



Rozebrać istniejące ścianki działowe

Nowe ścianki działowe wykonać jako lekkie z płyt GK na stelażu metalowym. Wypełnienie ścianek wykonać wełną mineralną gr. 10cm. Ściankę wydzielającą łazienkę (od strony wewnętrznej) obłożyć płytami wodochronnymi.

Ściany w łazience pokryć płytkami ceramicznymi na wys. 2,0m.

Posadzki:

We wszystkich pomieszczeniach projektuje się wymianę istniejących posadzek na nowe. Izolację stropu przed ułożeniem płytek ceramicznych należy wykonać zgodnie z rys. nr 3. Płytki ceramiczne układać na kleju np. SIKABOND T-8.

Stolarka okienna i drzwiowa

Istniejące drzwi wymienić na typowe o wymiarach jak na rysunku. Skrzydła drzwiowe wraz z opaskami przy szafie wnękowej należy oczyścić z farby i pomalować w kolorze drzwi nowych.

Drzwi do łazienki przesuwne, wyposażać w kratkę wentylacji nawiewnej i wymiarach 10x40cm.

Stolarka okienna jest w dobrym stanie technicznym, nie przewiduje się jej wymiany.

Tynki

Luźne tynki zbić i na ścianach uzupełnić tynkiem cementowo wapiennym. Na pozostawionych tynkach wykonać przecierki.

Tynki na sufitach zbić i wykonać tynki suche z płyt GK podwieszone na stelażu metalowym.

W pokoju nr 1 należy pozostawić istniejący tynk na suficie zdobiony sztukaterią, wykonać naprawy w miejscach uszkodzeń, ubytki odtworzyć. W pokoju nr 2 odtworzyć zdobioną opaskę na granicy sufit-ściany.

Wszystkie tynki malować farbami mineralnymi.

Instalacje:

- projektuje się wymianę instalacji c.o. w iście lokalu (grzejniki z rurami przyłącznymi) wszystkie grzejniki c.o. należy zdemonstować i zamontować nowe grzejniki płytowe np PURMO wraz z rurami przyłącznymi i zaworami (rury miedziane).
- Instalację gazową wewnętrzną należy w całości zdemonstować i wykonać nową instalację do kuchenki gazowej

58-302 Wałbrzych ul. Pułaskiego 25		USŁUGI TECHNICZNE ZOFIA CZEMPKOWSKA		tel. 502 781 686; email: czempkowskazofia@gmail.com	
DATA	październik 2014	INWESTOR	Gmina Wałbrzych Plac Magistracki 1 58-300 Wałbrzych		
STADIUM	PB	TEMAT	Remont lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ulicy Sienkiewicza 9 w Wałbrzychu		
SKALA	1:100	TYTUŁ RYSUNKU	RZUT LOKALU – PROJEKTOWANE ZMIANY		
NR RYSUNKU	2	PROJEKTANT	mgr inż. Zofia Czempkowska		
		NR UPRAWNIEN	UAN.V-7342/3/228/94; UAN.V-7342/3/227/94; DOŚ/IS/1491/01		