

PROJEKT BUDOWLANY

**NAZWA i ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO:****Modernizacja lokalu mieszkalnego nr 4
wraz z instalacją wewnętrzną gazu, przebudową
WC, instalacją c.o. przy ul. M. Ogińskiego 18
w Wałbrzychu****NUMERY EWIDENCYJNE
DZIAŁEK:****Nr dz. 392/1, 394/4
Obręb 20 Stary Zdrój
Kubatura V~1850m³****NAZWA i ADRES
INWESTORA:****Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ul. Gen. W. Andersa 48
58-304 Wałbrzych**

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89 poz.414, z dnia 07.07.1994 r. z późniejszymi zmianami), oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
Projektant -branża sanitarna-	inż. Edward D. Krawczyk specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid: 75/DOŚ/05 nr izby zawodowej DOŚ/IS/0498/05	11.2015	
Projektant -branża budowlana-	mgr inż. Zbigniew Uszko specjalność: konstrukcyjno-budowlana nr ewid: 32/DOŚ/04 nr izby zawodowej DOŚ/BO/0731/04	11.2015	

Spis zawartości projektu budowlanego.

1. Wykaz dokumentów formalnych
2. Opis techniczny.
3. Informacja BIOS
4. Rysunki.

Egz. 1**Wałbrzych, listopad 2015r.**

1. Wykaz dokumentów i opinii:.....	3
2. Opis techniczny.....	4
2.1. Podstawa opracowania.....	4
2.2. Przedmiot i zakres opracowania.....	4
2.3. Opis stanu istniejącego.....	4
2.4. Opis techniczny – część budowlana.....	4
2.4.1. Przebudowa istniejącej łazienki.....	4
2.4.2. Pozostałe pomieszczenia.....	5
2.4.3. Stolarka – drzwi.....	5
2.4.4. Roboty budowlane wykończeniowe.....	6
2.5. Opis techniczny – instalacje.....	7
2.5.1. Wentylacja pomieszczeń.....	7
2.5.1.1. Wentylacja grawitacyjna kuchni.....	7
2.5.1.2. Wentylacja grawitacyjna łazienki.....	7
2.5.2. Zabudowa przewodów- wentylacyjnych i powietrzno-spalinowego.....	7
2.5.3. Instalacja zimnej wody i c.w.u.....	7
2.5.4. Zestawienie przyborów dla lokalu mieszkalnego.....	8
2.5.5. Dobór wodomierz dla lokalu mieszkalnego.....	8
2.5.6. Instalacja kanalizacji sanitarnej.....	8
2.5.7. Instalacja centralnego ogrzewania.....	8
2.5.8. Montaż kotła gazowego.....	9
2.5.9. Instalacja gazowa.....	9
2.5.10. Próby szczelności.....	10
2.5.11. Wykonanie i odbiór robót.....	10
2.5.12. Wytyczne dla instalacji elektrycznej.....	10
2.5.13. Projektowana charakterystyka energetyczna.....	10
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	12
4. Spis rysunków:	

Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500	rys. 1
RYUNKI BRANŻY BUDOWLANEJ:		
Rzut lokalu -inwentaryzacja budowlana	skala 1:50	rys 1K
Rzut lokalu– konstrukcje	skala 1:50	rys 2K
Przekrój przez podłogę – pom. łazienki	-----	Rys. 3K
RYUNKI BRANŻY INSTALACYJNEJ:		
Rzut lokalu - instalacja wod.-kan,	Skala1:50	rys 1S
Rzut lokalu - instalacja c.o. i gazowa	Skala1:50	rys 2S
Rozwinięcie instalacji gazowej	Skala1:50	rys 3S
Widok elewacji	Skala1:100	rys 4S

1. Wykaz dokumentów i opinii:

1.1.	Uprawnienia budowlane projektanta branży sanitarnej nr 75/DOS/05 wydane przez Dolnośląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa z dnia 05.06.2005 r.	str.15
1.2.	Zaświadczenie nr DOS/IS/0498/05 z dnia 12.08.2015r. o przynależności projektanta branży sanitarnej do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 17
1.3	Uprawnienia projektanta branży budowlanej nr 32/DOS/04 z dnia 07.06.2004 r. wydane przez Dolnośląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa	str. 18
1.4	Zaświadczenie nr DOS/BO/0731/04 z dnia 13.07.2015 o przynależności projektanta branży budowlanej do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 19
1.5.	Opinia kominiarska nr Nr. 6363 z dnia 15.09.2015 wydana przez Kominiarską spółdzielnię Pracy „Św. Florian” we Wrocławiu Rejonowy Zakład Kominiarski nr 17 ul. Psie Pole 6, 58-301 Wałbrzych	str. 20
1.6.	Warunki o przyłączeniu obiektu do sieci gazowej ZW-ZKP/426/JK-INF-202703/2015 z dnia 20.10.2015 wydana przez Dolnośląska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Gazu Wałbrzych	str. 22
1.7.	Opinia nr W/N.5183.1798.2015.MT Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu oddział w Wałbrzychu ul. Zamkowa 3.	str. 25

2. Opis techniczny

2.1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora,
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. jednolity tekst Dz.U. Nr 156 z 2006 poz. 1118
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jednolity tekst w Dz.U. nr 75 z dnia 12.04.2002r poz. 690) z późniejszymi zmianami,
- aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu projektowanej inwestycji w skali 1:500,
- wizja lokalna w terenie wraz z inwentaryzacją dla potrzeb projektowania,
- uzgodnienia branżowe i z inwestorem,
- obowiązujące normy, przepis, katalogi branżowe i literatura techniczna.

2.2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany modernizacji lokalu mieszkalnego nr 4 polegający na :

- przebudowie instalacji gazowej zasilającej kocioł gazowy oraz kuchenkę gazową,
- instalację c.o. wod-kan i wentylacji
- przebudowę pom. WC

2.3. Opis stanu istniejącego.

Budynek, czterokondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej (murowany z cegły). Stolarka okienna PCV, drzwiowa typowa drewniana oraz stalowa. Budynek wyposażony jest w instalację wod-kan, nową elektryczną i gazową. Stropy drewniane na parterem i I piętrze nad piwnicą strop ceramiczny belki stropowe w stanie dobrym wierzchnia warstwa (podłoga) w stanie dobrym. Budynek po termomodernizacji

Przedmiotowy lokal mieszkalny usytuowany jest na I piętrze. Lokal składa się z pom. kuchni, WC oraz dwóch pokoi. W lokalu występuje stolarka okienna PCV stolarka drzwiowa drewniana, lokal wyposażony w instalację wod-kan, elektryczną, pom. WC (łazienki) o kubaturze $6,04\text{m}^3$, wysokości 2,28m braku wentylacji nawiewno-wywiewnej nie spełnia Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jednolity tekst w Dz.U. nr 75 w związku z powyższym w projekcie ujęto przebudowę pom. łazienki dostosowując ją do obowiązujących przepisów. Lokal ogrzewany był przy pomocy kominka z system DGP. Podłogi w pom. kuchni oraz części przedpokoju wykonane z paneli, w łazience i części przedpokoju terakota. W pom. przedpokoju, łazienki oraz częściowo w pokoju nr 1.2. występuje sufit podwieszany. W oknach zamontowane są nawiewniki.

2.4. Opis techniczny – część budowlana.

2.4.1. Przebudowa istniejącej łazienki.

Istniejące ścianki o konstrukcji lekkiej (ściana GK) wydzielające pom. łazienki (ścianka między przedpokojem a łazienką oraz kuchnia i łazienką) rozebrać. Odbić istniejące płytki ścienne wraz z tynkiem. Następnie wydzielić pom. łazienki poprzez wybudowanie ścianki działowej typu lekkiego. Ściankę wykonać z wykorzystaniem systemowego rozwiązania budowy ścianek działowych o konstrukcji lekkiej f. Knauf. Jako element nośny dla przedmiotowej

ścianki działowej stanowią kształtowniki aluminiowe typu U i C. szer. 50 mm. Profile aluminiowe typu U zamontować na obwodzie ściany oddzielającej, profile pionowe typu C rozstawione co 40 cm stanowią element wzmacniający oraz usztywniający dla zamontowanej konstrukcji ścianki działowej. Jako wypełnienie przestrzeni pomiędzy kształtownikami aluminiowymi zastosowano wypełnienia z wełny mineralnej o gr. 50 mm, oraz gęstości 80 kg/m³. Na konstrukcji aluminiowej zamontować płyty typu G-K wodoodporne o grubości 12.5mm. Od strony pom. przedpokoju zamontować płyty GK zwykłe

Istniejący tynk w pom. projektowanej łazienki ze względu na zły stan należy zbić ścianę oczyścić zagruntować środkiem gruntującym np. Unigrunt, ścianę obłożyć płytą GK o grubości 12.5 mm wodoodporną mocowaną do ściany za pomocą kleju gipsowego montażowego.

Przed przystąpieniem do montażu płyt GK należy ułożyć instalację wod-kan Połączenia pomiędzy płytami gipsowo-kartonowymi zaspoinować za pomocą siatki z tworzywa sztucznego oraz z wykorzystaniem zaprawy do spoinowania. Płyty od strony kuchni oraz przedpokoju pomalować środkiem do gruntowania, oraz farbą emulsyjną wewnętrzną. Płyty od strony łazienki pomalować środkiem gruntującym w miejscach szczególnie narażonych na działanie wody tj. umywalka, natrysk płyty pomalować folią płynie np. Woder E, a następnie ułożyć glazurę na całej wysokości. W ścianie działowej-oddzielającej pomieszczenie łazienki od przedpokoju zamontować drzwi wejściowe w świetle ościeży 80 cm. W dolnej części drzwi wejściowych zamontować tuleje nawiewne o powierzchni min. 220 cm².

Istniejącą posadzkę w łazience - rozebrać w pomieszczeniu występuje prawdopodobnie strop drewniany, istniejące docieplenie stropu - usunąć. Przestrzeń pomiędzy belkami stropowymi wypełnić styropianem twardym typu EPS20 do wierzchu belek. Następnie ułożyć izolację przeciwwilgociową z dwóch warstw folii na zakładkę. Na izolacji w pom. łazienki ułożyć płyty jastrychowe gr 25 mm łączone systemowo np. FCE25 firmy Fermacell. Następnie zagruntować

Na istniejącej posadzce drewnianej ułożyć izolację przeciwwilgociową z dwóch warstw folii na zakładkę. Na izolacji w pom. łazienki ułożyć płyty jastrychowe gr 25 mm łączone systemowo np. FCE25 firmy Fermacell. Płyt zagruntować poprzez dwukrotne malowanie np. UniGruntem a następnie ułożyć terakotę.

W pom. kuchni oraz łazienki wykonać sufit podwieszany systemowy np. w technologii f. Knauf.

2.4.2. Pozostałe pomieszczenia

Istniejącą płytę GK w pomieszczeniu kuchni na ścianie zewnętrznej zdemontować i po wykonaniu instalacji wykonać nową mocowaną przy pomocy kleju montażowego. Na pozostałych ścianach ze względu na różną fakturę ich wykonania na całej powierzchni odbić tynk, ścianę zagruntować i wykonać nowy tynk np. cementowo-wapieny.

Z sufitów usunąć malaturę tynk zagruntować a następnie wykonać przecierkę.

2.4.3. Stolarka – drzwi

W pomieszczeniu łazienki zamontować drzwi drewniane jednoskrzydłowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia o szerokości w świetle ościeży min. 80cm. Drzwi wyposażać w tuleje wentylacyjne lub kratkę wentylacyjną wentylacyjne o przekroju całkowitym $F > 220 \text{ cm}^2$.

Istniejące drzwi wejściowe otwierane wymienić na nowe.
Drzwi do pomieszczeń przedpokoju pozostawić istniejące – obecnie drewniane w stanie dobrym.

2.4.4. Roboty budowlane wykończeniowe

W pomieszczeniu łazienki na ścianach ułożyć płytki ceramiczne, pozostałe pomieszczenia pomalować farbą emulsyjną w kolorze białym.

Posadzkę w pom. łazienki wykonać z terakoty w pozostałych pomieszczeniach podłogi z paneli podłogowych.

Branża budowlana:

.....

mgr inż. Zbigniew Uszko

2.5. Opis techniczny – instalacje

2.5.1. Wentylacja pomieszczeń

2.5.1.1. Wentylacja grawitacyjna kuchni.

Dla wentylacji pomieszczenia kuchni projektuje się przewód wentylacyjny izolowany z blachy ocynkowanej o średnicy $dz/dw=150/225$. Kratkę wywiewną o średnicy $\phi 150\text{mm}$ umieścić pod stropem pomieszczenia kuchni. Przewód wentylacyjny wyprowadzić ponad dach budynku jak pokazano na rys nr 4S.

Nawiew przez istniejący nawiewnik okienny oraz przez zamontowany dodatkowo – nawiewnik typu NP-1.

2.5.1.2. Wentylacja grawitacyjna łazienki

Dla wentylacji pomieszczenia kuchni projektuje się przewód wentylacyjny izolowany z blachy ocynkowanej o średnicy $dz/dw=150/225$. Kratkę wywiewną o średnicy $\phi 150\text{mm}$ umieścić pod stropem pomieszczenia kuchni. Przewód wentylacyjny wyprowadzić ponad dach budynku jak pokazano na rys nr 4S.

W dolnej części drzwi do pomieszczenia WC zamontować tuleje nawiewne (lub kratkę) o powierzchni min. 220 cm^2 .

2.5.2. Zabudowa przewodów- wentylacyjnych i powietrzno-spalinowego

Prowadzone przewody po elewacji zewnętrznej należy obudować formie lizeny w systemie Aquapanel f. Knauf na ruszcie metalowym z zastosowaniem płyt cementowych lub płytami OSB gr 18mm. Lizena prowadzona będzie po elewacji tylnej budynku jak pokazano na rysunkach. W miejscu montażu wyczystek zamontować drzwiczki rewizyjne przystosowane do montażu płyt GK z zamkami zapadkowymi. Na lizenie wykonać tynk cienkowarstwowy dostosowany kolorem i fakturą do istniejącej elewacji.

2.5.3. Instalacja zimnej wody i c.w.u

Lokal mieszkalny zasilany jest z istniejącej instalacji wewnętrznej zimnej wody w budynku. Na istniejącym przyłączeniu zimnej wody do lokalu mieszkalnego zamontować zestaw wodomierzowy z wodomierzem jednostrumieniowy typu JS1,5 Dn15, który ma odpowiedni przepływ do pomiaru zużycia wody w lokalu. Zestaw Za zestawem zamontować zawór antyskażeniowy typu EA o średnicy 20mm.

Przewody wody zimnej i c.w.u. dostarczające wodę do poszczególnych punktów poboru wykonać z rur PE/AL./Pex o średnicach jak na rysunkach. Przewody łączyć poprzez kształtki zaciskowe.

Przewody w obrębie lokalu mieszkalnego prowadzić w przestrzeni sufitu podwieszanego oraz w bruzdach ściennych.

Rurociągi prowadzone w posadzce oraz w bruzdach ściennych izolować otuliną Thermaflex thermoCompact gr. 9 mm.

Na odgałęzieniach do baterii czerpalnych i urządzeń technologicznych zamocować zawory kulowe o średnicy 15mm. Do łączenia baterii czerpalnych i zaworów z przewodami instalacji wodociągowej zastosować węże elastyczne zbrojone. Baterie montować na wysokościach normatywnych. Przewody wody ciepłej należy prowadzić równolegle do przewodów wody zimnej.

Przewód c.w.u prowadzić zgodnie z zasadami samokompensacji.

Średnice oraz sposób prowadzenia rur instalacji podano w części rysunkowej. Instalacje poddać próbie szczelności wodą na ciśnienie 0,6MPa, a następnie przepłukać i zdezynfekować.

W części kuchennej oraz w pomieszczeniu łazienki i kuchni zamontować baterie w wykonaniu standardowym np. producent Oras.

2.5.4. Zestawienie przyborów dla lokalu mieszkalnego

Lp.	Nazwa przyboru	Ilość	$q_{n\ z.w.} (dm^3/s)$	$q_{n\ c.w.u.} (dm^3/s)$	$\sum q_n (dm^3/s)$
1.	Umywalka	1	0,07	0,07	0,14
2.	Zlewozmywak	1	0,07	0,07	0,14
3.	Natrysk	1	0,15	0,15	0,15
3.	Pralka	1	0,25	--	0,25
4.	Płuczka zbiornikowa	1	0,13	--	0,13
$\sum q_n =$					0,96 dm^3/s

$$\sum q_n = 0,96 \text{ dm}^3/s$$

$$\sum q_s = 0,52 \text{ dm}^3/s = 1,87 \text{ m}^3/h$$

2.5.5. Dobór wodomierz dla lokalu mieszkalnego

Umowny przepływ obliczeniowy wodomierza;

$$Q_w = 2 \times q = 2 \times 1,87 \text{ m}^3/h = 3,74 \text{ m}^3/h$$

przyjęto wodomierz skrzydełkowy PoWoGaz typu JS 1,5 o średnicy Dn15 i $Q_n = 1,5 \text{ m}^3/h$;

Sprawdzenie doboru wodomierza

$$Dn_w \leq d$$

2.5.6. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Ścieki bytowo gospodarcze odprowadzane są obecnie do pionu o średnicy 0.11PCV na w pom. łazienki oznaczonego jako Ks na rysunkach.

Instalację kanalizacji zaprojektowano z rur i kształtek PCV, o połączeniach kielichowych uszczelnionych pierścieniami gumowymi Ścieki z przyborów zainstalowanych w WC i kuchni odprowadzone zostaną do istniejącego odpływ w pom. łazienki Przewody kanalizacji w lokalu mieszkalnym prowadzić w posadzce oraz w brzdach ściennych pomieszczeń. Przewody prowadzić z wymaganymi spadkami do pionu kanalizacyjnego. Średnice, spadki oraz prowadzenia przewodów podano w części rysunkowej.

W pom. łazienki wykonać podejście pod odprowadzenie kondensatu z kotła

Kanalizację poddać próbie szczelności przez napełnienie wodą i dokładne skontrolować szczelność wszystkich złączy kielichowych.

W części kuchennej oraz w pomieszczeniu łazienki z WC zamontować urządzenia w wykonaniu standardowym np. producent Koło

2.5.7. Instalacja centralnego ogrzewania.

Dla ogrzewania pomieszczeń mieszkalnych zaprojektowano ogrzewanie pompowe w systemie dwururowym zamkniętym z rozdziałem dolnym o parametrach wody 50/40°C. Przewody prowadzić po ścianach mocowane uchwytami z tworzyw sztucznych. Przejścia przewodów przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych. Instalacje wykonać z rur miedzianych produkcji HUTMEN S.A. O połączeniach lutowanych lutem miękkim. Jako elementy grzejne przyjęto grzejniki stalowe typu VK firmy VNH. Na gałęzkach grzejników

zabudować zawory grzejnikowe termostaticzne o średnicy 15 mm. Po zakończeniu montażu instalacji poddać próbie szczelności na ciśnienie 0.4MPa i przepłukać wodą. Średnice rur oraz spadki podano w części rysunkowej.

Straty ciepła obliczono przy pomocy programu Termo - Danfos wg. normy PN-EN ISO 6946 ochrona cieplna budynków. Temperatury wewnętrzne pomieszczeń przyjęto wg. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (w Dz.U. nr 75 z dnia 12.04.2002r poz. 690 z późniejszymi zmianami), a temperatury zewnętrzne wg. PN-82/B-02403 dla III strefy klimatycznej .

2.5.8. Montaż kotła gazowego.

Dla wytwarzania ciepła o parametrach 50/40°C na potrzeby centralnego ogrzewania i c.w.u. dobrano kocioł grzewczy wodny gazowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania typu MCR 3 o mocy 24 f. DeDietrich.

Dane techniczne kotła

Moc max. dla c.o.	$Q = 21,0 \text{ kW}$
Nominalne zużycie gazu	$B = 2.20 \text{ m}^3/\text{h}$
Sprawność cieplna	$\eta = 107 \%$
Napięcie znamionowe	$V = 220 \text{ V}/50 \text{ Hz}$

Kocioł zamontować w pomieszczeniu łazienki o kubaturze $V = 8,62 \text{ m}^3$ i wysokości $h = 2,50 \text{ m}$

Pomieszczenie spełnia wymogi § 172 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jednolity tekst w Dz.U. nr 75 z dnia 12.04.2002r poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Do odprowadzenia spalin z kotła zamontować komin powietrzno-spalinowy o średnicy Dn80/Dn125 mm który należy wprowadzić ponad dach wg opinii kominiarskiej Komin wykonać w systemie SPS firmy MK Żary.

Za kotłem zamontować kolano z wyczystką

Kocioł należy podłączyć do wewnętrznej instalacji zasilanej gazem GZ-50.

Podłączenie gazowe wykonać z rur miedzianych łączonych przez lutowanie twarde lub kształtkami zaciskowymi do gazu.

Króćce kotła podłączyć do rurociągów c.o., zimnej i ciepłej wody wyprowadzonych do pomieszczenia łazienki

2.5.9. Instalacja gazowa.

Instalację należy wykonać z rur miedzianych łączonych przez lutowanie twarde lub zaciskowe. Rury należy prowadzić po wierzchu ścian ze spadkiem równym 4‰ od gazomierza w kierunku odbiorników. Przejścia przez ściany należy wykonać w rurze stalowej osłonowej

uszczelnionej materiałem elastycznym niepalnym. Przed każdym aparatem gazowym należy zamontować zawór odcinający.

Do pomiaru zużycia gazu istniejący gazomierz miechowy typu G4 $Q_{nom} = 4.0 \text{ m}^3/\text{h}$ i $Q_{max} = 6.0 \text{ m}^3/\text{h}$ jest wystarczający.

Gazomierz zamontować na istniejącym uchwycie montażowym w szafce naściennej zamykanej Średnice przewodów oraz usytuowanie gazomierza podano w części rysunkowej.

Gazomierz zostanie zamontowany na istniejącym uchwycie montażowym

2.5.10. Próby szczelności.

Po zakończeniu prac budowlano - montażowych całą instalację wewnętrzną gazu należy poddać próbie szczelności powietrzem na ciśnieniu 0.50 MPa . Próbę należy uważać za pozytywną jeżeli w ciągu 30 min. zamontowany manometr nie wykaże spadku ciśnienia.

2.5.11. Wykonanie i odbiór robót

Całość robót wykonać i przeprowadzić zgodnie z niniejszym projektem i instrukcją producenta kotła oraz zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych Część II Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych” oraz z przepisami branżowymi, BHP i p. poż.

2.5.12. Wytyczne dla instalacji elektrycznej

- wykonać nową instalację elektryczną w mieszkaniu dla gniazd wtykowych przewodem YDYp-750V $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$
- wykonać nową instalację elektryczną w mieszkaniu dla gniazdek przewodem YDYp-750V $3 \times 1,5 \text{ mm}^2$
- wykonać połączenia wyrównawcze
- w istniejącej skrzynce zamontować różnicoprądowy P312
- instalację oświetleniową podłączyć do istniejącego wyłącznika nadprądowego S301 B10
- instalację gniazd wtykowych podłączyć do istniejącego wyłącznika nadprądowego S301 B16
- w łazience zamontować osprzęt bryzgoszczelny IP44

2.5.13. Projektowana charakterystyka energetyczna.

I. Współczynniki przegród i stolarki okiennej i drzwiowej:

Pomieszczenia ogrzewane:

1. Ściany zewnętrzne

$$U=0,4 \text{ W/m}^2\text{K}$$

2. Okien (U dla ram i szyby):

- Okna ($U=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ -ramy, $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ -szyby, WSP. $g=0,5 \text{ max}$)

3. Drzwi zewnętrznych

$$U=2,5 \text{ W/m}^2\text{K}$$

Uwaga: Wszystkie okna mają sumaryczny wsp. $U < 1,5 \text{ W/m}^2$

II. Parametry urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i sanitarnych.

- Przewidywany rodzaj energii do celów grzewczych – gaz ziemny
- Kocioł kondensacyjny o mocy 24kW – dwufunkcyjny kondensacyjny
- - moc cieplna 24 KW
 - moc elektryczna 90W
 - sprawność kotła (wytwarzania ciepła) $\eta_{H,g} = 107\%$
 - sprawność regulacji i wykorzystania ciepła $\eta_{H,e} = 92\%$
- Wymagana izolacyjność cieplna przewodów i komponentów
 - Izolację ciepłochronną rurociągów wg tabeli 1.

Tab. 1 Grubość izolacji dla rurociągów instalacji c.o i c.wu.:

Średnica rurociągów	Grubość izolacji
Średnica wewnętrzna rurociągów $a < 22 \text{ mm}$	20 mm
Średnica wewnętrzna rurociągów $22 < a < 35 \text{ mm}$	35 mm

- Bilans mocy: $P_i=9,80\text{K}$, $K_j=0,8$; $P_z=7,85\text{kW}$ $J_o=11.3\text{A}$

Zapotrzebowanie na media:

- łączne roczne zapotrzebowanie na gaz 1300m^3
- dobowe zapotrzebowanie wody $0,45\text{m}^3/\text{dobę}$
- dobowy odpływ ścieków $0,45\text{m}^3/\text{dobę}$

.....
inż. Edward Krawczyk

3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	LOKAL MIESZKALNY NR 4 PRZY UL. M. Ogińskiego 18 W Wałbrzychu
Nazwa i adres inwestora:	Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o ul. Gen. W. Andersa 48 58-304 Wałbrzych
Nazwa i adres projektanta:	inż. EDWARD D. KRAWCZYK UL. ŻÓŁKIEWSKIEGO 10 58-300 WAŁBRZYCH

Projektant:

.....
inż. Edward Krawczyk

Zakres robót objętych projektem budowlanym:

- Roboty budowlane
- Montaż instalacji wody zimnej oraz c.w.u;
- Montaż instalacji kanalizacji sanitarnej
- Montaż instalacji gazowej
- Montaż instalacji c.o.
- Montaż wentylacji i przewodu powietrzno-spalinowego

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Budynek mieszkalny przy Ogińskiego 18 w Wałbrzychu

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: brak

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- porażenie prądem elektrycznym przy montażu wentylacji
- upadek z wysokości

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP ze szczególnym uwzględnieniem prac przy pracach na wysokości oraz zabezpieczeń przed porażeniem prądem elektrycznym.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Roboty związane z wykonaniem robót powinny być prowadzone zgodnie z przepisami obowiązującymi przy realizacji:

- prac montażowych urządzeń wentylacyjnych
- prac montażowych urządzeń grzewczych;
- prac montażowych instalacji wodociągowych
- prac montażowych instalacji elektrycznych

i wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Działania ochronne zapobiegające niebezpieczeństwom polegać będą na wydzieleniu strefy wykonywania robót budowlanych i zabezpieczeniu jej przed wstępem osób nieupoważnionych.

Edward Krawczyk

Wałbrzych, 7.11.2015 r.

Projektant

OPINIA BUDOWLANA

INWESTOR: MZB Sp. z o.o.
ul. Gen. Wł. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

ADRES OBIEKTU: ul. M. Ogińskiego 18/4
58-301 Wałbrzych

Nazwa pomieszczenia: pomieszczenie łazienki

Kubatura pomieszczenia: $V = 8,62 \text{ m}^3$

Wysokość pomieszczenia: $h = 2,50 \text{ m}$.

Moc kotłowni: $Q = 24 \text{ kW}$

Pomieszczenie dla zainstalowania kotła odpowiada wymogom Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. (jednolity tekst Dz.U. Nr 80 z 27 marca 2003 poz. 718) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jednolity tekst w Dz.U. nr 75 z dnia 12.04.2002r poz. 690) z późniejszymi zmianami



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-100/2005/05

Wrocław, 06 czerwca 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Edward Dariusz Krawczyk

inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 31 marca 1973 r. w Wałbrzychu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 75/DOŚ/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Edward Dariusz Krawczyk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Edward Dariusz Krawczyk
Ul. Żółkiewskiego 10
58-300 Wałbrzych
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Pan Edward Dariusz Krawczyk jest uprawniony:

I. W specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

II. Na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.

III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

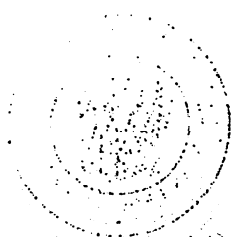
Skład przekazujący OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

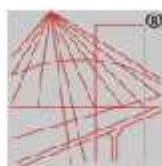
Mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk





P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-X18-MLT-W6F *

Pan Edward Dariusz Krawczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0498/05

adres zamieszkania ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-08-01 do 2016-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-08-12 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Prosjekt.pl projekt

Pan Zbigniew Krzysztof Uszko jest upoważniony:
I. W specjalności **Konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi,
- kierowania wywierzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wywierzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
bez ograniczeń.

II. Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:
a) dróg wewnętrznych,
b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
h) budowy rurociągów i kładek roboczych,
i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.

III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2. powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do policznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr inż. Bronisław Wójcik
Przewodniczący Komisji kwalifikacyjnej



OKK-7131.7132-33/2004/04

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB
n a d a j e

Panu
Zbigniew Krzysztof Uszko

inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 15 marca 1971 r. w Kamiennej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 32/DOS/04

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 4/OKK/04 z dnia 7 czerwca 2004r. stwierdziła, że Pan Zbigniew Krzysztof Uszko posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



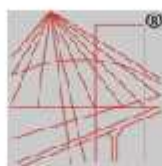
Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr inż. Bronisław Wójcik
Przewodniczący Komisji kwalifikacyjnej

- mgr inż. Bronisław Wójcik
- prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
- mgr inż. Marzena Janiarczyk

Otrzymują:
1. Pan Zbigniew Krzysztof Uszko
Ul. Wesoła 11
58-379 Czarny Bór

- Okręgowa Rada Izby
- Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-M53-8VX-1VM *

Pan Zbigniew Krzysztof Uszko o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0731/04

adres zamieszkania ul. Wesoła 11, 58-379 Czarny Bór

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-08-01 do 2016-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-07-13 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Prosjekt.pl projekt

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"
WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)
"ŚW. FLORIAN" w WROCLAWIU
REGIONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WAŁBRZYCH, Pole Pole 8
Tel. (074) 84 23 288
ul. POK. 6, NOWE MIASTO 22

Nadany, dnia 15.09.2015 r.

Opinia Nr 1166563

POK. 6, NOWE MIASTO 22

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych z 8 WRZ. 2015

w budynku przy ul. Ogińskiego 18/4 w Wrocławu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez MKB Sp. z o.o.
BOK - Nowe Miasto

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie' Wg
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia'
3. Ustalenia przepływu wadliwego działania urządzeń'

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Podział generalny z zinst. formowa
spalarnia pobierająca do rozprężnego układu
ogrzewania z wymogami producenta i normami o
projektu

Wentylacja wywiewna z termenki wyflocz
zewnętrznej n/g projektu

Wentylacja wywiewna w kuchni wyflocz
do mechanicznej m 4, istniejącej wentylacji wywiewnej w
mechanicznej m 4 zamocować.

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: S. Samojlik

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia

podpis:

Uwagi:

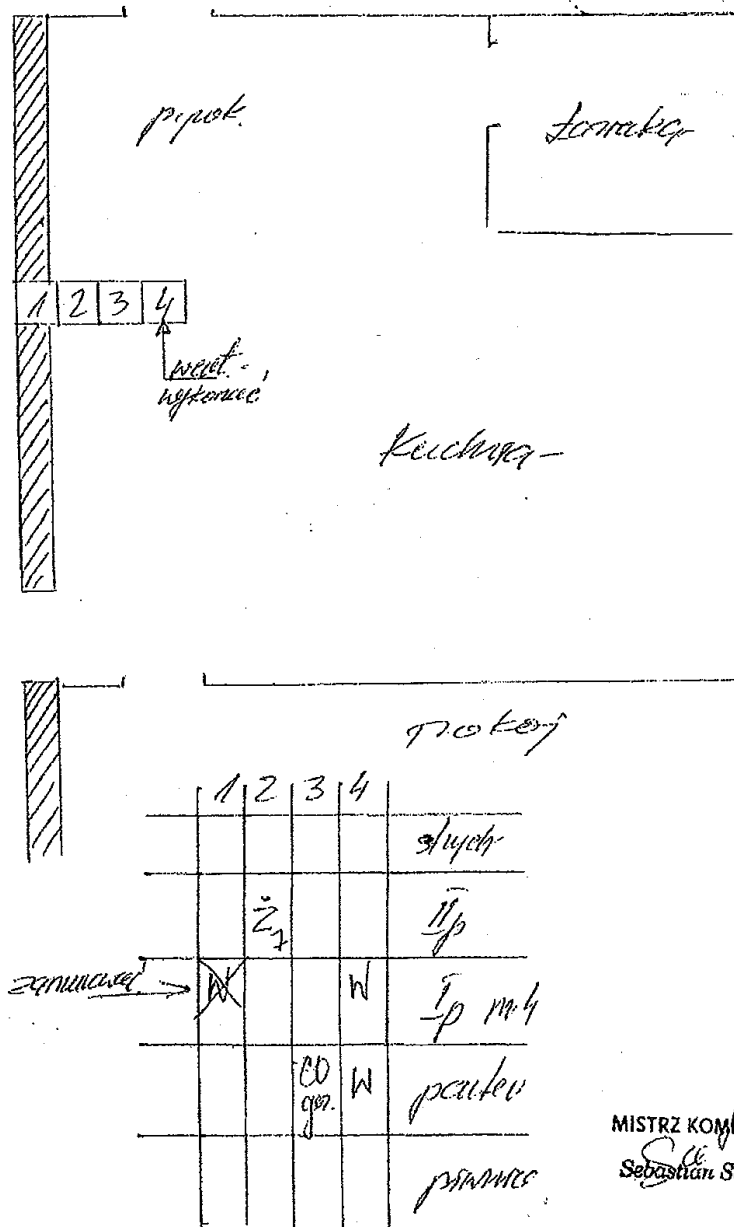
1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Skie orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skrócić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
MISTRO KOMINIARSKI
S. Samojlik
Sebastian Samojlik

Pięczęć i podpis

Skład i druk: POLDRUK - tel. 74 654 26 08

Opinia 06563-



MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Samotyj



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

Zakład w Wałbrzychu
ul. Kościuszki 1, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 842 74 52, faks 74 842 46 14
sekretariat.walbrzych@wroclaw.psgaz.pl

Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ul. gen. Władysława Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Adres do korespondencji:
BPU Edward Krawczyk
Ul. Żółkiewskiego 10
58-300 Wałbrzych

Wałbrzych, 20-10-2015r.

Nasz znak: Zw-ZKP/426/JK-INF-202703/2015

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 19-10-2015r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa: **GZ-50 gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-04750 grupa E.**
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): **lokal mieszkalny, adres: Wałbrzych, ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 18/4**
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
ogrzewania pomieszczeń
przygotowania posiłków
wytwarzania ciepłej wody użytkowej
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
kocioł gaz. dwufunkcyjny	24	1	24
kuchenka gazowa	8	1	8
Łączna moc [kW]			32

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
5.1. Moc przyłączeniowa: **3 [m³/h];**
5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: **1200 [m³/rok] / 13440 [kWh/rok].**
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
6.1. Przyłącze istniejące **niskiego ciśnienia.**
6.2. Lokalizacja: **Wałbrzych ul. Namysłowskiego**
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
7.1. w sieci dystrybucyjnej: **minimalne: 1,75 [kPa], maksymalne: 2,5 [kPa].**

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział we Wrocławiu, ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl

- 7.2. w punkcie dostarczania i odbioru: **minimalne: 1,75 [kPa],maksymalne: 2,5 [kPa]**.
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: **Wałbrzych, ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 18/4**
- 8.2. Miejsce usytuowania gazomierza: **na klatce schodowej**
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. typ gazomierza: **G 2,5 - 1 [szt.]**, rozstaw króćców: **130 [mm]**, lokalizacja: **na klatce schodowej**, status urządzenia: **projektowane**;
- 8.4. Inne wymagania: gazomierz zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe
- 8.5. Do montażu gazomierza niezbędne jest wykonanie kosztem i staraniem Inwestora:
- uchwytu eliminującego przenoszenie naprężenia z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe
 - szafka na gazomierz wykonanej z materiału co najmniej trudno zapalnego, z otworami wentylacyjnymi.
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: **kurek główny zlokalizowany wewnątrz budynku**.
10. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
11. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 11.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
- 11.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
- 11.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
12. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
13. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
14. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
15. Klauzule
- 15.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 15.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 15.2.1 W przypadku zmiany lokalizacji kurka głównego/gazomierza projekt przebudowy instalacji należy uzgodnić z Rejonem Dystrybucji Gazu w Wałbrzychu – 2 egzemplarze.
- 15.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 15.4. Inne informacje istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia: **brak**.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

Koordynator Zespołu

ds. Przyłączenia


Anna Gwizdek

Opracował: Jacek Kaczmarek

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 74 832 24 28

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Otrzymują:

1. Klient,
2. ZKP a/a

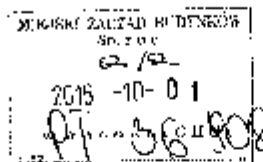
WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
c/o Wrocławska
DELEGATURA w WAŁBRZYSZU
50-002 Wałbrzych, 1. Zamkowa 3
t. 71 742-50-13, fax 74 842-66-80

TIT - p. HZB

Wałbrzych, 28.09.2015r.

2015.10.05

W/N.5183.1798.2015.M1



MZB Sp. z o.o.
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

W odpowiedzi na pismo o sygn.: I-10/3063/2015 z dnia 22.09.2015r. (data wpływu: 23.09.2015r.), dotyczące zaopiniowania przez tut. urząd zamiaru wykonania remontu lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Ogińskiego 18 w Wałbrzychu, polegającego na:

- wymianie instalacji elektrycznej, gazowej i wul.-kan. po istniejącej trasie;
- wydzieleniu pomieszczenia łazienki;
- wykonaniu c.o. na paliwo gazowe oraz wentylacji nawiewno-wywiewnej;
- wymianie płyt i wykładzin podłogowych;
- wymianie stolarki drzwiowej;
- pracach tynkarsko-malarskich;

informuje, że opiniuje pozytywnie ww. zamierzenie.

Wnoszę następujący warunek konserwatorski: w związku z zamiarem wykonania instalacji c.o. na paliwo gazowe oraz wentylacji nawiewno-wywiewnej, przewody instalacyjne należy wpiąć do istniejącego przewodu kominowego, bądź wyprowadzić poprzez przegrody (wewnątrz budynku) ponad dach, dopuszcza się również montaż takich urządzeń technicznych na tylnej elewacji budynku (podwórzowej) z warunkiem obudowania ich płytami OSB w formie lizy lub poprowadzenia w bruzdzie ściany zewnętrznej.

mgr inż. Edward D. Krawczyk
ul. St. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych
t. 71 742-50-13, fax 74 842-66-80

Otrzymują:

1. Adresat - 115679-13321-7-R;
2. a/a MT