

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. 664 21 20

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalu mieszkalnym nr 4 w budynku przy ulicy Niepodległości nr 28 w Wałbrzychu

obiekt	-	lokal mieszkalny
adres	-	Wałbrzych ul. Niepodległości nr 28/4 dz. bud. 805 obręb nr 33 Podgórze
inwestor	-	MZB sp. z o.o. w Wałbrzychu
branża	-	instalacyjna
data opracowania	-	sierpień 2013r.

Projektant : Jan Barbierik.....
upr. UAN.VI/f/3/198/89
DOŚ/BO/1486/01

JAN BARBIERIK
upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robót budowlanych
w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPŁEJ
Nr upr. A. 14-1454/78 ALIF 1-4 139/78
UAN.VI/f/3/198/89

spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzut mieszkania i rozwinięcia instalacji

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCH
ZATWIERDZA

projekt budowlany
Przebudowa i budowa instalacji gazowej i centralnego ogrzewania w lokalu mieszkalnym nr 4 przy ul. Niepodległości 28/4, dz. bud. 805
(nazwa, rodzaj i adres budowlany)
Wojciech Wójcik

z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHYTEKT MIEJSKI

Lech Wajuszek
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno - Budowlanej

Załącznik nr do decyzji nr
znak z dnia **14-10-2013**

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Biuro Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Wałbrzych dnia sierpień 2013 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

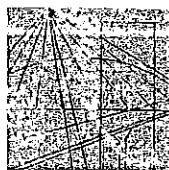
ze projekt budowlany na:

przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji centralnego ogrzewania wraz z
montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalu mieszkalnym nr 4 w budynku przy
ulicy Niepodległości nr 28 w Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....

JAN BARBIEK
Upi. do kierowania nadzoru
i projektowania robót budowlanych
w spec. KONTAKTYJNO-BUDOWLANEJ
ARCH. TEKTONICZNEJ, GAZOWEJ, CIEPŁEJ
NIP: 618-54-8471, REG. 14-13976
JAN BARBIEK, JAKO PRACOWNIK



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-11-20

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Jan Barbierik
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania ul. Witosa 64
58-306 Wałbrzych

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1486/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2013-01-01 do dnia 2013-12-31

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Inż. Aleksander Nowak
..... Zastępca Przewodniczącego Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.pilib.org.pl w zakładce „Lista członków”

URZĄD WOJEWÓDZKI

W Wałbrzychu

Wydział G. i K. i Gospodarki

Urbanist. i Architektury

i Nadzoru Budowlanego

UAN.VI-1/3/198/89

Wałbrzych

1989-12-19

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 2, p. 2, § 5, ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) JAN BARBIERIK

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 03 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

w zakresie instalacje sanitarne

gazowe i ciepłe

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 14-14 r. MA-BUA/24 22.000 zł

22-11 11-11 21.000

Obywatel(ka) Jan Barbierik

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1- sporządzania projektów instalacji gazowych i ciepłych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, § 2, ust. 2, pkt 2
- 2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji gazowych i ciepłych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, § 5, ust. 2, § 7.



Główny Architekt Województwa

Jan Henryk Duda

PREZYDENT
MIASTA WAŁBRZYCHAWojewództwo: dolnośląskie
Powiat: m. Wałbrzych
Jednostka ewidencyjna: M. Wałbrzych [026501_1]

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 08.08.2013 08:26:49 według stanu na dzień: 08.08.2013 08:19

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie	Identyfikator
Forma władania i udział		Osoba i adres					
Białe Kamień Nr 14 [Nr 0014]	8	353/3	G926	0.0488	SW1W/00074642/0	ul. Jarosława Dąbrowskiego 11	026501_1.0014.353/3
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych						
administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ siedziba: ul. Gen. Władysława Andersa 48, 58-304 Wałbrzych						
Podgórze Nr 33 [Nr 0033]	5	805	G676	0.0302	KW 35114	ul. Niepodległości 28	026501_1.0033.805
2885/10000 współwłasność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
1553/10000 współwłasność	Adamczewska Zofia (Kazimierz, Bronisława) zam. ul. Niepodległości 28/5, 58-300 Wałbrzych						
715/10000 współwłasność	Cimopulos Małgorzata Henryka (Marian, Kazimiera) zam. ul. Słowackiego 27/2, Szczawno-Zdrój						
1310/10000 współwłasność	Drobnik Urszula Wanda (Tadeusz, Zofia) zam. ul. Niepodległości 28/3, 58-300 Wałbrzych						
777/10000 współwłasność	Maż Ryszard Kazimierz (Józef, Rozalia) zam. ul. Niepodległości 28/7, Wałbrzych						
368/10000 współwłasność	Olejniczak Piotr (Stanisław, Wiesława) zam. ul. Niepodległości 28/8, 58-300 Wałbrzych						
1105/10000 współwłasność	Rabsztyń Teresa Anna (Henryk, Katarzyna) zam. ul. Niepodległości 28/6, 58-303 Wałbrzych						
współność ustawowa 349/10000 współwłasność	Świderski Andrzej (Mieczysław, Marianna) zam. ul. Prosta 10/1, 58-304 Wałbrzych Świderska Beata Elżbieta (Antoni, Anna) zam. ul. Prosta 10/1, 58-304 Wałbrzych						
938/10000 współwłasność	Wojciechowska Joanna Stanisława (Stanisław, Maria) zam. ul. Niepodległości 28/2, 58-303 Wałbrzych						
gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych						
administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ siedziba: ul. Gen. Władysława Andersa 48, 58-304 Wałbrzych						
Podgórze Nr 39 [Nr 0039]	1	3/9	G137	0.0259	SW1W/00034153/3	ul. Niepodległości 104	026501_1.0039.3/9
4366/10000 współwłasność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
441/10000 współwłasność	Domańska Małgorzata Elżbieta (Tadeusz, Aleksandra) zam. ul. Iwana Miczurina 4/1, 58-304 Wałbrzych						
współność ustawowa 1930/10000 współwłasność	Kłoniecki Artur Waldemar (Kornel, Irena) zam. ul. Henryka Siemiradzkiego 25, 58-303 Wałbrzych Kłoniecka Elżbieta Józefa (Edward, Krystyna) zam. ul. Henryka Siemiradzkiego 25, 58-303 Wałbrzych						
współność ustawowa 478/10000 współwłasność	Kłoniecki Artur Waldemar (Kornel, Irena) zam. ul. Henryka Siemiradzkiego 25, 58-303 Wałbrzych Kłoniecka Elżbieta Józefa (Edward, Krystyna) zam. ul. Henryka Siemiradzkiego 25, 58-303 Wałbrzych						
370/10000 współwłasność	Marcinkowski Andrzej Józef (Józef, Krystyna) zam. ul. Andrzeja Szmidta 10/2, 58-300 Wałbrzych						
współność ustawowa 1047/10000 współwłasność	Szkoda Krzysztof Mieczysław (Mieczysław, Krystyna) zam. ul. Niepodległości 104/4, 58-303 Wałbrzych Szkoda Bogumiła Bożena (Czesław, Helena) zam. ul. Niepodległości 104/4, 58-303 Wałbrzych						
współność ustawowa 1368/10000 współwłasność	Zagożdżon Ryszard (Czesław, Maria) zam. ul. Niepodległości 104/10, 58-303 Wałbrzych Zagożdżon Halina (Jan, Stefania)						

Sporządził(a): Ewa Grzybek

zarząd	zam. ul. Niepodległości 104/10, 58-303 Wałbrzych
4366/10000	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
gospodarowanie zasobem nieruchomości	siedziba: ul. Gen. Władysława Andersa 48, 58-304 Wałbrzych
	PREZYDENT MIASTA WĄLBZYZCHA
	siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych

Sobięcin Nr 28 [Nr 0028]	6	197/22	G231	0.0661	SW1W/00059463/0	ul. 1 Maja 75	026501_1.0028.197/22
3924/10000 współwłasność	GMINA WĄLBZYZCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
wspólnosc ustawowa 768/10000 współwłasność	Drzewiecki Marian Stanisław (Edward, Irena) zam. ul. 1 Maja 75/4, 58-305 Wałbrzych Drzewiecka Elżbieta (Józef, Urszula) zam. ul. 1 Maja 75/4, 58-305 Wałbrzych						
779/10000 współwłasność	Kłosowska Stanisława (Władysław, Józefa) zam. ul. 1 Maja 75/1, 58-305 Wałbrzych						
wspólnosc ustawowa 788/10000 współwłasność	Łaba Franciszek (Stanisław, Karolina) zam. ul. 1 Maja 75/7, 58-305 Wałbrzych Łaba Zofia Teresa (Jan, Irena) zam. ul. 1 Maja 75/7, 58-305 Wałbrzych						
826/10000 współwłasność	Mazurkiewicz Marianna Jadwiga (Czesław, Czesława) zam. ul. 1 Maja 75/6, 58-305 Wałbrzych						
783/10000 współwłasność	Piłarska-Osiecka Magdalena Grażyna (Andrzej, Grażyna) zam. ul. 1 Maja 75/11, 58-305 Wałbrzych						
wspólnosc ustawowa 1136/10000 współwłasność	Szulak Mieczysław Zdzisław (Władysław, Helena) zam. ul. 1 Maja 75/12, 58-305 Wałbrzych Szulak Małgorzata (Edward, Zofia) zam. ul. 1 Maja 75/12, 58-305 Wałbrzych						
wspólnosc ustawowa 996/10000 współwłasność	Warszawa Zbigniew Jan (Stefan, Katarzyna) zam. ul. 1 Maja 75/8, 58-305 Wałbrzych Warszawa Mariola Franciszka (Franciszek, Władysława) zam. ul. 1 Maja 75/8, 58-305 Wałbrzych						
3924/10000 zarząd	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
3924/10000 gospodarowanie zasobem nieruchomości	siedziba: ul. Gen. Władysława Andersa 48, 58-304 Wałbrzych						
	PREZYDENT MIASTA WĄLBZYZCHA						
	siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych						

Stary Zdrój Nr 20 [Nr 0020]	5	407/3	G216	0.0205	KW 27852	ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 25	026501_1.0020.407/3
1/1 własność	GMINA WĄLBZYZCH						
980/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2094-07-10	Chodaniewicz Teresa (Andrzej, Józefa) zam. ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 25/5, Wałbrzych						
wspólnosc ustawowa 1065/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2099-11-07	Kamiński Ryszard (Piotr, Wanda) zam. ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 25/2, Wałbrzych Kamińska Genowefa (Mikołaj, Julia) zam. ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 25/2, Wałbrzych						
1000/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2093-06-16	Malesza Ryszard Mikołaj (Stanisław, Helena) zam. ul. Krańcowa 19/32, Puławy						
1194/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2099-11-07	Stefaniak Monika Danuta (Jerzy, Danuta) zam. ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 25/1, 58-301 Wałbrzych						
1016/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2099-11-07	Strojna Agnieszka (Waldemar, Irena) zam. ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 25/4, Wałbrzych						
wspólnosc ustawowa 790/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2099-11-07	Strojny Marek Ryszard (Zdzisław, Irena) zam. ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 25/6, Wałbrzych Strojna Renata Agnieszka (Kazimierz, Halina) zam. ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 25/6, Wałbrzych						
1314/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2099-11-07	Szydło Barbara Maria (Stefan, Stefania) zam. ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 25/10, Wałbrzych						
870/10000 współużytkowanie wieczyste do dnia 2095-03-21	Wawszczak Krzysztof Andrzej (Andrzej, Czesława) zam. ul. Stanisława Moniuszki 35/1, Wałbrzych						
administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
1771/10000 ułamkowa część własności nieobciążona	siedziba: ul. Gen. Władysława Andersa 48, 58-304 Wałbrzych						
	PREZYDENT MIASTA WĄLBZYZCHA						
	siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych						

Ilość działek na wypisie: 5

Suma powierzchni działek: 0.1915 ha

Sporządził(a): Ewa Grzybek

PGNiG SPV 4 sp. z o.o.
Oddział we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

Wnioskodawca:

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Zakład w Wałbrzychu

ul. Kościuszki 1, 58-300 Wałbrzych
tel. (74) 842 74 51, fax. (74) 842 46 14

Rejon Dystrybucji Gazu Wałbrzych

ul. Głogowska 1, 58-302 Wałbrzych
tel. (74) 842 72 35 fax. (74) 846 93 41

Nasz znak: WA-TWT/426/MM/INF/201765-2013
Wałbrzych, dnia 12-08-2013

Informacja o przyłączeniu obiektu do sieci gazowej

(dla Wnioskodawcy deklarującego pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10m³/h albo gazu ziemnego zaazotowanego w ilościach nie większych niż 25 m³/h – grupa B podgrupa I)

Odpowiadając na wniosek o określenie warunków przyłączenia z dnia 06-08-2013 informujemy, że obiekt lokal mieszkalny jest przyłączony do sieci gazowej i istniejące przyłącze jest wystarczające do przesyłania wnioskowanych ilości paliwa gazowego.

- 1) Miejsce dostarczania i odbioru paliwa gazowego - lokal mieszkalny – Wałbrzych ul. Niepodległości 28/4
- 2) Wykorzystanie paliwa gazowego do celów:
 1. przygotowanie posiłków
 2. ogrzewanie pomieszczeń
 3. przygotowanie ciepłej wody użytkowej
- 3) Rodzaj i moc odbiorników gazu:

Typ odbiornika	Moc [kW]	Ilość [szt.]	Istniejące/plano wane
1. kuchnia gazowa 4-palnikowa	12	1	planowane
2. kocioł gazowy dwufunkcyjny	24	1	planowane

Moc przyłączeniowa (sumaryczna): 3 [m³/h]

- 4) Rodzaj paliwa gazowego : gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-047553:2002 grupa E.
- 5) Inne informacje :
 - a) Budynek zasila istniejące przyłącze niskiego ciśnienia; o średnicy 40 [mm]; materiał: stal
 - b) Ciśnienie paliwa gazowego w miejscu wpięcia do sieci gazowej: minimalne 1,75 [kPa], maksymalne 2,5 [kPa]
 - c) Wymagania dotyczące pomiaru:
 - miejsce usytuowania gazomierza: na klatce schodowej
 - rodzaj gazomierza: miechowy
 - typ gazomierza: G2,5
 - ilość układów pomiarowych: 1
 - gazomierz zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe
 - inne wymagania:
 - d) Projekt przebudowy instalacji pod kątem lokalizacji kurka głównego oraz gazomierzy (w przypadku zmiany lokalizacji) należy uzgodnić z Rejonem Dystrybucji Gazu Wałbrzych - 2 egzemplarze
 - e) Informacja jest ważna przez okres 2 lat od dnia ich wydania
- 6) Instalacja gazowa winna być zaprojektowana, wykonana i przygotowana do napełnienia paliwem gazowym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- 7) Operator niniejszym oświadcza, że zapewnia dostarczanie paliwa gazowego w rozumieniu art.34 ust.3 pkt 3a) ustawy – Prawo budowlane, w związku z art.7 ust.14 ustawy – Prawo energetyczne, po zawarciu umowy sprzedaży gazu (umowy kompleksowej) ze sprzedawcą paliwa gazowego.

Otrzymują :
① Adresat.
2. wa-TW a/a.

Sprawę prowadzi :
Mateusz Matan
tel. 74 842 72 55,
email: mmatan@dsgaz.pl

KIEROWNIK
Rejonu Dystrybucji Gazu Wałbrzych
Adam Kukuła



KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)
"ŚW. FLORIAN" W WROCLAWIU
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WAŁBRZYCH, Pole Pole 8
Tel. (074) 84 23 286
NIP 894-000-20-24

Wałbrzych, dnia 16-04-2013 r.

Opinia Nr 004616

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Niepodległości 98/4 w Wałbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez BOK Podgórze

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

lotia CO gaz

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Kocioł gazowy z kolumnistą komora
paleniska podłączony do systemu wentylacji
mechanicznej - mechanicznego odpowietrzenia i podłączenia
kolumny wentylacji mechanicznej
istniejąca prawidłowa

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: H. Maciejewski

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: BOK Podgórze
1 egz. dla RZK w W-elu

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Szkielet orientacyjny na otwórze.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca

(uprawniony mistrz kominiarski)

Jan Sida

Rej. Mistrz Kominiarski
Pieczęć Zakładu

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
ul. Św. Mikołaja 16/17
41-500 WROCLAW
REGONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
62-301 WĄLBZYCH, Pole Pole 5
tel. (074) 84 23 288
NIP 666-666-666-66

Wąlbnych, dnia 15-04-2013 r.

Opinia Nr 004631

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Niepodległości nr 28/4 w Wąlbnych
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez MKB Sp. z o.o.
BOK Podgórne

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenie prawidłowości podłączenia
3. Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Przewód kominowy nr 1 może być przeznaczony
do podłączenia pieca CO na paliwo stałe.
Wentylacja kominowa istniejąca w smm nr 2
Wentylacja kominowa wykonana wg projektu
technicznego
Wentylacja kominowa z zabezpieczenia dymu
wykonana wg projektu technicznego

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: M. Maciejewski, K. Kozurek

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.), Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836), Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis:

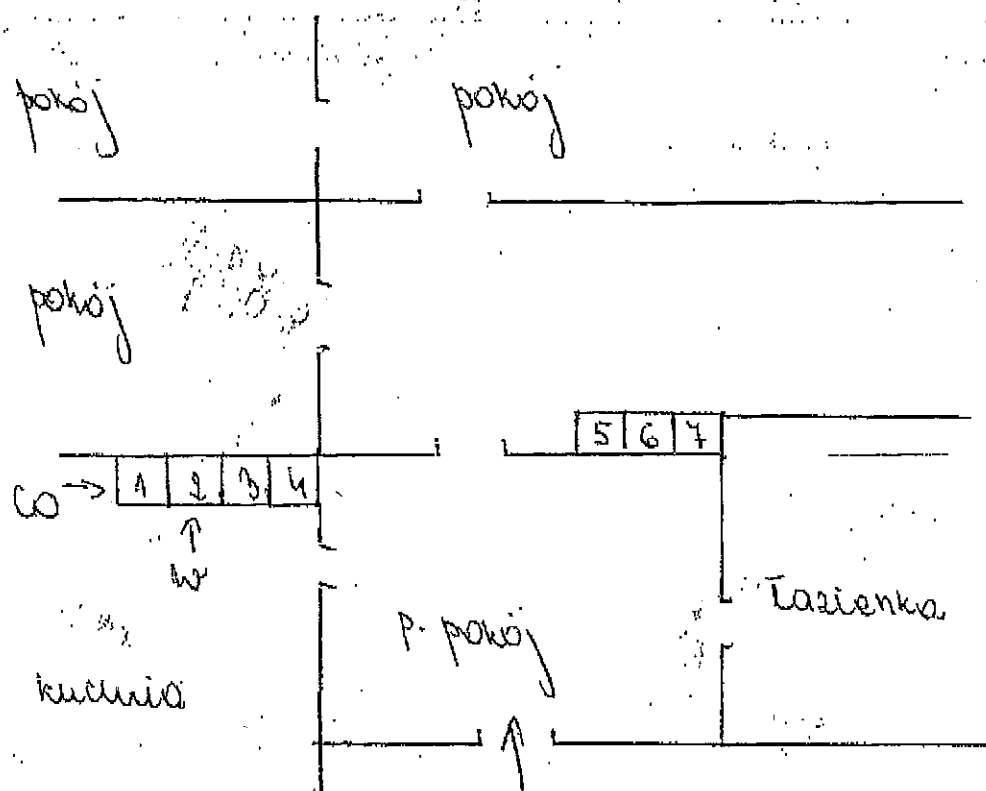
Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Skłóć orientacyjnie na odwrócić.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
(uprawniony mistrz kominarski)

KIEROWNIK ZAKŁADU
Sęd. Mistrz Kominarski
Płeczek podpis
Jerzy Sława

URZĄD MIEJSKI
W WAŁBRZYCHU



	1	2	3	4	5	6	7
	↑						
		Wk	P			Ł	Łt
CO		Wk					
		Wk	P				

Stajen

III p 8

II p 6

I p 4

parter 2

piwnica

KIEROWNIK ZAKŁADU
Rej. Mistrz Kucharski

Jerzy Stasz

Opis techniczny
do projektu budowlanego na przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej
wraz z budową ogrzewania c. o. etażowego

Dane ogólne

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie półzwartej na 1 – szym piętrze budynku, całkowicie podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy, kryty dachówką. Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie lokalu – piece kaflowe na opał stały. W pomieszczeniu kuchni istnieje wentylacja wywiewna.

Zakres opracowania

Projekt obejmuje przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji c. o. wraz z zabudową kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą lub otwartą komorą spalania.

Instalacja c.o.

Zaprojektowano instalację co wodną pompową opalaną gazem dla lokalu mieszkalnego.

Jako urządzenie na grzewcze przyjęto kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą lub otwartą komorą spalania o mocy 21kW lub zamienny o podobnych parametrach technicznych, który należy usytuować w pomieszczeniu kuchni w lokalu i za pomocą rury spalinowej o przekroju nie mniejszym niż 120 mm podłączyć do kanału spalinowego zgodnie z załączoną opinią kominiarską.

Kanał spalinowy wykonać z blachy kwasoodpornej o przekroju nie mniejszym niż 120 mm, kanał ten wyprowadzić ponad połac koronę komina minimum 40 cm. Kanał ten u dołu zaopatrzyć zbiorniczek ze skraplaczem.

W ścianie zewnętrznej obok okna w pomieszczeniu kuchni wykonać wentylację nawiewną o przekroju kanału 14x14 cm z usytuowaniem 30 cm nad podłogą.

Jako urządzenia ogrzewcze przyjęto grzejniki convectorowe typu PURMO lub zamienne o podobnych parametrach technicznych.

Instalacje wykonać z rur stalowych łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Rury te w przejściach przez stropy prowadzić w tulejach ochronnych o przekroju większym niż prowadzona rura.

Przewody prowadzone w podłogach prowadzić w otulinie z makrofleksu.

Po wykonaniu instalacji należy ją 2 - 3 krotnie przepłukać wodą przez szybkie jej spuszczenie oraz dokonać próby eksploatacyjnej przy użyciu zaworów grzejnikowych.

Obliczenia instalacji centralnego ogrzewania znajdują się w egzemplarzu archiwalnym u projektanta.

Instalacja gazowa

Lokalizacja gazomierza – bez zmian, korytarz - przyjęto gazomierz typu G4, który zamontować na stelażu konstrukcyjnym.

Istniejącą instalację gazową od gazomierza należy rozebrać, Nową instalację gazową doprowadzić do kuchenki gazowej czteropalnikowej i do kotła gazowego zlokalizowanych w pomieszczeniu kuchni. Nową instalację gazową wykonać z rur stalowych czarnych łączonych na gwint lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Instalację gazową w przejściach przez ściany należy prowadzić w tulejach ochronnych. Instalację należy prowadzić minimum 20 mm nad przewodami instalacji wod. - kan. i 60 cm od otwartych puszek elektrycznych urządzeń kąpielowych. Długość rur gazowych do pierwszego urządzenia gazowego od gazomierza nie może być krótsza niż 300cm. Po wykonaniu instalacji gazowej należy dokonać próby szczelności w obecności dostawcy gazu, jeżeli instalacja będzie szczelna pomalować farbą olejną.

Uwagi końcowe

- pomieszczenie w którym zamontowano kocioł gazowy spełnia wymogi techniczne ujęte w Dz. U. 75/02 oraz przepisy ppoż.
 - obok kotła gazowego w odległości około 60 cm znajduje się gniazdo elektryczne z przeznaczeniem dla kotła gazowego
 - kocioł gazowy w swoim wyposażeniu posiada zabezpieczenia prądami błędzącymi
 - c. w. u. podłączyć pod istniejące podejścia pod baterie zlewozmywakowe w kuchni
 - zmiana sposobu opalania zmniejszy wpływ zanieczyszczeń do atmosfery
- podłączenie kotła gazowego do istniejącej instalacji gazowej nie spowoduje zakłóceń w jej rozbiórce dla pozostałych użytkowników urządzeń gazowych w budynku

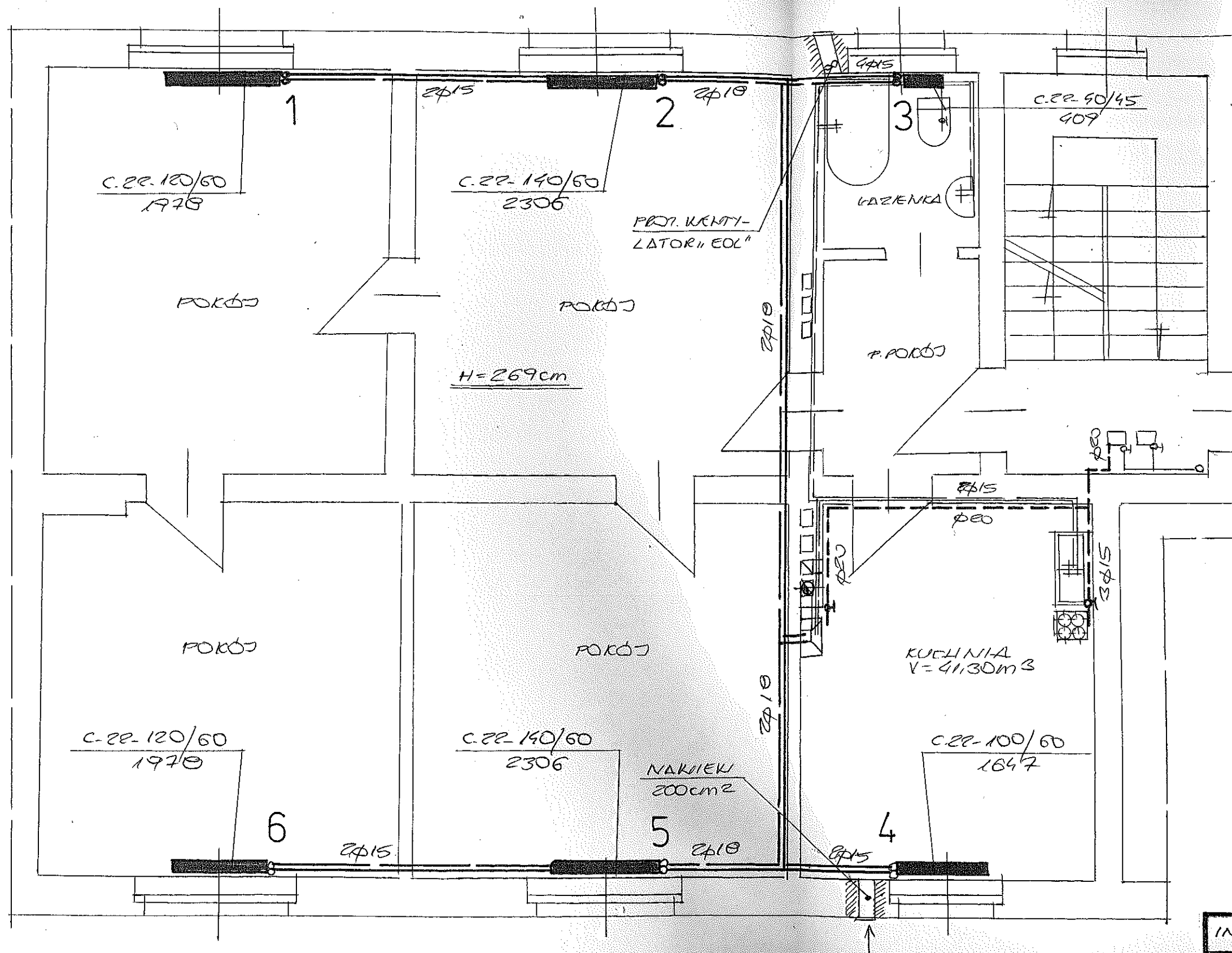
OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że pomieszczenie w którym zlokalizowano kocioł gazowy posiada:
kubaturę 41,30 m³
wysokość 2,69 m

Pomieszczenie to nadaje się dla zamontowania kotła gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami - dziennik ustaw nr 75/2002

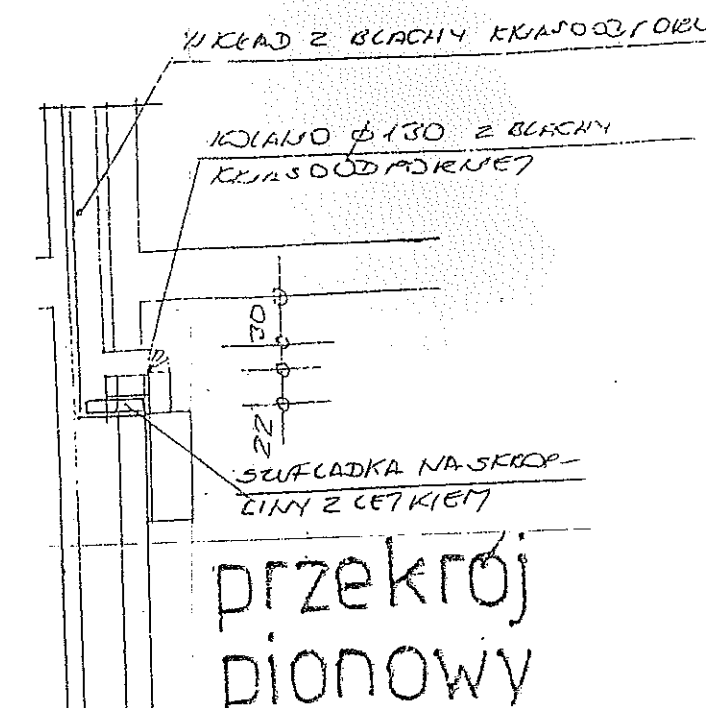
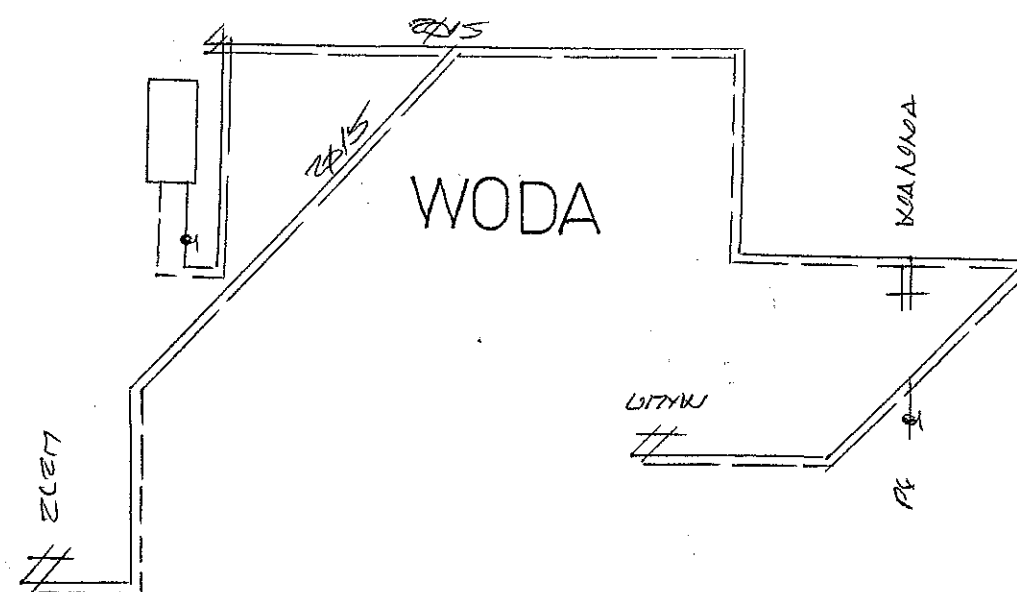
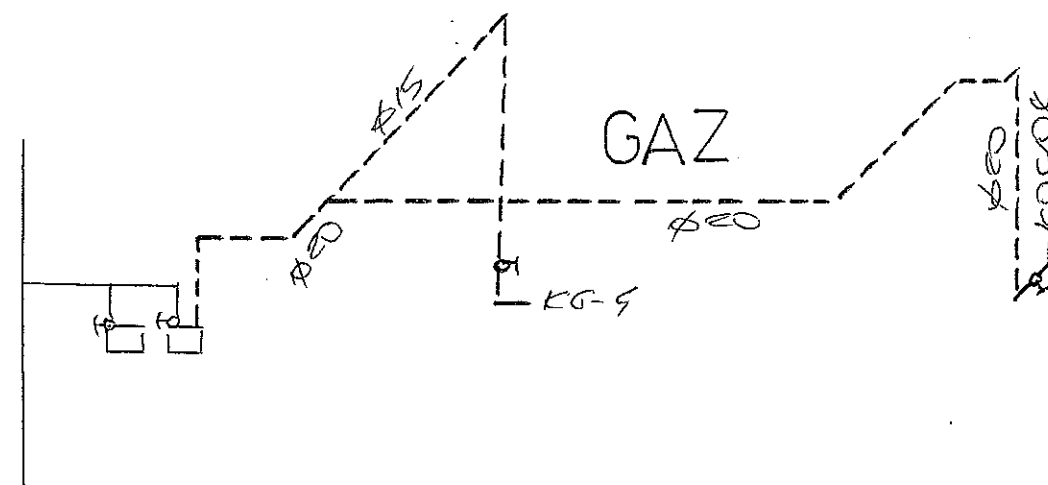
W/w opracowanie nie wymaga uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym z uwagi na pozostawienie gazomierza w dotychczasowej lokalizacji

JAN BARBIEK
Upr. do kierowania nadzoru
i projektowania obiektów budowlanych
w spec. KONSERWACYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTURA I Ciepłej
Nr upraw. 14 9476 A UP 14 136/78
JAN BARBIEK 14 9476 A UP 14 136/78



MIESZKANIE NR 4
1-PIĘTRO 1:50

INWESTOR	MZB SP. ZOO. W WŁCHU	DATA	08.00.13
OBJEKT ADRES	MIESZKANIE UL. NIEPODLEGŁOŚCI 20/8	SIGRA 1/50	
TEMAT	BUDOWA CO/CIĄGOWEGO	N. GYS.	1
PROJEKTANT	JAN BARBIEK		
SYGNATURA	Upn. do kierowania nadzorem i projektowania robót budowlanych w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNE, GAZOWEJ I Ciepłej. Nr upraw. 14 08 73 / A UP 14 130/79 JAN WŁCHOWSKI JAN WŁCHOWSKI		
SPRACOWNIA			



Wojewódzkiego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Wałbrzychu
mgr Grażyna Urbanska

INWIESTOR	ITZB SP. Z O.O. W KACHU	
OBJEKT ADRES	MIESZKANIE UL. NIEPODLEGŁOŚCI 28/5	DATA 08.2012
TERYT	BUDOWA CO. ETĄŻOWEGO	SIŁA CA 150
PROJEKTANT	PROJEKTOWANIE BUDOWLANE I INŻYNIERIA DROGOWA I WOD-KANALIZACJA	Nr. EYS.
SYNAXODRAFY		2
SYNAXIZACJA		