

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK  
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. 664 21 20

=====

## PROJEKT BUDOWLANY

na budowę instalacji gazowej w częściach wspólnych w budynku  
mieszkalnym zlokalizowanym przy ulicy Polnej nr 16 w Wałbrzychu

obiekt	-	budynek mieszkalny
adres	-	Wałbrzych ul. Polna nr 16 dz. nr 557/2 obręb nr 26 Nowe Miasto
inwestor	-	Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ulicy Polnej nr 16 w Wałbrzychu
branża	-	instalacyjna
data opracowania	-	kwiecień 2015 r.

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78  
UAN.VI.F/3/63/78, UAN.VI.F/3/198/89

Projektant : Jan Barbierik.....  
upr. UAN.VI/f/3/198/89  
DOŚ/BO/1486/01

### spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
  - rzuty kondygnacji i rozwinięcie instalacji gazowej

Wałbrzych, dnia kwiecień 2015 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane  
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

## OŚWIADCZAM

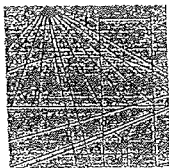
ze projekt budowlany na:

budowę instalacji gazowej w częściach wspólnych w budynku mieszkalnym przy ulicy  
Polnej nr 16 w Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.

Projektant:.....

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr upr. A UF-1-4-94/78, A UF-1-4-139/78  
UAN.VI-F/3/63/69, UAN.V-F/3/196/69



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2014-12-09

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Jan Barbierik**  
nazwisko rodowe .....  
miejsce zamieszkania **ul. Witosa 64**  
**58-306 Wałbrzych**

jest członkiem  
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/BO/1486/01**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia **2015-01-01** do dnia **2015-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

*mgr inż. Rainer Bulla*

Zastępca Przewodniczącego Rady  
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić  
na stronie [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) w zakładce „Lista członków”

sejowa Wrocław ul. Odwoławcza 22, tel. 71 443 71 13 fax 71 443 71 14 e-mail: dos@dos.piiib.org.pl, www.dos.piiib.org.pl

URZĄD WOJEWÓDZKI

Wydział Techniczny  
Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego  
UAN.VI-f/3/198/89

Wałbrzych, dnia 1989-12-12

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 2, p. 2, § 5, ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) JAN BARBIERIK

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 03 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(redziej funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(redziej specjalności techniczne-budowlanej)

w zakresie instalacje sanitarne

gazowe i ciepłe

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 114-14 r. MA-BUA/14 2.000 zł.

W.N-14 11-14 2.000

Obywatel(ka) Jan Barbierik

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1- sporządzania projektów instalacji gazowych i ciepłych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, § 2, ust. 2, pkt 2
- 2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji gazowych i ciepłych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, § 5, ust. 2, § 7.



Główny Architekt Wojewódzki

mgr inż. Jan Henryk Duda

**PREZYDENT MIASTA  
WAŁBRZYCHA**

Województwo: **dolnośląskie**  
 Powiat: **m. Wałbrzych**  
 Jednostka ewidencyjna: **026501\_1, M. Wałbrzych**  
 Obręb ewidencyjny: **Nr 0026, Nowe Miasto Nr 26**

.....  
 (nazwa organu wydającego dokument)

**WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW O NIEPEŁNEJ TREŚCI**

sporządzono dnia: **23.04.2015 08:29:20** według stanu na dzień: **23.04.2015 08:29:20**

Nr jednostki rejestrowej: **G150**

**KW SW1W/00017853/5**

**Osoby: 3**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
9006/10000 współwłasność	GMINA WAŁBRZYCH
994/10000 współwłasność	OSOBA FIZYCZNA
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

**Działki ewidencyjne: 1**

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
7	557/2	ul. Polna 16	0.0753	B	0.0753	SW1W/00017853/5
Identyfikator: 026501_1.0026.557/2 Rejestr zabytków: - Wartość: - Rejon statystyczny: - UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 511, 512, 513						
		Razem powierzchnia działek:	0.0753	ha		
		Słownie:	siedemset pięćdziesiąt trzy metry kwadratowe			

**UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.**

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **0.0769 ha (siedemset sześćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych)**

Oznaczenia klas i użytków
B - Tereny mieszkaniowe

Wałbrzych, dnia 23.04.2015

Jolanta Krokosz-Cieciura  
 dnia: 23.04.2015

.....  
 (sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

**Z upoważnienia Prezydenta**

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)  
 data i podpis

REFERAT KATASTRU  
 NIERUCHOMOŚCI  
 KIEROWNIK

*Irena Klim*

Uchwała nr 4.../2015

Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości nr 16 przy ul. Polnej  
w Wałbrzychu położonej na działce nr 557/2 i 557/1  
podjęta w drodze indywidualnego zbierania głosów  
w okresie od 09.04.2015 r. do 09.04.2015

w sprawie wykonania projektu na wykonanie instalacji gazowej w częściach wspólnych nieruchomości  
wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę

Właściciele lokali w nieruchomości nr 16 przy ul. Polnej w Wałbrzychu działając na podstawie Ustawy  
o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994r. (Dz.U 2000 nr 80 poz. 903 z późn. zm.) uchwalają co następuje:

1. Decydują o wykonaniu instalacji gazowej w nieruchomości.
2. Decydują o sporządzeniu projektu na wykonanie instalacji gazowej w częściach wspólnych nieruchomości.
3. Na wykonawcę projektu wybierają firmę Usługi Budowlane i Handel Projektowanie, Kierowanie, Doradztwo Jan Barbierik ul. Witosa 64 w Wałbrzychu oraz akceptują ofertę opiewającą na kwotę **600,00 zł netto+VAT**, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.
4. Upoważniają MZB Sp. z o.o. w Wałbrzychu do zawarcia umowy z w/w firmą projektową.
5. Wspólnota Mieszkaniowa udziela pełnomocnictwa p. Janowi Barbierik – projektantowi opracowującemu przedmiotową dokumentację do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu „Prawo Budowlane” i uzyskania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych.
6. Prace projektowe zostaną sfinansowane z funduszu remontowego.
7. Projektant zobowiązany jest współdziałać z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej przy opracowywaniu przedmiotowej dokumentacji.
8. Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej winien dokonać pisemnego zatwierdzenia projektu.

Uchwała obowiązuje od dnia 10.04.2015

Uchwała podjęta udziałem 100%

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

Jan Filo-Filo

Załącznik  
karta do głosowania

DOPIŚĆ  
Wspólnota Mieszkaniowa  
Załącznik nr 1  
data 10.04.15 podpis [podpis]  
Kłócińska



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział we Wrocławiu  
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław  
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

**Rejon Dystrybucji Gazu Wałbrzych**  
ul. Głogowska 1, 58-302 Wałbrzych  
sekretariat.walbrzych@wroclaw.psgaz.pl  
tel. 74 842 74 52, faks 74 842 46 14

**Usługi Budowlane i Handel**  
**Projektowanie, Kierowanie,**  
**Doradztwo**  
**Jan Barbierik**  
ul. Witosa 64  
58-306 Wałbrzych

Wałbrzych, 29-04-2015r.

Nasz znak: zw-TWT/426/PE-INF-200977/2015

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 28-04-2015r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa: **GZ-50 gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-04750 grupa E.**
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): **lokale mieszkalne, adres: Wałbrzych, ul. Polna 16,**
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
przygotowania posiłków
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
-	-	-	-
kuchenka gazowa 4 pal.	10	12	120
Łączna moc [kW]			120

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - 5.1. Moc przyłączeniowa: **3 [m<sup>3</sup>/h];**
  - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: **4300 [m<sup>3</sup>/rok].**
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - 6.1. Przyłącze istniejące **niskiego** ciśnienia.
  - 6.2. Lokalizacja: **ul. Polna 16**
7. Ciśnienie w miejscu dostawy i odbioru paliwa gazowego:  
minimalne: **1,75 [kPa],**  
maksymalne: **2,5 [kPa].**
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
  - 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: **Wałbrzych, ul. Polna 16,**
  - 8.2. Miejsce usytuowania gazomierzy: **klatka schodowa**
  - 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

## INFORMACJA

21-04-2015

### dotycząca zasad postępowania oraz warunków technicznych na okoliczność realizacji planowanej przebudowy instalacji gazowej w budynku

W związku ze zgłoszoną prośbą o demontaż gazomierzy w celu wykonania przebudowy instalacji gazowej z pozwoleniem na budowę w budynku j.n. informujemy, iż zgodnie z Art. 5, ust. 1, pkt. 9 Prawa Budowlanego (tekst jednolity Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z 2003 r., z późniejszymi zmianami) niezbędnym jest zapewnienie, iż w wyniku prowadzonych robót budowlanych, począwszy od etapu projektowania, nie zostaną naruszone interesy osób trzecich, szczególnie w zakresie zachowania ciągłości dostaw paliwa gazowego.

Równocześnie na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm. z dnia 15.06.2002 r. (tekst jednolity - aktualizacja z dn. 27.05.2004), § 156 pkt. 1 i 2, § 158 pkt. 7, § 159, § 160 oraz § 166, § 167, § 168 i § 169, podajemy następujące warunki, które należy zachować dla przyłączenia przedmiotowej instalacji gazowej

1. Kołnierzowy kurek główny należy zamontować w wentylowanej szafce technicznej na ścianie zewnętrznej budynku w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od poziomu terenu oraz najbliższej krawędzi okna, drzwi lub innego otworu w budynku.
2. Instalacja gazowa przyłączona do sieci gazowej wykonanej z rur metalowych powinna być zabezpieczona przed wpływem prądów błądzących (należy zastosować monoblok izolacyjny).
3. Dla każdego lokalu mieszkalnego oddzielnie należy zamontować gazomierz miechowy, zlokalizowany na klatce schodowej lub w korytarzu ogólnym.
4. Każdy gazomierz należy zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe.
5. Gazomierze należy zamontować w szafkach z materiałów, co najmniej trudnozapalnych, z otworami wentylacyjnymi.
6. Gazomierze należy zamontować w przedziale wysokości od 0,3 m do 1,8 m od poziomu posadzki do spodu gazomierza.

Ponadto do każdej dokumentacji technicznej przebudowy instalacji gazowej należy dołączyć mapę sytuacyjną (w skali 1:500) przedstawiającą przedmiotowy obiekt z zaznaczonym miejscem usytuowania kurka głównego oraz zaznaczonym wejściem do budynku.

Niniejszy dokument należy dołączyć do projektu budowlanego, który w fazie przygotowania należy przedłożyć w Rejonie Dystrybucji Gazu Wałbrzych ul. Głogowska 1 – celem uzgodnienia pod kątem lokalizacji kurka głównego i gazomierzy.

Do uzgodnienia należy przedłożyć 2 egz. Projektu, z których 1 egz. pozostanie w RDG W-ch.

Adres budynku:

ul. POCHWA 16

58-301 W-CH

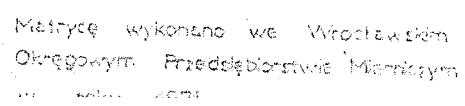
MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW Sp. z o.o.  
58-304 Wałbrzych, ul. Gen. Andersa 48  
NIP 886-26-08-287  
(3)

Potwierdzenie odbioru niniejszej informacji

Data: 20.09.15

USŁUGI PROJEKTOWANE I HANDEL  
PROJEKTOWANIE KIEP I INŻYNIERSTWO DORADZTWO  
Jan Barbierik  
58-304 Wałbrzych, ul. Witosa 64  
NIP 886-26-08-287  
(imię i nazwisko)





## **OPIS TECHNICZNY**

### **1.1. ZAKRES PROJEKTU.**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowa wewnętrznej instalacji gazu w części wspólnej w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ulicy Polnej nr 16 w Wałbrzychu. Do budynku będzie doprowadzone przyłącze gazowe, które będzie zlokalizowane na przedniej ścianie budynku we wnęce ściennej, bez jej wyjścia poza obręb budynku

### **2.2. SPIS DOKUMENTÓW I PODSTAW OPRACOWANIA.**

- Umowa z Inwestorem
- inwentaryzacja budowlana

### **2.3. DANE OGÓLNE.**

Budynek mieszkalny przy ulicy Polnej nr 16 w Wałbrzychu, jest budynkiem o konstrukcji murowanej, w którym znajduje się dwanaście lokali mieszkalnych, Jest to budynek, w którym wszystkie ściany wykonane są z cegły pełnej, stropy są drewniane, stolarka okienna drewniana, drzwi są drewniane jedno- i dwuskrzydłowe. Dach drewniany dwuspadowy kryty papą.

Do budynku będzie doprowadzone przyłącze gazowe o przekroju dn 50 mm, które zlokalizowano na przedniej ścianie budynku wraz z głównym zaworem kołnierзовym gazowym w szafce ściennej usytuowanej minimum 50cm nad gruntem

Projekt opracowano w oparciu o aktualną inwentaryzację budowlaną wykonaną dla potrzeb niniejszej dokumentacji

## 2.4. INSTALACJA GAZU.

### 2.4.1 ZAŁOŻENIA.

Do budynku doprowadzone jest istniejące przyłącze gazu z rur stalowych dn 50 mm, które jest doprowadzone do istniejącej szafki ściennej na przedniej ścianie budynku, przyłącze to pozostaje bez zmian. W szafce ściennej znajduje się zawór gazowy kulowy dn 50 mm, który należy wymienić na kołnierzowy dn 50 mm wraz z szafką gazową. Aby zabezpieczyć wewnętrzną instalację gazu przed wpływem prądów błędzących, za kurkiem głównym na parterze w budynku należy zamontować monoblok izolacyjny dn 50 mm.

#### - Wewnętrzna instalacja gazu:

Zakresem umowy i niniejszego opracowania jest budowa instalacji gazu w części wspólnej budynku, przy czym **ilość odbiorników gazowych nie ulega zmianie.**

Projektowane **piony gazowe oraz doprowadzenia gazu do poszczególnych lokali mieszkalnych** należy prowadzić po trasie wskazanej w projekcie. Od pionów gaz doprowadzany jest do gazomierzy, za pomocą których rozliczane będą poszczególne lokale mieszkalne.

Ze zużycia gazu poszczególne mieszkania rozliczane będą indywidualnie za pomocą istniejących gazomierzy, których ich wielkość każdorazowo uzgadniać z Zakładem Gazowniczym. Gazomierze montować przy pionach na wysokości do 1,8m nad posadzką, na specjalnych uchwytych eliminujących przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na gazomierz – rozstaw podejść pod gazomierze przyjęto o rozstawie 13 cm.

Sposób prowadzenia instalacji gazu do poszczególnych gazomierzy pokazano na rysunkach.

#### 2.4.2. DYSPOZYCJE MONTAŻOWE.

Aby zabezpieczyć wewnętrzną instalację gazu przed wpływem prądów błądzących, za kurkiem głównym należy zamontować monoblok izolacyjny.

Projektowaną instalację gazu wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie wg PN-80/H-74219. Poziome odcinki rur prowadzić w odległości 15cm od innych przewodów instalacyjnych, a przy ich skrzyżowaniu - w odległości co najmniej 2cm.

Przed licznikami należy zamontować kurki odcinające Dn25.

Przejścia rur przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych, które należy uszczelnić zgodnie z wytycznymi p.poż..

Po zamontowaniu wszystkich urządzeń, należy poddać 30 minutowej powietrznej próbie szczelności na ciśnienie 50kPa i dokonać jej odbioru w obecności przedstawicieli Zakładu Gazowniczego.

Montaż instalacji zlecić firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia.

#### UWAGA:

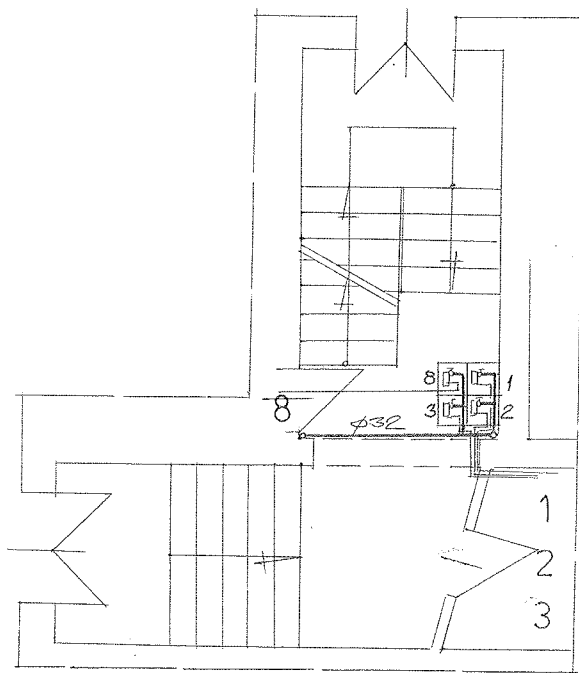
GAZOMIERZE MONTOWAĆ W TYPOWYCH SZAFKACH  
OCHRONNYCH

**W/w opracowanie projektowe nie wymaga wykonania sporządzenia planu BIOZ.**

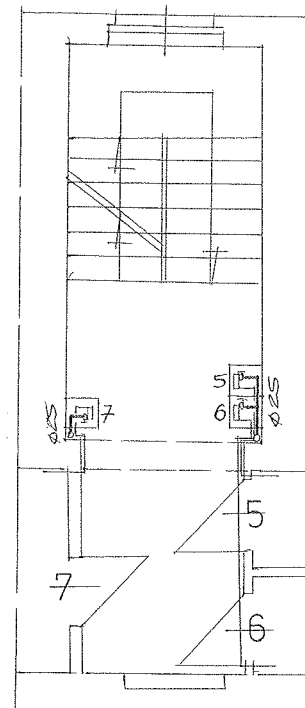
**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w sp. z o.o. KONTROLA I NADZÓR BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr upr. A. UF-1-4-84/78, A. UF-1-4-139/78  
UAN.VI-F/3/63/89 UAN.V-F/3/198/89



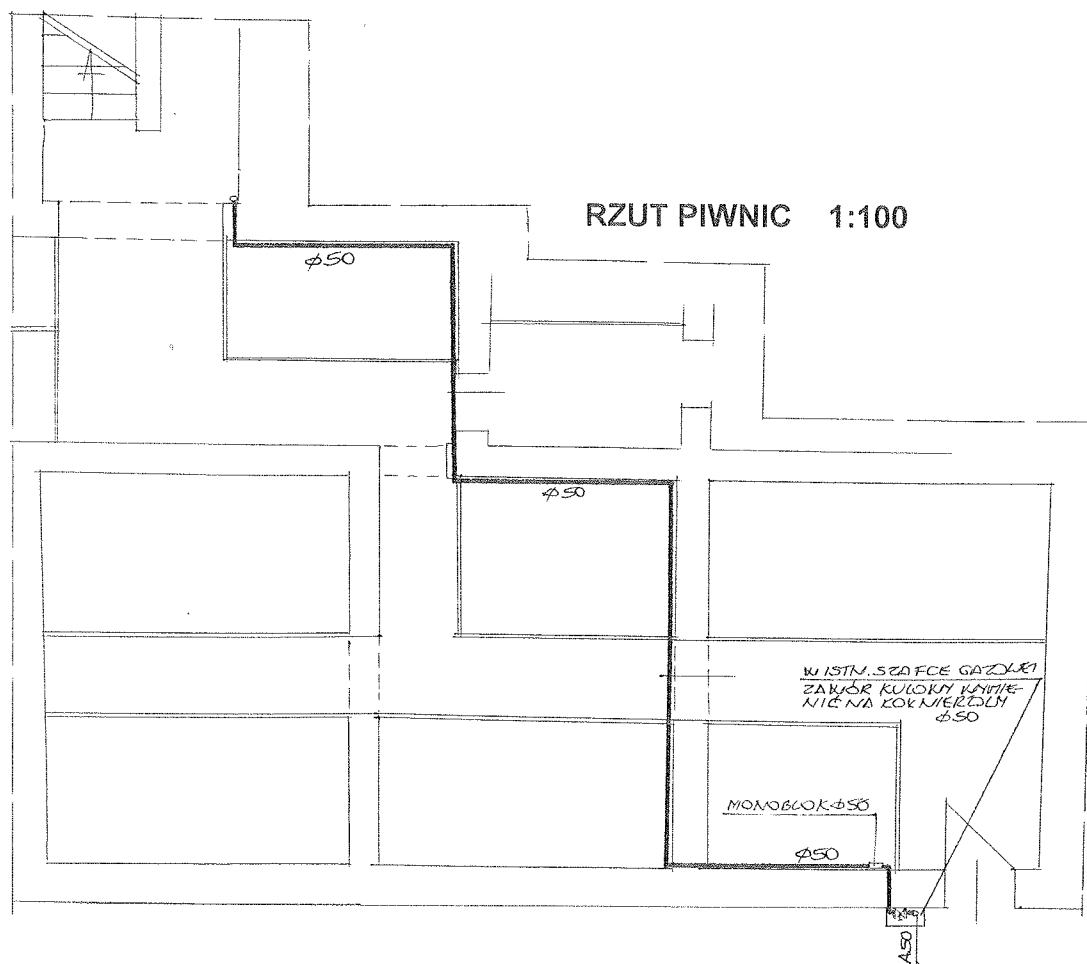
RZUT PARTERU 1:100



RZUT 1-PIĘTRA 1:100



RZUT PIWNIC 1:100



# SPECYFIKACJA TECHNICZNO – MATERIALOWA WYKONANIA I ODBIORU INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM

## **1. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczno – materiałowa i wykonania odbioru robót instalacji gazowych w budynku mieszkalnym przy ulicy Polnej nr 16 w Wałbrzychu

Zakres robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną:

- wykonanie instalacji gazowej z rur stalowych
- wykonanie podejścia pod gazomierz
- wykonanie przebiegów, zamurowań i otynkowania zamurowań po przejściu instalacji
- wyprowadzenie zaworu gazowego z piwnicy na zewnątrz budynku

## **2. Materiały**

Rury stalowe czarne łączone przez spawanie

## **3. Sprzęt do wykonania robót**

Wykonawca winien dysponować:

- elektronarzędziami do wykonania robót instalacyjnych
- drabinami i rusztowaniami przestawnymi do wykonywania robót na wysokości
- sprzętem zapewniającym bezpieczne wykonanie robót

Urządzenia i sprzęt zmechanizowany używane na budowie powinny mieć aktualne ważne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji

## **4. Transport i składowanie**

- wykonawca winien dysponować dostępem do środka transportu 0,9 tony
- dostawa materiałów przeznaczonych do robót budowlanych powinno nastąpić dopiero po odpowiednim przygotowaniu pomieszczeń magazynowych i składowisk na placu budowy. Pomieszczenia magazynowe powinny być zamknięte, zabezpieczać od zewnętrznych wpływów atmosferycznych, a w razie potrzeby umożliwić utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności.
- składowanie materiałów, aparatów i urządzeń elektrycznych powinno odbywać się w warunkach zapobiegających zniszczeniu lub uszkodzeniu. Należy zachować wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
- środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów i urządzeń
- w czasie transportu i wyładunku oraz składowaniu urządzeń budowlanych należy przestrzegać zaleceń wytwórcy, a w szczególności:
  - transportowane urządzenia zabezpieczyć przed nadmiernymi drganiami i wstrząsami oraz przesuwaniem się w ładowni: z przewożonych urządzeń zdemontować, odpowiednio zabezpieczyć i przewozić odpowiednio np. betoniarkę, zgrzewarkę

- załadunek i rozładunek winien odbywać się ostrożnie, aby nie narazić na uszkodzenia powłok lakierniczych i osłon
- w czasie transportu i składowania materiałów budowlanych powinny być zabezpieczone przed zawilgoceniem i innymi wpływami atmosferycznymi
- parametry techniczne materiałów i wyrobów powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w projekcie technicznym i powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów. Materiały i wyroby o zbliżonych lecz nie identycznych, jak podano w projekcie lub kosztorysie parametrach można zastosować za zgodą projektanta i inwestora.
- materiały, wyroby i urządzenia dla których wymaga się świadectw jakości należy dostarczyć wraz ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi lub protokołami odbioru technicznego
- urządzenia dostarczone przez inwestora powinny być zaopatrzone w świadectwa jakości
- sposób składowania materiałów budowlanych w magazynach jak i konserwacja tych materiałów powinny być dostosowane do rodzaju materiałów i zgodnie z zasadami podanymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

## **5. Wymagania dotyczące wykonania robót**

- przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych związanych pomocniczo z wykonawstwem robót elektrycznych należy przestrzegać wymagań podanych w WTWiO tom I
- dla prowadzenia robót budowlano- montażowych robót ogólnobudowlanych winien być ustanowiony kierownik budowy, a w pracach branżowych np. elektryczne, instalacje sanitarne – kierownicy robót
- Kierownik budowy jak i kierownicy robót powinni się wpisać w dziennik budowy oraz złożyć odpowiednie oświadczenia o podjęciu obowiązków w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu w wydziale nadzoru budowlanego
- wykonawca robót przedstawi do uzgodnienia inspektorowi nadzoru projekt organizacji robót ogólnobudowlanych
- projekt organizacji robót ogólnobudowlanych powinien zawierać:
  - harmonogram robót uwzględniający ich rodzaj, kolejność, terminy i etapy jak również metody , sposoby i technologie wykonania
  - harmonogram zatrudniania pracowników
  - zapotrzebowanie i plany dostaw materiałów
- wykonawca robót ogólnobudowlanych powinien mieć zapewnione przez inwestora:
  - odpowiednie pomieszczenia socjalno – administracyjne i wyodrębnione miejsca magazynowania materiałów
  - zasilanie placu budowy w energię elektryczną
  - łączność telefoniczną
  - dokumentację prawną robót to jest uzgodniony i zatwierdzony projekt wraz z kosztorysem oraz zezwolenia na budowę, umowę na zlecony zakres robót, harmonogram robót budowlano-montażowy uzgodniony ze wszystkimi wykonawcami
- roboty budowlano – montażowe robót instalacyjnych jak i zgrzewczych, spawalniczych mogą wykonywać osoby legitymujące się aktualnymi uprawnieniami do wykonywania

tych robót wydanymi przez organizacje techniczne np. SEP

- przejścia przez stropy i ściany powinny być wykonane w warunkach osłonowych między pomieszczeniami, przejścia rur wykonać w sposób szczelny
- ochronę antykorozyjną należy wykonać zgodnie z wymogami WRWiO
- uzupełnienia tynków po wykuciach i zamurowaniach wykonać tynkiem o strukturze i barwie tynku istniejącego
- zabrania się wykonywania bruzd w cienkich ściankach działowych, osłaniających ich konstrukcję oraz w betonowych elementach konstrukcyjno - budowlanych

#### **6. kontrola, badania i odbiór robót**


a/ oględziny i próby sprawdzające poprawność wykonania robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych

b/ do odbioru końcowego robót, wykonawca powinien przedłożyć:

- wypełniony dziennik budowy
- oświadczenia wykonanych robót sporządzonych przez – kierownika budowy, kierowników robót instalacji sanitarnych i elektrycznych
- aktualną dokumentację powykonawczą, w przypadku od jej częściowego odstąpienia
- oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości oddania wykonanych robót do użytkowania
- zaświadczenia o jakości materiałów i urządzeń
- dokonanie odbioru robót do eksploatacji powinno być zakończone spisaniem protokołu odbiorczego podpisanego każdej ze stron

#### **7. dokumenty odniesienia – stanowiące podstawę wykonania robót**

- przepisy prawa budowlanego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

  
**JAN BARBIERIK**  
Upi. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr upi. A-UF-1-14478 A-UF-1-4-122/78  
.....  
UAN VI-F/3/83/89 UAN VI-F/3/196/89  
**sporządził**

Wałbrzych , kwiecień 2015 r.



# SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

## Podstawowe materiały

Rodzaj materiału
<b>Instalacja gazowa w częściach wspólnych</b>
Skrzynka gazowa 50 x 50 x 20 cm
Złącze monolityczne fi 40 mm / 1 ½ "
Asfalt izolacyjny-wysokotopliwy - typ:IW-80,IW-100
Drut do spawania- niepokryty SPG3S - fi 0,8-4,0 mm
Farba ftalowa do gruntowania
Acetylen techniczny rozpuszczony
Tlen techniczny sprężony
Zaprawa murarska
Cegła budowlana pełna -wymiary 25x12x6,5 cm -kasa 20
Papier ścierny w arkuszach
Rura ochronna stalowa fi 40 mm
Pianka poliuretanowa
Rura czarna bezszwowa - wymiar 48,3x2,6(DN40)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 42,4x2,6(DN32)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 33,7x2,6(DN25)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 31,8x2,6(DN20)
Rura miedziana - wymiar 22x1,0(DN20)
Rura miedziana - wymiar 18x1,0(DN16)
Redukcja 48,3x2,6/42,4x2,6
Redukcja 42,4x2,6/33,7x2,6
Kurek główny gazowy mosiężny 1 1/2"
Kurek gazowy przelotowy mosiężny 3/4"
Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi40

Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi32
Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi25
Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi20
Kolano hamburskie 90 stopni fi40
Kolano hamburskie 90 stopni fi25
Trójkąt do spawania fi32/fi25/fi32
Trójkąt do spawania fi25/fi25/fi25
Korek fi 25
Stelaż do gazomierza o rozstawie 130 mm
Uchwyty stalowe do rur o fi 10-25 mm
Uchwyty stalowe do rur o fi 32-100 mm
Sznur konony-smołowany