
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego nr 13 w budynku przy ul. Zajączka 6 w Wałbrzychu wraz z modernizacją polegającą na wprowadzeniu pomieszczenia łazienki z WC oraz budowie c.o. na paliwo gazowe (działka nr 170/1, obręb nr 27 Śródmieście).
ADRES INWESTYCJI : ul. Zajączka 6/13, Wałbrzych
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Generała Andersa 48, 58-304 Wałbrzych
BRANŻA : bud-inst.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Szpinek
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45400000-1	Roboty budowlane - lokal nr 13			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	((2,1+5,2)*2,82)-(0,8*2*2)	m ²	17,386	
				RAZEM	17,386
3	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1	0329-03	0,14*0,3*2	m ³	0,084	
				RAZEM	0,084
4	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie dwuteowników stalowych 1x120, L=130cm	m		
d.1	0313-04	1,3	m	1,300	
				RAZEM	1,300
5	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
d.1	0304-01	0,15*0,15*0,52+0,5*0,25*0,15	m ³	0,030	
				RAZEM	0,030
6	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	3*0,75	m ²	2,250	
				RAZEM	2,250
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach oraz odbicie płytek ceramicznych na ścianach - przyjęto 10%odbica tynków	m ²		
d.1	0701-02-ana-logia	((((21,7*2,88)-((1,05*1,62*2)+(0,85*2))))+((21,5*2,88)-((1,05*1,62*2)+(0,8*2)+(0,85*2))))*0,1	m ²	11,261	
				RAZEM	11,261
8	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
d.1	0504-06	29,1+17,51+7,2+3,27	m ²	57,080	
				RAZEM	57,080
9	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
d.1	0716-01	poz.7	m ²	11,261	
				RAZEM	11,261
10	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm	m		
d.1	0702-05	15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
11	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
d.1	0705-02	poz.10	m	15,000	
				RAZEM	15,000
12	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1	0713-01	((((21,7*2,88)-((1,05*1,62*2)+(0,85*2))))+((21,5*2,88)-((1,05*1,62*2)+(0,8*2)+(0,85*2))))*0,9	m ²	101,351	
				RAZEM	101,351
13	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
d.1	0713-02	poz.8	m ²	57,080	
				RAZEM	57,080
14	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB 25mm	m ²		
d.1	0820-03-ana-logia	poz.13	m ²	57,080	
				RAZEM	57,080
15	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²		
d.1	0428-03	5,37	m ²	5,370	
				RAZEM	5,370
16	KNR 4-01	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych	m		
d.1	0408-03	20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
17	KNR 4-01	Wymiana ślepego pałapu bez wymiany łat z desek o grubości 25 mm	m ²		
d.1	0409-01	poz.15	m ²	5,370	
				RAZEM	5,370

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-02 d.1 0609-03-ana- logia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierz- chu konstr.na sucho - jedna warstwa - EPS100 gr 5 cm	m ²		
		poz.17	m ²	5,370	
				RAZEM	5,370
19	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacje przeciwwilgoci i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome pod- posadzkowe	m ²		
		poz.17	m ²	5,370	
				RAZEM	5,370
20	KNR 2-02 d.1 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m ²		
		poz.17	m ²	5,370	
				RAZEM	5,370
21	KNR 2-02 d.1 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m ²		
		poz.17	m ²	5,370	
				RAZEM	5,370
22	KNR 2-02 d.1 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub po- trąc.za zmianę grub.o 10mm	m ²		
		poz.17	m ²	5,370	
				RAZEM	5,370
23	KNR 2-02 d.1 1102-04	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - listwa wtopiona w podkład przy posadzkach	m		
		12,5	m	12,500	
				RAZEM	12,500
24	KNR 2-02 d.1 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.17	m ²	5,370	
				RAZEM	5,370
25	KNR 0-29 d.1 0635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii SU- PERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²		
		poz.17	m ²	5,370	
				RAZEM	5,370
26	KNR 0-29 d.1 0640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą SU- PERFLEX-10	m ²		
		poz.17	m ²	5,370	
				RAZEM	5,370
27	KNR 0-41 d.1 0104-02	Izolacja narożników taśmami SUPERFLEX-B 400 w technologii DEITERMANN	m		
		poz.23	m	12,500	
				RAZEM	12,500
28	KNR 0-14 d.1 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101 (3,58+2,42+1,6+1,7+1,05+0,77+2,17+0,46+1,2)*2,82)-(0,8*2*4)	m ²		
			m ²	35,759	
				RAZEM	35,759
29	KNR-W 2-02 d.1 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wy- kończone	m ²		
		0,80*2,0*3	m ²	4,800	
				RAZEM	4,800
30	KNR-W 2-02 d.1 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wy- kończone - drzwi wewnętrzne wejściowe do mieszkania	m ²		
		0,9*2	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
31	KNR-W 2-02 d.1 1022-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone z kratką nawiewną	m ²		
		0,80*2,0	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
32	KNR 2-02 d.1 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
33	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT ścian oraz sufitów	m ²		
		((((21,7*2,88)-((1,05*1,62*2)+(0,85*2))))+((21,5*2,88)-((1,05*1,62*2)+(0,8*2)+ (0,85*2))))+poz.13+(poz.28*2)	m ²	241,210	
				RAZEM	241,210
34	KNR 0-12 d.1 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą w ła- zieni i w obrebie kotła na paliwo stałe	m ²		
		poz.17	m ²	5,370	
				RAZEM	5,370
35	KNR 0-12 d.1 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m ²		
		((1,1+0,77+2,12+1,7+3,65+1,06)*2)-(0,8*2)	m ²	19,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	19,200
36	NNRNKB d.1 202 2809-05	Listwa wykańczająca	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
37	KNR-W 4-01 d.1 0901-06 analogia	Obsadzenie listew progowych	m		
		0,8*4+0,9*1	m	4,100	
				RAZEM	4,100
38	KNR-W 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.13	m ²	57,080	
				RAZEM	57,080
39	KNR-W 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		((21,7*2,88)-((1,05*1,62*2)+(0,85*2)))+(21,5*2,88)-((1,05*1,62*2)+(0,8*2)+(0,85*2)))	m ²	112,612	
				RAZEM	112,612
40	KNR 2-02 d.1 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
		poz.28	m ²	35,759	
				RAZEM	35,759
41	KNR 2-02 d.1 0611-03	Warsztwa podkładowa z pianki poliuretanowej	m ²		
		(poz.13)-poz.17	m ²	51,710	
				RAZEM	51,710
42	KNR 2 d.1 1206-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną	m ²		
		poz.41	m ²	51,710	
				RAZEM	51,710
43	KNR 4-01 d.1 0815-05	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych	m		
		(19,1+17,1+11,8+13,2)-(0,8*9)	m	54,000	
				RAZEM	54,000
44	kalk. własna d.1	Nawiewniki okienne	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
45	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km + koszty składowania gruzu	m ³		
		poz.2*0,1+poz.3	m ³	1,823	
				RAZEM	1,823
46	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		Krotność = 5	m ³	1,823	
		poz.45			
				RAZEM	1,823
2	45300000-0	Roboty instalacyjne - lokal nr 13			
2.1	45331100-7	Instalacja c.o. - lokal nr 13			
47	KNR 4-02 d.2. 0409-01 - 1 ANLOGIA	Demontaż i rozebranie kotła na paliwo stałe o mocy do 10kW. Przyjęto liczbe roboczogodzin 2r-g	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR-W 4-02 d.2. 0507-01 1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
49	KNR 4-02 d.2. 0512-01 1	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
50	KNR 4-02 d.2. 0507-02 1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 25-32 mm	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
51	KNR 4-02 d.2. 0520-02 1	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 5.0 m2	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	KNR 4-02 d.2. 0521-01 1	Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego GP-2 i GP-4	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR 4-02 d.2. 0416-01 1	Demontaż naczynia wzbiorczego otwartego o pojemności do 100 dm3	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR 4-01 d.2. 0333-08 1	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55	KNR 4-01 d.2. 0323-02 1	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		poz.54	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
56	KNR 4-01 d.2. 0333-11 1	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR 4-01 d.2. 0323-04 1	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.		
		poz.56	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR 2-19 d.2. 0119-01 1 analogia	Rury ochronne o śr.nom.-analogia - dn25	m		
		1,2	m	1,200	
				RAZEM	1,200
59	KNR INSTAL d.2. 0301-03 1	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		14,2	m	14,200	
				RAZEM	14,200
60	KNR INSTAL d.2. 0301-04 1	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		28,4	m	28,400	
				RAZEM	28,400
61	KNR INSTAL d.2. 0301-05 1	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		19,2	m	19,200	
				RAZEM	19,200
62	KNR INSTAL d.2. 0305-01 1	Rury przyłączone o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach	kol.		
		5	kol.	5,000	
				RAZEM	5,000
63	KNR INSTAL d.2. 0306-03 1 analogia	Podejście do kotła - śr.zew.rury 22 mm - śr.nom.przylacza pompy 32 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
64	KNR INSTAL d.2. 0307-01 1	Plukanie instalacji c.o.	m		
		poz.59+poz.60+poz.61	m	61,800	
				RAZEM	61,800
65	KNR INSTAL d.2. 0307-02 1	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		5	urząd.	5,000	
				RAZEM	5,000
66	KNR INSTAL d.2. 0307-04 1	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd.		
		5	urząd.	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
67 d.2. 1	KNR INSTAL 0308-03	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 20 mm w instalacji c.o.	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
68 d.2. 1	KNR INSTAL 0308-02	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 15 mm w instalacji c.o.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.2. 1	KNR INSTAL 0309-07	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm zawory termostatyczne TS-90-V-7723 z nastawą wstępną firmy HERZ	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
70 d.2. 1	KNR INSTAL 0309-02	Zawór skośny lub grzejnikowy do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm - RL1-3724	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
71 d.2. 1	KNR INSTAL 0111-02	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.2. 1	KNR INSTAL 0308-02	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 15 mm w instalacji c.o. - spustowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.2. 1	KNR INSTAL 0308-02	Zawór nadmiarowo-upustowy typu AVDO DN20	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.2. 1	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CN22K/600/1000 firmy VNH z kompletem zawieszek	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
75 d.2. 1	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CN22K/600/800 firmy VNH z kompletem zawieszek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.2. 1	KNR-W 2-15 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe CN33K/600/1000 firmy VNH z kompletem zawieszek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.2. 1	KNR-W 2-15 0425-03	Grzejniki stalowe łazienkowe typu COSMO-ART 750x1800 firmy VNH z kompletem zawieszek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.2. 1	KNR-W 2-15 0503-03 analogia	Kocioł gazowy, dwufunkcyjny, z zamkniętą komorą spalania firmy Termet typu GCO-DP-21-03 o mocy 21kW - wraz z dostawą urządzenia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2	45332200-5	Instalacja wodociągowa - lokal nr 13			
79 d.2. 2	KNR-W 2-15 0113-03	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		18,8	m	18,800	
				RAZEM	18,800
80 d.2. 2	KNR-W 2-15 0113-04	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		6,8	m	6,800	
				RAZEM	6,800
81 d.2. 2	KNR-W 2-15 0113-05	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		11,6	m	11,600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	11,600
82	KNR 4-01 d.2. 0336-01 2	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej poz.79+poz.80+poz.81	m m	 37,200	
				RAZEM	37,200
83	KNR 4-01 d.2. 0326-01 2	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.82	m m	 37,200	
				RAZEM	37,200
84	KNR-W 2-15 d.2. 0122-02 2	Dodatki za wykonanie obuustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach stalowych 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
85	KNR-W 2-15 d.2. 0117-01 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
86	KNR-W 2-15 d.2. 0117-07 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do płuczek usępowych o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
87	KNR-W 2-15 d.2. 0128-01 2	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych poz.79+poz.80+poz.81	m m	 37,200	
				RAZEM	37,200
88	KNR-W 2-15 d.2. 0126-01 2	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 poz.87	m prób. m	 37,200	1,000
				RAZEM	37,200
89	KNR-W 2-15 d.2. 0137-02 2	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
90	KNR-W 2-15 d.2. 0137-02 2	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
91	KNR-W 2-15 d.2. 0137-05 2	Baterie natryskowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
92	KNR-W 2-15 d.2. 0133-02 2	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 20 mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
93	KNR-W 2-15 d.2. 0133-01 2	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm 7	szt. szt.	 7,000	
				RAZEM	7,000
94	KNR-W 2-15 d.2. 0140-07 2	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 20 mm 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
95	KNR-W 2-15 d.2. 0135-01 2	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
96	KNR 2-19 d.2. 0119-01 2 analogia	Rury ochronne o śr.nom.-analogia - dn25	m		
		0,8	m	0,800	
				RAZEM	0,800
2.3	45332300-6	Instalacja kanalizacyjna - lokal nr 13			
97	KNR-W 2-15 d.2. 0207-01 3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6,2	m	6,200	
				RAZEM	6,200
98	KNR-W 2-15 d.2. 0211-01 3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		5	podej.	5,000	
				RAZEM	5,000
99	KNR-W 2-15 d.2. 0222-01 3	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - analogia	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
100	KNR-W 2-15 d.2. 0207-03 3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		8,2	m	8,200	
				RAZEM	8,200
101	KNR-W 2-15 d.2. 0211-03 3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
102	KNR-W 2-15 d.2. 0222-02 3	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
103	KNR 4-01 d.2. 0336-01 3	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		poz.97+poz.100	m	14,400	
				RAZEM	14,400
104	KNR 4-01 d.2. 0326-01 3	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		poz.103	m	14,400	
				RAZEM	14,400
105	KNR-W 2-15 d.2. 0229-04 3	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
106	KNR-W 2-15 d.2. 0230-02 3	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
107	KNR-W 2-15 d.2. 0231-05 3	Natrysk kąpielowy z tworzywa sztucznego z obudową - analogia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
108	KNR-W 2-15 d.2. 0233-03 3	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.4		Instalacja gazowa - lokal nr 13			
109	KNR 4-01 d.2. 0333-02 4	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
110	KNR 4-01 d.2. 0323-04 4	Zamurowanie przebiec w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. oraz stropach ceramicznych - analogia	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
111	KNR 4-01 d.2. 0333-08 4	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
112	KNR 4-01 d.2. 0323-02 4	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		poz.111	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
113	KNR 2-19 d.2. 0119-01 4 analogia	Rury ochronne o śr.nom.32 mm	m		
		1,8	m	1,800	
				RAZEM	1,800
114	KNR-W 2-15 d.2. 0303-02 4	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		14,2	m	14,200	
				RAZEM	14,200
115	KNR-W 2-15 d.2. 0303-01 4	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3,4	m	3,400	
				RAZEM	3,400
116	KNR 2-15 d.2. 0306-02 4	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr. przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
117	KNR 2-15 d.2. 0310-02 4	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
118	KNR 2-15 d.2. 0310-01 4	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm - zawór odcinający dn 15	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
119	KNR-W 2-15 d.2. 0307-02 4	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	100 m		
		(poz.114+poz.115)/100	100 m	0,176	
				RAZEM	0,176
120	KNR 4-01 d.2. 1212-29 4	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		poz.114+poz.115	m	17,600	
				RAZEM	17,600
121	KNR 4-01 d.2. 1212-28 4	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		poz.120	m	17,600	
				RAZEM	17,600
2.5		System powietrzno spaliny-lokal nr 13			
122	d.2. kalk. własna 5	System powietrzno-spalinowy rozdzielczy 80/140 - spaliny wg rozwiązań firmy Termet oraz UMET. Zestawienie elementów: 1. Przyłącze rozdzielcze 80/125- firmy Termet - szt. 1 2. Wyczystka o średnicy 80/125mm - firmy Termet - szt. 1 3. Odskrapacz o średnicy 80/125m pionowy - firmy Termet - szt. 1 4. Kolano o średnicy 80/140m - firmy Termet - szt. 1 5. Rura spalinowa o średnicy 80/140 L=11,5m - firmy Umet - spaliny 7. Parasol pionowy 80/140mm 8. Wsporniki -4szt.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
123	d.2. kalk. własna 5	System powietrzno-spalinowy rozdzielczy 80/160 powietrze wg rozwiązań firmy Termet oraz UMET. Zestawienie elementów: 1. Rura powietrzna o średnicy 80/140mm, L=5,2m firmy Umet - powietrze 2. Kolano o średnicy 80/140mm - firmy Termet - szt. 1 3. Parasol pionowy 80/140mm 4. Wsporniki -2szt.	kpl		
		1	kpl	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1,000
2.6		Wentylacja nawiewno-wywiewna kuchnia-lokal nr 13			
124 d.2. 6	kalk.własna	Kanał wentylacji wywiewnej dwuścienny dn160/220 - firmy UMET. Zestawienie elementów: 1. Kanał dwuścienny o średnicy 160/220mm L=1,0m 2. Kolano dwuściennie o średnicy 160/220mm szt.1 3. Kanał dwuścienny o średnicy 160/220mm L=0,5m 4. Trójnik z rewizją oraz wspornikiem o średnicy 160/220mm - szt. 1 5. Odskrapacz o średnicy 160/220mm - szt. 1 6. Kanał dwuścienny o średnicy 160/220mm L=7,5m 7. Parasol o średnicy 160mm - szt. 1 8. Kratka wentylacyjna o średnicy 160mm - szt. 1 7. Wsporniki - 4szt. 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
125 d.2. 6	KNR 2-17 0156-02	Montaż nawiewnika podokiennego typ NAP1030 firmy Jelwent 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2.7		Wentylacja nawiewno-wywiewna łazienka-lokal nr 13			
126 d.2. 7	kalk.własna	Kanał wentylacji wywiewnej dwuścienny dn160/220 - firmy UMET. Zestawienie elementów: 1. Kanał dwuścienny o średnicy 160/220mm L=2,0m 2. Kolano dwuściennie o średnicy 160/220mm szt.1 3. Kanał dwuścienny o średnicy 160/220mm L=0,5m 4. Trójnik z rewizją oraz wspornikiem o średnicy 160/220mm - szt. 1 5. Odskrapacz o średnicy 160/220mm - szt. 1 6. Kanał dwuścienny o średnicy 160/220mm L=7,5m 7. Parasol o średnicy 160mm - szt. 1 8. Kratka wentylacyjna o średnicy 160mm - szt. 1 7. Wsporniki - 4szt. 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2.8		Wentylacja nawiewno-wywiewna kuchnia, łazienka, system powietrzno spalinyowy roboty towarzyszące-lokal nr 13			
127 d.2. 8	KNR 4-01 0333-02	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
128 d.2. 8	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. oraz stropach ceramicznych - analogia 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
129 d.2. 8	KNR 4-01 0333-08	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
130 d.2. 8	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
131 d.2. 8	KNR 4-01 0333-21-analogia	Przebiecie otworów w stropie drewnianym 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
132 d.2. 8	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. oraz stropach ceramicznych - analogia 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
133 d.2. 8	KNR 4-01 0333-11	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
134 d.2. 8	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. poz.133	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
135	KNR 4-01 d.2. 0333-21-ana- 8 logia	Wykonanie otworu w dachu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
136	KNR 4-01 d.2. 0531-02 8	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
137	KNR 4-01 d.2. 0414-09 8	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt do 16 cm	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
138	KNR 4-01 d.2. 0430-04 8	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołączenie dachu o odstępie łąt do 24 cm	m ²		
		poz.137	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
139	KNR 4-01 d.2. 0502-02 8	Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej karpówki podwójnie w koronkę	m ²		
		poz.137	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
140	KNR 4-01 d.2. 0108-11 8	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km + koszty składowania gruzu	m ³		
		0,3	m ³	0,300	
				RAZEM	0,300
141	KNR 4-01 d.2. 0108-12 8	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5 poz.140	m ³		
			m ³	0,300	
				RAZEM	0,300
142	KNR 4-01 d.2. 0531-02 8	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi	m ²		
		2,2	m ²	2,200	
				RAZEM	2,200
143	KNR 2-02 d.2. 2004-05 8	Obud.belek i podciągów płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jedno-warstw.55-01	m ²		
		0,3*6,5+1,2*6,5+0,3*6,5	m ²	11,700	
				RAZEM	11,700
144	KNR 2-02 d.2. 1505-05 8	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
		poz.143	m ²	11,700	
				RAZEM	11,700

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego nr 13 w budynku przy ul. Zajączka 6 w Wałbrzychu wraz z modernizacją polegającą na wprowadzeniu pomieszczenia łazienki z WC oraz budowie instalacji c.o. na paliwo gazowe.
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych
BRANŻA : Instalacje elektryczne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Leszczyński
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
1	KNNR 5 d.1 0404-01	Montaż tablicy elektrycznej TM do 10kg kpl. (wg schematu)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNNR 5 d.1 0407-03	Montaż zabezpieczenia w tablicy TL - rozłącznik R301 25A z wkładkami i w obudowie typu S3 kpl.	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3	KNNR 5 d.1 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie	m		
		79	m	79,00	
				RAZEM	79,00
4	KNNR 5 d.1 0204-04	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane pod tynkiem YDY 3x6mm ²	m		
		9	m	9,00	
				RAZEM	9,00
5	KNNR 5 d.1 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm ²	m		
		21	m	21,00	
				RAZEM	21,00
6	KNNR 5 d.1 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 4x1,5mm ²	m		
		28	m	28,00	
				RAZEM	28,00
7	KNNR 5 d.1 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm ²	m		
		75	m	75,00	
				RAZEM	75,00
8	KNNR 5 d.1 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany/betonowym	szt.		
		27	szt.	27,00	
				RAZEM	27,00
9	KNNR 5 d.1 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o do śr.do 80 mm	szt.		
		27	szt.	27,00	
				RAZEM	27,00
10	KNNR 5 d.1 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
11	KNNR 5 d.1 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
12	KNNR 5 d.1 0306-02	Przycisk dzwonekowy podtynkowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
13	KNNR 5 d.1 0308-02	Gniazda instalacyjne wtyczkowe szczelne ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
14	KNNR 5 d.1 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		17	szt.	17,00	
				RAZEM	17,00
15	KNNR 5 d.1 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej (79*0,1*0,1)	m ³		
			m ³	0,79	
				RAZEM	0,79
16	KNNR 5 d.1 1209-08	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		2	otw.	2,00	
				RAZEM	2,00
17	KNNR 5 d.1 1209-1201	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		3	otw.	3,00	
				RAZEM	3,00
18	KNNR 5 d.1 1203-08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		90	szt.żył	90,00	
				RAZEM	90,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNNR 5 d.1 1204-01	Montaż szybkozłączek pojedynczych - przekrój żył do 2.5mm ²	szt.		
		25	szt.	25,00	
				RAZEM	25,00
20	KNNR 5 d.1 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
21	KNNR 5 d.1 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		9	pomiar	9,00	
				RAZEM	9,00
22	KNNR 5 d.1 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
23	KNNR 5 d.1 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p.poraż. (każdy następny pomiar)	szt.		
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
24	KNNR 9 d.1 0401-08	Demontaż łącznika z tworzyw sztucznych lub metalowego	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
25	KNNR 9 d.1 0402-06	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
26	KNNR 9 d.1 0403-06	Demontaż puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, natynkowych o śr. do 60 mm	szt		
		10	szt	10,00	
				RAZEM	10,00
27	wycena indywidualna	Demontaż kabli wielożyłowych o masie do 0.5 kg/m układanych w tynku	m		
		50	m	50,00	
				RAZEM	50,00