

**Kominiarska Spółdzielnia Pracy „Św. Florian” we Wrocławiu
ul. Św. Mikołaja 16/17 Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 17**

**PROTOKÓŁ Nr 631
z dnia 06-05-2016**

z kontroli przewodów kominowych w budynku

położonym w Wałbrzychu przy ul. 11-go LISTOPADA nr 66

KONTROLA STWIERDZIŁA:

1. Stan techniczny przewodów jest *dostateczny, kominy należy przebudować*
 2. Podłączenia do przewodów są wykonane *prawidłowo*
 3. Urządzenia kominowe działają *prawidłowo*
 4. Podczas kontroli stwierdza się, że ciąg przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych jest *prawidłowy / w przewodach kominowych /*
 5. Inne uwagi nie wymienione w pkt. 1-4 *xxxxxxx*
 6. *Niesprawdzone nr 2a, 4, 14*
 7. Stwierdzone usterki i zaniedbania wykazane w załączniku szkic podłączeń, należy usunąć *natychmiast*
- Zgodnie z art. 70 Ustawy wyżej wymienione usterki w stanie technicznym należy usunąć w terminie jw.

Protokół otrzymują:

1. Administrator – użytkownik budynku
2. Insp. Nadz. Budowlanego
3. a/a

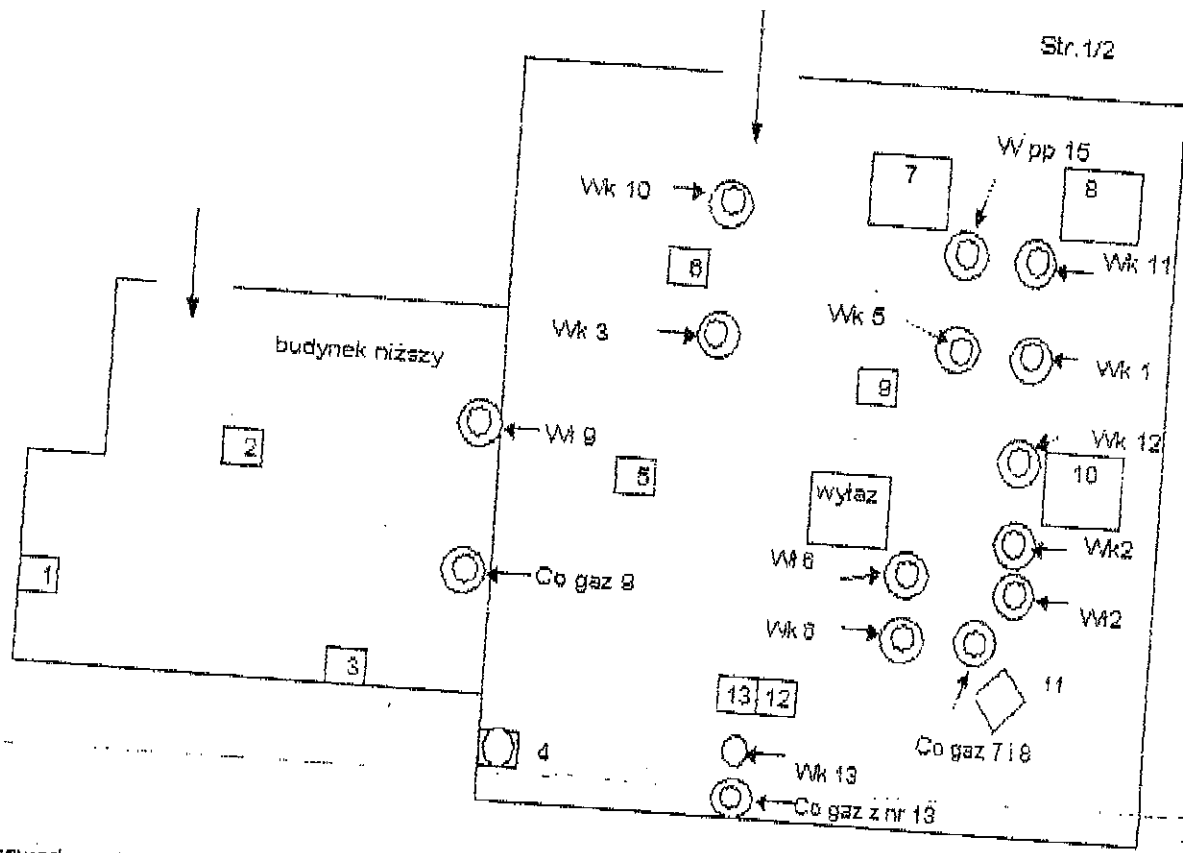
Mistrz Kominiarski

Daniel Stara

11-go Listopada 66

6-05-2016

Str. 1/2



Przewody nr 1,2,3,5,6, wymiar 14x14cm
 Przewody nr 7,8,10 wymiar 50x50cm
 Przewód nr 4 wymiar 40x40cm
 Przewody nr 9,12,13 wymiar 14x17cm
 Przewód nr 11 wymiar 14x25cm

Nieobechni nr 2A 4 14

Mieszk nr 4 i 14 pustostan

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
													III p strych
					Co 15								
					Ż 10	P11			Ż 12				II p
						Co 6		P 6		Wk 7	Wk 9		I p
	Wk 17	Ko 17	Co 17		Co 3	P 1		Co 2					parter
						Ż 1							piwnica

Przewody nr 7 i 8 ponad dachem należy przebudować

11-go Listopada 66

Mieszk nr 2A nieobecni

Str.2/2

- Mieszk nr 1 bez uwag
- Mieszk nr 2 bez uwag
- Mieszk nr 3 bez uwag
- Mieszk nr 4 niesprawdzone pustostan
- Mieszk nr 5 bez uwag
- Mieszk nr 6 bez uwag
- Mieszk nr 7 i 8 bez uwag
- Mieszk nr 9 bez uwag
- Mieszk nr 10 bez uwag
- Mieszk nr 11 bez uwag
- Mieszk nr 12 bez uwag
- Mieszk nr 13 nieprawidłowe podłączenie wentylatora z łazienki na zewnątrz
- Mieszk nr 14 niesprawdzone pustostan
- Mieszk nr 15 brak went. wywiewnej w kuchni
- Mieszk nr 17 brak wymaganej wentylacji nawiewnej dla kominka i pieca Co , brak wentylacji wywiewnej
przybudówka w pomieszczeniu kotłowni

**Kominiarska Spółdzielnia Pracy „Św. Florian” we Wrocławiu
ul. Św. Mikołaja 16/17 Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 17**

**PROTOKÓŁ Nr 21
z dnia 19-01-2012**

z kontroli przewodów kominowych w budynku

administrowanym przez MZB Sp. z o.o. BOK Nowe miasto
położonym w Walbrzychu przy ul. 11-go LISTOPADA nr 66

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
„ŚW. FLORIAN” we WROCŁAWIU
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
38-201 WALBRZYCH Polna Pole 6
Tel. (71) 84 22 986
NIP 896-800-50-54

J. A. Krawiec
P. P. Krawiec
BOK „STARY ŹRÓJ” Walbrzych

KONTROLA STWIERDZIŁA:

1. Stan techniczny przewodów jest *dobry*
2. Podłączenia do przewodów są wykonane *nieprawidłowo*
3. Urządzenia kominowe działają *prawidłowo*
4. Podczas kontroli stwierdza się, że ciąg przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych jest *prawidłowy / w przewodach kominowych /*
5. Inne uwagi nie wymienione w pkt. 1-4 *dot. pkt. 2 nieprawidłowo włączona wentylacja wywiewna w mieszkaniu nr 5 do przewodu dymowego nr 8.*
6. *Niesprawdzone nr 4, 8, 14*
7. Stwierdzone usterki i zaniechania wykazane w załączniku szkic podłączeń, należy usunąć *natychmiast.*

Zgodnie z art. 70 Ustawy wyżej wymienione usterki w stanie technicznym należy usunąć w terminie jw.

Protokół otrzymują:

1. Administrator – użytkownik budynku
2. Insp. Nadz. Budowlanego
3. a/a

Mistrz Kominiarski
KIBROWNIK J. BLANE
Rej. Mistrz Kominiarski
Jerzy Sława

2012 -01- 20

42955

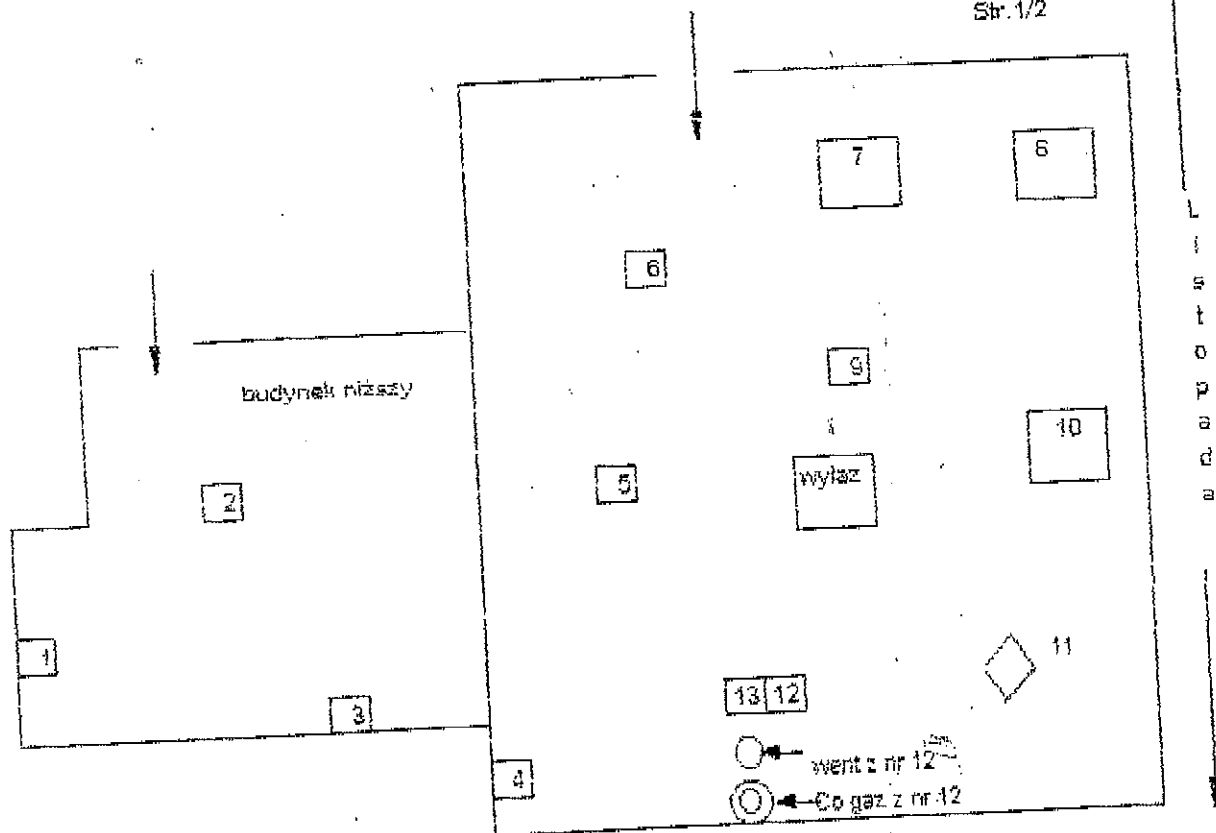
L.dz.

11-go Listopada 66

3-01-2012r.

18-01-2012r.

Str. 1/2



Przewody nr 1,2,3,5,6. wymiar 14x14cm
 Przewody nr 7,8,10 wymiar 50x50cm
 Przewód nr 4 wymiar 40x40cm
 Przewody nr 8,12,13 wymiar 14x17cm
 Przewód nr 11 wymiar 14x25cm

Nieobecni nr

		4		6	14
--	--	---	--	---	----

Mieszkanie nr 8 zajęte przez komornika
 Mieszkanie nr 14 pustostan

BOK „STARY ŹRÓJ” Walbrzych
 2012 -01- 20
 L.dz.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
						Co 15							III p strych
						Ż 10	P11 P11 Ż10		Ż 12				II p
							Wen5 Co5	P 9	P 6	Ż 7	wk	9	I p
	wk						P3 Ż3	P1 Ż1	P 2a	Co 2	wk	P 2a 2a	parter
Co 17	17												piwnica

Kominy ponad dachem stan dobry

- Mieszkanie nr 1 brak wentylacji wywiewnej w kuchni
- Mieszkanie nr 2 brak wymaganej wentylacji nawiewnej dla pieca CO, brak wentylacji wywiewnej w kuchni, uszczelnione oknami PCV
- Mieszkanie nr 3 brak wentylacji wywiewnej w kuchni
- Mieszkanie nr 5 brak wymaganego nawiewu dla pieca Co, nieprawidłowa wentylacja wywiewna do komina dymowego należy ją natychmiast zamurować
- Mieszkanie nr 7 brak wentylacji wywiewnej w kuchni
- Mieszkanie nr 10 nieprawidłowa wentylacja wywiewna z kuchni na zewnątrz
- Mieszkanie nr 11 okap elektryczny wyprowadzony na zewnątrz nieprawidłowo - do likwidacji
- Mieszkanie nr 12 wentylacja wywiewna z kuchni na zewnątrz nieprawidłowa, uszczelnione oknami PCV
- Mieszkanie nr 15 brak wymaganej wentylacji wywiewnej i nawiewnej dla pieca Co
- Mieszkanie nr 8 brak wentylacji wywiewnej w kuchni

