

**Zawartość opracowania:**

- Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do DOIIB projektanta,
- Decyzja PINB nr 123/2016 z dnia 30.05.2016

**I. Opis techniczny.**

<b>1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....</b>	<b>2</b>
<b>2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA. ....</b>	<b>2</b>
<b>3. STAN ISTNIEJĄCY.....</b>	<b>2</b>
<b>4. STAN PROJEKTOWANY – WENTYLACJA NAWIEWNO-WYWIEWNA I ODPROWADZENIE SPALIN .....</b>	<b>2</b>
<b>5. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI .....</b>	<b>3</b>
<b>6. WARUNKI WYKONANIA – UWAGI KOŃCOWE .....</b>	<b>3</b>

**II. Rysunki:**

Rys. nr 1

Skala 1:50

Rzut lokalu mieszkalnego nr 6 – wentylacja nawiewno-wywiewna i przewód spalinowy

***OŚWIADCZENIE***

Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji

## ***Opis techniczny***

### **1. Podstawa opracowania.**

- Zlecenie Inwestora
- Inwentaryzacja budowlana
- Obowiązujące normy i normatywy
- Decyzja PINB nr 123/2016 z dnia 30.05.2016
- Katalogi firmowe.

### **2. Przedmiot opracowania.**

W zakres opracowania wchodzi projekt budowlany wentylacji nawiewno-wywiewnej w pomieszczeniu łazienki oraz przewodu spalinowego z podgrzewacza gazowego w lokalu mieszkalnym nr 6 w budynku przy ul. Pocztowej 1 w Wałbrzychu (dz. nr 191/2 obręb nr 20 Stary Zdrój).

### **3. Stan istniejący.**

Lokal mieszkalny znajduje się na II piętrze budynku mieszkalnego. Budynek objęty opracowaniem jest obiektem trzykondygnacyjnym z nieużytkowym poddaszem, niepodpiwniczonym wykonanym w technologii tradycyjnej.

Lokal składa się z przedpokoju, kuchni, łazienki, pokoju i pomieszczenia gospodarczego. Lokal mieszkalny posiada instalację gazową, która doprowadzona jest do kuchenki gazowej i podgrzewacza wody oraz instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal jest ogrzewany piecem na paliwo stałe zlokalizowanym w kuchni.

W łazience jest zlokalizowany przepływowy gazowy podgrzewacz wody. Odprowadzenie spalin z podgrzewacza wykonane nieprawidłowo.

W łazience brak prawidłowej wentylacji nawiewno-wywiewnej. W ścianie zabudowana kratka wywiewna wyprowadzająca zużyte powietrze bezpośrednio na zewnątrz. Brak wentylacji nawiewnej.

### **4. Stan projektowany – wentylacja nawiewno-wywiewna i odprowadzenie spalin**

#### **Wentylacja wywiewna.**

Wentylacja wywiewna z pomieszczenia łazienki – kratkę wywiewną o śr. 160mm należy zamontować w stropie pomieszczenia. Kanał z blachy stalowej ocynkowanej Ø160/220 mm zaizolowany termicznie wyprowadzić ponad dach na wysokość min. 60cm. Powyżej połaci dachu pod trójnikiem zamontować odskraplacza.

Istniejącą kratkę wentylacji wywiewnej zabudowaną w ścianie należy zdemontować, a otwór trwale zaślepić.

#### **Wentylacja nawiewna**

W kuchni należy zamontować kratkę nawiewną o wymiarach 250x70mm. Kratkę należy zabudować 30cm nad posadzką pomieszczenia.

W celu dostarczenia powietrza do pomieszczenia łazienki u dołu drzwi między kuchnią a pomieszczeniem gospodarczym oraz łazienką należy zamontować kratkę nawiewną o minimalnej powierzchni czynnej 220cm<sup>2</sup>.

#### **Odprowadzenie spalin z przepływowego gazowego podgrzewacza wody**

Spaliny z przepływowego gazowego podgrzewacza wody z otwartą komorą spalania projektuje się odprowadzić za pomocą przewodu spalinowego Ø130mm ze stali nierdzewnej kwasoodpornej zgodnie z rysunkiem nr 1. Na odcinku pionowym kanału

spalinowego należy zamontować wyczystkę. Pod wyczystką zamontować należy odskraplacz.

Komin należy wynieść ponad dach budynku na wysokość 1,00m. Powyżej dachu kanał prowadzić jako dwuścienny. Komin montować zgodnie z wytycznymi producenta. Skropliny projektuje się odprowadzić do kanalizacji sanitarnej wężykiem  $\Phi 32\text{mm}$ , przewód należy zasyfonować.

Minimalna wymagana kubatura pomieszczenia z zamontowanym junkersem z otwartą komorą spalania wynosi  $8,00\text{m}^3$  – kubatura pomieszczenia z zamontowanym przepływowym gazowym podgrzewaczem wody wynosi  $10,37\text{m}^3$ .

#### **5. Obszar oddziaływania inwestycji**

Obszar oddziaływania inwestycji objętej opracowaniem to dz. nr 191/2 obręb nr 20 Stary Zdrój w Wałbrzychu.

#### **6. Warunki wykonania – uwagi końcowe**

- Całość prac wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II, „Instalacje sanitarne i przemysłowe”.
- Dopuszcza się instalowanie urządzeń innego producenta o parametrach technicznych zgodnych z dobranymi w projekcie.
- Kanał spalinowy i wentylacyjny należy zamontować zgodnie z wytycznymi producenta.
- Kanał spalinowy należy wyprowadzić ponad dach na wys. min. 1,0m i zakończyć parasolem.
- Istniejącą kratkę wentylacji wywiewnej zabudowaną w ścianie należy zdemonstować, a otwór trwale zaślepić.
- W/w opracowanie nie wymaga opracowania informacji BIOZ.