

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. 664 21 20

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania w lokalu mieszkalnym nr 1 w budynku przy ulicy Piłsudskiego nr 81 w Wałbrzychu

obiekt - lokal mieszkalny
adres - Wałbrzych ul. Piłsudskiego nr 81/1
dz. bud. 406/18 obręb 20 Stary Zdrój
inwestor - M Z B sp. z o.o.
z/s w Wałbrzychu
branża - instalacyjna
data opracowania - sierpień 2015r.

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

Projektant : Jan Barbierik.....
upr. UAN.VI/f/3/198/89
DOŚ/BO/1486/01

spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzut mieszkania i rozwinięcia instalacji

Wałbrzych dnia sierpień 2015r .

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji centralnego ogrzewania wraz z
montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalu mieszkalnym nr 1 w budynku przy
ulicy Piłsudskiego nr 81w Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....

Jan Barbierik

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-109/78
JAN.VI-F/3/19889

URZĄD MOWEŁÓDZKI

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

Urząd Mowółdzki

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 2, p. 2, § 5, ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 4, II, D

rozporządzenia Ministra Gospodarki Turystyki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lipca 1975

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 48) stwierdza

sig. za: Obywatela (ca) JAN BARBLERIK

technik budowlany

Opis zawodu - wydział

wzrosty (ca) data 03 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

posiada przygotowanie zawodowe umożliwiające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

w zakresie instalacje sanitarno

gazowe i ciepłone

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

Wzrost 184 cm

DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2014-12-09

ZASWIADCZENIE

Pan/Pani Jan Barblerik

nazwisko rodowe

miejsce zamieszkania ul. Włtosa 64

58-306 Wałbrzych

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1486/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia 2015-01-01 do dnia 2015-12-31

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Rainer Bała
(osoba odpowiedzialna za wydanie)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.pilb.org.pl w zakładce „Lista członków”

PREZYDENT MIASTA
WAŁBRZYCHA

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **m. Wałbrzych**
Jednostka ewidencyjna: **026501_1, M. Wałbrzych**
Obręb ewidencyjny: **Nr 0020, Stary Zdrój Nr 20**

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW O NIEPEŁNEJ TREŚCI

sporządzono dnia: **19.08.2015 07:46:57** według stanu na dzień: **19.08.2015 07:46:57**

Nr jednostki rejestrowej: **G776**

KW SW1W/00086407/8

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA WAŁBRZYCH
1/1 , gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
5	406/18	ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 81	0.1842	Bi	0.1842	SW1W/00086407/8
Identyfikator: 026501_1.0020.406/18						
		Razem powierzchnia działek:	0.1842 ha			
		Słownie:	tysiąc osiemset czterdzieści dwa metry kwadratowe			

Oznaczenia klas i użytków
Bi - Inne tereny zabudowane

Ewa Grzybek
dnia: 19.08.2015

(sporządził: data i podpis)

Z upoważnienia Prezydenta.....
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

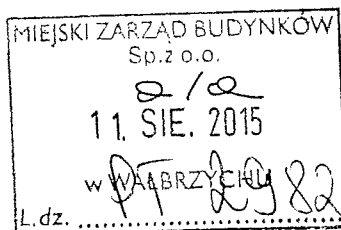
REFERAT KATASTRU
NIERUCHOMOŚCI
KIEROWNIK
Irena Klim

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA w WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

T-2015/08/10/29821

Wałbrzych, 06.08.2015r.

W/N.5183.1459.2015.MT



MZB Sp. z o. o.
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

W odpowiedzi na pismo o sygn.: T-10/2402/2015 z dnia 03.08.2015r. (data wpływu: 05.08.2015r.), dotyczące zaopiniowania przez tut. urząd zamiaru wykonania remontu lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Piłsudskiego 81 w Wałbrzychu, polegającego na:

- wymianie instalacji elektrycznej, gazowej i wod.-kan. po istniejącej trasie;
- wykonaniu c.o. na paliwo gazowe;
- wymianie płyt i wykładzin podłogowych;
- wymianie stolarki drzwiowej;
- pracach tynkarsko - malarskich;

informuje, że opiniuję pozytywnie ww. zamierzenie.

W związku z zamiarem wykonania c.o. na paliwo gazowe wnoszę następujący warunek konserwatorski do planowanego zamierzenia:

- przewody instalacyjne należy wpiąć do istniejącego przewodu kominowego, bądź wyprowadzić poprzez przegrody (wewnątrz budynku) ponad dach. Dopuszcza się również montaż takich urządzeń technicznych na tylnej elewacji budynku. Nie dopuszcza się montażu przewodów kominowych na elewacji frontowej jak również bocznej ekspozycyjnej.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Maria Ptak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Adresat – 110597-36587-7-R;
2. a/a MT



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

Zakład w Wałbrzychu
ul. Kościuszki 1, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 842 74 52, faks 74 842 46 14
sekretariat.walbrzych@wroclaw.psgaz.pl

MZB Sp. z o.o.
ul. gen. Władysława Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Adres do Korespondencji:
Usługi Budowlane i Handel
Projektowanie, Kierowanie, Doradztwo
Jan Barbierik
Ul. Witosza 64
58-306 Wałbrzych

Wałbrzych, 21-08-2015r.

Nasz znak: Zw-ZKP/426/JK-INF-202102/2015

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 19-08-2015r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa: **GZ-50 gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-04750 grupa E.**
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): **lokal mieszkalny, adres: Wałbrzych, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 81/1**
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
grzewczych
przygotowania posiłków
wytwarzania ciepłej wody użytkowej
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
kocioł gaz. dwufunkcyjny	21	1	21
kuchenka gazowa 4 pal.	10	1	10
Łączna moc [kW]			31

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa: **3 [m³/h];**
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: **800 [m³/rok] / 8960[kWh/rok].**
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące **niskiego** ciśnienia.
 - Lokalizacja: **Wałbrzych ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 81**

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(główny Zakład Kominiarski)
KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" w WROCLAWIU
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-501 WĄLBŹYCH, Paśa Pola 8
Tel. (074) 84 23 286
KIP 808-080

Opinia Nr 006466

Wąlbzych, dnia 29.07.2015

Przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Piłsudskiego 81/1 w Wąlbzych
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez MIB sp. z o.o.
BOH - Nowe Miasto

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie kocioła.
2. Instalacja prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przy czynnościach działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Kocioł grzewczy z zamk. komina
spalania podłączony do piekarni m 2
zgodnie z wymogami producenta.
Wentylacja mechaniczna do piekarni
m 1

Inne uwagi: Należy zapewnić dopływ powietrza z
zewnątrz na potrzeby wentylacji i oddychania.

Kontroli dokonał: D. Słota, H. Maciejewski

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.), Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836), Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz., z przeznaczeniem po 1 egz. dla: BOH - Nowe Miasto
1 egz. dla RZK w Wąlbzych

Potwierdzenie odbioru opinii:

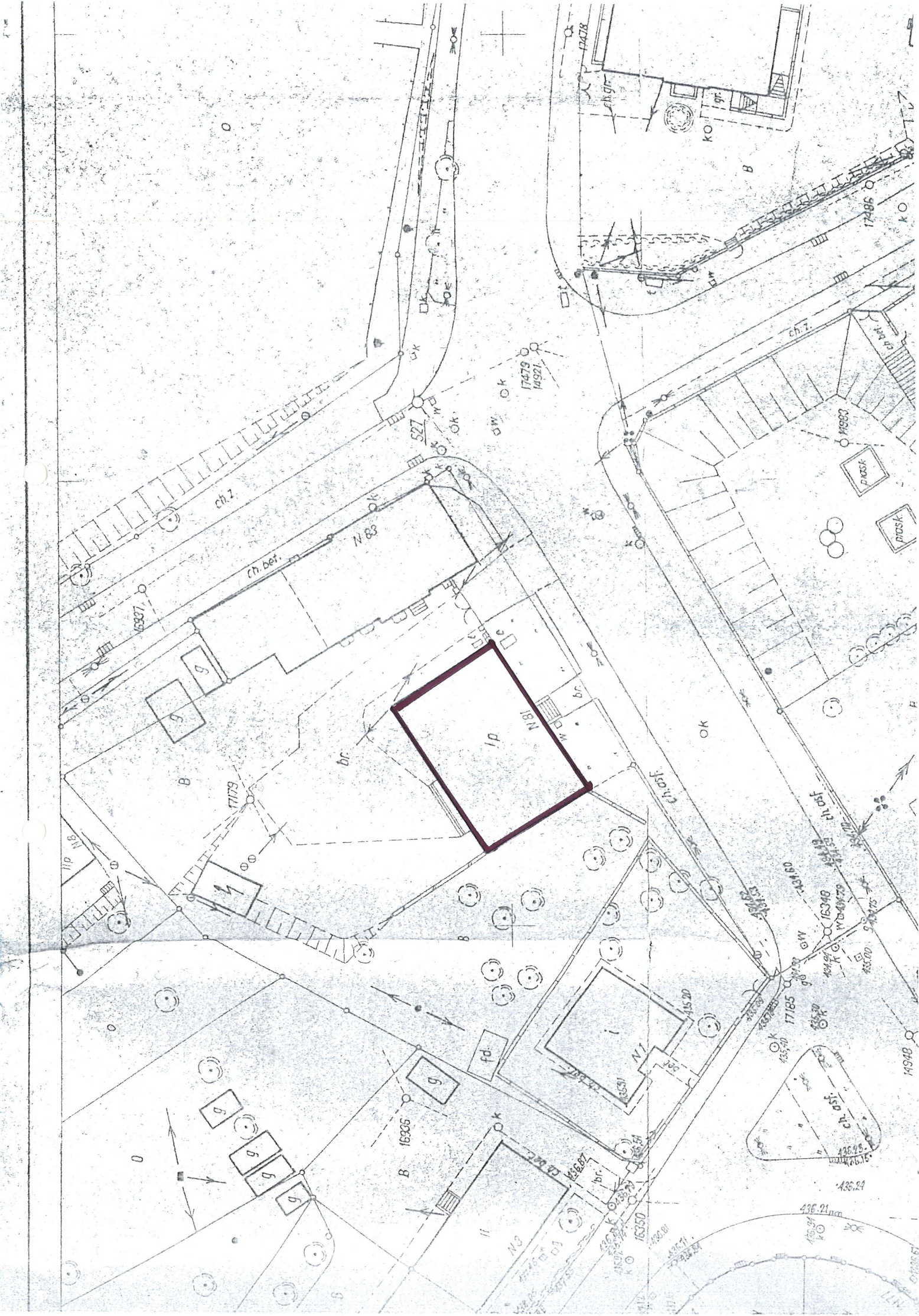
dnia podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
(uprawniony mistrz kominiarski)
MISTRZ KOMINIARSKI

Daniel Słota
Pieczęć i podpis



Opis techniczny
do projektu budowlanego na przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej
wraz z budową ogrzewania c. o. etażowego

Dane ogólne

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej na parterze budynku, całkowicie podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy, kryty dachówką. Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie lokalu – c.o. etażowe na opał stały. W pomieszczeniu kuchni i łazienki istnieje wentylacja wywiewna.

Zakres opracowania

Projekt obejmuje przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji c. o. wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania. Istniejąca instalacja c.o. na opał stały ulega rozebraniu.

Instalacja c.o.

Zaprojektowano instalację co wodną pompową opalaną gazem dla lokalu mieszkalnego.

Jako urządzenie na grzewcze przyjęto kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 21kW lub zamienny o podobnych parametrach technicznych, który należy usytuować w pomieszczeniu kuchni w lokalu i za pomocą rury spalinowej o przekroju nie mniejszym niż 120 mm podłączyć do kanału spalinowego zgodnie z załączoną opinią kominiarską.

Kanał spalinowy wyłożyć z blachy kwasoodpornej o przekroju nie mniejszym niż 120 mm, kanał ten wyprowadzić ponad koronę komina minimum 40 cm

W ścianie zewnętrznej obok okna w pomieszczeniu kuchni wykonać wentylację nawiewną o przekroju kanału 14x14 cm z usytuowaniem 30 cm nad podłogą.

Jako urządzenia ogrzewcze przyjęto grzejniki convectorowe typu PURMO lub zamienne o podobnych parametrach technicznych.

Instalacje wykonać z rur stalowych łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Rury te w przejściach przez stropy prowadzić w tulejach ochronnych o przekroju większym niż prowadzona rura.

Przewody prowadzone w podłogach prowadzić w otulinie z makrofleksu.

Po wykonaniu instalacji należy ją 2 - 3 krotnie przepłukać wodą przez szybkie jej spuszczenie oraz dokonać próby eksploatacyjnej przy użyciu zaworów grzejnikowych.

Obliczenia instalacji centralnego ogrzewania znajdują się w egzemplarzu archiwalnym u projektanta.

Instalacja gazowa

Lokalizacja gazomierza – bez zmian, korytarz - przyjęto gazomierz typu G4, który zamontować na stelażu konstrukcyjnym.

Istniejącą instalację gazową od gazomierza należy rozebrać, Nową instalację gazową doprowadzić do kuchenki gazowej czteropalnikowej i do kotła gazowego zlokalizowanych w pomieszczeniu kuchni. Nową instalację gazową wykonać z rur stalowych czarnych łączonych na gwint lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Instalację gazową w przejściach przez ściany należy prowadzić w tulejach ochronnych. Instalację należy prowadzić minimum 20 mm nad przewodami instalacji wod. - kan. i 60 cm od otwartych puszek elektrycznych urządzeń kąpielowych. Długość rur gazowych do pierwszego urządzenia gazowego od gazomierza nie może być krótsza niż 300cm. Po wykonaniu instalacji gazowej należy dokonać próby szczelności w obecności dostawcy gazu, jeżeli instalacja będzie szczelna pomalować farbą olejną.

Uwagi końcowe

- pomieszczenie w którym zamontowano kocioł gazowy spełnia wymogi techniczne ujęte w Dz. U. 75/02 oraz przepisy ppoż.
- obok kotła gazowego w odległości około 60 cm znajduje się gniazdo elektryczne z przeznaczeniem dla kotła gazowego
- kocioł gazowy w swoim wyposażeniu posiada zabezpieczenia prądami błędzącymi
- c. w. u. podłączyć pod istniejące podejścia pod baterie zlewozmywakowe w kuchni
- zmiana sposobu opalania zmniejszy wypływ zanieczyszczeń do atmosfery podłączenie kotła gazowego do istniejącej instalacji gazowej nie spowoduje zakłóceń w jej rozbiórce dla pozostałych użytkowników urządzeń gazowych w budynku

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że pomieszczenie w którym zlokalizowano kocioł gazowy posiada:

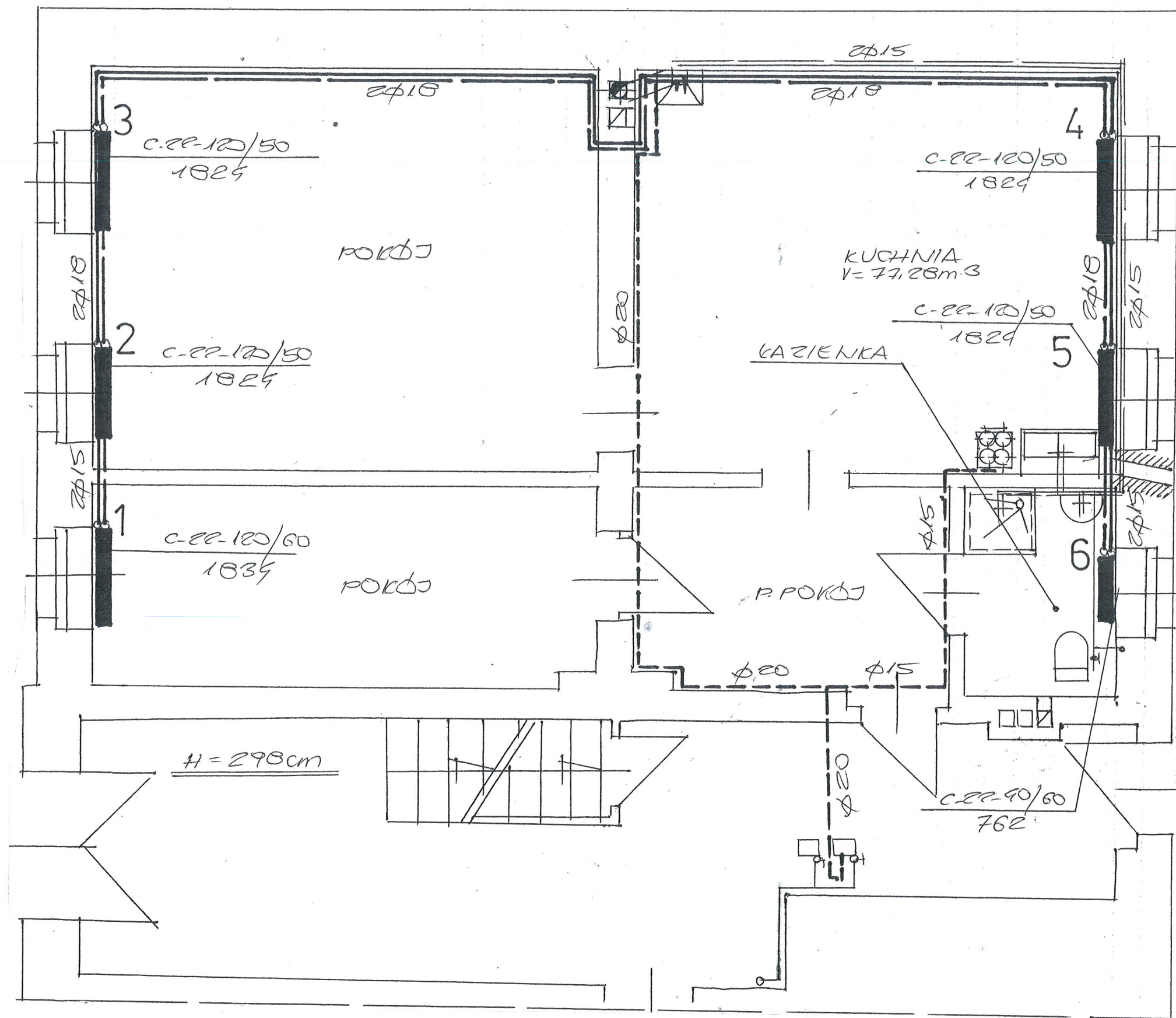
kubaturę 77,28 m³
wysokość 2,98 m

Pomieszczenie to nadaje się dla zamontowania kotła gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami - dziennik ustaw nr 75/2002

W/w opracowanie nie wymaga uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym z uwagi na pozostawienie gazomierza w dotychczasowej lokalizacji

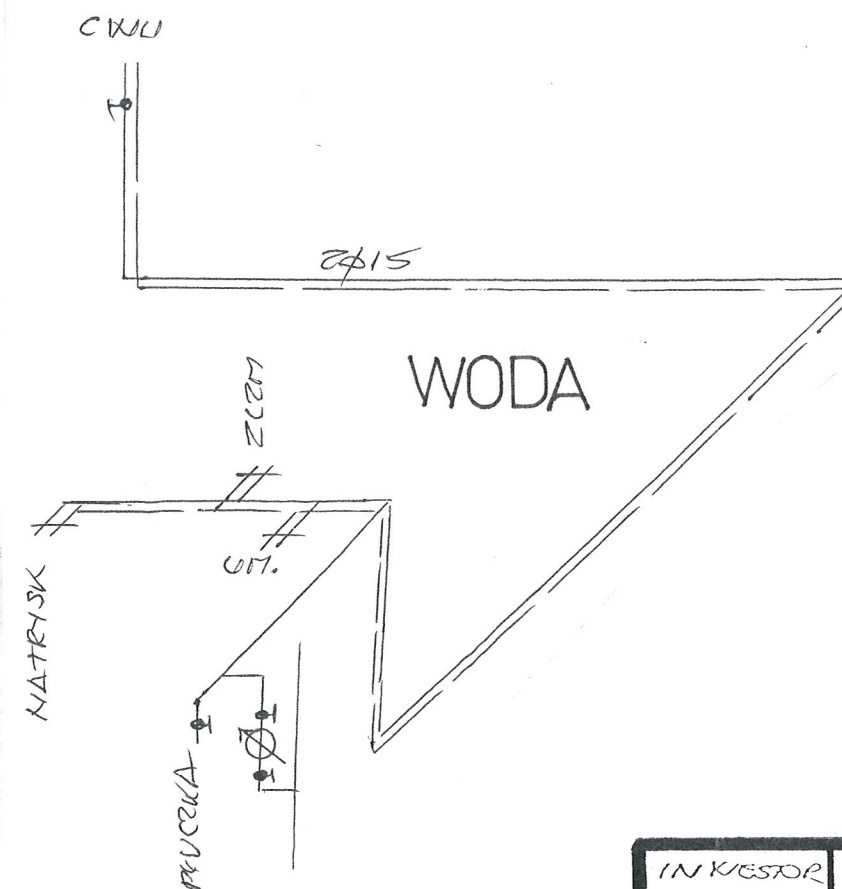
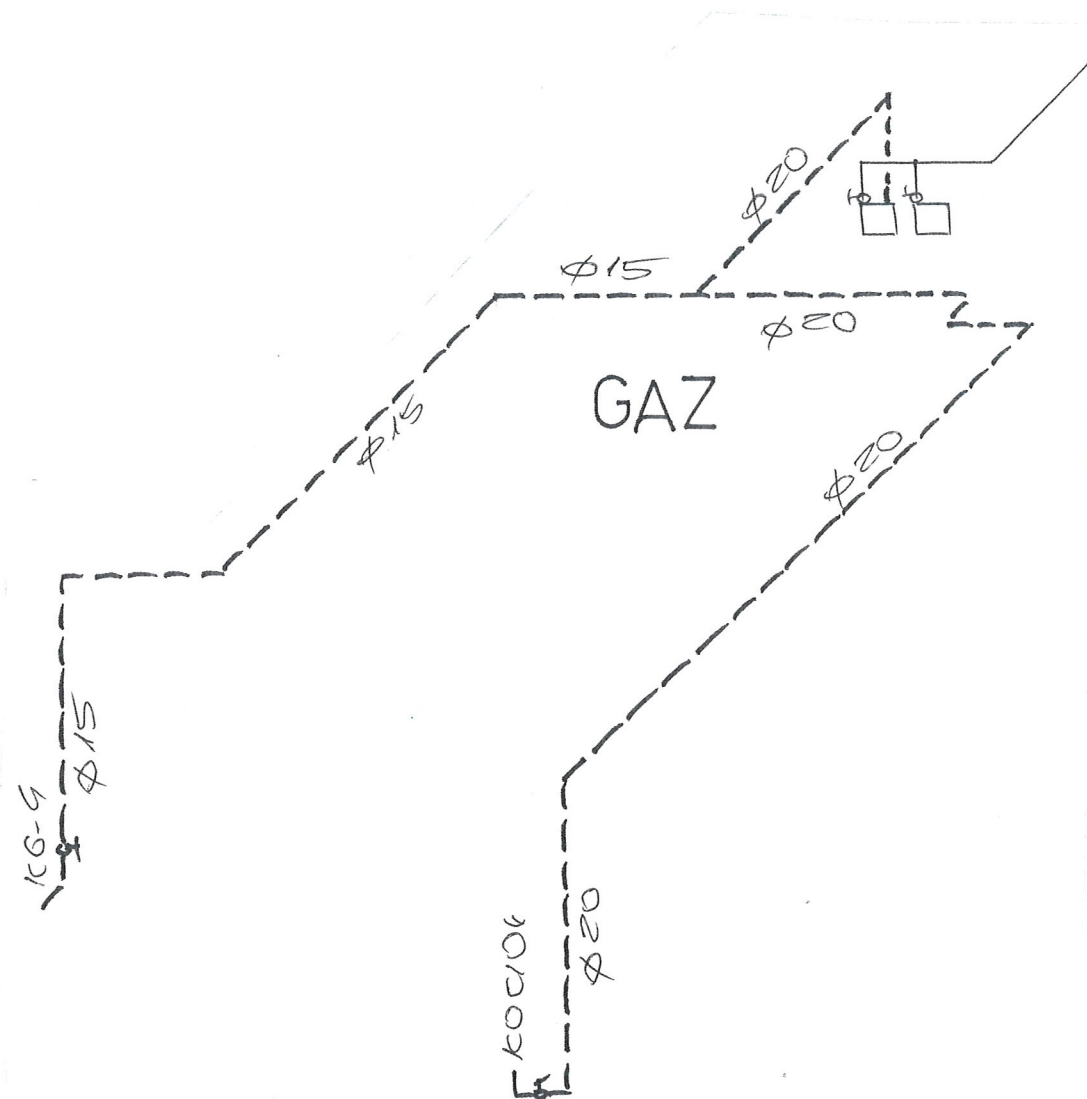
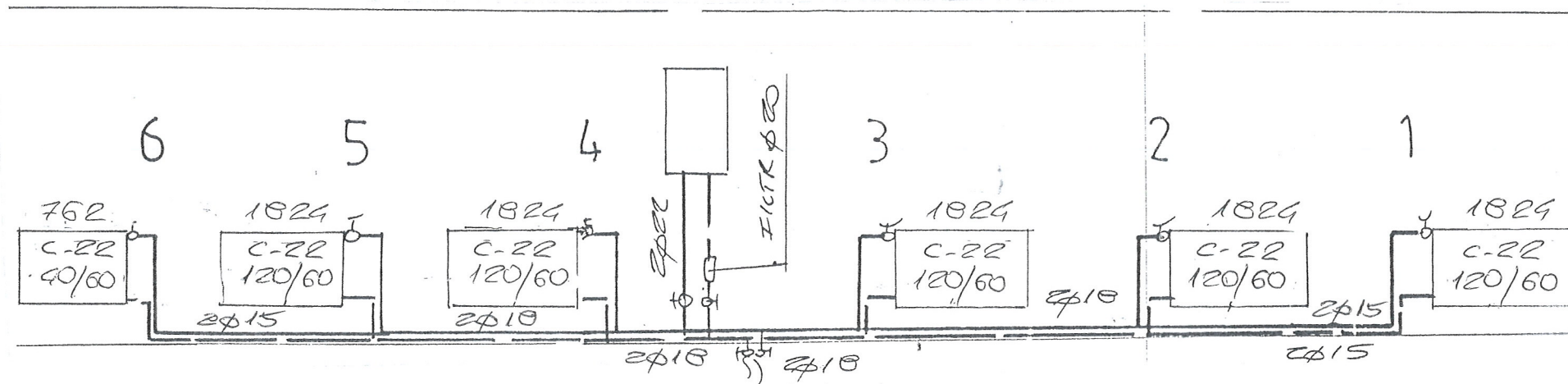
JAN BARBIERIK

Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr upr. A. UF-14-94/78, A. UF-14-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89



MIESZKANIE NR 1
PARTER 1:50

INWESTOR	MZB SP. Z O.O. W W-CHU	DATA:	08.2015
OBJEKT ADRES	MIESZKANIE UL. PIKSUDSKIEGO 8/1	SIGN. A	1:50
TEMAT	BUDOWA C.O. ETAZOWA	Nr. CYS.	1
PROJEKTANT	JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ, ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr upr. A.UF-1-4-94/78 / A.UF-1-4-139/78 UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89		



INWESTOR	MZB SP. Z O.O. W W-CHU	DATA:	08.2015
OBIEKT ADRES	MIESZKANIE UL. PIKSUDSKIEGO 81/1	SIGN. CZ.	1/50
TEMAT	BUDOWA C.O. ETARŻOWA	Nr. CYS.	2
PROJEKTANT	JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr upr. A.UR-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78 UAN VI-F/3/63/89, UAN VI-F/3/199/89		

SPECYFIKACJA TECHNICZNO – MATERIALOWA WYKONANIA I ODBIORU INSTALACJI C.O. Z KOTŁEM GAZOWYM DWUFUNKCYJNYM

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczno – materiałowa i wykonania odbioru robót instalacji c.o. etażowej z zabudową kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalu mieszkalnym nr 1 w budynku mieszkalnym przy ulicy Piłsudskiego nr 81 w Wałbrzychu

Zakres robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną:

- wykonanie wentylacji wywiewno – nawiewnej w lokalu mieszkalnym
- wykonanie instalacji grzewczej z rur miedzianych atestowanych z połączeniem na lut Twardy wraz z wykorzystaniem kształtek
- montaż grzejników convectorowych typu PURMO
- wykonanie przebić , zamurowań i otynkowania zamurowań po przejściu instalacji

2. Materiały

Blacha stalowa kwasoodporna o grub. 0.6 mm

Blacha stalowa żaroodporna o grub. 1,0 mm

Wełna mineralna przy ociepleniu kanałów – wentylacyjnych i spalinowych

Zabezpieczenie rur spalinowych przy przejściu przez stropy drewniane i dach wełną mineralną grub. minimum 10 cm

Zestaw rur miedzianych z kształtkami miedzianymi

Grzejniki convectorowe

Kocioł gazowy dwufunkcyjny

Instalacja gazowa z rur stalowych czarnych łączonych na kształtki

Pokrycie papowe przy naprawie dachu przy wyprowadzeniu kanałów ponad dach

3. Sprzęt do wykonania robót

Wykonawca winien dysponować:

- elektronarzędziami do wykonania robót wentylacyjnych i dymowych
- drabinami i rusztowaniami przestawnymi do wykonywania robót na wysokości
- sprzętem zapewniającym bezpieczne wykonanie robót

Urządzenia i sprzęt zmechanizowany używane na budowie powinny mieć aktualne ważne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji

4. Transport i składowanie

- wykonawca winien dysponować dostępem do środka transportu 0,9 tony
- dostawa materiałów przeznaczonych do robót budowlanych powinno nastąpić dopiero po odpowiednim przygotowaniu pomieszczeń magazynowych i składowisk na placu budowy. Pomieszczenia magazynowe powinny być zamknięte, zabezpieczać od zewnętrznych wpływów atmosferycznych, a w razie potrzeby umożliwić utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności.

- składowanie materiałów, aparatów i urządzeń elektrycznych powinno odbywać się w warunkach zapobiegających zniszczeniu lub uszkodzeniu. Należy zachować wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
- środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów i urządzeń
- w czasie transportu i wyładunku oraz składowaniu urządzeń budowlanych należy przestrzegać zaleceń wytwórcy, a w szczególności:
 - transportowane urządzenia zabezpieczyć przed nadmiernymi drganiami i wstrząsami oraz przesuwaniem się w ładowni: z przewożonych urządzeń zdemontować, odpowiednio zabezpieczyć i przewozić odpowiednio np. betoniarkę, zgrzewarki
 - załadunek i rozładunek winien odbywać się ostrożnie, aby nie narazić na uszkodzenia powłok lakierniczych i osłon
- w czasie transportu i składowania materiałów budowlanych powinny być zabezpieczone przed zawilgoceniem i innymi wpływami atmosferycznymi
- parametry techniczne materiałów i wyrobów powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w projekcie technicznym i powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów. Materiały i wyroby o zbliżonych lecz nie identycznych, jak podano w projekcie lub kosztorysie parametrach można zastosować za zgodą projektanta i inwestora.
- materiały, wyroby i urządzenia dla których wymaga się świadectw jakości należy dostarczyć wraz ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi lub protokołami odbioru technicznego
- urządzenia dostarczone przez inwestora powinny być zaopatrzone w świadectwa jakości
- sposób składowania materiałów budowlanych w magazynach jak i konserwacja tych materiałów powinny być dostosowane do rodzaju materiałów i zgodnie z zasadami podanymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót

- przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych związanych pomocniczo z wykonawstwem robót elektrycznych należy przestrzegać wymagań podanych w WTWiO tom I
- dla prowadzenia robót budowlano- montażowych robót ogólnobudowlanych winien być ustanowiony kierownik budowy, a w pracach branżowych np. elektryczne, instalacje sanitarne – kierownicy robót
- Kierownik budowy jak i kierownicy robót powinni się wpisać w dziennik budowy oraz złożyć odpowiednie oświadczenia o podjęciu obowiązków w Starostwie Powiatowym w wydziale nadzoru budowlanego
- wykonawca robót przedstawi do uzgodnienia inspektorowi nadzoru projekt organizacji robót ogólnobudowlanych
- projekt organizacji robót ogólnobudowlanych powinien zawierać:
 - harmonogram robót uwzględniający ich rodzaj, kolejność, terminy i etapy jak również metody, sposoby i technologie wykonania
 - harmonogram zatrudniania pracowników

- zapotrzebowanie i plany dostaw materiałów
- wykonawca robót ogólnobudowlanych powinien mieć zapewnione przez inwestora:
 - odpowiednie pomieszczenia socjalno – administracyjne i wyodrębnione miejsca magazynowania materiałów
 - zasilanie placu budowy w energię elektryczną
 - łączność telefoniczną
- dokumentację prawną robót to jest uzgodniony i zatwierdzony projekt wraz z kosztorysem oraz zezwolenia na budowę, umowę na zlecony zakres robót, harmonogram robót budowlano-montażowy uzgodniony ze wszystkimi wykonawcami
- roboty budowlano – montażowe robót instalacyjnych jak i zgrzewczych, spawalniczych mogą wykonywać osoby legitymujące się aktualnymi uprawnieniami do wykonywania tych robót wydanymi przez organizacje techniczne np. SEP
- trasa przebiegu kanałów wentylacyjnych, dymowych powinna przebiegać bezkolizyjnie z innymi instalacjami i urządzeniami, powinna być przejrzysta, prosta i dostępna do prawidłowej konserwacji
- przejścia przez stropy i ściany powinny być wykonane w warunkach osłonowych między pomieszczeniami, przejścia kanałów wykonać w sposób szczelny
- kanały wentylacyjne i spalinowe należy montować do ścian w sposób trwały, zapewniający mocne i bezpieczne jego osadzenie
- łączenie rur kwasoodpornych i żaroodpornych za pomocą zgrzewania i na nity
- zabrania się cięcia blach pilkami, brzeszczotami, a wyłącznie przez cięcie nożycami lub gilotyną
- ochronę antykorozyjną należy wykonać zgodnie z wymogami WRWiO
- Wykonywanie przebić, wykuć pod wentylację wywiewną należy dostosować do wymaganej szerokości i głębokości wykonywanego kanału, połączenia ścianek przednich z istniejącymi murami wykonywać za pomocą strzemi
- uzupełnienia tynków po wykuciu i zamurowaniach wykonać tynkiem o strukturze i barwie tynku istniejącego
- zabrania się wykonywania bruzd w cienkich ściankach działowych, osłaniających ich konstrukcję oraz w betonowych elementach konstrukcyjno - budowlanych
- przewody wentylacyjne i dymowe mocować do ścian co 150 cm

6. kontrola, badania i odbiór robót

- a/ oględziny i próby sprawdzające poprawność wykonania robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych
- b/ do odbioru końcowego robót, wykonawca powinien przedłożyć:
 - wypełniony dziennik budowy
 - oświadczenia wykonanych robót sporządzonych przez – kierownika budowy, kierowników robót instalacji sanitarnych i elektrycznych
 - opinię kominiarską o szczelności wykonanych kanałów
 - aktualną dokumentację powykonawczą, w przypadku od niej częściowego odstąpienia
 - protokoły szczelności instalacji c.o.
 - protokół instalacji elektrycznej

- oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości oddania wykonanych robót do użytkowania
- zaświadczenia o jakości materiałów i urządzeń
- dokonanie odbioru robót do eksploatacji powinno być zakończone spisaniem protokołu odbiorczego podpisanego każdej ze stron

7. dokumenty odniesienia – stanowiące podstawę wykonania robót

- przepisy prawa budowlanego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

.....
sporządził

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNEJ
Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/188/89

Wałbrzych , sierpień 2015 r.

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

Podstawowe parametry materiałów budowlanych

C.O. GAZ.

Rodzaj materiału	Parametry
Branża sanitarna	
Piec gazowy dwufunkcyjny	-Moc : 21 kW - Funkcja :instalacja c.o. i c.w.u. -Rodzaj: z zamkniętą komorą spalania
Rura spalinowa prosta +kształtki	- Wymiary Ø100 x1,0 mm/ Ø150 x1,0 mm - Materiał stal 1,4404 / 1,4301 -odporność temperaturowa <450 st.C
Grzejnik żeberkowy	-typ Mau firmy Purmo -max temp.czynnika grzewczego:90 st.C
Grzejnik stalowy płytowy	-typ CV firmy Purmo -max temp.czynnika grzewczego:do 90 st.C
Rura do instalacji c.o.	-rodzaj: P Stabi 20,25 mm - PN10 -materiał : polipropylen z wkładka aluminiowa
Rura do wody zimnej	- wymiary Cu20 -PN10 -materiał: miedź
Rura do wody ciepłej	- wymiary Cu20 -PN10 -materiał: miedź
Kurek gazowy	- wymiary 1/2 " -PN10 -materiał: mosiądz
Rura stalowa	-rozmiar:St 20 -rodzaj: bez szwu
Farba olejna	-kolor: żółty -gęstość: 0,3-0,50 g/cm3 -czas schnięcia : 2 h
Nawiewnik okienny	-przepływ powietrza: 22-45 m3/h -tłumienie akustyczne: 42 dB (A)
Kratka wentylacyjna	- Wymiary :Ø150 mm - Materiał: PCV -kolor : biały
Rura prosta +kształtki	- Wymiary Ø150 x1,0 mm/ Ø225 x1,0 mm - Materiał stal 1,4404 / 1,4301 -odporność temperaturowa <450 st.C
Profile stalowe	- wymiar:20x20x1 mm -długość 6 m
Narożnik aluminiowy	-wymiary 25x25x1 mm

	-długość 3 m
Siatka z włókna szklanego	- szerokość 100 cm -materiał PCV-U
Płyta OSB	-grubość : 15 mm -wymiary: 2,5 x 1,25 m -wytrzymałość na obciążenia : 10 MPa
Klej do zatapiania siatki	-przyczepność: min. 0,5 N/mm2 -grubość warstwy: 3-6 mm
Farba elewacyjna	-rodzaj: akrylowa -gęstość: 1,50 g/cm3 -czas schnięcia : do 4 h