

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące zamówienia do 20.000 zł netto

KOD CPV: 71320000-1 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu, ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych
działający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Chojnowskiej 1 w Jedlinie Zdroju

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiot zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont elewacji bez docieplenia ścian wraz z wykonaniem izolacji ścian, remont klatki schodowej z remontem piwnic, remont balkonów oraz remont tarasu przy drzwiach wejściowych do budynku przy ul. Chojnowskiej 1 w Jedlinie Zdroju -celem skorzystania z dofinansowania z UE- rewitalizacja.

Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia dokumentacji projektowej, kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami, specyfikacji materiałowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane z aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia.

Projektant będzie zobowiązany do uzgadniania z konserwatorem zabytków projektowanych rozwiązań w czasie realizacji zadania. Wyloniony w drodze konkursu ofert Projektant będzie zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę jeśli jest wymagana bądź zaświadczenia zależnie od wymogów Prawa Budowlanego.

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Zamówienie należy zrealizować w terminie: Kosztorys inwestorski do 10.10.2016; Dokumentacja projektowa do 15.11.2016 r.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykonawca celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu zobowiązany jest przedstawić:

- oświadczenie o wykonaniu dokumentacji na **remont elewacji i izolacja, remont balkonów oraz remont klatki schodowej** dla budynków będących w rejestrze bądź wykazie zabytków wraz z podaniem min. 3 adresów, dla których dokumentacja była sporządzana,
- potwierdzenie aktualnej przynależności do izby zawodowej.

Przy niespełnieniu przez oferenta któregośkolwiek warunku oferta zostanie uznana za nieważną i nie będzie brana pod uwagę przy wyborze najkorzystniejszej oferty.

KRYTERIA OCENY OFERT:

Kryterium oceny ofert jest cena. Oferta może otrzymać za to kryterium maksymalnie 100 pkt.

Punkty będą przyznawane wg poniższego wzoru:

cena najniższa spośród ważnych ofert (brutto) x 100 pkt

cena rozpatrywanej oferty (brutto)

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym pod niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.

Ofertę zawierającą druk oferty oraz dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu należy złożyć w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczęcią wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia, którego konkurs dotyczy.

Oferty złożone na druku innym niż w/w oraz złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.

TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

1. Termin składania ofert: **27.09.2016 r., do godz. 10:30**
2. Termin otwarcia ofert: **27.09.2016 r., godz. 11:00**

Oferty można złożyć osobiście w sekretariacie (pok. nr 10), w siedzibie zamawiającego przy ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych lub przesłać pocztą.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Okres związania ofertą: **60 dni.**

PODSTAWY WYKLUCZENIA:

Z postępowania zostaną wykluczeni wykonawcy, którzy:

- nie spełnią któregośkolwiek warunku udziału w postępowaniu,
- złożą oferty na drukach innych niż załączone przez zamawiającego,
- złożą w jednej kopercie oferty na więcej niż jedno zapytanie ofertowe,
- nierzetelnie i nieterminowo wywiązują się ze zobowiązań wobec Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu.

Oferty powyższych oferentów zostaną uznane za nieważne i nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego.

OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:

Alina Korzeń, Marlena Inglot, (tel. 74 887 05 10)

e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl, inglot-m@mzbwalbrzych.pl;

KIEROWNIK REFERATU
Obsługi Technicznej Zasobów
Remigiusz Łatka