

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)
KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" we Wrocławiu
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI NR 17
WAŁ BRZYCH
FILIA: 58-310 SZCZAWNO ZDRÓJ
ul. Różana 1, tel. (074) 843-27-32
NIP 895.000-20-542

Opinia Nr

005606

Szczawno-Zdrój dnia 29.07.2014 r.

w budynku przy ul. Żerovuskiej III 63/2 w Wąbrzeźnie
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez
B.O.K. Stawy Zdrój

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
- ~~3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń~~

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania podłączony do zewnętrznej instalacji przewodowo-spalniczej zgodnie z wymogami producenta i w oparciu o projekt. Proponuje się instalację kotła CO w kuchni.
2. Wentylacja mechaniczna kuchni istniejąca w przewodzie nr 2. Wentylację mechaniczną Tarcuła kompletną wg projektu.
3. Dla prawidłowego funkcjonowania układu kominowego zabezpieczyć należy napisy penetracja z zewnętrznej powłoki urządzenia naczynia.

Inne uwagi: piec pokojowy, w pobliżu ul. II piętrze przynależącym do M-2, prawidłowo w prowadzenie nr 1

Kontroli dokonał: Marek Pęś, Marcin Białak

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

B.O.K. Stawy Zdrój
Szczawno-Zdrój

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia

podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odrębnym
3. Niepotrzebne skreślić
4. Opinię jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
(uprawniony mistrz kominiarski)
MISTRZ KOMINIARSKI
Daniel Siara
Pieczęć i podpis

2014-08-1

32118

SKŁAD ORIENTACYJNY

ul. Żelazskiego

DACH

1	2	3	4

14x14

M-1

KORYTARZ

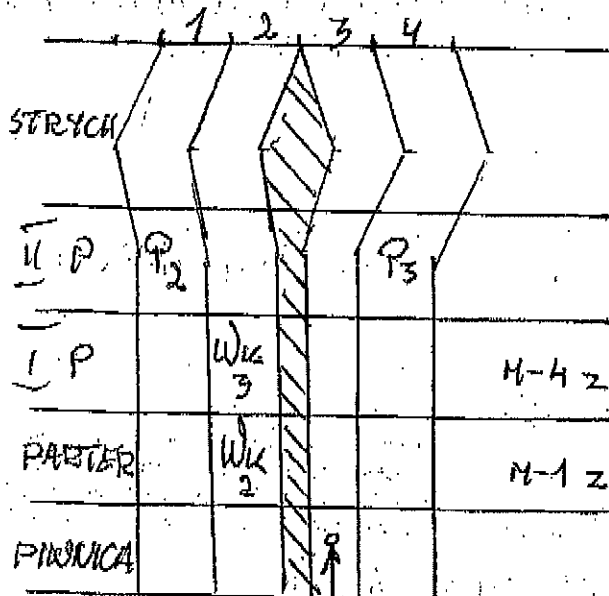
PRZEDPOCZOS

KUCHNIA

ŁAZIENKA

POKÓJ
M-2

PRZEWODY PODWÓJNIE ŚCIĄGANE



M-4 z

M-1 z

WSPRAWIONO ZACHOWA TYLKO NA
PRZEWODY 3-4

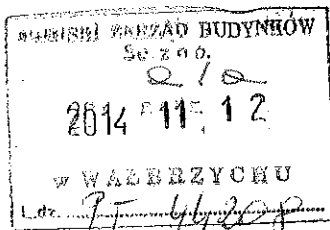
WZNIOSŁO PO PIĘCI COK ZAMKOWAĆ W PIWNICY

MISTRZ KOMINIARSKI

Daniel Stara

Wałbrzych, dnia 4 listopada 2014 r.

W/N.5183.2303.2014.NS



Miejski Zarząd Budynków Sp. z o. o.
ul. Gen. Władysława Andersa 48
58-304 Wałbrzych

W odpowiedzi na pismo z dnia 6.10.2014 r. (data wpływu: 8.10.2014 r.), sygnatura: T-10/3234/2014, dotyczące zaopiniowania przez tut. organ zamiaru wykonania remontu lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Żeromskiego 63 w Wałbrzychu polegającego na:

- wymianie instalacji elektrycznej, po istniejącej trasie bez zwiększania mocy,
- wymianie instalacji wod.-kan. i gaz. po istniejącej trasie,
- wykonanie c.o. na paliwo gazowe wraz z wentylacją nawiewno – wywiewną,
- wymianę stolarki okiennej - 2 kpl. z zachowaniem dotychczasowych wymiarów, podziałów i kształtów
- wymianie stolarki drzwiowej wejściowej do mieszkania i wewnętrznej z zachowaniem dotychczasowych wymiarów,
- wymianę płyt i wykładziny podłogowej,
- prace tynkarsko-malarskie,

informuję, że opiniuję pozytywnie w/w zamierzenie.

Rysunek projektowanej stolarki okiennej ostemplowano jako załącznik do niniejszego pisma.

Wnoszę następujący warunek konserwatorski:

W związku z zamiarem wykonania c.o. na paliwo gazowe wraz z oraz wentylacji nawiewno-wywiewnej, przewody instalacyjne należy wpiąć do istniejącego przewodu kominowego, bądź wyprowadzić poprzez przegrody (wewnątrz budynku) ponad dach. Dopuszcza się również montaż takich urządzeń technicznych na tylnej elewacji budynku.

Uwarunkowania konserwatorskie:

Dom mieszkalny przy ulicy Żeromskiego 63 w Wałbrzychu figuruje w wykazie zabytków miasta Wałbrzycha. Obiekt podlega prawnej ochronie konserwatorskiej.

Otrzymują:

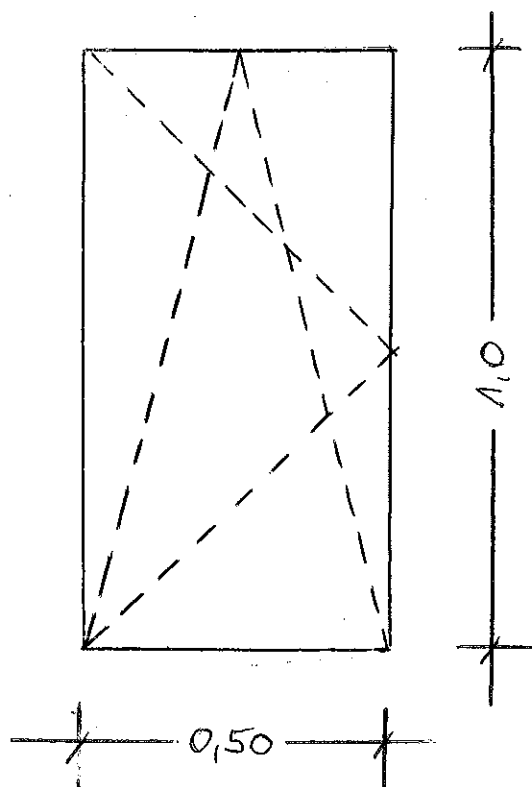
1. MZB Sp. z o. o. 84902-13321-1-R

2. a/a NS

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
wrocław
mgr Mariusz Piatek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

M. ŻEROMSKIEGO 63/2

2Ak,



x 2 kpl.

WYKŁADZKI I KARTKI
OCHRONY KARTKÓW
W WŁOCHACH
DUPLOKATY W WYKŁADZKI
DUPLOKATY W WYKŁADZKI
DUPLOKATY W WYKŁADZKI
DUPLOKATY W WYKŁADZKI

Załącznik do pisma:
znak:/N. 5488 2303 /0.13 W 5
z dnia01.01.2014.....

dmf.