

**Ogłoszenie: dotyczy przetargu ograniczonego na dzierżawę miejsca pod eksponowanie reklamy o pow. 18m<sup>2</sup> na elewacji budynku przy ul. 11-go Listopada 93 w Wałbrzychu, który odbędzie się w siedzibie M Z B sp. z o.o. w Wałbrzychu przy ul. Generała Andersa 48 w dniu 7 października 2014r. o godz. 12.<sup>00</sup>**

*podstawa prawna: Zarządzenie Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 342/2011 z dnia 31 marca 2011r. w sprawie ustalania zasad wydzierżawiania miejsc pod eksponowanie reklam na budynkach stanowiących własność Gminy Wałbrzych, powierzonych w zarządzanie*

### 1. Określenie przedmiotu dzierżawy oraz warunków udziału w przetargu:

lokalizacja	pow. dzierżawy (m <sup>2</sup> )	przeznaczenie	cena wywoławcza za 1 m <sup>2</sup>	kwota wadium (netto)
ul. 11-go Listopada 93 (boczna ściana budynku - dolna część elewacji)	18m <sup>2</sup>	pod eksponowanie reklamy	10,00 zł	540,00 zł

- ✓ Przedmiotem dzierżawy jest miejsce w dolnej części elewacji bocznej ściany budynku przy ul. 11-go Listopada 93 (pow. 18m<sup>2</sup>) w Wałbrzychu.
- ✓ Cena wywoławcza za 1m<sup>2</sup> powierzchni dzierżawnej wynosi 10,00 zł i nie zawiera obowiązkowego podatku VAT, podatku od nieruchomości oraz innych obowiązujących opłat,
- ✓ Wadium w wysokości **540,00 zł netto** (słownie: pięćset czterdzieści złotych 00/100) należy wnieść w terminie do dnia **3 października 2014r.** do godziny **12:00** na konto bankowe **Bank Zachodni nr 27 10902271 0000 0005 8400 1387** a dowód wpłaty należy przedłożyć Zarządcy na dzień przed przetargiem.
- ✓ Wadium oferenta wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet ustalonych w przetargu opłat czynszowych. Pozostałemu uczestnikowi wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na rachunek wskazany przez uczestnika przetargu.
- ✓ W przypadku odstąpienia uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy następuje przepadek wadium na rzecz Gminy Wałbrzych, a przetarg czyni niebyłym.
- ✓ Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w dniu 6 października 2014r. na tablicy ogłoszeniowej MZB sp. z o. o. przy ul. Gen. Andersa 48 w Wałbrzychu.

### 2. Zastrzeżenie:

- W przetargu mogą uczestniczyć oferenci, którzy złożyli ofertę i łącznie spełniają niżej wymienione warunki:
  - a) wpłacili wadium w terminie określonym w ogłoszeniu,
  - b) nie zalegają wobec Gminy Wałbrzych z tytułu użytkowania lokali gminnych oraz zajmowania miejsc pod eksponowanie reklam na budynkach gminnych a ich oferta została pozytywnie zaopiniowana przez Zarządcę pod względem rodzaju nośnika i sposobu jego montażu.
- Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia z ważnych przyczyn od przetargu lub jego unieważnienie bez podania przyczyn.

*Informacji o przetargu udziela również Dział Eksploatacji Miejskiego Zarządu Budynków sp. z o. o. z/s przy ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych tel: 74 887-05-04*