Kratka wentylacyjna	- Wymiary Ø150 mm - Materiał: PCV -kolor : biały
Branża elektryczna	
Skrzynka bezpiecznikowa	- typ IP65 -zaciski : PE/N
Włącznik instalacyjny	-typ: S301 -prąd znamionowy: 10-16 A -znamionowa zdolność zwarcia:6000A
Włącznik różnicowoprądowy	-typ: P302 -prąd znamionowy: 25 A
Gniazda	-prąd znamionowy: 16 A -kolor:biały -zaciski gwintowe
Włączniki	-prąd znamionowy: 16 A -kolor:biały -zaciski gwintowe
Listwy oświetleniowe sufitowe	-typ: plafony sufitowe -moc maksymalna: 50 W - ilość źródeł światła : do 4 szt.
Przewód YDYp 3x2,5 mm2 p/t	- przeznaczenie: do gniazd wtykowych -napięcie: 450/750 V -rodzaj: podtynkowy -maks.temp. Pracy: 70 st.C
Przewód YDYp 3x1,5 mm2 p/t	- przeznaczenie: do oświetlenia -napięcie: 450/750 V -rodzaj: podtynkowy -maks.temp. Pracy: 70 st.C

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 000



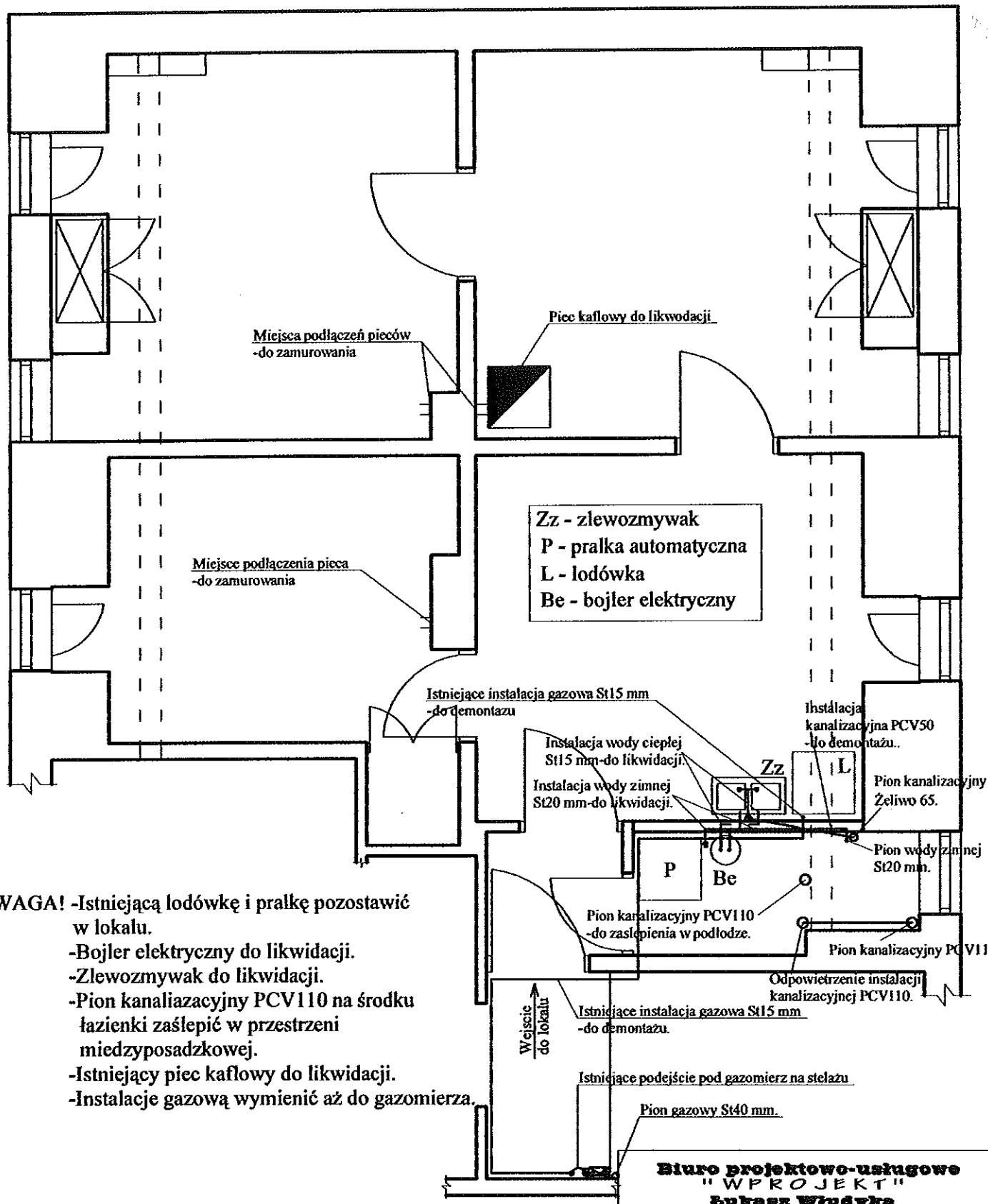
Rzut lokalu mieszkalnego
 –inventaryzacja

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
 "WPROJEKT"
 Łukasz Włudyka
 58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
 NIP 884-263-91-61
 tel. 889 588 222

**Biuro projektowo-usługowe
 "WPROJEKT"
 Łukasz Włudyka**

Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr	
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr	ALF-2/119/81
Opis	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Rolnicza 3a/12 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	WZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
Skala	1 : 50		
Strona	cz. nr 1		
Strona	cz. nr		

PROJEKT BUDOWLANY



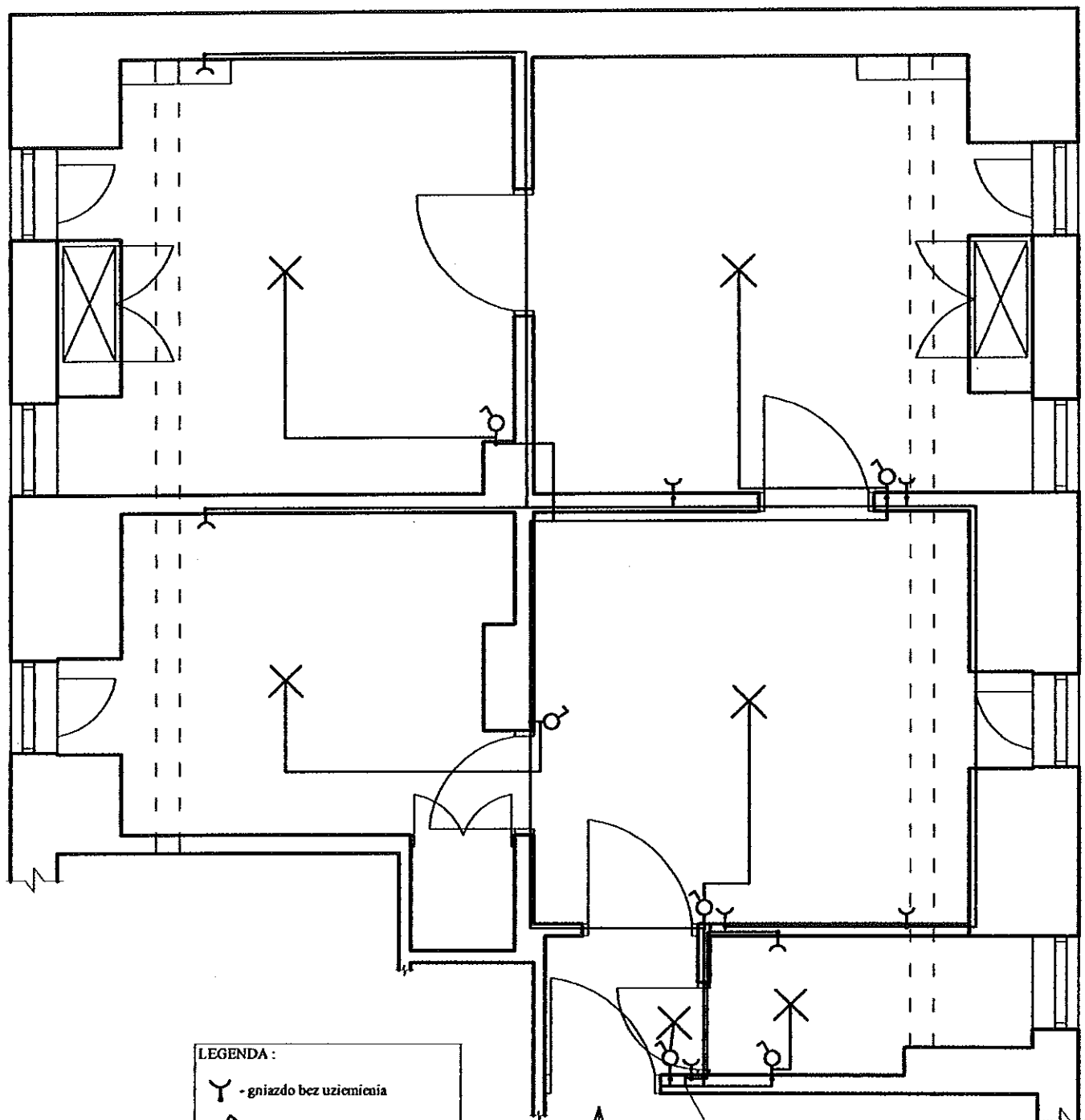
- UWAGA!** -Istniejącą lodówkę i pralkę pozostawić w lokalu.
 -Bojler elektryczny do likwidacji.
 -Zlewozmywak do likwidacji.
 -Pion kanalizacyjny PCV110 na środku łazienki zasłepić w przestrzeni międzyposadzkowej.
 -Istniejący piec kaflowy do likwidacji.
 -Instalacje gazową wymienić aż do gazomierza.

Rzut lokalu mieszkalnego
 -inventaryzacja instalacji wody zimnej, wody ciepłej, kanalizacyjnej, ogrzewania i gazowej.

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
 "WPROJEKT"
 Łukasz Władysław
 58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
 NIP 884-263-91-61
 tel. 889 588 222

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władysław			
Projektant	ŁUKASZ WŁADYŚŁAW	nr upr.	
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Rolnicza 3a/12 ; ul. 58-300 Wotbrzych		
Investor	WZB w Wotbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wotbrzych		
Skala	1 : 50		
nr. nr.	2		
cz. nr.			

WPROJEKT
 17.01.2019



- LEGENDA:
- Y - gniazdo bez uziemienia
 - ♂ - włącznik elektryczny pojedynczy
 - ♂♂ - włącznik elektryczny podwójny
 - X - oprawa oświetleniowa
 - - linia przewodu elektrycznego

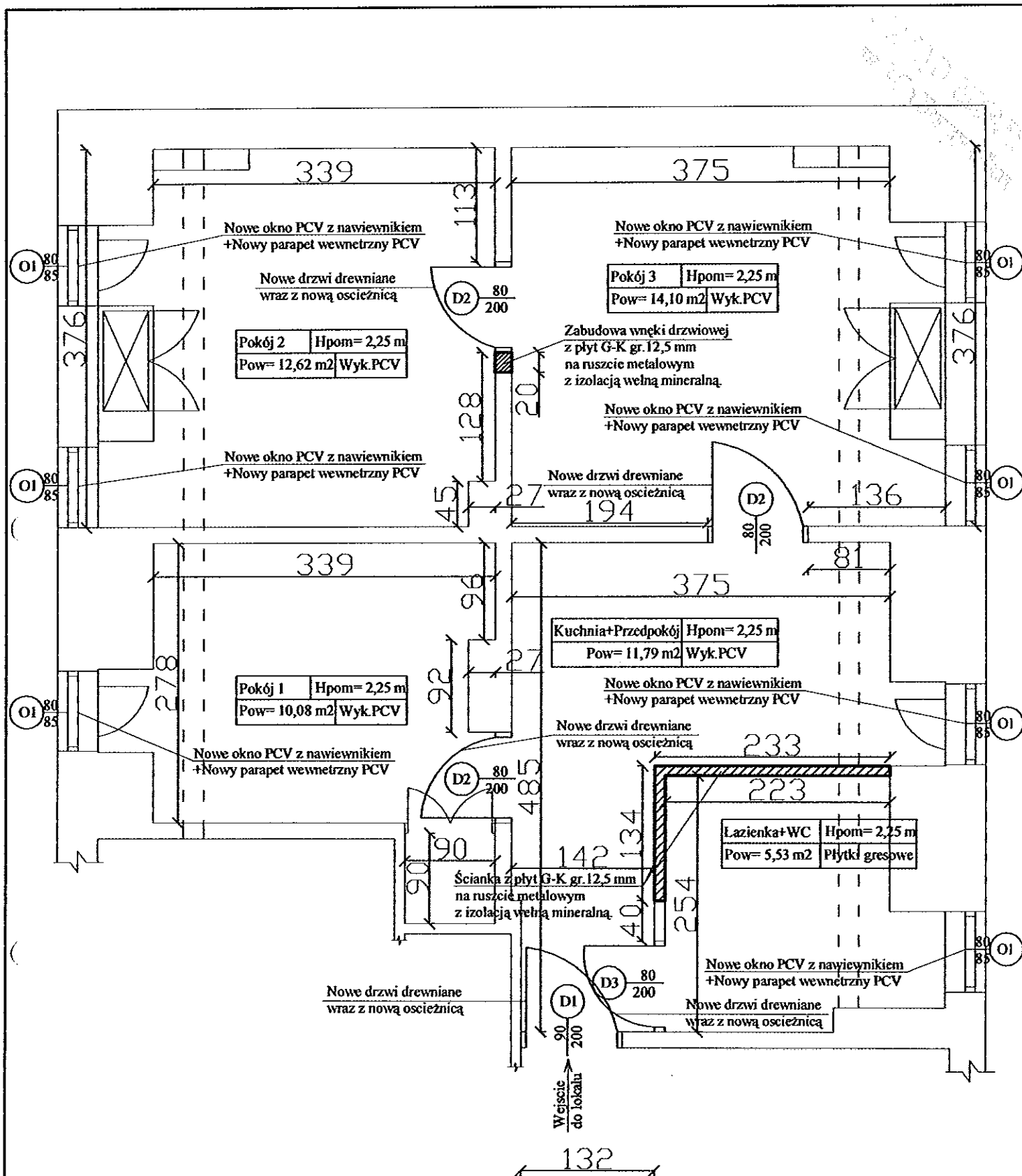
Wejście
do lokalu

Istniejące skrzynka
bezpiecznikowa
do likwidacji

Rzut lokalu mieszkalnego
 –inventaryzacja instalacji elektrycznej.

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
 "WPROJEKT"
 Łukasz Włudyka
 58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
 NIP 884-263-91-61
 tel. 889 588 999

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Włudyka			
Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr	17.01.2019
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr	AUF-2/119/01
Obekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Rolniczo 3a/12 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Investor	WZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
			skala 1 : 50
			rys. nr 3
			osz. nr



Rzut lokalu mieszkalnego
-projektowany remont lokalu mieszkalnego

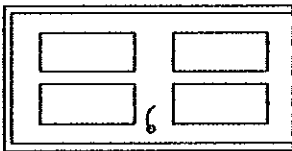
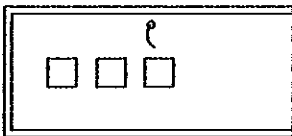
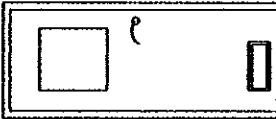
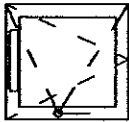
BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"

Lukasz Władyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 600

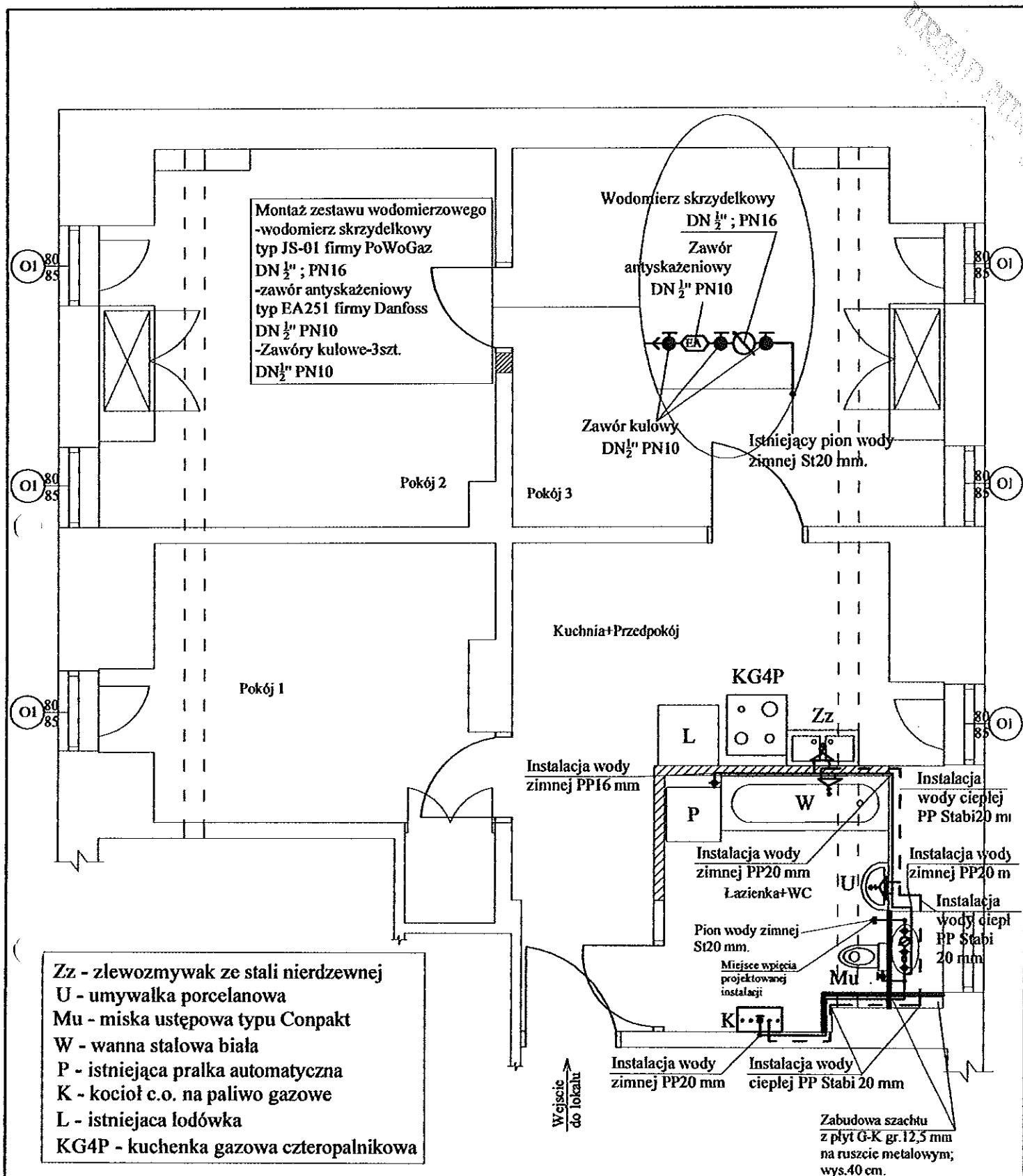
**Biuro projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Lukasz Władyka**

Projektant	LUKASZ WŁADYKA	nr upr.	
Projektant	MIECZYSLAW ŚMIAŁEK	nr upr.	AUF-2/222/81
Objekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Rolnicza 3a/12 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Investor	M2B w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
		skala	1 : 50
		rys. nr.	4
		osz. nr.	IV

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ STOLARKI DRZWIOWEJ I OKIENNEJ

RODZAJ WYROBU SYMBOL	DRZWI ZWYKŁE DREWNIANE			OKNA PCV Z NA WIEWNIKAMI		
	D1	D2	D3	O1		
SCHEMAT						
	90 x 200	80 x 200	80 x 200	80 x 85		
	Wymiary w świetle ościeży So x Hc ; mm	1	1	1	7	
	ILOŚĆ STOLARKI	L	L	L	L	P
OKREŚLENIE SKRZYDEŁ	L	P	P	L	L	P

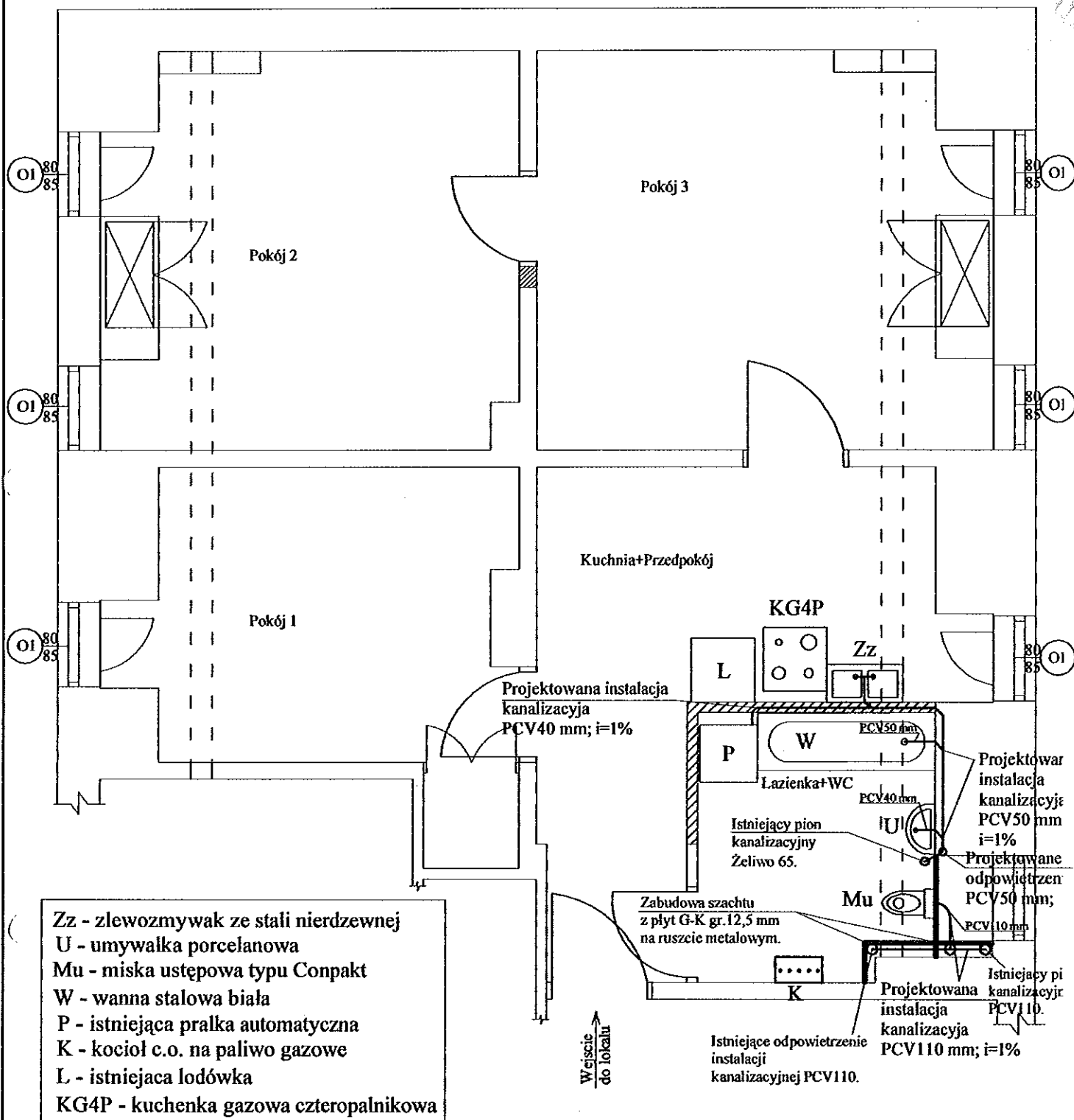
BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
 "WPROJEKT"
 Łukasz Władysław
 58-100 Świdnica, ul. Kilńskiego 17/5
 NIP 884-263-91-61
 tel. 889 588 222



Rzut lokalu mieszkalnego
 -projektowana instalacja wody zimnej
 i wody ciepłej.

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
 "WPROJEKT"
 Łukasz Włudyka
 58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
 NIP 884-263-91-61
 tel. 889 588 222

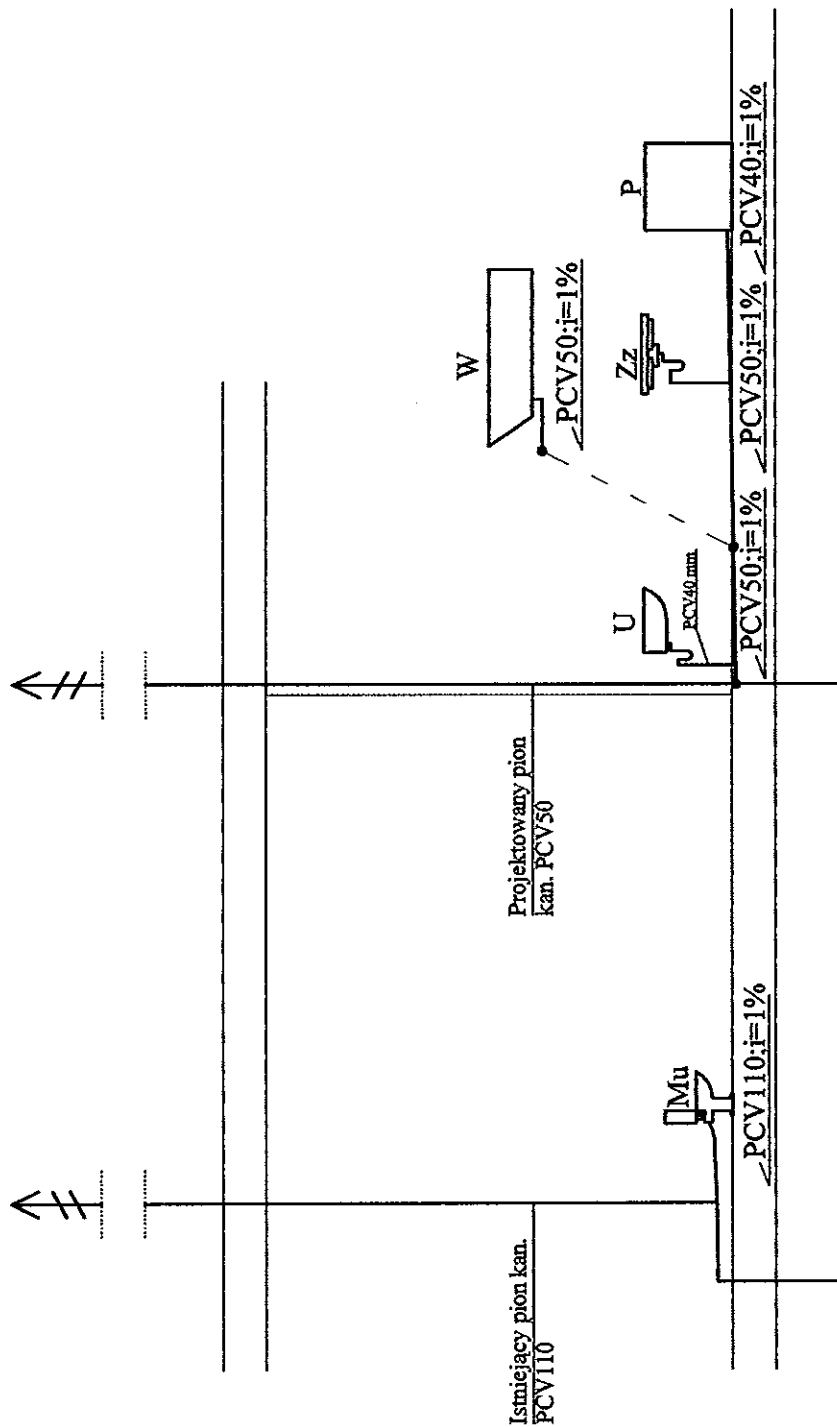
Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Włudyka			
Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr.	
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Rolnicza 3a/12 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Investor	MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
			1 : 50
			rys. nr 5
			egz. nr



Rzut lokalu mieszkalnego
-projektowana instalacja kanalizacyjna.

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
68-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-81-81
tel. 889 688 296

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władysław			
Projektant	ŁUKASZ WŁADYŚLAW	nr upr.	111/01
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/81
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Radnicza 3a/12 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Inwestor	MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
Skala			1 : 50
Dys. nr.			6
Czyt. nr.			6

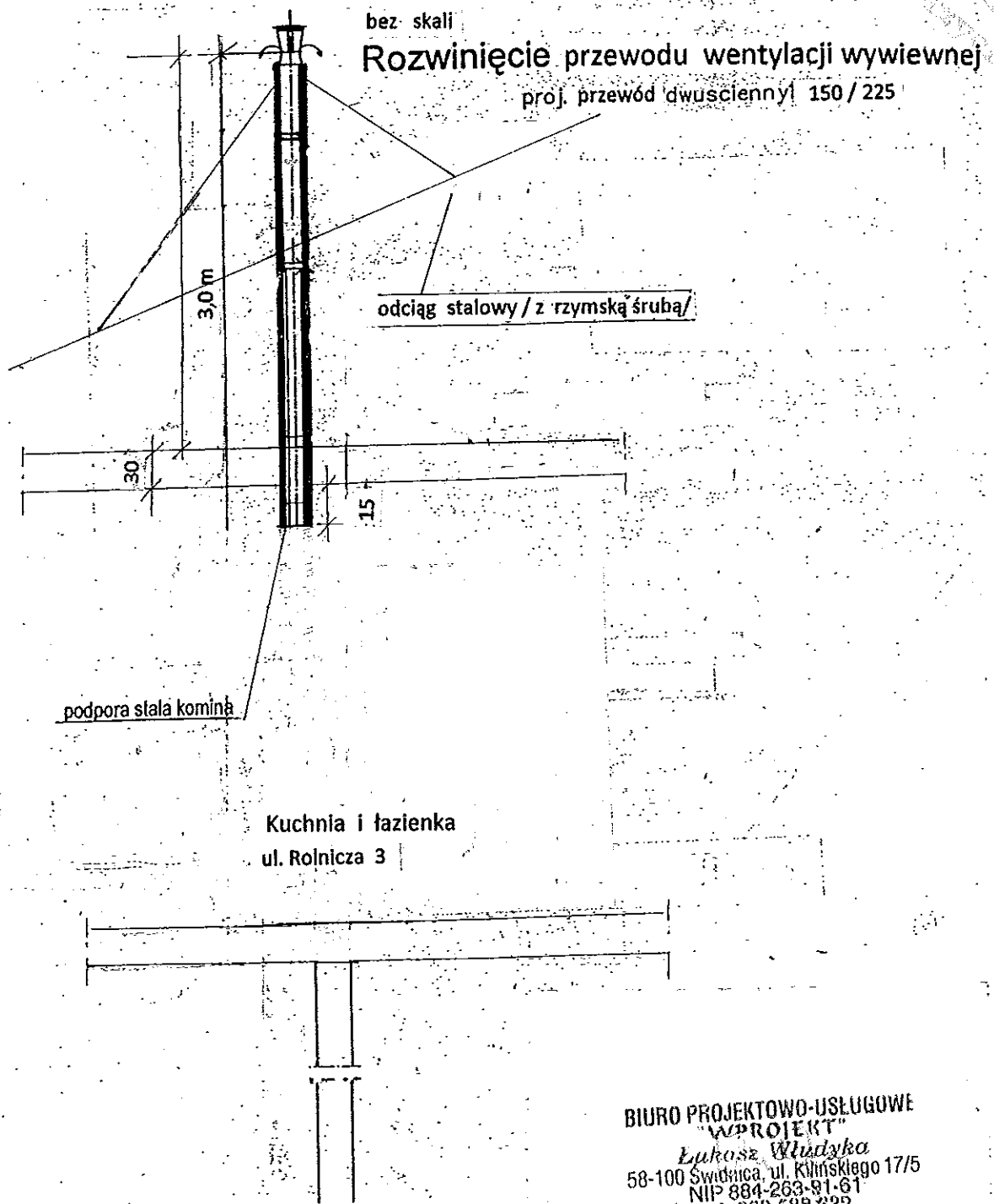


Rozwinięcie projektowanej instalacji kanalizacyjnej.

Biurowo projektowo-usługowe
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka

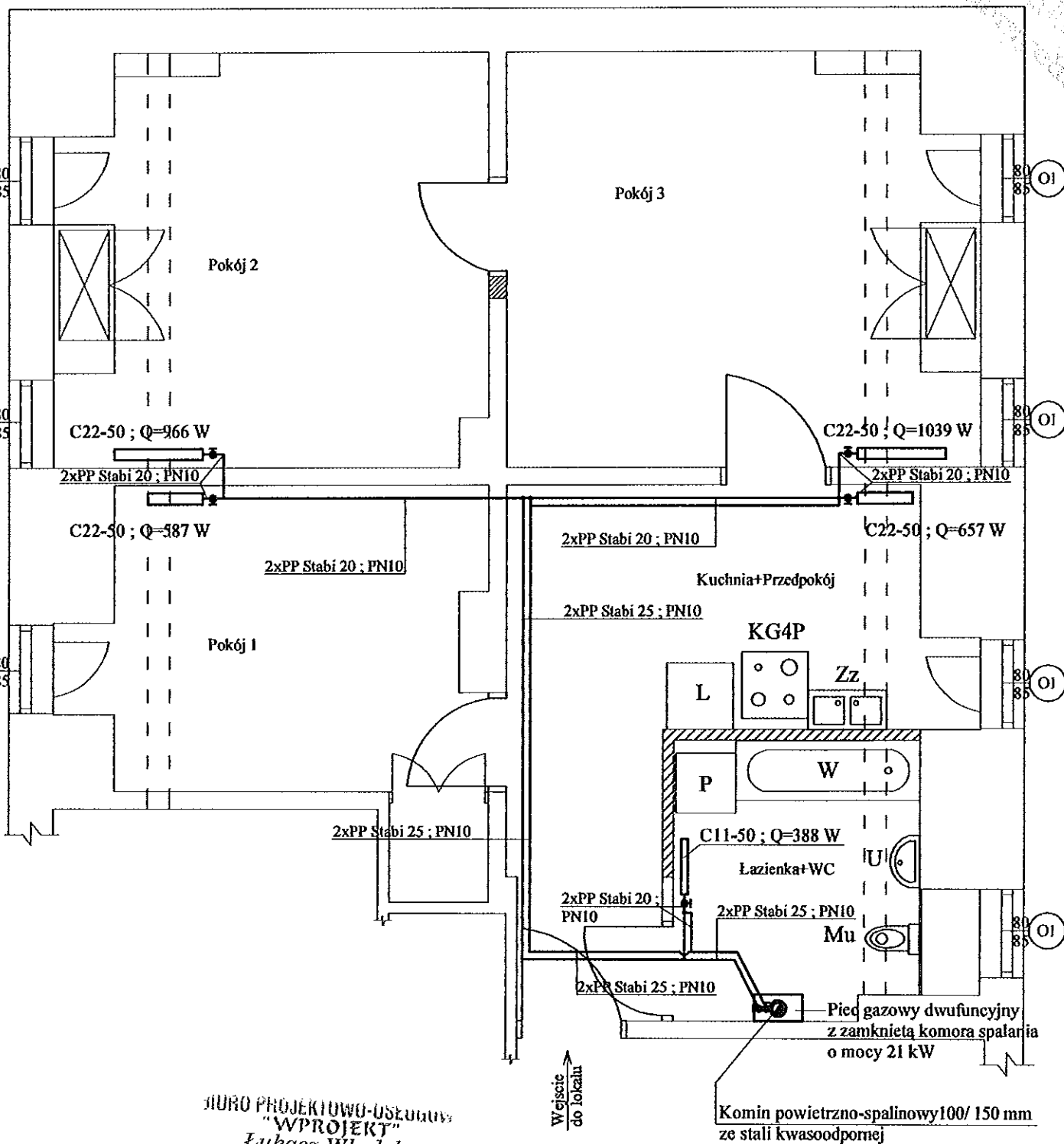
Projektant	ŁUKASZ WŁADYKA	nr 147
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr 147
Sheet	Budynki mieszkaniowe wielorodzinne	AUF-2/119/83
Scale	1 : 50	
Investor	ul. Rolnicza 3a/12 ; ul. 58-300 Wąbrzych	
Investor	ul. 2B w Wąbrzychu ; ul. Gen. Andersa 43 ; 58-305 Wąbrzych	

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
 Łukasz Władyka
 58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
 NIP 884-263-91-61
 tel. 889 588 222



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 225

ŁUKASZ KURCZA
Inżynier
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 225



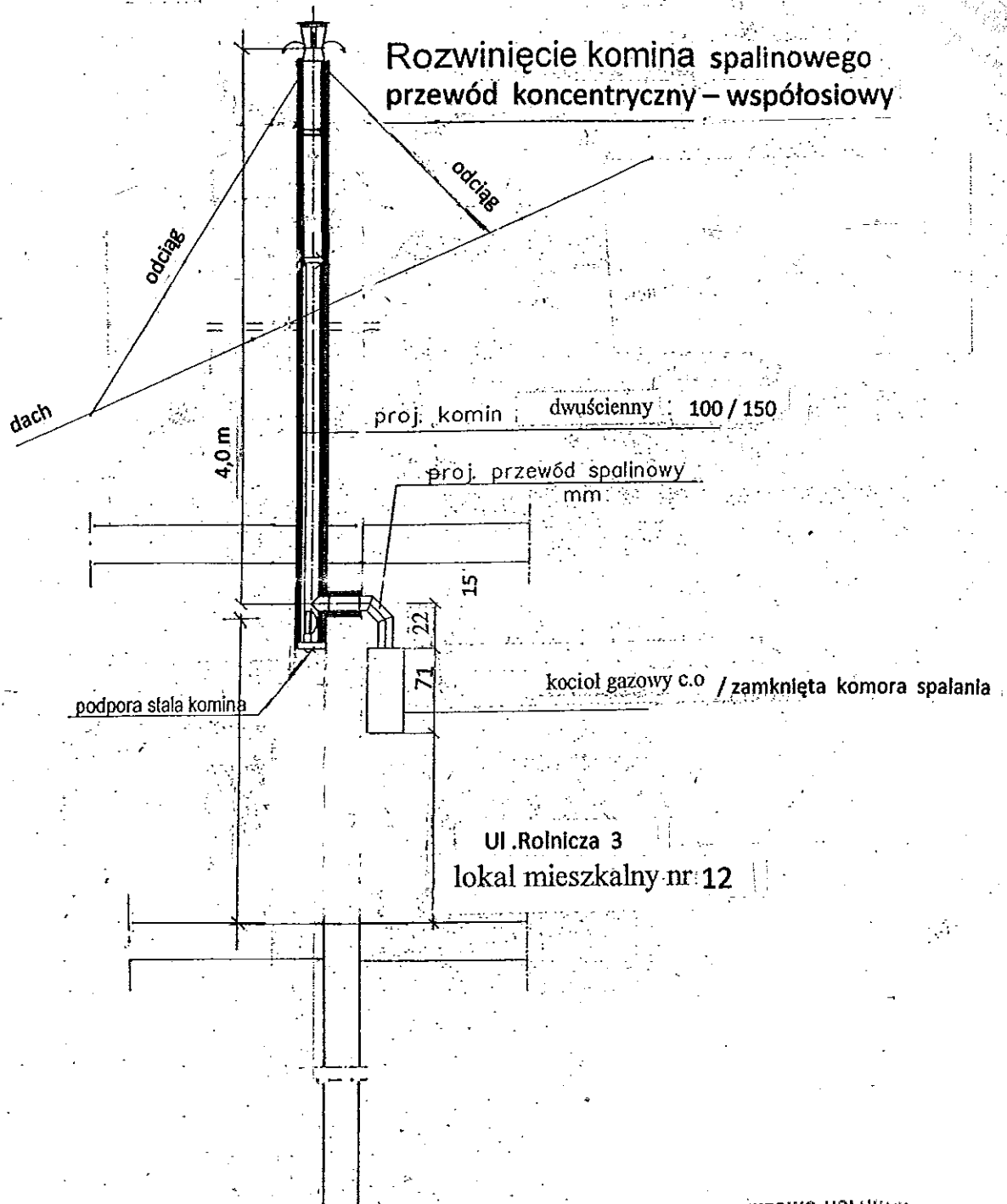
BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka
 58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/1
 NIP 884-263-91-61
 tel. 889 588 800

Rzut lokalu mieszkalnego
 –projektowana instalacja c.o.
 i spalinowa.

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władyka			
Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr.	<i>[signature]</i>
Projektant	TADEUSZ KUKUŁA	nr upr.	AUF-2/119/89
Objekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja	ul. Rolnicza 3a/12 ; ul. 58-300 Wałbrzych		
Investor	M2B w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-305 Wałbrzych		
			1 : 50
			Dr. nr 8
			egz. nr

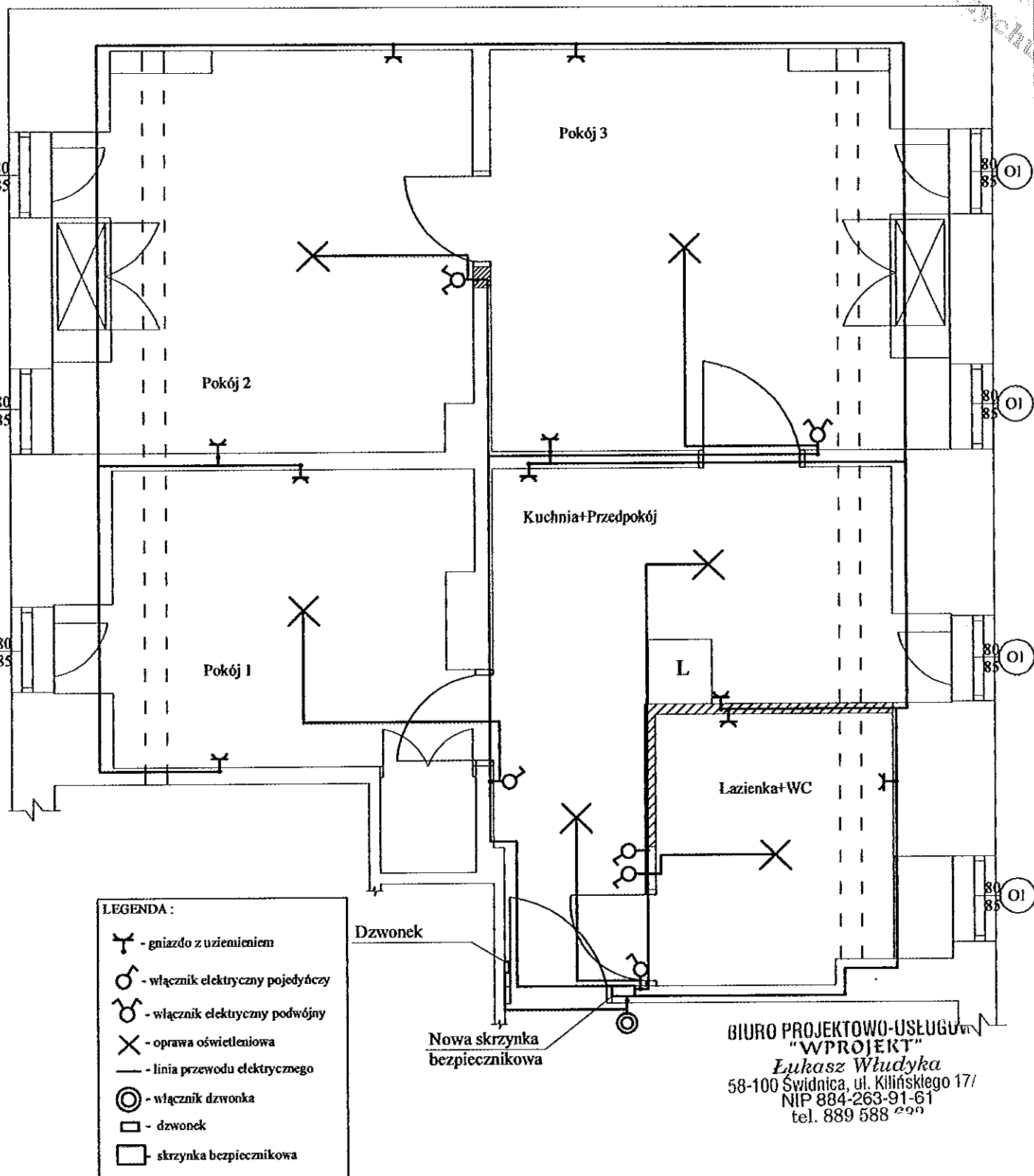
bez skali

Rozwinięcie komina spalinowego przewód koncentryczny – współosiowy



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Włudyka
58-100 Swidnica, ul. Kilińskiego 17/
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 600

ŁUKASZ KUKULA
Swidnica, ul. Wesoła 100
58-100 Swidnica, ul. Kilińskiego 17/
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 600



Rzut lokalu mieszkalnego
-projektowana instalacja elektryczna.

Biuro projektowo-usługowe "WPROJEKT" Łukasz Władyka		
Projektant	ŁUKASZ WŁUDYKA	nr upr. <i>[signature]</i>
Projektant	ROBERT BIEDKA	nr upr. UAN.V-7342/3/9/93
obiekt Budynek mieszkalny wielorodzinny		skala 1 : 50
Lokalizacja ul. Rahnica 3a/12 ; ul. 58-300 Wałbrzych		cz. nr. 9
Inwestor MZB w Wałbrzychu ; ul. Gen. Andersa 48 ; 58-300 Wałbrzych		egz. nr