

Kominiarska Spółdzielnia Pracy „Św. Florian” we Wrocławiu
ul. Św. Mikołaja 16/17 Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 17

PROTOKÓŁ Nr 339
z dnia 3-03-2016

KOMINIARSKA SPOŁDZIELNIA PRACY
„ŚW. FLORIAN” we WROCŁAWIU
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WAŁBRZYCH, Pole Pole 6
Tel. (074) 84 23 286
IP 89.85.86.86-999999

z kontroli przewodów kominowych w budynku

administrowanym przez MZB Spz.o.o. BOK "PODGÓRZE"
położonym w Wałbrzychu przy ul. NIEPODLEGŁOŚCI nr 140/1

BOK „PODGÓRZE” Wałbrzych

KONTROLA STWIERDZIŁA:

2016 -03- 04

Przewód kominowy o wym. 50x50cm jest drożny ciąg komina prawidłowy.
W mieszk nr 1 Piec kaflowy pokojowy podłączony prawidłowo , ciąg prawidłowy . Brak jest wentylacji wywiewnej w kuchni .

W mieszk nr 6 piec Co na paliwo stałe podłączony jest do przewodu 50x50cm , ciąg prawidłowy jednak przy silnych wiatrach występują zakłócenia w funkcjonowaniu pieca, (do wylotu krótki komin ok. 3,5m) dlatego zasadnym jest zamontowanie nasady kominowej o średnicy 300mm w otulinie termicznej .

Uwaga: nie było pożaru komina , podczas rozpalania w piecu kaflowym pod nr 1 w mieszkaniu nadymło się lokator otworzył drzwi na korytarz i dym wydostał się na korytarz i jedna z sąsiadek wezwała straż pożarną .

Podczas sprawdzania lokator z nr 4 (w tym pionie) nieobecny. (podłączenie do innego przewodu komin.)

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – użytkownik budynku
2. a/a

Mistrz Kominiarski
MISTRZ KOMINIARSKI

Dantel Stara

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY „ŚW. FLORIAN”

WROCŁAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominarskiego)
KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
„ŚW. FLORIAN” W WROCŁAWIU
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WALNĄŻYCH, Psie Pole 8
Tel. (071) 84 23 286
NIP 896-000-20-54

Nadany dnia 16.07.2007 r.

Opinia Nr 013988

z wyników przeprowadzonych oględzin- ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. KIEPOLEGŁOŚCI nr 140/2 w WALNĄŻYCHU
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez M.F.D. Sp. z o.o.
P.O.N. Podgórze

sporządzono przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Pana J. GUM. D. S.M.N. w celu:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie¹
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia³
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń³

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Przewód kominowy o wym. 50x50 cm.
może być przeznaczony do podłączenia elektrycznego
praca co na palenisku stacy.
Wentylacja mechaniczna - nieusługa wykonanej k/g
prace klu. techniczne.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 70.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414), Ustawę o Ochronie p.poz. z dnia 27. 08. 1991 r. Dz. U. nr 81 poz. 351) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03. 11. 1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków (Dz. U. Nr 92 poz. 460). Rozp. MSWiA z dnia 16. 08. 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: P.O.N. Podgórze
Zakład Kominarski

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

OPINIODAWCA

(uprawniony mistrz kominarski)

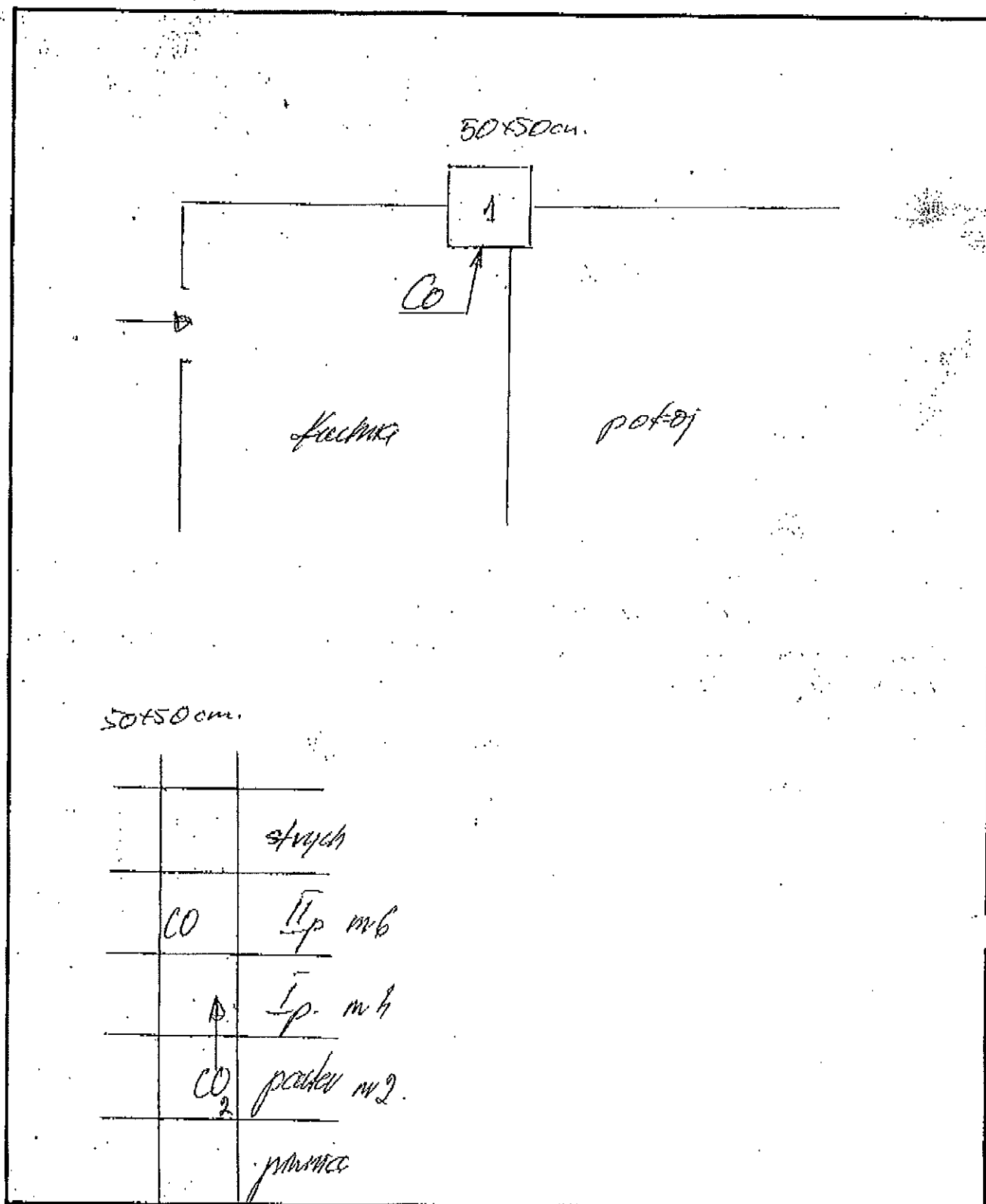
KIEROWNIK ZAKŁADU

Naj. Mistrz Kominarski

Podpis i podpis

Jerzy Sława

Szkic orientacyjny:



KIEROWNIK ZAKŁADU
Rej. Mistrz Kominarski

Pieczczę i podpis opiniodawcy

Jerzy Słota

**Kominiarska Spółdzielnia Pracy „Św. Florian” we Wrocławiu
ul. Św. Mikołaja 16/17 Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 17**

PROTOKÓŁ Nr 2037

z dnia 2-12-2013

z kontroli przewodów kominowych

KOMINIARSKA SPOŁDZIELNIA PRACY
„ŚW. FLORIAN” we WROCŁAWIU
ul. ŚW. MIKOŁAJA 16/17
58-301 WAŁBRZYCH, Pole Pole 0
Tel. (074) 84 23 208
NIP 896-000-20-54

administrowanym przez MZB Spz.o.o. BOK "PODGÓRZE".
położonym w Wałbrzychu przy ul. NIEPODLEGŁOŚCI nr 140/4

KONTROLA STWIERDZIŁA:

Przewód kominowy o wym. 50x50cm jest drożny ciąg komina prawidłowy .
Piec Co podłączony jest w kuchni , brak jest wentylacji wywiewnej i nawiewnej . Okna
PCV ograniczają dopływ powietrza do mieszkania .

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – użytkownik budynku
2. a/a

Mistrz Kominiarski

MISTRZ KOMINIARSKI

Sebastian Samoty

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" w WROCLAWIU
REGIONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WAŁBRZYCH, Paśa Pole 6
Tel. (074) 84 29 288
NIP 886-880-2242

Wrocław, dnia 14.05.2015 r.

Opinia Nr 006353

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Niepodległości 140/5 w Wałbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez
BOK Podgórze

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Przebieg na p. stałe może być
podłączony do piekarni w d. o wym. 50x50cm.
wentylacja mechaniczna i mechaniczna wentylacja
wg projektu i obowiązujących przepisów.

Inne uwagi: wentylacja powinna posiadać min. 200cm² przekroju

Kontrolli dokonał:

S. Samojłowicz

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.), Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836), Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

BOK - Podgórze
w Wałbrzychu

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia 18.05.2015

Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
podpis: BIURO OBSŁUGI KLIENTA
"PODGÓRZE"
58-301 Wałbrzych ul. Jagiellońska 7-9

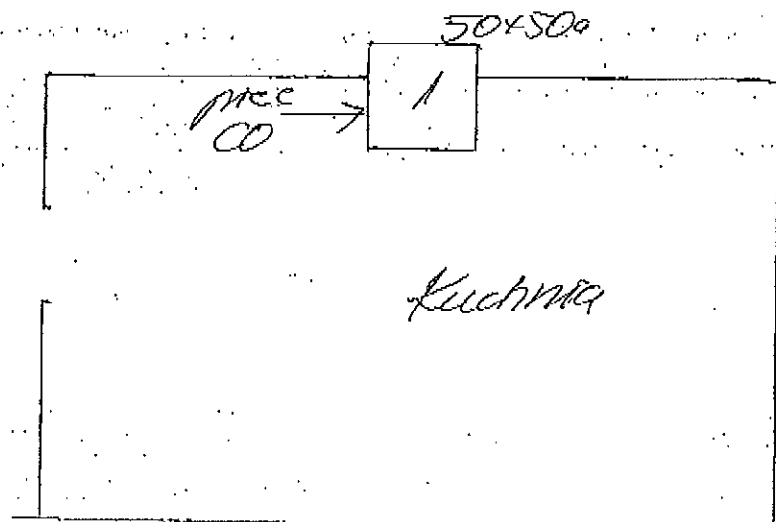
Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Sądzie orientacyjny na odwrócie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

MISTRZ KOMINIARSKI
(uprawniony mistrz kominarski)
Sebastian Szmajtyj

Pięczęć i podpis

Opinia 06353-



1 50x500cm

		okno
1	2	1p.
CO 5	CO 4	1p.
CO 3		podł.
		przew.

MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Samotyja