

opracowania: styczeń 2015 r., stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji / Projekt budowlany ostemplowano na stronie tytułowej.

Termin ważności pozwolenia: **30.09.2015 r.**

Do wniosku przedłożono dokumenty: wypis z rejestru gruntów, pismo dotyczące prawa dysponowania nieruchomością stanowiącą własność Gminy Wałbrzych dla MZB Sp. z o. o. z dnia 28.03.2011 r., Pełnomocnictwo MZB Sp. z o. o. dla Pana Sławomira Ignatowicza z dnia 21.11.2014 r.

Pozwolenia udziela się pod warunkiem:

1. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków (Delegatura w Wałbrzychu) o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków (Delegatura w Wałbrzychu) o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań.
3. Zawiadomienie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia prac remontu budynku mieszkalnego przy ul. Dąbrowskiego 38 w Wałbrzychu, związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
4. **Uzgodnienia próbnych wymalowań elewacji z pracownikiem tut. Urzędu w trybie roboczym na obiekcie.** Zawiadomienie o gotowości okazania próbek należy przedłożyć przynajmniej 3 dni przed planowanym spotkaniem.

UZASADNIENIE

Odstąpiono w oparciu o art. 107, § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne, podlega karze grzywny (art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
3. *Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).*

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Sławomir Ignatowicz 91590-18513-7-R
ul. Harcerska 23/2, 58-301 Wałbrzych
2. a/a NS (układ)

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Wałbrzychu
mgr Maria Piak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Oplata skarbową: zwolniono na podstawie art. 2 ust 1 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej (t.j.: Dz.U. z 2012r. poz 1282 z póź. zm).

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: Budynek mieszkalny

ADRES : ul. Dąbrowskiego 38, 58-304 Wałbrzych
działka nr 235 obr. nr 14 Biały Kamień

TEMAT: Wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej,
remont elewacji z dociepleniem,
remont stropu nad piwnicami

INWESTOR: Gmina Wałbrzych
Pl. Magistracki 1 58-300 Wałbrzych

ZARZĄDCA: Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o.
ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
we Wrocławiu
DELEGATURA w WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

Załącznik nr.....
do decyzji

Nr...50.....z dnia 26.01.
2015r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20. ust.4 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 207 poz. 2016 z 2003 r. z późniejszymi zmianami oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Janusz Kowalczyk
upr. nr 57/Ww/72

MGR INŻ. ARCHITEKT
Janusz Kowalczyk
Uprawniony z § 5 ust. 1 pkt 1/2
Nr EW 57/Ww/72, DS -0846
Wałbrzych, ul. Nałkowskiej 37/13
tel. 609 129 282

PROJEKTANT: inż. Sławomir Ignatowicz
upr. nr NBGP.V-7342/3/99/98

Wałbrzych, styczeń 2015

inż. Sławomir Ignatowicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
oraz kierowania i nadzorowania
robót budowlanych bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. NBGP.V-7342/3/99/98
LIAN.V-7342/3/34/94