

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Wrocławska 22 w Wałbrzychu
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Wrocławska 22 w Wałbrzychu
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Piotr Rajca
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2015

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja budynku Wrocławska 22 Wałbrzych					
1		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
1 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 wraz z odbiciem okładziny z płytek elewacja frontowa 15.60*10.20 -(0.90*1.50*12+0.90*1.50*4+0.40*1.50*1+1.10*2.35*1) elewacja lewa 13.00*10.50 -(0.90*1.50*3) elewacja prawa 13.00*10.60 -(0.90*1.50*3) elewacja tylna 15.60*10.20 -(0.90*1.50*18)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 159.12 -24.79 136.50 -4.05 137.80 -4.05 159.12 -24.30	
				RAZEM	535.35
2 d.1	KNR 4-01 0702-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm elewacja frontowa (0.90+1.50*2)*12+(0.90+1.50*2)*4+(0.40+1.50*2)*1+(1.10+2.35*2)*1 elewacja lewa (0.90+1.50*2)*3 elewacja prawa (0.90+1.50*2)*3 elewacja tylna elewacja tylna (0.90+1.50*2)*18	m m m m m m	 71.60 11.70 11.70 70.20	
				RAZEM	165.20
3 d.1	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia skucie parapetów elewacja frontowa 0.95*0.25*16+0.40*0.25*1 elewacja lewa 0.95*0.25*3 elewacja prawa 0.95*0.25*3 elewacja tylna 0.95*0.25*18	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 3.90 0.71 0.71 4.28	
				RAZEM	9.60
4 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja frontowa 15.60*10.20 -(0.90*1.50*12+0.90*1.50*4+0.40*1.50*1+1.10*2.35*1) elewacja lewa 13.00*10.50 -(0.90*1.50*3) elewacja prawa 13.00*10.60 -(0.90*1.50*3) elewacja tylna 15.60*10.20 -(0.90*1.50*18)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 159.12 -24.79 136.50 -4.05 137.80 -4.05 159.12 -24.30	
				RAZEM	535.35
5 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie - powierzchnia chłonna poz.4	m ² m ²	 535.35	
				RAZEM	535.35
6 d.1	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych elewacja frontowa 15.90-1.40 elewacja lewa 13.30 elewacja prawa 13.30 elewacja tylna 15.90	m m m m m m	 14.50 13.30 13.30 15.90	
				RAZEM	57.00
7 d.1	KNR 0-33 0108-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Vario wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie - tynk StoSilco "baranek" 1,5mm elewacja frontowa 15.90*9.50	m ² m ²	 151.05	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-(0.90*1.50*12+0.90*1.50*4+0.40*1.50*1+1.10*2.35*1) elewacja lewa 13.00*10.00 -(0.90*1.50*3) elewacja prawa 13.00*10.00 -(0.90*1.50*3) elewacja tylna 15.90*9.50 -(0.90*1.50*18)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	-24.79 130.00 -4.05 130.00 -4.05 151.05 -24.30	
				RAZEM	504.91
8	KNR 0-33	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm klejonymi do	m ²		
d.1	0108-02	podłoża w technologii STO Therm Vario wraz z wykonaniem wyprawy elewa- cyjnej - roboty wykonywane ręcznie - cokół - tynk żywiczny StoSuperlit			
		elewacja frontowa 15.90*0.70	m ²	11.13	
		elewacja lewa 13.00*0.50	m ²	6.50	
		elewacja prawa 13.00*0.50	m ²	6.50	
		elewacja tylna 15.90*0.60	m ²	9.54	
				RAZEM	33.67
9	KNR 0-33	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
d.1	0123-01	poz.7*5+poz.8*5	szt.	2692.90	
				RAZEM	2692.90
10	KNR 0-33	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m ²		
d.1	0121-02	elewacja frontowa 15.90*3.00	m ²	47.70	
		elewacja lewa 13.30*3.00	m ²	39.90	
		elewacja prawa 13.30*3.00	m ²	39.90	
		elewacja tylna 15.90*3.00	m ²	47.70	
				RAZEM	175.20
11	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STO Ispo nr 1 -	m ²		
d.1	2612-02	przyklejenie płyt styropianowych do ościeży			
		elewacja frontowa 0.30*((0.90+1.50*2)*12+(0.90+1.50*2)*4+(0.40+1.50*2)*1+(1.10+2.35*2)*1)	m ²	21.48	
		elewacja lewa 0.30*(0.90+1.50*2)*3	m ²	3.51	
		elewacja prawa 0.30*(0.90+1.50*2)*3	m ²	3.51	
		elewacja tylna 0.30*(0.90+1.50*2)*18	m ²	21.06	
				RAZEM	49.56
12	KNR 0-33	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jed- ną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
d.1	0101-05	poz.11	m ²	49.56	
		zadaszenie wejście 1.20*1.40	m ²	1.68	
				RAZEM	51.24
13	KNR 0-33	Ochrona narożników wypukłych	m		
d.1	0121-01	elewacja frontowa (0.90+1.50*2)*12+(0.90+1.50*2)*4+(0.40+1.50*2)*1+(1.10+2.35*2)*1	m	71.60	
		10.70*2	m	21.40	
		elewacja lewa (0.90+1.50*2)*3	m	11.70	
		elewacja prawa (0.90+1.50*2)*3	m	11.70	
		elewacja tylna (0.90+1.50*2)*18	m	70.20	
		10.70*2	m	21.40	
				RAZEM	208.00
14	KNR 0-33	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcz- nie - wykonanie warstwy pośredniej	m ²		
d.1	0124-01	poz.12	m ²	51.24	
				RAZEM	51.24
15	KNR 0-33	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej o strukturze bara- nek lub kornik - StoSilco o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m ²		
d.1	0124-03	poz.12	m ²	51.24	
				RAZEM	51.24

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	10.50*4	m	42.00	
				RAZEM	42.00
17	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku	m		
d.1	0527-04	poz.16	m	42.00	
				RAZEM	42.00
18	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	10.50*4	m	42.00	
				RAZEM	42.00
19	KNR-W 2-02	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z cynku	szt.		
d.1	0520-08	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
20	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku	m		
d.1	0520-04	15.30*2	m	30.60	
				RAZEM	30.60
21	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	elewacja frontowa - zadaszenie 1.20*1.40	m ²	1.68	
		elewacje boczne - attyki 0.50*13.00*2	m ²	13.00	
		pas podrynnowy gzymsu 0.70*15.60*2	m ²	21.84	
				RAZEM	36.52
22	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
d.1	0923-04	elewacja frontowa 0.3*(0.90*12+0.90*4+0.40*1)	m ²	4.44	
		elewacja lewa 0.3*(0.90*3)	m ²	0.81	
		elewacja prawa 0.3*(0.90*3)	m ²	0.81	
		elewacja tylna 0.3*(0.90*18)	m ²	4.86	
				RAZEM	10.92
23	KNR 2-02	Podokienniki, półki, ludy i nakrywy - elementy grubości 3 cm i szerokości do 40	m		
d.1	2103-03	cm elewacja frontowa 0.95*16+0.45*1	m	15.65	
		elewacja lewa 0.95*3	m	2.85	
		elewacja prawa 0.95*3	m	2.85	
		elewacja tylna 0.95*18	m	17.10	
				RAZEM	38.45
24	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.1	202 0541-02	cm -obtróbki blacharskie elewacja frontowa - zadaszenie 1.50*1.60	m ²	2.40	
		0.40*1.60	m ²	0.64	
		elewacje boczne - attyki 0.75*13.30*2	m ²	19.95	
		pas podrynnowy gzymsu 0.70*15.60*2	m ²	21.84	
				RAZEM	44.83
25	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.1	1212-05	balustrady 1.10*(1.00*2+1.40)	m ²	3.74	
				RAZEM	3.74
26	KNR 4-01	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł - demon- taz i ponowny montaż odpowietrzeń	szt.		
d.1	0322-01	analogia	szt.	3.00	
		3			
				RAZEM	3.00
27	KNR 4-01	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 15 m elewacja frontowa 15.60*10.00 elewacja lewa 13.00*10.70 elewacja prawa 13.00*10.70 elewacja tylna 15.60*10.00	m ² m ² m ² m ² m ²	 156.00 139.10 139.10 156.00	
				RAZEM	590.20
29 d.1	wycena indywidualna	Koszty wywozu i utylizacji gruzu na wysypisku poz.1*0.04*1.4+poz.2*0.15*0.04*1.4 poz.3*0.06*1.4	t t t	 31.37 0.81	
				RAZEM	32.18
30 d.1	KNR 4-01 0101-04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm 0.50*16.10*2*0.20 0.50*13.50*2*0.20	m ³ m ³ m ³	 3.22 2.70	
				RAZEM	5.92
31 d.1	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II 16.60*2+14.50*2	m m	 62.20	
				RAZEM	62.20
32 d.1	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 16.60*2+14.50*2	m m	 62.20	
				RAZEM	62.20
33 d.1	KNR 2-31 0104-01 0104-02	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm 0.50*16.10*2 0.50*13.50*2	m ² m ² m ²	 16.10 13.50	
				RAZEM	29.60
34 d.1	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.33	m ² m ²	 29.60	
				RAZEM	29.60
2		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ			
35 d.2	KNR 0-19 0930-01 kalk. własna	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2 - piwnica 0.50*0.40*1	m ² m ²	 0.20	
				RAZEM	0.20
36 d.2	KNR 0-19 0929-07	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2 - wraz z obrobieniem 0.90*1.50*4+0.40*1.50*1	m ² m ²	 6.00	
				RAZEM	6.00
37 d.2	kalk. własna	Montaż nawiewników okiennych ręcznych 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
38 d.2	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł podokienniki pcv o szer. 0,3 m - wewnętrzne 5	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00