

**Kominiarska Spółdzielnia Pracy „Św. Florian” we Wrocławiu
ul. Św. Mikołaja 16/17 Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 17**

**PROTOKÓŁ Nr 638A
z dnia 18-06-2015**

z kontroli przewodów kominowych w budynku

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
„ŚW. FLORIAN” we Wrocławiu
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WALBRZYCH, Pole Pole 6
Tel. (074) 84 23 288
NIP 896-600-20-54

**administrowanym przez MZB Sp. z o.o. BOK PODGÓRZE
położonym w Wałbrzychu przy ul. GŁOWACKIEGO nr 7 A**

BOK „PODGÓRZE” Wałbrzych

2015 -06- 19

L.dz.

KONTROLA STWIERDZIŁA:

1. Stan techniczny przewodów jest *dobry oprócz komin z przewodami nr 1,2,3, który wymaga przebudowy*, w dniu kontroli przewody *szczelne*
 2. Podłączenia do przewodów są wykonane *nieprawidłowo*
 3. Urządzenia kominowe działają *prawidłowo*
 4. Podczas kontroli stwierdza się, że ciąg przewodów kominowych jest *prawidłowy*
 5. Inne uwagi nie wymienione w pkt. 1-4 dot. pkt 2 *nieprawidłowo piec Co na paliwo stałe w przewodzie nr 2 z mieszkań nr 1 i 3 (w mieszk nr 1 piec Co będzie przełączony do przewodu nr 1)*
 6. - *brak wkładu żaroodpornego przew nr 8*
 7. Stwierdzone usterki i zaniedbania wykazane w załączniku szkic podłączeń i w protokole należy usunąć *natychmiast*
- Zgodnie z art. 70 Ustawy wyżej wymienione usterki w stanie technicznym należy usunąć w terminie jw.

Protokół otrzymują:

1. Administrator – użytkownik budynku
2. Insp.Nadz.Budowlanego
3. a/a

Mistrz Kominiarski

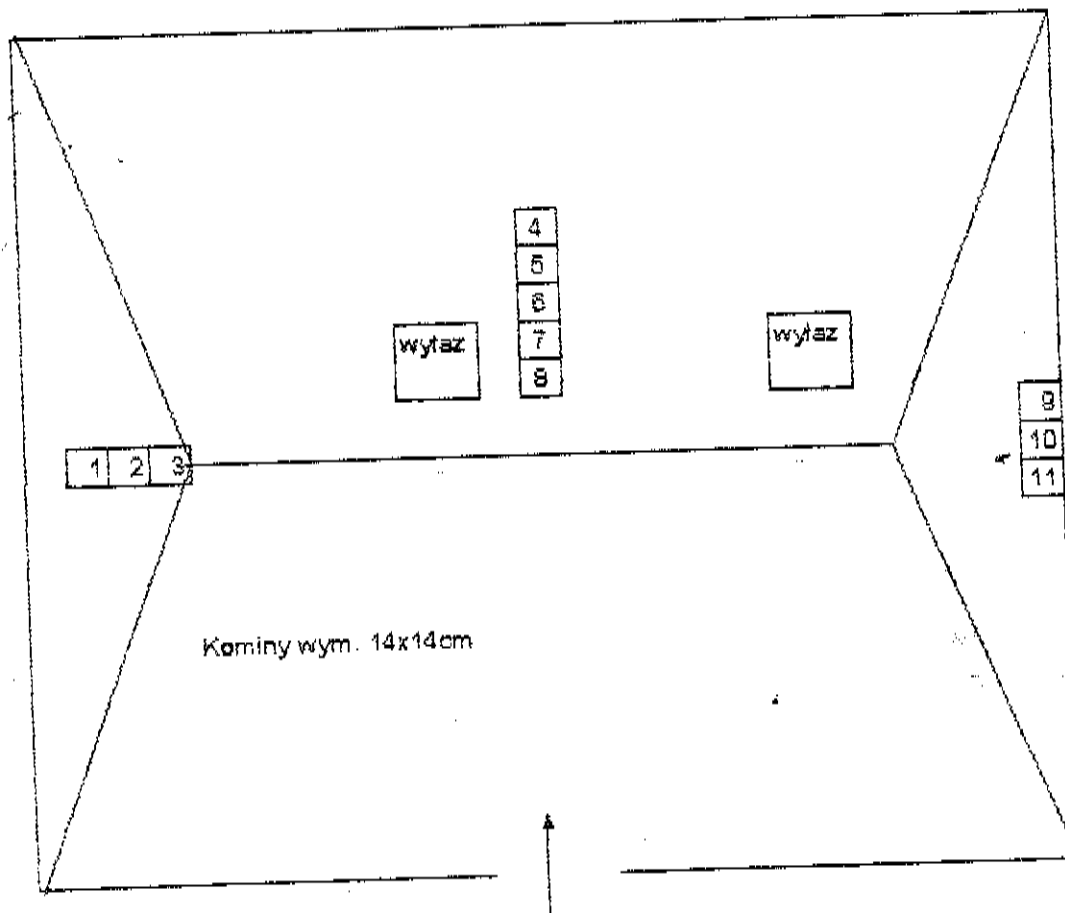
MISTRZ KOMINIARSKI

Sebastian Sanotaj

13-06-2015

18-06-2015

Str. 1/2



Brama

Głowackiego 7B

BOX „PODGÓRZE” Wsk

2015 -06- 10

Komin z przewodami nr 1,2,3. do przebudowy ponad dachem , pozostałe kominy stan dobry.
 W dniu kontroli przewody kominowe szczelne .

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
											strych
						P					III p
						7					
			Wpk				kom		Wk		II p
		Co						Co			
		5	8				6	6	6		
									Wk		I p
		Co						Co			
		3						4	4		
									Wk		parter
		Co								2	
		1									
				Co	Wkt						piwnica
				2	2						

Co= piec centr ogrzew

P = piec pokojowy

Kom=kominiek

Wk=wentyl kuchnia

Wpk=wentyl pokój

Wkt=wentyl kotłownia

- Mieszk nr 1 brak wentylacji wywiewnej w kuchni i łazience, brak nawiewu z zewnątrz dla pieca Co
uszczelnione oknami PCV
- Mieszk nr 2 brak wentylacji wywiewnej w łazience, uszczelnione oknami PCV
- Mieszk nr 3 brak wentylacji wywiewnej w kuchni i łazience, brak nawiewu w drzwiach łazienki, uszczelnione
oknami PCV
- Mieszk nr 4 brak wentylacji wywiewnej w łazience, brak nawiewu z zewnątrz dla pieca Co, uszczelnione
oknami PCV
- Mieszk nr 5 brak wentylacji wywiewnej w kuchni i łazience, brak nawiewu z zewnątrz dla pieca Co,
uszczelnione oknami PCV
- Mieszk nr 6 brak wymaganej wentylacji nawiewnej dla pieca Co i kominka, brak went wywiewnej w łazience
brak wkładu żaroodpornego dla kominka przew nr 8, mieszkanie uszczelnione
- Mieszk nr 7 brak wentylacji wywiewnej w kuchni i łazience, zbyt mały nawiew w drzwiach łazienki,
uszczelnione oknami PCV

MISTRZ KOMINIARSKI

Sebastian Samoty

BOK „PODGÓRZE” Walbrzych

2015 -06-19

L.dz.