

☐ ORIGINAL ☐ ☐ ORIGINAL ☐ ☐ ORIGINAL ☐ ☐

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
św. FLORIAN we WROCŁAWIU

Rejonowy Zakład Kominiarski nr 17 w Wałbrzychu

KOMINIARSKA SPOŁOŻELIŃA MIASTO
"SW. FLORIAN" we Włodawie
BEJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI NR 17
WALBRZYCH
TEL: 58-510-20-20 ZAKŁAD ZDRÓJ
ul. Różana 1, tel. (074) 843-27-37
NIP 696-000-20-84

Opinia do opinii nr 0059/18.....z dnia 02.12.2019

dotycząca budynku mieszkalnego przy ul. Piaskowej..... nr. 7/11.....
w Wałbrzychu
administrowanym przez B. O. B. Biely Kamień

1. Ustalenie prawidłowości podłączenia

W związku z czynem stwierdza się co następuje:

Alkoholizacja

Uwapi

Wałbrzych ... 26.01.2016

/uprawniony mistrz kominiarski /

MISTRZ KOMINIARSKI

Daniel Stara

28.01.2016
INSPEKTOR
ds. Utrzymania Budyńków
Tomasz Dudański

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)

Szczawno Zdrój dnia 02.12.2014 r.

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" we Wrocławiu
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI NR 17
WAŁ BRZYZCH
FILIA: 58-310 SZCZAWNO ZDRÓJ
ul. Różana 1, tel. (074) 843-27-32
NIP 896-000-20-54

Opinia Nr 005918

Wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Piaskowej nr 7/11 w Wałbrzychu

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez

B.O.U. Biały Kamień

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Przewód kominowy nr 3 po likwidacji istniejącego pieca pokojowego będzie można przemontować do podłączenia pieca kuchennego a piec pokojowy można podłączyć do przewodu nr 1.
2. Wentylację wywiewną kuchni wykonać wg obowiązujących przepisów i projektu.
3. Dla prawidłowego funkcjonowania urządzeń kominowych zapewnić należy napływ powietrza z zewnątrz poprzez urządzenie nawiewne.

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: Marek Pawś, Marek Buciek

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: B.O.U. Biały Kamień

1 egz. dla RZK Szczawno-Zdrój

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

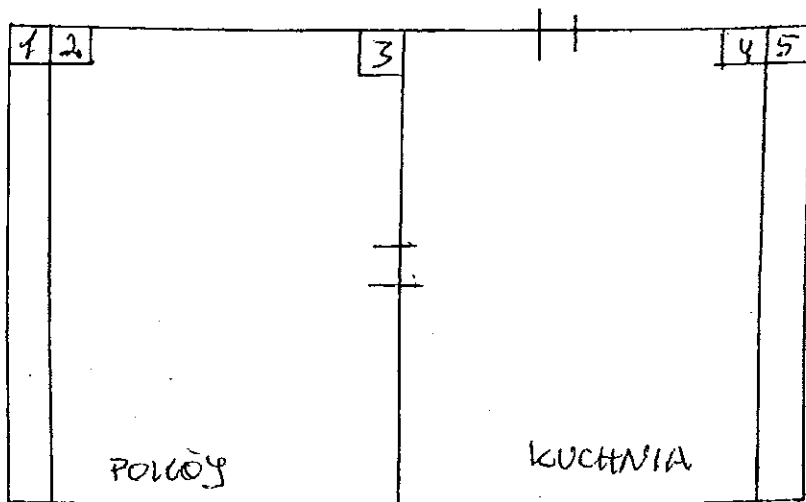
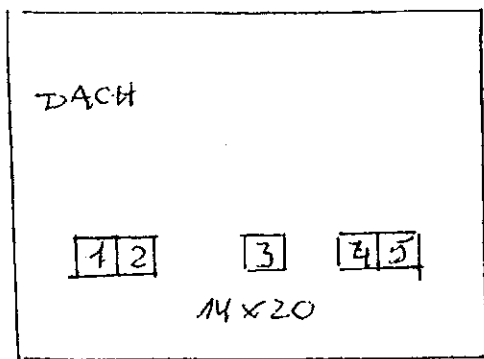
KLIENTA

02.12.2014

Opiniodawca
(uprawniony mistrz kominarski)
MISTRZ KOMINIARSKI
Daniel Stara

Pieczęć i podpis

52141C. ORIENTACYJNĄ



100

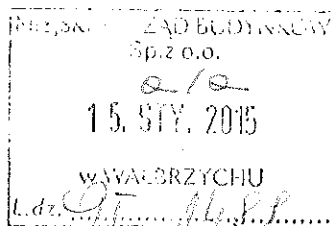
	1	2	3	4	5
STRYCH		K ₁₆		P ₁₆	P ₁₅
	P ₁₁		K ₁₁		
	P ₇			COOK ₆	P ₅
PARTER			P ₁₀		P ₁
PIWNICA					

MISTRZ KOMINIARSKI
Liwo
 Daniel Stara

Wałbrzych, dnia 12 stycznia 2014 r.

W/N.5183.2695.2014.NS

Miejski Zarząd Budynków Sp. z o. o.
ul. Gen. Władysława Andersa 48
58-304 Wałbrzych



W odpowiedzi na pismo z dnia 18.12.2014 r. (data wpływu: 22.12.2014 r.), sygnatura: T-10/4028/2014, dotyczące zaopiniowania przez tut. Urząd wykonania remontu lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku położonym przy ul. Piaskowej 7 w Wałbrzychu polegającego na:

- wymianie instalacji elektrycznej, po istniejącej trasie bez zwiększania mocy,
- wymianie instalacji wod.-kan. i gaz. po istniejącej trasie,
- wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej,
- wymianie stolarki okiennej (1 kpl.) z zachowaniem dotychczasowych wymiarów, podziałów i kształtu,
- wymianie stolarki drzwiowej wejściowej do mieszkania i wewnętrznej z zachowaniem dotychczasowych wymiarów,
- wymianę płyt i wykładziny podłogowej,
- prace tynkarsko-malarskie,

informuję, że opiniuję pozytywnie w/w zamierzenie. Tut. Urząd informuje, że uzgodnienie prac remontowych w lokalu mieszkalnym nie obejmuje pieców kaflowych (1 pokój + kuchnia). Piecze kaflowe zostaną rozpatrzone po przedłożeniu zdjęć fotograficznych obiektów.

Wnoszę następujące warunki konserwatorskie:

1. W związku z zamiarem wykonania wentylacji nawiewno-wywiewnej, przewody instalacyjne należy wpiąć do istniejącego przewodu kominowego, bądź wyprowadzić poprzez przegrody (wewnątrz budynku) ponad dach. Ze względu na bezpośrednie usytuowanie kościoła dopuszcza się jedynie montaż takich urządzeń technicznych w bruździe na elewacji frontowej lub zachodniej budynku.
2. Odnosnie wymiany stolarki okiennej: stolarka okienna powinna zostać wykonana w kolorze białym.

Rysunek projektowanej stolarki okiennej ostemplowano jako załącznik do niniejszego pisma.

Uwarunkowania konserwatorskie:

Dom mieszkalny przy ulicy Piaskowej 7 w Wałbrzychu figuruje w wykazie zabytków miasta Wałbrzycha. Obiekt podlega prawnej ochronie konserwatorskiej.

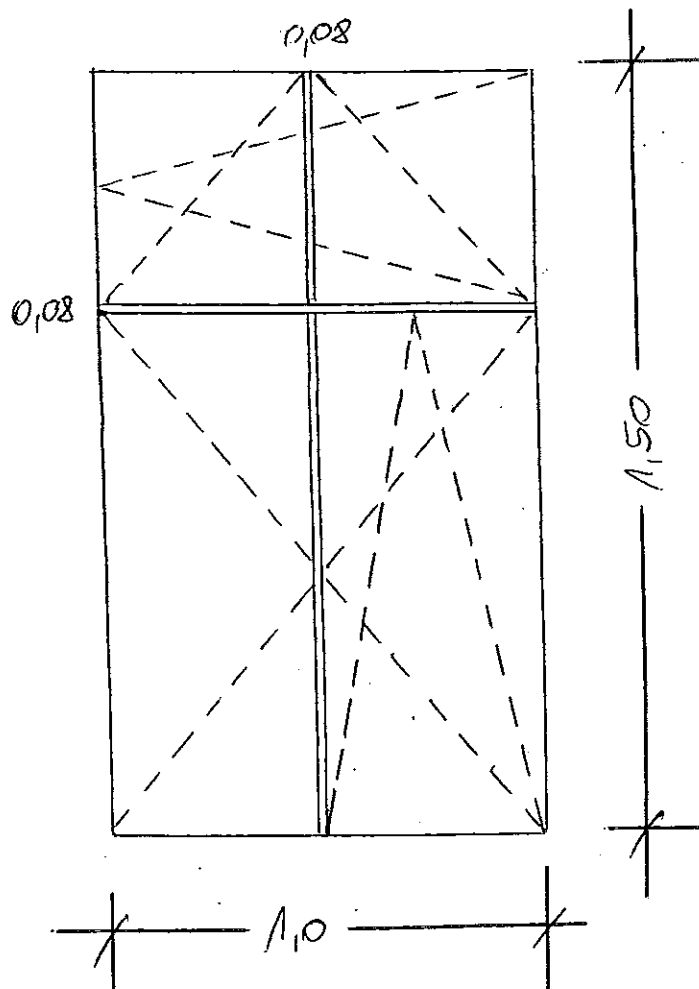
Otrzymują:

- ① MZB Sp. z o. o. 90333-13321-7-R
2. a/a NS

Z ur. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr *Glaria Plak*
WSPÓŁPRACOWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

PIASKOWA 7/11

Zak.



X 1 kpl.

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
wo Wrocławiu
DELEGATURA w WĄLBŹYCHU
58-300 Wąlbzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842-84-18, fax 74 842-88-88

Załącznik do pisma:

znak: 518/265/20.14.01
z dnia 12.01.2015.

imp.

T-2015/02/10/6068

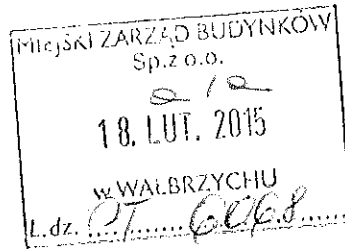
WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA w WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 71 042 80-10, fax 71 042 80-80

Wałbrzych, dnia 12 lutego 2015 r.

W/N.5183.2695.2014.NS

TIT-p. MZB

Op. 2015.02.20



Miejski Zarząd Budynków Sp. z o. o.
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

dotyczy: uzupełnienia Opinii z dn. 12.01.2015 r. dot. remontu lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku przy ul. Piaskowej w Wałbrzychu

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.02.2015 r. (data wpływu: 09.02.2015 r.) oraz wcześniejszej korespondencji w sprawie zaopiniowania planowanych robót zduńskich w lokalu mieszkalnym nr 11, mieszczącym się w budynku przy ul. Piaskowej 7 w Wałbrzychu, organ konserwatorski informuje jak poniżej.

Tutejszy Urząd po zapoznaniu się z przedłożonym materiałem fotograficznym opiniuje pozytywnie roboty zduńskie.

Uwarunkowania konserwatorskie:

Dom mieszkalny przy ul. Piaskowa 7 w Wałbrzychu figuruje w wykazie zabytków miasta Wałbrzycha. Obiekt podlega prawnej ochronie konserwatorskiej.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Maria Plak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

- 1) MZB Sp. z o. o. 93147-13321-7-R
2. a/a NS