

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCŁAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)
KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" we Wrocławiu
REGIONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI NR 17
WAŁ BRZYCH
TEL: 58-310 SZCZAWNO ZDRÓJ
ul. Różana 1, tel. (074) 843-27-32
NIP 666.000-20-54

Szczawno-Zdrój, dnia 03.04. 2014 r.

Opinia Nr 005216

wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Komunnej Pawyńskiej nr 5/10 w Wałbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez
B.O.K. Białe Kamienie

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Przewód kominowy ul. 1 (50x50cm) można przeznaczyć do podłączenia pieca kuchennego.
2. Wentylację mechaniczną, kładową wykonać wg obowiązujących przepisów projektów (brak jest kominu wentylacyjnego).
3. Dla prawidłowego funkcjonowania urządzeń kominowych zapewnić należy napływ powietrza z zewnątrz poprzez urządzenia nawiewne.

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: Marek Paweł, Marcin Buciało

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK, B.O.K. Białe Kamienie
Szczawno-Zdrój

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia 04.01. 2014

INSPEKTOR
ds. Utrzymania Budynków
podpis: Tomasz Łonarski

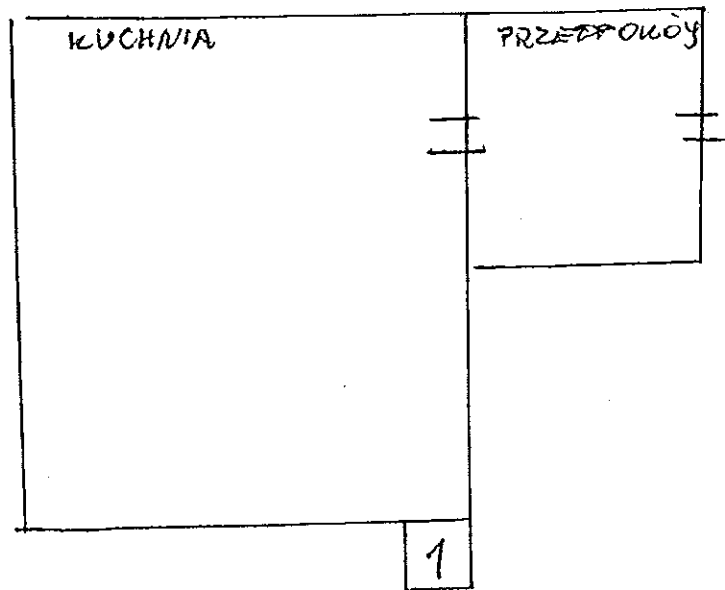
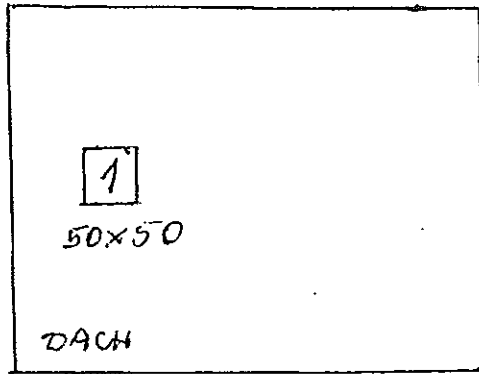
Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
(uprawniony mistrz kominiarski)
MISTRZ KOMINIARSKI
Daniel Stara

Pieczęć i podpis

SZKIC ORIENTACYJNY



	1	
STRYCH		
II P	P _f	10
I P	K ₄	OK 74
PARTER		
PIWNICA		

oś drzwi po piecu, do czasu podłączenia nowego pieca, zamknąć.

MISTRZ KOMINIARSKI
D. Stara
 Daniel Stara

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA w WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. J. Matejki 3
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-80

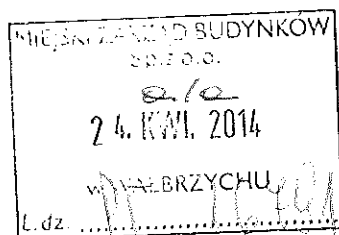
T-2014/04/10/16791

Wałbrzych, 23.04.2014r.

W/N.5183.787.2014.MT

TIT p. 428

23.04.2014



MZB Sp. z o. o.
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

W odpowiedzi na pismo o sygn.: T-10/1110/2014 z dnia 07.04.2014r. (data wpływu: 09.04.2014r.), dotyczące zaopiniowania przez tut. Urząd zamiaru dokonania remontu lokalu mieszkalnego nr 10, mieszczącego się w budynku przy ul. Komuny Paryskiej 5 w Wałbrzychu, informuję, że przedmiotowy budynek nie figuruje w wykazie zabytków nieruchomych miasta Wałbrzycha. Natomiast w związku z zamiarem wykonania wentylacji nawiewno-wywiewnej dla przedmiotowego lokalu, poniżej wnoszę warunek konserwatorski, który winien zostać spełniony przy realizacji ww. przedsięwzięcia, ze względu na położenie nieruchomości na obszarze historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Biały Kamień, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 19.05.1978 roku pod numerem 713/694/WŁ.

W związku z zamiarem wykonania wentylacji nawiewno-wywiewnej, wnoszę następujący warunek konserwatorski do planowanego zamierzenia:

- przewody wentylacyjne należy wpiąć do istniejącego przewodu kominowego, bądź wyprowadzić poprzez przegrody (wewnątrz budynku) ponad dach. Dopuszcza się również montaż takich urządzeń technicznych na tylnej elewacji budynku. Nie dopuszcza się montowania przewodów wentylacyjnych na elewacji frontowej jak również bocznych ekspozycyjnych.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Maria Płak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Adresat – 65364-36587-7-R;
2. a/a MT