

=====

**PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK**  
**58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. 664 21 20**

=====

## **PROJEKT BUDOWLANY**

na przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania w lokalu mieszkalnym nr 5 w budynku przy ulicy Rolniczej nr 3b w Wałbrzychu – kategoria budynku XIII

obiekt - lokal mieszkalny  
adres - Wałbrzych ul. Rolnicza nr 3b/5  
dz. bud. 286/3 obręb nr 33 Podgórze  
inwestor - M Z B sp. z o.o.  
z/s w Wałbrzychu  
branża - instalacyjna  
data opracowania - 27 listopada 2015r.

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNEJ  
Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78  
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

Projektant : Jan Barbierik.....  
upr. UAN.VI/f/3/198/89  
DOŚ/BO/1486/01

### spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
  - rzut mieszkania i rozwinięcia instalacji

Wałbrzych dnia 27 listopada 2015r .

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane  
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

## OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji centralnego ogrzewania wraz z  
montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalu mieszkalnym nr 5 w budynku przy  
ulicy Rolniczej nr 3b w Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE,  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr upr. A-UF-1-4-94/78, A-UF-1-4-133/78  
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

Projektant:.....  
Jan Barbierik

BRZĄD WOTWODZII  
Wrocław, dnia 2014-12-09  
Jan Barblerik  
ul. Witosa 64  
58-306 Wałbrzych

DECYZJA O STWIHNIENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 2, p. 2, § 5, ust. 2, § 4 § 13 ust. 1 pkt. 4, Nr. D

rozporządzenia Ministra Gospodarki i Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr. 8, poz. 46) stwierdz

się, że: Obywatela (ka) JAN BARBLERIK (osoba i nazwisko)

technik budowlany (osoba i nazwisko)

wzrostu (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

posiada przygotowanie zawodowe pozwalające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

w szczególności instalacyjno-inżynierskiej

instalacje sanitarne

gazowe i ciepłone

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Wzrost (a) data 05 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział we Wrocławiu  
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław  
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

**Zakład w Wałbrzychu**  
ul. Kościuszki 1, 58-300 Wałbrzych  
tel. 74 842 74 52, faks 74 842 46 14  
sekretariat.walbrzych@wroclaw.psgaz.pl

**Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.**  
ul. gen. Władysława Andersa 48  
58-304 Wałbrzych

Adres do Korespondencji:  
Usługi Budowlane i Handel  
Projektowanie, Kierowanie, Doradztwo  
Jan Barbierik  
Ul. Witosza 64  
58-306 Wałbrzych

Wałbrzych, 27-11-2015r.

Nasz znak: Zw-ZKP/426/JK-INF-202959/2015

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 25-11-2015r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa: **GZ-50 gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-04750 grupa E.**
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): **lokal mieszkalny, adres: Wałbrzych, ul. Rolnicza 3b/5**
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
ogrzewania pomieszczeń  
przygotowania posiłków  
wytwarzania ciepłej wody użytkowej
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
kocioł gaz. dwufunkcyjny	21	1	21
kuchenka gazowa 4 pal.	12	1	12
Łączna moc [kW]			33

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - Moc przyłączeniowa: **3 [m<sup>3</sup>/h];**
  - Roczny odbiór paliwa gazowego: **800 [m<sup>3</sup>/rok] / 8960[kWh/rok].**
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - Przyłącze istniejące **niskiego** ciśnienia.
  - Lokalizacja: **Wałbrzych ul. Rolnicza 3b**

7. Ciśnienie paliwa gazowego:
  - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: **minimalne: 1,75 [kPa],maksymalne: 2,5 [kPa].**
  - 7.2. w punkcie dostarczania i odbioru: **minimalne: 1,75 [kPa],maksymalne: 2,5 [kPa].**
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
  - 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: **Wałbrzych, ul. Rolnicza 3b/5**
  - 8.2. Miejsce usytuowania gazomierza: **na klatce schodowej**
  - 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
    - 8.3.1. typ gazomierza: G 4 - 1 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: **na klatce schodowej**, status urządzenia: **istniejące**;
  - 8.4. Inne wymagania: gazomierz zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe
  - 8.5. Do montażu gazomierza niezbędne jest wykonanie kosztem i staraniem Inwestora:
    - uchwytu eliminującego przenoszenie naprężenia z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe
    - szafki na gazomierz wykonanej z materiału co najmniej trudno zapalnego, z otworami wentylacyjnymi.
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: **kurek główny** zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.
10. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
11. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
  - 11.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
  - 11.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
  - 11.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
12. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
13. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
14. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
15. Klauzule
  - 15.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
  - 15.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
    - 15.2.1 W przypadku zmiany lokalizacji kurka głównego/gazomierza projekt przebudowy instalacji należy uzgodnić z Rejonem Dystrybucji Gazu w Wałbrzychu – 2 egzemplarze.
  - 15.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
  - 15.4. Inne informacje istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia: brak.

#### PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

Koordynator Zespołu  
ds. Przyłączenia

.....  
Anna Gwizdek

*[Signature]*

Opracował: Jacek Kaczmarek  
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 74 832 24 28

Data odbioru lub wystania do Klienta: .....

Otrzymują:  
1. Klient,  
2. ZKP a/a



# KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć) KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY  
"ŚW. FLORIAN"  
REGIONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17  
58-301 WĄLBŹYCH, Póle Póle 6  
Tel. (074) 84 23 286  
FAX 84 23 286-54

Wrocław, dnia 13.08.2015

Opinia Nr 006482

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Polna 3B/5, Wrocław  
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez M&D sp. z o.o.  
Polna - Podgórne

Dotyczy:

1. Wskazania przewodów kominowych i usytuowania miejsca na podłączenie CO gaz.
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższymi stwierdza się co następuje:

Łożysko grzewczy z went. kominowa spalnika  
podłączony do centralnego układu wentylacji  
spalinowego zgodnie z wymogami producenta  
i opiera o projekt.  
Wentylacja mechaniczna wykonana zgodnie  
z obowiązujących przepisów.

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: S. Samojło - K. Marzec

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.), Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836), Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: Polna - Podgórne  
1 egz. dla RZK W. Węsierski

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia 2015-08-18 podpis: [podpis]

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny i odrębność
3. Niepotrzebne skreślić
4. Opinię jest ważna 1 rok od daty wystawienia

2015-08-18

Opiniodawca  
MISTRZ KOMINIARSKI  
Sebastian Samojło  
Piszę i podpis

Opis techniczny  
do projektu budowlanego na przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej  
wraz z budową ogrzewania c. o. etażowego

**Dane ogólne – kategoria budynku XIII**

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie zwartej na 2-gim piętrze budynku, całkowicie podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy, kryty dachówką.

Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie lokalu – piece na opał stały.

**Kubatura budynku – 1.540 m<sup>3</sup>**

**Zakres opracowania**

Projekt obejmuje przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji c. o. wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania. Istniejące piece na opał stały ulegają rozebraniu wraz z budową kanału spalinowo - wywiewnego. Budowa kanału wywiewnego w kuchni oraz wywiewnego i spalinowego w łazience, przewody te prowadzić po klatce schodowej.

**Instalacja c.o.**

Zaprojektowano instalację co wodną pompową opalaną gazem dla lokalu mieszkalnego. Jako urządzenie na grzewcze przyjęto kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 21kW lub zamienny o podobnych parametrach technicznych, który należy usytuować w pomieszczeniu WC w lokalu i za pomocą rury spalinowej o przekroju nie mniejszym niż 120 mm podłączyć do kanału spalinowego zgodnie z załączonym rysunkiem

Kanał spalinowy wykonać z blachy kwasoodpornej o przekroju nie mniejszym niż 120 mm oraz dwa kanały wywiewne po dn 150 mm, kanały te wyprowadzić ponad połac dachu minimum dwanaście stopni poniżej kalenicy dachu.

W ścianie zewnętrznej obok okna w pomieszczeniu kuchni wykonać wentylację nawiewną o przekroju kanału 14x14 cm z usytuowaniem 30 cm nad podłogą.

Jako urządzenia ogrzewcze przyjęto grzejniki convectorowe typu PURMO lub zamienne o podobnych parametrach technicznych.

Instalacje wykonać z rur stalowych łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Rury te w przejściach przez stropy prowadzić w tulejach ochronnych o przekroju większym niż prowadzona rura.

Przewody prowadzone w podłogach prowadzić w otulinie z makrofleksu.

Po wykonaniu instalacji należy ją 2 - 3 krotnie przepłukać wodą przez szybkie jej spuszczenie oraz dokonać próby eksploatacyjnej przy użyciu zaworów grzejnikowych.

Obliczenia instalacji centralnego ogrzewania znajdują się w egzemplarzu archiwalnym u projektanta.

### Instalacja gazowa

Lokalizacja gazomierza – bez zmian, korytarz - przyjęto gazomierz typu G4, który zamontować na stelażu konstrukcyjnym.

Istniejącą instalację gazową od gazomierza należy rozebrać, Nową instalację gazową doprowadzić do kuchenki gazowej czteropalnikowej w kuchni i do kotła gazowego zlokalizowanego w pomieszczeniu WC. Nową instalację gazową wykonać z rur stalowych czarnych łączonych na gwint lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Instalację gazową w przejściach przez ściany należy prowadzić w tulejach ochronnych. Instalację należy prowadzić minimum 20 mm nad przewodami instalacji wod. - kan. i 60 cm od otwartych puszek elektrycznych urządzeń kąpielowych. Długość rur gazowych do pierwszego urządzenia gazowego od gazomierza nie może być krótsza niż 300cm. Po wykonaniu instalacji gazowej należy dokonać próby szczelności w obecności dostawcy gazu, jeżeli instalacja będzie szczelna pomalować farbą olejną.

### Uwagi końcowe

- pomieszczenie w którym zamontowano kocioł gazowy spełnia wymogi techniczne ujęte w Dz. U. 75/02 oraz przepisy ppoż.
- obok kotła gazowego w odległości około 60 cm znajduje się gniazdo elektryczne z przeznaczeniem dla kotła gazowego
- kocioł gazowy w swoim wyposażeniu posiada zabezpieczenia prądami błądzącymi
- zmiana sposobu opalania zmniejszy wypływ zanieczyszczeń do atmosfery podłączenie kotła gazowego do istniejącej instalacji gazowej nie spowoduje zakłóceń w jej rozbiórce dla pozostałych użytkowników urządzeń gazowych w budynku

### Zakres oddziaływania na inwestycję

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac w obrębie jednego budynku (instalacje wewnętrzne) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że pomieszczenie w którym zlokalizowano kocioł gazowy posiada:

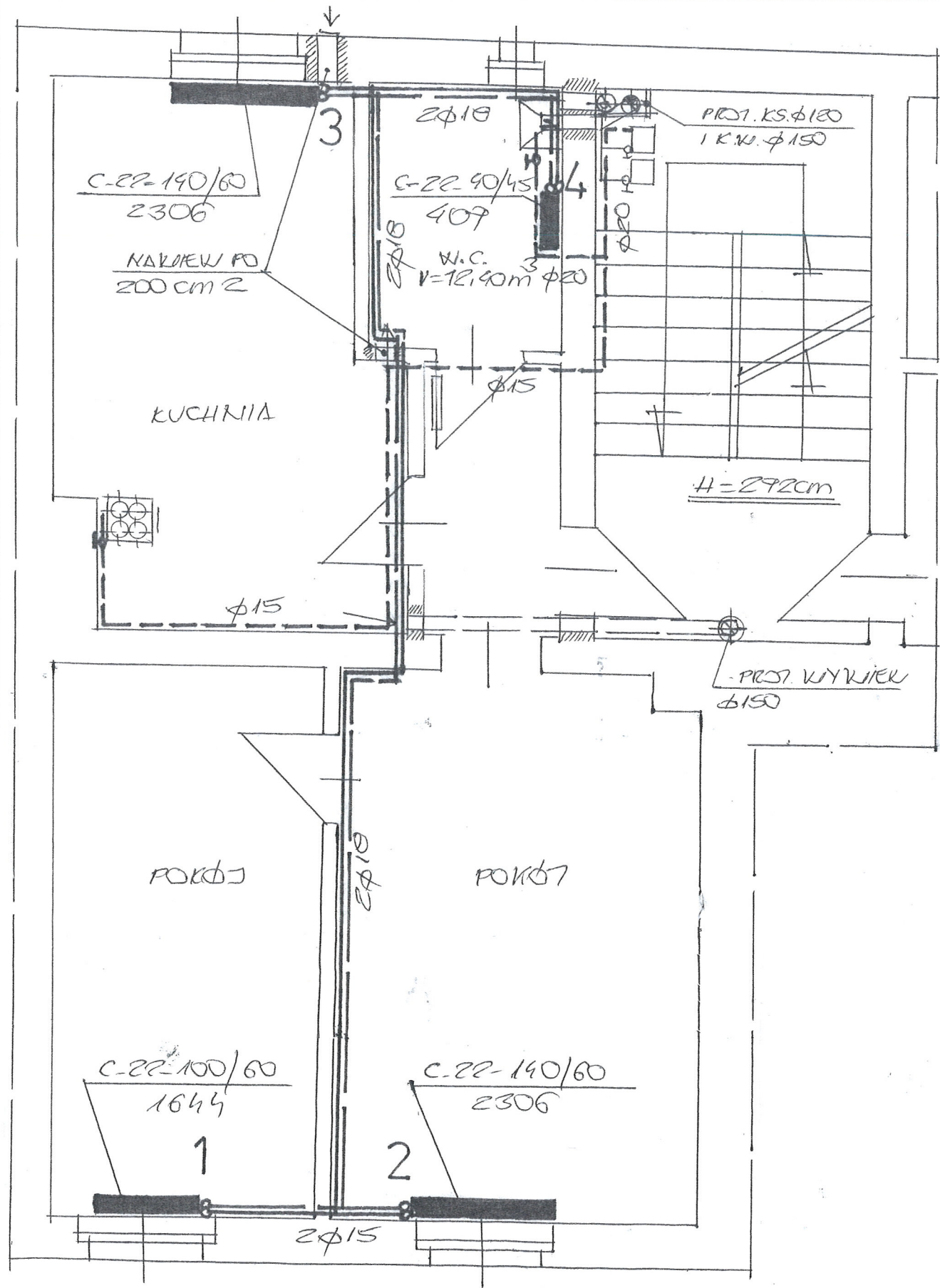
kubaturę	12,40 m <sup>3</sup>
wysokość	2,92 m

Pomieszczenie to nadaje się dla zamontowania kotła gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami - dziennik ustaw nr 75/2002

**W/w opracowanie nie wymaga uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym z uwagi na pozostawienie gazomierza w dotychczasowej lokalizacji**

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTOWNICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr upr. A. UF-1-4-84/78, A. UF-1-4-139/78  
UAN VI-F/383/89, UAN VI-FR/199/89

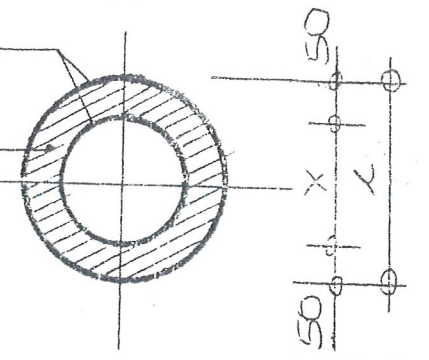




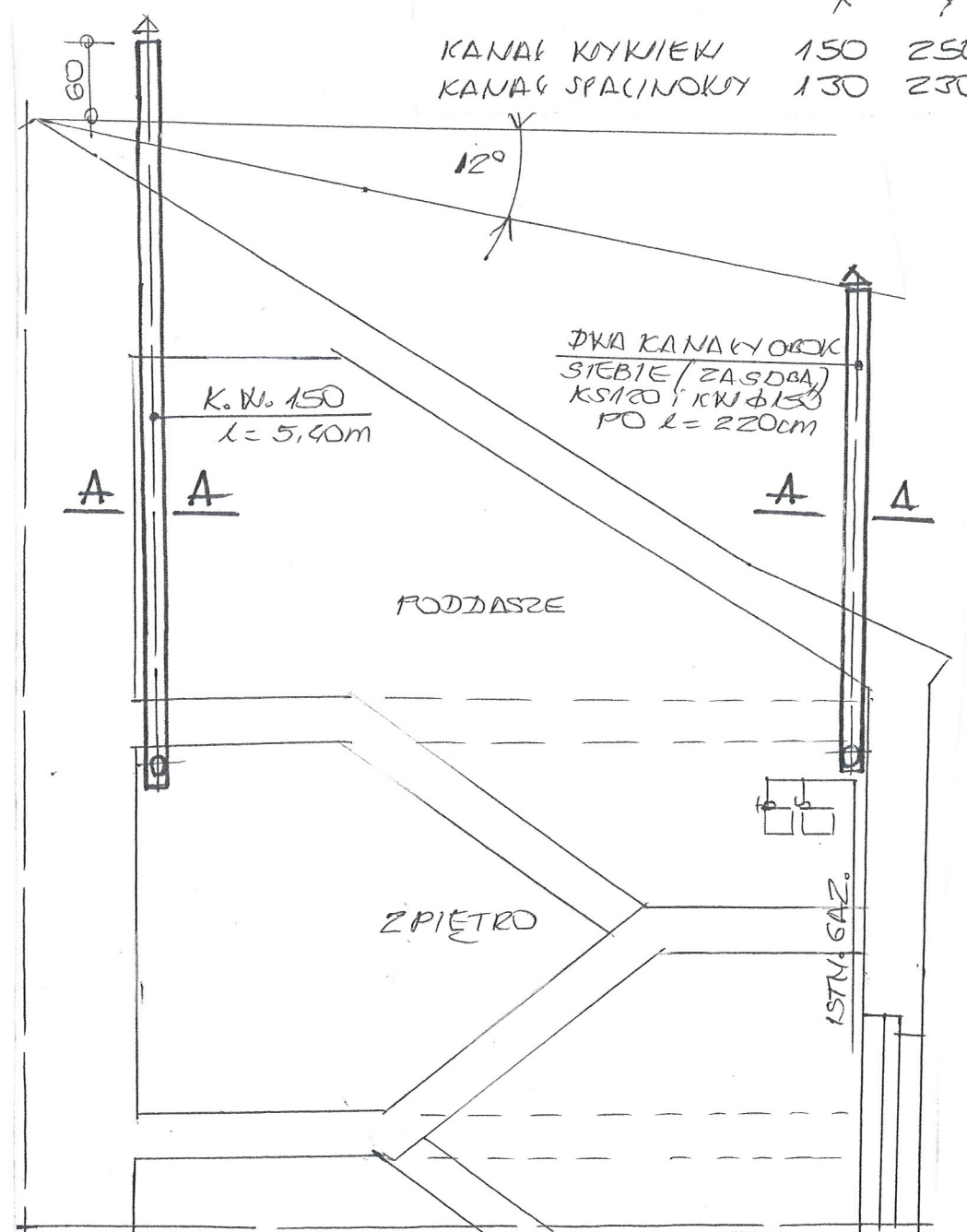
# KANALY: SPALINOWY I WENTYLACYJNY 1:50

A-A

BLACHA KWAŚOODPORNĄ  
GR. 0,6 mm  
WŁĘKNA MINERALNA  
GRUB. 5 cm

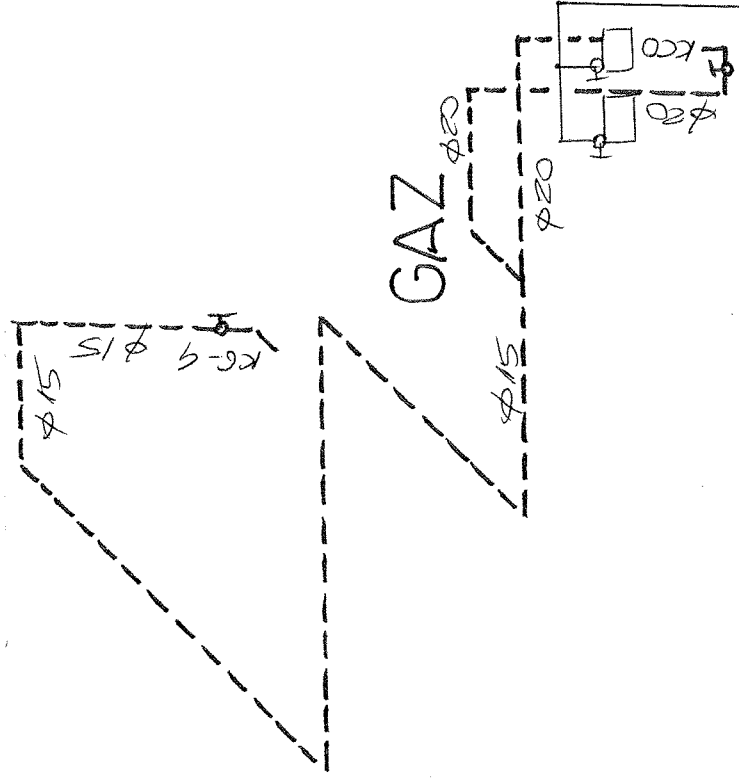
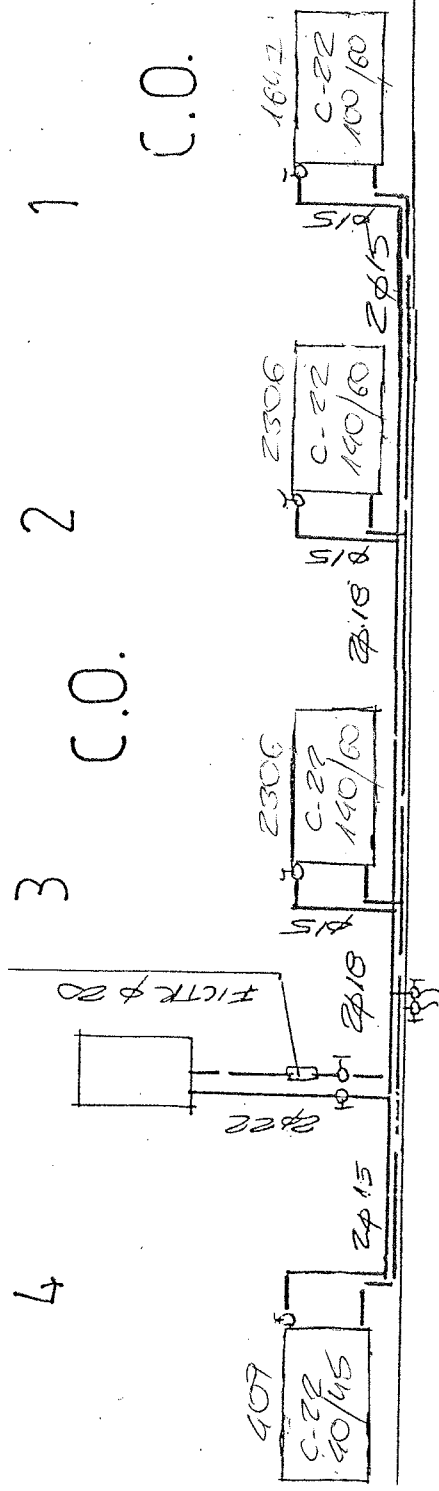


	X	Y
KANAL KOKIEWI	150	250
KANAL SPALINOWY	130	230



MIESZKANIE NR 5  
2-PIĘTRO 1:50

INWIESTOR	MZB SP. Z O.O. W W-CHU	DATA
OBIEKT ADRES	MIESZKANIE UL. ROLNICZA 3 <sup>B</sup> /5	27.11.15
TEMAT	BUDOWA C.O. ETARŻOWA	SIŁA CA 1/50
PROJEKTANT	JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78 UAN VI-F/3/83/89, UAN VI-F/3/198/89	Nr. rys. 1



IN KĘSTOR	PIZB SP. Z O.O. W W-CHU	DATA	27.11.15
OBIEKT ADRES	MIESZKANIE UL. POLNICA 38/5	DATA	27.11.15
TEMAT	BUDOWA C.O. ETAZOLA	DATA	27.11.15
PROJEKTANT	JAN BARBIEK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ GAZOWEJ I CIEPŁEJ Nr upr. A.UF-14.0478, A.UF-14-13976 UAN VI-F1636/09, UAN VI-F13163/09	Nr rys.	2

# SPECYFIKACJA TECHNICZNO – MATERIALOWA WYKONANIA I ODBIORU INSTALACJI C.O. Z KOTŁEM GAZOWYM DWUFUNKCYJNYM

## **1. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczno – materiałowa i wykonania odbioru robót instalacji c.o. etażowej z zabudową kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalu mieszkalnym nr 5 w budynku mieszkalnym przy ulicy Rolniczej nr 3b w Wałbrzychu

Zakres robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną:

- wykonanie wentylacji wywiewno – nawiewnej w lokalu mieszkalnym
- wykonanie instalacji grzewczej z rur miedzianych atestowanych z połączeniem na lut Twardy wraz z wykorzystaniem kształtek
- montaż grzejników convectorowych typu PURMO
- wykonanie przebić , zamurowań i otynkowania zamurowań po przejściu instalacji

## **2. Materiały**

Blacha stalowa kwasoodporna o grub. 0.6 mm

Blacha stalowa żaroodporna o grub. 1,0 mm

Wełna mineralna przy ociepleniu kanałów – wentylacyjnych i spalinowych

Zabezpieczenie rur spalinowych przy przejściu przez stropy drewniane i dach wełną mineralną grub. minimum 10 cm

Zestaw rur miedzianych z kształtkami miedzianymi

Grzejniki convectorowe

Kocioł gazowy dwufunkcyjny

Instalacja gazowa z rur stalowych czarnych łączonych na kształtki

Pokrycie papowe przy naprawie dachu przy wyprowadzeniu kanałów ponad dach

## **3. Sprzęt do wykonania robót**

Wykonawca winien dysponować:

- elektronarzędziami do wykonania robót wentylacyjnych i dymowych
- drabinami i rusztowaniami przestawnymi do wykonywania robót na wysokości
- sprzętem zapewniającym bezpieczne wykonanie robót

Urządzenia i sprzęt zmechanizowany używane na budowie powinny mieć aktualne ważne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji

## **4. Transport i składowanie**

- wykonawca winien dysponować dostępem do środka transportu 0,9 tony
- dostawa materiałów przeznaczonych do robót budowlanych powinno nastąpić dopiero po odpowiednim przygotowaniu pomieszczeń magazynowych i składowisk na placu budowy. Pomieszczenia magazynowe powinny być zamknięte, zabezpieczać od zewnętrznych wpływów atmosferycznych, a w razie potrzeby umożliwić utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności.

- 2 -

- składowanie materiałów, aparatów i urządzeń elektrycznych powinno odbywać się w warunkach zapobiegających zniszczeniu lub uszkodzeniu. Należy zachować wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
- środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów i urządzeń
- w czasie transportu i wyładunku oraz składowaniu urządzeń budowlanych należy przestrzegać zaleceń wytwórcy, a w szczególności:
  - transportowane urządzenia zabezpieczyć przed nadmiernymi drganiami i wstrząsami oraz przesuwaniem się w ładowni: z przewożonych urządzeń zdemontować, odpowiednio zabezpieczyć i przewozić odpowiednio np. betoniarkę, zgrzewarki
  - załadunek i rozładunek winien odbywać się ostrożnie, aby nie narazić na uszkodzenia powłok lakierniczych i osłon
- w czasie transportu i składowania materiałów budowlanych powinny być zabezpieczone przed zawilgoceniem i innymi wpływami atmosferycznymi
- parametry techniczne materiałów i wyrobów powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w projekcie technicznym i powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów. Materiały i wyroby o zbliżonych lecz nie identycznych, jak podano w projekcie lub kosztorysie parametrach można zastosować za zgodą projektanta i inwestora.
- materiały, wyroby i urządzenia dla których wymaga się świadectw jakości należy dostarczyć wraz ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi lub protokołami odbioru technicznego
- urządzenia dostarczone przez inwestora powinny być zaopatrzone w świadectwa jakości
- sposób składowania materiałów budowlanych w magazynach jak i konserwacja tych materiałów powinny być dostosowane do rodzaju materiałów i zgodnie z zasadami podanymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

## **5. Wymagania dotyczące wykonania robót**

- przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych związanych pomocniczo z wykonawstwem robót elektrycznych należy przestrzegać wymagań podanych w WTWiO tom I
- dla prowadzenia robót budowlano- montażowych robót ogólnobudowlanych winien być ustanowiony kierownik budowy, a w pracach branżowych np. elektryczne, instalacje sanitarne – kierownicy robót
- Kierownik budowy jak i kierownicy robót powinni się wpisać w dziennik budowy oraz złożyć odpowiednie oświadczenia o podjęciu obowiązków w Starostwie Powiatowym w wydziale nadzoru budowlanego
- wykonawca robót przedstawi do uzgodnienia inspektorowi nadzoru projekt organizacji robót ogólnobudowlanych
- projekt organizacji robót ogólnobudowlanych powinien zawierać:
  - harmonogram robót uwzględniający ich rodzaj, kolejność, terminy i etapy jak również metody, sposoby i technologie wykonania
  - harmonogram zatrudniania pracowników

- zapotrzebowanie i plany dostaw materiałów
- wykonawca robót ogólnobudowlanych powinien mieć zapewnione przez inwestora:
  - odpowiednie pomieszczenia socjalno – administracyjne i wyodrębnione miejsca magazynowania materiałów
  - zasilanie placu budowy w energię elektryczną
  - łączność telefoniczną
- dokumentację prawną robót to jest uzgodniony i zatwierdzony projekt wraz z kosztorysem oraz zezwolenia na budowę, umowę na zlecony zakres robót, harmonogram robót budowlano-montażowy uzgodniony ze wszystkimi wykonawcami
- roboty budowlano – montażowe robót instalacyjnych jak i zgrzewczych, spawalniczych mogą wykonywać osoby legitymujące się aktualnymi uprawnieniami do wykonywania tych robót wydanymi przez organizacje techniczne np. SEP
- trasa przebiegu kanałów wentylacyjnych, dymowych powinna przebiegać bezkolizyjnie z innymi instalacjami i urządzeniami, powinna być przejrzysta, prosta i dostępna do prawidłowej konserwacji
- przejścia przez stropy i ściany powinny być wykonane w warunkach osłonowych między pomieszczeniami, przejścia kanałów wykonać w sposób szczelny
- kanały wentylacyjne i spalinowe należy montować do ścian w sposób trwały, zapewniający mocne i bezpieczne jego osadzenie
- łączenie rur kwasoodpornych i żaroodpornych za pomocą zgrzewania i na nity
- zabrania się cięcia blach piłkami, brzeszczotami, a wyłącznie przez cięcie nożycami lub gilotyną
- ochronę antykorozyjną należy wykonać zgodnie z wymogami WRWiO
- Wykonywanie przebić, wykuć pod wentylację wywiewną należy dostosować do wymaganej szerokości i głębokości wykonywanego kanału, połączenia ścianek przednich z istniejącymi murami wykonywać za pomocą strzemi
- uzupełnienia tynków po wykuciu i zamurowaniach wykonać tynkiem o strukturze i barwie tynku istniejącego
- zabrania się wykonywania bruzd w cienkich ściankach działowych, osłaniających ich konstrukcję oraz w betonowych elementach konstrukcyjno - budowlanych
- przewody wentylacyjne i dymowe mocować do ścian co 150 cm

#### **6. kontrola, badania i odbiór robót**

- a/ oględziny i próby sprawdzające poprawność wykonania robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych
- b/ do odbioru końcowego robót, wykonawca powinien przedłożyć:
  - wypełniony dziennik budowy
  - oświadczenia wykonanych robót sporządzonych przez – kierownika budowy, kierowników robót instalacji sanitarnych i elektrycznych
  - opinię kominiarską o szczelności wykonanych kanałów
  - aktualną dokumentację powykonawczą, w przypadku od jej częściowego odstąpienia
  - protokoły szczelności instalacji c.o.
  - protokół instalacji elektrycznej



- oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości oddania wykonanych robót do użytkowania
- zaświadczenia o jakości materiałów i urządzeń
- dokonanie odbioru robót do eksploatacji powinno być zakończone spisaniem protokołu odbiorczego podpisanego każdej ze stron

**7. dokumenty odniesienia – stanowiące podstawę wykonania robót**

- przepisy prawa budowlanego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Wałbrzych , grudzień 2015 r.

.....  
sporządził

**JAN BARBIEŃ**  
Upr. do kierowania, nadzorowania,  
projektowania robotami budowlanymi  
w spec. KJMS/RIKCYJNC-BUDOWLANE  
ARCHITEKT ONI. ZINBJ GAZTIVWBJ TIEP. NL  
Nr upi. A. UF-1-4-94/76, A. JP-1-4-135/76  
UAN.VI-F/3/83/89, UAN.VI-F/3/198/89

# SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

## Podstawowe parametry materiałów budowlanych

C.O. GAZ.

Rodzaj materiału	Parametry
<b>Branża sanitarna</b>	
Piec gazowy dwufunkcyjny	-Moc : 21 kW - Funkcja :instalacja c.o. i c.w.u. -Rodzaj: z zamkniętą komorą spalania
Rura spalinowa prosta +kształtki	- Wymiary Ø100 x1,0 mm/ Ø150 x1,0 mm - Materiał stal 1,4404 / 1,4301 -odporność temperaturowa <450 st.C
Grzejnik żeberkowy	-typ Mau firmy Purmo -max temp.czynnika grzewczego:90 st.C
Grzejnik stalowy płytowy	-typ CV firmy Purmo -max temp.czynnika grzewczego:do 90 st.C
Rura do instalacji c.o.	-rodzaj: P Stabi 20,25 mm - PN10 -materiał : polipropylen z wkładka aluminiowa
Rura do wody zimnej	- wymiary Cu20 -PN10 -materiał: miedź
Rura do wody ciepłej	- wymiary Cu20 -PN10 -materiał: miedź
Kurek gazowy	- wymiary 1/2 " -PN10 -materiał: mosiądz
Rura stalowa	-rozmiar:St 20 -rodzaj: bez szwu
Farba olejna	-kolor: żółty -gęstość: 0,3-0,50 g/cm3 -czas schnięcia : 2 h
Nawiewnik okienny	-przepływ powietrza: 22-45 m3/h -tłumienie akustyczne: 42 dB (A)
Kratka wentylacyjna	- Wymiary :Ø150 mm - Materiał: PCV -kolor : biały
Rura prosta +kształtki	- Wymiary Ø150 x1,0 mm/ Ø225 x1,0 mm - Materiał stal 1,4404 / 1,4301 -odporność temperaturowa <450 st.C
Profile stalowe	- wymiar:20x20x1 mm -długość 6 m
Narożnik aluminiowy	-wymiary 25x25mm

	-długość 3 m
Siatka z włókna szklanego	- szerokość 100 cm -materiał PCV-U
Płyta OSB	-grubość : 15 mm -wymiary: 2,5 x 1,25 m -wytrzymałość na obciążenia : 10 MPa
Klej do zatapiania siatki	-przyczepność: min. 0,5 N/mm2 -grubość warstwy: 3-6 mm
Farba elewacyjna	-rodzaj: akrylowa -gęstość: 1,50 g/cm3 -czas schnięcia : do 4 h