

# KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)  
"ŚW. FLORIAN" ul. WROCLAWIU  
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17  
53-201 WALBRZYCH, Pole Pole 6  
Tel. (074) 84 29 298  
NIP 205.608.22

Nadany, dnia 15.09.2015 r.

Opinia Nr 006563

BOK „NOWE MIASTO” WROCLAW

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych 1 E WRZ. 2015

w budynku przy ul. Ogińskiego 18/4 w Wrocławu  
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez MIR Sp. z o.o.  
BOK - Nowe Miasto

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie' CO gaz
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia'
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń'

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Kocioł gazowy z zamk. kominem  
spalającym podłączony do zewnętrznej instalacji  
zgodnie z wymogami producenta i normami o  
projekt.

Wentylacja wywiewna z tarasów wykonana  
zewnętrzna wg projektu.

Wentylacja wywiewna w kuchni wykonana  
do poziomu m. 4, istniejąca wentylacja wywiewna w  
prełochach m. 1 zamknięta.

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: S. Samoty

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: BOK - Nowe Miasto  
1 egz. dla RZK Wrocław

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia ..... podpis: .....

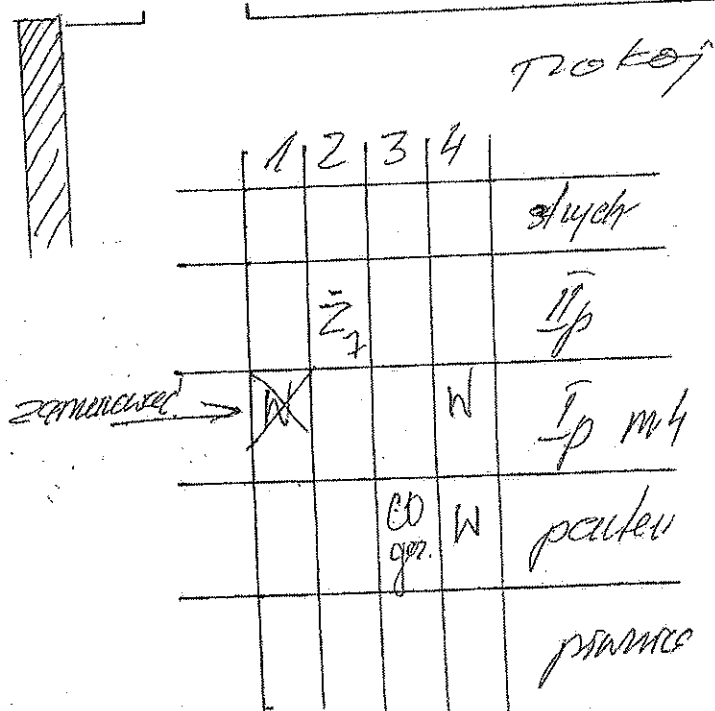
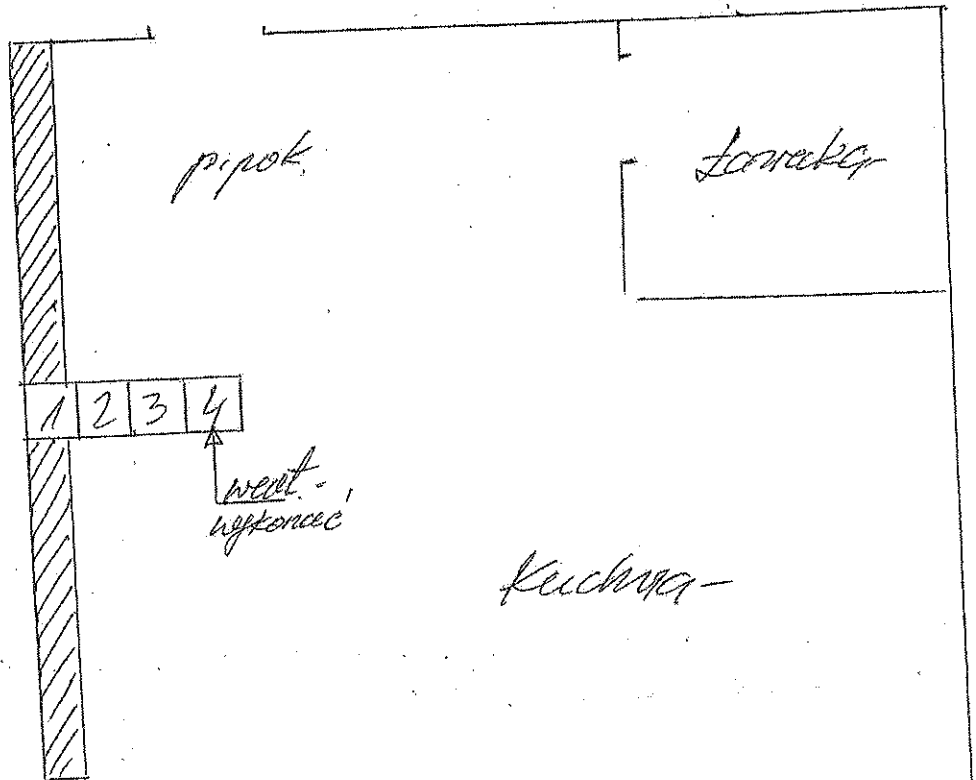
Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca  
MISTRZ KOMINIARSKI  
S. Samoty  
Sebastian Samoty

Pieczęć i podpis

Opinia 06563-



MISTRZ KOMINIARSKI  
Sebastian Samotyj

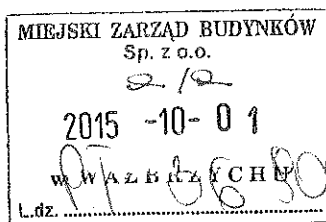
WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW  
we Wrocławiu  
DELEGATURA W WAŁBRZYSZACH  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

TIT - p. MZB

Wałbrzych, 28.09.2015r.

2015.10.05

W/N.5183.1798.2015.MT



MZB Sp. z o. o.  
ul. Andersa 48  
58-304 Wałbrzych

W odpowiedzi na pismo o sygn.: T-10/3063/2015 z dnia 22.09.2015r. (data wpływu: 23.09.2015r.), dotyczące zaopiniowania przez tut. urząd zamiaru wykonania remontu lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Ogińskiego 18 w Wałbrzychu, polegającego na:

- wymianie instalacji elektrycznej, gazowej i wod.-kan. po istniejącej trasie;
- wydzieleniu pomieszczenia łazienki;
- wykonaniu c.o. na paliwo gazowe oraz wentylacji nawiewno-wywiewnej;
- wymianie płyt i wykładzin podłogowych;
- wymianie stolarki drzwiowej;
- pracach tynkarsko – malarskich;

informuje, że opiniuję pozytywnie ww. zamierzenie.

Wnoszę następujący warunek konserwatorski: w związku z zamiarem wykonania instalacji c.o. na paliwo gazowe oraz wentylacji nawiewno – wywiewnej, przewody instalacyjne należy wpiąć do istniejącego przewodu kominowego, bądź wyprowadzić poprzez przegrody (wewnątrz budynku) ponad dach, dopuszcza się również montaż takich urządzeń technicznych na tylnej elewacji budynku (podwórzowej) z warunkiem obudowania ich płytami OSB w formie lizeny lub poprowadzenia w bruździe ściany zewnętrznej.

mgr inż. Krzysztof Piatek  
MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW  
W Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Adresat - 115679-13321-7-R;
2. a/a MT