

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : "Budowa drenażu opaskowego wraz z izolacją pionową i poziomą oraz przebudową przyłącza kanalizacji
sanitarnej dla budynku mieszkalnego przy ul. Wrocławskiej 110 w Wałbrzychu"
ADRES INWESTYCJI : 58-306 Wałbrzych, ul. Wrocławska 110, dz. nr 171/19, 171/29 obręb nr 2 Szczawienko
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : 58-306 Wałbrzych, ul. Wrocławska 110
BRANŻA : instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sylwia Tchorowska
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2015

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 2 kw. 15

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2015

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Przyłącze kanalizacji sanitarnej			
1.1		Roboty rozbiórkowo-demontażowe			
1	KNR-W 4-02	Demontaż włazu żeliwnego	szt.		
d.1.	0233-07				
1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-05II	Ręczne czyszczenie kanalizacji w obiektach mieszkalnych - doły gnilne (szambo) i studni - zbiornik na ścieki bytowe	m³		
d.1.	0222-06				
1		0.8*0.8*0.97	m³	0.621	
				RAZEM	0.621
3	KNR 2-31	Rozebranie studni z elementów betonowych o grubości 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m³		
d.1.	0817-04				
1		0.8*0.8*0.97	m³	0.621	
				RAZEM	0.621
4	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1.	0333-11				
1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	kalk. własna	Zabetonowanie/zaślepienie dopływu i odpływu ścieków	szt.		
d.1.					
1		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
1.2		Wykop+umocnienie			
6	KNR 2-01	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m - roboty ręczne 100%,	m³		
d.1.	0317-05	1.58*0.8*1.5+2.89*0.8*12.4+1.5*1.5*4.19	m³	39.992	
2				RAZEM	39.992
7	KNR 2-01	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.III-IV wraz z rozbiórk.(szer.do 1m)	m²		
d.1.	0322-07				
2		2.89*12.4*2	m²	71.672	
				RAZEM	71.672
1.3		Podsypka, obsypka, zasypka			
8	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm - podsypka pod rurę kanalizacji sanitarnej gr. 10cm	m²		
d.1.	0501-01				
3		0.8*13.9	m²	11.120	
				RAZEM	11.120
9	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm - obsypka z boku rury kanalizacji sanitarnej gr. 16cm	m²		
d.1.	0501-01				
3		Krotność = 1.6 0.64*13.9	m²	8.896	
				RAZEM	8.896
10	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm - zasypka pod rurę kanalizacji sanitarnej gr. 10cm	m²		
d.1.	0501-01				
3		Krotność = 2 0.8*13.9	m²	11.120	
				RAZEM	11.120
11	KNNR 1	Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat.III ubijakami mechanicznymi - analogia - zagęszczenie gruntu z odkładu - ręczne zasypywanie wykopów z rurą kan.sanitarnej	m³		
d.1.	0408-02				
3	analogia	39.992-1.112-1.423-2.224	m³	35.233	
				RAZEM	35.233
12	KNNR 1	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. IV - analogia- ręczne zasypywanie wykopów gruntem rodzimym po zagęszczeniu	m³		
d.1.	0318-02				
3		39.992-1.112-1.423-2.224	m³	35.233	
				RAZEM	35.233
1.4		Roboty instalacyjne			
13	KNNR 4	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160x4,0 mm SDR41	m		
d.1.	1308-03				
4		16.70	m	16.700	
				RAZEM	16.700
14	KNR-W 2-18	Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN" o śr 315-425 mm - analogia - studzienka kanalizacji systemowa "WAVIN" studnia S2 o śr.600mm, w gotowym wykopie	szt		
d.1.	0517-02				
4	analogia	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR-W 2-18 d.1. 0421-02 4	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm - trójnik i kolano dla wykonania kaskady	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
16	d.1. kalk. własna 4	Wpięcie do istniejącej studzienki kanalizacji sanitarnej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNNR 4 d.1. 1610-01 4	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm - próba szczelności kan.sanitarnej	odc. -1 prób.		
		1	odc. -1 prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR-W 2-19 d.1. 0306-05 4	Rury ochronne (osłonowe) z PE, PCW, PP o śr. nom. 110 mm - rura ochronna Arot A 110 PS	m		
		0.6	m	0.600	
				RAZEM	0.600
19	d.1. analiza indywidualna 4	Wypełnienie spoin masą silikonową ECOSIL-2000 UW o wym. 10x10 mm - analogia - zasilikonowanie końców rur ochronnych	m		
		0.20	m	0.200	
				RAZEM	0.200
20	KNNR 4 d.1. 1610-01 4	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm - próba szczelności kan.sanitarnej	odc. -1 prób.		
		1	odc. -1 prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.5		Roboty towarzyszące			
21	d.1. analiza indywidualna 5	Wywiezienie kontenera o poj. 7m3 z gruzem i gruntem na składowisko wraz z dokonaniem opłaty utylizacyjnej -	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Drenaż opaskowy			
2.1		Podsypka, zasypka, obsypka			
22	KNR 2-01 d.2. 0610-02 1	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa - podsypka gr. 10cm ze żwiru o śr.8-32mm	m³		
		15.90*0.80*0.10	m³	1.272	
				RAZEM	1.272
23	KNR 2-01 d.2. 0610-02 1	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa - obsypka z boku rury drenażowej gr.15cm ze żwiru o śr.8-32mm Krotność = 1.5	m³		
		15.90*0.65*0.15	m³	1.550	
				RAZEM	1.550
24	KNR 2-01 d.2. 0610-02 1	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa - zasypka nad rurę drenażową gr. 15cm Krotność = 1.5	m³		
		15.90*0.80*0.15	m³	1.908	
				RAZEM	1.908
25	KNR 9-11 d.2. 0202-01 1	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m²		
		15.90*0.80	m²	12.720	
				RAZEM	12.720
26	KNNR 1 d.2. 0318-03 1 analogia	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 3.0 m w gr.kat. I-III - analogia - zasypanie wykopu o szer.80cm z rura drenarską do wymaganej rzędnej terenu, zasypanie warstwą tłucznia o uziarnieniu 31, 5-63mm	m³		
		0.6*6.0*0.8+2.20*9.90*0.8	m³	20.304	
				RAZEM	20.304
27	KNNR 1 d.2. 0408-02 1 analogia	Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat.III ubijakami mechanicznymi - analogia - zagęszczenie gruntu z odkładu	m³		
		2.58*9.90*1.20	m³	30.650	
				RAZEM	30.650
28	KNNR 1 d.2. 0318-02 1	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. IV - analogia- ręczne zasypywanie wykopów gruntem z odkładu - ręcznie 100%	m³		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2.58*9.90*1.20	m ³	30.650	
				RAZEM	30.650
2.2		Roboty instalacyjne			
29 KNNR 4 d.2. 1308-02 2 analogia		Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm - analogia - rura karbowana drenarska o śr.150 SN4 z PE z perforacją na 2/3 obwodu	m		
		19.10	m	19.100	
				RAZEM	19.100
30 KNR-W 2-18 d.2. 0517-02 2 analogia		Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN" o śr 315-425 mm - analogia - studzienka kanalizacyjna S1 systemowa "WAVIN" studnia o śr.425mm, w gotowym wykopie	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
31 KNR-W 2-19 d.2. 0306-05 2		Rury ochronne (osłonowe) z PE, PCW, PP o śr. nom. 110 mm - rura ochronna Arot A 110 PS	m		
		0.6	m	0.600	
				RAZEM	0.600
32 d.2. analiza indywidualna		Wypełnienie spoin masą silikonową ECOSIL-2000 UW o wym. 10x10 mm - analogia - zasilikonowanie końców rur ochronnych	m		
		0.20	m	0.200	
				RAZEM	0.200
3		Przylącze kanalizacji deszczowej			
3.1		Wykopy + umocnienia			
33 KNR 2-01 d.3. 0317-05 1		Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m - roboty ręczne 100%, 1.0*0.8*1.46+3.15*0.8*15.6+0.8*0.8*3.30	m ³		
			m ³	42.592	
				RAZEM	42.592
34 KNR 2-01 d.3. 0322-07 1		Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką(szer. do 1 m)	m ²		
		15.60*3.15*2	m ²	98.280	
				RAZEM	98.280
3.2		Podsypka, zasypka, obsypka			
35 KNR 2-18 d.3. 0501-01 2		Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm - podsypka pod rurę kanalizacji deszczowej gr. 10cm	m ²		
		0.8*16.60	m ²	13.280	
				RAZEM	13.280
36 KNR 2-18 d.3. 0501-01 2		Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm - obsypka z boku rury kanalizacji deszczowej gr. 16cm Krotność = 1.6	m ²		
		0.64*16.60	m ²	10.624	
				RAZEM	10.624
37 KNR 2-18 d.3. 0501-01 2		Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm - zasypka nad rurę kanalizacji deszczowej gr.20cm Krotność = 2	m ²		
		0.8*16.60	m ²	13.280	
				RAZEM	13.280
38 KNNR 1 d.3. 0408-02 2 analogia		Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat.III ubijakami mechanicznymi - analogia - zagęszczenie gruntu z odkładu	m ³		
		42.592-1.328-1.699-2.656	m ³	36.909	
				RAZEM	36.909
39 KNNR 1 d.3. 0318-02 2		Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. IV - analogia- ręczne zasypywanie wykopów gruntem z odkładu - ręcznie 100% 42.592-1.328-1.699-2.656	m ³		
			m ³	36.909	
				RAZEM	36.909
40 d.3. analiza indywidualna		Wywiezienie kontenera o poj. 7m3 z gruntem na składowisko wraz z dokonaniem opłaty utylizacyjnej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3.3		Roboty instalacyjne			
41 KNNR 4 d.3. 1308-03 3		Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160x4,0 mm SDR41	m		
		20.00	m	20.000	
				RAZEM	20.000
42 KNR-W 2-18 d.3. 0517-02 3 analogia		Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN" o śr 315-425 mm - analogia - studzienka kanalizacji systemowa "WAVIN" studnia So2 o śr.600mm, w gotowym wykopie	szt		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR-W 2-18 d.3. 0421-02 3	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm - trójnik i kolano dla wykonania kaskady	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
44	kalk. własna 3	Wpięcie do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNNR 4 d.3. 1610-01 3	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm - próba szczelności kan.deszczowej	odc. -1 prób.		
		1	odc. -1 prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Roboty towarzyszące			
46	kalk. własna	Obsługa geodezyjna - wytyczenie trasy + pomiary powykonawcze	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	analiza indywidualna	Wywiezienie kontenera o poj. 7m3 z gruzem i gruntem na składowisko wraz z dokonaniem opłaty utylizacyjnej -	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Budowa drenażu opaskowego wraz z izolacją pionową i poziomą oraz przebudowa rzyłacza kanalizacji sanitarnej dla budynku mieszkalnego przy ul. Wrocławskiej 110
ADRES INWESTYCJI : ul.Wrocławska 110,Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul.Wrocławska 110,Wałbrzych
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marta Gałań

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH					
1	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm - opaska wokół budynku i schody od strony podwórza, doświetli, muru	m ³		
d.1	0212-01	1.2*2*0.10	m ³	0.240	
				RAZEM	0.240
2	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km	m ³		
d.1	0109-17	poz.1	m ³	0.240	
				RAZEM	0.240
3	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km(KROTNOŚĆ=9)	m ³		
d.1	0109-20	poz.2*9	m ³	2.160	
				RAZEM	2.160
4	Analiza własna	Opłata wysypiskowa	t		
d.1		poz.2*1.7	t	0.408	
				RAZEM	0.408
5	KNR 2-01	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m	m ³		
d.1	0317-05	2.5*9*2+5.8*2*1.2+1*2*3.3	m ³	65.520	
				RAZEM	65.520
6	KNR 2-01	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.III-IV wraz z rozbiór.(szer.do 1m)	m ²		
d.1	0322-07	2.5*9+(1+2+1)*3.3	m ²	35.700	
				RAZEM	35.700
7	KNR 4-01	Oczyszczenie powierzchni ścian trudno dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1	0619-06	2.5*9+5.8*1.2	m ²	29.460	
				RAZEM	29.460
8	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0724-03	poz.7	m ²	29.460	
				RAZEM	29.460
9	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²		
d.1	0636-01	poz.7	m ²	29.460	
				RAZEM	29.460
10	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10	m ²		
d.1	0641-02	poz.7*2+0.864*2	m ²	60.648	
				RAZEM	60.648
11	KNR 2-02	Izolacja z folii kubełkowej	m ²		
d.1	0616-04	poz.7	m ²	29.460	
	Analogia			RAZEM	29.460
12	KNR 2-31	Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grub.12 cm - wejście	m ²		
d.1	0308-01	2*1.2	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
13		Wywiezienie kontenera o poj. 11m3 z gruntem na składowisko wraz z opłatą utylizacyjną	szt		
d.1		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
2 IZOLACJA POZIOMA					
14	KNR 0-39	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o normalnej twardości gr. 3 cegieł metodą iniekcji grawitacyjnej(system StoMurisol Micro)	m		
d.2	0101-05	6.9	m	6.900	
	Analogia			RAZEM	6.900
3 OPASKA					
15	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce piaskowej	m		
d.3	0403-01	14.80	m	14.800	
				RAZEM	14.800
16	KNR 2-31	Opaska żwirowa	m ²		
d.3	0202-01	(14.80-1)*0.5	m ²	6.900	
				RAZEM	6.900
4 ŚCIANA DOCISKOWA- w przypadku złego stanu ścian fundamentowych					
17	KNR-W 2-02	Ściany żelbetowe proste gr. 12 cm wys. do 6 m-ściana dociskowa 15 cm	m ²		
d.4	0207-03	9*2.5+5.8*1.2	m ²	29.460	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	29.460
18 d.4	KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grub. ścian-ściana dociskowa gr. 15cm Krotność = 3 poz.17	m ² m ²	 29.460	
				RAZEM	29.460
19 d.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazowane 0.35	t t	 0.350	
				RAZEM	0.350
20 d.4	KNR 2-02 1906-01	Deskowanie systemowe Stal - Form ścian prostych o grub. do 20 cm i wys. do 4 m-odjęcie szalowania jednej strony ściany dociskowej -9*2.5-5.8*1.2	m ² m ²	 -29.460	
				RAZEM	-29.460
5 PRZENIESIENIE RURY SPUSTOWEJ					
21 d.5	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 1*15.20	m ² m ²	 15.200	
				RAZEM	15.200
22 d.5	KNR K-05 0101-05	Rozebranie - rynny, bez odzysku 15.20	m m	 15.200	
				RAZEM	15.200
23 d.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0.25*15.20	m ² m ²	 3.800	
				RAZEM	3.800
24 d.5	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z cynku 0.25*15.20	m ² m ²	 3.800	
				RAZEM	3.800
25 d.5	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową 15.20*1	m ² m ²	 15.200	
				RAZEM	15.200
26 d.5	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 15.20	m m	 15.200	
				RAZEM	15.200
27 d.5	KNR K-05 0301-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.5	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 10.50	m m	 10.500	
				RAZEM	10.500
29 d.5	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo cynkowej(rura spustowa z odzysku) 10.50	m m	 10.500	
				RAZEM	10.500
30 d.5		Wynajem podnośnika 5	m-g m-g	 5.000	
				RAZEM	5.000
31 d.5	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km 0.01*15.20*1	m ³ m ³	 0.152	
				RAZEM	0.152
32 d.5	KNR-W 4-01 0109-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.31	m ³ m ³	 0.152	
				RAZEM	0.152
33 d.5	Analiza własna	Utylizacja papy poz.31*1.7	t t	 0.258	
				RAZEM	0.258