

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCŁAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Spółdzielni Kominarskiej)
KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" we Wrocławiu
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI NR 17
WAŁBRZYCH
TEL: 58-310 52 42
ul. Różana 1, tel. (074) 843-27-3
NIP 996-000-20-54

Szczawno, Idur, dnia 05.06. 2013 r.

Opinia Nr 004452

Z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Dubois nr 10/6 w Wałbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez
B.O.K. Biały Kamień

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Przewód kominowy nr. 1 o wymiarach 50x50 cm można przeznaczyć do podłączenia pieca kuchenego. Piec pokojowy podłączony jest do przewodu nr. 1 prawidłowo. Zamiast powyższych piecy do przewodu nr. 1 można podłączyć piec CO na opał stały.
2. Wentylacje wypiewowy, kuchen wykonai wg obowiązujących przepisów. Wentylacje mechaniczne, dla pieca CO wykonai wg obowiązujących przepisów.
3. Alternatywa: zamiast piecy na paliwo stałe piec gazowy CO z zamkniętą komorą, podłączyć do zewnętrznej instalacji powietrze-spalinowego wg wymagań producenta i w opierciu o projekt.

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: Artur Kabuda, Radosław Szymaniak

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: B.O.K. Biały Kamień
1 egz. dla RZK Szczawno-Zdrój

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

BIURO OBSŁUGI KOMBINARSKIEJ
"BIAŁY KAMIEŃ"
ul. Gen. Andersa 166
12.06.13

Opiniodawca

(uprawniony mistrz kominarski)

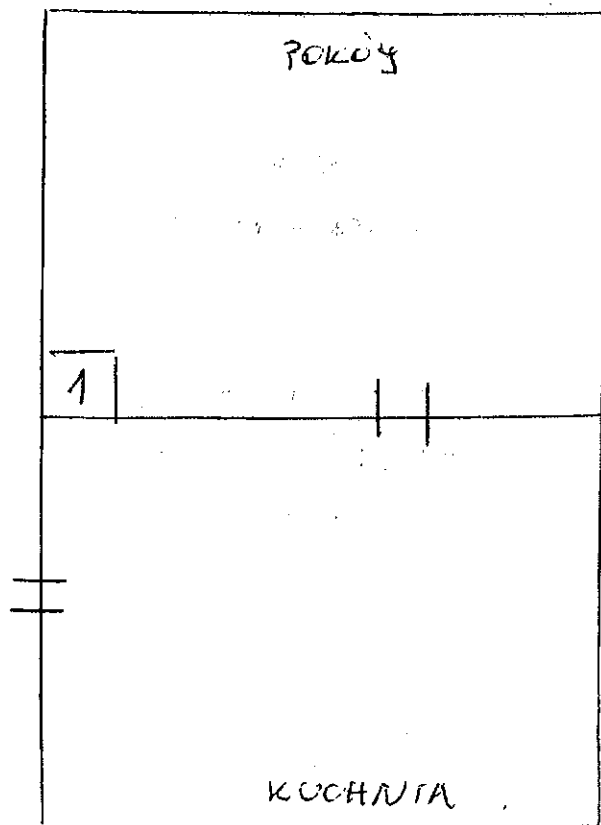
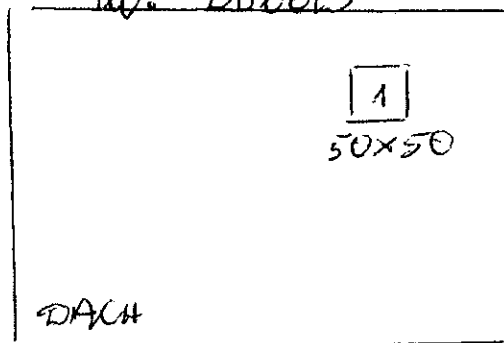
Kierownik Zakładu
Rej. Mistrz Kominarski

Pieczęć i podpis

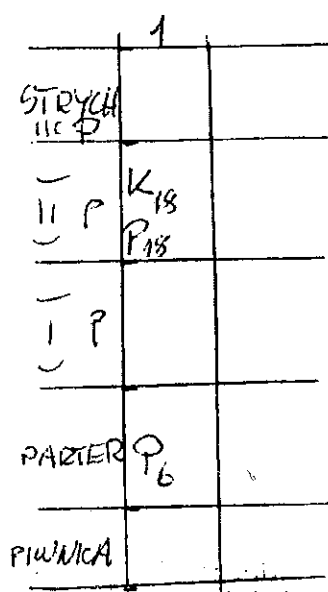
Jerzy Stare

SZKIC ORIENTACYJNY

ul. Dubois



JEDYNY KOMIN W OBRĘBIE MIESZKANIA



Kierownik Zakładu
Rej. Mistrz Kominarski

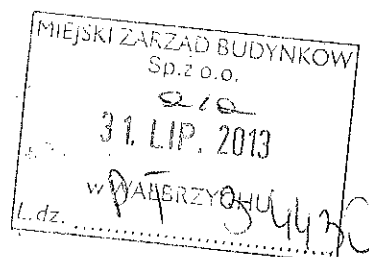
Jerzy Sława

Wałbrzych, 30.07.2013r.

W/N.5183.1326.2013.MT

TTT - p k23
2013.07.31
JF
T-2013/07/10/34430

MZB Sp. z o. o.
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych



W odpowiedzi na pismo o sygn.: T-/2013/07/10/30931 z dnia 16.07.2013r. (data wpływu: 19.07.2013r.), dotyczące zaopiniowania przez tut. urząd zamiaru wykonania remontu lokalu mieszkalnego nr 6, mieszczącego się w budynku przy ul. Dubois 10 w Wałbrzychu, polegającego na:

- wymianie instalacji elektrycznej, wod-kan., i gaz. po istniejącej trasie;
- remoncie pieców kaflowych;
- wykonaniu wentylacji nawiewno-wywiewnej;
- wymianie stolarki okiennej;
- wymianie stolarki drzwiowej;
- wymianie płyt i wykładzin podłogowych;
- pracach tynkarsko-malarskich;

informuję, że opiniuję pozytywnie ww. zamierzenie.

Wnoszę następujący warunek konserwatorski: w związku z zamiarem wykonania wentylacji nawiewno – wywiewnej, przewody należy wpiąć do istniejącego przewodu kominowego, bądź wyprowadzić poprzez przegrody (wewnątrz budynku) ponad dach, dopuszcza się również montaż takich urządzeń technicznych na tylnej elewacji budynku. Nie dopuszcza się montowania przewodów kominowych na elewacji frontowej.

Szkic stolarki okiennej ostemplowano jako załącznik do niniejszego pisma.

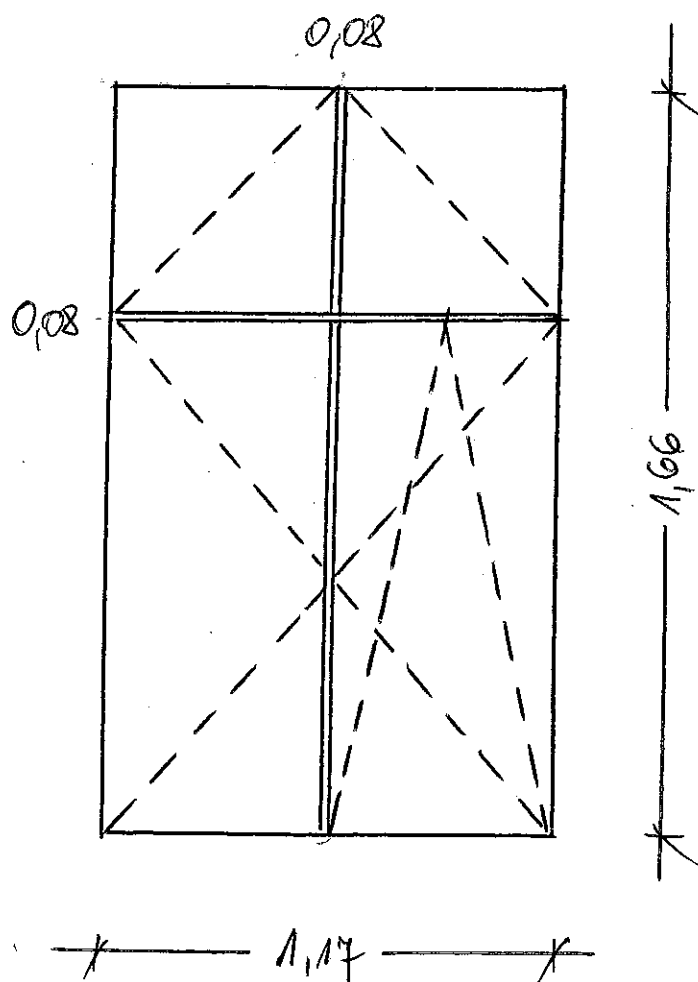
Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Maria Piak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

- ① Adresat – 40665-13321-7-R;
2. a/a MT

DUBOIS 10/6

Zak.



X 3 kpl

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W WĄLBŹYCHU
58-300 Wąlbzych, ul. J. Matejki 3
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

Załącznik do pisma:

znak: WIK.5183.1326.2013.917

dnia 30.07.2013

dm