

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAMAWIAJĄCY:

**Wspólnota Mieszkaniowa
przy ul. Głowackiego 7c w Wałbrzychu**

zaprasza do złożenia oferty na:

opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

1. Przedmiot zamówienia: **Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej oraz prawidłowego podłączenia urządzeń grzewczych do przewodów kominowych dla wszystkich lokali w budynku przy ul. Głowackiego 7c (zgodnie z załączoną inwentaryzacją).**
2. Termin realizacji zamówienia: wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej
3. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
4. Termin związania ofertą: **60 dni**
5. Miejsce złożenia oferty:
Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48
6. Termin składania ofert: **01.08.2016 r., do godz. 10:30**
7. Termin otwarcia ofert: **01.08.2016 r., godz. 11:00**
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
**Alina Korzeń, Agnieszka Piasecka, (tel. 74 887 05 10)
e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl , piasecka-a@mzbwalbrzych.pl**
9. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.
10. Sposób dostarczenia oferty: pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczęcią wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.
11. **Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane**

UWAGA !!!

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe.

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Projektant będzie zobowiązany do uzgadniania z konserwatorem zabytków projektowanych rozwiązań w czasie realizacji zadania. Wyloniony w drodze konkursu ofert Projektant będzie zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Obowiązują nowe wzory umów dostępne na stronie internetowej:

www.mzbwalbrzych.pl

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Bronisław Lis

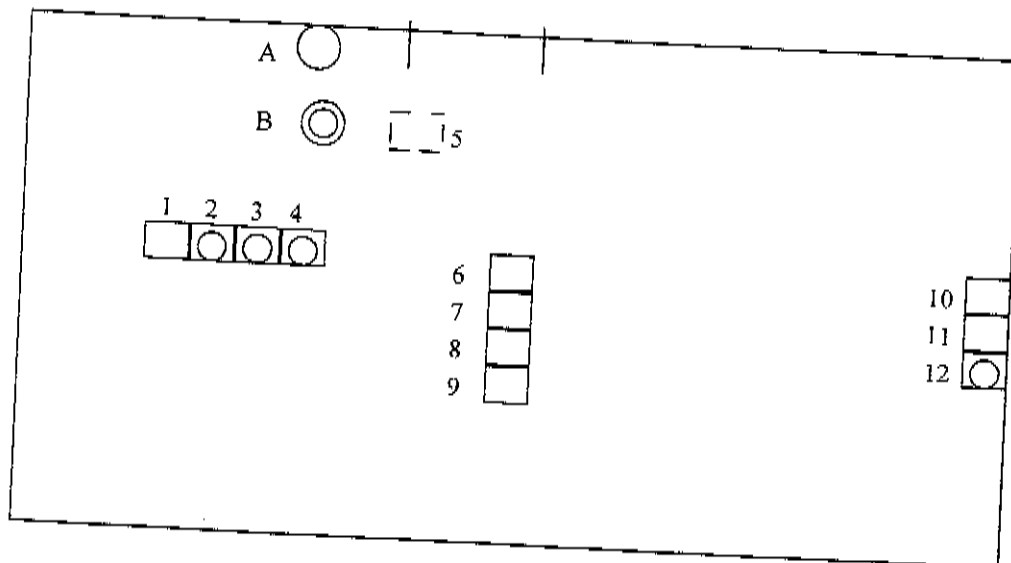
Wałbrzych dnia 06.06.2016r

INWENTARYZACJA PRZEWODÓW KOMINOWYCH I PODŁĄCZEŃ na budynku przy ulicy Głowackiego 7c w Wałbrzychu.

1. Mieszkanie nr 1—w lokalu jest CO na paliwo stałe, kocioł jest podłączony do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 10. Wentylacja kuchni jest podłączona nie prawidłowo do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 11, razem z żarem z mansardy lokalu nr 1 i wentylacją przedpokoju z lokalu nr 3. W pomieszczeniu mansardy na III piętrze należącej do lokalu jest piec typu żar podłączony do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 11, razem z wentylacją kuchni z lokalu nr 1 i przedpokoju z lokalu nr 3 i jest to nie prawidłowo. W łazience jest wentylacja mechaniczna, nie prawidłowa.
2. Mieszkanie nr 2—w lokalu jest ogrzewanie CO gazowe, kocioł znajduje się w kuchni i jest podłączony rurą z blachy kwasoodpornej do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 3, pozostałość przewodu jest wykorzystana na wentylację kuchni jest to prawidłowo. Wentylacja łazienki jest podłączona do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 5.
3. Mieszkanie nr 3—w lokalu jest ogrzewanie gazowe, kocioł znajduje się na przedpokoju i jest podłączony do zabezpieczonego wkładem z blachy kwasoodpornej przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 12. Wentylacja przedpokoju jest podłączona do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 11 razem z wentylacją kuchni i piecem żar z lokalu nr 1, jest to nie prawidłowo, brak nawiewu dla kotła. Brak wentylacji w kuchni. Mechaniczna wentylacja łazienki przebita jest na zewnątrz.
4. Mieszkanie nr 4—w lokalu jest ogrzewanie gazowe, kocioł znajduje się w kuchni i jest podłączony do zabezpieczonego wkładem z blachy kwasoodpornej przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 2. Pozostałość przewodu jest wykorzystana na wentylację dla kuchni jest to prawidłowo. Wentylacja łazienki jest podłączona do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 5.
5. Mieszkanie nr 5—w lokalu jest ogrzewanie elektryczne (w lokalu brak gazu). Okap kuchenny i mechaniczna wentylacja łazienki są podłączone do przewodu rurowego o średnicy 0, 80m kończącego się na strychu jest to nie prawidłowo.
6. Mieszkanie nr 6—w lokalu jest ogrzewanie CO gazowe. Kocioł znajduje się w kuchni i jest podłączony rurą z blachy kwasoodpornej do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 4, pozostałość przewodu jest wykorzystana na wentylację kuchni jest to prawidłowo, brak nawiewu dla kotła. Brak wentylacji w łazience.
7. Mieszkanie nr 7—w lokalu jest ogrzewanie CO gazowe, kocioł znajduje się w kuchni i jest podłączony do przewodu z blachy kwasoodpornej oznaczonego w inwentaryzacji literą B, brak nawiewu dla kotła. Wentylacja kuchni jest podłączona do nie prawidłowego(110cm) przewodu oznaczonego w inwentaryzacji literą A, druga wentylacja kuchni jest podłączona do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 2. Wentylacja łazienki jest podłączona do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 5, brak nawiewu w drzwiach do łazienki.
8. Przewód nr 5 przechodzący przez lokale nr 2, 4, 6 i 7 jest murowany i kończy się na strychu, jest to nie prawidłowo. Powinien być wyprowadzony ponad dach.
9. Żar w mansardzie należącej do lokalu nr 1 należy zlikwidować.
10. Przewód nr 10 czyszczony jest ze strychu. Powodem zadymienia są nieszczelne drzwiczki na strychu. Należy je zlikwidować i wykonać ławę na dachu zapewniającą prawidłowe czyszczenie.
11. Przewody są szczelne, drożne i nadają się do eksploatacji.

Mistrz Kominarski
Uprawniony do kontroli w oparciu
o art. 62 i 111 pkt prawa budowlanego.
Dyplom Mistrzowski Nr 005649/2000
Edward Bryś

**Inwentaryzacja podłączeń do przewodów kominowych
 w budynku przy ul. Głowackiego 7c w Wałbrzychu
 Stan na dzień 06.06.2016r.**



Przewody 1, 2, 3 i 4 są o przekroju 0,14 x 0,27 m.
 Przewody pozostałe są o przekroju 0,14 x 0,20 m.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	A	B	
	○	○	○								○			Strych
	W K 7			WŁ 7						Ż 1m		WK 7	CO G 7	III piętro
			CO G K 6 6											II piętro
	CO G 4 4	W K 4 4		WŁ 4						W PP 3	CO G 3			I piętro
		CO G K 2 2		WŁ 2					CO 1	WK 1				Parter
														Piwnica

CO — kocioł ogrzewania na paliwo stałe CO G — kocioł ogrzewania gazowego

Ż — piec typu Żar

W — wentylacja K — kuchni Ł — łazienki PP — przedpokoju

Mistrz Kominarski
 Uprawniony do kontroli w oparciu
 o art. 62 i 11 pkt 6 prawa budowlanego.
 Dyplom Mistrzowski Nr 005649/2000
 Edward Bryś