

Z upoważnienia
PREZYDENTA MIASTA
WAŁBRZYCHA
DYREKTOR
Zarządu Dróg, Komunikacji
i Utrzymania Miasta
Ul. Jana Matejki 1
58-300 Wałbrzych
tel. (74) 64 144 00
fax (74) 64 144 04

Wałbrzych, dnia 23.02.2015r.

DR.4314.D.33-1.15

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4, i 5 oraz art. 40, w związku z art. 19 ust.1 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U. z 2013r., poz. 260 ze zm.), § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140, poz. 1481) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2013r., poz. 267 ze zm.) i w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lipca 2012r. w sprawie przywrócenia miastu Wałbrzych statusu miasta na prawach powiatu oraz ustalenia granic powiatu wałbrzyskiego (Dz. U. z 2012r., poz. 853) - Dyrektor Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, działający na podstawie zarządzenia Nr 911/2013 Prezydenta Miasta Wałbrzychu z dnia 05 lipca 2013r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w imieniu Prezydenta Miasta Wałbrzycha, po rozpatrzeniu wniosku, który złożyła:

Pani mgr inż. Sylwia Tchorowska – Biuro Projektów i Usług Inwestycyjnych INSTAL STD, ul. Parkowa 23/1; 58-302 Wałbrzych

w sprawie:

projektowanego przebiegu przyłącza kanalizacji deszczowej wraz z drenażem opaskowym w pasie drogowym drogi gminnej – Rynek w Wałbrzychu (dz. nr 630; obr. 27 Śródmieście), realizowanego w ramach zadania pn.: „Remont dachu i elewacji wraz z wykonaniem drenażu opaskowego i izolacji ścian piwnic budynku zlokalizowanego przy ul. Rynek 2 w Wałbrzychu, dz. nr nr 328/5, 328/19, 630; obr. 27 Śródmieście)”

wyraża zgodę

Wspólnocie Mieszkaniowej
Rynek 2
58-300 Wałbrzych

na proponowany przebieg przyłącza kanalizacji deszczowej wraz z drenażem opaskowym **w pasie drogowym drogi gminnej – RYNEK w Wałbrzychu (dz. nr 630; obr. 27 Śródmieście) - na następujących warunkach:**

1. Urządzenie, tj. przyłącze kanalizacji deszczowej wraz z drenażem opaskowym w pasie drogowym drogi gminnej umieścić zgodnie z przedłożonym do wniosku planem sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.

2. Zarząd drogi zastrzega sobie prawo do budowy lub umieszczenia nad uzgodnionym przyłączem - infrastruktury drogowej.
3. Spełnić warunki pisma ZDKiUM/MR/4314/KD/70/2014 z dnia 21.10.2014r., dotyczące zapewnienia odbioru wód opadowych oraz wydania technicznych warunków podłączenia do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej dla potrzeb odwodnienia budynku mieszkalnego przy ul. Rynek 2 w Wałbrzychu (kserokopia pisma – w załączeniu)
4. Przebieg projektowanego przyłącza w pasie drogowym drogi gminnej dopuszcza się wykonać metodą wykopu otwartego.
5. Konstrukcja naruszonego pasa drogowego zostanie odtworzona przez Wykonawcę na koszt Inwestora.
6. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne wykonywać wg normy PN-S-02205.
7. Wszelkie odkształcenia pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 2 lat od zakończenia robót będą usuwane na koszt Inwestora.
8. Utrzymanie w/w urządzenia należy do jego właściciela.
9. Tut. Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w pasie drogowym drogi gminnej. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
10. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić należy z tut. Zarządem, min. 4 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót.
11. Niniejsza decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej. Celem uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do tut. Zarządu, dołączając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140, poz. 1481).
12. W celu uzyskania zezwolenia na realizację w/w zadania należy wykazać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 ze zm.).
13. Decyzja niniejsza ważna jest na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania warunków.

UZASADNIENIE:

Pani Sylwia Tchorowska – Biuro Projektów i Usług Inwestycyjnych INSTAL STD, ul. Parkowa 23/1; 58-302 Wałbrzych, działająca w imieniu i na rzecz Inwestora, tj. Wspólnoty Mieszkaniowej, Rynek 2; 58-303 Wałbrzych wystąpiła do Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu o uzgodnienie przebiegu przyłącza kanalizacji deszczowej, drenażu opaskowego, rurociągu tłocznego wód drenarskich wraz z zabudową studni rozprężnej na działkach nr nr 328/19, 630; obr. 27 Śródmieście w pasie drogowym drogi gminnej – Rynek w Wałbrzychu (dz. nr 630; obr. 27 Śródmieście), realizowanego w ramach zadania pn.: „*Remont dachu i elewacji wraz z wykonaniem drenażu opaskowego i izolacji ścian piwnic budynku zlokalizowanego przy ul. Rynek 2 w Wałbrzychu, dz. nr nr 328/5, 328/19, 630; obr. 27 Śródmieście*”.

W dniu 10.02.2015r. w tut. Zarządzie złożone zostały przez Pełnomocnika Inwestora nowe rozwiązania w zakresie projektowanego przyłącza kanalizacji deszczowej oraz rezygnacji z rurociągu tłocznego w pasie drogowym drogi gminnej (Rynek, dz. nr 630). Istniejące przykanaliki kanalizacji deszczowej kd150 w działce drogi gminnej (dz. nr 630) przewidziano do ewentualnego udrożnienia lub w przypadku braku możliwości udrożnienia – do wymiany.

W związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lipca 2012r. w sprawie przywrócenia miastu Wałbrzych statusu miasta na prawach powiatu oraz ustalenia granic powiatu wałbrzyskiego (Dz.U. z 2012r., poz. 853) oraz w związku z art. 19 ust. 1 i ust. 5 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2013r., poz. 260 ze zm.) zarządcą dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta jest Prezydent Miasta Wałbrzycha, w związku z czym organem właściwym do wydania decyzji jest Prezydent Miasta Wałbrzycha, który na podstawie zarządzenia nr 911/2013 z dnia 05 lipca 2013r. upoważnił Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta do wydania decyzji.

Po zawiadomieniu stron biorących udział w postępowaniu, co do przysługującego im prawa czynnego udziału w postępowaniu administracyjnym i wypowiedzeniu się w zakresie zebranych dowodów i materiałów, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013r., poz. 267 ze zm.) - tut. Zarząd zakończył prowadzone postępowanie administracyjne.

Zgodnie z art. 39 ust.1, pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczonego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie **przyłącza kanalizacji deszczowej oraz drenażu opaskowego budynku w pasie drogowym drogi gminnej** (urządzenia niezwiązane z funkcjonowaniem drogi). Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót (do fizycznego umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego), niezbędne jest wystąpienie Wnioskodawcy zarówno z wnioskiem o wydanie przez zarząd drogi decyzji na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń w związku z przedmiotową decyzją oraz zezwolenia na prowadzenie robót i ustalenia za powyższe opłat.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1; 58-300 Wałbrzych w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Załączniki: 1/ plan zagospodarowania terenu 1:500 (rys. nr 1) - 1 egz.;
2/ pismo ZDKiUM/MR/4314/KD/70/2014 z dnia 21.10.2014r.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej oraz w związku z art. 21 ustawy (Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z 8 grudnia 2006r., załącznik do ustawy - część III, pkt.44, ppkt.9) - pozwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego - podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pani Sylwia Tchorowska - Biuro Projektów i Usług Inwestycyjnych INSTAL STD, ul. Parkowa 23/1; 58-302 Wałbrzych + załącznik
3. Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o., ul. Gen. Andersa 48; 58-304 Wałbrzych
4. Biuro Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu + załącznik
5. DR w/m
6. ZDKiUM w/m

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Dyrektor Zarządu Dróg, Komunikacji
i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu
Krzysztof Szewczyk