

Wałbrzych, dnia 31.01.2014r.

Przetarg 1/2014

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn: „Remont lokali mieszkalnych w budynkach Gminy Wałbrzych”

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz.907, 984,1047 i 1479).

Zamawiający informuje o pytaniu, jakie wpłynęło od Wykonawcy w dniu 30.01.2014 r. oraz o odpowiedzi jakiej udzielono:

Pytanie :

Lista pytań dotycząca kwestii technicznych:

Niepodległości 63

1. Pozycja 3 d.1 – jaki materiał ma zostać zastosowany do wymiany podsufitki?
2. Pozycja 4 d. 1 – jaki materiał ma zostać zastosowany do wymiany ślepego pułapu?
3. Pozycja 14 d.1 – jeżeli ściany mają być licowane od dołu czy należy uwzględnić do wyceny pozycję 14 D 1:
4. Montaż drzwi i okien – brak w przedmiarze pozycji dotyczącej obróbek (szpalety) – czy uwzględnić w wycenie obróbki?
5. W projekcie określono, że należy zastosować nawiew 200 mm – czy w przypadku konieczności zastosowania kotła z zamkniętą komorą spalania istnieje potrzeba nawiewu?
6. Pozycja 27 – jaki typ rozdzielnicy należy zastosować – natynkową czy podtynkową?
7. Książka przedmiarów zawiera zdublowane pozycje dotyczące instalacji gazowej:
 - Poz. 1 oraz poz. 10. D2
 - Poz. 3 oraz poz. 12. D2
 - Poz. 4 oraz poz. 113. D2 – (poz. 4 – obmiar 5m, a poz. 13. D 2 – obmiar 12,2 m)
 - Poz. 11 oraz poz. 21. D2
 - Poz. 7 oraz poz. 19. D2
 - Poz. 8 oraz poz. 20. D2
 - Poz.18 oraz poz. 22. D3

Czy należy wycenić wszystkie zdublowane pozycje ?

8. Zgodnie z wymaganiami producentów kotłów gazowych do podłączenia kotła powinny być zastosowane filtry do wody zimnej oraz powrót z C.O. – czy uwzględnić je w wycenie?
9. Poz. 27 obmiar szt. 1 powinny zostać zastosowane 4 szt. – czy należy zwiększyć obmiar ?
10. Czy należy zastosować filtr antybakteryjny przy wodomierzu ?
11. Brak filtra na cwu – zasilanie kotła gazowego – czy dodać do wyceny ?
12. Pozycja 26 d.4 – dodatkowo powinien być jeden zawór do spuszczenia wody z c.o.

Noworudzka 9

1. Montaż drzwi i okien - brak w przedmiarze pozycji dotyczącej obróbek (szpalety) – czy uwzględniać w wycenie obróbki?
2. Pozycja 41 d. 1 – jeżeli ściany mają być licowane od dołu czy należy uwzględniać do wyceny pozycję 41 D 1:

Odpowiedź :

Niepodległości 63 m10

Ad do pytania nr 1, 2, 3,

Zamawiający informuje, że materiały jakie należy zastosować wynikają z przedmiarów oraz pozycji zawartych w KNR-ach i zawartych w nich opisach katalogów.

Ad do pytania nr 4, 8, 10, 11, 12

Zamawiający informuje, że wszelkie roboty uzupełniające lub te, które nie zostały zawarte w oddzielnych pozycjach, muszą zostać uwzględnione w jednostkowych cenach ryczałtowych istniejących pozycji przedmiaru robót.

Ad do pytania nr 6

Zamawiający informuje, iż typ rozdzielnicy jaki należy zastosować nie ma znaczenia na etapie sporządzania oferty.

Ad do pytania nr 5

Zamawiający informuje, że wykonanie przedmiotowego nawiewu gwarantuje prawidłowe działanie wentylacji nawiewno-wywiewnej. W uzasadnionym przypadku, w trakcie realizacji robót, w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru oraz projektantem, może zostać zastosowane rozwiązanie zamienne.

Ad do pytania nr 9

Zamawiający informuje, że w związku z niejasnym pytaniem nie jest w stanie udzielić precyzyjnej odpowiedzi.

Ad. do pytania 7

Zamawiający zawiadamia, że na naszej stronie został zamieszczony poprawiony przedmiar dotyczący instalacji gazowej.

Noworudzka 9m6

Ad do pytania nr 1, 2

Zamawiający informuje, że wszelkie roboty uzupełniające lub te, które nie zostały zawarte w oddzielnych pozycjach, muszą zostać uwzględnione w jednostkowych cenach ryczałtowych istniejących pozycji przedmiaru robót.

Na podstawie art. 12a Ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający informuje, że złożony wniosek Wykonawcy w sprawie SIWZ nie wymaga zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu i nie powoduje zmian w składanej ofercie w związku z czym Zamawiający nie wydłuża terminu składania ofert.

PROKURENT
Dyrektor ds. Eksploatacji
Wiesław Urbański

PROKURENT
Maciej Zioba

.....