

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. 664 21 20

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalu mieszkalnym nr 3 w budynku przy Bardowskiego nr 25 w Wałbrzychu

obiekt - lokal mieszkalny
adres - Wałbrzych ul. Bardowskiego nr 25/3
dz. bud. 7/6 obręb nr 19 Stary Zdrój
inwestor - M Z B sp. z o.o.
z/s w Wałbrzychu
branża - instalacyjna
data opracowania - kwiecień 2014r.

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
dot. upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
dot. upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78

Projektant : Jan Barbierik
upr. UAN.VI/f/3/198/89
DOS/BO/1486/01

spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzut mieszkania i rozwinięcia instalacji

Wałbrzych dnia kwiecień 2014r. .

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

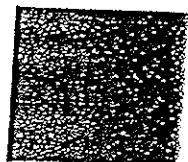
ze projekt budowlany na:

przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji centralnego ogrzewania wraz z
montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalu mieszkalnym nr 3 w budynku przy
ulicy Bardowskiego nr 25 w Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTURA TECHNICZNA, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr upr. A-UF-14-94/78, A-UF-14-139/78
JAN VI-13/63/89, JAN VI-12/198/89



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2013-11-27

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Jan Barbierik
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania ul. Włosa 64
..... 58-306 Wałbrzych
.....

Jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1486/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2014-01-01 do dnia 2014-12-31

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Inż. Aleksander Nowak
Zastępca Przewodniczącego Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.pilb.org.pl w zakładce „Lista członków”

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.pilb.org.pl, e-mail: dos@dos.pilb.org.pl

URZĄD WOJEWÓDZKI

Wydział Techniczny
Urządzeń i Instalacji
i Nadzoru Budowlanego
UAN.VI-1/3/198/89

Wałbrzych, 30.01.1989-12

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 2, p. 2, § 5, ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) JAN BARBIERIK

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 03 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczne-budowlanej)

w zakresie instalacje sanitarne

gazowe i ciepłe

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 134-14 r. MA-EUA/14 22.000 str.

BN-14 13-14 22.000

Obywatel(ka) Jan Barbierik jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)

- 1- sporządzania projektów instalacji gazowych i ciepłych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, § 2, ust. 2, pkt 2.
- 2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji gazowych i ciepłych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, § 5, ust. 2, § 7.



Główny Architekt Województwa
mgr inż. Jan Henryk Duda

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW O NIEPEŁNEJ TREŚCI

sporządzono dnia: 08.04.2014 14:02:48 według stanu na dzień: 08.04.2014 14:02

Województwo: dolnośląskie

Powiat: m. Wałbrzych

Jednostka ewidencyjna: 026501_1, M. Wałbrzych

Jednostka rejestrowa: G285 KW SW1W/00075498/2 Obręb ewidencyjny: Nr 0037, Rusinowa Nr 37

Władający: 3

Forma władania i udział	Osoba i adres
1/1 własność	GINA WAŁBRZYCH
1/1 zarząd	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Działki: 1

Nr działki	Ark	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie	Identyfikator
			Rodzaj	Pow. [ha]			
231/8	8	0.1297	B	0.1297	SW1W/00075498/2	ul. Noworudzka 9	026501_1.0037.231/8

Województwo: dolnośląskie

Powiat: m. Wałbrzych

Jednostka ewidencyjna: 026501_1, M. Wałbrzych

Jednostka rejestrowa: G328 KW 33314

Obręb ewidencyjny: Nr 0019, Stary Zdrój Nr 19

Władający: 7

Forma władania i udział	Osoba i adres
4163/10000 współwłasność	GINA WAŁBRZYCH
1274/10000 współwłasność	OSOB FIZYCZNA
1298/10000 współwłasność	OSOB FIZYCZNA
1665/10000 współwłasność	OSOB FIZYCZNA
wspólnosc ustawowa 1600/10000 współwłasność	OSOB FIZYCZNA
gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
administrator	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Działki: 1

Nr działki	Ark	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie	Identyfikator
			Rodzaj	Pow. [ha]			
7/6	1	0.0175	B	0.0175	KW 33314	ul. Piotra Bardowskiego 25	026501_1.0019.7/6

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

Rejon Dystrybucji Gazu Wałbrzych
ul. Głogowska 1, 58-302 Wałbrzych
sekretariat.walbrzych@wroclaw.psgaz.pl
tel. 74 842 74 52, faks 74 842 46 14

Miejski Zarząd Budynków
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Wałbrzych, 17-04-2014r.

Nasz znak: zw-TWT/426/MM-WP-200827/2014

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 08-04-2014r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa: **GZ-50 gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-04750 grupa E.**
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): **lokal mieszkalny, adres: Wałbrzych, ul. Bardowskiego 25/3,**
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
grzewczych
przygotowania posiłków
wytwarzania ciepłej wody użytkowej
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
kocioł gaz. dwufunkcyjny	21	1	21
kuchinka gazowa 4 pal.	12	1	12
Łączna moc [kW]			33

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa: **3 [m³/h];**
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: **700 [m³/rok].**
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące **niskiego** ciśnienia.
 - Lokalizacja: **ul. Bardowskiego 25**
- Ciśnienie w miejscu dostawy i odbioru paliwa gazowego:
minimalne: **1,75 [kPa],**
maksymalne: **2,5 [kPa].**
- Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - Miejsce dostawy i odbioru: **Wałbrzych, ul. Bardowskiego 25/3,**
 - Miejsce usytuowania gazomierza: **klatka schodowa**
 - Charakterystyka układu pomiarowego:
 - typ gazomierza: **G2,5 [1 szt.],** rozstaw króćców: **130 [mm],**
 - Wymagania dotyczące redukcji: **nie dotyczy**
 - montaż urządzenia typu: **nie dotyczy [szt.],** lokalizacja: **nie dotyczy;**

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"
WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)
KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" w Wrocławiu
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI NR 17
WAŁ BRZYZCH
L/A: 88-310 SZCZAWNO ZDRÓJ
Różana 1, tel. (074) 843-27-32

Szczawno Zdrój dnia 04.03. 2014 r.

Opinia Nr 005122

w budynku przy ul. Baudouilliego nr 25/3 w Wałbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez B.O.K. Stawy Zdrój

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Po likwidacji pieca CO na opał stały w piwnicy M-3.
1. Kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania podłączony do układu powietrno-spalinowego zgodnie z wytycznymi producenta w przewodzie nr 10.
2. Weryfikacja wewnętrzna kuchenki istniejącej w przewodzie nr 9.
3. Weryfikacja wewnętrzna, także w celu wpływu na obowiązujące przepisy - projekt.
4. Dla prawidłowego funkcjonowania urządzeń kominowych zapewnić należy napis powietrza z zarysów poprzez urządzenia nawiewowe.

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: Marek Paweł Rencigier Sajdek

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.), Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836), Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: B.O.K. Stawy Zdrój
1 egz. dla RZK Szczawno Zdrój

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia _____ podpis: _____

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

SOK „STAWY ZDRÓJ” Wałbrzych

2014-03-07

8655

Opiniodawca
(uprawniony mistrz kominiarski)

Daniel Stara

Pieczęć i podpis

Opis techniczny

do projektu budowlanego na przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową ogrzewania c. o. etażowego

Dane ogólne

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie półzwej na parterze budynku, całkowicie podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy, kryty dachówką. Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie lokalu - c.o. etażowe na opał stały. W pomieszczeniu kuchni istnieje wentylacja wywiewna.

Zakres opracowania

Projekt obejmuje przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji c. o. wraz z zabudową kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą lub otwartą komorą spalania.

Instalacja c.o.

Istniejącą instalację c.o. na opał stały należy rozebrać.

Zaprojektowano instalację co wodną pompową opalaną gazem dla lokalu mieszkalnego.

Jako urządzenie na grzewcze przyjęto kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 21kW lub zamienny o podobnych parametrach technicznych, który należy usytuować w pomieszczeniu kuchni w lokalu i za pomocą rury spalinowej o przekroju nie mniejszym niż 120 mm podłączyć do kanału spalinowego zgodnie z załączoną opinią kominiarską.

Kanał spalinowy wyłożyć z blachy kwasoodpornej o przekroju nie mniejszym niż 120 mm, kanał ten wyprowadzić ponad koronę komina minimum 40cm. Kanał ten u dołu zaopatrzyć zbiorniczek ze skraplaczem długość kanału około 7,80 m.

W ścianie zewnętrznej obok okna w pomieszczeniu kuchni istnieje wentylacja nawiewna o przekroju kanału 14x14 cm z usytuowaniem 30 cm nad podłogą.

Jako urządzenia grzewcze przyjęto grzejniki convectorowe typu PURMO lub zamienne o podobnych parametrach technicznych.

Instalacje wykonać z rur stalowych łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Rury te w przejściach przez stropy prowadzić w tulejach ochronnych o przekroju większym niż prowadzona rura.

Przewody prowadzone w podłogach prowadzić w otulinie z makrofleksu.

Po wykonaniu instalacji należy ją 2 - 3 krotnie przepłukać wodą przez szybkie jej spuszczenie oraz dokonać próby eksploatacyjnej przy użyciu zaworów grzejnikowych.

Obliczenia instalacji centralnego ogrzewania znajdują się w egzemplarzu archiwalnym u projektanta.

Instalacja gazowa

Lokalizacja gazomierza – bez zmian, korytarz - przyjęto gazomierz typu G4, który zamontować na stelażu konstrukcyjnym.

Istniejącą instalację gazową od gazomierza należy rozebrać, Nową instalację gazową doprowadzić do kuchenki gazowej czteropalnikowej i do kotła gazowego zlokalizowanych w pomieszczeniu kuchni. Nową instalację gazową wykonać z rur stalowych czarnych łączonych na gwint lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Instalację gazową w przejściach przez ściany należy prowadzić w tulejach ochronnych. Instalację należy prowadzić minimum 20 mm nad przewodami instalacji wod. - kan. i 60 cm od otwartych puszek elektrycznych urządzeń kąpielowych. Długość rur gazowych do pierwszego urządzenia gazowego od gazomierza nie może być krótsza niż 300cm. Po wykonaniu instalacji gazowej należy dokonać próby szczelności w obecności dostawcy gazu, jeżeli instalacja będzie szczelna pomalować farbą olejną.

Uwagi końcowe

- pomieszczenie w którym zamontowano kocioł gazowy spełnia wymogi techniczne ujęte w Dz. U. 75/02 oraz przepisy ppoż.
- obok kotła gazowego w odległości około 60 cm znajduje się gniazdo elektryczne z przeznaczeniem dla kotła gazowego
- kocioł gazowy w swoim wyposażeniu posiada zabezpieczenia prądami błędzącymi
- c. w. u. podłączyć pod istniejące podejścia pod baterie zlewozmywakowe w kuchni
- zmiana sposobu opalania zmniejszy wypływ zanieczyszczeń do atmosfery
- podłączenie kotła gazowego do istniejącej instalacji gazowej nie spowoduje zakłóceń w jej rozbiórce dla pozostałych użytkowników urządzeń gazowych w budynku

OŚWIADCZENIE

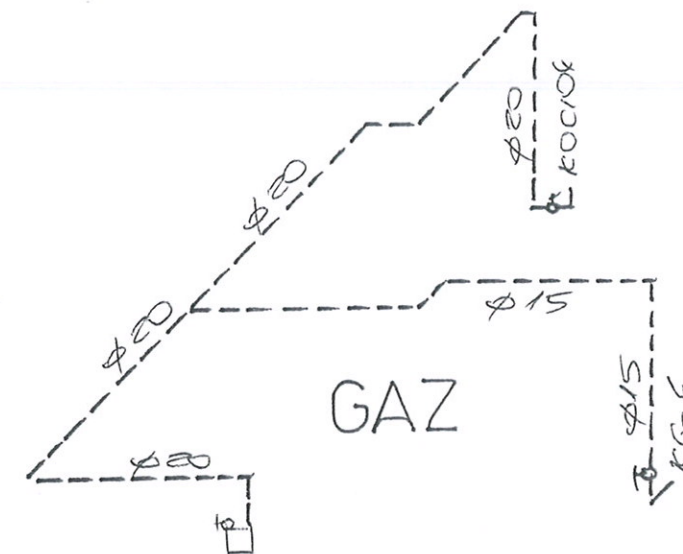
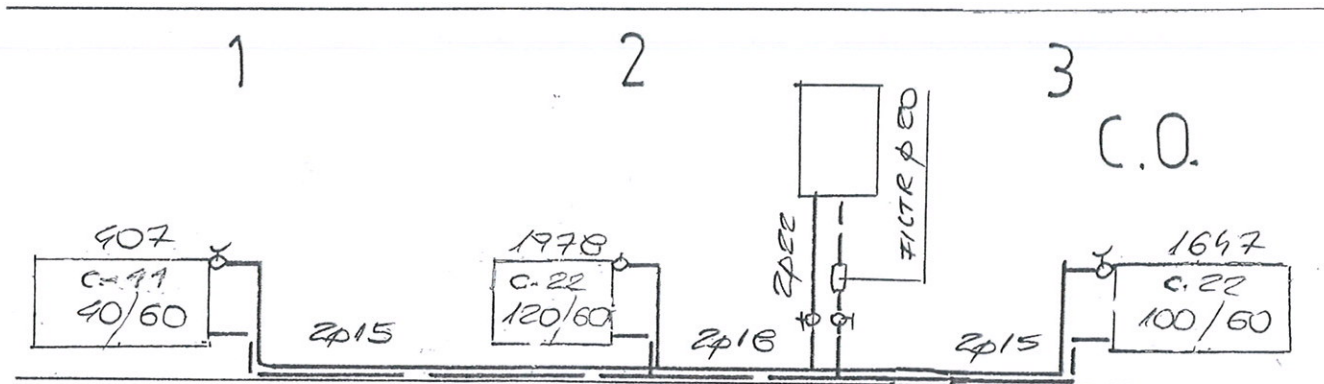
Oświadczam, że pomieszczenie w którym zlokalizowano kocioł gazowy posiada:

kubaturę 33,80 m³
wysokość 2,55 m

Pomieszczenie to nadaje się dla zamontowania kotła gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami - dziennik ustaw nr 75/2002

W/w opracowanie nie wymaga uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym z uwagi na pozostawienie gazomierza w dotychczasowej lokalizacji

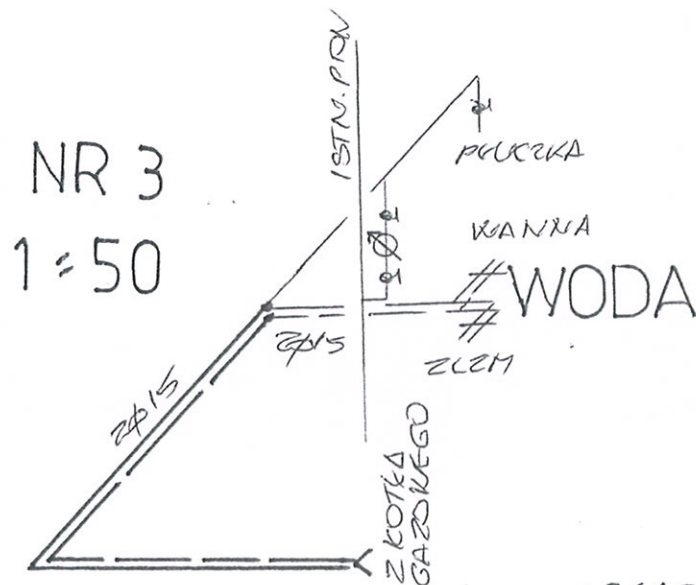
JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robót budowlanych
w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr upr. A.UF-1-4/84/73 A.UF-1-4-139/78
UAN VI-F/3/83/89 UAN VI-F/3/198/89



ELEWACJA TYLNA



MIESZKANIE NR 3
PARTER 1:50

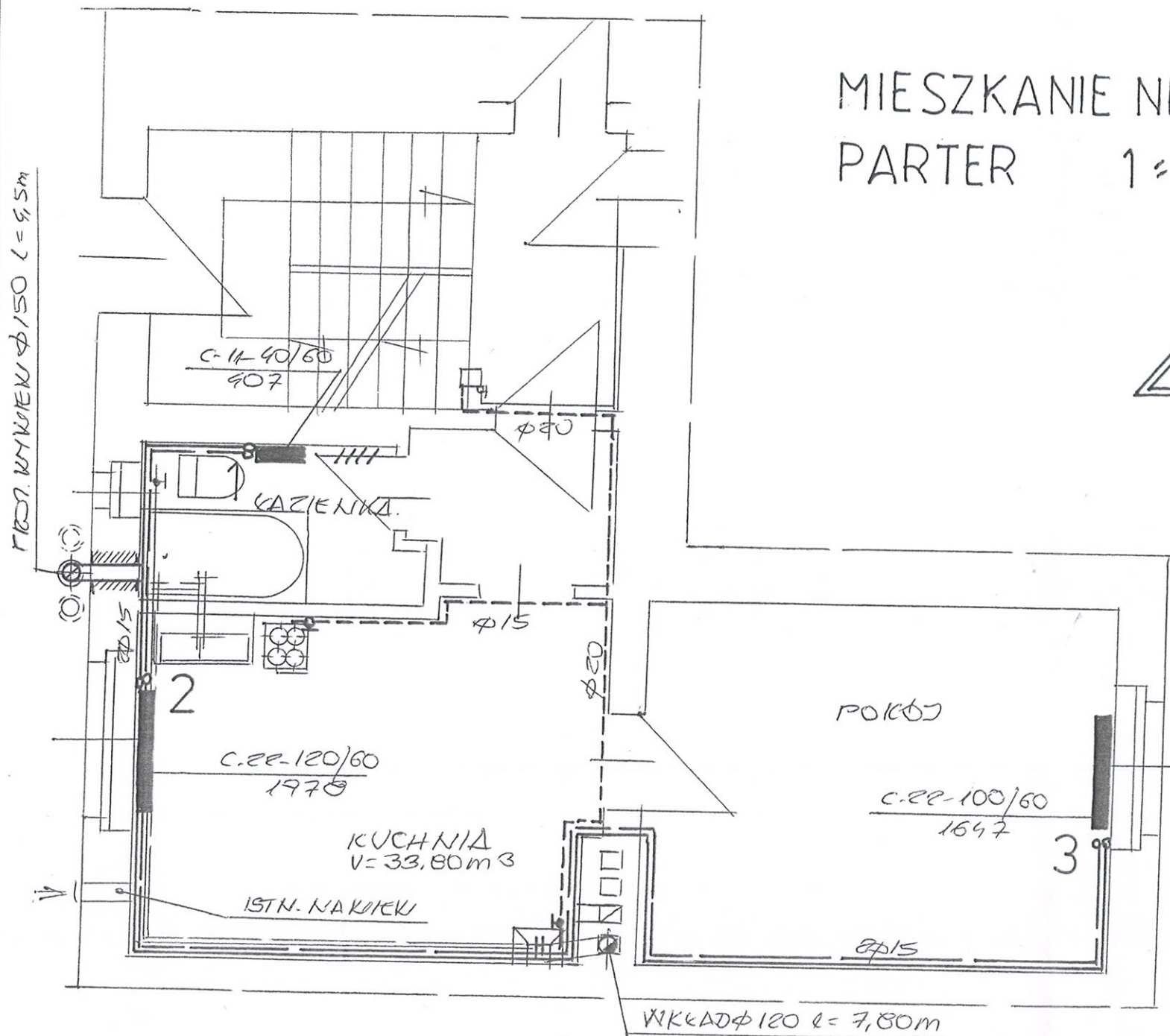
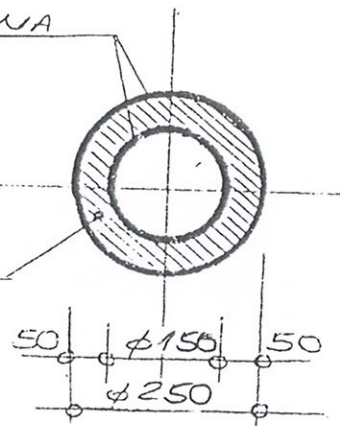


WYWIEW

BLACHA KWAŚOODPORNĄ
GR. 0,65 mm

SZCZEGÓŁ A-A

WŁÓKNA MINERALNA
GRUB. 5 cm



INWESTOR	MZB SP. Z O.O. ul. CH. VI. ANDERSA 98	DATA	04.2014
OBJEKT ADRES	MIESZKANIE ul. BARDOKIŃSKIEGO 25/3	SICA	1:50
TEMAT	BUDOWA C.O.	MIŁY	
PROJEKTANT	JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I Ciepłej		
SYGNATURA	Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78 JAN VI-F/3/63/89, JAN VI-F/3/198/89		
SYGNATURA			1