
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji z termoizolacją budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Wałbrzych , ul.Piłsudskiego 65 - działka nr 428/1,obręb nr 21 Nowe Miasto
INWESTOR : MZBM Sp.z o.o. w Wałbrzychu
ADRES INWESTORA : 58-304 Wałbrzych , ul.gen. Andersa 48
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jadwiga Opala

DATA OPRACOWANIA : 26.08.2015 r.

Poziom cen : III kwartał 2015

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.08.2015 r.

Data zatwierdzenia

ZESTAWIENIE DZIAŁÓW

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Rusztowania i roboty przygotowawcze	1	8
2	Wywózka ziemi gruzu	9	13
3	Elewacja	14	29
4	Roboty pozostałe przy elewacji	30	40
5	Kanały wentylacyjne z obudową	41	49

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	Rusztowania i roboty przygotowawcze				
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1	1604-01				
	elew.frontowa	(7.25+7.75)*0.5*10.50	m ²	78.750	
	elew.tylna	(6.05+5.82)*0.5*10.80	m ²	64.098	
	elew.boczna	(5.80+6.78)*0.5*9.40+9.40*4.72*0.5	m ²	81.310	
				RAZEM	224.158
2	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1	1614-04	1.50*2.05	m ²	3.075	
				RAZEM	3.075
3	KNR 2-02	Ostony okien folią polietylenową - wymiary ze skali	m ²		
d.1	0925-01				
	elew.frontowa	1.38*1.33*4	m ²	7.342	
		0.60*0.50*4	m ²	1.200	
		0.35*0.50*2	m ²	0.350	
	elew.tylna	1.38*1.33*4	m ²	7.342	
		1.38*1.30*2	m ²	3.588	
		0.60*1.30	m ²	0.780	
	elew.boczne	1.38*1.33*2	m ²	3.671	
				RAZEM	24.273
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku na czas wykonania elewacji - wymiary ze skali	m		
d.1	0535-05	7.90+7.45+6.25	m	21.600	
				RAZEM	21.600
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	0.20*(1.33*10+1.30*3+0.50*6)	m ²	4.040	
	podokienniki			RAZEM	4.040
6	KNR 4-01	Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni do 2 m ² - na czas wykonania elewacji	szt.		
d.1	0354-07	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	kal.inw.	Demontaż anten, drobnych elem.jak.haki wspor.kable ,kominki ,skrzynki itp.	kpl		
d.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - wymiary szóstciowo ze skali	m ²		
d.1	0701-05				
	elew.frontowa	(7.25+7.78)*0.5*10.50	m ²	78.908	
	elew.tylna	(6.05+5.82)*0.5*10.80	m ²	64.098	
	elew.boczna	(5.80+6.78)*0.5*9.40+9.40*4.72*0.5	m ²	81.310	
				RAZEM	224.316
2	Wywózka ziemi gruzu				
9	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji	m ³		
d.2	0108-19	zwirobetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km			
	tyunki	#p8*0.02	m ³	4.486	
				RAZEM	4.486
10	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
d.2	0108-20	Krotność = 6			
		#p9	m ³	4.486	
				RAZEM	4.486
11		Koszt składowania gruzu	t		
d.2		#p9*2.000	t	8.972	
				RAZEM	8.972
12	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km - tonaż krat i wysięgników lamp zewn.przyjęto szacunkowo	t		
d.2	1107-01	(#p4*1.88+#p5*5.53)*0.001	t	0.063	
				RAZEM	0.063
13	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
d.2	1107-04	Krotność = 4			
		#p12	t	0.063	
				RAZEM	0.063
3	Elewacja				
14	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian	m ²		
d.3	2611-01	#p8	m ²	224.316	
				RAZEM	224.316
15	KNR 4-01	Wykonanie szpryry na ścianach ceglanych zaprawą cementową	m ²		
d.3	0704-02	#p14	m ²	224.316	
				RAZEM	224.316
16	KNR 0-23	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.3	2612-09				

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	elew.frontowa	4.60+4.36	m	8.960	
	elew.tylna	4.54+4.66	m	9.200	
	elew.boczne	9.40	m	9.400	
				RAZEM	27.560
17 d.3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr.15 cm do ścian	m ²		
	elew.frontowa	(7.25+7.78)*0.5*10.50-1.48*1.53*4-0.60*0.50*4-0.50*35*2-1.54*1.00	m ²	32.110	
	minus cokół	-(0.25+0.60)*0.5*4.35-(0.11+0.34)*0.25-(0.83+0.70)*0.5*4.11	m ²	-5.105	
		A (suma częściowa)		-----	
				27.005	
	elew.tylna	(6.05+5.82)*0.5*10.80-1.48*1.53*4-1.48*1.50--0.70*1.50-0.60*1.50	m ²	52.970	
	minus cokół	-(0.55+0.32)*0.5*(10.50-1.30)	m ²	-4.002	
		B (suma częściowa)		-----	
				48.968	
	elew.boczna	(5.80+6.78)*0.5*9.40+9.40*4.72*0.5-1.38*1.33*2	m ²	77.639	
	minus cokół	-(0.30+0.80)*0.5*5.60-(0.30+0.78)-3.80	m ²	-7.960	
		C (suma częściowa)		-----	
				69.679	
				RAZEM	145.652
18 d.3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr.8 cm do ścian cokołów i opaski ościeży	m ²		
	cokoły				
	elew.frontowa	(0.25+0.60)*0.5*4.35+(0.11+0.34)*0.25+(0.83+0.70)*0.5*4.11	m ²	5.105	
	elew.tylna	(0.55+0.32)*0.5*(10.50-1.30)	m ²	4.002	
	elew.boczna	(0.30+0.80)*0.5*5.60+(0.30+0.78)-3.80	m ²	0.360	
		A (suma częściowa)		-----	
				9.467	
	opaski ościeży	0.10*(1.38*18+1.53*8+1.50*3+0.82*2)	m ²	4.322	
		0.25*(2.05*2+1.54)	m ²	1.410	
		B (suma częściowa)		-----	
				5.732	
				RAZEM	15.199
19 d.3	KNR 0-23 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
		(#p17+#p18)*5	szt	804.255	
				RAZEM	804.255
20 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		#p17+#p18	m ²	160.851	
				RAZEM	160.851
21 d.3	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	elew.frontowa	0.28*(1.38*2+1.33)*4	m ²	4.581	
		0.28*(0.60*2+0.50)*4	m ²	1.904	
		0.28*(0.35*2+0.50)*2	m ²	0.672	
		0.33*(2.05*2+1.04)	m ²	1.696	
	elew.tylna	0.28*(1.38*2+1.33)*4	m ²	4.581	
		0.28*(1.38*2+1.30)*2	m ²	2.274	
		0.28*(0.60*2+1.30)	m ²	0.700	
	elew.boczne	0.28*(1.38*2+1.33)*2	m ²	2.290	
				RAZEM	18.698
22 d.3	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	ościeża				
	elew.frontowa	(1.38*2+1.33)*4	m	16.360	
		(0.60*2+0.50)*4	m	6.800	
		(0.35*2+0.50)*2	m	2.400	
		(2.05*2+1.04)	m	5.140	
	elew.tylna	(1.38*2+1.33)*4	m	16.360	
		(1.38*2+1.30)*2	m	8.120	
		(0.60*2+1.30)	m	2.500	
	elew.boczne	(1.38*2+1.33)*2	m	8.180	
	opaski				
	elew.frontowa	(1.48*2+1.53)*4	m	17.960	
		(2.30*2+1.54)	m	6.140	
	elew.tylna	(1.48*2+1.53)*4	m	17.960	
		(1.48*2+1.50)*2	m	8.920	
		(0.70*2+1.50)	m	2.900	
	narożniki	7.05*8	m	56.400	
				RAZEM	176.140
23 d.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		#p20+#p21	m ²	179.549	
				RAZEM	179.549

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24 d.3	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej #p17+#p18B	m ² m ²	 151.384 RAZEM	 151.384
25 d.3	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 kolor Nr 0288 o fakturze nakrapianej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome #p17	m ² m ²	 145.652 RAZEM	 145.652
26 d.3	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 kolor biały o fakturze nakrapianej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm #p18A	m ² m ²	 9.467 RAZEM	 9.467
27 d.3	KNR 0-23 0933-05 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor.j.w. na opaskach okiennych szer.10 cm- Tynki na pow.do 5 m2. 0.10*(1.38*18+1.53*8+1.50*3+0.82*2)	m ² m ²	 4.322 RAZEM	 4.322
28 d.3	KNR 4-01 0704-02	Wykonanie szprycy na murkach ceglanych przy wejściu do budynku z zaprawą cementową (0.70*2.40+0.49*1.50+0.25*(2.40+1.19)*2)	m ² m ²	 4.210 RAZEM	 4.210
29 d.3	KNR W-02 0205-01	Okładziny elewacyjne z płytek klinkierowych o wymiarach 25x6 cm #p18A+#p28 opaska i część ościeża drzwiowego 0.25*(2.05*4+1.04+1.54)	m ² m ² m ²	 13.677 2.695 RAZEM	 16.372
4	Roboty pozostałe przy elewacji				
30 d.4	KNR 4-01 0320-04	Obsadzenie zdemontowanych krat stalowych w ścianach z cegieł 1.40*1.35*2	gniazd. gniazd.	 3.780 RAZEM	 3.780
31 d.4	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej cynk.-tyt.- kolor RAL 8003 lub 8023 #p4	m m	 21.600 RAZEM	 21.600
32 d.4	kal.inw.	Montaż drobnych elementów zdemontowanych na czas robót elewacyjnych 1	kpl kpl	 1.000 RAZEM	 1.000
33 d.4	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 0.28*(1.33*10+1.30*3+0.50*6)	m ² m ²	 5.656 RAZEM	 5.656
34 d.4	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- kolor Ral 8004 lub 80023 0.31*(1.33*10+1.30*3+0.50*6)	m ² m ²	 6.262 RAZEM	 6.262
35 d.4	KNR 4-01 1210-04 z.sz. 2.2 9912-02 z.sz.4.5.4. 9914-10 z.sz.4.5.4. 9914-17	Dwukrotne lakierowanie stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2 - praca na wysokości 10-20 m - jednostronnie skrzydła bez szczeblin - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 0.60*1.30	m ² m ²	 0.780 RAZEM	 0.780
36 d.4	KNR 4-01 1210-06 z.sz.4.5.4. 9914-14 z.sz.4.5.4. 9914-17	Dwukrotne lakierowanie stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła ze szczeblinami o pow. szyb ponad 0,2 m2 - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 1.38*1.30*2	m ² m ²	 3.588 RAZEM	 3.588
37 d.4	KNR 4-01 1210-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 analogia	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 1.04*2.05	m ² m ²	 2.132 RAZEM	 2.132

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38 d.4	KNR 4-01 1210-08	Dwukrotne lakierowanie okapów dachu od spodu lakierem - zwiększono o 10% na krokwie - lakierobejca 0.50*10.50*2	m ² m ²	 10.500	
				RAZEM	10.500
39 d.4	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat z prętów prostych #p30	m ² m ²	 3.780	
				RAZEM	3.780
40 d.4		Czas pracy rusztowań grupy 1			
5 Kanały wentylacyjne z obudową					
41 d.5	analiza indywidualna	Konstrukcje nośne pod obudowę kanałów wentylacyjnych z kątownika ocynkowanego PN 50x50x5 mm wraz z przewiązkami z płaskownika ocynkowanego PN 50x5 mm L 50x50x5 2*[3.80*4+0.35*2]*3*3.77<kg/m>/1000*1.03 przewiązki płaskownik 50x5 mm 2*[0.20*3*5]*3*1.96<kg/m>/1000*1.03	t t	0.370 0.036	
				RAZEM	0.406
42 d.5	KNR-W 2-02 1036-03 analogia	Obudowa z płyt OSB3, grub. 12 mm 3*[0.20*3]*3.80*2 3*[0.35*0.20]*2	m ² m ² m ²	 13.680 0.420	
				RAZEM	14.100
43 d.5	KNR-W 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, kołowe o śr. 160 mm - udział kształtek do 35 % ObwódKołaD(0.16)*[4.85+0.65]*6	m ² m ²	 16.579	
				RAZEM	16.579
44 d.5	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr.10 cm do obudowy kanałów wentylacyjnych [0.20*4+1.00]*3.80*2 1.00*0.35*2	m ² m ² m ²	 13.680 0.700	
				RAZEM	14.380
45 d.5	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach [0.20+1.00+0.20]*3.80*2 1.00*0.35*2	m ² m ² m ²	 10.640 0.700	
				RAZEM	11.340
46 d.5	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym [3.80*2+1.00+0.35*2]*2	m m	 18.600	
				RAZEM	18.600
47 d.5	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT [0.20+1.00+0.20]*3.80*2 1.00*0.35*2	m ² m ² m ²	 10.640 0.700	
				RAZEM	11.340
48 d.5	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej [0.20+1.00+0.20]*3.80*2 1.00*0.35*2	m ² m ² m ²	 10.640 0.700	
				RAZEM	11.340
49 d.5	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 kolor biały o fakturze nakrapianej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu [0.20+1.00+0.20]*3.80*2 1.00*0.35*2	m ² m ² m ²	 10.640 0.700	
				RAZEM	11.340