

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące zamówienia powyżej 1.000zł i poniżej 30.000 euro
ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu
ul. Gen. Andersa 48

zaprasza do złożenia oferty na:

opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

1. Przedmiot zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przyłączenie do kanalizacji sanitarnej budynku przy ul. Głuszyckiej 26 w Wałbrzychu (jesteśmy w posiadaniu warunków z WPWiK).
2. Termin realizacji zamówienia: 10 tygodni
3. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
4. Termin związania ofertą: 30 dni
5. Miejsce złożenia oferty:

Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48

6. Termin składania ofert: 19.04.2016 r., do godz. 15:30
7. Termin otwarcia ofert: 20.04.2016 r., godz. 11:00
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Alina Korzeń, Agnieszka Piasecka (tel. 74 887 05 10)
e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl , piasecka-a@mzbwalbrzych.pl
9. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.
10. Sposób dostarczenia oferty: pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczęcią wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.
11. Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.

UWAGA !!!

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe.

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę. Wyloniony w drodze konkursu ofert Projektant będzie zobowiązany do uzgadniania z konserwatorem zabytków projektowanych rozwiązań w czasie realizacji zadania.

Wyloniony w drodze konkursu ofert Projektant nie będzie zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Obowiązują nowe wzory umów dostępne na stronie internetowej:

www.mzbwalbrzych.pl

Wykonawcy, którzy nierzetelnie i nieterminowo wywiązują się ze zobowiązań wobec Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu nie będą brani pod uwagę podczas rozstrzygnięcia konkursu

KIEROWNIK
Działu Technicznego

mgr inż. Bronisław Lis



POGOTOWIE
WODOCIĄGOWE:
tel. 994

CENTRALA:
tel. 74 64 88 100

SEKRETARIAT:
tel. 74 84 24 174
fax. 74 66 65 960
e-mail: sekretariat@wpwik.pl

DZIAŁ HANDLU
I MARKETINGU:
tel. 74 64 88 132
tel. 74 64 88 182
e-mail: marketing@wpwik.pl

CENTRUM
OBSŁUGI KLIENTA:
tel./fax. 74 64 88 175
e-mail: cok@wpwik.pl

KONTO BANKOWE:
Getin Noble Bank S.A.
156000132664233190000001

NIP:
886-26-49-062

REGON:
891404575



Dbamy o jakość
zgodnie z normą ISO 9001:2008

Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych

zapraszamy na www.wpwik.pl

Nasz znak: NI-311/1892/2016

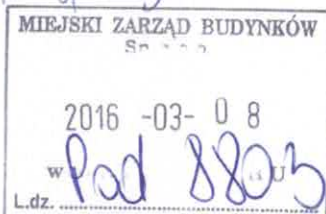
Wałbrzych, dnia 29.02.2016r.

Wnioskodawca

Miejski Zarząd Budynków Sp. zo.o.
ul. Gen. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Inwestor:

Gmina Wałbrzych
Pl. Magistracki 1
58-300 Wałbrzych



dot.: zapewnienia odbioru ścieków oraz warunków technicznych przyłączenia dla budynku mieszkalnego przy ul. Głuszycka 26 w Wałbrzychu nr działki 211/2, Obręb nr 37 Rusinowa

Dokonana analiza możliwości świadczenia usług kanalizacyjnych wykazała, iż można zapewnić odbiór ścieków bytowo-gospodarczych z rejonu planowanego przedsięwzięcia.

WPWiK sp. z o.o. działając w imieniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji zapewnia odbiór ścieków bytowo-gospodarczych w ilości:

Qśr. dob. = 1,5 m³/d, Q max.dob.= 2,25 m³/d;

tj. zgodnie z potrzebami jakie zostały określone we wniosku dla budynku mieszkalnego przy ul. Głuszycka 26 w Wałbrzychu nr działki 211/2, Obręb nr 37 Rusinowa

Trasę i miejsce lokalizacji podziemnych urządzeń kanalizacji sanitarnej podano w oparciu o aktualną mapę zasadniczą dostarczoną przez Inwestora i inwentaryzację geodezyjną powykonawczą będącą w zasobach archiwalnych WPWiK Sp.z o.o. Sugerujemy rozpoczęcie wykopów poprzez ustalenie usytuowania istniejących urządzeń kanalizacji sanitarnej

W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy stanem rzeczywistym, a stanem projektowanym należy niezwłocznie powiadomić jednostkę projektową celem dokonania korekty zaprojektowanych rozwiązań.

Zapewnienie odbioru ścieków oraz warunki techniczne do projektowania (określone w załączniku nr 1 i nr 2) tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wydania.

Integralną częścią niniejszego pisma są:

- 1) Warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej -zał. 1,
- 2) Kopia mapy zasadniczej z zaznaczonymi liniami koloru czerwonego trasą kolektora sanitarnego -zał. 2.

Ko. NI-aa

STARSZY REFERENT

Gabriela Szyniszewska

Z upoważnienia Zarządu Wałbrzyskiego
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. zo.o.

Janusz Kuc
STARSZY INSPEKTOR NADZORU
Działu Rozwoju i Inwestycji

I. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej¹:

- 1) zrzut ścieków musi odbywać się grawitacyjnie do sieci komunalnej zaznaczonej na dołączonej mapie,
- 2) biorąc pod uwagę lokalne warunki klimatyczne oraz doświadczenia eksploatacyjne (chodzi o przypadki zamarzania przewodów) WPWiK Sp. z o.o. zaleca, aby przewody kanalizacyjne budować na głębokości 1,6-1,8 m, tj. na takiej na jakiej z reguły ułożona jest komunalna sieć kanalizacji sanitarnej, jeżeli nie będzie to możliwe, wówczas przewody należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie odpowiedniej izolacji termicznej;
- 3) odcinek sieci kanalizacji sanitarnej musi być zagłębiony co najmniej 0,4 m poniżej strefy przemarzania;
- 4) włączenie powinno nastąpić do istniejącej studni rewizyjnej, a jeżeli takiej możliwości nie będzie, wówczas na kolektorze odbierającym ścieki należy odpowiednio umiejscowić studnię o średnicy nie mniejszej niż sąsiednie studnie istniejące na kolektorze kanalizacji sanitarnej;
- 5) budowa kolektora kanalizacji sanitarnej musi być realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo budowlane.

II. Przyłącze kanalizacji sanitarnej:

- 1) przyłącze kanalizacji sanitarnej nieruchomości należy zaprojektować do kolektora wskazanego na mapie;
- 2) studnia rewizyjna powinna być usytuowana na terenie nieruchomości, tuż przy jej granicy patrząc od strony budynku;
- 3) rozwiązanie projektowe powinno przewidywać odprowadzanie ścieków sanitarnych z terenu nieruchomości w sposób grawitacyjny; jeżeli nie będzie to możliwe, należy zaprojektować przydomową przepompownię ścieków; eksploatacja przepompowni leży w gestii właściciela nieruchomości, który będzie ponosił wszelkie koszty z tego tytułu,
- 4) przyłącze kanalizacyjne należy układać w ziemi na głębokości gwarantującej zachowanie odpowiednich spadków hydraulicznych oraz ochronę przed zamarzaniem i zniszczeniem, a więc zgodnie z zaleceniem podanym w punkcie I.2.
- 5) ze względów eksploatacyjnych minimalna średnica studni rewizyjnych powinna wynosić: na odcinkach prostych DN 425 mm, na załamaniach (zmianach

¹ WODOCIĄGI WAŁBRZYCH” nie mają w swoim wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacji sanitarnej rozbudowy sieci w kierunku nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie. Za odcinki sieci uważane są – w orzeczeniach, wykładniach i interpretacjach przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., nr 123, poz. 858 z późniejszymi zmianami) – odcinki przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej poza granicami nieruchomości przyłączanych. W „WODOCIĄGACH WAŁBRZYCH” obowiązuje *Regulamin w sprawie odpłatnego przejmowania przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały stanowiący załącznik do uchwały nr 1/XXIX/2012 Zarządu WZWiK z dnia 9 listopada 2012 r.*; uchwała jest publikowana na stronie www.wzwik.pl, w BIP w zakładce uchwały Zarządu WZWiK z roku 2012. Tak więc osoba prawna i fizyczna (jako właściciel odcinków sieci) może, po zrealizowaniu odcinków przyłączy poza granicami nieruchomości i po spełnieniu wymogów wynikających z ww. uchwały, zabiegać o odpłatne bądź nieodpłatne przejęcie przez WZWiK wybudowanych urządzeń.

Warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej „Wodociągów Wałbrzych”



6) przed zasypaniem przyłącze należy zgłosić do przebiegu technicznego; przebieg

musi odbyć się w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego.

III. Pozostałe warunki:

1) dokumentacja projektowa powinna być wykonana przez osobę posiadającą

wymagane uprawnienia; Inwestor powinien przedłożyć dokumenty

potwierdzające prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,

2) opracowaną dokumentację projektową przyłącza należy uzgodnić w

„Wodociągach Wałbrzych” w zakresie wydanych warunków technicznych

przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej oraz uzgodnić na

posiedzeniu Rady Koordynacyjnej w sprawie uzgodnienia dokumentacji

projektowej w Starostwie Powiatowym / Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu;

3) przyłącze zostanie wybudowane przez Inwestora na jego koszt na podstawie

uzgodnionego projektu technicznego opracowanego we własnym zakresie na

podstawie niniejszych warunków technicznych,

4) wybudowane przyłącze i instalacje kanalizacji sanitarnej stanowiąć będą własność

Inwestora,

5) zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu

ścieków (o której mowa wyżej) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie

niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłącza kanalizacji sanitarnej

oraz ponosi koszty związane z ich utrzymaniem, chyba że zawrze z

„Wodociągach Wałbrzych” stosowną umowę o odpłatne świadczenie przez

„Wodociągi Wałbrzych” usług związanych z utrzymaniem przyłącza i usuwaniem

awarii na przyłączu,

6) podczas projektowania należy kierować się obowiązującymi przepisami, normami

oraz zasadami jakie wynikają z wymagań technicznych – odnoszących się do

budowy infrastruktury kanalizacyjnej – podanych i opublikowanych przez

Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL:

– w zeszycie nr 9 pt.: „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci

kanalizacyjnych” z sierpnia 2003 r.,

7) odbiór ścieków będzie realizowany zgodnie z obowiązującym „Regulaminem

dostarczania wody i odprowadzania ścieków...”,

8) warunki przyłączania nieruchomości do sieci stanowiące dane wyjściowe do

projektowania tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Opracował:

Sprawdził/zatwierdził:

Marek Mielniczek

Dyrektor Naczelny/Prezes Zarządu

Jerzy Fedoruk

Kierownik Działu Inwestycji i Rozwoju

Wałbrzych dn. 2016-02-17
Sporządził(a) wydruk: Żaneta Koszewska

