

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Chopina 10, 58-301 Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Chopina 10, 58-301 Wałbrzych
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Piotr Rajca
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2014

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Docieplenie ul. Chopina 10 w Wałbrzychu					
1		Elewacja			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	elewacja frontowa (15.65+0.40*2)*9.85+7.90*3.15+7.90*3.90*0.5+3.00 -(0.90*1.65*20+1.60*1.60*3) -1.00*2.55*1	m ² m ² m ²	205.32 -37.38 -2.55	
		elewacja tylna 3.35*14.40+3.00*14.40+8.70*11.50 -(1.40*1.25*2+1.40*1.65*6+0.90*1.15*2+0.90*1.65*6+0.90*1.65*3) -1.00*2.00	m ² m ² m ²	191.49 -32.80 -2.00	
		elewacje boczne 2.65*12.90*2	m ²	68.37	
				RAZEM	390.45
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm	m		
d.1	0702-04	elewacja frontowa ((0.90+1.65*2)*20+(1.60+1.60*2)*3) (1.00+2.55*2)*1	m m	98.40 6.10	
		elewacja tylna (1.40+1.25*2)*2+(1.40+1.65*2)*6+(0.90+1.15*2)*2+(0.90+1.65*2)*6+(0.90+1.65*2)*3 (1.00+2.00*2)*1	m m	80.20 5.00	
				RAZEM	189.70
3	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01	elewacja frontowa (15.65+0.40*2)*9.85+7.90*3.15+7.90*3.90*0.5+3.00 -(0.90*1.65*20+1.60*1.60*3) -1.00*2.55*1	m ² m ² m ²	205.32 -37.38 -2.55	
		elewacja tylna 3.35*14.40+3.00*14.40+8.70*11.50 -(1.40*1.25*2+1.40*1.65*6+0.90*1.15*2+0.90*1.65*6+0.90*1.65*3) -1.00*2.00	m ² m ² m ²	191.49 -32.80 -2.00	
		elewacje boczne 2.65*12.90*2	m ²	68.37	
		ościeża poz.2*0.15	m ²	28.46	
				RAZEM	418.91
4	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie - powierzchnia chłonna	m ²		
d.1	2611-02	analogia			
		poz.3	m ²	418.91	
				RAZEM	418.91
5	KNR 0-33	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
d.1	0122-01	15.65+0.40*2-1.10 3.35+3.00+8.70+2.65*2	m m	15.35 20.35	
				RAZEM	35.70
6	KNR 0-33	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Vario wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie - tynk Stolit "baranek" 1,5mm	m ²		
d.1	0108-04	elewacja frontowa (15.65+0.40*2)*9.85+7.90*3.15+7.90*3.90*0.5+3.00 -(0.90*1.65*20+1.60*1.60*3) -1.00*2.55*1	m ² m ² m ²	205.32 -37.38 -2.55	
		elewacja tylna 3.35*14.40+3.00*14.40+8.70*11.50 -(1.40*1.25*2+1.40*1.65*6+0.90*1.15*2+0.90*1.65*6+0.90*1.65*3) -1.00*2.00	m ² m ² m ²	191.49 -32.80 -2.00	
		elewacje boczne 2.65*12.90*2	m ²	68.37	
				RAZEM	390.45
7	KNR 0-33	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
d.1	0123-01	poz.6*5	szt.	1952.25	
				RAZEM	1952.25
8	KNR 0-33	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropianowych o gr. 2 cm (roboty wykonywane ręczne) - pogrubienia styropianem jako odtworzenie "rysunku" elewacji	m ²		
d.1	0101-01	elewacja frontowa 0.90*5.50*8+0.40*(15.65+0.40*2)	m ²	46.18	
				RAZEM	46.18
9	KNR 0-33	Montaż profili elewacyjnych - gzyms parteru i podokienne	m		
d.1	0118-08				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.35*6+1.10*8	m	22.90	
		15.65+0.80	m	16.45	
				RAZEM	39.35
10	KNR 0-33	Malowanie elewacji - analogia malowanie gzymsów	m ²		
d.1	0128-01	poz.9*0.30	m ²	11.81	
				RAZEM	11.81
11	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - wykonanie boni w styropianie	m		
d.1	2628-01	(15.65+0.40*2)*7-(2.35*2+1.10*2)*7	m	66.85	
	analogia			RAZEM	66.85
12	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STO lspo nr 1 - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
d.1	2612-02	elewacja frontowa	m ²	29.52	
		0.30*((0.90+1.65*2)*20+(1.60+1.60*2)*3)	m ²	24.06	
		elewacja tylna	m ²		
		0.30*((1.40+1.25*2)*2+(1.40+1.65*2)*6+(0.90+1.15*2)*2+(0.90+1.65*2)*6+(0.90+1.65*2)*3)	m ²		
				RAZEM	53.58
13	KNR 0-33	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m ²		
d.1	0121-02	3.00*(15.65+0.40*2+3.35+9.00+3.00+2.65*2)	m ²	111.30	
				RAZEM	111.30
14	KNR 0-33	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - ościeża	m ²		
d.1	0101-05	poz.12	m ²	53.58	
		2.00*0.50	m ²	1.00	
				RAZEM	54.58
15	KNR 0-33	Ochrona narożników wypukłych	m		
d.1	0121-01	elewacja frontowa	m	98.40	
		(0.90+1.65*2)*20+(1.60+1.60*2)*3	m	3.00	
		2.00+0.50*2	m	33.90	
		9.85*2+3.15*2+7.90	m		
		elewacja tylna	m	80.20	
		(1.40+1.25*2)*2+(1.40+1.65*2)*6+(0.90+1.15*2)*2+(0.90+1.65*2)*6+(0.90+1.65*2)*3	m	51.80	
		14.40*2+11.50*2	m		
				RAZEM	267.30
16	KNR 0-33	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej	m ²		
d.1	0124-01	poz.14	m ²	54.58	
				RAZEM	54.58
17	KNR 0-33	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej o strukturze baranek lub kornik - Stolit o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m ²		
d.1	0124-03	poz.14	m ²	54.58	
				RAZEM	54.58
18	KNR 0-33	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilko o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie - odjęcie cokołu z tynku żywicznego	m ²		
d.1	0125-03	-0.80*(15.65+0.40*2+3.35+3.00+9.00-1.00*2)	m ²	-23.84	
				RAZEM	-23.84
19	KNR 0-33	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie - tynk na cokole	m ²		
d.1	0124-06	0.80*(15.65+0.40*2+3.35+3.00+9.00-1.00*2)	m ²	23.84	
				RAZEM	23.84
20	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	10.80*2+12.50	m	34.10	
				RAZEM	34.10
21	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej (wraz z odsunięciem rewizji) wraz z rewizją	m		
d.1	0526-04	poz.20	m	34.10	
				RAZEM	34.10
22	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich okapów z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	- parapety zewnętrzne i obróbki	m ²	6.50	
		elewacja frontowa	m ²	4.11	
		0.25*(1.00*20+1.60*3+0.40*3)	m ²	1.20	
		0.25*(15.65+0.40*2)	m ²		
		0.60*2.00	m ²		
		elewacja tylna	m ²	6.65	
		0.25*(1.40*2+1.40*6+1.00*8+1.00*3+0.40*7+0.40*4)	m ²	2.80	
		0.40*3.50*2	m ²		
				RAZEM	21.26

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1	KNR-W 4-01 0509-02 z.sz.2.3. 9909-01/4	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 - pasy części wysuniętej 0.60*3.50*2	m ² m ²	 4.20	
				RAZEM	4.20
24 d.1	KNR 2-02 0410-02	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm,o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyczonej 0.60*3.50*2	m ² m ²	 4.20	
				RAZEM	4.20
25 d.1	KNR 9-04 0301-01	Pokrycia dachowe z dachówki karpiówki w koronkę 0.80*3.50*2	m ² m ²	 5.60	
				RAZEM	5.60
26 d.1	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku elewacja frontowa 0.40*(1.00*20+1.60*3+0.40*3) 0.40*(15.65+0.40*2) 0.50*3.20*2 0.80*2.00 elewacja tylna 0.40*(1.40*2+1.40*6+1.00*8+1.00*3+0.40*7+0.40*4) 3.50*0.40*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 10.40 6.58 3.20 1.60 10.64 2.80	
				RAZEM	35.22
27 d.1	KNR 2-02 1604-01 kalk. własna	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m elewacja frontowa 15.65*9.90+7.90*7.00 elewacja tylna 3.35*14.40+3.00*14.40+8.70*11.50 elewacje boczne 2.65*13.50*2	m ² m ² m ² m ²	 210.24 191.49 71.55	
				RAZEM	473.28
28 d.1	wycena indywidualna	Koszty wywozu i utylizacji gruzu na wysypisku poz.1*0.02*1.4+poz.2*0.15*0.02*1.4	t t	 11.73	
				RAZEM	11.73
2 45421100-5 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ					
29 d.2	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2 - wraz z obrobieniem strych 0.30*0.75*2 0.40*0.70*4 klatka schodowa 0.30*0.75*7	m ² m ² m ² m ²	 0.45 1.12 1.58	
				RAZEM	3.15
30 d.2	KNR 0-19 0929-02	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2 wraz z obrobieniem piwnica 0.80*0.60*9	m ² m ²	 4.32	
				RAZEM	4.32
31 d.2	KNR 0-19 0929-06	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 - wraz z obrobieniem klatka schodowa 0.90*1.65*3	m ² m ²	 4.46	
				RAZEM	4.46
32 d.2	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie wraz z ościeżnicą oraz obrobieniem 1.00*2.00	m ² m ²	 2.00	
				RAZEM	2.00
33 d.2	KNR 4-01 0803-01 analogia	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro - analogia uzupełnienie parapetów od wewnątrz 0.10*0.30*9 0.10*0.40*4 0.10*0.90*3	m ² m ² m ² m ²	 0.27 0.16 0.27	
				RAZEM	0.70