

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. 664 21 20

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę instalacji gazowej w częściach wspólnych w
budynku mieszkalnym zlokalizowanym przy ulicy Mickiewicza nr
43 w Wałbrzychu – kategoria budynku - XIII

obiekt - budynek mieszkalny
adres - Wałbrzych ul. Mickiewicza nr 43
dz. nr 24/6 obręb 26 Nowe Miasto
inwestor - M Z B sp. z o.o.
w Wałbrzychu
branża - instalacyjna
data opracowania - 26 stycznia 2016 r.

JAN BARBIERIK
Up. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr upr. A. UF-1-4-94/78, A. UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/198/89, UAN.VI-F/3/198/89

Projektant :Jan Barbierik.....
UAN.VI-f/3/198/89
DOŚ/BO/1486/01

spis treści:

- strona tytułowa
- uprawnienia projektanta
- uchwała wspólnoty mieszkaniowej
- informacja z zakładu gazowniczego
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzuty kondygnacji i rozwinięcie instalacji gazowej

Wałbrzych dnia 26 stycznia 2016 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

przebudowę instalacji gazowej w częściach wspólnych budynku przy ulicy Mickiewicza nr
43 w Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....
Jan Barbierik

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr. upr. A. UF-1-4-9478, A. UF-1-4-139/78
JAN.VI.1983/89, JAN.VI-F/3/198/89

INFORMACJA

dotycząca zasad postępowania oraz warunków technicznych na okoliczność realizacji planowanej przebudowy instalacji gazowej w budynku

W związku ze zgłoszoną prośbą o demontaż gazomierzy w celu wykonania przebudowy instalacji gazowej z pozwoleniem na budowę w budynku j.n. informujemy, iż zgodnie z Art. 5, ust. 1, pkt. 9 Prawa Budowlanego (tekst jednolity Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z 2003 r., z późniejszymi zmianami) niezbędnym jest zapewnienie, iż w wyniku prowadzonych robót budowlanych, począwszy od etapu projektowania, nie zostaną naruszone interesy osób trzecich, szczególnie w zakresie zachowania ciągłości dostaw paliwa gazowego.

Równocześnie na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm. z dnia 15.06.2002 r. (tekst jednolity - aktualizacja z dn. 27.05.2004), § 156 pkt. 1 i 2, § 158 pkt. 7, § 159, § 160 oraz § 166, § 167, § 168 i § 169, podajemy następujące warunki, które należy zachować dla przyłączenia przedmiotowej instalacji gazowej

1. Kominowy kurek główny należy zamontować w wentylowanej szafce technicznej na ścianie zewnętrznej budynku w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od poziomu terenu oraz najbliższej krawędzi okna, drzwi lub innego otworu w budynku.
2. Instalacja gazowa przyłączona do sieci gazowej wykonanej z rur metalowych powinna być zabezpieczona przed wpływem prądów błądzących (należy zastosować monoblok izolacyjny).
3. Dla każdego lokalu mieszkalnego oddzielnie należy zamontować gazomierz miechowy, zlokalizowany na klatce schodowej lub w korytarzu ogólnym.
4. Każdy gazomierz należy zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe.
5. Gazomierze należy zamontować w szafkach z materiałów, co najmniej trudnozapalnych, z otworami wentylacyjnymi.
6. Gazomierze należy zamontować w przedziale wysokości od 0,3 m do 1,8 m od poziomu posadzki do spodu gazomierza.

Ponadto do każdej dokumentacji technicznej przebudowy instalacji gazowej należy dołączyć mapę sytuacyjną (w skali 1:500) przedstawiającą przedmiotowy obiekt z zaznaczonym miejscem usytuowania kurka głównego oraz zaznaczonym wejściem do budynku.

Niniejszy dokument należy dołączyć do projektu budowlanego, który w fazie przygotowania należy przedłożyć w Rejonie Dystrybucji Gazu Wałbrzych ul. Głogowska 1 – celem uzgodnienia pod kątem lokalizacji kurka głównego i gazomierzy.

Do uzgodnienia należy przedłożyć 2 egz. Projektu, z których 1 egz. pozostanie w RDG W-ch.

Adres budynku:

61. MICKIEWICZA 93

58-300 W-ch

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW Sp. z o.o.

58-304 Wałbrzych, ul. Gen. Andersa 48

NIP 886-26-08-287

(5)

Potwierdzenie odbioru niniejszej informacji

Data: 18.01.2015

(imie i nazwisko)

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU NA PRZEBUDOWĘ INSTALACJI GAZOWEJ W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU

ZAKRES PROJEKTU.

Przedmiotem opracowania jest projekt wymiany wewnętrznej instalacji gazu w części wspólnej w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ulicy Mickiewicza nr 43 w Wałbrzychu. Budynek nie posiada własnego przyłącza gazowego, korzysta ze wspólnego przyłącza dn A100 mm, które jest doprowadzone jest do piwnicy budynku Mickiewicza nr 41, Przyłącze to jest przyłączem wspólnym dla budynków przy ulicy Mickiewicza nr 41, 39, 43 i 43a. w trakcie przebudowy instalacji gazowej od tego przyłącza w chodniku wykonano nowe oddzielne przyłącze gazowe dn 50 mm z własnym zaworem gazowym kołnierзовym. Wymiana instalacji gazowej w budynku Mickiewicza nr 43 spowodowana jest złym stanem instalacji gazu w całym budynku, małe średnice przewodów, instalacja skręcana na kształtki. W budynku znajduje się pięć lokali mieszkalnych i jeden lokal użytkowy.

Istniejące przyłącze gazu do budynku pozostaje bez zmian.

Ilość odbiorników gazowych w budynku nie ulega zmianie.

SPIS DOKUMENTÓW I PODSTAW OPRACOWANIA.

- Umowa z Inwestorem
- inwentaryzacja budowlana

INSTALACJA GAZU.

ZAŁOŻENIA.

Do budynku Mickiewicza doprowadzone jest istniejące przyłącze gazu z rur stalowych dn 100 mm, w piwnicy budynku przyłącze to posiada przekrój dn 50 mm, które

jest doprowadzone do wewnątrz budynku do piwnicy z zakończeniem trzema zaworami gazowym kołnierзовymi po dn 50 mm. Niniejsze opracowanie obejmuje zabudowę na istniejącym przyłączy przed budynkiem głównego zaworu doziemnego o średnicy dn 100 mm, pozostała część przyłącza pozostaje bez zmian.

Aby zabezpieczyć wewnętrzną instalację gazu przed wpływem prądów błędzących, za zaworami gazowymi kołnierзовymi w piwnicy należy zamontować monobloki izolacyjne po dn 50 mm.

- Wewnętrzna instalacja gazu:

Zakresem umowy i niniejszego opracowania jest wymiana instalacji gazu w części wspólnej budynku, przy czym **ilość odbiorników gazowych nie ulega zmianie.**

Istniejące rozprowadzenie instalacji gazu do pionów i liczników należy zdemontować. **Piony gazowe oraz doprowadzenia gazu do poszczególnych lokali mieszkalnych należy prowadzić według wskazań w projekcie.** Od pionów gaz doprowadzany jest do gazomierzy, za pomocą których rozliczane będą poszczególne lokale mieszkalne.

Ilość odbiorników gazowych pozostaje bez zmian. Ze zużycia gazu poszczególne mieszkania rozliczane będą indywidualnie za pomocą istniejących gazomierzy, których ich wielkość każdorazowo uzgadniać z Zakładem Gazowniczym. Gazomierze montować na wysokości maksimum 180 cm nad posadzką na specjalnych uchwytych eliminujących przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na gazomierz – rozstaw podejść pod gazomierze przyjęto o rozstawie 13 cm.

Sposób prowadzenia instalacji gazu do poszczególnych gazomierzy pokazano na rysunkach.

DYSPOZYCJE MONTAŻOWE.

Istniejącą instalację gazową w częściach wspólnych zdemontować. Projektowaną instalację gazu wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie wg PN-80/H-74219.

Poziome odcinki rur prowadzić w odległości 15cm od innych przewodów instalacyjnych, a przy ich skrzyżowaniu - w odległości co najmniej 2cm.

Przed licznikami należy zamontować kurki odcinające Dn25.

Przejścia rur przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych, które należy uszczelnić zgodnie z wytycznymi p.poż..

Po zamontowaniu wszystkich urządzeń, należy poddać 30 minutowej powietrznej próbie szczelności na ciśnienie 50kPa i dokonać jej odbioru w obecności przedstawicieli Zakładu Gazowniczego.

Montaż instalacji zlecić firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia.

Zakres oddziaływania na inwestycję

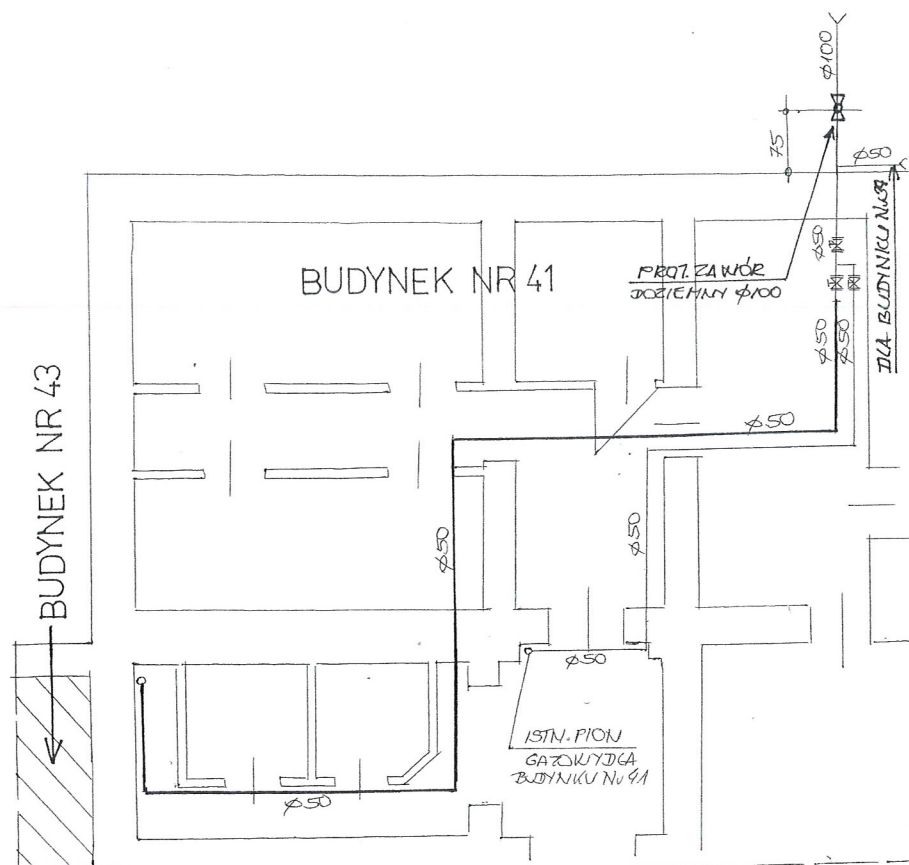
Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac w obrębie jednego budynku (instalacje wewnętrzne) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

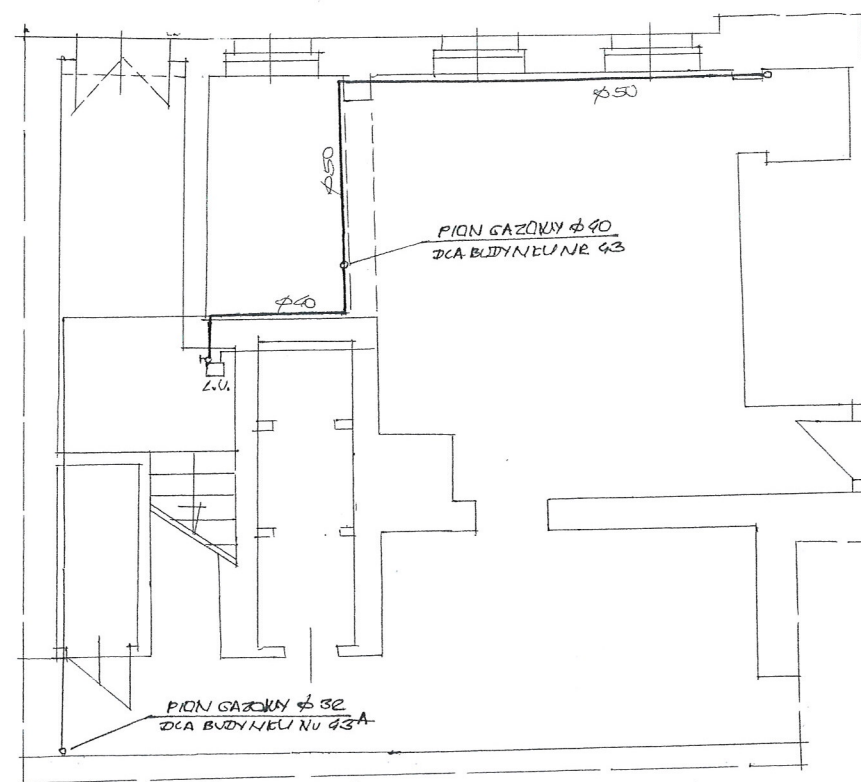
UWAGA: odstąpiono od montażu gazomierzy na klatce schodowej **w typowych szafkach gazowych osłonowych z uwagi na** **występujące urządzenia elektryczne i przewężenie** **spoczników i biegów schodowych**

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr upr. A. UF-1-4-94/78, A. UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/68/89, UAN.VI-F/3/198/89

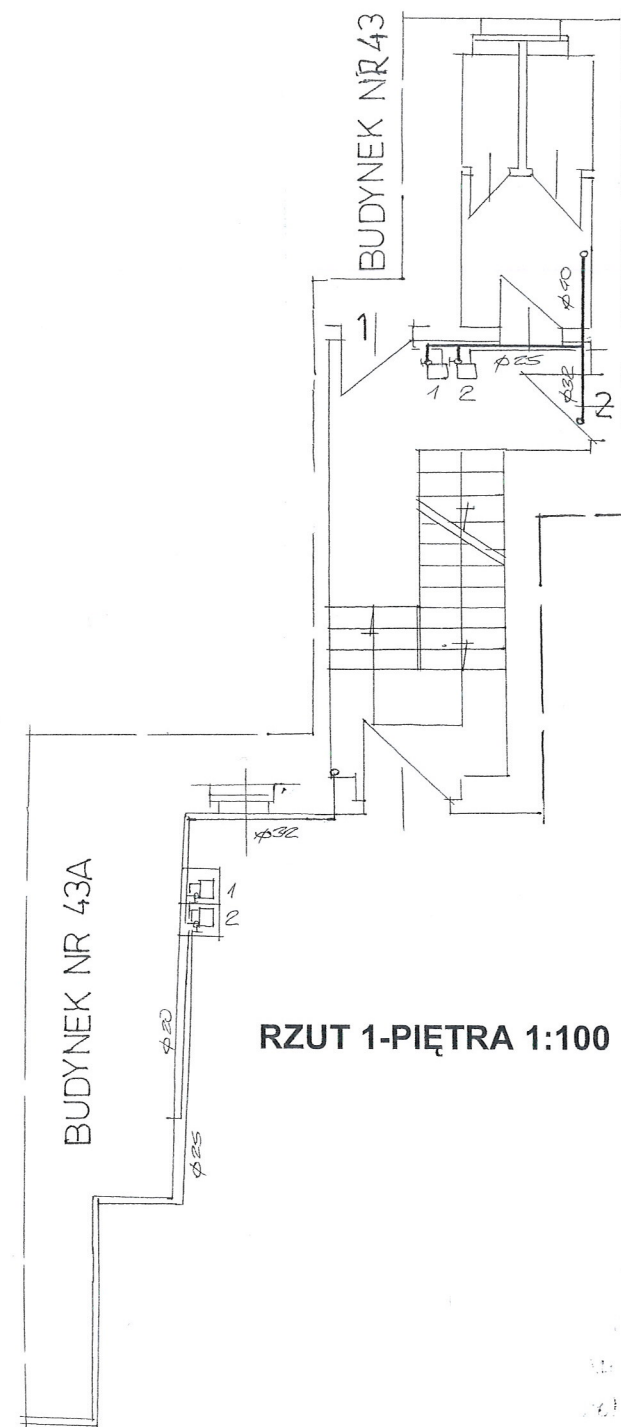




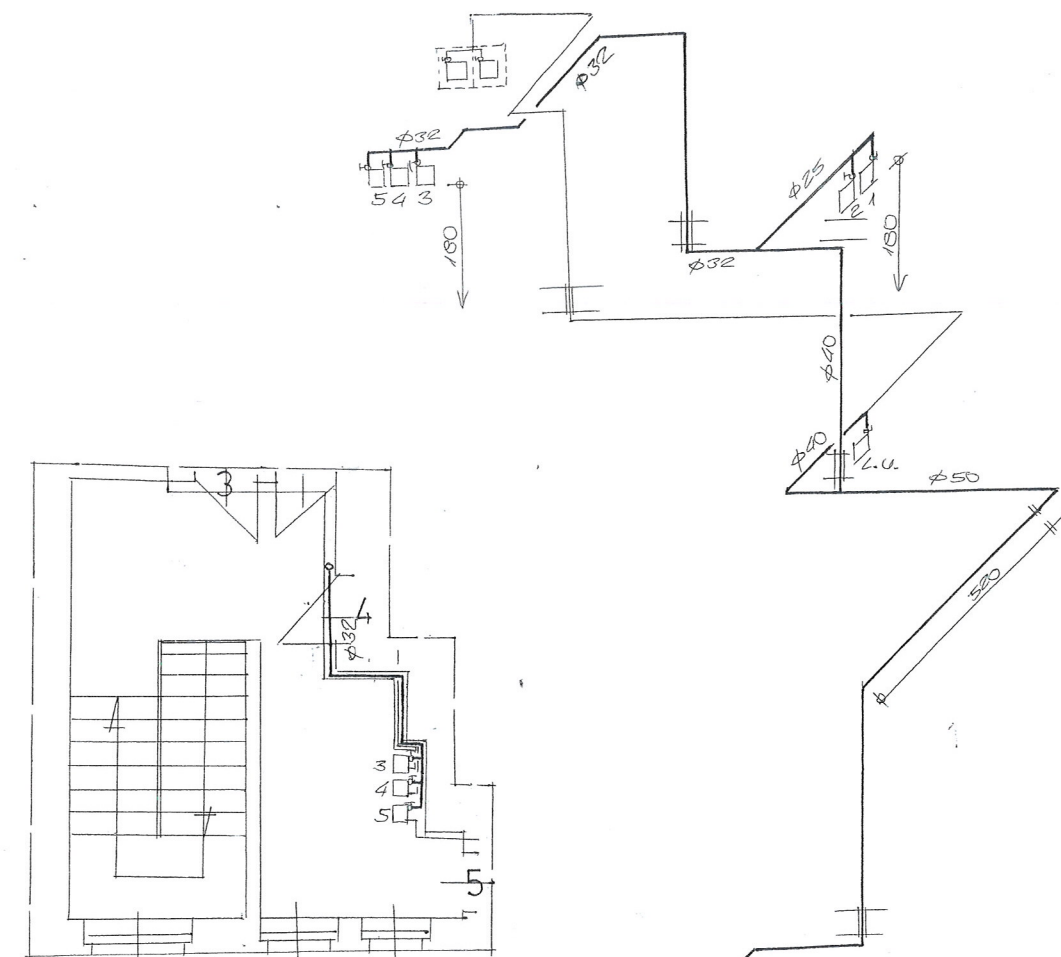
RZUT PIWNIC 1:100



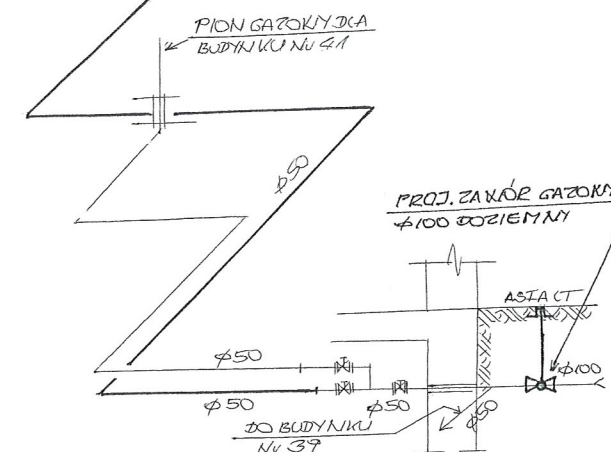
RZUT PARTERU 1:100



RZUT 1-PIĘTRA 1:100



RZUT 2-PIĘTRA 1:100



ROZWIĘCIE INSTALACJI GAZOWEJ 1:100

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. M. Rasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział we Wrocławiu

Zakład w Wałbrzychu
Rejon Dystrybucji Gazu Wałbrzych
ul. Głogowska 1, 58-302 Wałbrzych
tel. 74 842 72 35 faks 74 846 93 41
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142739519

UZGODNIŁO BEZ UWAG.
NR UZG. 2873/2016.

27.01.2016.

Starszy Specjalista
ds. Technicznych RDG
Krzysztof Olszewski

INWESTOR	MZB SP. Z O.O. WAŁBRZYCH	DATA
OBIEKT ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY ul. MICKIEWICZA Nr 43	26.01.16
TEMAT	PRZEBUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W ŚRĘCZACH KASOŁ.	SIGRA 1:100
PROJEKTANT	JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr upr. A.UF-1-4-01/78, A.UF-1-4-139/78 UAN.VI-F/3/83/88, UAN.VI-F/3/198/89	Nr rys. 1
SYNOPSIS		
SYNOPSIS		