



LOKAL NR 2 – zestawienie pomieszczeń				
nr	nazwa pomieszczenia	wysokość H [m]	powierzchnia P [m ²]	rodzaj posadzki
1	kuchnia	3,35	12,58	wykładzina PCV
2	pokój	3,35	10,45	parkiet
3	pokój	3,35	8,93	parkiet
4	pokój	3,42	26,51	wykładzina PCV
5	przedpokój	3,35	9,13	wykładzina PCV
6	łazienka	3,34	3,02	płytki ceramiczne
razem			70,60	

Instalacje w lokalu nr 2

- instalacja wody z rur stalowych ocynkowanych, pion $\varnothing 20$;
- instalacja kanalizacji sanitarnej z rur żeliwnych, pion $\varnothing 100$;
- instalacja gazu doprowadzona do kuchenki 4–palnikowej w kuchni oraz do gazowego podgrzewacza wody w łazience;
- instalacja c.o.: instalacja wpięta do kotłowni lokalnej
 - grzejniki radiatorowe,
 - rury stalowe czarne spawane, zawory stare – niesprawne

Tynki

Tynki na ścianach cementowo wapienne i wapienne, pokryte malaturą, płytkami ceramicznymi lub tapetą.

We wszystkich pomieszczeniach tynki na ścianach wymagają napraw bądź wymiany.

Na sufitach tynki wapienne i cementowo wapienne, tynki spękałe, malatura brudna.

W jednym pomieszczeniu – pokój nr 4, zachowały się na suficie tynki zdobione sztukaterią prostą. Miejscowe uszkodzenia wymagają napraw.

Posadzki

We wszystkich pomieszczeniach istniejące posadzki są zniszczone, wymagają wymiany na nowe.

Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna po wymianie – okna PCV, stan dobry.

W lokalu istniejące drzwi w różnych typach. W ścianie podłużnej (w przedpokoju) wbudowana jest szafa wnękowa.

Między pokojami nr 2 i nr 3 ścianka działowa z płyty pilśniowej i z płyt GK.

II PIĘTRO

58–302 Wałbrzych ul. Pułaskiego 25		USŁUGI TECHNICZNE ZOFIA CZEMPKOWSKA		tel. 502 781 686; email: czempkowskazofia@gmail.com
DATA	październik 2014	INWESTOR	Gmina Wałbrzych Plac Magistracki 1 58–300 Wałbrzych	
STADIUM	inwentaryzacja	TEMAT	Remont lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ulicy Sienkiewicza 9 w Wałbrzychu	
SKALA	1:100	TYTUŁ RYSUNKU	INWENTARYZACJA – RZUT LOKALU	
NR RYSUNKU	1	PROJEKTANT	mgr inż. Zofia Czempkowska	
		NR UPRAWNIEN	UAN.V–7342/3/228/94; UAN.V–7342/3/227/94; DOŚ/IS/1491/01	