



# KAPINUS

**PROJEKTY BUDOWLANE  
KIEROWANIE ROBOTAMI  
NADZÓR ZASTĘPCZY**

**www.kapinus.pl biuro@kapinus.pl tel.: +48608744059 +48664780376  
ul. Wrocławska 140 58-306 Wałbrzych (obok stacji LOTOS)**

## **PROJEKT BUDOWLANY / WYKONAWCZY /**

**Uporządkowanie podłączeń urządzeń grzewczych w lokalu  
mieszkalnym nr 3 przy ul. Niepodległości 183  
w Wałbrzychu.**

**OBIEKT, ADRES: LOKAL MIESZKALNY NR 3  
Wałbrzych, ul. Niepodległości 183  
(działka nr 39/3 obręb nr 39 Podgórze).**

**INWESTOR: Miejski Zarząd Budynków  
w Wałbrzychu Sp. z o.o.  
58-304 Wałbrzych, ul. Gen. Andersa 48**

### **AUTORZY PROJEKTU:**

	<b>Tytuł, Imię i Nazwisko</b>	<b>Podpis</b>
<b>Projektant</b>	mgr inż. Mirosław Kociumbas upr. Nr 245/02/DUW	
<b>Asystent</b>	mgr inż. Piotr Kopinowski	
Asystent	Inż. Mateusz Ożga	

**Egzemplarz nr: .....**  
Na prawach rękopisu

Wałbrzych, 19 Listopad 2015 r.

## SPIS TREŚCI

1. Oświadczenie projektanta
2. Dokumenty formalno - prawne
3. Opis techniczny do projektu
4. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
5. Część graficzna

1/S	Rzut I piętra	1:100
2/S	Rzut II piętra	1:100

Wałbrzych, 19 Listopad 2015 r.

## O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - *Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003 r wraz z późniejszymi zmianami)*

### O Ś W I A D C Z A M

że projekt budowlany **Uporządkowanie podłączeń urządzeń grzewczych w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ul. Niepodległości 183 w Wałbrzychu,**  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami  
i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

## **DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE**

1. Uprawnienia projektowe projektanta
2. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa
3. Ekspertyza przewodów kominowych z dnia 20.03.2013r



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

RR.IX.U-1.7131-1569/02

Wrocław, dnia 20 grudnia 2002 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23, poz. 221)

n a d a j ę

Panu **Mirosławowi Kociumbasowi**  
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska  
urodzonemu dnia 18 lipca 1973 w Wałbrzychu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 245/02/DUW**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:**  
**wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późniejszymi zmianami) stwierdziła, że Pan Mirosław Kociumbas posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

### Otrzymują:

1. Pan Mirosław Kociumbas  
ul. Głowackiego 12/3  
58-372 Boguszów Gorce
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
*Janusz Jurgielaniec*  
p.o. DYREKTOR WYDZIAŁU  
Rozwoju Regionalnego



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-ESX-2ZA-4LX \*

Pan Mirosław Kociumbas o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0613/07  
adres zamieszkania ul. Głowackiego 12/3, 58-372 Boguszów Gorce  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-09-01 do 2016-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-08-31 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wałbrzych, dnia 04-11-2015 r.

**PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA**

.....  
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **dolnośląskie**

Powiat: **m. Wałbrzych**

Jednostka ewidencyjna: **026501\_1, M. Wałbrzych**

Nr kancelaryjny: **BKG.6642.1742.2015**

**WYPIS Z WYKAZU PODMIOTÓW**

Data: **04-11-2015** Czas: **09:47:23**

Obręb: **Biały Kamień Nr 16 [Nr 0016]**

Osoby: **11**

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	Adamczyk Anna zam. ul. Chrobrego 2B/10, 58-160 Świebodzice	G227
2	Dyl Marcin Adam zam. ul. Kornela Makuszyńskiego 8/11, Wałbrzych	G227
3	GMINA WAŁBRZYCH REGON: - NIP: -	G227
4	Holka Łukasz zam. ul. Solicka 13/11, 58-310 Szczawno-Zdrój Holka Karolina Izabela zam. ul. Solicka 13/11, 58-310 Szczawno-Zdrój	G227
5	Kasperkiewicz Anastazja zam. ul. Gen. Władysława Andersa 100/6, 58-304 Wałbrzych	G227
6	Kolasińska Ewa zam. ul. Gen. Władysława Andersa 100, Wałbrzych Kolasińska Józefa zam. ul. Gen. Władysława Andersa 100/9, 58-304 Wałbrzych Kolasiński Jerzy Antoni zam. ul. Gen. Władysława Andersa 100/9, 58-304 Wałbrzych	G227
7	Kutek Zdzisław Mirosław zam. ul. Tysiąclecia 81, 58-309 Wałbrzych Zabłocka Renata zam. ul. Jeleniogórska 59/65, 58-400 Kamienna Góra koresp. ul. Tysiąclecia 81, 58-309 Wałbrzych	G227
8	Piaskowska Czesława Józefa zam. ul. Hetmańska 42/16, 58-316 Wałbrzych	G227
9	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA REGON: - NIP: - siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych	G227
10	Sadowski Andrzej zam. ul. 11 Listopada 148A/4, Wałbrzych Sadowska Jolanta Barbara zam. ul. 11 Listopada 148A/4, Wałbrzych	G227
11	Szymaniak Ryszard Stanisław zam. ul. Długa 23/41, Wałbrzych Szymaniak-Morka Jolanta zam. ul. Długa 23/41, Piaskowa Góra Nr 6	G227

Obręb: **Nowe Miasto Nr 21 [Nr 0021]**

Osoby: **6**

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	Ciborski Mariusz zam. ul. Piotra Czajkowskiego 11/7, 58-300 Wałbrzych Ciborska Justyna Anna zam. ul. Henryka Sienkiewicza 32/2, Dzieńmorowice, 58-308 Wałbrzych	G702
2	Fic Pelagia	G702



	zam. ul. Karola Namysłowskiego 20/4, Wałbrzych Jarosz Irena Elżbieta zam. ul. Jana Kasprowicza 6A/9, 58-303 Wałbrzych Spigiel Jadwiga zam. ul. Juliusza Słowackiego 4A/8, 58-300 Wałbrzych Szymańska Alina zam. ul. Kujawska 5/6, 87-800 Włocławek	
3	GINA WŁBRZYCH REGION: - NIP: -	G702
4	Kantorowska Adriana Izabela zam. ul. Karola Namysłowskiego 20/6, 58-301 Wałbrzych Kantorowski Henryk Krystian zam. ul. Karola Namysłowskiego 20/6, 58-301 Wałbrzych	G702
5	PREZYDENT MIASTA WŁBRZYCHA REGION: - NIP: - siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych	G702
6	Tomaszewska Zuzanna Katarzyna zam. ul. Karola Namysłowskiego 20/7, 58-301 Wałbrzych	G702

Obręb: **Podgórze Nr 39 [Nr 0039]**

Osoby: 2

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	GINA WŁBRZYCH REGION: - NIP: -	G171
2	PREZYDENT MIASTA WŁBRZYCHA REGION: - NIP: - siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych	G171

Obręb: **Szczawienko Nr 2 [Nr 0002]**

Osoby: 4

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	GINA WŁBRZYCH REGION: - NIP: -	G517
2	Kopinowski Grzegorz Ryszard zam. ul. Mieszka I 7, 58-309 Wałbrzych	G517
3	Leszkiewicz Ewelina zam. ul. Wrocławska 140/5, 58-306 Wałbrzych	G517
4	PREZYDENT MIASTA WŁBRZYCHA REGION: - NIP: - siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych	G517

Sporządził(a): Allan Kycler

Podpis.....

**Z upoważnienia Prezydent.**

Referat Główny Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
**KIEROWNIK REFERATU**

*Barbara Szewo*



Województwo: dolnośląskie  
 Powiat: m. Wałbrzych  
 Jednostka ewidencyjna: 026501\_1, M. Wałbrzych  
 Obręb: 0039, Podgórze Nr 39  
**MAPA EWIDENCYJNA**  
**SKALA 1:1000**



Wałbrzych dn. 2015-11-04  
 Sporządził(a) wydruk: Allan Kycler

**PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA**  
 Poświadczam, że niniejsza kopia jest zgodna z treścią oryginału  
 państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
 mapy ewidencyjnej, stanowiącej część państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
 Nazwa materiału: ...  
 Identyfikator ewidencyjny: ...  
 Data wykonania kopii: 2015-11-04  
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: ...

# KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY  
"ŚW. FLORIAN" W WROCŁAWIU  
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 1?  
58-301 WĄLBŻYZCH, Północno-wschodniego  
Tel. (074) 84 23 286  
NIP 896-000-20-54

WROCŁAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

Wrocław, dnia 20.03.2013 r.

Opinia Nr 004219

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Niepodległości 183/3 w Wrocławiu  
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez BOK - Podgórze

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Przebieg kominowy m. l. o wym. 50x50cm może być przeznaczony do podłączenia grzewczego CO na palno stałe.  
Wentylacja wywiewna istniejąca w przewodzie m. l.  
Wentylacja nawiewna wykonana wg projektu techn.  
Alternatywa:  
Kocioł gazowy z zamk. kominu z paleniskiem podłączone  
zgodnie z wymogami producenta i projektem techn. w  
pom. Tarrenty + went. wywiewna.

Inne uwagi: Wdmuch Tarrenty wykonany nawiew o metw. 220cm?  
Wentylacja wywiewna z Tarrenty wykonana wg obowiązujących  
przepisów.

Kontroli dokonał: S. Sarmoty

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia

podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Skład i druk: POLDRUK - tel. (074) 846 87 03, 664 26 06, fax (074) 664 26 93

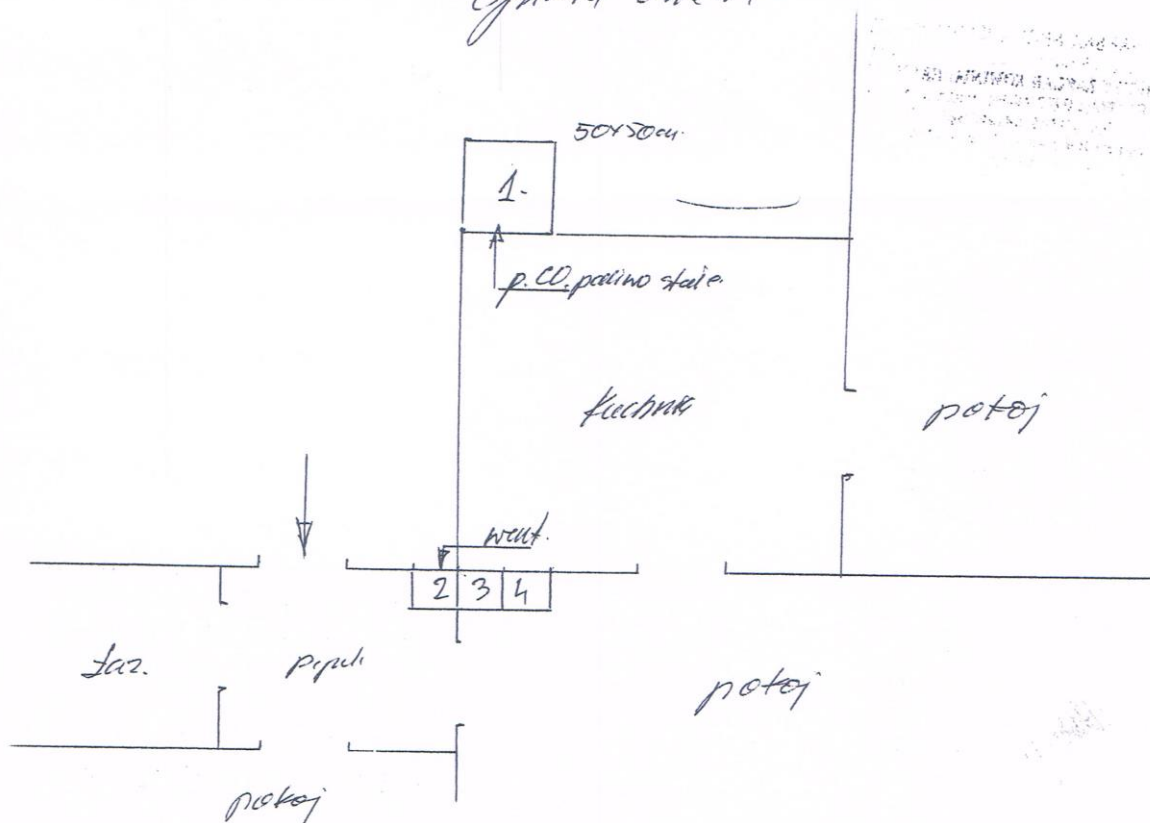
Opiniodawca

(uprawniony mistrz kominarski)

KIEROWNICZKA Z. KŁADU  
Rej. Mistrz Kominarski

100% Sława

Ogumia 04219-



	1	2	3	4	
					stuch-
				P <sub>5</sub>	ip
	CO <sub>2</sub>		NH <sub>3</sub>		ip.
			CO <sub>1</sub>		prachu
					murow

KIEROWNIK Z. KLADU  
Rej. Mistrz Kombiarski  
Jerzy Siara



**OPIS TECHNICZNY**  
**Uporządkowanie podłączeń urządzeń grzewczych w lokalu**  
**mieszkalnym nr 3 przy**  
**ul. Niepodległości 183 w Wałbrzychu**

---

**1. DANE EWIDENCYJNE**

- 1.1. OBIEKT, ADRES :           LOKAL MIESZKALNY NR 3  
  Ul. Niepodległości 183, Wałbrzych  
  (działka nr 39/3 obręb nr 39 Podgórze).
- 1.2. RODZAJ BUDOWY:       Remont bez zmiany sposobu użytkowania.
- 1.3. INWESTOR:               Miejski Zarząd Budynków  
  w Wałbrzychu Sp. z o.o.  
  58-304 Wałbrzych, ul. Gen. Andersa 48
- 1.4. AUTOR PROJEKTU:       mgr inż. Mirosław Kociumbas  
  mgr inż. Piotr Kopinowski  
  inż. Mateusz Ożga

**2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- zlecenie inwestora
- uproszczona inwentaryzacja budowlana
- ekspertyza kominiarska z dnia 20.03.2013
- obowiązujące normy, przepisy i wytyczne projektowania

**3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt uporządkowania podłączeń urządzeń grzewczych w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ul. Niepodległości 183 w Wałbrzychu zgodnie z obowiązującymi przepisami i opinią kominiarską z dnia 20.13.2013.

**4. STAN ISTNIEJĄCY**

Lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Niepodległości 183 w Wałbrzychu znajduje się w budynku wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym z poddaszem, konstrukcji murowanej. Ściany nośne z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej. Stropy w części mieszkalnej oraz na strychu drewniane, belkowe ze ślepym pułapem. Dach płaski, kryty papą bitumiczną.

W lokalu mieszkalnym znajdują się 4 przewody dymowe. Przewody murowane o wymiarach nr 1 50x50cm, nr 2 i nr 3 14x14cm, nr 4 45x45cm. Kocioł gazowy dwufunkcyjny nie prawidłowo podłączony do przewody nr 1, do którego wpięte są urządzenia grzewcze na opał stały z innych mieszkań bez indywidualnych przewodów. W lokalu mieszkalnym nr 3 stwierdzono prawidłową wentylację nawiewno-wywiewną w pomieszczeniu z kotłem gazowym. Wszystkie nieprawidłowości zostały wymienione w załączonych do dokumentacji opinii kominiarskiej.

## **5. UPORZĄDKOWANIE PODŁĄCZEŃ URZĄDZEŃ GRZEWczyCH.**

Pomieszczenia wyposażone w kotły c.o. opalane paliwem stałym lub gazowym wymagają indywidualnej instalacji wentylacji grawitacyjnej nawiewno-wywiewnej. Wszystkie kratki wentylacyjne stosowane przy wentylacji grawitacyjnej nie mogą być regulowane i przymykane, gdyż powoduje to zmniejszenie założonego przepływu przez wentylację grawitacyjną.

Trzony kuchenne i kotły grzewcze na paliwo stałe oraz kominki z otwartym paleniskiem lub zamkniętym wkładem kominkowym o wielkości otworu paleniska kominka do 0,25 m<sup>2</sup> mogą być przyłączone wyłącznie do własnego, samodzielnego przewodu dymowego, posiadającego co najmniej wymiary 0,14 x 0,14 m lub średnicę 0,15 m, a w przypadku trzonów kuchennych typu restauracyjnego oraz kominków o większym otworze paleniskowym - co najmniej 0,14 x 0,27 m, przy czym dla większych przewodów o przekroju prostokątnym należy zachować stosunek wymiarów boków 3:2.

W lokalu mieszkalnym nr 3 brak prawidłowo podłączonego przewodu kominowego z kotła gazowego – podłączenie wykonane do przewodu dymowego nr 1, do którego wpięte są urządzenia grzewcze na opał stały z innych mieszkań bez indywidualnych przewodów. Należy wykonać przewód spalinowo-powietrzny (wsps) 125/80mm z adapterem, wyczystką koncentryczną i odskraplaczem. Wyprowadzony przez nieogrzewany korytarz oraz strych i przynajmniej 0,6 metra ponad płaski dach. W części nieogrzewanego korytarza izolowany wełną mineralną 25mm, w obudowie z płyty K-G12,5mm na profilach metalowych. Zakończyć wyrzutnią dachową typu C tzw. parasol. Przewód prowadzić jak na rysunkach 1/S i 2/S.

## **6. PRACE INSTALACYJNO-MONTAŻOWE**

Należy wykonać zgodnie z projektem, wytycznymi montażu systemów instalacyjnych oraz pod nadzorem osób uprawnionych do tego typu robót.

## **7. ZAKRES ROBÓT**

W zakres Robót Wykonawcy instalacji wchodzi:

Wentylacja grawitacyjna i uporządkowanie podłączeń urządzeń grzewczych  
roboty instalacyjne:

- montaż przewodu powietrzno-spalinowego oraz podłączenie go do kotła
- wyrzutnie dachowe typu C – tzw. Parasole,

roboty budowlane:

- uszczelnienie przejść przez połąć dachową
- wiercenie otworów przez ściany, stropy, dach i ich obróbka po ułożeniu przewodów.
- izolacja wełną mineralną 25mm oraz obudowa komina, płytami K-G 12,5mm z tynkowaniem i malowaniem,

## **8. UWAGI KOŃCOWE**

1) Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją wykonawczą i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2) Materiały oraz elementy i urządzenia przeznaczone do Robót powinny odpowiadać Polskim Normom i Normom Branżowym, a w razie ich braku powinny mieć decyzje dopuszczające je do stosowania w budownictwie, wydane przez jednostki upoważnione przez odpowiednie ministerstwo. Powierzchnie poszczególnych elementów obudowy przewodów wentylacyjnych muszą być gładkie bez załamań i wgnieceń. Materiał powinien być jednorodny, bez wżerów i wad walcowniczych. Połączenia rozłączne poszczególnych elementów urządzenia powinny być szczelne, a powierzchnie stykowe do siebie dopasowane.

3) Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć materiały zgodnie z wymaganiami Dokumentacji Projektowej. Urządzenia na budowę należy dostarczyć łącznie ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi i protokołami odbioru technicznego. Dostarczone na miejsce budowy materiały i urządzenia należy sprawdzić pod względem kompletności i zgodności z danymi producenta.

W razie stwierdzenia wad lub wystąpienia wątpliwości co do jakości materiałów, należy przed ich zabudowaniem poddać je badaniom określonym przez Przedstawiciela Zamawiającego (dozór techniczny) Robót.

4) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać, pod względem typów i ilości, wskazaniom zawartym w Dokumentacji Projektowej lub ST, zaakceptowanym przez Przedstawiciela Zamawiającego; w przypadku braku ustaleń, sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Przedstawiciela Zamawiającego. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót, zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Przedstawiciela Zamawiającego w terminie przewidzianym Kontraktem. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Przedstawicielowi Zamawiającego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków Kontraktu, zostaną przez Przedstawiciela Zamawiającego zdyskwalifikowane i niedopuszczone do Robót.

5) Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania zgodnie z Dokumentacją Projektową prawem budowanym, obowiązującymi przepisami oraz poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego.



6) Wykonawca instalacji wentylacji powinien mieć właściwe doświadczenie w realizacji tego typu Robót i powinien gwarantować wysoką jakość wykonania.

7) Podstawę wykonania Robót związanych z instalacją wentylacji stanowi Dokumentacja Projektowa. Kolejność wykonania poszczególnych etapów montażu pozostawia się do realizacji Wykonawcy.

8) Kanały wentylacyjne blaszane należy wykonać i zmontować w klasie szczelności A (PN-B-76001 :1996, PN-B-76002:1996, PN-B-03434:1999) z blach stalowych ocynkowanych. Grubości blach na kanały należy przyjmować tak, aby przewody poddane działaniu różnicy założonych ciśnień roboczych nie wykazywały słyszalnych odkształceń płaszcza ani widocznych ugięć przewodów między podporami. Przewody i kształtki muszą mieć powierzchnię gładką bez wgnieceń i uszkodzeń powłoki ochronnej. Technologiczne ubytki powłoki ochronnej zabezpieczyć środkami antykorozyjnymi.

OPRACOWAŁ :

mgr inż. Mirosław Kociumbas  
upr. Nr 245/02/DUW  
mgr inż. Piotr Kopinowski  
inż. Mateusz Ożga

Wałbrzych, 19 Listopad 2015 r.

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

## **Uporządkowanie podłączeń urządzeń grzewczych w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ul. Niepodległości 183 w Wałbrzychu**

---

### **1. PODSTAWY FORMALNE SPORZĄDZENIA INFORMACJI**

- Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

### **2. OGÓLNY OPIS INWESTYCJI**

Projektem objęte jest uporządkowanie podłączenia urządzenia grzewczego w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ul. Niepodległości 183 w Wałbrzychu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wszystkie roboty przedstawiono szczegółowo w opisie technicznym.

### **3. UWAGI DOTYCZĄCE CZĘŚCI OPISOWEJ PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

#### **3.1 Zakres prac objętych niniejszym zamierzeniem budowlanym:**

- montaż przewodu powietrzno-spalinowego oraz podłączenie go do kotła
- wyrzutnie dachowe typu C – tzw. Parasole,
- uszczelnienie przejść przez połacie dachową
- wiercenie otworów przez ściany, stropy, dach i ich obróbka po ułożeniu przewodów.
- izolacja wełną mineralną 25mm oraz obudowa komina, płytami K-G 12,5mm z tynkowaniem i malowaniem,

#### **3.2 Wykaz Obiektów**

Całość prac prowadzona będzie w budynku przy ul. Niepodległości 183 w Wałbrzychu.

**Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:**

- wykonanie przebić w stropach (możliwość upadku z wysokości elementów gruzu)
- praca na wysokości przy montażu kanałów wentylacyjnych powyżej dachu,
- prace przy przebijaniu otworów.

### **3.3 Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

- pracownicy przed przystąpieniem do prac powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywanej pracy,
- powierzenie robót szczególnie niebezpiecznych może być dokonane wyłącznie osobom posiadającym odpowiednią wiedzę i uprawnienia,
- pracownicy powinni posiadać odpowiednie środki ochrony osobistej,
- prace należy prowadzić pod nadzorem kierownika robót.

### **3.4 Wskazania środków technicznych i organizacji zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- materiały niebezpieczne należy składować w miejscach wyznaczonych do tego, zabezpieczonych przed wpływami osób niepowołanych oraz warunków atmosferycznych,
- teren objęty rusztowaniami lub podnośnikami należy oznakować,
- teren zagrożony możliwością upadku elementów gruzu z wysokości należy wyłączyć z komunikacji.

Drogę ewakuacyjną w razie zagrożenia określa przed przystąpieniem do prac kierownik budowy.

### **3.5 Kierownik Budowy winien należeć do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz odpowiednie doświadczenie zawodowe.**

Obowiązkiem kierownika jest sprawdzenie stopnia znajomości przepisów BHP przez zatrudnionych pracowników oraz sprawdzenie kwalifikacji pracowników wykonujących roboty specjalistyczne. Nie ma konieczności przygotowania planu BIOZ.

OPRACOWAŁ :

mgr inż. Mirosław Kociumbas  
upr. Nr 245/02/DUW  
mgr inż. Piotr Kopinowski  
inż. Mateusz Oźga

Wałbrzych, 19 Listopad 2015 r.

## CZĘŚĆ GRAFICZNA

1/S	Rzut I piętra	1:100
2/S	Rzut II piętra	1:100



**KAPINUS**

[www.kapinus.pl](http://www.kapinus.pl)