

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej i docieplenie elewacji tylnej budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Wery Kostrzewy 1, 58-301 Wałbrzych
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Generała Władysława Andersa 48, 58-304 Wałbrzych
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Piotr Rajca
DATA OPRACOWANIA : 09.2015

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja					
1		Elewacja z detalami architektonicznymi tynk			
d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		< parter > 3.16*20.35	m ²	64.306	
		< cokół > (1.12+0.62)*0.5*20.35	m ²	17.705	
		< I piętro > 20.35*3.39	m ²	68.987	
		< II, III piętro > (2.73*9.61)+0.5*(9.61+7.99)*3.17	m ²	54.131	
		< attyka zew. > (0.5*4*3.72)*2	m ²	14.880	
		< szpalety drzwi wejściowych > (2.27*2+1.08)*0.45	m ²	2.529	
		- [< okna parteru > (0.9*1.59)*7 + < okna I, II p > (0.9*1.51)*2 + (0.9*1.59)*6 + (1.73*1.59)*2 + < okna III p > (0.9*1.59)*2 + (1.73*1.59)]	m ²	-32.435	
		- [< gzyms nad drzwiami > (0.4*2.28)]	m ²	-0.912	
		- [< drzwi wejściowe > 2.28*1.08]	m ²	-2.462	
				RAZEM	186.729
d.1	KNR 4-01 0702-04	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm	m		
		< parter > (1.59*2+0.9)*7	m	28.560	
		< I, II piętro > (1.51*2+0.9)*2 + (1.59*2+0.9)*6 + (1.59*2+1.73)*2	m	42.140	
		< III piętro > (1.59*2+0.9)*2 + (1.59*2+1.73)*1	m	13.070	
				RAZEM	83.770
d.1	KNR 4-01 0702-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm	m		
		< okna piwniczne > (0.8+0.52*2)*2 + (0.8+0.4*2)*3 + < okno eliptyczne > 2*3.14*0.48	m	11.494	
				RAZEM	11.494
d.1	KNR 4-01 0702-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm	m		
		< gzyms parteru > 20.35 + < gzyms okapowy > 5.72*2	m	31.790	
				RAZEM	31.790
d.1	TZKNBK VIII 03-79 analogia	Uzupełnienie detali architektonicznych o szer. do 50 cm z przygotowaniem zaprawy Sto Trass WM 04 < gzymsy okapowe zużycie zaprawy 21,4 kg/m > przyjęto 100 % do wymiany	m		
		< gzyms okapowy > 5.72*2 + < gzyms nad drzwiami wejściowymi > 2.28+0.3*2	m	14.320	
				RAZEM	14.320
d.1	TZKNBK VIII 03-111	Tynki zewn. profili ciągnionych szlachetnych gładzonych o szer. do 15 cm z przygotowaniem zaprawy < gzymsy przyjęto 100% do wymiany zużycie zaprawy 9,25 kg/m >	m		
		< gzyms parteru > 20.35	m	20.350	
				RAZEM	20.350
d.1	TZKNBK VII -257	Usunięcie z powierzchni detali architektonicznych starych powłok malarskich przez czterokrotne powlekanie preparatem Sto Fassadenabbeizer < kule nad wejściem >	m ²		
		3.14*0.3*0.3*2	m ²	0.565	
				RAZEM	0.565
d.1	TZKNBK VIII 05-149	Czyszczenie ściernie lub chemiczne < kule >	m ²		
		3.14*0.3*0.3*2	m ²	0.565	
				RAZEM	0.565
d.1	KNR K-04 0202-02 analogia	Dwukrotne gruntowanie podłoża < wzmocnienie podłoża > STO Prim Grundex zużycie 1 l/m ²	m ²		
		(186.729+17.705<cokół>)+83.77*0.15<szpalety>+8.48*0.3 <szpalety okienne piwniczne>+<okno eliptyczne>2*3.14*0.48*0.3+0.565<detale architektoniczne>+20.35*0.2<gzymsy parteru>+(5.72*2*0.5+2.28+0.3*2)*0.5<gzymsy okapowe, nad drzwiami>	m ²	193.973	
				RAZEM	193.973
d.1	KNR 0-17 2608-01 analogia	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni ścian po zbitych tynkach	m ²		
		186.729+83.77*0.15<szpalety>+8.48*0.3 <szpalety okienne piwniczne>+<okno eliptyczne>2*3.14*0.48*0.3+0.565<detale architektoniczne>+20.35*0.25<gzymsy parteru>+(5.72*2*0.5+2.28+0.3*2)*0.5<gzymsy okapowe, nad drzwiami>	m ²	212.695	
				RAZEM	212.695
d.1	KNR AT-32 0601-08 analogia	Wyprawy tynkarskie renowacyjne WTA wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk trójwarstwowy grubości 30 mm, pierwsza warstwa z tyku podkładowego, druga wyrównawczego, trzecia warstwa z tynku wykończeniowego- system STO < wykonanie tynku renowacyjnego do poziomu okapników okiennych > pruć zużycie materiałów: obrzutka wstępna 5 kg/m ² , wyrównawczy tynk renowacyjny 15 kg/m ² , zaprawa renowacyjna drobna 11 kg/m ²	m ²		
		0.98*20.35+[(0.8+0.52*2)*2+(0.8+0.4*2)*3]*0.3 <szpalety okienne piwniczne>	m ²	22.487	
				RAZEM	22.487

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR K-04	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych zewnętrznych	m ²		
d.1	0402-01	<tynk gr. 1,5 cm zużycie 1,1 kg na 1 mm grubości tynku>			
	analogia	(186.729-17.705<cokół>)-(0.98*20.35)<tynk renowacyjny>	m ²	149.081	
				RAZEM	149.081
13	KNR 9-03	Dodatek za zmianę gr. tynku o 1 mm - wyprawa cem.-wap. i cem. wykonywana ręcznie- od gzymsu I piętra do okapników okiennych parteru wysokość 2,18 m	m ²		
d.1	0109-01	Krotność = 12			
	analogia	<parter od okapników okiennych do gzymsu>2.18*20.35-<okna>(0.9*1.59)*7	m ²	34.346	
				RAZEM	34.346
14	KNR K-04	Wykonanie ręczne tynku renowacyjnego na ściennych podłożach ceramicznych - tynki ościeży otworów <tynk gr. 1,5 cm zużycie 1,1 kg na 1 mm grubości tynku>	m ²		
d.1	0402-05	83.77*0.15<szalety>	m ²	12.566	
				RAZEM	12.566
15	KNR 9-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym jednowarstwowe gr. 2,5 mm. FILCOWANIE<tynk Klasyk zużycie 2,92 kg na 2,5 mm grubości>	m ²		
d.1	0101-07	(186.729-17.705<cokół>)+83.77*0.15<szalety>+2*3.14*0.48*0.3 <szalety okienne okno eliptyczne>+20.35*0.25<gzymsy parteru>+(5.72*2*0.5+2.28+0.3*2)*0.5<gzymsy okapowe, nad drzwiami>	m ²	191.881	
	analogia			RAZEM	191.881
16	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie preparatem Sto Prim Silicat zużycie 0,25 l/m ²	m ²		
d.1	2611-02	(186.729-17.705<cokół>)+83.77*0.15<szalety>+2*3.14*0.48*0.3 <szalety okienne okno eliptyczne>+20.35*0.25<gzymsy parteru>+(5.72*2*0.5+2.28+0.3*2)*0.5<gzymsy okapowe, nad drzwiami>	m ²	191.881	
				RAZEM	191.881
17	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania farbą Sto Sil Color	m ²		
d.1	0202-02	(186.729-17.705<cokół>)+83.77*0.15<szalety>+2*3.14*0.48*0.3 <szalety okienne okno eliptyczne>+20.35*0.25<gzymsy parteru>+(5.72*2*0.5+2.28+0.3*2)*0.5<gzymsy okapowe, nad drzwiami>	m ²	191.881	
	analogia			RAZEM	191.881
18	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1	0925-01	<osłona detali architektonicznych>0.56+<okna parteru>(0.9*1.59)*7+(3.14*0.48*0.48)+<okna I, II p>(0.9*1.51)*2+(0.9*1.59)*6+(1.73*1.59)*2+<okna III p>(0.9*1.59)*2+(1.73*1.59)]+<drzwi wejściowe >(1.08*2.27)	m ²	36.170	
				RAZEM	36.170
19	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	<okna parter>0.25*0.9*7+<okna I, II, III p>0.25*0.94*10+0.25*1.75*3+0.6*2 <gzyms nad drzwiami>+0.3*20.35<gzyms parteru>	m ²	12.543	
				RAZEM	12.543
20	KNR 4-01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt.		
d.1	0354-15	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
21	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
d.1	0923-04	<okna parter>0.15*0.9*7+<okna I, II, III p>0.15*0.94*10+0.15*1.75*3+0.6*2 <gzyms nad drzwiami>+0.2*20.35<gzyms parteru>	m ²	8.413	
				RAZEM	8.413
22	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku gr. 0,7 mm	m ²		
d.1	0515-02	<okna parter>0.25*0.9*7+<okna I, II, III p>0.25*0.94*10+0.25*1.75*3+0.6*2 <gzyms nad drzwiami>+0.3*20.35<gzyms parteru>	m ²	12.543	
				RAZEM	12.543
23	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	5.9*2	m	11.800	
				RAZEM	11.800
24	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z tytan-cynku gr. 0,7 mm	m		
d.1	0520-04	5.9*2	m	11.800	
				RAZEM	11.800
25	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	7.8*2	m	15.600	
				RAZEM	15.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1	KNR-W 2-02 0527-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 11 cm - z blachy tytan-cynku kolor gr. 0,7 mm z interpolacji 7.8*2	m m	 15.600	
				RAZEM	15.600
27 d.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m 20.35*14.5	m ² m ²	 295.075	
				RAZEM	295.075
28 d.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m 295.075	m ² m ²	 295.075	
				RAZEM	295.075
29 d.1	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m 295.075	m ² m ²	 295.075	
				RAZEM	295.075
30 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,7,8,9,10,12,14,15,16,17,18,19,21,22,25,26,27)			
31 d.1	KNR 2-02 1614-02 analogia	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m 20.35*3	m ² m ²	 61.050	
				RAZEM	61.050
32 d.1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 186.729*0.025+83.77*0.15*0.025+(11.394+20.35)*0.3*0.025+5.75*2*0.5*0.025	m ³ m ³	 5.364	
				RAZEM	5.364
34 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 6 5.364	m ³ m ³	 5.364	
				RAZEM	5.364
35 d.1	kalk. własna	Oplata za składowanie gruzu 5.364*1.8	t t	 9.655	
				RAZEM	9.655
36 d.1	KNR-W 4-01 0324-05 analogia	Obsadzenie skrzynki gazowej< demontaż starej i montaż nowej retro ozdobna> 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.1	kalk. własna	Ruch zastępczy -projekt organizacji ruchu, oplata za zajęcie pasa drogi chodnika na czas remontu budynku 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.1	KNR 9-03 0101-01 analogia	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym jednowarstwowe gr. 10 mm wapienne i cem.-wap. zatarte-system STO - wyprawa wzmocniona włóknami Sto Faserputz zużycie 1,4 kg na 1 mm grubości. <cokół>0.5*(1.11+0.65)*20.35	m ² m ²	 17.908	
				RAZEM	17.908
39 d.1	KNR 0-12 0829-02 analogia	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi o wymiarach 6,5 x 25 cm - na klej <cokół>0.5*(1.11+0.65)*20.35	m ² m ²	 17.908	
				RAZEM	17.908
2	Wymiana okien od strony ulicy i drzwi wejściowych na budynek				
40 d.2	KNR 0-19 0929-03 analogia	Wymiana okien piwnicznych na okna uchylne jednoodzielnne z PCV o pow. do 1.0 m2- rozwieralno -uchylne-kolor ciemny brąz jednostronny z zewnątrz, szpros szerokości 8 cm współczynnik dla całego okna (szyba i rama razem) U max=1,8 W/m2*K 0.92*0.64*2	m ² m ²	 1.178	
				RAZEM	1.178
41 d.2	KNR 0-19 0929-03 analogia	Wymiana okien piwnicznych na okna uchylne jednoodzielnne z PCV o pow. do 1.0 m2- rozwieralno -uchylne- kolor ciemny brąz jednostronny z zewnątrz, szpros szerokości 8 cm współczynnik dla całego okna (szyba i rama razem) U max=1,8 W/m2*K 0.9*0.5*3	m ² m ²	 1.350	
				RAZEM	1.350

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	KNR 0-19 d.2 0929-03 analogia	Wymiana okien na okna witraż PCV o pow. do 1.0 m ² - witrażki owalne 1 szt szklone szybą bezpieczną 3.3.1 współczynnik dla całego okna (szyba i rama razem) U max=1,3 W/m ² *K> 3.14*0.48*0.48	m ² m ²	 0.723	
				RAZEM	0.723
43	KNR 0-19 d.2 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu- dzielne z PCV o pow. do 2.0 m ² <okna dwuskrzydłowe, skrzydło górne i dolne, podział poręczny ze szprosem szerokości 8 cm, współczynnik dla całego okna (szyba i rama razem) U max=1,3 W/m ² *K> 1.0*1.72*11	m ² m ²	 18.920	
				RAZEM	18.920
44	KNR 0-19 d.2 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane sześ- ciodzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ² <okna sześciokrzydłowe, ze słupkiem stałym i poprzeczką stałą, współczynnik dla całego okna (szyba i rama razem) U max=1,3 W/m ² *K> 1.85*1.72*3	m ² m ²	 9.546	
				RAZEM	9.546
45	KNR 4-01 d.2 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1.05*11+1.9*3	m m	 17.250	
				RAZEM	17.250
46	KNR 4-01 d.2 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych w ścianach z cegieł o wym. 1,06 m długie i szerokie 0,3 m 11	szt. szt.	 11.000	
				RAZEM	11.000
47	KNR 4-01 d.2 0321-02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 w ścianach z cegiel o wym. 1,9 m długie i szerokie 0,3 m 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
48	d.2	Montaż nawiewników okiennych ręcznych 14	szt. szt.	 14.000	
				RAZEM	14.000
49	KNR 4-01 d.2 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² 1.1*2.3	m ² m ²	 2.530	
				RAZEM	2.530
50	KNR-W 2-02 d.2 1027-04	Drzwi zewnętrzne drewniane z drewna sosnowego z ościeżnicą drewnianą jed- noskrzydłową z naswietłem szklonym szybą bezpieczną 3.3.1 kompletne z okuciami klamka, wkładka, zamek oraz samozamykacz oraz pomalowane- odtworzenie wyglądu starych drzwi <elewacja front> 1.1*2.33	m ² m ²	 2.563	
				RAZEM	2.563
3		Elewacja tylna budynku docieplana			
51	KNR 4-01 d.3 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o pow.odbicia ponad 5 m ² - przyjęto do zbita 100% tynku Tył bez cokołu przyjęto 100% tynku <bok lewy>6.47*12.3+<str lewa z klatką>1.61*12.3+14.06*12.1+<szpalety drzwi>0.4*(2.02*2+0.96)+<str prawa>(1.77*13.35) <cokół>6.47*0.46+1.61*0.55+4.81*0.61-(0.61*0.96)+0.5*(0.61+1.75)*9.2+ (1.77*2.14) -[<okna>(1.1*1.54)*3+(0.9*1.65)*10+(0.9*1.54)*8+(0.9*1.43)*3+(0.9*1.14)*2+ (0.82*1.04)*2] -<drzwi>(0.96*2.02)	m ² m ² m ² m ²	 295.140 20.854 -38.639 -1.939	
				RAZEM	275.416
52	KNR 4-01 d.3 0702-04	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 15 cm (1.1+1.54*2)*3+(0.9+1.65*2)*10+(0.9+1.54*2)*8+(0.9+1.43*2)*3+(0.9+1.14*2)* 2+(0.28+0.54*2)*8+(0.28+0.6*2)*8+<piwnica>(0.45*2+0.63)*2+(0.33*2+0.57)* 1+(1.04*2+0.82)*2	m m	 136.830	
				RAZEM	136.830
53	KNR 4-01 d.3 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku 0.96*0.25*23+1.14*0.25*3+0.32*0.25*16<okapniki okienne>+<pasy nadrynno- we>0.33*(6.47+14.06+1.61+0.5*3)+0.4*1.9	m ² m ²	 16.216	
				RAZEM	16.216
54	KNR 0-23 d.3 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz- czenie mechaniczne i zmycie 275.416 <z cokołem>+136.83*0.15<szpalety okienne>	m ² m ²	 295.941	
				RAZEM	295.941
55	KNR 0-26 d.3 0640-02 analogia	Wzmocnienie podłoża preparatem Sto Prep Contact 295.941	m ² m ²	 295.941	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	295.941
56	KNR-W 4-01 d.3 0714-02 analogia	Wykonywane ręcznie szprycu całopowierzchniowego zaprawą Sto Murisol VS	m ²		
		295.941	m ²	295.941	
				RAZEM	295.941
57	KNR 0-33 d.3 0108-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm szarymi o współczynniku $\lambda = 0,032$ W/mk o gr. 12 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Vario wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie <bez cokołu>	m ²		
		Tył bez cokołu <bok lewy>6.47*12.3+<str lewa z klatką>1.61*12.3+14.06*12.1+<str prawa>(1.77*13.35)	m ²	293.140	
		-[<okna>(1.1*1.54)*3+(0.9*1.65)*10+(0.9*1.54)*8+(0.9*1.43)*3+(0.9*1.14)*2]	m ²	-36.933	
		-[<docieplenie z wełny>1.0*12.3+<bok prawy>1.77*13.35]	m ²	-35.930	
				RAZEM	220.277
58	KNR 0-33 d.3 0109-03	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 12 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Mineral wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie <docieplenie z wełny>1.0*12.3+<bok prawy>1.77*13.35	m ²		
			m ²	35.930	
				RAZEM	35.930
59	KNR 0-23 d.3 2614-08 analogia	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi elewacyjnymi szarymi o współczynniku $\lambda = 0,031$ W/mk o gr. 3 cm- system STO - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki [(1.1+1.54*2)*3+(0.9+1.65*2)*10+(0.9+1.54*2)*8+(0.9+1.43*2)*3+(0.9+1.14*2)*2+(0.28+0.54*2)*8+(0.28+0.6*2)*8+<piwnica>(0.45*2+0.63)*2+(0.33*2+0.57)*1+(1.04*2+0.82)*2]*0.3+<drzwi>(2.02*2+0.96)*0.55	m ²		
			m ²	43.799	
				RAZEM	43.799
60	KNR K-07 d.3 0108-08 analogia	Dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów -zbrojenie diagonalne	szt		
		(26+16)*4+1*2	szt	170.000	
				RAZEM	170.000
61	KNR 0-29 d.3 0637-04 analogia	Przygotowanie powierzchni pionowych pod uszczelnienia w technologii STO Flexyl - gruntowanie <mostek szczepny> zużycie masy StoFlexyl 0,5 kg/m2 cokołów budynku	m ²		
		<cokoły>6.47*0.46+1.61*0.55+4.81*0.61-(0.61*0.96)+0.5*(0.91+1.95)*9.2+(1.77*2.14)	m ²	23.154	
				RAZEM	23.154
62	KNR 0-23 d.3 2612-06 analogia	Uszczelnienia w technologii STO Flexyl - zużycie masy StoFlexyl 4 kg/m2 cokołów budynku - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		23.154	m ²	23.154	
				RAZEM	23.154
63	KNR 0-29 d.3 0642-02 analogia	Docieplenie ścian cokołu płytami polistyrenowymi (styropianowymi) gr. 6 cm wodoodp.do ścian mocowanymi całopowierzchniowo w technologii STO- zużycie masy StoFlexyl 2,5 kg/m2	m ²		
		<cokoły>5.47*0.46+1.61*0.55+4.81*0.61-(0.61*0.96)+0.5*(0.91+1.95)*9.2	m ²	18.906	
				RAZEM	18.906
64	KNR 0-33 d.3 0109-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej do izolacji ścian piwnicznych o współczynniku $\lambda = 0,031$ W/mk gr. 6 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Mineral wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie <cokoły>	m ²		
		<cokoły>1.0*0.46+(1.77*2.14)	m ²	4.248	
				RAZEM	4.248
65	KNR 0-33 d.3 0126-01	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m ²		
		-[<cokoły>1.0*0.46+(1.77*2.14)+<okna piwniczne>(0.45*2+0.63)*2*0.3+(0.33*2+0.57)*0.3+(1.04*2+0.82)*2*0.3]	m ²	-7.275	
				RAZEM	-7.275
66	KNR 0-33 d.3 0126-02	Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik - StoSil AP o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m ²		
		-[<cokoły>1.0*0.46+(1.77*2.14)+<okna piwniczne>(0.45*2+0.63)*2*0.3+(0.33*2+0.57)*0.3+(1.04*2+0.82)*2*0.3]	m ²	-7.275	
				RAZEM	-7.275
67	KNR 0-33 d.3 0121-02	Przyklejenie warstwy siatki na płytach ocieplających ze styropianu wodoodpornego	m ²		
		<cokoły>5.47*0.46+1.61*0.55+4.81*0.61-(0.61*0.96)+0.5*(0.91+1.95)*9.2	m ²	18.906	
				RAZEM	18.906

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi o wymiarach 6,5 x 25 cm - na klej	m ²		
d.3	0829-02		m ²	23.154	
	analogia	$\langle \text{cokół} \rangle 6.47 \times 0.46 + 1.61 \times 0.55 + 4.81 \times 0.61 - (0.61 \times 0.96) + 0.5 \times (0.91 + 1.95) \times 9.2 + (1.77 \times 2.14)$			
				RAZEM	23.154
69	KNR 0-33	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt		
d.3	0123-01		szt	1377.080	
		275.416*5			
				RAZEM	1377.080
70	KNR 0-33	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m ²		
d.3	0121-02		m ²	73.710	
		$[6.47 + 1.61 + 4.81 + 9.2 + 1.94] \times 3.5 - (0.9 \times 1.65) \times 7$			
				RAZEM	73.710
71	KNR 0-33	Ochrona narożników wypukłych	m		
d.3	0121-01		m	158.840	
		$(1.1 + 1.54 \times 2) \times 3 + (0.9 + 1.65 \times 2) \times 10 + (0.9 + 1.54 \times 2) \times 8 + (0.9 + 1.43 \times 2) \times 3 + (0.9 + 1.14 \times 2) \times 2 + (0.28 + 0.54 \times 2) \times 8 + (0.28 + 0.6 \times 2) \times 8 + \langle \text{drzwi} \rangle (2.02 \times 2 + 0.96) + 12.2 + 14.9$			
				RAZEM	158.840
72	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.3	0925-01		m ²	36.933	
		$\langle \text{okna} \rangle (1.1 \times 1.54) \times 3 + (0.9 \times 1.65) \times 10 + (0.9 \times 1.54) \times 8 + (0.9 \times 1.43) \times 3 + (0.9 \times 1.14) \times 2$			
				RAZEM	36.933
73	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.3	0519-04		m ²	25.570	
		$(6.47 + 14.2 + 1.7 \times 2 + 0.5 \times 3) \times 1$			
				RAZEM	25.570
74	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.3	0519-05	Krotność = 2	m ²	25.570	
		$(6.47 + 14.2 + 1.7 \times 2 + 0.5 \times 3) \times 1$			
				RAZEM	25.570
75	kalk. własna	opłata za składowanie papy na wysypisku	m ³		
d.3			m ³	0.256	
		$(6.47 + 14.2 + 1.7 \times 2 + 0.5 \times 3) \times 1 \times 0.01$			
				RAZEM	0.256
76	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.3	0504-02		m ²	46.026	
		$(6.47 + 14.2 + 1.7 \times 2 + 0.5 \times 3) \times 1.8$			
				RAZEM	46.026
77	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.3	202 0541-01	pas nadrynnowy gr. 0,7 mm	m ²	5.910	
		$0.25 \times (6.47 + 14.06 + 1.61 + 0.5 \times 3)$			
				RAZEM	5.910
78	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.3	202 0541-02	cm -okapniki okienne gr. 0,7 mm z boczka	m ²	12.248	
		$(0.96 \times 23 + 1.14 \times 3 + 0.32 \times 16) \times 0.4 \times \langle \text{okna} \rangle$			
				RAZEM	12.248
79	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.3	202 0541-02	cm -mur ogniowy gr. 0,7 mm	m ²	1.089	
		$1.98 \times 0.55 \times \langle \text{ogniomur} \rangle$			
				RAZEM	1.089
80	KNR 2-02	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy	m ²		
d.3	0923-04		m ²	9.978	
		$(0.96 \times 23 + 1.14 \times 3 + 0.32 \times 16) \times 0.3 \times \langle \text{okna} \rangle + 1.98 \times 0.4$			
				RAZEM	9.978
81	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania	m ²		
d.3	0628-03		m ²	14.184	
	analogia	$(6.47 + 14.06 + 1.61 + 0.5 \times 3) \times 0.6 \times \langle \text{deskowanie z konstrukcją} \rangle$			
				RAZEM	14.184
82	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1	m ³		
d.3	0108-09	km	m ³	7.398	
		$275.415 \times 0.025 + 136.83 \times 0.15 \times 0.025$			
				RAZEM	7.398
83	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy	m ³		
d.3	0108-10	nast. 1 km	m ³	7.398	
		Krotność = 6			
		7.398			
				RAZEM	7.398
84	kalk. własna	Opłata za składowanie gruzu	t		
d.3			t	11.837	
		7.398×1.6			
				RAZEM	11.837
85	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 10 m	m ²		
d.3	1610-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<bok lewy>6.47*12.8+<str lewa z klatką>1.61*12.8+14.06*12.8+<str prawa> (1.77*15.8)	m ²	311.358	
				RAZEM	311.358
86 d.3		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:51,52,53,54,55,56,59,69,70,71,72,77,78,80,81)			
87 d.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 13.5*2	m m	 27.000	
				RAZEM	27.000
88 d.3	KNR K-05 0302-02	Montaż rur spustowych o śr. 110 mm 13.5*2	m m	 27.000	
				RAZEM	27.000
89 d.3	KNR K-05 0302-03	Montaż rur spustowych - kolanko 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
90 d.3	KNR K-05 0301-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm 6.57+14.2	m m	 20.770	
				RAZEM	20.770
91 d.3	KNR K-05 0301-07	Montaż rynien dachowych - denko 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
92 d.3	KNR K-05 0301-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
93 d.3	KNR-W 4-02 0214-03	Wymiana czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 150 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
94 d.3	KNR-W 4-02 0216-02	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 150 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
95 d.3	KNR 4 0203-04 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, o połączeniach wciskowych 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
96 d.3	KNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
97 d.3	KNR 4-01 0212-01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm <rozbiórka opaski betonowej przy pionie> 1*0.8*0.10*1	m ³ m ³	 0.080	
				RAZEM	0.080
98 d.3	KNR 4-01 0103-01	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m ² i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II 1*0.8*(1.2+1.4)	m ³ m ³	 2.080	
				RAZEM	2.080
99 d.3	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II 1*0.8*(1.2+1.4)	m ³ m ³	 2.080	
				RAZEM	2.080
100 d.3	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm na podłożu gruntowym przy budynku 1*0.6	m ² m ²	 0.600	
				RAZEM	0.600
101 d.3	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer. dna do 1.5 m i głębok. do 1.5 m w gr. kat. III ściana boczna 9.2*0.7*0.3	m ³ m ³	 1.932	
				RAZEM	1.932
102 d.3	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr. kat. III 9.2*0.7*0.3	m ³ m ³	 1.932	
				RAZEM	1.932
103 d.3	KNR-W 2-02 0615-04 analogia	Izolacje pionowe z folii kubełkowej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		9.2*0.5	m ²	4.600	
				RAZEM	4.600
104	KNR 0-33 d.3 0122-01 analogia	Montaż listew cokołowych zakańczających folię kubelkową	m		
		9.2	m	9.200	
				RAZEM	9.200
4		Wzmocnienie ścian			
105	KNR 4-01 d.4 0307-01	Przemurów ciągle pęknięć o głęb. 1/2 ceg. przy użyciu zapr.cem.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
106	KNR 4-01 d.4 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
107	KNR 4-01 d.4 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
108	KNR 4-01 d.4 0354-15 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
109	TZKNBK VIII d.4 05-141 analogia	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły- mury gładkie	m ²		
		1.5*0.5*15	m ²	11.250	
				RAZEM	11.250
110	KNR 4-01 d.4 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 8 mm	kg		
		1.5*5*15*0.395	kg	44.438	
				RAZEM	44.438
111	TZKNBK VIII d.4 05-135 analogia	Spoinowanie murów gładkich z cegły z przygotowaniem zaprawy	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
112	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		0.769+(0.6*2+1.22)*0.2*0.25	m ³	0.890	
				RAZEM	0.890
113	KNR 4-01 d.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		Krotność = 6	m ³	0.890	
		0.89			
				RAZEM	0.890
114	d.4 kalk. własna	Oplata za składowanie gruzu na wysypisku	t		
		0.89*1.6	t	1.424	
				RAZEM	1.424
115	NNRNKB d.4 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		311.358	m ²	311.358	
				RAZEM	311.358
116	KNR 4-01 d.4 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
117	KNR 4-01 d.4 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
118	d.4 kalk. własna	Udrożnienie kanalizacji deszczowej za pomocą samochodu WUKO odpływy pionów deszczowych	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
119	KNR 4-01 d.4 0348-05 analogia	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowej <studzienka piwniczna	m ²		
		(0.6*2+1.2)*0.25	m ²	0.600	
				RAZEM	0.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
120	KNR 2-02 d.4 analogia	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1 ceg. <studzienki podokienne piwniczne z cegły klinkierowej pełnej> zużycie cegły klinkierowej 48,1 (0.6*2+1.2)*0.25	m ² m ²	 0.600	
				RAZEM	0.600
5		Wymiana stolarki z tyłu budynku			
121	KNR 0-19 d.5 0930-07	Wymiana okien skrzynkowych na okna z PCV o pow. ponad 1.5 m ² <okna dwuskrzydłowe, skrzydło górne i dolne, podział poprzeczny uchylno-rozwieralne ze szprosem szerokim 8 cm, współczynnik dla całego okna (szyba i rama razem) U max=1,3 W/m ² *K>- Lokale mieszkalne 1.0*1.68*7	m ² m ²	 11.760	
				RAZEM	11.760
122	KNR 0-19 d.5 0930-07	Wymiana okien skrzynkowych na okna z PCV o pow. ponad 1.5 m ² <okna dwuskrzydłowe, skrzydło górne i dolne, podział poprzeczny uchylno-rozwieralne ze szprosem szerokim 8 cm współczynnik dla całego okna (szyba i rama razem) U max=1,8 W/m ² *K> klatka schodowa 1.2*1.68*3	m ² m ²	 6.048	
				RAZEM	6.048
123	KNR 0-19 d.5 0930-01	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m ² <uchylno-rozwieralne, współczynnik dla całego okna (szyba i rama razem) U max=1,8 W/m ² *K> strych 0.4*0.6*7	m ² m ²	 1.680	
				RAZEM	1.680
124	KNR 0-19 d.5 0930-01	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m ² <uchylno-rozwieralne, współczynnik dla całego okna (szyba i rama razem) U max=1,3 W/m ² *K> 0.35*0.6*8	m ² m ²	 1.680	
				RAZEM	1.680
125	KNR 0-19 d.5 0929-03	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m ² <okna piwniczne>U max=1,8 W/m ² K -kolor jednostronny z zewnątrz 0.9*1.1*2	m ² m ²	 1.980	
				RAZEM	1.980
126	KNR 0-19 d.5 0929-03	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m ² <okna piwniczne>U max=1,8 W/m ² K -kolor jednostronny z zewnątrz 0.7*0.5*3	m ² m ²	 1.050	
				RAZEM	1.050
127	KNR 4-01 d.5 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1.05*7+1.24*3+0.35*8	m m	 13.870	
				RAZEM	13.870
128	KNR 4-01 d.5 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł <parapety wewnętrzne drewniane laminowane szerokości 0,3 m każdy o wym. 1.05*7szt+1.24*3szt+0.35*8szt> 18	szt. szt.	 18.000	
				RAZEM	18.000
129	d.5 kalk. własna	Montaż nawiewników okiennych ręcznych 7	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
130	KNR 0-19 d.5 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie <drzwi z aluminium ciepłego kolor ciemny brąz, przeszkłone szkłem bezpiecznym 3.3.1. o współczynnika U max=1,7 W/(m ² K)> 1.04*2.05	m ² m ²	 2.132	
				RAZEM	2.132
6		Roboty związane z wykonaniem przewodu wentylacyjnego o przekroju prostokątnym 100*160 mm z blachy ocynkowanej gr 0,7 mm			
131	KNR 4-01 d.6 0333-11	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
132	KNR 2-02 d.6 0510-04 analogia	Rury wentylacyjne jednopłaszczyznowe o przekroju prostokątnym 100*160 mm - z blachy ocynkowanej gr 0,7 mm 6.8	m m	 6.800	
				RAZEM	6.800
133	Dopłata materiałowa	Kolano 90 stopni do rur wentylacyjnych z blachy ocynkowanej gr 0,7 mm o przekroju prostokątnym 100*170 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
134	Dopłata materiałowa	Trójnik 90 stopni z blachy ocynkowanej gr 0,7 mm o przekroju prostokątnym 100*170 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
135	Dopłata materiałowa	Trójnik 90 stopni z blachy ocynkowanej gr 0,5 mm o przekroju prostokątnym 100*170 mm z otworem rewizyjnym i drzwiczkami <czyszczak>	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
136	Dopłata materiałowa	Odskrapacz przewodu wentylacyjnego	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
137	Dopłata materiałowa	Wspornik	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
138	Dopłata materiałowa	parasol	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
139	KNR 0-14 d.6 2011-01 analogia	Obudowa elementów konstrukcji płytami OSB 3 gr 12,5 mm na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01	m ²		
		(0.15*2+0.26)*6.1	m ²	3.416	
				RAZEM	3.416
140	KNR 4-01 d.6 0323-04	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
141	KNR 4-01 d.6 0706-05	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiegach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na ścianach	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
142	KNR 4-01 d.6 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000