

**(WZÓR)**  
**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... w Wałbrzychu pomiędzy:

*Miejskim Zarządem Budynków Sp.z o.o.*  
*Ul Gen. Wł. Andersa 48,*  
*58-304 Wałbrzych,*

reprezentowanym przez:

1. Marek Małecki – Prezesa Zarządu,

zwanym dalej Kupującym, a:

.....  
.....  
ul. ....  
.....

wpisanym do:

Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej /  
KRS

zwanym dalej Sprzedawcą

została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży i dostarczenia na własny koszt przedmiotu umowy niżej opisanego zgodnie ze złożoną ofertą w dniu ....., do miejsc wskazanych przez Zamawiającego na terenie Wałbrzycha po uprzednim przeważeniu każdej sukcesywnie dostarczonej partii towaru na wadze samochodowej przy ul. Gen. Wł. Andersa 36.

- Węgiel kamienny miał płukany w ilości ..... ton,

Zakład Remontowy  
Wł. Wł. Wł. Wł. Wł. Wł.  
Marian Kuffner

**2. Przedmiot umowy wyszczególniony w punkcie poprzedzającym winien spełniać następujące wymogi:**

- **Węgiel kamienny miał płukany w ilości 30 ton, o wartości opałowej nie mniejszej niż 19 000 kJ/kg, o zawartości siarki do 1,2% i popiołu do 12%**

3. Zamawiający dopuszcza możliwość, że wykupi mniejszą ilość mialu niż określona w § 1 ust. 1. na co Kupujący wyraża zgodę. W takim przypadku Sprzedawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę ceny wymienionej w § 4 niniejszej umowy, lecz odpowiednio w wysokości do zrealizowanej sprzedaży stanowiącej iloczyn ilości sprzedanego koksu i ceny za 1 tonę wskazanej w ofercie sprzedawcy.

**§2**

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia podpisania niniejszej umowy tj. od.....r. do .....r.

**§3**

1. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać sukcesywnie zamówioną partię mialu, zgodnie ze złożonym zamówieniem przez Kupującego. Jednorazowa dostawa: od 1 tony do 5 ton. Termin realizacji poszczególnych dostaw ustala się maksymalnie na 3 dni licząc od daty otrzymania zamówienia na piśmie lub drogą elektroniczną.

2. W przypadku dostarczenia towaru wadliwego lub uszkodzonego Sprzedawca zobowiązuje się do jego wymiany w ciągu 7-miu dni, od dnia zgłoszenia reklamacji w formie pisemnej przez Kupującego, z zachowaniem postanowień § 8.

3. Zgłoszenie reklamacji na piśmie winno nastąpić nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od dnia wykrycia wady.

#### §4

1. Za dostarczenie przedmiotu zamówienia określonego w §1 pkt. 1 niniejszej umowy Kupujący zobowiązuje się do zapłaty ceny w wysokości ogółem :

a) **cena netto:**.....zł

słownie cena netto: ..... zł

plus podatek VAT 23% = ..... zł

b) **cena brutto:** ..... zł

słownie cena brutto: ..... zł

2. Kupujący uisći, należną kwotę na podstawie dostarczonej przez Sprzedawcę faktury VAT, w ciągu 21 dni od jej doręczenia Kupującemu.

#### §5

1. Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez wyznaczania terminu dodatkowego, w przypadku gdy Sprzedawca nie dostarczy przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 3 pkt. 1 .
2. Sprzedawca zobowiązuje się zapłacić Kupującemu następujące kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Kupującego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, w wysokości 10% ceny netto określonej w § 4 ust.1 lit. a),
  - b) za zwłokę w usunięciu wad, w terminie określonym w § 3 pkt.2 , w wysokości 0.5% ceny netto zamówionej partii towaru , za każdy dzień zwłoki.

#### §6

Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu umowy.

§7

1. Kupujący jest płatnikiem podatku VAT:

NIP : .....

2. Sprzedawca jest płatnikiem podatku VAT:

NIP : .....

§8

Kupującemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi przez okres dwóch lat licząc od dnia dostarczenia zamówionej partii przedmiotu umowy, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§9

Zmiana treści umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

& 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory między stronami mogące wynikać ze stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Kupującego.

§11

Umowę sporządzono w 2-ch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§12

Integralną część umowy stanowi zapytanie Ofertowe i oferta określona w § 1.

Kupujący

Sprzedawca

.....

.....

WITOLINIA  
Zakład Remontowy  
Morion-Kuffner

RADCA PRAWNY  
mgr Krystyna Łytha  
(wz. 17)