

**KAPINUS****www.kapinus.pl**

PHU KAPINUS Piotr Kopinowski  
ul. Piasta 47a/14, 58-304 Wałbrzych  
Biuro: ul. Solicka 18, 58-310 Szczawno-Zdrój  
tel. kom. 608744059, e-mail: biuro@kapinus.pl

NIP: 886-286-38-84

Regon: 022308264

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁOWA**

**45000000-7** Roboty budowlane, **45453000-7** Roboty remontowe i renowacyjne, **45400000-1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, **45330000-9** Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, **45310000-3** Roboty instalacyjne elektryczne, **45331210-1** Instalowanie wentylacji, **45331100-7** Instalowanie centralnego ogrzewania

Nazwa zadania: **REMONT LOKALU MIESZKALNEGO NR 15 W BUDYNKU PRZY PL. KOSTRZEWY 1 W WAŁBRZYCHU WRAZ ZE ZMIANĄ STRUKTURY LOKALU (POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM, POMIESZCZENIA ŁAZIENKI Z WC), BUDOWIE C.O. NA GAZ ORAZ WYKONANIU WENTYLACJI NAWIEWNO-WYWIEWNEJ W LOKALU**

Obiekt, adres: **Lokal mieszkalny nr 15  
58-302 Wałbrzych, pl. Kostrzewy 1  
(działka nr 337/1 obręb nr 21 Nowe Miasto)**

Inwestor: **Miejski Zarząd Budynków w Wałbrzychu Sp. z o.o.  
58-304 Wałbrzych,  
ul. Gen. Andersa 48**

Autorzy projektu: **Architektura Konstrukcja:  
inż. Edward Knapczyk  
upr. nr UAN VI-f/3/144/84 oraz ANF 2/92/83r.  
Instalacje sanitarne:  
mgr inż. Mirosław Kociumbas  
upr. nr 245/02/DUW  
Instalacje elektryczne  
mgr inż. Zdzisław Marciniak  
NBGP.V-7342/3/8/95/96**

Wałbrzych, styczeń 2015 r.

Wymagane parametry techniczne fizyko-mechaniczne określone wartościami brzegowymi dla podstawowych komponentów materiałowych:

### **1. Standard wykonania wykończenia i jakości materiałów wysoki.**

### **2. Wszystkie użyte farby i płytki w kolorach pastelowych. Odcienie uzgodnić z inwestorem.**

### **3. Stolarka drzwiowa.**

Drzwi wewnątrzlokalowe łazienkowe płycinowe szerokości 80cm, skrzydło pełne w ościeżnicach stalowych z otworami wentylacyjnymi w ich dolnej części o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 220cm<sup>2</sup>, wypełnienie „plaster miodu”, okleina CPL, klamka ze stali nierdzewnej, wkładka.

### **4. Stolarka okienna**

Stolarka okienna typowa PCV koloru białego. Okna zespolone dwuszybowe. o współczynniku przenikania ciepła nie większym niż  $U = 1,3\text{W/m}^2\text{K}$  (zalecany nie większym niż  $U=1,1\text{W/m}^2\text{K}$ ). profile okienne pięciokomorowe PCV; profile wyposażone w system otworów odwodnieniowych. Stolarka okienna z nawiewnikami powietrza.

### **5. Płytki ceramiczne ściennie**

- gat. I
- Barwa - wg wzorca producenta do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru.
- Nasiąkliwość po wypaleniu 10-24%
- Wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
- Odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160°C
- wymiar płytek - min. 20x33cm

### **6. Płytki ceramiczne podłogowe**

- gat. I
- barwa: wg wzorca producenta
- nasiąkliwość po wypaleniu nie mniej niż 2,5%
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 25,0 MPa
- ścieralność nie więcej niż 1,5 mm
- kwasoodporność nie mniej niż 98%
- antypoślizgowość min R10
- Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:
  - o długość i szerokość:  $\pm 1,5\text{ mm}$
  - o grubość:  $\pm 0,5\text{ mm}$
  - o krzywizna: 1,0 mm
- wymiar płytek - min. 33x33cm

## **7. Zaprawy klejowe**

Do mocowania płytek można stosować zaprawy cementowe marki 5 MPa lub 8MPa albo kleje elastyczne.

## **8. Suche tynki i płyty G-K**

- Płyty gipsowo-kartonowe gr. 12,5mm - wilgotność powietrza w pomieszczeniach:  $\leq 70\%$  - wg PN-B-79406:1997 i PN-B-79405:1997
- Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne gr. 12,5 mm - poziomie wilgotności względnej powietrza do 85% przez maksimum 10 godzin na dobę - wg PN-B-79406:1997 i PN-B-79405:1997
- Gładź gipsowa wg instrukcji producenta. Produkt powinien być zgodny z: PN B-30042:1997

## **9. Posadzka**

Posadzki z zaprawy cementowej powinny być wykonane wg normy PN-90/B-14504

- Woda ( PN-EN 1008:2004)

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia.

Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

- Piasek ( PN-EN 13139:2003)

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek organicznych,
- składać się z różnych frakcji
- Pospółka

Pospółka - uziarnienie 0-31,5 mm

- Cement wg normy PN-EN 191-1:2002
- Siatka posadzkowa O3 o oczku 10cm

Siatki posadzkowe wykonywane są w arkuszach standardowych oraz na specjalne zamówienie w zakresie wymiarów zewnętrznych (średnic i rozstawu prętów) w arkuszach o max szer. 3000 mm (+/-2mm) z prętów gładkich lub żebrowanych o wymiarach o 3 do o 10mm i oczkach od 100 do 400mm. Siatki te stosowane są do przeciwskurczowego zbrojenia betonu w posadzkach przemysłowych, mieszkalnych, garażach, pod ogrzewanie podłogowe itp. Siatki są wiązane w pakiety o masie maksymalnej do 3 ton i zaopatrzone w etykietę określającą typ maty, ilość i wagę. Siatki są zgodne z normą DIN 488.

## **10. Izolacja przeciwwilgociowa - folii PCV.**

- grubości min. 1mm (+- 0,1 mm)
- Wytrzymałość na rozrywanie powyżej 10 MPa.
- Wydłużenie przy zerwaniu nie mniej niż 150%.

Zakres temperatury długotrwałego stosowania  $-15^{\circ}\text{C}$  do  $+40^{\circ}\text{C}$ .

## 11. Kształtowniki stalowe (nadproża):

- dwuteowniki powinny odpowiadać wymaganiom norm: PN-91/H-93407, PN-H 93419:1997, PN-H-93452:1997 oraz PN-EN 10024:1998.

## 12. Instalacje sanitarne.

Rury miedziane 15x1, 18x1, 22x1, 28x1	Zgodne z EN 133/20-Cu-DHP
Izolacja cieplna	Gęstość 30 - 40 kg/m <sup>3</sup> Struktura komórkowa zamknięta, drobne, równomierne Kolor folii czerwony Współczynnik przewodzenia ciepła ( $\lambda$ ) 0,040 W/mK przy 40°C Temperatury pracy od -80°C do +95°C Odporność na dyfuzję pary wodnej ( $\mu$ ) >3500 Chłonność wody po 7 dniach 1,05% zapach neutralny odporność chemiczna doskonała toksyczność w ogniu praktycznie nie ma kategoria pożarowa B2, nie rozprzestrzenia ognia certyfikat CE zgodny z normą 14313
Grzejniki stalowe płytowe	Materiał: głęboko tłoczna blacha niskowęglowa walcowana na zimno FePO1 Grubość blachy: z której tłoczy się płyty grzejników: zgodna z PN-EN 442 z której wykonuje się ożebrowanie konwekcyjne: zgodna z PN-EN 442 Rozstaw pionowych kanałów wodnych: 33 1/3 mm Wysokość grzejników: 500 mm Długość grzejników: 900, 1200 mm Maksymalne ciśnienie robocze: 10 bar Ciśnienie próbne: 13 bar (podczas produkcji) 12 bar (po zainstalowaniu) Maksymalna temperatura: 110°C Kolor: RAL 9016 śnieżnobiały Malowanie podkładowe: KTL II –

	<p>kataforeza drugiej generacji</p> <p>Malowanie końcowe: napyłanie elektrostatyczne</p> <p>Produkcja: zgodna z BS EN ISO 9001</p> <p>certyfiakat FM 32533 oraz BS EN ISO 14001</p> <p>certyfiakat EMS 75685,</p> <p>kontrolowana przez British Standards Institution</p> <p>Deklaracja zgodności z:</p> <p>PN-EN 442</p> <p>Atest Higieniczny: HK/B/0437/02/2007</p>
Kanał spalinowy	Materiał: blacha stalowa kwasoodporna /00H17N14M2/ ujęta w normie PN-71/H-86020
Kanał wywiewny	Materiał: blacha stalowa kwasoodporna /00H17N14M2/ ujęta w normie PN-71/H-86020
Kocioł dwufunkcyjny na paliwo gazowe o mocy 21,0 kW, z zamkniętą komorą spalania	Sprawność kotła 89,9%, Moc kotła: 10,5-21,0 kW,

### 13. Instalacje elektryczne.

<p>Remont instalacji elektrycznej w mieszkaniu obejmujący wykonanie nowych obwodów, oświetlenia ogólnego i miejscowego łazienki oraz gniazd wtyczkowych.</p>	<p>Tablicę mieszkaniową wnękową nie gorszą niż typu Practibox, 12 modułową wyposażyc w następujący aparatyrę :</p> <p>rozłącznik 1-fazowy 32A,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· wyłącznik różnicowoprądowy 25A, 30mA „A”</li> <li>· wyłącznik instalacyjny typ „B” 10A</li> <li>· wyłącznik instalacyjny typ „B” 16A</li> <li>· ochronnik przepięciowy typu „I+II”</li> </ul> <p>Tablicę mieszkaniową zamontować obok drzwiami wejściowymi do mieszkania na miejsce istniejącej.</p> <p>Instalacja elektryczne zostanie wykonana w układzie sieci TN-S.</p> <p>Obwody gniazd wtyczkowych należy wykonać przewodem YDYp 3 x 2,5 mm2 p/t, a obwód oświetlenia przewodem YDYp 3 x 1,5 mm2 p/t.</p>
--	---

	<p>Połączenia wyrównawcze wykonać przewodem LgY 6mm<sup>2</sup> p/t.</p> <p>Przed oddaniem instalacji do eksploatacji należy wykonać pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej i rezystancji izolacji przewodów.</p>
--	--