

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Osiedle Górnicze 10 w Wałbrzychu
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Osiedle Górnicze 10 w Wałbrzychu
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Piotr Rajca
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2014

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Docieplenie Osiedle Górnice 10 Wałbrzych					
1		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	elewaja frontowa 15.90*14.20 -(1.40*1.60*16+0.60*1.15*6+0.60*0.55*2+1.00*2.10*1)	m ²	225.78	
		elewaja tylna 15.60*14.20 -(1.40*1.60*12+1.40*2.60*4)	m ²	-42.74	
			m ²	221.52	
			m ²	-41.44	
				RAZEM	363.12
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm	m		
d.1	0702-04	elewaja frontowa (1.40+1.60*2)*16+(0.60+1.15*2)*6+(0.60+0.55*2)*2+(1.00+2.10*2)*1	m	99.60	
		elewaja tylna (1.40+1.60*2)*12+(1.40+2.60*2)*4	m	81.60	
				RAZEM	181.20
3	KNR 4-01	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia skucie parapetów	m ²		
d.1	0347-09	elewaja frontowa 1.40*16+0.60*6+0.60*2	m ²	27.20	
		elewaja tylna 1.40*12	m ²	16.80	
				RAZEM	44.00
4	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01	elewaja frontowa 15.90*14.20 -(1.40*1.60*16+0.60*1.15*6+0.60*0.55*2+1.00*2.10*1)	m ²	225.78	
		elewaja tylna 15.60*14.20 -(1.40*1.60*12+1.40*2.60*4)	m ²	-42.74	
		poz.2*0.15	m ²	221.52	
			m ²	-41.44	
			m ²	27.18	
				RAZEM	390.30
5	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie - powierzchnia chłonna	m ²		
d.1	2611-02	analogia	m ²	390.30	
		poz.4			
				RAZEM	390.30
6	KNR 0-33	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
d.1	0122-01	elewaja frontowa 15.90-1.10	m	14.80	
		elewaja tylna 15.60	m	15.60	
				RAZEM	30.40
7	KNR 0-33	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Vario wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie - tynk StoSilco "baranek" 1,5mm	m ²		
d.1	0108-04	elewaja frontowa 15.90*14.50 -(1.40*1.60*16+0.60*1.15*6+0.60*0.55*2+1.00*2.10*1)	m ²	230.55	
		elewaja tylna 15.60*14.50 -(1.40*1.60*12+1.40*2.60*4)	m ²	-42.74	
			m ²	226.20	
			m ²	-41.44	
				RAZEM	372.57
8	KNR 0-33	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
d.1	0123-01	poz.7*5	szt.	1862.85	
				RAZEM	1862.85
9	KNR 0-33	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m ²		
d.1	0121-02	elewaja frontowa 2.50*15.90	m ²	39.75	
		elewaja tylna 2.50*15.60	m ²	39.00	
				RAZEM	78.75
10	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STO Iso nr 1 - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
d.1	2612-02	elewaja frontowa 0.30*((1.40+1.60*2)*16+(0.60+1.15*2)*6+(0.60+0.55*2)*2+(1.00+2.10*2)*1)	m ²	29.88	
		elewaja tylna 0.30*((1.40+1.60*2)*12+(1.40+2.60*2)*4)	m ²	24.48	
				RAZEM	54.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) poz.10 zadaszenie wejście 2.40*0.80+0.18*(2.40+0.80*2) balkony od dołu 1.80*0.50*4	m ² m ² m ² m ²	 54.36 2.64 3.60	
				RAZEM	60.60
12 d.1	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych elewacja frontowa (1.40+1.60*2)*16+(0.60+1.15*2)*6+(0.60+0.55*2)*2+(1.00+2.10*2)*1 14.50*2 elewacja tylna (1.40+1.60*2)*12+(1.40+2.60*2)*4 14.50*2	m m m m m	 99.60 29.00 81.60 29.00	
				RAZEM	239.20
13 d.1	KNR 0-33 0123-02	Wykonanie dylatacji przez montaż taśmy dylatacyjnej 14.50*2	m m	 29.00	
				RAZEM	29.00
14 d.1	KNR 0-33 0124-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej poz.11	m ² m ²	 60.60	
				RAZEM	60.60
15 d.1	KNR 0-33 0124-03	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej o strukturze baranek lub kornik - StoSilco o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie poz.10	m ² m ²	 54.36	
				RAZEM	54.36
16 d.1	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji zadaszenie wejście 2.40*0.80+0.18*(2.40+0.80*2) balkony od dołu 1.80*0.50*4	m ² m ² m ²	 2.64 3.60	
				RAZEM	6.24
17 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 15.00*2	m m	 30.00	
				RAZEM	30.00
18 d.1	KNR-W 2-02 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - wraz z odsunięciem (odkopaniem rury i odsunięciem w ziemi) oraz z rewizją - ponowny montaż rur po demontażu (bez materiału) poz.17	m m	 30.00	
				RAZEM	30.00
19 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku elewacja frontowa - zadaszenie 2.40*1.00 parapety elewacja frontowa 0.20*(1.46*16+0.65*8) elewacja tylna 0.20*1.46*12	m ² m ² m ² m ² m ²	 2.40 5.71 3.50	
				RAZEM	11.61
20 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki blacharskie elewacja frontowa - zadaszenie 2.40*1.00	m ² m ²	 2.40	
				RAZEM	2.40
21 d.1	KNR 2-02 2103-02	Podokienniki, półki, ludy i nakrywy - elementy grubości 4 cm i szerokości 35 cm parapety elewacja frontowa (1.46*16+0.65*8) elewacja tylna 1.46*12	m m m m	 28.56 17.52	
				RAZEM	46.08
22 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustrady 1.10*(0.50*2+1.80)*4	m ² m ²	 12.32	
				RAZEM	12.32
23 d.1	KNR 2-02 1604-01 kalk. własna	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		elewaja frontowa 15.90*15.00	m ²	238.50	
		elewaja tylna 15.60*15.00	m ²	234.00	
				RAZEM	472.50
24 d.1	wycena indywidualna	Koszty wywozu i utylizacji gruzu na wysypisku	t		
		poz.1*0.02*1.4+poz.2*0.15*0.02*1.4	t	10.93	
		poz.3*0.05*0.06*1.4	t	0.18	
				RAZEM	11.11
25 d.1	TZKNBK 05-130	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego z przygotowaniem zaprawy z wyciuciem spoin o przekr.do 0.0015 m2 14.90*0.70+15.60*1.00	m ² m ²	 26.03	
				RAZEM	26.03
26 d.1	KNR BC-02 0127-02 analogia	Odgrzybianie podłogi budowlanych przy renowacji starego budownictwa - ręcznie, malowanie dwukrotne - ANALOGIA OCZYSZCZENIE CHEMICZNE KAMIENIA WRAZ Z UZUPEŁNIENIEM SPOIN ZAPRAWA CEMENTOWĄ 14.90*0.70+15.60*1.00	m ² m ²	 26.03	
				RAZEM	26.03
27 d.1	KNR 2-31 0102-05 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 15 cm głębokości koryta 0.60*(15.90-2.00+15.60)	m ² m ²	 17.70	
				RAZEM	17.70
28 d.1	KNR 2-31 0104-05	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 0.60*(15.90-2.00+15.60)	m ² m ²	 17.70	
				RAZEM	17.70
29 d.1	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 15.90-2.00+15.60+0.60*2	m m	 30.70	
				RAZEM	30.70
30 d.1	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 15.90-2.00+15.60+0.60*2	m m	 30.70	
				RAZEM	30.70
31 d.1	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej 0.60*(15.90-2.00+15.60)	m ² m ²	 17.70	
				RAZEM	17.70