



POGOTOWIE
WODOCIĄGOWE:
tel. 884

CENTRALA:
tel. 74 64 88 100

SEKRETARIAT:
tel. 74 64 24 174
fax. 74 68 65 980
e-mail: sekretariat@wpwik.pl

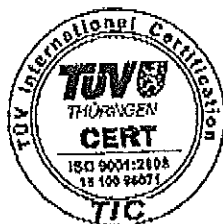
DZIAŁ HANDLU
I MARKETINGU:
tel. 74 64 88 132
tel. 74 64 88 182
e-mail: marketing@wpwik.pl

CENTRUM
OBSŁUGI KLIENTA:
tel./fax. 74 64 88 175
e-mail: cok@wpwik.pl

KONTO BANKOWE:
Gelin Noble Bank S.A.
521560001320642331800000001

NIP:
886-26-49-062

REGON:
891404575



Dbamy o jakość
zgodnie z normą ISO 9001:2008

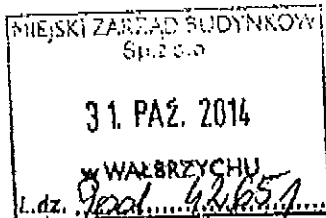
7.10.12
11.2013
K 1

Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych

zapraszamy na www.wpvik.pl

Nasz znak; NIT1768/8831/2014

Wałbrzych 22.10.2014r.



Wnioskodawca:
Miejski Zakład Budynków Sp. z o.o.
ul. Gen. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Inwestor:
Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Strzegomska 37
58-303 Wałbrzych

Dot.: zapewnienia odbioru ścieków oraz warunków technicznych przyłączenia budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Strzegomskiej 37 w Wałbrzychu do nowo projektowanej kanalizacji sanitarnej.

Na podstawie dokonanej analizy możliwości świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych informujemy, że w rejonie planowanego przedsięwzięcia związanego z przyłączeniem nieruchomości zabudowanej budynkiem wielorodzinnym przy ul. Strzegomskiej 37 będzie znajdowała się nowo wybudowana kanalizacja sanitarna (ks 250), której właścicielem będzie WZWiK.

Działając w imieniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji zapewniamy odbiór ścieków bytowo-gospodarczych w ilości:

$Q_{\text{sr.dob.}} = 2,0 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q_{\text{max.dob.}} = 3,0 \text{ m}^3/\text{d}$

tj. w ilościach jakie zostały podane we wniosku dla potrzeb budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Strzegomskiej 37 w Wałbrzychu. Jednak odbiór ścieków będzie możliwy po uzyskaniu przez WZWiK pozwolenia na użytkowanie nowo wybudowanej kanalizacji sanitarnej.

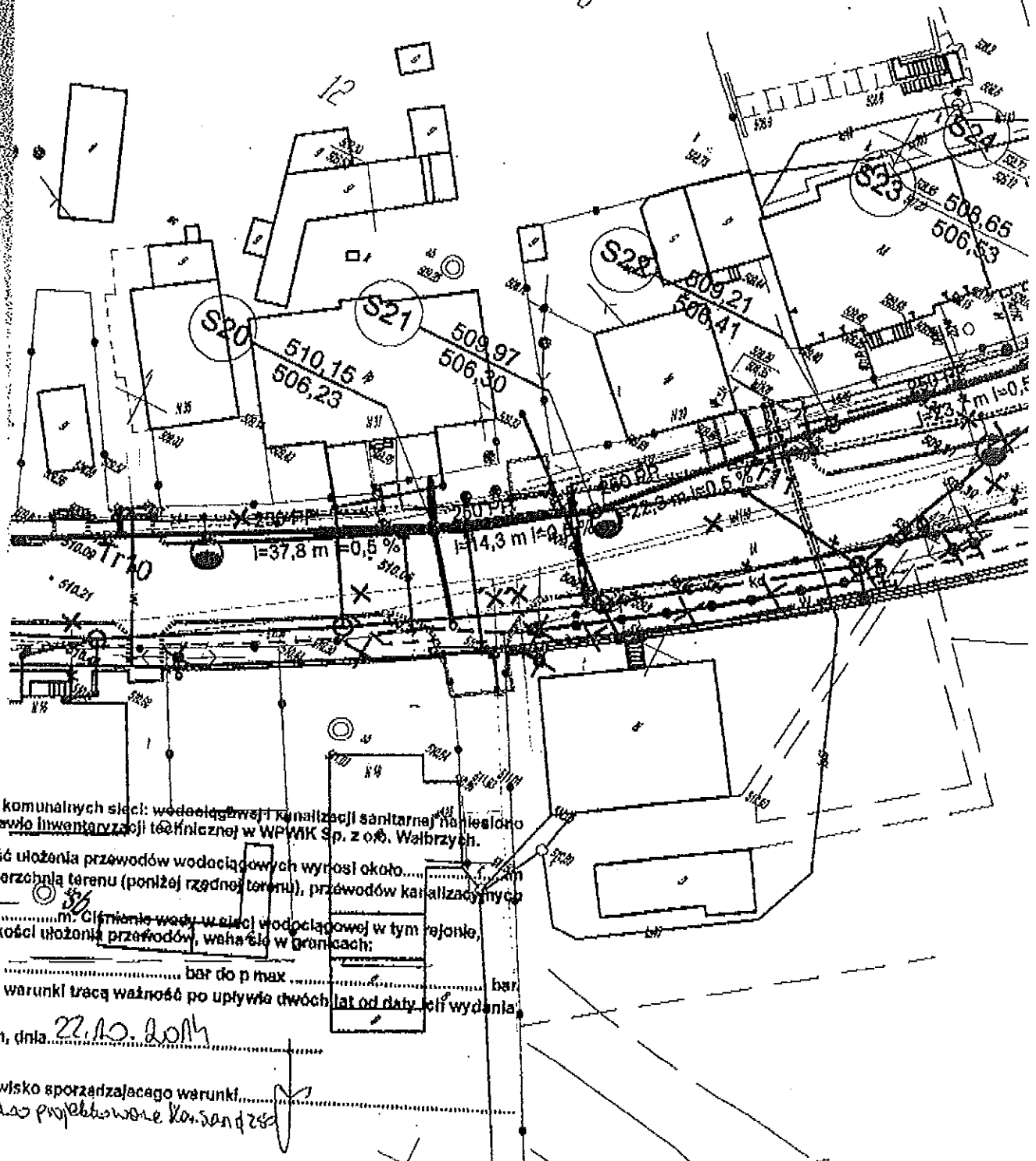
Zapewnienie odbioru ścieków oraz warunki techniczne do projektowania (określone w załączniku nr 1 i nr 2) tracą moc po upływie 2 lat od daty ich wydania.

Integralną częścią niniejszego pisma są:

- 1) Warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej – zał. 1,
- 2) Kopia mapy zasadniczej z zaznaczoną linią koloru czerwonego trasą kolektora sanitarnego – zał. 2.

Sprawa prowadzi
REFERENT
Justyna Kowalska
Tel. 74/64 88 178

Z upoważnienia
Zarządu Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Jerzy Fedoruk
Kierownik Działu Rozwoju i Inwestycji



Przebieg komunalnych sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej naniesiono na podstawie inwentaryzacji technicznej w WPMK Sp. z o.o. Wałbrzych.

Głębokość ułożenia przewodów wodociągowych wynosi około.....m pod powierzchnią terenu (poniżej rzędnej terenu), przewodów kanalizacyjnych.....m.

Ciepłota wody w sieci wodociągowej w tym rejonie, w głębokości ułożenia przewodów, waha się w granicach:

od p. min. bar do p. max. bar

Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Wałbrzych, dnia 22.10.2014

Imię i nazwisko sporządzającego warunki.....

M.Ł. projektowane Karsandzka

I. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej¹:

- 1) zrzut ścieków musi odbywać się grawitacyjnie do sieci komunalnej zaznaczonej na dołączonej mapie,
- 2) biorąc pod uwagę lokalne warunki klimatyczne oraz doświadczenia eksploatacyjne (chodzi o przypadki zamarzania przewodów) WPWiK Sp. z o.o. zaleca, aby przewody kanalizacyjne budować na głębokości 1,6-1,8 m, tj. na takiej na jakiej z reguły ułożona jest komunalna sieć kanalizacji sanitarnej, jeżeli nie będzie to możliwe, wówczas przewody należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie odpowiedniej izolacji termicznej;
- 3) odcinek sieci kanalizacji sanitarnej musi być zagłębiony co najmniej 0,4 m poniżej strefy przemarzania;
- 4) włączenie powinno nastąpić do istniejącej studni rewizyjnej, a jeżeli takiej możliwości nie będzie, wówczas na kolektorze odbierającym ścieki należy odpowiednio umiejscowić studnię o średnicy nie mniejszej niż sąsiednie studnie istniejące na kolektorze kanalizacji sanitarnej;
- 5) budowa kolektora kanalizacji sanitarnej musi być realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo budowlane.

II. Przyłącze kanalizacji sanitarnej:

- 1) przyłącze kanalizacji sanitarnej nieruchomości należy zaprojektować do kolektora wskazanego na mapie;
- 2) studnia rewizyjna powinna być usytuowana na terenie nieruchomości, tuż przy jej granicy patrząc od strony budynku;
- 3) rozwiązanie projektowe powinno przewidywać odprowadzanie ścieków sanitarnych z terenu nieruchomości w sposób grawitacyjny; jeżeli nie będzie to możliwe, należy zaprojektować przydomową przepompownię ścieków; eksploatacja przepompowni leży w gestii właściciela nieruchomości, który będzie ponosił wszelkie koszty z tego tytułu,
- 4) przyłącze kanalizacyjne należy układać w ziemi na głębokości gwarantującej zachowanie odpowiednich spadków hydraulicznych oraz ochronę przed zamarzaniem i zniszczeniem, a więc zgodnie z zaleceniem podanym w punkcie 1.2.
- 5) ze względów eksploatacyjnych minimalna średnica studni rewizyjnych powinna wynosić: na odcinkach prostych DN 425 mm, na załamaniach (zmianach

¹ WODOCIĄGI WALBRZYCH nie mają w swoim wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacji sanitarnej rozbudowy sieci w kierunku nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie. Za odcinki sieci uważane są – w orzeczeniach, wykładniach i interpretacjach przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., nr 123, poz. 858 z późniejszymi zmianami) – odcinki przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej poza granicami nieruchomości przyłączanych. W „WODOCIĄGACH WALBRZYCH” obowiązuje *Regulamin w sprawie odpłatnego przejmowania przez Walbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały* stanowiący załącznik do uchwały nr 1/XXIX/2012 Zarządu WZWiK z dnia 9 listopada 2012 r.; uchwała jest publikowana na stronie www.wzwik.pl, w BIP w zakładce uchwały Zarządu WZWiK z roku 2012. Tak więc osoba prawna i fizyczna (jako właściciel odcinków sieci) może, po zrealizowaniu odcinków przyłączy poza granicami nieruchomości i po spełnieniu wymogów wynikających z ww. uchwały, zabiegać o odpłatne bądź nieodpłatne przejęcie przez WZWiK wybudowanych urządzeń.



**Warunki techniczne przyłączenia
nieruchomości
do sieci kanalizacyjnej „Wodociągów Wałbrzych”**

DSZ-02-05-02
Zm. 2 z 10.01.2014 r.

kierunku) trasy kanału DN 1000 mm.

- 6) przed zasypaniem przyłącze należy zgłosić do przeglądu technicznego; przegląd musi odbyć się w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego.

III. Pozostałe warunki:

- 1) dokumentacja projektowa powinna być wykonana przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia; Inwestor powinien przedłożyć dokumenty potwierdzające prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) opracowaną dokumentację projektową przyłącza należy uzgodnić w „Wodociągach Wałbrzych” w zakresie wydanych warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej oraz uzgodnić na posiedzeniu ZUDP w Starostwie Powiatowym w Wałbrzychu;
- 3) przyłącze zostanie wybudowane przez Inwestora na jego koszt na podstawie uzgodnionego projektu technicznego opracowanego we własnym zakresie na podstawie niniejszych warunków technicznych,
- 4) wybudowane przyłącze i instalacje kanalizacji sanitarnej stanowiąć będą własność Inwestora,
- 5) zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (o której mowa wyżej) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz ponosi koszty związane z ich utrzymaniem, chyba że zawrze z „Wodociągach Wałbrzych” stosowną umowę o odpłatne świadczenie przez „Wodociągi Wałbrzych” usług związanych z utrzymaniem przyłącza i usuwaniem awarii na przyłączy,
- 6) podczas projektowania należy kierować się obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami jakie wynikają z wymagań technicznych – odnoszących się do budowy infrastruktury kanalizacyjnej – podanych i opublikowanych przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL:
 - w zeszycie nr 9 pt.: „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” z sierpnia 2003 r.,
- 7) odbiór ścieków będzie realizowany zgodnie z obowiązującym „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków...”,
- 8) warunki przyłączania nieruchomości do sieci stanowiące dane wyjściowe do projektowania tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Opracował:

Jerzy Fedoruk
Kierownik Działu Inwestycji i Rozwoju

Sprawdził/zatwierdził:

Marek Mielniczak
Dyrektor Naczelny/ Prezes Zarządu