

PROJEKT BUDOWLANO-montażowy

Remont lokalu mieszkalnego

z rozbiórką przybudówki, wydzielaniem pomieszczenia w-c z łazienką + budowa instalacji c.o z kotłem na paliwo gazowe i wentylacją.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Waliszak
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno - Budowlanej

OBIEKT: lokal mieszkalny

Załącznik nr do decyzji nr
znak z dnia **05-11-2013**

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Biuro Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

ADRES : 58-304 Wałbrzych ul. Wrocławska 112/2, dz. nr 171/20

INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków S.p. z o.o
Ul. Generała Władysława Andersa 48
58 - 404 Wałbrzych

Oświadczenie :

Na podstawie art. 20, ust 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r- Prawo Budowlane/ tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz 2016 z 2003 r z późniejszymi zmianami/ oświadczam że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT: Tadeusz Kukula

Mieczysław Śmiałek

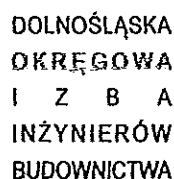
Robert Biedka

MIECZYSLAW ŚMIAŁEK
58-105 Świdnica, Skłodowska 23/25, tel. 074 640-75-68
Uprawa do kierowania robotami w specj. architekt.
i konstrukcyjno-inżynierskiej Nr upr. 205/WW/771
Do projektowania budowlanego powszechnego
Nr Upr. AU-4/2222/81
Kierowania i nadzorowania robotami architektury
i konstrukcji zabudowy Nr upr. 26/88/WV-ch
Dotność Izba Inżynierów Budownictwa
Nr DOŚ/BO/6344/04 Wrocław

mgr inż. ROBERT BIEDKA
Uprawniony do sporządzania
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych i stacji i urządzeń
elektroenergetycznych § 2 ust. 1 pkt. 1
Nr UAN. V-7342/3/93

Data : 22.08 .2013

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka
58-100 Świdnica, ul. Klimskiego 17/F
NIP 884-263-81-61
tel. 71 588 32 00



Wrocław, dn. 2013-02-28

ZAŚWIADCZENIE

Mieczysław Śmialek
Pan/Pani
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Słobódzkiego 23/3**
58-105 Świdnica

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
DOS/BO/0344/04
o numerze ewidencyjnym

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-04-01** do dnia **2013-09-30**

**WYKŁADZIELKA GOSPODARWA
ROLNICTWA I LEŚNICTWA**

(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIR)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić na stronie www.pilo.org.pl w zakładce „lista członków”

Za zgodność
z oryginałem
[Signature]

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Whudyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 899 688 490

Wolew Złoty - Biuro
Planowania i Projektowania
Architektury i Inżynierii
Budowlanej
(pieczęć)

Wałbrzych

dnia 10.12.19

Nr AU-F. 2/222/81

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 2 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 197
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

Obywatel (ka) Mieczysław Stefan Śniażek

(imie i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 3 grudnia 1941 r. w Giedlarowej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

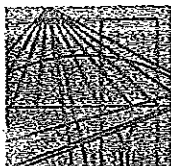
(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/11

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-KW-W-76 WDA zam. 218-K1 50.000 plsm. 71g

Za zgodność
z oryginałem
Zbysław Kuczyński

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 229 588 222



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-11-21

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Tadeusz Kukuła**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Westerplatte 90/2**
58-100 Świdnica

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IS/1724/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-01-01** do dnia **2013-12-31**

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
(pieczęć inż. Rafała Rosendy Nowak (Rady DOIB))
Zastępca Przewodniczącego Rady

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piib.org.pl w zakładce „Lista członków”

Za zgodność
z oryginałem
Alexander Kukuła

**BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"VPROJEKT"**
Łukasz Władyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 999

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.piib.org.pl, e-mail: dos@dos.piib.org.pl

WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO, ARCHITEKTURY
i Nadzoru Budowlanego
ul. Wysokiego 19c
58-300 Wałbrzych

Wałbrzych

dnia

29 marca

Nr AU-F 2/119/81-82

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § ./. i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. .

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

Obywatel (os) Tadeusz Kukuła

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (os) dnia 1 kwietnia 1951 r. w Świdnicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

./.

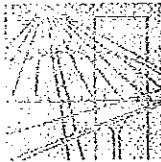
(specjalizacja zawodowa)

MA-BCA/II

CWD MA-BCA-14 zam. 10087-KW-W-76 WDA zam. 218-K1 50.000 piśm. 71g

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 589 588 290

Za zgodność
z oryginałem
Adam Łukasz



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-12-27

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Robert Biedka**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Armii Krajowej 44/5**
58-100 Świdnica

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IE/1710/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-01-01** do dnia **2013-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Dr inż. Andrzej Pawłowski
Przewodniczący Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piib.org.pl w zakładce „Lista członków”

Za zgodność
z oryginałem
Zbysław Władysław

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 589 588 299

58-100 Wrocław ul. Dzierżynska 23, tel. 445 71 217-220, fax 445 71 227-222, e-mail: doiib@piib.org.pl, www.doiib.org.pl

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46; zmiana Dz. U. Nr 69/91, poz. 299)
stwierdza się, że:

Obywatel(ka) ROBERT BIEDKA

(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 14 sierpnia 1960 r. w Świdnicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno - budowlanej)

w zakresie sieci elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

I jest upoważniony(a) do:

- 1- sporządzania projektów napowietrznych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych,
§ 2 ust. 1 pkt 1.

Za zgodność
z oryginałem
Lukasz Wludyka



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Lukasz Wludyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 589 588 699

Wojewody
[Signature]
Główny Architekt

Województwo: dolnośląskie
Powiat: m. Wałbrzych
Jednostka ewidencyjna: M. Wałbrzych [011/1]

Województwo: dolnośląskie
Powiat: m. Wałbrzych
Jednostka ewidencyjna: M. Wałbrzych [011/1]

(nazwa miejscowości)

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 23.07.2013 14:35:15 według stanu na dzień: 23.07.2013 1:34

Obszar	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie	Identyfikator
Forma władania i udział		Osoba i adres					

Nowe Miasto Nr 26 [Nr 0026]	6	479/4	G753	1.5655	SW1W/00064025/6	ul. Osiedleńców 1-16	026501_1.0026.479/4
-----------------------------	---	-------	------	--------	-----------------	----------------------	---------------------

1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych						
administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ siedziba: ul. Gen. Władysława Andersa 48, 58-304 Wałbrzych						

Podgórze Nr 41 [Nr 0041]	4	28/6	G26	0.0450	KW 17016	ul. Niepodległości 178	026531_1.0041.28/6
--------------------------	---	------	-----	--------	----------	------------------------	--------------------

6209/10000 współwłasność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
udział łączny 417/10000 współwłasność	SULIBORSKI BOGUSŁAW, ZYDOREK BOGUSŁAWA, ZYDOREK WOJCIECH, udział 2/4 Suliborski Bogusław (Kasper, Franciszka) zam. ul. Niepodległości 178/13, 58-303 Wałbrzych udział 1/4 Zydzerek Bogusława (Bogusław, Stanisława) zam. ul. Niepodległości 178/12, 58-303 Wałbrzych udział 1/4 Zydzerek Wojciech Edward (Tadeusz, Bronisława) zam. ul. Niepodległości 178/12, 58-303 Wałbrzych						
współność ustawowa 1101/10000 współwłasność	Nawrocki Marek Józef (Józef, Marianna) zam. ul. Niepodległości 178/8, 58-303 Wałbrzych Nawrocka Bronisława (Jan, Waleria) zam. ul. Niepodległości 178/8, 58-303 Wałbrzych						
1014/10000 współwłasność	Sumińska Renata (Andrzej, Alicja) zam. ul. 11 Listopada 97/2, 58-302 Wałbrzych						
współność ustawowa 1259/10000 współwłasność	Zydzerek Wojciech Edward (Tadeusz, Bronisława) zam. ul. Niepodległości 178/12, 58-303 Wałbrzych Zydzerek Bogusława (Bogusław, Stanisława) zam. ul. Niepodległości 178/12, 58-303 Wałbrzych						
zarząd	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ siedziba: ul. Gen. Władysława Andersa 48, 58-304 Wałbrzych						
gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych						

Za zgodność
z oryginałem
Zdzisław Kuczyński

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 539 588 244

Szczawienko Nr 2 [Nr 0002]	8	171/20	G527	0.0570	SW1W/00052271/8	ul. Wrocławska 112	026501_1.0002.171/2
----------------------------	---	--------	------	--------	-----------------	--------------------	---------------------

4708/10000 współwłasność	GMINA WAŁBRZYCH - GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
1504/10000 współwłasność	Benkowski Janusz (Leon, Marianna) zam. ul. Wrocławska 112/6, 58-306 Wałbrzych						
1461/10000 współwłasność	Majorowicz Małgorzata Anna (Józef, Krystyna) zam. ul. Wrocławska 112/3, 58-306 Wałbrzych						
2327/10000 współwłasność	Wołoszczuk Gizela Anna (Jan, Jadwiga) zam. ul. Wrocławska 112/4, 58-306 Wałbrzych						
gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych						
administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ siedziba: ul. Gen. Władysława Andersa 48, 58-304 Wałbrzych						

Ilość działek na wypisie: 3

Suma powierzchni działek: 1.6675 ha

Sporządził(a): Jolanta Krokosz-Cieciura

Z upoważnienia Prezydenta
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis
KIEROWNICZKA BIURA
GEODEZJI, KARTOGRAFII
I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI

Jerzy Kuciński

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"
WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
(z siedzibą w Wrocławiu, ul. św. Mikołaja 16/17)
REGON 141247, KRS 0000141247
WALBRZYCH
FILIA: 88-310 SZCZAWIŃSKO ZDRÓJ
ul. Różana 1, tel. (074) 843-27-32
KIP 888-060-29-34

Szczawno Zdrój, dnia 12.12.2012 r.

Opinia Nr 003799

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Wrocławskiej nr 412/2 w Wąlbroszynie
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez
B.O.K. Szczawno

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn uszkodzenia urządzenia

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Istniejące piece w mieszkaniu prawidłowo podłączone do przewodu nr 1 (50x50 cm)
2. Po likwidacji istniejącego piecy w M-2 do przewodu nr 1 można będzie podłączyć piec CO na paliwo stałe węgiel, koks
3. Wentylacje wewnętrzno-nawiewowa, wykonana wg obowiązujących przepisów

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"

Lukasz Władysław

58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5

NIP 884-263-91-61

tel. 889 588 000

Inne uwagi:

Kontroli dokonał:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 89 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: B.O.K. Szczawno
1 egz. dla RZK Szczawno Zdrój

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia _____ podpis: _____

Uwagi:

1. Po dokonaniu propozycji rozwiązań należy zgłosić do sporządzającego opinię wyrażenie i funkcjonowanie urządzeń grzewczo-kominowych
2. Słuchanie na odroczenie
3. Należy dołączyć słownictwo
4. Opinię jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Ze zgodnością
z oryginałem
Lukasz Władysław

Opiniodawca

(zawieszony mistrz kominarski)

Lukasz Władysław

Mistrz Kominarski

Jerzy Słomka

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 95 05, faks 71 336 71 06

Wnioskodawca:

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Zakład w Wałbrzychu

ul. Kościuszki 1, 58-300 Wałbrzych
tel. (74) 842 74 51, fax. (74) 842 46 14

Rejon Dystrybucji Gazu Wałbrzych

ul. Głogowska 1, 58-302 Wałbrzych
tel. (74) 842 72 35 fax. (74) 846 93 41

Nasz znak: WA-TWT/426/MM/INF/202062-2013
Wałbrzych, dnia 23-09-2013

**Informacja
o przyłączeniu obiektu do sieci gazowej**

(dla Wnioskodawcy deklarującego pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h albo gazu ziemnego zaazotowanego w ilościach nie większych niż 25 m³/h – grupa B podgrupa I)

Odpowiadając na wniosek o określenie warunków przyłączenia z dnia 06-09-2013 informujemy, że obiekt lokal mieszkalny jest przyłączony do sieci gazowej i istniejące przyłącze jest wystarczające do przesyłania wnioskowanych ilości paliwa gazowego.

- 1) Miejsce dostarczania i odbioru paliwa gazowego - lokal mieszkalny – Wałbrzych ul. Wrocławska 112/2
- 2) Wykorzystanie paliwa gazowego do celów:
 1. przygotowanie posiłków
 2. ogrzewanie pomieszczeń
 3. przygotowanie ciepłej wody użytkowej
- 3) Rodzaj i moc odbiorników gazu:

Typ odbiornika	Moc [kW]	Ilość [szt.]	Istniejące/plano plan
1. kuchnia gazowa 4-palnikowa	12	1	planowane
2. kocioł gazowy dwufunkcyjny	21	1	planowane

Moc przyłączeniowa (sumaryczna): 3 [m³/h]

- 4) Rodzaj paliwa gazowego : gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-047553:2002 grupa E.
- 5) Inne informacje :
 - a) Budynek zasila istniejące przyłącze niskiego ciśnienia; o średnicy 50 [mm]; materiał: stal
 - b) Ciśnienie paliwa gazowego w miejscu wpięcia do sieci gazowej: minimalne 1,75 [kPa], maksymalne 2,5 [kPa]
 - c) Wymagania dotyczące pomiaru:
 - miejsce usytuowania gazomierza: na klatce schodowej
 - rodzaj gazomierza: miechowy
 - typ gazomierza: G2,5
 - ilość układów pomiarowych: 1
 - gazomierz zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe
 - inne wymagania:
 - d) Projekt przebudowy instalacji pod kątem lokalizacji kurka głównego oraz gazomierzy (w przypadku zmiany lokalizacji) należy uzgodnić z Rejonem Dystrybucji Gazu Wałbrzych - 2 egzemplarze
 - e) Informacja jest ważna przez okres 2 lat od dnia ich wydania
- 6) Instalacja gazowa winna być zaprojektowana, wykonana i przygotowana do napełnienia paliwem gazowym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- 7) Operator niniejszym oświadcza, że zapewnia dostarczanie paliwa gazowego w rozumieniu art.34 ust.3 pkt 3a) ustawy – Prawo budowlane, w związku z art.7 ust.14 ustawy – Prawo energetyczne, po zawarciu umowy sprzedaży gazu (umowy kompleksowej) ze sprzedawcą paliwa gazowego.

Otrzymują :

- ① Adresat.
2. wa-TW a/a.

Sprawę prowadzi :
Mateusz Matan
tel. 74 842 72 55,
email: mmatan@dsgaz.pl

KIEROWNIK
Rejonu Dystrybucji Gazu Wałbrzych


Adam Kaluża



OPIS TECHNICZNY

1. Zakres opracowania /Wrocławska 112/2/

Zakresem opracowania jest rozebranie przybudówki oraz remont lokalu mieszkalnego polegający m.in. na wydzieleniu pomieszczenia łazienki wraz z w-c oraz budową inst. c.o na paliwo gazowe + wentylacja nawiewno – wywiewna.

Stan istniejący – Lokal mieszkalny składa się z 3 –ch pokoi i kuchni . Lokal wyposażony jest :

- w kan. sanit.- piony z rur PCV 110 .
- w inst.wodoc. z rur stal. oc. dn.20– do wymiany
- w inst. gazową z rur. stal.cz. dn. 20 – do wymiany
- ogrzewanie piecowe – do likwidacji
- instalacja elektryczna - do wymiany
- wentylacja - do zaślepienia

2. Roboty budowlane.

Zaprojektowano /zlecone przez inwestora / rozebranie drewnianej przybudówki .Wewnątrz lokalu mieszkalnego następuje / ustalono z inwestorem / zamiana istn. kuchni na pomieszczenie łazienki i w-c. A także wydzielono ściankami lekkimi z płyt G-K 12,5 mm izolowanymi wełną mineralną na stelażu metalowym - przedpokój . Nastąpi częściowa zmiana funkcji istniejących pomieszczeń .

Lokal mieszkalny :

a/ ściany

- zbitcie tynku/ częściowe- miejscowo
- mycie ścian
- gruntowanie i odgrzybianie
- tynk gipsowy
- szlifowanie
- malowanie farbą emulsyjną w kolorze uzgodnionym z inwestorem

b/ sufity

- mycie
- likwidacja pęknięć i ubytków
- przetarcie istn. tynku
- malowanie farbą emulsyjną.

c/ podłogi

- demontaż wykładzin PCV
- izolacja pozioma
- wylewka samopoziomująca
- ułożenie wykładzin PCV

Po likwidacji pieców kaflowych , wyrównać poziom podłogi do cokołów .

Łazienka z w-c.

a/ ściany. - istniejące ściany należy wymyć , przetrzeć, zagruntować , zlikwidować przebarwienia i pomalować farbą emulsyjną w kolorze uzgodnionym z inwestorem ..

Projektuje się położenie płytek ceramicznych na ścianach na wys. 2,0 m.

b/ sufit.

. wykonać nowy sufit z płyt G-K 9,5 mm , izolowany wełną mineralną na ruszcie istniejącym ,położyć gładź gipsową gr. 1-2 mm ze szlifowaniem .
Malowanie farbą emulsyjną w kolorze jasnym , pastelowym uzgodnionym z inwestorem .

c/ podłoga

Projektuje się :

- likwidację wykładzin PCV

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Władysław
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 899

Oraz wykonanie :

- izolacja pozioma.

- wylewka samopoziomująca.

- ułożenie płytek gresowych o wym. 30 x 30 cm wraz z cokołami wys. 15 cm

d/ stolarka budowlana .

Wymiana drzwi i okien w.g załączonej karty.

2. Roboty instalacji sanitarnej .

a/ instalacja wodociągowa/ zw + cw/

Do zaproj. urządzeń sanitarnych : muszli ustępowej , umywalki , wanny , kotła c.o i zlewozmywaka zaprojektowano poszczególne podejścia wodociągowe . zw i cw. Zasilenie z istn. pionu z rur stal. dn 20 mm.

.Zaprojektowano przewody zw. z Polipropylenu PP 20 - 16 a do ciepłej wody przewody PP Stabi 16- 20 poprowadzone na ścianach w bruzdach

.Przewody c.w.u zaizolować termicznie Termiflexem . Opomiarowanie wody wodomierzem skrzydełkowym typu JS -01 dn. 15 z zaworem

antyskażeniowym typu EA 251 i innymi zaworami na konsoli w pomieszczeniu przedpokoju . Ciepła woda dostarczana będzie z kotła c.o – dwufunkcyjnego na paliwo gazowe. Istniejący pion należy wymienić na odcinku od mieszkania do piwnicy.

Montaż urządzeń , podejść i trasy przewodów , wykonać w.g załączonych rysunków.

b/ kanalizacja sanitarna .

. Zaprojektowano przewody kan. sanitarnej z rur PVC 40 -50 – 110 mm

poprowadzone do poszczególnych urządzeń .Przewody prowadzone w

ścianach. Odprowadzenie ścieków do istn. pionu kan. sanit. PVC110 a także

do zaprojektowanego pionu z rur PCV 75 włączonego do przewodów kanalizacyjnych na poziomie piwnic. Trasa , spadki jak na rysunkach.

c/ instalacja grzewcza.

Lokal ogrzewany będzie instalacją centralnego ogrzewania .systemu zamkniętego .Zródłem ciepła będzie kocioł c.o z zamkniętą komorą spalania na paliwo gazowe typu Sounier Duval F21 o mocy 21 kw./ lub inny o podobnej mocy/ umiejscowiony w kuchni . Odprowadzenie spalin przewodem spalinowym w systemie WSPS. Przewód współosiowy , powietrzno – spalinowy , dwupłaszczowy , izolowany ze stali kwasoodpornej dn. 100 / 150 zabudowany płytami OSB 15 mm na ruszcie metalowym , zamontowany na podstawie stałej , mocowany obejmami co 2 m, wyprowadzony ponad dach min. 60 cm , zakończony nasadą kominową. Długość komina 6,5 m. Zabezpieczeniem kotła c. o jest naczynie wzbiorcze przeponowe z grupą bezpieczeństwa .Dobrano grzejniki Purmo typu C – 22-45 oraz grzejnik C 33-30. Instalacja c.o z rur prowadzona po ścianach PP Stabi 2 x 32 - 25 i 2 x 25-20 mm .Mocowanie , montaż , spadki zgodnie z zasadami sztuki instalatorskiej.

d/ wentylacja .

nawiewna - nawiew odbywać się będzie przez nawiewniki okienne o wymiarach 420 x 60 mm.

wywiew - Wywiew z kuchni i łazienki ,zaprojektowano przewodami ze stali kwasoodpornej dn. 150 / 225 mm, dwupłaszczowymi, izolowanymi. Przewody montować 15 cm pod sufitem . Wyprowadzić na zewnątrz przez ścianę boczną ponad dach min. 60 cm i zakończyć nasadą kominową , długość przewodów po - 4,6 mb.

.Zamontować na podporze stałej. Mocować do ściany obejmami . Zabudować płytami OSB 15 mm na ruszcie metalowym

4. Roboty elektryczne .

Ze względu na dewastację istniejącej instalacji elektrycznej , projektuje się jej wymianę. Obwody gniazd i pralki wykonać przewodami YDY 3 X 2,5 mm2

a przewody oświetlenia YDY 3 X 1,5 .mm². Przewody układać podtynkowo. Projektuje się wymianę lamp oświetleniowych a także montaż dzwonka do drzwi wejściowych.. Trasa przewodów i lokalizacja osprzętu została pokazana na rysunkach technicznych. Przygotować tablicę licznikową oraz rozdzielnicę z zabezpieczeniami obwodów mieszkania .

Zabezpieczenie obwodów :

- gniazda , wyłącznik instalacyjny S 191B 16A

- oświetlenie S 191B 10A

.Montaż licznika elektrycznego po zawarciu umowy z gestorem energii elektrycznej .

5. Instalacja gazowa.

Inst. wew. gazowa z rur stalowych dn. 20 - do demontażu . W lokalu nastąpi montaż nowego podejścia , z rur st. cz. b/ szwu , dn. 20 ,spawanych ,do kotła co i kuchenki gazowej 4 palnikowej .Prowadzenie przewodów po ścianach . Gazomierz montować na korytarzu , na istniejącej konsoli.

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Eryk Władyka
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 296

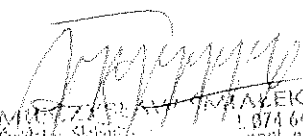
OKŁADKA
WYKONANA
W WARSZAWIE

Uwaga : po zakończonych robotach wod-kan , przewody poddać próbie technicznej na drożność i szczelność a także badaniom bakteriologicznym.

Podłączenia do komina podlegają odbiorowi przez Zakład Kominiarski.

Kierownik budowy lub osoba wskazana opracowuje plan B.I.O.Z

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych , sanitarnych i elektrycznych.


MARIUSZ KOZŁOWSKI
58-105 Świdnica, Świdnicka 17
Uprawn. do projektowania
i konstruowania
Do projektowania
i konstruowania
Kierowanie
i konstruowania
Dolnośl. 2011
Ur. 00851070033/04 Wrocław

MARIUSZ KOZŁOWSKI
58-105 Świdnica, Świdnicka 17
Uprawn. do projektowania
i konstruowania
Do projektowania
i konstruowania
Kierowanie
i konstruowania
Dolnośl. 2011
Ur. 00851070033/04 Wrocław

WYKONAŁ :

mgr inż. ROBERT BIEDKA
Uprawniony do sporządzania
projektów napowietrznych i kablowych
linii energetycznych, stacji i urządzeń
elektroenergetycznych § 2 ust. 1 pkt. 1
Nr UAN. V-7342/3/0/33

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
"WPROJEKT"
Łukasz Wądek
58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 339 588 000

URZĄD M. ST. WROCLAW
W WAI 10 100

WYKAZ MATERIAŁÓW

Podstawowe parametry materiałów budowlanych

Wrocławska 112 m.2

Rodzaj materiału	Parametry
Branża budowlana	
Drzwi wewnętrzne mieszkaniowe	-wymagania akustyczne: >Rw 27 dB -współczynnik przenikania ciepła: $U < 2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
Okna PCV z nawiewnikami	-współczynnik przenikania ciepła okien: $U < 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ i szyby: $U < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ -kolor: białe
Cegła budowlana	-typ: pełna -wymiały: 25x12x6 cm
Błoczki	-typ: Ytong -wymiały: 42x24x12 cm
Zaprawa murarska	- uziarnienie 3-10 mm - twardość kulkowa 20 N/mm - wytrzymałość na ściskanie >2,5 N/mm - współczynnik przewodzenia ciepła 0,28 W/m
Nadproże	-typ: ceramiczne -długość : min. 1,4 m -wymiały: 150 x 100 mm -wytrzymałość na obciążenia : 150 MPa
Tynk gipsowy	- uziarnienie do 1,2 mm - twardość kulkowa 8 N/mm - wytrzymałość na ściskanie >2,5 N/mm - współczynnik przewodzenia ciepła 0,28 W/m
Narożnik aluminiowy	-wymiały 25x25 mm -długość 3 m
Taśma samoprzylepna	- materiał: PCV - szerokość 5 cm
Farba emulsyjna	-gęstość: 1,50 g/cm ³ -czas schnięcia : 2 h
Wykładzina PCV	-klasa ścieralności: AC 3 -grubość : 6 mm
Klej do płytek	-przyczepność: min. 0,3 N/mm ² -grubość warstwy: 0,5 -3 mm
Płytki gresowe	-wymiar: 30x30 cm -grubość: 8 mm -wytrzymałość : mrozooodporne
Płytki ceramiczne ściany	-wymiar: 30x20 cm

PROJEKTOWO-USŁUGOWY
"WPROJEKT"
Lukasz Władysław
Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
NIP 884-263-91-61
tel. 889 588 000

	-grubość: 5 mm -wytrzymałość : mrozoodporne
Klej do płytek	-przyczepność: min. 0,5 N/mm ² -grubość warstwy: 2 -10 mm
Płyta G-K biała	-grubość : 12,5 mm -wymiary: 2,5 x 1,25 m
Płyta G-K zielona	-grubość : 9,5 mm -wymiary: 2,5 x 1,25 m
Profile stalowe	- profile CN60 ,UN30,łączniki -długość 2,5 m
Wełna mineralna	-grubość: 50 i 100 mm
Wylewka samopoziomująca	-przyczepność: min. 0,5 N/mm ² -grubość warstwy: 0,5 -20 mm
Branża sanitarna	
Zlewozmywak	-typ: dwukomorowy -materiał: stal nierdzewna
Umywalka	-typ: jednokomorowa -materiał: porcelana
Wanna	-typ: zwykła -materiał: stalowa biała
Miska ustępowa	-typ: Kompakt -materiał: porcelana
Zawór antyskażeniowy	- typ EA251 firmy Danfoss - wymiary 1/2 " -PN10 -materiał: mosiądz
Zawór kulowy	- typ Hydro-S firmy Remar - wymiary 1/2 " - 3/4" -PN10 -materiał: mosiądz
Wodomierz skrzydełkowy	- typ JS-1,5 firmy PoWoGaz - wymiary 1/2 " -PN10
Rura do wody ciepłej	- wymiary PP Stabi20 i PP Stabi16 -PN10 -materiał: polipropylen z wkładką aluminiową
Rura do wody zimnej	- wymiary PP20 i PP16 -PN10 -materiał: polipropylen
Otulina na rurę	-przeznaczenie: woda zimna i ciepła -kolor: czerwony -grubość izolacji: 9 mm
Rura kanalizacyjna+kształtki	-Materiał:PCV -Wymiary: 40,50,75,110
Piec gazowy dwufunkcyjny	- Moc: 21 kW

	-typ: z zamkniętą komorą spalania -funkcja: c.o. i c.w.u.
Grzejnik stalowy płytowy	-typ C firmy Purmo -max temp. czynnika grzewczego: do 90 st.C -podłączenie: tradycyjne
Rura do instalacji c.o.	-rodzaj: P Stabi 20,25,32 mm - PN10 -materiał : polipropylen z wkładką aluminiową
Rura powietrzno -spalinowa prosta +kształtki	- Wymiary Ø100 x1,0 mm/ Ø150 x1,0 mm - Materiał stal 1,4404 / 1,4301 -odporność temperaturowa <450 st.C
Rura ochronna	-rozmiar: dn 40 -rodzaj: bez szwu
Kurek gazowy	- wymiary 1/2 " i 3/ 4" -PN10 -materiał: miedź
Stelaż pod gazomierz	-rozstaw: 130 mm materiał: stal
Rura stalowa	-rozmiar: dn 15,20 -rodzaj: bez szwu
Farba olejna	-kolor: żółty -gęstość: 0,3-0,50 g/cm ³ -czas schnięcia : 2 h
Nawiewnik okienny	-wymiary: 420x60 mm -przepływ powietrza: 30-70 m ³ /h
Kratka wentylacyjna	- Wymiary Ø150 mm - Materiał: PCV -kolor : biały
Kratka drzwiowa	- Wymiary :300x100 mm - Materiał: PCV
Rura prosta +kształtki	- Wymiary Ø150 x1,0 mm/ Ø225 x1,0 mm - Materiał stal 1,4404 / 1,4301 -odporność temperaturowa <450 st.C
Profile stalowe	- wymiar: 20x20x1 mm -długość 6 m
Narożnik aluminiowy	-wymiary 25x25 mm -długość 3 m
Siatka z włókna szklanego	- szerokość 100 cm -materiał PCV-U
Płyta OSB	-grubość : 15 mm -wymiary: 2,5 x 11,25 m -wytrzymałość na obciążenia : 20 MPa
Masa klejąca do zbrojenia	-uziarnienie do 1-2 mm - wytrzymałość na ściskanie >2,5 N/mm - współczynnik przewodzenia ciepła 0,35 W/m

Tynk akrylowy	-rodzaj: baranek gr 3 mm -gęstość: 1,00-1,50 g/cm ³ -czas schnięcia : 2 h
Branża elektryczna	
Skrzynka bezpiecznikowa	- typ IP65 -zaciski : PE/N
Włącznik instalacyjny	-typ: S301 -prąd znamionowy: 10-16 A -znamionowa zdolność zwarcia:6000A
Włącznik różnicowoprądowy	-typ: P302 -prąd znamionowy: 25 A
Gniazda	-prąd znamionowy: 16 A -kolor:biały -zaciski gwintowe
Włączniki	-prąd znamionowy: 16 A -kolor:biały -zaciski gwintowe
Listwy oświetleniowe sufitowe	-typ: plafony sufitowe -moc maksymalna: 50 W - ilość źródeł światła : do 4 szt.
Przewód YDYp 3x2,5 mm ² p/t	- przeznaczenie: do gniazd wtykowych -napięcie: 450/750 V -rodzaj: podtynkowy -maks.temp. Pracy: 70 st.C
Przewód YDYp 3x1,5 mm ² p/t	- przeznaczenie: do oświetlenia -napięcie: 450/750 V -rodzaj: podtynkowy -maks.temp. Pracy: 70 st.C

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
 "WPROJEKT"
Eugeniusz Winiarski
 58-100 Świdnica, ul. Kilińskiego 17/5
 NIP 884-263-91-61
 tel. 589 588 299