



# KAPINUS

**PROJEKTY BUDOWLANE  
KIEROWANIE ROBOTAMI  
NADZÓR ZASTĘPCZY**

**www.kapinus.pl biuro@kapinus.pl tel.: +48608744059 +48664780376  
ul. Wrocławska 140 58-306 Wałbrzych (obok stacji LOTOS)**

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁOWA**

**45000000-7** Roboty budowlane, **45453000-7** Roboty remontowe i renowacyjne, **45400000-1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, **45330000-9** Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, **45310000-3** Roboty instalacyjne elektryczne, **45331210-1** Instalowanie wentylacji, **45331100-7** Instalowanie centralnego ogrzewania

Nazwa zadania: **Przebudowa lokalu nr 13 przy ul. Dmowskiego 7 w Wałbrzychu.**

Obiekt, adres: **Lokal mieszkalny nr 13 - Kategoria budynku XIII  
58-300 Wałbrzych, ul. Dmowskiego 7  
(działka nr 245/1 obręb nr 27 Śródmieście)  
Kubatura Budynku: 5364 m<sup>3</sup>**

Inwestor: **Miejski Zarząd Budynków w Wałbrzychu Sp. z o.o.  
58-304 Wałbrzych,  
ul. Gen. Andersa 48**

Autorzy projektu: **Architektura Konstrukcja:  
inż. Edward Knapczyk  
upr. nr UAN VI-f/3/144/84 oraz ANF 2/92/83r.  
Instalacje sanitarne:  
mgr inż. Mirosław Kociumbas  
upr. nr 245/02/DUW  
Instalacje elektryczne  
mgr inż. Zdzisław Marciniak  
NBGP.V-7342/3/8/95/96**

Wałbrzych, 20 Kwiecień 2016 r.

Wymagane parametry techniczne fizyko-mechaniczne określone wartościami brzegowymi dla podstawowych komponentów materiałowych:

**1. Standard wykonania wykończenia i jakości materiałów wysoki.**

**2. Wszystkie użyte farby i płytki w kolorach pastelowych. Odcienie uzgodnić z inwestorem.**

**3. Płytki ceramiczne ściennie**

- gat. I
- Barwa - wg wzorca producenta do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru.
- Nasiąkliwość po wypaleniu 10-24%
- Wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
- Odporność szkliwa na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160°C
- wymiar płytek - min. 20x33cm

**4. Płytki ceramiczne podłogowe**

- gat. I
- barwa: wg wzorca producenta
- nasiąkliwość po wypaleniu nie mniej niż 2,5%
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 25,0 MPa
- ścieralność nie więcej niż 1,5 mm
- kwasoodporność nie mniej niż 98%
- antypoślizgowość min R10
- Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:
  - o długość i szerokość:  $\pm 1,5$  mm
  - o grubość:  $\pm 0,5$  mm
  - o krzywizna: 1,0 mm
- wymiar płytek - min. 33x33cm

**5. Zaprawy klejowe**

Do mocowania płytek można stosować zaprawy cementowe marki 5 MPa lub 8MPa albo kleje elastyczne.

**6. Ściany**

- Gładź cementowo-wapienna wg instrukcji producenta. Produkt powinien być zgodny z: PN-65/B-14503

**7. Posadzka**

Po zdjęciu starych podłóg i legarów, usunięciu zasypki, po oczyszczeniu, osuszeniu i wyrównaniu warstwy konstrukcyjnej (sklepienia ceramicznego) należy ułożyć na niej izolację przeciwwilgociową powłokową (zalecana elastyczna mikrozaprawa uszczelniająca „Superflex D1” firmy Deitermann) lub tradycyjną papową. Na zaizolowanej powierzchni ułożyć warstwę izolacji termicznej – np. keramzyt lub żużel paleniskowy min. 10cm. Na powierzchni zabezpieczonej

żużlobetonem lub keramzytobetonem i wyrównanej posadzką cementową przewidziano ułożenie we wszystkich pomieszczeniach wykładziny typu tarkett.

· Woda ( PN-EN 1008:2004)

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia.

Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

· Piasek ( PN-EN 13139:2003)

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek organicznych,

- składać się z różnych frakcji

· Pospółka

Pospółka - uziarnienie 0-31,5 mm

· Cement wg normy PN-EN 191-1:2002

## 8. Instalacje sanitarne.

Rury miedziane	wykonane zgodnie z normą europejską EN-1057
Izolacja cieplna	Gęstość 30 - 40 kg/m <sup>3</sup> Struktura komórkowa zamknięta, drobna, równomierne Kolor folii czerwony Współczynnik przewodzenia ciepła ( $\lambda$ ) 0,040 W/mK przy 40°C Temperatury pracy od -80°C do +95°C Odporność na dyfuzję pary wodnej ( $\mu$ ) >3500 Chłonność wody po 7 dniach 1,05% zapach neutralny odporność chemiczna doskonała toksyczność w ogniu praktycznie nie ma kategoria pożarowa B2, nie rozprzestrzenia ognia certyfikat CE zgodny z normą 14313
Grzejniki stalowe płytowe	Materiał: głęboko tłoczna blacha niskowęglowa walcowana na zimno FePO1 Grubość blachy: z której tłoczy się płyty grzejników: zgodna z PN-EN 442 z której wykonuje się ożebrowanie konwekcyjne: zgodna z PN-EN 442 Rozstaw pionowych kanałów wodnych: 33 1/3 mm Wysokość grzejników: 500 mm

	<p>Długość grzejników: 700 mm</p> <p>Maksymalne ciśnienie robocze: 10 bar</p> <p>Ciśnienie próbne: 13 bar (podczas produkcji)</p> <p>12 bar (po zainstalowaniu)</p> <p>Maksymalna temperatura: 110°C Kolor: RAL 9016 śnieżnobiały</p> <p>Malowanie podkładowe: KTL II – kataforeza drugiej generacji</p> <p>Malowanie końcowe: napyłanie elektrostatyczne</p> <p>Produkcja: zgodna z BS EN ISO 9001</p> <p>certyifikat FM 32533 oraz BS EN ISO 14001</p> <p>certyifikat EMS 75685, kontrolowana przez British Standards Institution Deklaracja zgodności z: PN-EN 442 Atest Higieniczny: HK/B/0437/02/2007</p>
Kanał wentylacyjny	Materiał: blacha stalowa kwasoodporna /00H17N14M2/ ujęta w normie PN-71/H-86020
Podpory wentylacyjne.	Podpory powinny się charakteryzować odpowiednią wytrzymałością wynikającą z odległości podparć i sztywności kanałów wentylacyjnych. Zamocowania powinny przenosić obciążenia przewodów i elementów instalacji, materiału izolacyjnego. Zamocowania muszą uwzględniać 1,5-krotny współczynnik bezpieczeństwa.
Przejścia dachowe.	Wykonanie ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej. Wykonanie powinno odpowiadać wymaganiom normy PN-83/B-03430.
Dwuścienne przewody wentylacyjne, izolowane Ø150/225 mm.	Wykonanie ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej. Wykonanie przewodów powinno odpowiadać wymaganiom norm PN-83/B-03430 i PN-B-03434. Połączenia przewodów powinny odpowiadać wymaganiom PN-B-76002. Aktualny atest higieniczny.
Wyrzutnie dachowe typu C tzw. Parasole	Wykonanie ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej. Wykonanie powinno

	odpowiadać wymaganiom norm PN-83/B-03430 i PN-B-03434. Połączenia przewodów powinny odpowiadać wymaganiom PN-B-76002. Aktualny atest higieniczny.
Kratki wentylacyjne wywiewne do montowania na wejściu przewodów wywiewnych.	Średnica Ø150 mm, aktualna Aprobata Techniczna.
Kocioł dwufunkcyjny kondensacyjny na paliwo gazowe o mocy 24,0 kW,	Sprawność kotła 100%, Moc kotła: 10,5-24,0 kW,
Kanał spalinowy	Materiał: blacha stalowa kwasoodporna /00H17N14M2/ ujęta w normie PN-71/H-86020

## 9. Instalacje elektryczne.

Remont instalacji elektrycznej w mieszkaniu obejmujący wykonanie nowych obwodów, oświetlenia ogólnego i miejscowego łazienki oraz gniazd wtyczkowych.	
---	--