

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAMAWIAJĄCY:

**Wspólnota Mieszkaniowa
przy ul. Kunickiego 8 w Wałbrzychu**

zaprasza do złożenia oferty na:

opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

1. Przedmiot zamówienia: **Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej oraz prawidłowego podłączenia urządzeń grzewczych do przewodów kominowych dla wszystkich lokali w budynku przy ul. Kunickiego 8 (zgodnie z załączoną inwentaryzacją).**
2. Termin realizacji zamówienia: **wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej**
3. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
4. Termin związania ofertą: **60 dni**
5. Miejsce złożenia oferty:
Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48
6. Termin składania ofert: **02.02.2015 r., do godz. 10:30**
7. Termin otwarcia ofert: **02.02.2015 r., godz. 11:00**
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Alina Korzeń, Agnieszka Piasecka, (tel. 74 887 05 10)
e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl , piasecka-a@mzbwalbrzych.pl
9. Sposób przygotowania oferty: **ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.**
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.
10. Sposób dostarczenia oferty: **pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczątką wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.**
11. **Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane**

UWAGA !!!

Opracowanie winno obejmować:

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe.

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Projektant będzie zobowiązany do uzgadniania z konserwatorem zabytków projektowanych rozwiązań w czasie realizacji zadania. Wyloniony w drodze konkursu ofert Projektant będzie zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

**Obowiązują nowe wzory umów dostępne na stronie internetowej:
www.mzbwalbrzych.pl**

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Bronisław Lis

Wałbrzych dnia 14.01.2015r

INWENTARYZACJA PRZEWODÓW KOMINOWYCH I PODŁĄCZEŃ na budynku przy ulicy Kunickiego 8 w Wałbrzychu.

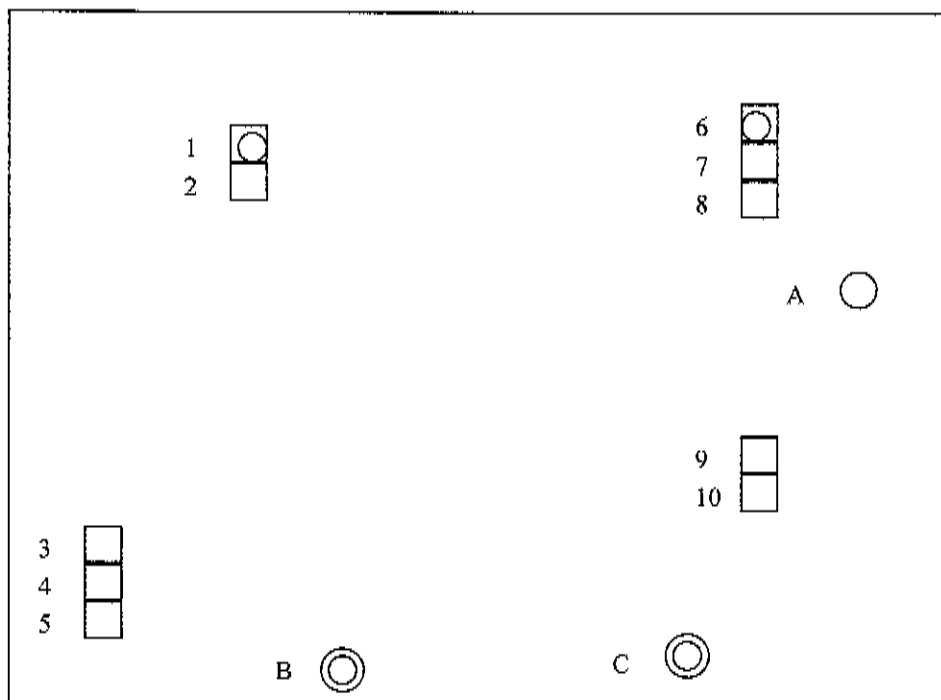
1. Mieszkanie nr 1 —w lokalu ogrzewanie CO na paliwo stałe, podłączone do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 10. Wentylacja kuchni przebita przez mur na zewnątrz jest to nie prawidłowo. Brak wentylacji w łazience.
2. Mieszkanie nr 2—w lokalu jest ogrzewanie CO na paliwo stałe podłączone do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 1. Kocioł znajduje się w piwnicy gdzie brak jest wentylacji nawiewno wywiewnej. Wentylacja w kuchni mechaniczna przebita na zewnątrz i jest to nie prawidłowo. Wentylacja łazienki przebita na zewnątrz przez mur jest to nie prawidłowo.
3. Mieszkanie nr 3—w lokalu jest ogrzewanie piecowe. Junkers przebity przez mur na zewnątrz, nie zabezpieczony wkładem kwasoodpornym i ocieplonym jest to nie prawidłowo—zakaz używania Junkersa. Brak wentylacji w kuchni i łazience.
4. Mieszkanie nr 3a— w lokalu jest ogrzewanie piecowe. Brak wentylacji w łazience.
5. Mieszkanie nr 4—w lokalu jest ogrzewanie piecowe. Junkers przebity przez mur na zewnątrz nie zabezpieczony wkładem kwasoodpornym i ocieplonym jest to nie prawidłowo—zakaz używania Junkersa. W kuchni okap kuchenny podłączony do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji 4 jest to nie prawidłowo. Brak wentylacji w łazience.
6. Mieszkanie nr 5—w lokalu jest ogrzewanie CO gazowe podłączone do przewodu zabezpieczonego wkładem kwasoodpornym oznaczonego w inwentaryzacji nr 6. Kocioł znajduje się na przedpokoju gdzie nie ma nawiewu. Wentylacja w kuchni przebita przez mur na zewnątrz, nieprawidłowo. Wentylacja łazienki mechaniczna przebita przez mur na zewnątrz i jest to nie prawidłowo.
7. Mieszkanie nr 6—w lokalu jest ogrzewanie piecowe. Brak wentylacji w łazience, wentylacja kuchni przebita przez strych ponad dach z przewodu PCV jest to nie prawidłowo.
8. Mieszkanie nr 7—w lokalu jest ogrzewanie CO gazowe, podłączone do zabezpieczonego wkładem kwasoodpornym i ocieplonego przewodu oznaczonego w inwentaryzacji literą C.

Uwagi Pokontrolne.

W czasie kontroli stwierdzono nieszczelności w przewodach 9 i 10.

KIEROWNIK ZAKŁADU
MISTRZ KOMINIARSKI
Edward Bryś

Inwentaryzacja podłączeń do przewodów kominowych
 w budynku przy ulicy Kunickiego 8 w Wałbrzychu
 Stan na dzień 14 01 2015



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	A	B	C	
													Strych
						PP 6		PP 6		OK 6	WŁ 7	CO G 7	III Piętro
		PP S	OK 4		CO G 5								II Piętro
	PP 3	3 TK 3					PP 3a	PP 3a					I Piętro
									CO 1				Parter
CO 2													Piwnica

COG— kocioł ogrzewania gazowego CO— kocioł ogrzewania na paliwo stałe
 PP— piec pokojowy PPS— stalowy piec pokojowy TK— trzon kuchenny
 W— wentylacja K— kuchni, Ł— łazienki
 OK— okap kuchenny